

西安市第八医院门房建设项目

施工图设计文件

☒ 建筑 ☐ 结构 ☐ 给排水 ☐ 暖通 ☐ 电气

2026. 08

[illegible]

设计总说明(一)

■ 总 述

一、工程概况：

1. 单项名称：门房
2. 建设地点：陕西省西安市
3. 设计使用年限：50年
4. 建筑工程类别：Ⅲ类
5. 建筑物耐火等级：二级
6. 建筑抗震设防烈度：8度
7. 建筑结构形式：砖混结构。
8. 总建筑面积：24.00平方米。
9. 建筑层数：一层
10. 建筑高度：3.60m
11. 本工程的±0.000标高相当于绝对值标高，绝对值标高现场定。须经建设管理部门现场核准后方可进行施工。

二、设计范围

本工程的施工图设计包括：建筑、结构专业的配套内容。

三、设计依据

1. 设计合同
2. 甲方确定的方案
3. 经批准的设计任务书、初步设计，建设方的意见。
4. 现行的设计规范、规程及地方法规、标准。城市规划部门批复的规划、消防、环保审批意见。

四、标注说明

平面图中的尺寸均以mm为单位，标高均以m为单位；图中除屋面板为结构标高外，其余均为建筑完成面标高。尺寸均以标注的数字为准，不得在图中量取。

五、本说明未提及的各项材料规格、材质、施工及验收等要求，均应遵照国家标准GB各项工程施工及验收规范进行。

六、门窗（含防盗门、防火门窗、幕墙）等建筑部件需另行委托专业厂家设计，其生产厂家必须具有国家认定的相应资质，其产品的各项性能指标应符合相关技术规范的要求。厂家还应及时提供与结构主体有关的预埋件和预留洞口的尺寸、位置、误差范围，并配合施工。厂家在制作前应复核土建施工后的相关尺寸，以确保安装无误。

七、施工前请认真阅读本工程各专业的施工图文件，并组织施工图技术交底。施工中如遇图纸问题，应及时与设计单位协商处理，未经设计单位认可，不得任意变更设计图纸。

八、根据《建筑工程质量管理条例》第二章第十一条的规定，建设单位应将本工程的施工图设计文件报有关主管部门审查，未经审查合格批准，不得使用。

九、未尽事宜应严格按国家及当地有关现行规范、规定要求进行施工。

■ 建筑防火

一、依据规范

- 1.《建筑设计防火规范》（GB50016-2014 2018年版）；
- 2.《建筑内部装修设计防火规范》（GB 50222-2017）；

二、施工注意事项

金属结构构件应喷涂满足相应规范要求的防火涂料。

■ 建筑防水

一、屋面防水

根据《屋面工程技术规范》（GB50345-2012），防水等级为Ⅱ级，二道设防，具体见工程做法。

■ 环保设计

一、依据规范：《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2020），以及相关建筑设计规范的有关规定。

二、本工程采取的环保措施：

建筑材料及装修材料均应选用“环保型”产品；废弃物的运输与处理均符合有关规程。

■ 墙 体

一、粘土砖墙：

1. 墙体采用MU20烧结普通实心砖，M10预拌水泥砂浆；
2. 砖墙配筋及其与柱的连接构造详见结施图。
3. 过梁

(1)根据承重墙上洞口宽度及该处的墙体厚度，按Ⅰ级荷载级别。

(2)当洞口宽度>2100，以及位于钢筋混凝土柱或墙边的现浇过梁，详见结施图。

4. 墙身留洞

钢筋混凝土构件上的留洞见结施图，其余见建筑平面图，小于300的洞根据设备工种图纸配合预留。

设计总说明(二)

■ 门 窗

一、依据规范

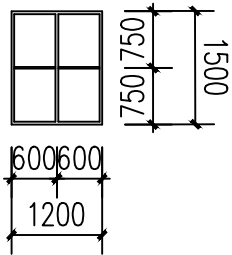
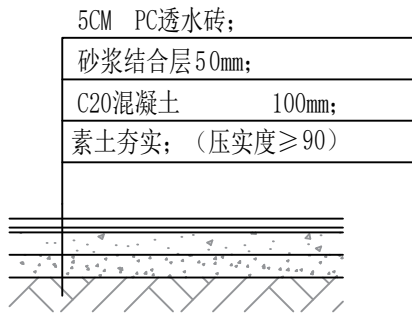
门窗玻璃应符合《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ 113- 2015) 及《建筑安全玻璃管理规定》
[发改运厅(2003) 2116 号] 有关采用安全玻璃部位的规定。玻璃幕墙、落地窗、出入口玻璃门、
距楼地面 500mm 高以下部分和单块大于 1.5m² 的窗玻璃均采用安全玻璃。落地窗均加设防护栏杆, 高1050

二、该图仅表示门窗的洞口尺寸、分樘示意、开启扇位置及形式。据此, 生产厂家应
结合建筑功能 当地气候及环境条件, 确定门、窗的抗风压、水密性、气密性、隔
声、隔热、防火、防玻璃炸裂等技术要求, 按照相应规范负责设计、制作与安装。
洞口不符的以实测为准。

三、框料为黑色塑钢型材; 玻璃为无色中空玻璃。外窗开启扇处均设纱窗。
四、除注明者外, 平开内门立樘与开启方向墙面平。内窗及外门窗立樘均为墙中。

■ 其 它

- 一、预埋木砖及贴邻墙体的木质面均做防腐处理, 露明铁件均做防锈处理;
本工程选用建筑及装饰材料须符合《民用建筑室内环境污染控制规范》,
GB50325-2001 的规定。
- 二、所有外墙门窗洞口及檐口均按常规做滴水线。
- 三、所有内墙阳角均用 1:2 水泥砂浆做护角, 20 厚, 两边各50宽。
- 四、所有与电等专业有关的预埋件预留孔洞槽等施工时务必与各专业图纸密切配合。
- 五、本施工图必须通过施工图审查后方可施工。
- 六、本施工图未尽事宜均按国家现行的有关施工、验收规范及有关规程、规定施工。



C1215

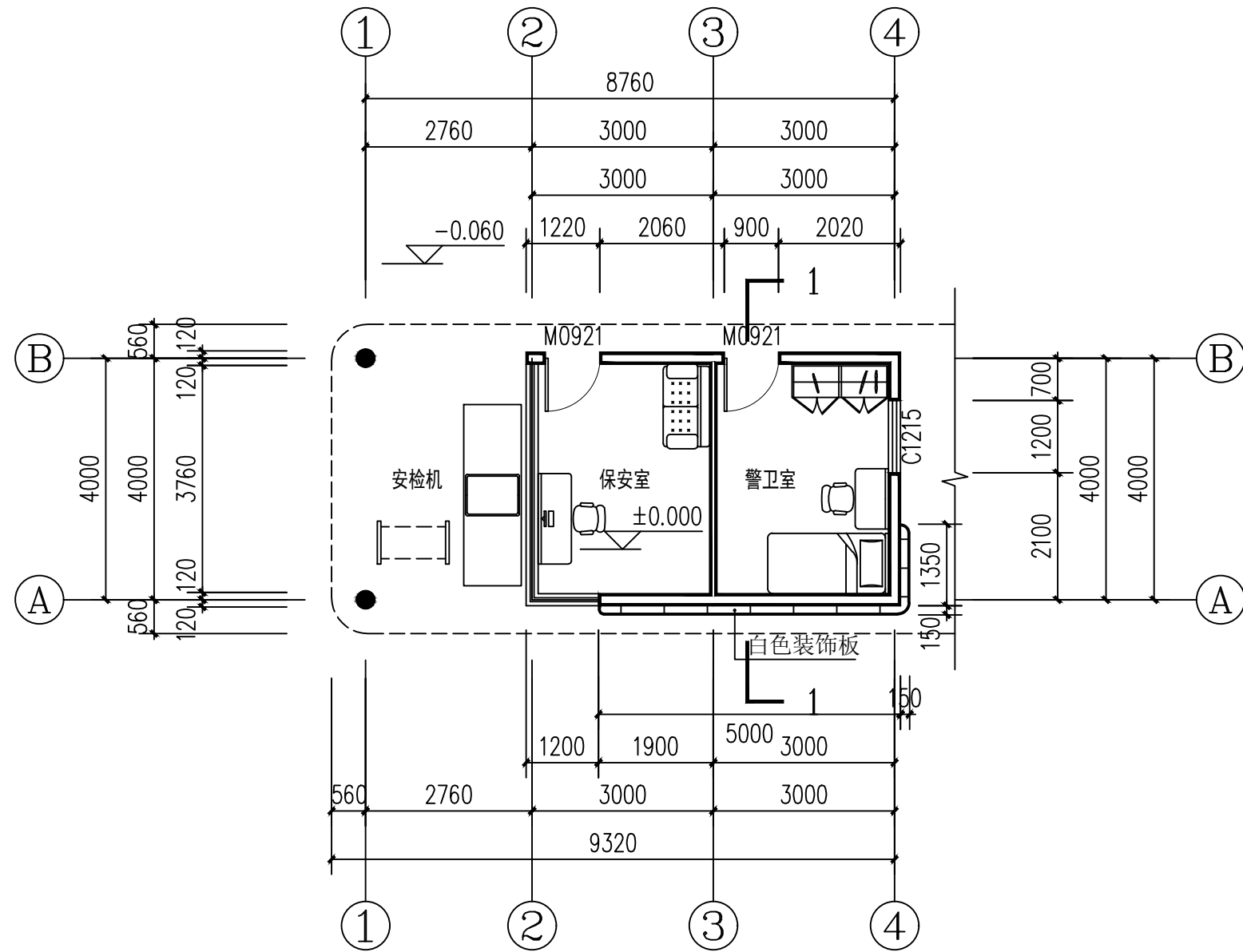
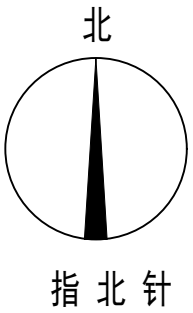
透水砖地面做法

门 窗 表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	页次	选用型号	备注
断桥铝合金门	M0921	900X2100	4				
断桥铝合金窗	C1215	1200X1500	2				

建筑用料及做法表

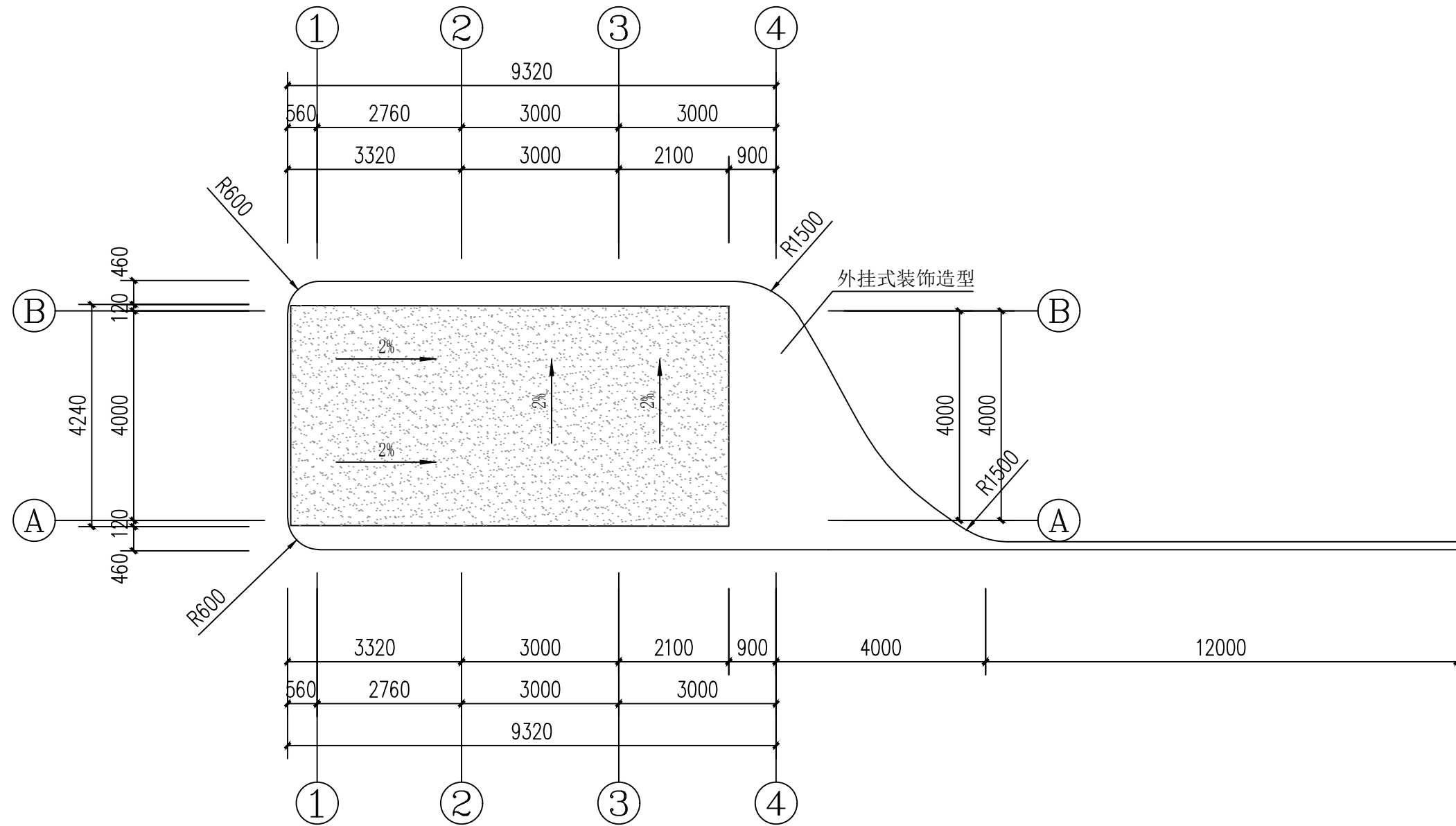
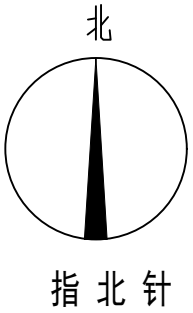
项 目	适 用 范 围	类 别	编 号	附 注
外 墙 面	全部	外墙涂料墙面	外12	深灰色仿石材真石漆
内 墙 面	全部	内墙乳胶漆	内32	
地 面	全部	地砖地面	地28	面砖颜色规格品种甲方定
屋 面	全部	不上人屋面	屋Ⅱ1	
踢 脚 板	全部	同楼地面	踢19	高度为120
顶 棚	全部	白色内墙乳胶漆	棚17	
散 水	建筑物四周	混凝土散水	散3	
注:1. 本表编号选用陕 09J 01 《建筑用料及做法》				



东门房一层平面图 1:100

说明:

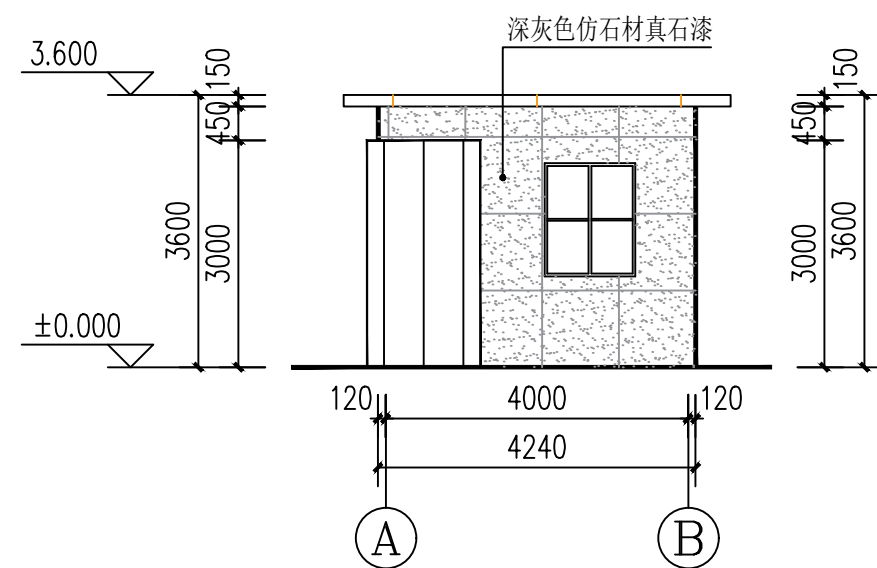
1. 墙体均位于轴线正中, 单位 mm;
2. 墙体均为240 mm厚MU20非粘土实心砖 (承重砖)
3. 设备、家具等尺寸和摆放由甲方及第三方自行布置, 本设计仅示意及预留空间;
4. 门房外广场采用蜂窝型 PC 仿石透水砖 (300×150×60mm, Cc30);
5. 玻璃幕墙由专业厂家测量核实后设计安装;



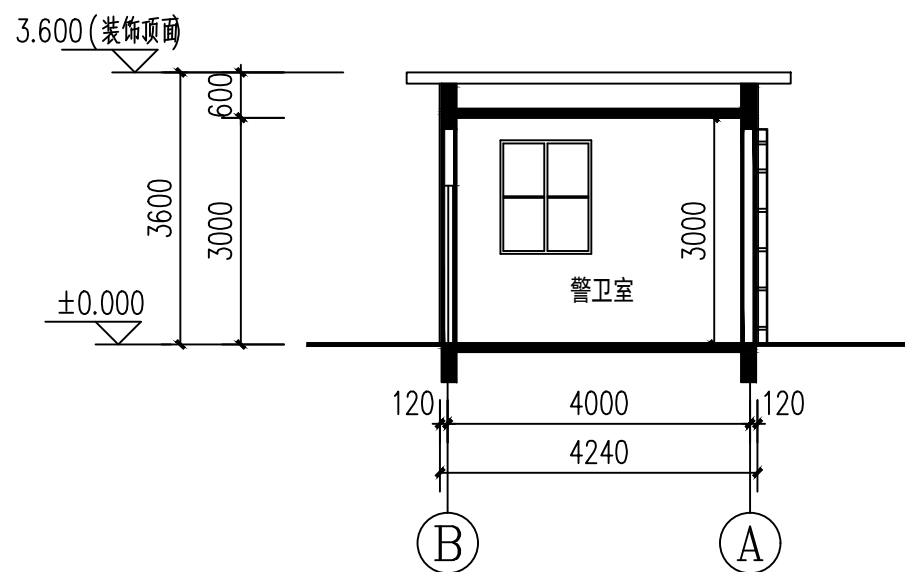
西门房屋面平面图 1:100

说明:

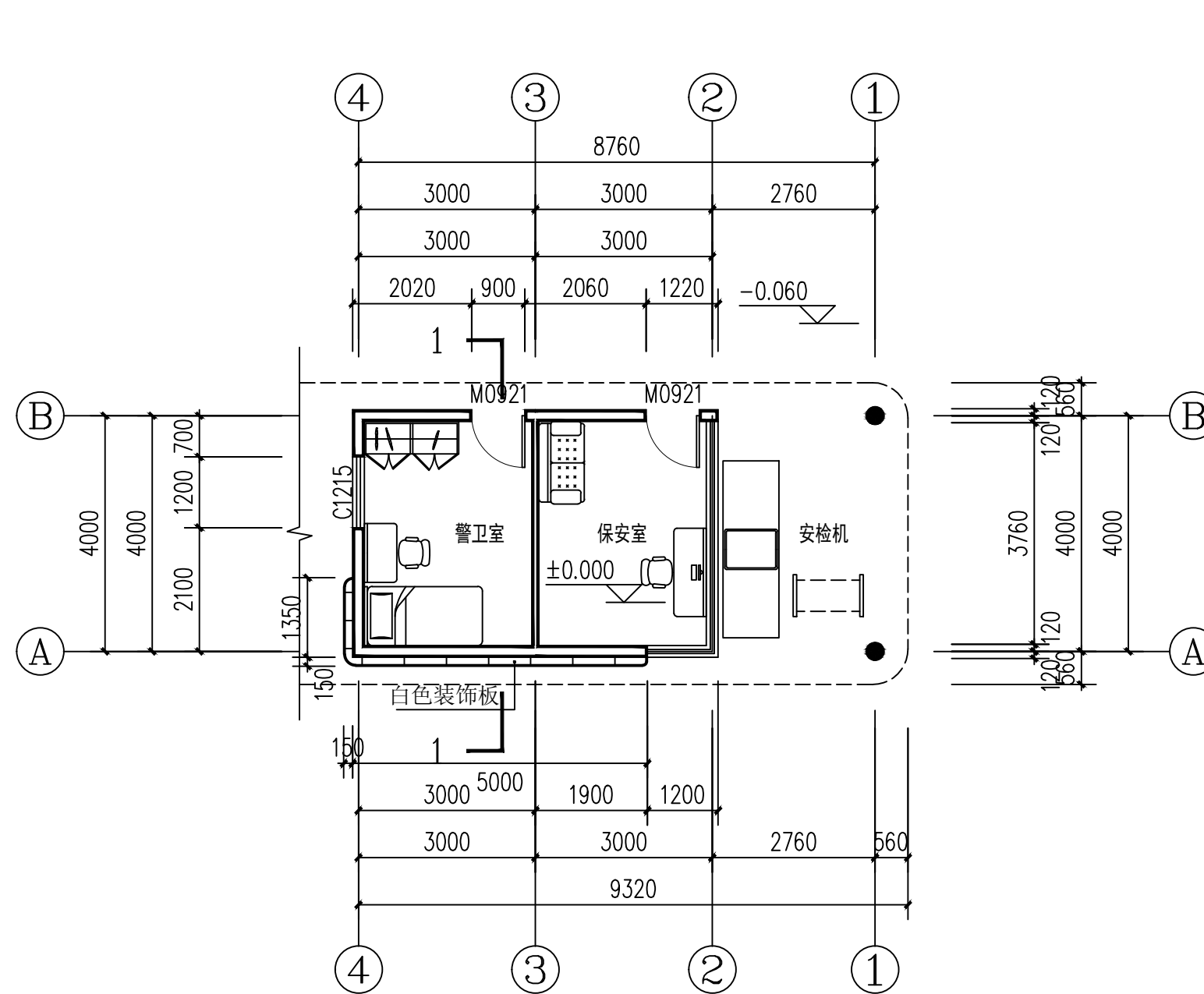
1. 转弯半径角度可根据工艺要求、施工调整, 但需与设计单位取得联系、确认;
2. 外挂式装饰造型: 钢龙骨基层+2.5mm厚定制铝单板+白色氟碳漆;



西门房A-B轴立面图 1:100



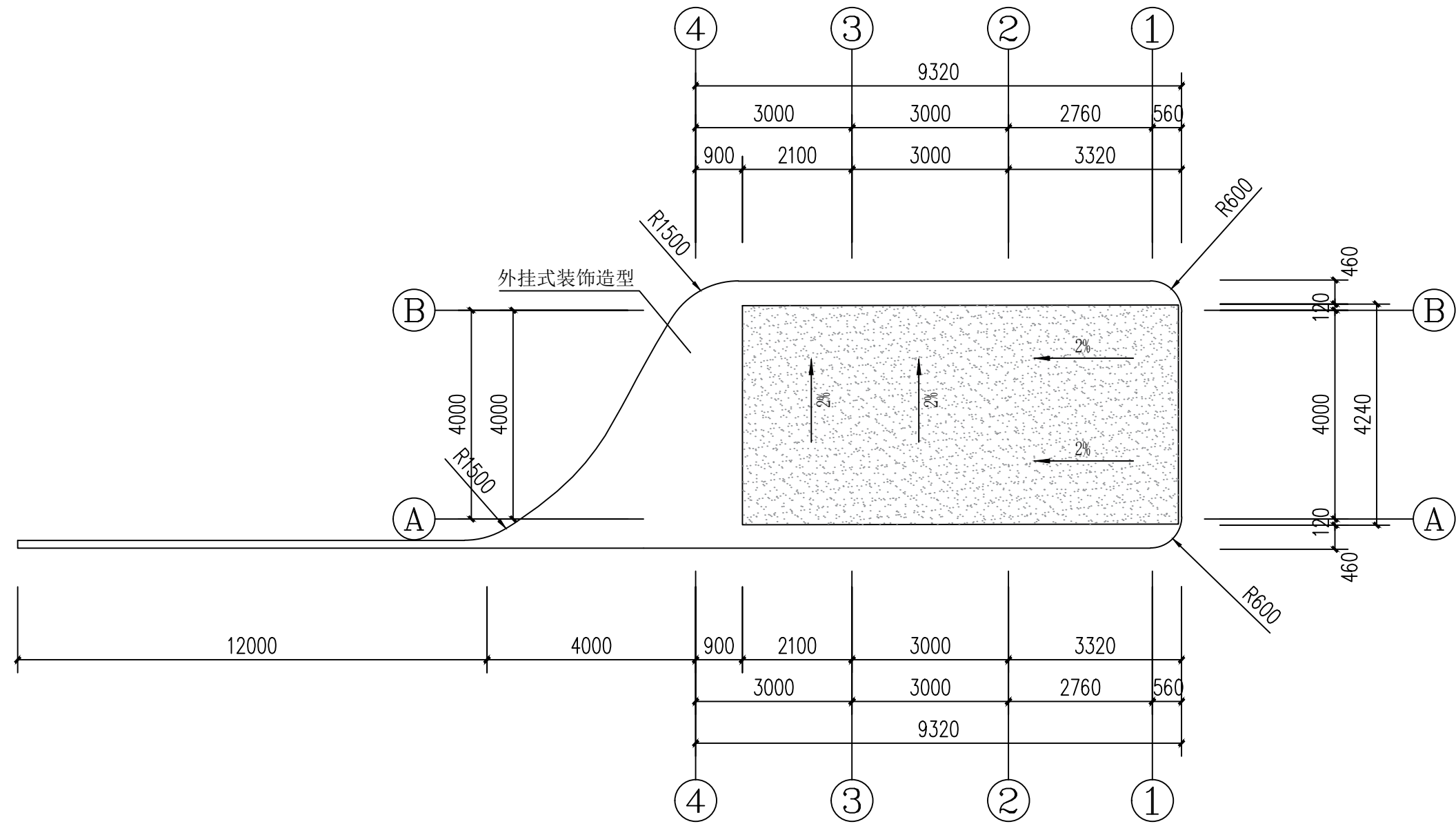
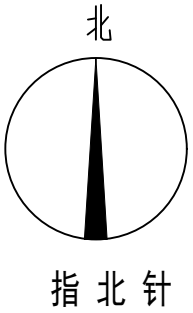
西门房1-1剖面图 1:100



东门房一层平面图 1:100

说明:

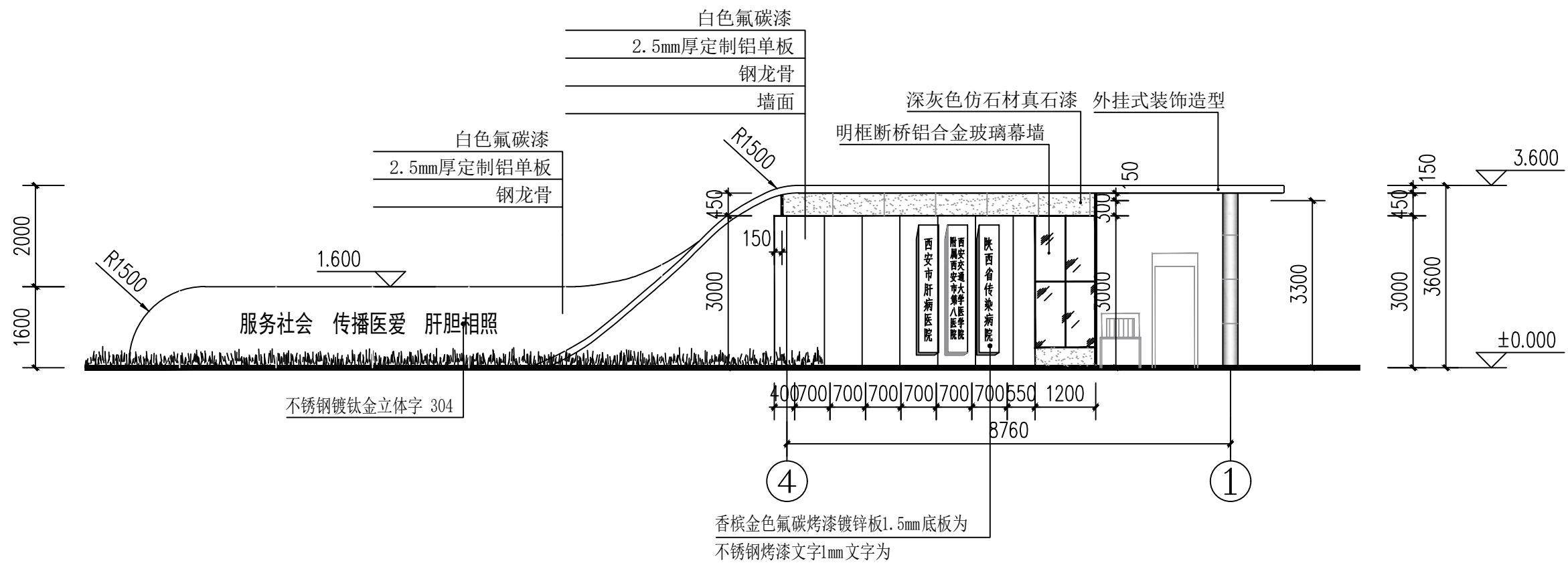
1. 墙体均位于轴线正中, 单位 mm;
2. 墙体均为240 mm厚MU20非粘土实心砖 (承重砖)
3. 设备、家具等尺寸和摆放由甲方及第三方自行布置, 本设计仅示意及预留空间;
4. 门房外广场采用蜂窝型 PC 仿石透水砖 (300×150×60mm)
5. 玻璃幕墙由专业厂家测量核实后设计安装;



东门房屋面平面图 1:100

说明:

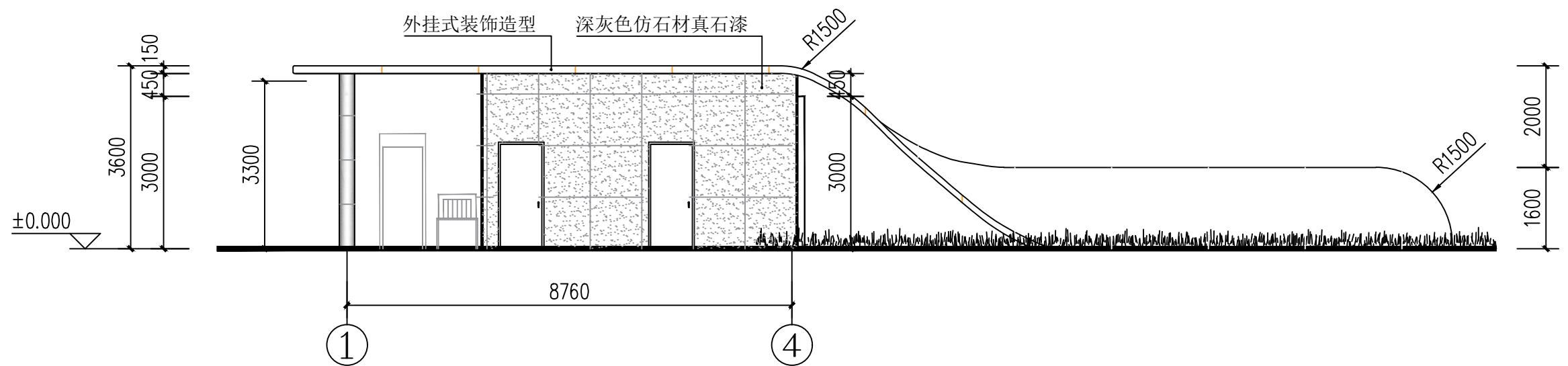
1. 转弯半径角度可根据工艺要求、施工调整, 但需与设计单位取得联系、确认;
2. 外挂式装饰造型: 钢龙骨基层+2.5mm厚定制铝单板+白色氟碳漆;



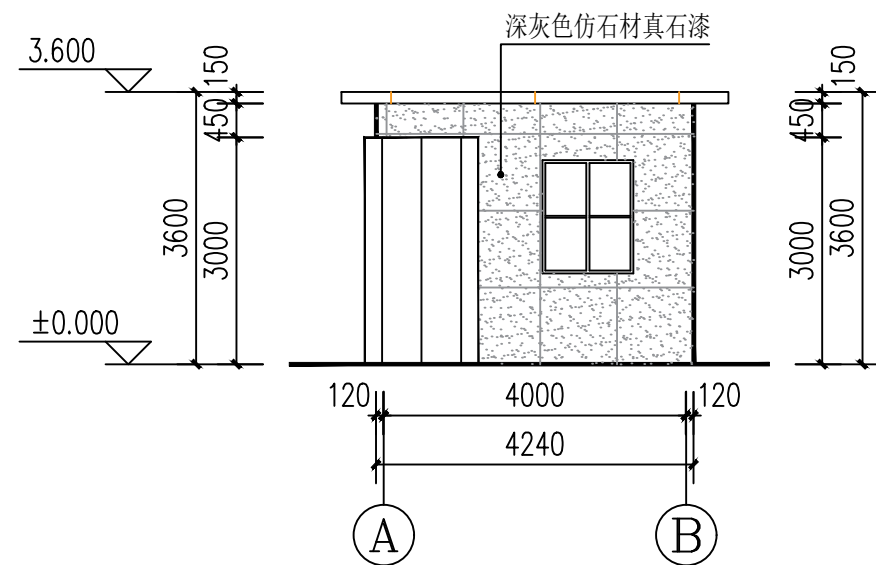
说明:

1. 立面埃特板宽度厂家可调整，颜色、高度不宜更改;

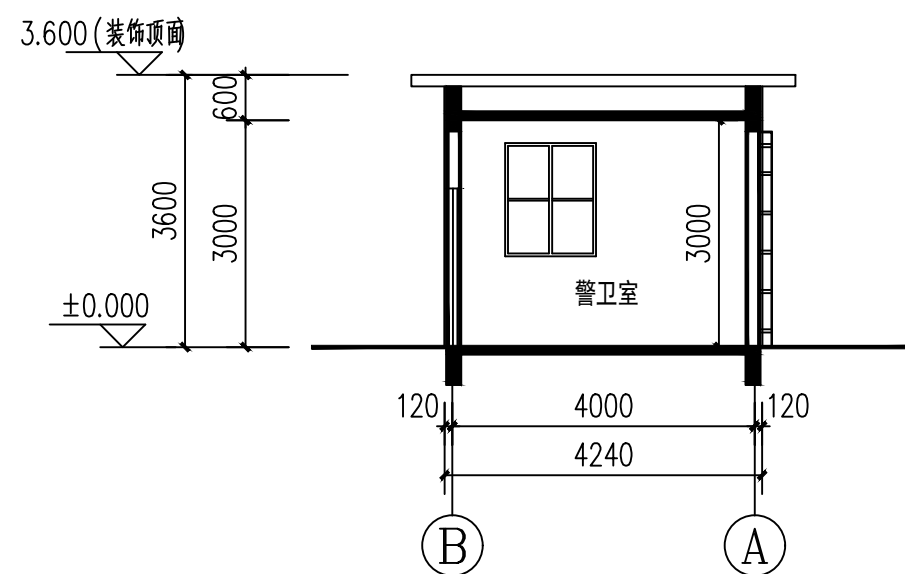
东门房1-3轴立面图 1:100



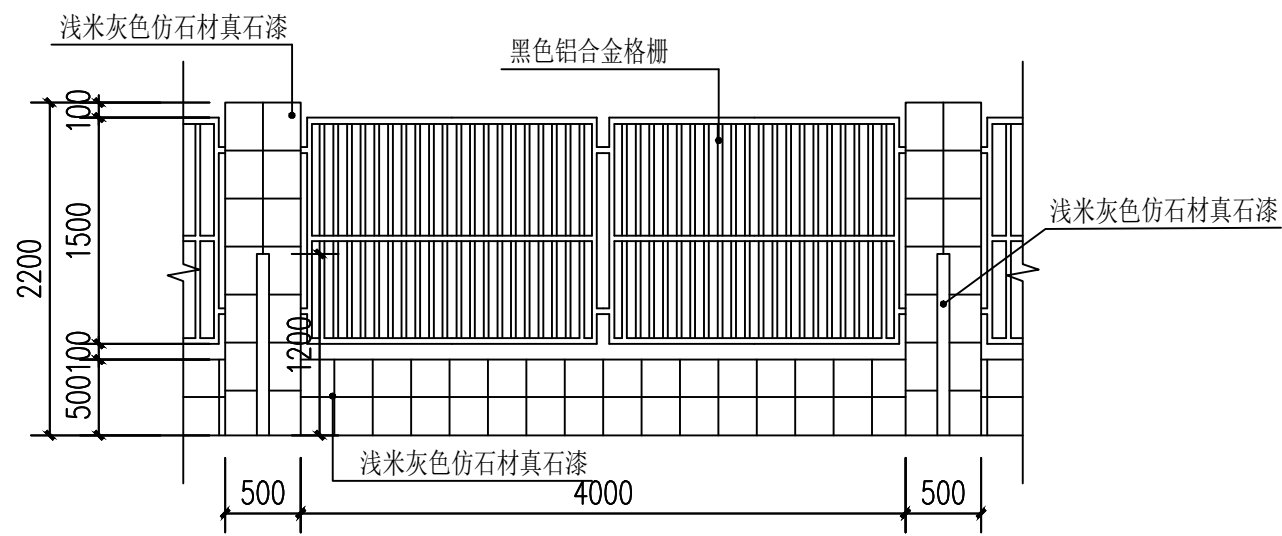
东门房3-1轴立面图 1:100



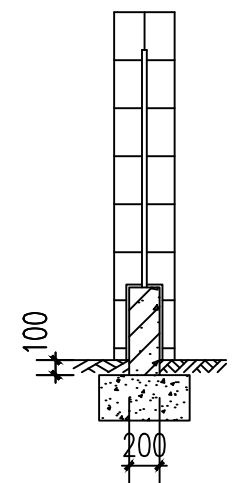
东门房A-B轴立面图 1:100



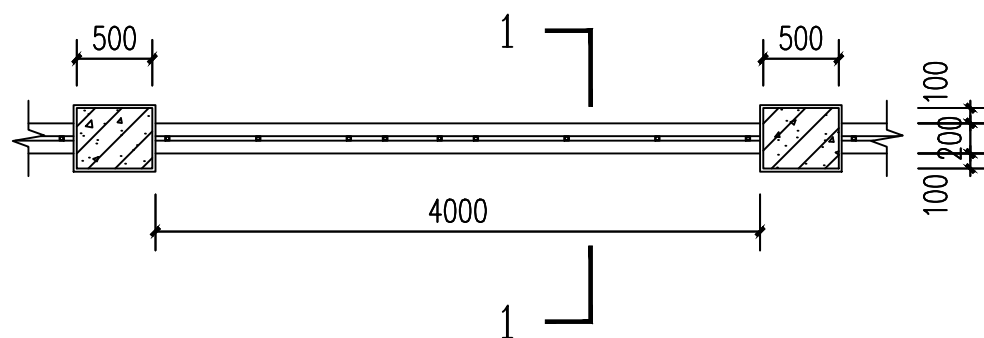
东门房1-1剖面图 1:100



围墙立面图 1:50



1-1剖面图 1:50



围墙平面图 1:50

墙垛 + 基座 构造做法

1. 涂刷水泥基界面剂；满铺热镀锌钢丝网，网宽 $\geq 300\text{mm}$ ，搭接宽度 $\geq 150\text{mm}$ ，防止开裂；
2. 15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层；
3. 批刮两道外墙柔性抗裂腻子，每道厚度 $\leq 2\text{mm}$ ；
4. 涂刷一遍抗碱封闭底漆；
5. 喷涂真石漆，喷涂两道，厚度 2~3mm 颜色按样板确认；
6. 滚涂 / 喷涂一遍水性耐候透明罩面漆（哑光）；
7. 墙垛、基座顶部做 C20 混凝土压顶，向外找 $\geq 5\%$ 排水坡度，外侧做滴水线。