人民公园、绘梦公园日常管护项目

采购需求

一、基本要求

1、功能要求：包含两个公园范围内绿化修剪、浇灌、除草、病虫害防治；园区保洁清扫、垃圾清运；公厕管理；水面垃圾打捞、冬季水生植物及芦苇清理；公共设施日常巡查、简易维护；园区秩序管理、安全巡查等日常管护服务。

2、采购项目需要落实的政府采购政策：

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知--财库〔2020〕46号；

（2）《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

（3）《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

（4）《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；

（5）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

（6）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

（7）陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；

（8）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）；

（9）《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2022〕35 号）；

（10）《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》财库〔2026〕2 号；

（11）《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》国办发〔2025〕34 号；

（12）如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3、服务期限：2026 年 11 月 1 日至 12 月 31 日

4、服务地点：渭南市

二、需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范标准

满足国家相关技术标准、规范和项目实施要求，满足采购人需求。符合国家现行标准，国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。

三、服务指标的具体要求

包含两个公园范围内绿化修剪、浇灌、除草、病虫害防治；园区保洁清扫、垃圾清运；公厕管理；水面垃圾打捞、冬季水生植物及芦苇清理；公共设施日常巡查、简易维护；园区秩序管理、安全巡查等日常管护服务。具体要求详见采购文件。

四、拟投入本项目的费用测算

本次采购预算 56.4 万元，包括本次项目所需的人工费、服务费、管理费、税金等所有费用。

五、服务质量、标准、期限、效率等要求

服务质量符合国家规范要求；满足采购人需求。

六、付款方式

甲方按月向乙方支付养护管理费用，每月服务期满后 7 个工作日内，甲方根据考核结果向乙方支付上月养护管理费用，以此类推。

七、验收方式及标准

1、甲方有权根据本合同的约定，随时检查乙方工作，并提出意见和建议。如乙方工作达不到本合同的约定，甲方有权扣除相应养护管理费用。

2、甲方有权全面监督、指导乙方工作，对乙方的工作计划完成情况进行考核。

渭南市城市管理中心

2026 年 10 月 12 日