

项目编号：KY2026-3-295.1B1

陕西开放大学“一站式”学生社区 4 号 公寓改造项目(二次)

竞争性谈判文件

陕西开源招标有限公司

2026 年 09 月

目 录

第一部分	谈判公告	1
第二部分	供应商须知	5
第三部分	技术参数及要求	25
第四部分	合同范本（仅供参考）	57
第五部分	谈判响应文件格式	61

第一部分 谈判公告

项目概况

陕西开放大学“一站式”学生社区4号公寓改造项目(二次)的潜在供应商应在西安市雁展路1111号莱安中心T6-15层获取采购文件，并于2026-09-29 15:00（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：KY2026-3-295.1B1
 - 2、项目名称：陕西开放大学“一站式”学生社区4号公寓改造项目(二次)
 - 3、采购方式：竞争性谈判
 - 4、预算金额：190000.00元（其中工程部分最高限价58388.62元，货物部分最高限价130000.00元）
 - 5、采购需求：“一站式”学生社区4号公寓改造，1项，具体要求详见谈判文件第三部分。
- 本项目不接受联合体谈判
- 6、本项目是否接受联合体谈判：否

二、申请人的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：
 - （1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知—财库〔2020〕46号
 - （2）财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知—财库〔2014〕68号
 - （3）《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）
 - （4）《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）
 - （5）《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）
 - （6）《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采〔2018〕23号
 - （7）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）

- （8）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）
- （9）《陕西省财政厅关于进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》（陕财办采〔2023〕3号）
- （10）《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）
- （11）《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号）
- （12）若享受以上政策优惠的企业，提供相应声明函或品目范围内产品有效认证证书。如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3、本项目的特定资格要求：

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明。

（2）财务状况报告：提供2025年度经会计师事务所审计并通过注册会计师行业统一监管平台备案赋码的审计报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前六个月内银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函。（以上三种形式的资料提供任何一种即可）

（3）税收缴纳证明：提供2025年7月至今任意一个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准），凭据应有税务机关或代收机关的公章或业务专用章。依法免税或无须缴纳税收的供应商，应提供相应证明文件。

（4）社会保障资金缴纳证明：提供2025年7月至今任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。

（5）书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重失信主体名单的书面声明。本项目拒绝被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重失信主体的供应商参与。

（6）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函。

（7）法定代表人授权书及被授权人身份证复印件。（法定代表人直接谈判只须提交法定代表人身份证明书）

（8）提供中小企业声明函。（本项目为专门面向中、小、微型企业采购项目）

备注：本项目不接受联合体谈判。

三、获取采购文件

时间：2026年09月21日至2026年09月24日，每天上午08:30至11:30；下午14:00-17:00（北京时间,法定节假日除外）

地点：西安市雁展路1111号莱安中心T6-15层

方式：线下购买

售价：500.00元/份，购买谈判文件请携带单位介绍信和本人身份证，均为加盖公司公章的复印件，现金购买，售后不退。

四、提交响应文件截止时间、谈判时间和地点

时间：2026-09-29 15:00（北京时间）

地点：西安市雁展路1111号莱安中心T6-09层909室第五会议室

五、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日

六、其他补充事宜

开户名称：陕西开源招标有限公司

开户银行：交通银行西安甜水井街支行

账 号：86113010750181502001672

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：陕西开放大学

地址：西安市长安区郭杜北街41号

联系人：任老师

联系方式：029-81896974

2、项目联系方式

项目联系人：张聪聪、黄梦迪、戈迪

联系方式：029-81206622-840

传 真：029-81206622-800

3、采购代理机构信息

名称：陕西开源招标有限公司

地址：西安市雁展路1111号莱安中心T6-15层

联系方式：029-81206622-840

陕西开源招标有限公司

2026年09月21日

第二部分 供应商须知

供应商须知前附表

序号	名称	具体内容和要求
1	采购项目	陕西开放大学“一站式”学生社区4号公寓改造项目（二次）
	采购预算	190000.00 元
	最高限价	188388.62 元（其中工程部分最高限价 58388.62 元，货物部分最高限价 130000.00 元）
	公告媒体	陕西省政府采购网
2	采购人	陕西开放大学
3	采购代理机构	陕西开源招标有限公司
4	质保期	工程部分：自验收合格之日起工程质保 2 年。 货物部分：自合同签订之日起质保 3 年。
5	完工期	工程部分：自合同签订之日起 40 日历日内。
6	交货期	货物部分：自合同签订之日起 40 日历日内。
7	项目实施地点	陕西开放大学郭杜校区 4 号公寓
8	工程质量	质量达到现行合格标准，符合国家、行业、地方规定以及竞争性谈判文件规定的质量和安全标准要求。
9	供应商资格条件	（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明。 （2）财务状况报告：提供 2025 年度经会计师事务所审计并通过注册会计师行业统一监管平台备案赋码的审计报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前六个月内银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函。（以上三种形式的资料提供任何一种即可） （3）税收缴纳证明：提供 2025 年 7 月至今任意一个月

	的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准），凭据应有税务机关或代收机关的公章或业务专用章。依法免税或无须缴纳税收的供应商，应提供相应证明文件。 （4）社会保障资金缴纳证明：提供2025年7月至今任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。 （5）书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重失信主体名单的书面声明。本项目拒绝被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重失信主体的供应商参与。 （6）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函。 （7）法定代表人授权书及被授权人身份证复印件。（法定代表人直接谈判只须提交法定代表人身份证明书） （8）提供中小企业声明函。（本项目为专门面向中、小、微型企业采购项目） 备注：本项目不接受联合体谈判。 以上资格条件为必备资格条件，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。 备注： 1、身份证原件须随响应文件一并递交。 2、分支机构参与投标时，谈判响应文件中应附法人出具的授权书。法人只能授权一家分支机构参与谈判，且不能与分支机构同时参与投标。分支机构须提供自己的资格要求证明文件。 3、事业单位法人参与谈判可不提供财务状况报告、社会保障资金缴纳证明及税收缴纳证明。 4、单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目谈判活动。 5、谈判文件中要求签字或盖章之处，非法人单位均参
--	---

		照执行。
10	本项目是否接受联合体谈判	☐ 是/ ☒ 否
11	响应文件有效期	响应文件有效期为自谈判之日起算不少于 90 个日历日（含 90 个日历日）
12	现场踏勘	是否组织踏勘：☒组织/☐不组织 踏勘时间：2026 年 09 月 28 日（上午 09：30） 踏勘地点：西安市长安区郭杜北街 41 号陕西开放大学郭杜校区 踏勘联系人：张聪聪 踏勘联系方式：029-81206622-840
13	支持中小微企业	专门面向中小企业采购项目 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号），鼓励中小企业参加本项目采购活动。在货物采购项目中，满足所有标的均由中小企业制造，即所有标的均由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标的，可享受中小企业扶持政策。 在服务采购项目中，满足服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员的，可享受中小企业扶持政策。 采购标的对应的中小微企业划分标准所属行业： 货物：工业（供应商所投产品的制造商均须为中、小、微型企业） 工程：建筑业（供应商须为中、小、微型企业）
14	支持监狱企业	监狱企业可视同小微企业
15	其他法律法规强制性规定或扶持政策	残疾人福利性单位可视同小微企业
16	本国产品	所投产品符合《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》的本国产品，给予 20% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。（供应商应对

		其提供的产品出具《关于符合本国产品标准的声明函》或财政部会同有关部门规定的有关证明文件。）
17	递交响应文件的截止时间和地点	1、时间：2026-09-29 15:00 2、地点：西安市雁展路 1111 号莱安中心 T6-09 层 909 室第五会议室
18	谈判时间和地点	1、时间：2026-09-29 15:00 2、地点：西安市雁展路 1111 号莱安中心 T6-09 层 909 室第五会议室
19	谈判保证金	1、本次谈判活动须交纳保证金为： 叁仟捌佰元整（¥3800.00 元） 2、谈判保证金应为人民币，可采用下列任何一种形式支付：银行转账、支票、汇票、本票、保函等非现金形式交纳或提交保证金。 3、保证金汇款账号： 户 名：陕西开源招标有限公司 开户银行：交通银行西安甜水井街支行 账 号：86113010750181502001672 谈判保证金到账截止时间与谈判截止时间一致。 （温馨提示：由于转账当天不一定能够到账，为避免因保证金未到账或延迟到账而导致响应文件被拒绝，建议至少提前 1 个工作日到账；如提交保函，建议至少提前一个工作日将保函正本送至采购代理机构。） 备注： （1）谈判保证金以供应商名称汇款，如以个人汇款，视为无效。 （2）保证金交纳凭证/保函须标明项目编号。 （3）供应商未交纳、未足额交纳或未按规定时间交纳保证金的，将被视为自动放弃谈判权利。 （4）谈判保证金的交付单位和供应商的名称必须一致，否则将视为谈判无效。 （5）<u>由于每个项目保证金交纳账号不一样，请各供应商务必仔细核对，由此带来的所有后果由供应商自行承</u>

		<u>担。</u>
20	响应文件份数	本次谈判需提交响应文件：正本壹份，副本贰份，电子版壹份（用U盘拷贝）。电子版响应文件提供响应文件正本的word版本及PDF版本（PDF文件为完整签字、盖章的正本扫描件）。响应文件的正本和所有的副本均需打印或用不褪色的蓝（黑）墨水填写，注明“正本”“副本”字样。统一胶装、编码。
21	结算方式	1、结算单位：由采购人负责结算，在付款前，必须开具等额发票给采购人；材料价格以甲方的认质认价计入。 2、付款方式： （1）预付款：合同签订后，自满足付款条件之日起30日内，支付合同总金额的40%； （2）全部货物安装调试完成并经甲方最终验收合格后30日内，甲方向乙方支付至货物部分结算总价的剩余尾款。 （3）工程部分：工程竣工验收合格后，待竣工结算审核完成后按审定金额支付剩余款项； 支付前提：乙方应先向甲方提供等额税票，否则甲方有权暂不付款，且不影响乙方应继续履行合同义务及质保责任。 3、工程计价方式：工程部分采用固定综合单价计价方式。工程量以实际完成并经双方确认的合格工程量为准。 注：除设计变更或采购人书面指令增加的新增工作内容外，因投标人漏算、错算或施工组织不当导致的工程量增加，相关费用已包含在合同总价（上限）内，结算时不因实际工程量增加而调整支付上限。
22	履约保证金	是否要求提供履约保证金： ☐ 是/ ☒ 否
23	成交服务费	1、成交服务费按约定由成交供应商支付。 2、成交供应商应依据成交金额向采购代理机构交纳成交服务费，交费金额参照国家计委颁布的《招标代理服

		务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）及发改办价格[2003]857号文件的规定标准按工程收取。不足6000按定额6000收取。
24	其他	正文与前附表表述不一致时，以供应商须知前附表为准。

供应商须知正文

一. 名词解释

- ✧ 采购人：陕西开放大学
- ✧ 监督机构：采购人监督部门
- ✧ 采购代理机构：陕西开源招标有限公司
- ✧ 供应商：满足本次谈判要求具有相应资格和完成项目能力的供应商
- ✧ 谈判文件：谈判文件与谈判响应文件的统称
- ✧ 成交供应商：由谈判小组推荐经采购人确认的供应商

二. 供应商

1、供应商信用记录查询

对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或严重失信主体”记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动，投标人须提供信用记录良好未失信的声明及相关证明材料，以采购人或采购代理机构查询结果为准。

2、谈判委托

如供应商代表不是法定代表人，须持有《法定代表人授权书》（原件）

3、谈判费用

无论谈判的结果如何，供应商自行承担参加谈判相关的全部费用。

三. 谈判文件

1、谈判文件

（1）谈判文件由谈判文件总目录所列内容组成；供应商应详细阅读谈判文件中所有的事项、格式、条款和规范要求，在响应文件中对谈判文件的各方面都应做出实质性的响应，按照谈判文件的要求提交全部资料。

（2）适用范围

本次谈判依据采购人的采购计划，仅适用于本谈判文件中所叙述的项目。

（3）谈判文件的购买：谈判公告发布后，供应商应从采购代理机构购买谈判文件，供应商自行转让或复制的谈判文件视为无效谈判文件；谈判文件一经售出，一律不退，仅作为本次谈判使用。

2、谈判文件的澄清及修改

采购代理机构可对已发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为谈判文件的组成部分。澄清和修改的内容可能影响响应文件编制的，采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间三个工作日前，以书面形式通知所有接收谈判文件的供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应当立即以书面形式向采购代理机构确认；不足三个工作日的，采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止之日。

3、质疑提出与答复

（1）供应商认为采购文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出（质疑函接收联系人、联系电话和通讯地址等详见谈判公告）。

（2）质疑供应商法定代表人提交质疑的，须出具法定代表人资格证明书；委托代理人提交质疑的，必须向其出具授权委托书，授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项，由法定代表人签字或者盖章，并加盖单位公章。

质疑函应当包括下列内容：

- 1、供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- 2、质疑项目的名称、编号；
- 3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- 4、事实依据；
- 5、必要的法律依据；
- 6、提出质疑的日期。

备注：供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

（3）质疑有以下情形之一的，采购代理机构不予受理：

- 1、未按规定程序和渠道提出质疑的；
- 2、超过法定质疑期限的；
- 3、书面质疑的形式和内容不符合上述要求的；
- 4、提出的质疑事项已经明确答复的；
- 5、法律法规规定的其他不予受理的条件。

（4）采购代理机构应当在收到质疑函后七个工作日内做出书面答复。答复内容同

时通知与处理结果有关的供应商，但答复内容不得涉及供应商的商业秘密。

4、谈判的处理依据

谈判小组有权对在谈判过程中出现的一切问题，依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购非招标采购方式管理办法》等相关法律、法规的条款，本着公开、公平、公正的原则进行处理。

5、解释权归属

本次谈判文件的解释权归采购代理机构。

四．谈判要求

1、谈判内容

本次谈判为：陕西开放大学“一站式”学生社区4号公寓改造项目（二次）。供应商可根据自身的资格情况和经营范围对项目进行谈判，不得将其子目再行分解或只响应其中的一部分内容，否则谈判无效；谈判、澄清、成交、签订合同均以项目为单位进行。

2、供应商资格条件：应当符合供应商须知前附表中规定的资格条件。

3、谈判响应文件的编制

谈判响应文件按照谈判文件提供的内容编制，并对谈判文件做出实质性响应；具体内容包括：

- （1）按照格式要求填写的谈判响应函；
- （2）响应报价表、分项报价表、技术指标偏差表和商务条款响应说明；
- （3）按要求出具的资格条件证明文件；
- （4）供应商的谈判方案；

4、谈判报价

（1）谈判报价是指产品到达使用地点，达到正常使用条件下的所有费用，包括产品的报价及所发生的运杂费（含保险）、现场安装调试费、工程造价费及国家按现行税收政策征收的一切税费等，以谈判文件的内容和要求作为谈判依据；报价人应充分考虑本项目现场条件及谈判文件所附清单中的全部要求，任何漏项均视为已包含在总报价中。

（2）供应商应在谈判响应文件中的响应报价表上，标明响应报价；任何有选择的报价不予接受；

（3）谈判货币：人民币；单位：元（最多保留到小数点后两位）；

（4）响应报价表应有供应商公章及法定代表人或被授权人的签字；

（5）谈判文件中的响应报价表为一次报价，供应商谈判现场提交的二次报价为最终报价。

（6）合同价格：经谈判小组确认的某一供应商的最终报价，在合同执行过程中是固定不变的，不受外汇汇率及市场价格变化的影响；

（7）凡因供应商对谈判文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由供应商自负；

（8）供应商不得以低于成本的报价参加谈判。谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为无效响应处理。

（10）供应商对响应产品只允许有一个报价，不接受超过谈判文件中规定的预算金额的报价、可变动性报价、赠送及“零”报价，否则视为无效响应。

5、谈判保证金

谈判保证金的交纳详见供应商须知前附表中规定的要求。

（1）谈判保证金退还：

A. 未成交供应商：自成交通知书发出之日起5个工作日内退还未成交供应商的谈判保证金，无需亲自前来办理；

B. 成交供应商：自采购合同签订之日起5个工作日内退还成交供应商的谈判保证金。将合同扫描件发送至联系人邮箱，邮箱为1213069930@qq.com。但因成交供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

（2）**服务费缴纳**：领取成交通知书前，成交供应商须缴纳足额的成交服务费（支付方式：银行转账或现金，汇款账号同保证金缴纳账号一致）。

成交服务费查询请联系财务部：029-81206622/6633-802/803

（3）成交供应商有下列情况之一的，采购代理机构不予退还其交纳的谈判保证金；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报；

A、谈判后在谈判文件规定的响应有效期间，供应商撤回其响应文件的；

B、成交供应商无正当理由不与采购人签订合同的；

C、成交供应商将成交项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的；

D、成交供应商拒绝履行合同义务的；

E、成交供应商未按时缴付成交服务费的；

F、由于成交供应商的原因导致成交无效的。

（4）政府采购信用担保及信用融资政策

支持和促进中小企业发展，进一步发挥政府采购政策功能作用，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）和陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）有关规定，有需要的供应商可自行决定是否参加，并按信用融资办法的相关程序申请办理。

5、资格审查资料

供应商在编制响应文件时，应在响应文件中附供应商须知前附表要求的所有资质文件的复印件（法人委托书为原件）并加盖供应商公章；以证实各项资格条件满足谈判文件的要求，具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

6、备选响应方案：供应商不得递交备选响应方案。

7、谈判响应文件的有效期

响应文件有效期为自谈判之日起算不少于90个日历日（含90个日历日）；响应文件无谈判有效期或有效期短于规定的谈判有效期，按无效文件处理。成交供应商的谈判响应文件有效期延长至合同执行完毕。

7、谈判响应文件的签署及规定

（1）供应商须依据谈判文件要求编制谈判响应文件；

（2）本次谈判需提交的响应文件详见供应商须知前附表中规定的要求；

（3）供应商在谈判响应文件中指定的页面落款处，必须按谈判文件要求加盖公章或签字；

（4）谈判响应文件的任何行间插字、涂改和增删，必须由法定代表人或被授权人在改动处旁签字方为有效；

（5）谈判响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

（6）为响应国家环保号召，谈判响应文件建议采用双面打印。

8、文字要求

本次谈判只接受简体中文文字的谈判响应文件。

9、本项目不接受联合体谈判

10、知识产权

（1）供应商应保证在本项目使用的任何货物和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律纠纷和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。

（2）采购人享有本项目在实施过程中产生的知识成果及知识产权。

（3）供应商如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在响应文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，供应商须提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权。

（4）如供应商所不拥有的知识产权，则在响应报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

五．谈判响应文件封装、递交

1、谈判响应文件的封装及标记

（1）谈判响应文件应的封装：

A. 供应商应将谈判响应文件的正本、副本、电子版谈判响应文件，用单独的封袋分装密封（封袋不得有破损），在封袋上标明“正本”、“副本”及“电子版谈判响应文件”字样，封袋正面要粘贴标识并加盖供应商公章。谈判响应文件正本中的法人授权书须为原件，其他资格条件证明文件为复印件加盖供应商公章；副本可以是正本的复印件。

B. 封袋正面标识式样（参见格式）

（2）如果供应商未按上述要求密封及加写标记的谈判响应文件、误投、过早启封的谈判响应文件，采购代理机构将拒绝接收，并退回供应商。采购代理机构对谈判响应文件的误投和提前启封概不负责。

2、谈判响应文件递交

（1）供应商必须在谈判文件规定的时间和地点，将全部谈判响应文件递交至谈判现

场；

（2）采购代理机构项目负责人在谈判文件规定的谈判响应文件递交截止时间前，负责谈判响应文件的接收、清点、造册登记工作，并请法定代表人或被授权人签字确认，对其有效性不负任何责任；

（3）采购代理机构在宣布递交谈判响应文件截止时间之后，拒绝接收任何人送达、递交的谈判响应文件；

（4）无论供应商成交与否或者废标，其谈判响应文件恕不退还。

3、谈判响应截止时间

（1）供应商必须在谈判文件规定的递交截止时间之前递交谈判响应文件，采购代理机构在截止时间后拒绝接收任何谈判响应文件。

（2）因采购人推迟谈判响应截止时间时，采购代理机构应以书面的形式，通知所有供应商；在这种情况下，采购代理机构和供应商的权利和义务将受到新的截止期的约束。

4、谈判响应文件的修改和撤回

（1）谈判响应文件递交后，如果供应商提出书面修改和撤回谈判响应文件要求，在谈判截止时间前以书面形式送达采购代理机构；

（2）供应商修改谈判响应文件的书面材料，须密封送达采购代理机构，修改或补充的内容应按谈判文件要求签署、盖章、密封、标记，并作为谈判响应文件的组成部分；

（3）撤回谈判响应文件应以书面的形式通知采购代理机构。采取书面形式撤回谈判响应文件，随后必须补充有法定代表人或被授权人签署的要求撤回谈判响应文件的正式文件；撤回谈判响应文件的时间以送达采购代理机构到达日期为准；

（4）在谈判截止时间后到谈判文件规定的谈判有效期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其谈判响应文件；

（5）供应商在谈判响应文件递交截止时间后，不得对其谈判响应文件做任何修改。

六．谈判、澄清、成交

1、谈判

（1）采购代理机构按谈判文件规定的时间、地点组织谈判会议。

（2）谈判大会由采购代理机构主持，采购人参会人员、供应商代表及有关工作人员参加，参加谈判的人员应签名报到，以证明其出席。

- (3) 由供应商或者其推选的代表检查谈判响应文件的密封情况。
- (4) 查验谈判响应文件密封情况，确认无误后拆封，由采购代理机构工作人员负责将供应商的名称、谈判价格和谈判文件中规定的其他内容进行记录，签字确认后并存档备案。

2、谈判小组组成与职责

为确保谈判工作公开、公平、公正，依法成立谈判小组。谈判小组由采购人代表及评审专家组成，成员人数为3人以上单数，其中评审专家不少于谈判小组成员总数的三分之二，专家名单由有关人员在评审专家库中随机抽取，谈判小组成员应当遵守并履行下列责任和义务：

- A、要严格遵守政府采购相关法律制度，依法履行各自职责，公正、客观、审慎地组织和参与评审工作；
- B、对所有谈判响应文件逐一进行资格性、符合性检查，并做出评价；
- C、按谈判文件规定的评审方法和标准，进行比较和评价；
- D、要求供应商对谈判响应文件有关事项作出解释或澄清；
- E、要依法独立评审，按照谈判文件的要求和评标标准进行评标，推荐成交候选供应商名单，对评审意见承担个人责任；
- F、对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的谈判小组成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意；
- G、对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任；
- H、向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为；
- I、配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- J、配合相关部门的投诉处理工作。

3、谈判响应文件的初审

- (1) 初审分为资格性审查和符合性审查。
- (2) 资格性审查：依据谈判文件的规定，对供应商的资格证明文件进行审查，以确定供应商是否具备谈判资格。
- (3) 符合性审查：依据谈判文件规定，从谈判响应文件的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查。下列情况有一项不满足者（但不限于），不进入下一轮评审：

符合性	1	供应商名称与营业执照、资质证书一致
-----	---	-------------------

审查	2	谈判响应文件按谈判文件要求的数量、计量单位、报价货币及签字盖章
	3	谈判响应文件的有效期达到谈判文件要求
	4	保证金交纳符合谈判文件要求
	5	供应商提供 2023 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）同类项目业绩（至少一个），须提供完整合同复印件。 同类项目指：建筑装饰装修合同或家具采购及安装类业绩。
	6	符合法律、法规和谈判文件中规定的其他实质性要求

（4）谈判时，谈判响应文件中出现下列情况，修正原则为：

A、谈判响应文件中响应报价表内容与谈判响应文件中相应内容不一致的，以响应报价表为准；

B、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

C、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以响应报价表的总价为准，并修改单价；

D、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

E、谈判响应文件正本与副本不一致的，以正本为准；

F、多处内容交叉不符的，以谈判小组评审结果为准；

G、文字与图表不符的，以文字为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。按上述修正错误的原则及方法调整或修正谈判响应文件的报价和内容，供应商同意后，调整后的报价和内容对供应商起约束作用。如果供应商不接受修正后的报价和内容，则其谈判响应文件无效。

（5）谈判开始后，直到向成交供应商授予合同为止，凡审查、澄清、评价和比较谈判的有关资料及被授标意见等内容，谈判小组成员均不得向供应商及与谈判无关的其他人透露。

4、出现下列情况之一者（但不限于），按无效文件处理：

A、供应商的报价超过采购预算或最高限价；

B、供应商未经过正常渠道购买谈判文件，或供应商名称与购买谈判文件时登记的供应商名称不符的；

- C、不同供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；
- D、谈判响应文件的有效性和符合性不符合要求的；
- E、实质性内容不满足或未响应的（包括但不限于：完工期、工程质量、付款方式、质保期、技术指标等）；
- F、谈判响应文件未按谈判文件要求的数量、计量单位、报价货币及签字盖章的；
- G、无谈判有效期或有效期达不到谈判文件要求的；
- H、供应商针对同一项目递交两份或多份内容不同的谈判响应文件，未书面声明哪一份是有效的或出现选择性报价的；
- I、供应商有串通投标、弄虚作假（包括但不限于虚假资质、虚假证明、虚假应答等）、行贿等违法行为的；
- J、谈判响应文件附加了采购人难以接受的条件或条款的；
- K、在政府采购或其他重大项目履约过程中有不良记录，未能按期履约的；
- L、谈判报价与市场价格偏离较大、低于成本、形成不正当竞争的；
- M、谈判报价子目出现漏项或报价数量与要求不符的；
- N、谈判响应产品的技术参数、性能指标与谈判文件要求出现重大负偏差的；
- O、谈判响应文件未实质性响应谈判文件要求的；
- P、提供虚假技术性能指标的。

5、有下列情形之一的，视为供应商串通投标，谈判小组应当认定其谈判响应文件无效：

- A、不同供应商的谈判响应文件由同一单位或者个人编制；
- B、不同供应商委托同一单位或者个人办理谈判事宜；
- C、不同供应商的谈判响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- D、不同供应商的谈判响应文件异常一致或者谈判报价呈规律性差异；
- E、不同供应商的谈判响应文件相互混装；
- F、不同供应商的谈判保证金从同一单位或者个人的账户转出。

6、澄清

（1）谈判小组在对谈判响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对谈判响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出谈

判响应文件的范围或者改变谈判响应文件的实质性内容。如澄清、说明或者更正的内容与谈判响应文件内容有重大相悖或矛盾，将被认定为无效文件。

（2）实质性内容包括但不限于：完工期、付款方式、质保期、技术指标等。

（3）谈判小组要求供应商澄清、说明或者更正谈判响应文件应当以书面形式作出，并由其法定代表人或被授权人签字。

（4）在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

7、谈判方法

（1）谈判原则：按照财政部令《第74号》文件精神，谈判方式应采取“符合采购需求情况下，坚持低价优先原则。”谈判小组应当从质量和服务均能满足谈判文件实质性要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序推荐成交候选供应商，经采购人确认，以供应商的最低报价作为成交价格。

（2）谈判程序：分步评审，每一步评审不符合者，不进入下一步评审。谈判开始前将由采购人纪检人员当众检验谈判响应文件的密封情况，确认无误后方可进行拆封、谈判。由谈判小组成员集中与单一参加谈判的供应商分别进行谈判。

（3）评审中出现下列情形之一的，谈判小组应当启动异常低价投标（响应）审查程序：①投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价 $<$ 全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 $\times 50\%$ ；②投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价 $<$ 通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 $\times 50\%$ ；③投标（响应）报价低于采购项目最高限价45%的，即投标（响应）报价 $<$ 采购项目最高限价 $\times 45\%$ ；④评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

谈判小组会应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，供应商不能证明其投标报价合理性的，谈判小组应当将其响应文件作为无效处理。

8、谈判内容

（1）谈判小组对实质上响应谈判文件要求的谈判响应文件进行评价和比较。成交原则：“符合采购需求情况下，坚持低价优先原则”。

（2）谈判小组在评定时，将主要考虑下列因素：

- A、供应商最终报价；
- B、响应产品的质量、性能、技术参数；
- C、供应商完成项目的组织机构、实施计划；
- D、供应商售后服务的承诺；
- E、供应商商务响应；
- F、供应商完成项目保障能力；
- G、供应商的业绩、信誉。

（3）竞争性谈判确定的最终价格及服务仍不能满足采购人的要求，采购人及谈判小组将保留最终放弃本次谈判的权利。

9、成交

（1）采购代理机构在谈判结束后二个工作日内将谈判结果报告送达采购人，采购人在收到谈判结果报告后五个工作日内，按照谈判结果报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，同时书面复函采购代理机构；

（2）采购代理机构收到采购人“成交复函”后，在指定的采购信息媒体上发布公告，公示期满无异议，向成交供应商发出“成交通知书”。

七. 签订合同

1、谈判文件、谈判文件的修改、补充文件,成交供应商的谈判响应文件、补充或修改的文件及澄清或承诺文件等,均为双方签订《合同》的组成部分,并与《合同》一并作为本谈判文件所列采购项目的互补性法律文件,与《合同》具有同等法律效力。

2、采购人和成交供应商应当自成交通知书发出之日起 25 个日历日内,根据谈判文件确定的事项和成交供应商的谈判响应文件,参照本谈判文件《合同范本》订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与谈判文件和成交供应商的谈判响应文件内容一致。 采购人或成交供应商不得拒绝或拖延与另一方签订合同,采购人和成交供应商不得再行订立背离谈判文件、谈判响应文件实质性内容的其他协议或其他

附加条件。

3、政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以根据相关政策法规与成交供应商协商签订补充合同。

4、成交供应商无正当理由拒签合同的，或接到成交通知书后在规定的时间内，借故拖延、拒签合同者，采购人取消其成交资格，其谈判保证金不予退还；给采购人造成的损失超过谈判保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。同时报请政府采购监督机构通报全省，取消其进入政府采购市场的资格，并按规定予以处罚。

发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同，给成交供应商造成损失的，应当赔偿损失。

逾期未签订合同，按照有关法律规定承担相应的法律责任。

5、成交供应商应当按照合同约定履行义务，完成成交的项目。成交供应商不得向他人转让成交的项目。

6、根据需要，采购代理机构可会同采购人负责监督、协调和处理履约过程中出现的问题；

7、政府采购管理部门在合同履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对采购标准、采购内容进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

八. 成交服务费

1、成交服务费按约定由成交供应商支付。

2、成交供应商应依据成交金额向采购代理机构交纳成交服务费，交费金额参照国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）及发改办价格[2003]857号文件的规定标准按货物收取，不足6000元按6000元收取。

九. 其他事项

1、竞争性谈判项目实行二次报价，第一次报价后，谈判小组可以变更采购需求，二次报价为最终报价。如采购需求没有实质性变化，各供应商报价应逐次降低，本次报价超过上次报价为无效报价，出现相同报价的，可再次报价，直至产生唯一最低报价。

2、成交供应商确定后，成交供应商无正当理由拖延或拒签合同的，或未能按照规定的提供履约担保，采购人有权取消其成交资格，并按评审顺序重新确定成交供应商。同时报请监督机构予以通报，禁止其进入政府采购市场，并没收其保证金。给采购

人造成损失超过谈判保证金额的，还应当对超过部分予以赔偿，并依法承担相应法律责任。

3、其他未尽事宜，依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等法律法规的有关条款执行。

第三部分 技术参数及要求

为推进“一站式”学生社区建设，切实为学生成长成才提供便利条件和环境保障，党委学生工作部（学生处）拟对4号公寓进行改造，建设涵盖党团工作站、温馨聊吧、心灵驿站、学生会办公室、校园广播站五大功能分区的“一站式”学生社区空间，项目具体内容如下：

一、**工程改造**：主要包括吊顶工程约135.72 m²、翻新刮白粉刷约226.83 m²、强弱电墙角保护约14.28 m²、包门套及换门5套、照明及电路配套，工程量清单如下：

装饰工程：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量
2层					
1	011708002001	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除材料名称:铲除原乳胶漆面层和腻子 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理	m ²	75.61
2	011710001005	木门窗拆除	[项目特征] 1. 门窗尺寸:2.4*1m [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输（楼层运出垃圾） 5. 垃圾外运	樘	1
3	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:室内弧形天棚 2. 龙骨材料种类、规格、中距:600*600 轻钢龙骨 3. 面板材料品种、规格:600*600 矿棉板 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面板铺贴 4. 嵌缝	m ²	45.24

4	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 基层类型:旧抹灰面基层 2. 腻子种类:成品腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:环保内墙乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	75.61
5	011205001001	强弱电墙角保护	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨骨架 2. 面层材料品种、规格:9.5mm 厚纸面石膏板 面层 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 面层铺贴	m2	4.76
6	010801002001	木质门带套	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:2.4*1m 2. 门扇木材材质:45mm 厚实木复合门,三聚氰胺饰面耐磨耐刮 3. 门套材质、规格:18mm 厚 E0 级实木颗粒板基材,稳定性强不易变形,天然木皮饰面质感高级,60mm 宽套线设计 [工作内容] 1. 门套安装 2. 门扇安装 3. 玻璃安装 4. 五金安装 5. 嵌缝打胶	m2	2.4
3 层					
7	011708002002	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除材料名称:铲除原乳胶漆面层和腻子 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理	m2	75.61

8	011710001004	木门窗拆除	[项目特征] 1. 门窗尺寸:2.4*1m [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输（楼层运出垃圾） 5. 垃圾外运	樁	2
9	011302001002	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:室内弧形天棚 2. 龙骨材料种类、规格、中距:600*600 轻钢龙骨 3. 面板材料品种、规格:600*600 矿棉板 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面板铺贴 4. 嵌缝	m2	45.24
10	011403001002	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 基层类型:旧抹灰面基层 2. 腻子种类:成品腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:环保内墙乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	75.61
11	011205001002	强弱电墙角保护	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨骨架 2. 面层材料品种、规格:9.5mm 厚纸面石膏板 面层 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 面层铺贴	m2	4.76

12	010801002002	木质门带套	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:2.4*1m 2. 门扇木材材质:45mm 厚实木复合门, 三聚氰胺饰面耐磨耐刮 3. 门套材质、规格:18mm 厚 E0 级实木颗粒板基材, 稳定性强不易变形, 天然木皮饰面质感高级, 60mm 宽套线设计 [工作内容] 1. 门套安装 2. 门扇安装 3. 玻璃安装 4. 五金安装 5. 嵌缝打胶	m2	4.8
4 层					
13	011708002003	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除材料名称:铲除原乳胶漆面层和腻子 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理	m2	75.61
14	011710001003	木门窗拆除	[项目特征] 1. 门窗尺寸:2.4*1m [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输（楼层运出垃圾） 5. 垃圾外运	樘	2

15	011302001003	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:室内弧形天棚 2. 龙骨材料种类、规格、中距:600*600 轻钢龙骨 3. 面板材料品种、规格:600*600 矿棉板 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面板铺贴 4. 嵌缝	m2	45.24
16	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 基层类型:旧抹灰面基层 2. 腻子种类:成品腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:环保内墙乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	75.61
17	011205001003	强弱电墙角保护	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨骨架 2. 面层材料品种、规格:9.5mm 厚纸面石膏板 面层 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 面层铺贴	m2	4.76

18	010801002003	木质门带套	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:2.4*1m 2. 门扇木材材质:45mm 厚实木复合门, 三聚氰胺饰面耐磨耐刮 3. 门套材质、规格:18mm 厚 E0 级实木颗粒板基材, 稳定性强不易变形, 天然木皮饰面质感高级, 60mm 宽套线设计 [工作内容] 1. 门套安装 2. 门扇安装 3. 玻璃安装 4. 五金安装 5. 嵌缝打胶	m ²	4.8
----	--------------	-------	---	----------------	-----

电气设备安装工程:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量
1	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:塑料护套线明敷设 2. 规格:2*2.5 护套线 3. 材质:铜芯 4. 配线线制:二芯 [工作内容] 1. 配线	m	300
2	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称:普通明装五孔插座安装 [工作内容] 1. 安装	套	18
3	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED 面板灯 2. 型号:80w 3. 规格:600*600mm [工作内容] 1. 安装	套	36

二、货物部分采购清单：

类别	序号	名称	材质	技术参数及要求（分条）	数量	单位	备注
二 层 采 购 部分	1	圆角格 档桌	E0 级 18mm 厚 实 木 颗 粒 板	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 单格长:600mm×高 1220mm×宽 400mm； 桌高:770mm，上挡板高 450mm；6 格连 贯拼接； 整体总长:3600mm（定制）。 2. 基材：采用 E0 级 18mm 厚实木颗粒 板，表面覆三聚氰胺饰面纸（红柚色）， 板材裁切规整、无崩边破损；甲醛释 放量须符合 GB/T 39600-2021 中 E0 级 （≤0.050mg/m³）及 GB 18580-2017 要求。 3. 封边：所有板材外露边缘采用同色 PVC 封边条封边，厚度≥1.5mm；封边 严密平整、无翘边开胶，边角处做常 规倒角处理。 4. 结构与安装：采用三合一连接件加 固拼接，内部加装横向支撑条；背部 通过膨胀螺丝固定于墙面，底部设防 滑脚垫，可独立或组合；相邻格挡通 过侧隔板拼接固定，整体连贯牢固。 5. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合 GB 18583-2008《室内装饰装修材料 胶粘 剂中有害物质限量》；本项目为学生 社区公共空间，木质材料燃烧性能不 应 低 于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级（难燃）。 6. 执 行 标 准：产 品 符 合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限 量》；按现场实测尺寸定制加工。	6	组	定制 型

二 层 采 购 部 分	2	书柜	E0 级 18mm 厚 实 木 颗 粒 板	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 整体长：1200mm × 高 2480mm × 宽 400mm； 眉头长：1200mm × 高 350mm × 宽 400mm； 四层书架长：1200mm × 高 380mm × 宽 400mm × 4 格； 底柜长：1200mm × 高 530mm × 宽 400mm； 底座长：1200mm × 高 80mm × 宽 400mm 2. 基材：采用 E0 级 18mm 厚实木颗粒板，表面覆三聚氰胺饰面纸（红柚色），板材裁切规整、无崩边破损；甲醛释放量须符合 GB/T 39600-2021 中 E0 级（$\leq 0.050\text{mg}/\text{m}^3$）及 GB 18580-2017 要求。 3. 封边：所有板材外露边缘采用同色 PVC 封边条封边，厚度$\geq 1.5\text{mm}$；封边严密平整、无翘边开胶，边角处做常规倒角处理。 4. 结构与安装：采用三合一连接件加固拼接，内部加装横向支撑条；背部通过膨胀螺丝固定于墙面，底部设防滑脚垫，可独立或组合；相邻格挡通过侧隔板拼接固定，整体连贯牢固。 5. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合 GB 18583-2008《室内装饰装修材料 胶粘剂中有害物质限量》；本项目为学生社区公共空间，木质材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级（难燃）。 6. 执行标准：产品符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》；按现场实测尺寸定制加工。	2	组	定制 （可 独立/ 组合）
-------------------	---	----	--------------------------------	---	---	---	------------------------

二 层 采 购 部 分	3	商用机 镶嵌柜	E0 级 18mm 厚 实 木 颗 粒 板	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 整 体 长 :2780mm × 高 2480mm × 宽 400mm; 眉头长:2780mm×高 350mm×宽 400mm; 展示区长 :2400mm × 高 1520mm × 宽 400mm; 底柜长:2780mm×高 530mm×宽 400mm; 底座长:2780mm×高 80mm×宽 400mm 2. 基材：采用 E0 级 18mm 厚实木颗粒板，表面覆三聚氰胺饰面纸（红柚色），板材裁切规整、无崩边破损；甲醛释放量须符合 GB/T 39600-2021 中 E0 级（≤0.050mg/m³）及 GB 18580-2017 要求。 3. 封边：所有板材外露边缘采用同色 PVC 封边条封边，厚度≥1.5mm；封边严密平整、无翘边开胶，边角处做常规倒角处理。 4. 结构与安装：采用三合一连接件加固拼接，内部加装横向支撑条；背部通过膨胀螺丝固定于墙面，底部设防滑脚垫，可独立或组合；相邻格挡通过侧隔板拼接固定，整体连贯牢固。 5. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合 GB 18583-2008《室内装饰装修材料 胶粘剂中有害物质限量》；本项目为学生社区公共空间，木质材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级（难燃）。 6. 执行标准：产品符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》；按现场实测尺寸定制加工。	1	组	定制 型
-------------------	---	------------	--------------------------------	---	---	---	---------

二 层 采 购 部 分	4	100 寸 商显屏	液晶显示面板、金属壁挂支架、磁吸书写笔、遥控器、电源线材	1. 规格尺寸（参考尺寸）： （含挂架）：长 2217.6mm×高 1305mm×厚 146.7mm 2. 配置：100 英寸交互式液晶一体机，运行内存≥4GB，机身存储≥32GB，分辨率 3840×2160（4K），支持多点触控；具备音视频、USB、OPS 扩展接口，内置 WiFi/蓝牙，支持无线投屏、屏幕批注；配套壁挂支架、磁吸书写笔、遥控器、电源线、说明书、合格证。 3. 执行标准：设备应符合 GB 4943.1-2022《音视频、信息技术和通信技术设备 安全要求》、GB 21520-2015《计算机显示器能效限定值及能效等级》及国家 3C 强制认证。	1	台	采购
二 层 采 购 部 分	5	学习椅	实心圆钢铁脚、焦糖色科技 PU 皮、高回弹海绵	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 靠背高 820mm，铁脚宽约 560mm，铁脚高约 460mm 2. 基材与框架：椅架采用实心圆钢制作，表面防锈处理；靠背人体工学造型；座面/靠背包覆 PU 皮（焦糖色），填充高回弹海绵；承重稳定。 3. 结构与安装：椅腿间加横向拉杆，结构稳固；底部设防滑脚垫。 4. 执行标准：产品应符合 QB/T 2280-2016《办公椅》、GB/T 3325-2024《金属家具通用技术条件》、GB/T 10357.3-2013《家具力学性能试验 第 3 部分：椅凳类强度和耐久性》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。	6	把	采购
二 层 采 购 部 分	6	会议培训桌	E0 级高密度板材、红	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 1800mm×高 760mm×宽 400mm 2. 基材：基材采用 E0 级高密度纤维	8	张	采购

			棕色饰面环保油漆	板，甲醛释放量符合 GB/T 39600-2021 E0 级及 GB 18580-2017 要求；表面贴实木皮/木纹纸饰面，环保油漆饰面，漆膜附着力、耐磨性符合 GB/T 3324-2024 及 GB/T 4893.1-2021《家具表面漆膜理化性能》要求；边缘光滑圆润。 3. 结构与安装：采用三合一连接件组装，结构稳固；底部设防滑脚垫。按现场尺寸定制加工。 4. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合 GB 18583-2008；燃烧性能不低于 GB 50222-2017 规定的 B1 级。 5. 执行标准：产品符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。			
二层采购部分	7	会议培训椅	烘干实木框架、红棕色环保木器漆、黑色PU皮革、高回弹海绵	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 500mm×高 890mm×宽 520mm（座面宽 450mm，座高 450mm，靠背高 440mm） 2. 基材与框架：椅架采用烘干实木框架，结构稳固；座面/靠背填充高回弹海绵，包覆黑色 PU 皮；连接部位采用加固五金件，椅腿间加横向拉杆。 3. 执行标准：木制件符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》，整体符合 QB/T 2280-2016《办公椅》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。	24	把	采购
二层采购部分	8	主席台	E0 级高密度板材、实木皮木	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 800mm×高 1150mm×宽 600mm 2. 基材：基材采用 E0 级高密度纤维板，甲醛释放量符合 GB/T 39600-2021	1	个	采购

			纹饰面、环保木器漆	E0级及GB 18580-2017要求；表面贴实木皮/木纹纸饰面，环保油漆饰面，漆膜附着力、耐磨性符合GB/T 3324-2024及GB/T 4893.1-2021《家具表面漆膜理化性能》要求；边缘光滑圆润。 3. 结构与安装：采用三合一连接件组装，结构稳固；底部设防滑脚垫。按现场尺寸定制加工。 4. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合GB 18583-2008；燃烧性能不低于GB 50222-2017规定的B1级。 5. 执行标准：产品符合GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。			
二层采购部分	9	文化墙1 镜面UV喷涂PVC字	15mm厚白色PVC镜面膜、UV喷绘油墨、3M泡棉双面胶	1. 规格尺寸（参考尺寸）：长1200mm×高780mm×厚30mm（定制） 2. 基材与工艺：15mm白色PVC板（镜面膜），UV喷绘油墨打印彩色图案/文字，UV即时固化，分辨率≥1440dpi，无气泡、无褶皱、色彩准确；背面采用3M泡棉双面胶粘贴。 3. 环保与阻燃：用于学生社区公共空间，PVC饰面材料燃烧性能不应低于GB 50222-2017及GB 8624-2012规定的B1级（难燃），供应商应提供燃烧性能检测报告。 4. 执行标准：安装牢固、平整，符合相关装饰装修及防火标准要求。	1	套	定制型
二层采购部分	10	文化墙2 镜面UV喷涂	15mm厚白色PVC镜	1. 规格尺寸（参考尺寸）：长2400mm×高1200mm×厚30mm（定制）	1	套	定制型

		PVC 字	面膜、UV 喷绘油墨、3M 泡棉双面胶	2. 基材与工艺：15mm 白色 PVC 板（镜面膜），UV 喷绘油墨打印彩色图案/文字，UV 即时固化，分辨率$\geq 1440\text{dpi}$，无气泡、无褶皱、色彩准确；背面采用 3M 泡棉双面胶粘贴。 3. 环保与阻燃：用于学生社区公共空间，PVC 饰面材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级（难燃），供应商应提供燃烧性能检测报告。 4. 执行标准：安装牢固、平整，符合相关装饰装修及防火标准要求。			
二 层 采 购 部分	11	文化墙 3 镜面 UV 喷涂 PVC 字	15mm 厚 白 色 PVC 镜 面膜、 UV 喷绘 油墨、 3M 泡棉 双面胶	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 1600mm$\times$高 900mm$\times$厚 30mm（定制） 2. 基材与工艺：15mm 白色 PVC 板（镜面膜），UV 喷绘油墨打印彩色图案/文字，UV 即时固化，分辨率$\geq 1440\text{dpi}$，无气泡、无褶皱、色彩准确；背面采用 3M 泡棉双面胶粘贴。 3. 环保与阻燃：用于学生社区公共空间，PVC 饰面材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级（难燃），供应商应提供燃烧性能检测报告。 4. 执行标准：安装牢固、平整，符合相关装饰装修及防火标准要求。	1	套	定制 型
三 层 采 购 部分	1	书柜	E0 级 18mm 厚 实木颗 粒板	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 整体长：1200mm$\times$高 2480mm$\times$宽 400mm； 眉头长：1200mm$\times$高 350mm$\times$宽 400mm； 四层书架长：1200mm$\times$高 380mm$\times$宽 400mm$\times$4 格； 底柜长：1200mm$\times$高 530mm$\times$宽 400mm；	6	组	定制 型

				底座长:1200mm×高 80mm×宽 400mm 2. 基材:采用 E0 级 18mm 厚实木颗粒板,表面覆三聚氰胺饰面纸(红柚色),板材裁切规整、无崩边破损;甲醛释放量须符合 GB/T 39600-2021 中 E0 级 ($\leq 0.050\text{mg}/\text{m}^3$) 及 GB 18580-2017 要求。 3. 封边:所有板材外露边缘采用同色 PVC 封边条封边,厚度$\geq 1.5\text{mm}$;封边严密平整、无翘边开胶,边角处做常规倒角处理。 4. 结构与安装:采用三合一连接件加固拼接,内部加装横向支撑条;背部通过膨胀螺丝固定于墙面,底部设防滑脚垫,可独立或组合;相邻格挡通过侧隔板拼接固定,整体连贯牢固。 5. 环保与阻燃:所用胶黏剂符合 GB 18583-2008《室内装饰装修材料 胶粘剂中有害物质限量》;本项目为学生社区公共空间,木质材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级(难燃)。 6. 执行标准:产品符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》;按现场实测尺寸定制加工。			
三层采购部分	2	文化墙镶嵌柜	E0 级 18mm 厚实木颗粒板	1. 规格尺寸(参考尺寸): 整体长:2780mm×高 2480mm×宽 400mm; 眉头长:2780mm×高 350mm×宽 400mm; 展示区长:2400mm×高 1520mm×宽 400mm; 底柜长:2780mm×高 530mm×宽 400mm;	1	组	定制型

				底座长:2780mm×高 80mm×宽 400mm 2. 基材:采用 E0 级 18mm 厚实木颗粒板,表面覆三聚氰胺饰面纸(红柚色),板材裁切规整、无崩边破损;甲醛释放量须符合 GB/T 39600-2021 中 E0 级 ($\leq 0.050\text{mg}/\text{m}^3$) 及 GB 18580-2017 要求。 3. 封边:所有板材外露边缘采用同色 PVC 封边条封边,厚度$\geq 1.5\text{mm}$;封边严密平整、无翘边开胶,边角处做常规倒角处理。 4. 结构与安装:采用三合一连接件加固拼接,内部加装横向支撑条;背部通过膨胀螺丝固定于墙面,底部设防滑脚垫,可独立或组合;相邻格挡通过侧隔板拼接固定,整体连贯牢固。 5. 环保与阻燃:所用胶黏剂符合 GB 18583-2008《室内装饰装修材料 胶粘剂中有害物质限量》;本项目为学生社区公共空间,木质材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级(难燃)。 6. 执行标准:产品符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》;按现场实测尺寸定制加工。			
三 层 采 购 部 分	3	四人位 沙发	原木色 实木棉 麻沙发 框架、 棉麻/ 科技布 面料、	1. 规格尺寸(参考尺寸): 长 2800mm×高 690mm×宽 760mm 2. 基材与框架:四人位沙发:框架采用实木结构,边角圆润打磨;座面/靠背填充高回弹海绵,面料为棉麻/科技布(可选三防处理),坐垫厚度$\geq 120\text{mm}$;结构稳固。	1	组	采购

			高回弹海绵	3. 结构与安装：沙发结构稳固，底部设防滑脚垫；按参考尺寸定制加工。 4. 环保与阻燃：产品应符合 GB 17927-2024《家具阻燃性能安全技术规范》（公共场所至少阻燃Ⅱ级）；燃烧性能不低于 GB 50222-2017 规定的 B1 级。 5. 执行标准：产品应符合 QB/T 1952.1-2023《软体家具 沙发》、GB 18584-2024《家具中有害物质限量》；木制件符合 GB/T 3324-2024，金属件符合 GB/T 3325《金属家具通用技术条件》。			
三层采购部分	4	三人位沙发	原木色实木棉麻沙发框架、棉麻/科技布面料、高回弹海绵	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 2160mm×高 690mm×宽 760mm 2. 基材与框架：三人位沙发：框架采用实木结构，边角圆润打磨；座面/靠背填充高回弹海绵，面料为棉麻/科技布（可选三防处理），坐垫厚度≥120mm；结构稳固。 3. 结构与安装：沙发结构稳固，底部设防滑脚垫；按参考尺寸定制加工。 4. 环保与阻燃：产品应符合 GB 17927-2024《家具阻燃性能安全技术规范》（公共场所至少阻燃Ⅱ级）；燃烧性能不低于 GB 50222-2017 规定的 B1 级。 5. 执行标准：产品应符合 QB/T 1952.1-2023《软体家具 沙发》、GB 18584-2024《家具中有害物质限量》；木制件符合 GB/T 3324-2024，金属件符合 GB/T 3325《金属家具通用技术条件》。	1	组	采购

三 层 采 购 部 分	5	单人位 沙发	原木色 实木棉 麻沙发 框架、 棉麻/ 科技布 面料、 高回弹 海绵	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 880mm×高 690mm×宽 760mm 2. 基材与框架：单人位沙发：框架采用实木结构，边角圆润打磨；座面/靠背填充高回弹海绵，面料为棉麻/科技布（可选三防处理），坐垫厚度$\geq$120mm；结构稳固。 3. 结构与安装：沙发结构稳固，底部设防滑脚垫；按参考尺寸定制加工。 4. 环保与阻燃：产品应符合 GB 17927-2024《家具阻燃性能安全技术规范》（公共场所至少阻燃Ⅱ级）；燃烧性能不低于 GB 50222-2017 规定的 B1 级。 5. 执行标准：产品应符合 QB/T 1952.1-2023《软体家具 沙发》、GB 18584-2024《家具中有害物质限量》；木制件符合 GB/T 3324-2024，金属件符合 GB/T 3325《金属家具通用技术条件》。	2	组	采购
三 层 采 购 部 分	6	茶几	原木色 实木茶 几	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 1300mm×高 440mm×宽 700mm 2. 基材：原木色实木框架，木质结构稳固；表面环保木器漆饰面，漆膜附着力、耐磨性符合 GB/T 3324-2024 及 GB/T 4893.1-2021《家具表面漆膜理化性能》要求；边缘光滑圆润。 3. 结构与安装：桌体结构稳固，底部设防滑脚垫；按参考尺寸定制加工。 4. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合 GB 18583-2008；燃烧性能不低于 GB 50222-2017 规定的 B1 级。 5. 执行标准：产品符合 GB/T	1	组	采购

				3324-2024《木家具通用技术条件》及GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。			
三 层 采 购 部 分	7	双人位 茶几	原木色 实木茶 几	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 700mm×高 430mm×宽 700mm 2. 基材：原木色实木框架，木质结构稳固；表面环保木器漆饰面，漆膜附着力、耐磨性符合 GB/T 3324-2024 及 GB/T 4893.1-2021《家具表面漆膜理化性能》要求；边缘光滑圆润。 3. 结构与安装：桌体结构稳固，底部设防滑脚垫；按参考尺寸定制加工。 4. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合 GB 18583-2008；燃烧性能不低于 GB 50222-2017 规定的 B1 级。 5. 执行标准：产品符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。	1	组	采购
三 层 采 购 部 分	8	办公桌	高密度 实木贴 皮饰面 办公桌	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 1400mm×高 750mm×宽 700mm 2. 基材：基材采用 E0 级高密度纤维板，甲醛释放量符合 GB/T 39600-2021 E0 级及 GB 18580-2017 要求；表面贴实木皮/木纹纸饰面，环保油漆饰面，漆膜附着力、耐磨性符合 GB/T 3324-2024 及 GB/T 4893.1-2021《家具表面漆膜理化性能》要求；边缘光滑圆润。 3. 结构与安装：采用三合一连接件组装，结构稳固；底部设防滑脚垫。按现场尺寸定制加工。 4. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合 GB	1	组	采购

				18583-2008；燃烧性能不低于 GB 50222-2017 规定的 B1 级。 5. 执行标准：产品符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。			
三层采购部分	9	时尚升降转椅	PU 皮、乳胶坐垫、镀铬金属扶手、不锈钢五星脚	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 600mm×高 1160mm×宽 600mm 2. 基材与框架：椅面耐磨 PU 皮，填充高回弹乳胶坐垫；镀铬金属扶手，加厚不锈钢五星脚，静音万向脚轮；气压升降杆，可调节高度。 3. 执行标准：产品应符合 QB/T 2280-2016《办公椅》、GB/T 3325-2024《金属家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。	1	把	采购
三层采购部分	10	谈心桌	E0 级 18mm 厚实木颗粒板、不锈钢立柱、圆形底盘	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 桌面直径 700mm，桌腿高约 750mm（定制） 2. 基材：采用 E0 级 18mm 厚实木颗粒板，表面覆三聚氰胺饰面纸（红柚色），板材裁切规整、无崩边破损；甲醛释放量须符合 GB/T 39600-2021 中 E0 级（≤0.050mg/m³）及 GB 18580-2017 要求。 3. 封边：所有板材外露边缘采用同色 PVC 封边条封边，厚度≥1.5mm；封边严密平整、无翘边开胶，边角处做常规倒角处理。 4. 结构与安装：桌面与不锈钢立柱、圆形底盘采用加固连接，结构稳固；按现场定制加工。 5. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合 GB	2	组	定制型

				18583-2008《室内装饰装修材料 胶粘剂中有害物质限量》；本项目为学生社区公共空间，木质材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级（难燃）。 6. 执行标准：产品符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》；按现场实测尺寸定制加工。			
三层 采购 部分	11	学习椅	实心圆钢、铁脚、焦糖色科技 PU 皮、高回弹海绵	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 靠背高 820mm，铁脚宽 560mm，铁脚高 460mm 2. 基材与框架：椅架采用实心圆钢制作，表面防锈处理；靠背人体工学造型；座面/靠背包覆 PU 皮（焦糖色），填充高回弹海绵；承重稳定。 3. 结构与安装：椅腿间加横向拉杆，结构稳固；底部设防滑脚垫。 4. 执行标准：产品应符合 QB/T 2280-2016《办公椅》、GB/T 3325-2024《金属家具通用技术条件》、GB/T 10357.3-2013《家具力学性能试验 第3部分：椅凳类强度和耐久性》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。	8	把	采购
三层 采购 部分	12	文化墙 1 镜面 UV 喷涂 PVC 字	15mm 厚 白色 PVC 镜 面膜、 UV 喷绘 油墨、 3M 泡棉 双面胶	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 2400mm×高 980mm×厚 30mm（定制） 2. 基材与工艺：15mm 白色 PVC 板（镜面膜），UV 喷绘油墨打印彩色图案/文字，UV 即时固化，分辨率≥1440dpi，无气泡、无褶皱、色彩准确；背面采用 3M 泡棉双面胶粘贴。 3. 环保与阻燃：用于学生社区公共空间，PVC 饰面材料燃烧性能不应低于	1	套	定制 型

				GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级（难燃），供应商应提供燃烧性能检测报告。 4. 执行标准：安装牢固、平整，符合相关装饰装修及防火标准要求。			
三层采购部分	13	文化墙 2 镜面 UV 喷涂 PVC 字	15mm 厚 白色 PVC 镜 面膜、 UV 喷绘 油墨、 3M 泡棉 双面胶	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 2780mm×高 1200mm×厚 30mm（定制） 2. 基材与工艺：15mm 白色 PVC 板（镜面膜），UV 喷绘油墨打印彩色图案/文字，UV 即时固化，分辨率≥1440dpi，无气泡、无褶皱、色彩准确；背面采用 3M 泡棉双面胶粘贴。 3. 环保与阻燃：用于学生社区公共空间，PVC 饰面材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级（难燃），供应商应提供燃烧性能检测报告。 4. 执行标准：安装牢固、平整，符合相关装饰装修及防火标准要求。	1	套	定制型
三层采购部分	14	文化墙 3 镜面 UV 喷涂 PVC 字	15mm 厚 白色 PVC 镜 面膜、 UV 喷绘 油墨、 3M 泡棉 双面胶	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 1600mm×高 900mm×厚 30mm（定制） 2. 基材与工艺：15mm 白色 PVC 板（镜面膜），UV 喷绘油墨打印彩色图案/文字，UV 即时固化，分辨率≥1440dpi，无气泡、无褶皱、色彩准确；背面采用 3M 泡棉双面胶粘贴。 3. 环保与阻燃：用于学生社区公共空间，PVC 饰面材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级（难燃），供应商应提供燃烧性能检测报告。 4. 执行标准：安装牢固、平整，符合	1	套	定制型

				相关装饰装修及防火标准要求。			
三层 采购 部分	15	仿真绿植	环保绢布叶片、防锈镀锌铁丝骨架、哑光PP仿瓷盆	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 单盆 380mm×350mm，含盆总高 700mm 2. 基材：叶片采用环保绢布/PE 材质，枝干为防锈镀锌铁丝骨架，盆为哑光 PP 仿瓷盆；做防紫外线处理，无异味。 3. 环保与阻燃：用于室内公共空间，材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级。 4. 执行标准：造型自然、无异味，符合室内装饰陈列安全要求。	10	盆	采购
三层 采购 部分	16	仿真绿植	环保绢布叶片、防锈镀锌铁丝骨架、哑光PP仿瓷盆	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 单盆 380mm×350mm，含盆总高 700mm 2. 基材：叶片采用环保绢布/PE 材质，枝干为防锈镀锌铁丝骨架，盆为哑光 PP 仿瓷盆；做防紫外线处理，无异味。 3. 环保与阻燃：用于室内公共空间，材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级。 4. 执行标准：造型自然、无异味，符合室内装饰陈列安全要求。	16	盆	采购
四层 采购 部分	1	学生会书柜	E0 级 18mm 厚实木颗粒板	1. 规格尺寸（参考尺寸） 整体长 1000mm × 高 1400mm × 宽 400mm； 眉头长 1000mm×高 100mm×宽 400mm； 两层书架长 1000mm×高 380mm×宽 400mm×2； 底柜长 1000mm×高 530mm×宽 400mm； 底座长 1000mm×高 80mm×宽 400mm 2. 基材：采用 E0 级 18mm 厚实木颗粒板，表面覆三聚氰胺饰面纸（红柚色），	4	组	定制型

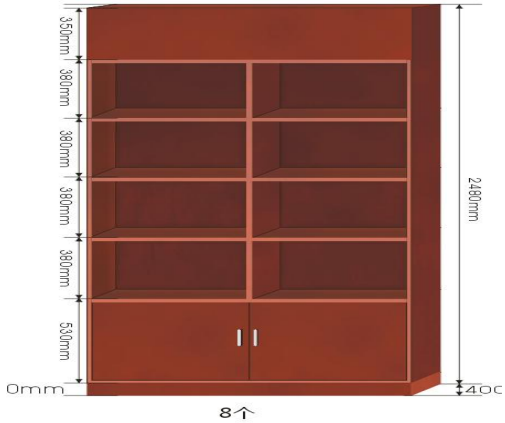
				板材裁切规整、无崩边破损；甲醛释放量须符合 GB/T 39600-2021 中 E0 级（$\leq 0.050\text{mg}/\text{m}^3$）及 GB 18580-2017 要求。 3. 封边：所有板材外露边缘采用同色 PVC 封边条封边，厚度$\geq 1.5\text{mm}$；封边严密平整、无翘边开胶，边角处做常规倒角处理。 4. 结构与安装：采用三合一连接件加固拼接，内部加装横向支撑条；背部通过膨胀螺丝固定于墙面，底部设防滑脚垫，可独立或组合；相邻格挡通过侧隔板拼接固定，整体连贯牢固。 5. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合 GB 18583-2008《室内装饰装修材料 胶粘剂中有害物质限量》；本项目为学生社区公共空间，木质材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级（难燃）。 6. 执行标准：产品符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》；按现场实测尺寸定制加工。			
四 层 采 购 部 分	2	学生会 会议桌	实木颗粒板、红柚色三聚氰胺耐磨饰面	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 2400mm×高 750mm×宽 1200mm，桌面板材厚度 46mm 2. 基材：桌面采用 E0 级 46mm 厚实木颗粒板，甲醛释放量符合 GB/T 39600-2021 E0 级及 GB 18580-2017；表面覆三聚氰胺饰面纸（红柚色），同色 PVC 封边条（$\geq 1.5\text{mm}$）。 3. 结构与安装：采用 30×60mm 黑色防锈方管底架，桌面与钢架连接加固；	1	张	定制型

				可独立或组合，按现场定制加工。 4. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合 GB 18583-2008；燃烧性能不低于 GB 50222-2017 规定的 B1 级。 5. 执行标准：产品符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。			
四 层 采 购 部 分	3	学习椅	实 心 圆 钢 铁 脚、焦 糖 色 科 技 PU 皮、高 回 弹 海 绵	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 靠背高 820mm，铁脚宽 560mm，铁脚高 460mm 2. 基材与框架：椅架采用实心圆钢制作，表面防锈处理；靠背人体工学造型；座面/靠背包覆 PU 皮（焦糖色），填充高回弹海绵；承重稳定。 3. 结构与安装：椅腿间加横向拉杆，结构稳固；底部设防滑脚垫。 4. 执行标准：产品应符合 QB/T 2280-2016《办公椅》、GB/T 3325-2024《金属家具通用技术条件》、GB/T 10357.3-2013《家具力学性能试验 第 3 部分：椅凳类强度和耐久性》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。	24	把	采购
四 层 采 购 部 分	4	文化墙 1 镜面 UV喷涂 PVC 字	15mm 厚 白 色 PVC 镜 面膜、 UV 喷绘 油墨、 3M 泡棉 双面胶	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 2400mm×高 1000mm×厚 30mm（定制） 2. 基材与工艺：15mm 白色 PVC 板（镜面膜），UV 喷绘油墨打印彩色图案/文字，UV 即时固化，分辨率≥1440dpi，无气泡、无褶皱、色彩准确；背面采用 3M 泡棉双面胶粘贴。 3. 环保与阻燃：用于学生社区公共空间，PVC 饰面材料燃烧性能不应低于	1	套	定制型

				GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级（难燃），供应商应提供燃烧性能检测报告。 4. 执行标准：安装牢固、平整，符合相关装饰装修及防火标准要求。			
四 层 采 购 部分	5	播音台 桌	实木颗粒板、红柚色三聚氰胺耐磨饰面	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 长 1600mm×高 750mm×宽 800mm，桌面板材厚度 46mm 2. 基材：桌面采用 E0 级 46mm 厚实木颗粒板，甲醛释放量符合 GB/T 39600-2021 E0 级及 GB 18580-2017；表面覆三聚氰胺饰面纸（红柚色），同色 PVC 封边条（≥1.5mm）。 3. 结构与安装：采用 30×60mm 黑色防锈方管底架，桌面与钢架连接加固；可独立或组合，按现场定制加工。 4. 环保与阻燃：所用胶黏剂符合 GB 18583-2008；燃烧性能不低于 GB 50222-2017 规定的 B1 级。 5. 执行标准：产品符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》及 GB 18584-2024《家具中有害物质限量》。	1	张	定制型
四 层 采 购 部分	6	仿真绿植	环保绢布叶片、防锈镀锌铁丝骨架、哑光 PP 仿瓷盆	1. 规格尺寸（参考尺寸）： 单盆 500mm×350mm，含盆总高 700mm 2. 基材：叶片采用环保绢布/PE 材质，枝干为防锈镀锌铁丝骨架，盆为哑光 PP 仿瓷盆；做防紫外线处理，无异味。 3. 环保与阻燃：用于室内公共空间，材料燃烧性能不应低于 GB 50222-2017 及 GB 8624-2012 规定的 B1 级。 4. 执行标准：造型自然、无异味，符	8	盆	采购

				合室内装饰陈列安全要求。			
--	--	--	--	--------------	--	--	--

三、以下内容仅作为参考图片

2楼采购部分	
1、圆角格挡桌 	2、书柜 
3、商用机镶嵌柜 	4、100寸商显屏 
5、学习椅 	6、会议培训桌 

7、会议培训椅



8、主席台



9、文化墙 1 镜面 UV 喷涂 PVC 字



10、文化墙 2 镜面 UV 喷涂 PVC 字

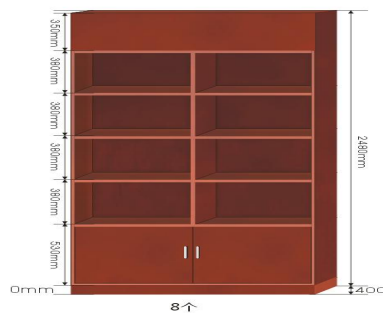


11、文化墙 3 镜面 UV 喷涂 PVC 字



3 楼采购部分

1、书柜



2、文化墙镶嵌柜



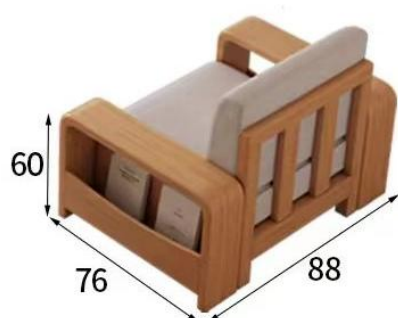
3、四人位沙发



4、三人位沙发



5、单人位沙发



6、茶几



7、双人位茶几



8、办公桌



9、时尚升降转椅



10、谈心桌



11、学习椅

12、文化墙 1 镜面 UV 喷涂 PVC 字



13、文化墙 2 镜面 UV 喷涂 PVC 字



14、文化墙 3 镜面 UV 喷涂 PVC 字



15、仿真绿植



16、仿真绿植



4 楼采购部分

1、学生会书柜



2、学生会会议桌



3、学习椅

4、文化墙 1 镜面 UV 喷涂 PVC 字

	
5、播音台桌 	6、仿真绿植 

四、符合标准

本项目所有货物及服务，应符合但不限于以下国家及行业标准（以最新版本为准）：

标准编号	标准名称
GB/T 3324-2017	木家具通用技术条件
GB/T 3325-2017	金属家具通用技术条件
GB 18580-2017	室内装饰装修材料 人造板及其制品中甲醛释放限量
GB/T 15102-2017	浸渍胶膜纸饰面纤维板和刨花板
GB/T 39600-2021	人造板及其制品甲醛释放量分级

标准编号	标准名称
GB/T 17657-2022	人造板及饰面人造板理化性能试验方法
GB/T 35607-2024	绿色产品评价 家具
QB/T 2741-2013	学生公寓多功能家具
QB/T 4463-2013	家具用封边条技术要求
T/CNFA 035-2025	高校学生公寓用家具通用技术要求

五、方案要求：

（1）实施方案要求：供应商针对本项目提供详细的①整体计划安排；②包装运输及安装调试方案；③人员配置及分工；④施工方案；⑤安装调试、排除故障等有具体的方案。

（2）售后服务方案：提供①售后服务方案（须包含解决问题能力、故障处理预案、故障维修响应时间等）；②培训方案；③定期巡检维护方案；

备注：本项目为竞争性谈判，供应商须在技术指标偏差表中对“技术参数及要求”进行逐条逐项答复、说明和解释，所有参数必须全部满足并响应（不允许负偏离），负偏离视为无效响应！谈判文件中所有的商务要求均为实质性要求，供应商必须响应并满足。

第四部分 合同范本（仅供参考）

采购合同

陕西开放大学（以下简称甲方）_____采购，在_____的监督管理下，由陕西开源招标有限公司组织采购，选定_____（以下简称乙方）为该项目成交供应商。参照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》，经甲、乙双方共同协商，按下述条款和条件签署本合同。

一、合同内容

乙方负责按照合同确定的设备名称、规格型号、数量、产地、配置内容及技术标准组织供货（具体采购项目见附件1），按时运到甲方指定的交货地点；负责设备到货后的安装及系统调试；确保系统所有设备各项指标达到要求；负责操作和管理人员的培训工作，保证甲方能够正常操作和维护，同时乙方根据设备的使用特性做好售后服务。

二、合同价格

合同总价：人民币_____元整（¥_____元）；其中工程部分：人民币_____元整（¥_____元），货物部分：人民币_____元整（¥_____元）。

说明：

（一）合同总价包含设备费、设备到达_____交货地点的运杂费（含保险）、设备安装调试费、设备强制计量检测费及应缴纳的全部税款等费用。

（二）合同总价一次包死，不受市场价格变化的影响，并作为结算的唯一依据。

三、合同款项支付

1、结算单位：采购人结算，在付款前，必须开具等额发票给采购人。

2、付款方式：

（此处填写内容应与谈判响应文件一致）

四、交货条件

（一）交货地点：陕西开放大学指定地点。

（二）交货期：（此处填写内容应与谈判响应文件一致）

（三）质保期：（此处填写内容应与谈判响应文件一致）

五、包装运输

（一）运杂费：一次包死，已包含在合同总价内，包括从产品供应地点到交货地点所包含的运输费、保险费、搬运费等一切费用。

（二）运输方式：_____

六、质量保证

（一）乙方提供给甲方的产品必须是设计科学、技术成熟、工艺优良，是用优质材料制造的、先进的、原厂生产的未曾使用过的、全新的合格产品。

（二）设计技术专利、外形专利、应用软件专利等均应符合我国有关法律及行业标准，凡因以上问题与第三方发生的任何纠纷均与甲方无关。

（三）安全可靠。在正常使用下不应应对操作者造成任何人身伤害，如因产品质量或标示不明确而对操作者造成损失的，甲方将保留依法索赔的权利。

（四）有强制性安全标准的产品，乙方应提供该产品的制造许可证证明。

（五）属于国家计量检测强检的产品，供货时提供本省法定计量检测机构出具的检测证书。

（六）产品性能必须与其标示的技术指标项符合，甲方有权在产品的有效保质期内依据技术指标对该产品进行技术验收，其主要的技术参数达不到标准时，甲方有权无条件退货或依据有关法律索赔。

（七）乙方所提供质保期为_____。质保期按安装验收合格办理入库之日算起。质保期满后如需更换零部件，只收取零部件成本费，终身免费维护保养。

七、技术规格及标准。（详见附件2）

八、配置清单。（详见附件3）

九、技术服务

（一）技术资料：

- 1、产品合格证、商检证明。
- 2、产品使用说明书。

（二）人员培训：免费为使用单位培训操作人员至能达到操作要求。

（三）服务承诺：

（此处填写内容应与谈判响应文件一致）

十、违约责任

（一）按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

（二）未按合同要求的提供产品或设备质量不能满足技术要求，采购人有权终止合同，甚至对供方违约行为进行追究。

（三）如有纠纷，双方友好协商解决，协商不成时可诉讼到甲方所在地人民法院解

决。

十一、验收

项目达到使用条件时由采购人负责组织验收或者邀请有关专家、质检机构、采购代理机构共同进行验收,验收费用由成交供应商支付;验收合格须交接项目实施的全部资料,并填写政府采购项目验收报告单。验收须以合同、谈判文件及谈判响应文件、澄清、及国家相应的标准、规范等为依据。

十二、其他事项

(一)采购人监管部门在合同的履行期间以及履行期后,可以随时检查项目的执行情况,对采购标准、采购内容进行调查核实,并对发现的问题进行处理。

(二)本合同一式六份,甲方_____四份,乙方_____一份,采购代理机构一份,甲乙双方签字盖章后生效。

(三)谈判文件、谈判响应文件也是合同的组成部分,合同中未约定的以谈判文件、谈判响应文件为准。

合同签订地点:

合同签订时间: 年 月 日

甲 方

乙 方

单位名称:

单位名称:

地 址:

地 址:

法人代表:

法人代表:

联系电话:

联系电话:

开 户 行:

开 户 行:

账 号:

账 号:

附件1 采购内容

序号	产品名称	型号	产地	生产厂家	单位	数量	单价 (元)	合计 (元)	备注
总金额：人民币_____元整（¥_____元）									

附件2 性能参数表

附件3 配置清单

第五部分 谈判响应文件格式

供应商应按照谈判文件要求编制谈判响应文件，编制谈判响应文件前，请详细阅读谈判文件，理解文件中的每一项要求。全部编制完成，并按要求加盖公章后，编制相应页码，胶装成册，按规定分别封装（每一项内容必须在目录中注明具体页码，便于谈判小组评审）。

项目编号：KY2026-3-295.1B1

（正本或副本）

陕西开放大学“一站式”学生社区4号 公寓改造项目（二次）

谈判响应文件

供应商（公章）：_____

时 间：_____

目 录

第一部分 响应函

第二部分 响应报价表

工程量清单计价表

商务条款响应说明

第三部分 供应商资格条件证明文件

第四部分 响应方案说明

第五部分 供应商承诺书

第六部分 保证金交纳凭证

第七部分 封袋正面标识式样

第一部分 响应函

陕西开源招标有限公司：

我单位收到贵公司 KY2026-3-295.1B1 号谈判文件，经详细研究，决定参加本次谈判活动。为此，我方郑重声明以下几点，并愿负法律责任。

1. 按照谈判文件中的一切要求，提供完全满足采购需求的合格项目和全面技术、服务保障。

2. 如若成交，将根据谈判文件的要求、谈判响应文件及承诺条件，全面签约并履行合同规定的责任和义务。

3. 我方提交的谈判响应文件：正本____份，副本____份及电子版谈判响应文件（U盘）壹份。

4. 我方按谈判文件要求交纳谈判保证金为：____元。

5. 我方已详细阅读和核实谈判文件全部内容，完全理解并同意放弃提出含糊不清和误解问题的权力。

6. 同意提供贵方要求的与本次谈判有关的任何证明资料。

7. 成交后按照本谈判文件规定向贵方缴纳成交服务费。

8. 我方的谈判响应文件在谈判大会之日起计算有效期为____日历日。

9. 所有关于本次谈判的函电，请按下列地址、方式联系：

地 址：_____

电 话：_____

传 真：_____

邮 编：_____

供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

年 月 日

第二部分 响应报价表

项目名称：

项目编号：

供应商全称：单位：元

报价内容 谈判内容	谈判报价	完工期	交货期	质保期
谈判报价：人民币（大写）¥元				
备注：1. 表内报价内容以元为单位，最多保留小数点后两位。 2. 谈判报价应为：工程部分报价+货物部分报价之和				

供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

附表 1

货物部分 分项报价表

项目名称：

项目编号：共 页，第 页

序号	产品名称	品牌	规格型号	产地	制造商	单位	数量	单价 (元)	合计 (元)
1									
...									
N									
谈判报价（人民币大写）：（¥ 元）									
备注：表内报价内容以元为单位，最多保留小数点后两位。									

注：供应商对响应产品只允许有一个报价，不接受超过谈判文件中规定的预算金额的报价、可变动性报价、赠送及“零”报价，否则视为无效响应。

供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

附表 2

工程量清单计价表

附表 3

技术指标偏差表

项目名称：

项目编号：

序号	名称	谈判要求 技术指标	谈判响应 技术指标	偏离情况	偏离说明	佐证材料 对应页码

说明：

- 1、请按项目的实际技术参数，逐条对应谈判文件第三部分“技术参数及要求”，认真填写本表。偏离情况填写：优于、等于或低于，偏离说明对偏离情况做出详细说明。
- 2、供应商应按实际情况填写。

供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

附表 4

商务条款响应说明

项目名称：

项目编号：

序号	谈判文件要求	谈判响应文件实际数据	响应说明

说明：

- 1、按照供应商须知前附表商务条款须如实填写（包括完工的时间、地点、结算方式、交货期、质保期等）。
- 2、响应说明填写：优于、相同、低于。

供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

第三部分 供应商资格条件证明文件

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明。

（2）财务状况报告：提供 2025 年度经会计师事务所审计并通过注册会计师行业统一监管平台备案赋码的审计报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前六个月内银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的投标担保函。（以上三种形式的资料提供任何一种即可）

（3）税收缴纳证明：提供 2025 年 7 月至今任意一个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准），凭据应有税务机关或代收机关的公章或业务专用章。依法免税或无须缴纳税收的供应商，应提供相应证明文件。

（4）社会保障资金缴纳证明：提供 2025 年 7 月至今任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。

（5）书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重失信主体名单的书面声明。本项目拒绝被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、严重失信主体的供应商参与。

（格式后附）

（6）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函。**（格式后附）**

（7）法定代表人授权书及被授权人身份证复印件。（法定代表人直接谈判只须提交法定代表人身份证明书）**（格式后附）**

（8）提供中小企业声明函。（本项目为专门面向中、小、微型企业采购项目）**（格式后附）**

备注：本项目不接受联合体谈判。

法定代表人证明书与法定代表人授权书

法定代表人证明书

致：陕西开源招标有限公司				
企 业 信 息	企业名称			
	法定地址			
	邮政编码			
	统一社会信用代码			
法定 代表 人	姓名		性别	
	职务		联系电话	
	身份证号			
法定 代表 人 身 份 证 复 印 件	(正反面)		法定代表人（签字或盖章）	
			(公章)	
年 月 日				

（法定代表人直接谈判，只须提供法定代表人证明书及身份证原件）

法定代表人授权书

陕西开源招标有限公司：

本授权书声明：注册于（市场监督管理局名称）之（委托单位全称）的法定代表人（姓名、性别、职务、身份证号）授权（被授权人姓名、性别、职务、身份证号）为我公司合法代理人，就贵方组织的有关（项目名称：_____）（项目编号：_____）的谈判、洽谈、执行等具体事务，签署全部有关响应文件、文书、协议、合同，本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。本授权书自谈判之日起计算有效期为_____日历日。

供应商全称（公章）：_____

法定代表人：_____（**签字或盖章**）

签发日期：_____年____月____日

附：被授权人：_____性别：_____职务：_____

联系地址：_____

联系电话：_____传真：_____

法定代表人及被授权人身份证

法定代表人身份证正反面	被授权人身份证正反面
-------------	------------

说明：1. 本授权书有效期自谈判大会之日计算不得少于 90 日历日。
2. 授权书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。

近三年无重大违法记录书面声明

致：陕西开源招标有限公司

我单位声明参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，以及未被列入失信被执行人、未在重大税收违法失信主体及严重失信主体中。

以上如构成虚假，自愿承担相关法律责任。

特此声明！

供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

日 期： 年 月 日

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函

致：陕西开源招标有限公司

我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

特此声明！

供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

日 期： 年 月 日

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函（非残疾人福利企业不填写）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商全称（公章）：_____

日 期：_____年_____月_____日

备注：供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》必须真实有效，如果被举报经查实出具虚假声明函的，将被取消谈判资格，并按有关规定予以处理。

监狱、戒毒企业声明函（非监狱、戒毒企业不填写）

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部 关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本单位为符合条件的监狱、戒毒企业，且本单位参加的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他监狱、戒毒企业制造的货物（不包括使用非监狱、戒毒企业注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商全称（公章）：_____

日 期：_____年_____月_____日

备注：供应商提供的《监狱、戒毒企业声明函》必须真实有效，供应商应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

第四部分 谈判响应方案说明

一、供应商企业简介。

二、实施方案。

三、售后服务方案。

四、其他说明。

（各供应商根据采购内容及要求，可自主编写方案说明，包括但不限于以上内容）

第五部分 供应商承诺书

供应商拒绝招标采购领域商业贿赂承诺书 I

为响应党中央、国务院关于治理招标采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与招标采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向采购代理机构和采购人提供虚假资格文件或采用虚假应标方式参与采购市场竞争并谋取成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得招标采购订单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构评审专家或其他供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护招标采购市场秩序。
- 8、尊重和接受采购监督管理部门的监督和采购代理机构采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其它有悖于招标采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

地址：

邮编：

电话：

年 月 日

供应商企业关系关联承诺书

我方对本承诺书的真实性、合法性承担法律责任，承诺内容如下：

1、我方在本项目投标响应中，_____（存在/不存在）与其他投标单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

1-1、股权关系说明

1-1-1、我单位法定代表人（单位负责人）姓名：_____。

1-1-2、我单位控股的单位有_____。

1-1-3、我单位被_____（单位或自然人）_____控股。

1-2、管理关系说明

与我单位存在管理关系的单位有_____。

2、我方与采购人不存在利害关系及其他可能影响投标公正性的情形。

3、其他与本项目有关的利害关系说明：_____。

我方承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供应商全称（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

日 期： 年 月 日

非联合体谈判声明函

致:陕西开源招标有限公司

我单位声明非联合体参与本次项目谈判。

特此声明!

供应商全称（公章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

关于符合本国产品标准的声明函

本公司（单位）郑重声明，根据《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）的规定，本公司（单位）提供的以下产品属于本国产品。具体情况如下：

1. （产品名称1）¹，生产厂为（厂名）²，厂址为（生产厂址）。（产品名称1）的中国境内生产的组件成本占比 $\geq$ （规定比例）³。（产品名称1）的（关键组件）⁴在中国境内生产。（产品名称1）的（关键工序）⁵在中国境内完成。

2. （产品名称2），生产厂为（厂名），厂址为（生产厂址）。（产品名称2）的中国境内生产的组件成本占比 $\geq$ （规定比例）。（产品名称2）的（关键组件）在中国境内生产。（产品名称2）的（关键工序）在中国境内完成。

.....

本公司（单位）对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，愿承担相应法律责任。

公司（单位）名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注：1.产品如有型号，请在“产品名称”栏一并填写。

2.生产厂名与厂址应与生产厂营业执照载明的相关信息保持一致。

3.该产品的中国境内生产的组件成本占比相关要求实施前，“规定比例”栏可不填。

4.该产品的关键组件要求实施前，“关键组件”栏可不填。

5.该产品的关键工序要求实施前，“关键工序”栏可不填。

第六部分 保证金交纳凭证

保证金交纳凭证/保函

保证金交纳凭证/保函

第七部分 封袋正面标识式样

谈判响应文件封袋正面标识式样：

致：陕西开源招标有限公司

项目编号：

项目名称：

谈判响应文件（正本或副本）

供应商全称（公章）：_____

日 期：_____

在****年*月*日*时*分之前不得启封

电子版谈判响应文件正面标识式样：

致：陕西开源招标有限公司

项目编号：

项目名称：

电子版响应文件

供应商全称（公章）：_____

日 期：_____

在****年*月*日*时*分之前不得启封

陕西开源招标有限公司

地 址：西安市雁展路1111号莱安中心T6-15层

邮 编：710000

电 话：029-81206622/6633

网 址：<http://kyzb.com.cn>
