

2026 年张滩集镇农贸市场建设项目

竞争性磋商文件

项目编号：ZHFDSX-2026-018

采 购 人：汉滨区张滩镇人民政府

代理机构：中鸿飞达项目管理有限公司

日 期：2026 年 7 月 20 日

目 录

第一章 磋商公告

第二章 磋商须知

第三章 合同主要条款

第四章 商务条款

第五章 工程量清单

第六章 磋商响应文件基本格式

特别提醒

1、本项目采用不见面开标系统：电子化投标方式投标，投标人须使用数字认证证书（CA 锁）对电子响应文件进行签章、加密、递交及开标时签到、解密等相关招投标事宜。开标时投标人须携带数字认证证书（CA 锁），如因投标人自身原因未正确使用数字认证证书（CA 锁）造成无法解密响应文件，按无效投标对待。

2、制作电子响应文件：电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具》，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）响应文件制作软件操作手册》；制作工具下载地址：

<https://zhidao.bqpoint.com/epointknow2/bqepointknowquestion.html?producttype=1&platformguid=684edb0d-467c-4a6a-b31b-9e7929e1fdee&areacode=610000&CategoryCode=16>。

3、递交电子响应文件：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目——项目流程——上传响应文件”，上传加密的电子响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

4、不见面开标系统：打开登录页面网址选择点击右上角“登录”，在左侧选择“投标人”身份，登录地区选择“安康市不见面开标”插入 CA 锁登录，输入密码后，点击“登录”：<http://219.145.206.209/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>），投标人登录之后可以看到当前投标人今日开标项目；1、选择要开标的项目，点击进入，页面首先阅读开标流程，点击“我已阅读”进入开标大厅，点击“取消”返回项目列表页面。

5、开标签到

投标人等待开标时需要签到，等候开标。请在开标前完成签到，开标时间到了之后就不能签到；点击页面上“签到”按钮进行签到，开标前 30 分钟可以签到。签到成功之后，按钮灰化，无需再次签到，同时第一个座位图右下角出现绿色√。

6、评审过程中，磋商小组要求供应商提交多轮（最后）磋商报价时，供应商须登录全国公共资源交易平台（陕西省）在交易系统中提交多轮（最后）报价，并用数字认证证书（CA 锁）签章。

7、注意事项

（1）为顺利实现不见面开标系统的远程交互，建议投标人配置的软硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA 锁、音视频设备（话筒、耳麦、高清摄像头、音响），浏览器要求使用 IE11 浏览器，且电脑已经正确安装了陕西省公共资源 CA 驱动。投标供应商需安装新点播放器，以便观看远程不见面开标直播画面（播放器下载链接为：

<https://download.bqpoint.com/download/downloaddetail.html?SourceFrom=Down&SoftGuid=55aa4e06-c384-4005-bcb9-48932d410fd4>）。

（2）建议投标人在开标前半小时登录不见面开标大厅，并及时签到（开标前 30 分钟即可签到）。

（3）投标人需注意 CA 锁一定要提前准备好，并确保 CA 锁为制作响应文件的 CA 锁。

（4）及时关注右侧公告及互动栏目信息。

第一章 磋商公告

汉滨区张滩镇人民政府 2026 年张滩集镇农贸市场建设项目 竞争性磋商公告

项目概况

2026 年张滩集镇农贸市场建设项目采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）获取采购文件，并于 2026 年 08 月 03 日 11 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZHFDSX-2026-018

项目名称：2026 年张滩集镇农贸市场建设项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：2,744,040.50 元

采购需求：

合同包 1(2026 年张滩集镇农贸市场建设项目)：

合同包预算金额：2,744,040.50 元

合同包最高限价：2,744,040.50 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）
1-1	其他建筑工程	2026 年张滩集镇农贸市场建设项目 1. 场地硬化 4300 m ² ；2. 钢结构遮雨棚 1000 m ² ，销售台位 100 处；3. 公共厕所 1 处；4. 场区挡墙 101 4m ³ ；5. 室外电力照明设施 1 套；6. 室外排水设施 1 套	1(项)	详见采购文件	2,744,040.50

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：60 天

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(2026 年张滩集镇农贸市场建设项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- ①《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46 号);
- ②《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号);
- ③财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局《关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9 号);
- ④《节能产品政府采购实施意见》(财库[2004]185 号);
- ⑤《环境标志产品政府采购实施的意见》(财库[2006]90 号);
- ⑥《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号);
- ⑦《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23 号);
- ⑧陕西省财政厅《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》(陕财办采〔2021〕29 号);
- ⑨《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19 号);
- ⑩其他需要落实的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求:

合同包 1(2026 年张滩集镇农贸市场建设项目)特定资格要求如下:

(1)具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人,并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明,自然人参与的提供其身份证明;

(2)法定代表人直接参加投标的,须出具法定代表人身份证;法定代表人授权代表参加投标的,须出具法定代表人授权委托书及被授权代表身份证;

(3)供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质,持有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力;拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格,具备有效的安全生产考核合格证书,在本单位注册且无在建工程;

(4)财务状况报告:提供 2024 年或 2025 年度经审计的财务审计报告或开标前近半年内其基本账户银行出具的资信证明(成立时间至投标截止时间不足半年的可提供成立后任意时段的财务报表加盖公章,至少应包含资产负债表、利润表和现金流量表);

(5)社会保障资金缴纳证明: 提供响应文件递交截止日前近半年内已缴存

的至少一个月的有效缴存单据或社保机构开具的社会保险参缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关证明文件；

(6) 税收缴纳证明: 提供响应文件递交截止日前近半年内已缴纳的至少一个月的有效纳税凭证或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明；

(7) 通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购”网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询相关主体信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动；

(8) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(9) 本项目专门面向小微企业采购，所属行业：建筑业，供应商须提供《中小企业声明函》；

三、获取采购文件

时间： 2026 年 07 月 20 日 至 2026 年 07 月 24 日 ， 每天上午 09:00:00 至 12:00:00 ， 下午 12:00:00 至 17:00:00 （北京时间）

途径：全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）

方式：在线获取

售价： 0 元

四、响应文件提交

截止时间： 2026 年 08 月 03 日 11 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）

五、开启

时间： 2026 年 08 月 03 日 11 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）不见面开标大厅

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 供应商应按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn /） 注册登记加入陕西省政府采购供应商库；

2. 使用捆绑省交易平台的 CA 锁登录电子交易平台，登录全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）（<http://ak.sxggzyjy.cn/>），选择有意向的项目点击“我要投标”完善相关信息；

3. 下载文件：供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）(<http://ak.sxggzyjy.cn/>)，选择“交易乙方”身份进入投标人界面下载文件，未在规定时间内下载文件的将会影响后续开评标活动，如未进行线上操作，导致无法参与投标的，责任自负。

4. 本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式；电子招标文件技术支持：4009280095、4009980000。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：汉滨区张滩镇人民政府

地址：汉滨区张滩镇张滩村二组

联系方式：13992578152

2. 采购代理机构信息

名称：中鸿飞达项目管理有限公司

地址：湖南省株洲市茶陵县舂舂乡堤洲村一组

联系方式：15873377986

3. 项目联系方式

项目联系人：白工

电话：15399366837

中鸿飞达项目管理有限公司

2026 年 07 月 17 日

第二章 磋商须知

一、总 则

本次采购依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）、《陕财办采资〔2016〕53号》文件及国家现行有关法律法规执行。

1. 采购人、采购代理机构

1.1 采 购 人：汉滨区张滩镇人民政府

1.2 采购代理机构：中鸿飞达项目管理有限公司

1.3 招标采购单位：采购人及采购代理机构的统称

2. 合格的投标单位、合格的工程与服务

2.1 合格的投标单位

2.1.1 资质要求

（1）基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

（2）特定资格条件：详见磋商公告。

2.1.2 根据《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》的要求，参加本项目投标且符合《政府采购法》第二十二条规定的合格供应商须通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库，以便中标后能顺利录入中标单位信息，若未办理入库手续，造成不能发布中标公告，责任自负；

2.1.3 投标单位必须从陕西省公共资源交易平台下载磋商文件，未按规定下载文件的潜在投标供应商均无资格参加磋商。

2.2 合格的工程

2.2.1 工程范围及工期、质量要求。

2.2.1.1 工程范围：2026年张滩集镇农贸市场建设项目全部工程内容（详见工程量清单）。

2.2.1.2 质量要求：合格。

本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准合格以上要求，投标单位应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准和设计图纸、施工说明书、设备说明

书、设计变更等技术文件为依据施工。

2.2.1.2.1 如工程质量达不到约定条件的部分，一经发现。可要求投标单位返工，直至达到合同约定条件，并由投标单位承担返工费用。返工后仍达不到约定条件，应继续返工到约定条件或合格标准。投标单位承诺的质量等级达不到约定条件应承担违约责任，并按合同总价格 3% 支付赔偿金。

2.2.1.3 工期

2.2.1.3.1 本工程按采购人要求工期为：60 日历天。

2.2.1.3.2 工期延误，如果由于以下原因造成竣工日期推迟延误，经采购人代表确认后，投标单位有理由延期完成工程或部分工程，采购人应同投标单位协商决定延长竣工时间的期限。

- (1) 额外的或附加的工程数量。
- (2) 由采购人原因造成的延误、障碍、阻止。
- (3) 不可抗力。
- (4) 可能会出现，不属投标单位的过失或违约造成的。

2.2.1.3.3 非上述原因，投标单位不能按合同工期完成，应承担违约责任，并向采购人支付赔偿费。赔偿费支付办法按合同工期每推延一天赔偿 300 元，限额为合同总造价的百分之二。

采购人可从应向投标单位支付的任何金额中扣除此项赔偿费。此赔偿费的支付并不能解除投标单位完成工程的责任或合同规定的其它责任。

2.2.1.3.4 工程提前，采购人不支付投标单位实际施工工期提前于合同工期的赶工措施费和提前竣工奖。

2.2.3 踏勘现场

2.2.3.1 由投标单位自行现场踏勘，投标单位将需澄清的问题以书面形式提交，采购代理机构、采购人对投标单位提出的问题或现场踏勘的问题进行答复，形成答疑纪要发送投标单位。投标单位承担踏勘现场所发生的自身费用。

2.2.3.2 采购人和采购代理机构向投标单位提供的有关现场的数据和资料，是现有的能被投标单位利用的资料，采购人和采购代理机构对投标单位做出的任何推论、理解和结论均不承担责任。

2.2.3.3 经采购人允许，投标单位可为踏勘目的进入项目现场，但投标单位

不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。投标单位应承担踏勘现场的责任和风险。

3. 磋商费用

投标单位应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。

二、磋商文件

4. 磋商文件构成

磋商文件包括下列内容：

第一章 磋商公告

第二章 磋商须知

第三章 合同主要条款

第四章 工程范围及质量验收标准

第五章 磋商响应文件基本格式

5. 磋商文件的澄清和修改

5.1 提交首次响应文件截止之日前，招标采购单位可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，招标采购单位在提交首次文件截止时间 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的投标单位；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

5.2 任何要求对磋商文件进行澄清的投标单位均应在响应文件递交截止期 3 日前以书面形式通知采购代理机构，采购代理机构对投标单位所要求澄清的内容以书面形式予以答复。投标单位在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标单位。

5.3 采购代理机构对磋商文件的修改将以书面形式发给所有磋商文件收受人，该修改书将构成磋商文件的一部分，对投标单位有约束力。投标单位在收到通知后应立即以电话、电子邮件或其他书面形式予以确认。

5.4 在磋商过程中，磋商文件如有实质性变动的，磋商小组应当以书面形式通知所有参加磋商的投标单位。

5.5 招标采购单位可以视采购具体情况，延长磋商文件提交截止时间和磋商时间，并将变更时间书面通知所有磋商文件收受人。

6. 磋商文件的解释权归采购人及采购代理机构。

三、响应文件的编制

7. 编制要求

7.1 投标单位应认真阅读磋商文件的所有内容，严格按照磋商文件的要求编制和提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使响应文件对磋商文件作出实质性响应。如果投标单位在响应文件中没有按照磋商文件要求提交全部资料或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，其投标将按废标处理。

7.2 投标单位提交的响应文件以及投标单位与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电均应以中文书写。

8. 响应文件构成和格式

8.1 投标单位编写的响应文件应包括下列部分，请按磋商文件提供的相应格式并依照下列顺序编写：

- ①响应函
- ②法定代表人授权委托书
- ③报价一览表
- ④已标价工程量清单
- ⑤资质证明文件
- ⑥商务响应偏离表
- ⑦投标方案
- ⑧供应商业绩
- ⑨投标单位拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

8.2 投标单位应按照本须知第 8.1 条的内容及第五章提供的格式编写响应文件，不得缺少磋商文件要求填写的表格或提交的资料。

8.3 投标人应将响应文件按本须知第 8.1 条规定的顺序编排并应编制目录，扩展名为“.SXSTF”的电子响应文件页码不做要求。

9. 磋商报价

9.1 磋商报价为投标人完成招标项目内容的全部合理费用，投标人应按建设行政主管部门颁布的《计价规则》等配套文件规定自主报价。

9.2 投标人被视为充分地理解了招标文件内容并考虑了现场条件和施工环境，报价中含有此方面的一切风险费用。

9.3 报价中的综合单价和合价全部采用人民币表示。

9.4 本工程最高限价详见采购公告，磋商报价大于本工程最高限价的，按废标处理。

9.5 磋商小组认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

10. 磋商货币

10.1 投标单位提供的工程及服务一律以人民币报价。

11. 磋商保证金

本项目不缴纳保证金

12. 磋商响应文件有效期

12.1 磋商响应文件有效期为磋商之日起九十（90）个日历日（成交投标单位的响应文件有效期与合同有效期一致）。投标单位的磋商响应文件有效期比磋商文件规定短的将被视为非响应性投标，按废标处理。

12.2 在特殊情况下，在原磋商响应文件有效期期满之前，招标采购单位可征得投标单位同意延长响应文件有效期。这种要求与答复均应为书面形式提交。

13. 磋商响应文件的制作和签署

13.1 本项目采用电子化投标。供应商在投标时只需提供电子响应文件。

13.2 编制电子响应文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子响应文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

（1）电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子响应文件，系统将拒绝接收。

（2）电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具》，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）响应文件制作软件操作手册》；制作工具下载地址：

<https://zhidao.bqpoint.com/epointknow2/bqepointknowquestion.html?producttype=1&platformguid=684edb0d-467c-4a6a-b31b-9e7929elfdee&areacode=610000&CategoryCode=16>

（3）制作电子响应文件

电子响应文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：0512-58188105；

13.3 纸质响应文件

本项目投标时不提供纸质响应文件，成交供应商需在领取中标通知书时无偿提供 2 套纸质版成交响应文件装订成册，给采购人存档。

四、磋商响应文件的递交

14. 响应文件的提交

14.1 电子响应文件可于提交响应文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子响应文件（*.SXSTF），

上传成功后，电子化平台将予以记录。

15. 磋商截止日期

15.1 投标单位应在不迟于磋商文件中规定的磋商截止时间前将响应文件上传至电子化平台。

15.2 采购代理机构可以按本须知第 5.3 条规定，通知因修改磋商文件而适当延长磋商截止期。在此情况下，招标采购单位和投标单位受磋商截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

16. 迟交的磋商响应文件

16.1 采购人、采购代理机构及磋商小组将拒绝接收磋商截止期后送达的任何磋商响应文件。

17. 磋商响应文件的修改和撤回

17.1 投标人在递交响应文件后，投标截止时间前，可以修改或撤回其响应文件。但投标人必须在规定的投标截止期之前将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。

17.2 在投标截止日期之后，投标人不得对其响应文件做任何修改。

17.3 从投标截止期始至磋商文件确定的投标有效期期满这段时间内，投标人不得撤回其投标。

五、磋商与评审

18. 磋商响应文件开启和评审

18.1 采购代理机构组织磋商、文件解密、评审工作，磋商整个过程接受监督部门的监督。

18.2 采购代理机构在规定的的时间和地点组织磋商，供应商须委派代表参加，参加磋商的授权代表在开标前 30 分钟进行系统签到以证明其出席。

18.3 开标时投标单位须使用电子响应文件加密时所用的数字认证证书（CA 锁）在解密时间内，输入密码，进行解密；解密时间已到不可解密；如果在解密时间内解密失败，可再次解密。

18.4 供应商在用数字认证证书（CA 主锁）登陆系统进行二次报价，系统按照评标规则自动计分。

二次报价网上操作流程：

(1) 插入 CA 锁，登录陕西省公共资源交易平台网站 (<http://www.sxggzyjy.cn/>)；

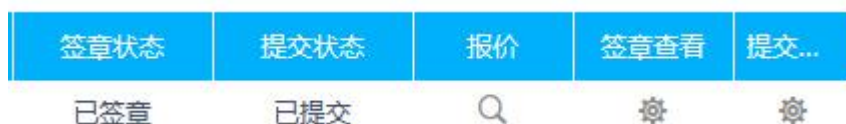
(2) 点击右上角我的项目，选择本次开标项目，点击项目流程；

(3) 点击网上报价；

(4) 报价：点击  报价，输入金额（注意大小写一致）；

(5) 签章查看：点击 ，选择单页签章，点击报价表右下角签章；

(6) 确认无误如图：



(7) 提交。

18.5 采购代理机构将在开标会议现场做开标记录。

18.6 在开标环节出现下列情况之一的，其电子响应文件视为无效文件：

(1) 供应商拒绝对电子响应文件进行解密的；

(2) 因供应商自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子响应文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版招标文件编制响应文件等情形），导致在规定时间内无法解密响应文件的；

(3) 上传的电子响应文件无法打开的；

(4) 政府采购法律法规规定的其他无效情形。

19. 磋商小组

19.1 招标采购单位将按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

19.2 磋商小组由采购人代表及评审专家组成，评审专家从政府采购专家库中随机抽取产生。

19.3 磋商小组负责磋商工作，对磋商响应文件进行审查和评估，并向招标

采购单位提交书面评审报告，推荐成交候选人。

19.4 文件开启后，直到向成交的投标单位授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他投标单位及与磋商无关的其他人透露。

20、磋商办法及内容

20.1 磋商原则：

- (1) 坚持磋商机会均等，信息公开，公平竞争的原则。
- (2) 坚持竞争性、经济实效性和公平性原则。
- (3) 综合评估，择优选择技术方案优、业绩好、服务有保证的成交单位。

20.2 磋商程序：

磋商的全过程分为资格审查、第一次报价、符合性评审、磋商过程、最终报价、最终评审六个阶段。最终报价采取集中报价形式。

20.2.1 依据程序，各轮报价均不予以公开。

20.2.2 **资格审查：**本次磋商所要求的必备资质证明文件，缺其中一项或某项达不到磋商要求，均按无效文件处理。

序号	审查因素	审查标准
1	有效的主体资格证明	具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；
2	法人授权委托书	法定代表人直接参加投标的，须出具法定代表人身份证；法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权委托书及被授权代表身份证；
3	资质证明	供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，持有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，在本单位注册且无在建工程；

4	财务状况报告	提供 2024 年或 2025 年度经审计的财务审计报告或开标前近半年内其基本账户银行出具的资信证明（成立时间至投标截止时间不足半年的可提供成立后任意时段的财务报表加盖公章，至少应包含资产负债表、利润表和现金流量表）；
5	社会保障资金缴纳证明	提供响应文件递交截止日前近半年内已缴存的至少一个月的有效缴存单据或社保机构开具的社会保险参缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关证明文件；
6	税收缴纳证明	提供响应文件递交截止日前近半年内已缴纳的至少一个月的有效纳税凭证或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章。依法免税的供应商应提供相关文件证明；
7	信誉状况	通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购”网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询相关主体信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动；
	没有重大违法记录书面声明	参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
8	中小企业声明函	本项目专门面向小微企业采购，供应商应为小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为小型、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）自行填写《中小企业声明函》，且中小企业的划分标准所属行业为建筑业；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。

符合性评审：磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查；

符合性评审应满足以下要求：

序号	审查因素
----	------

1	响应文件组成符合磋商文件要求
2	响应文件中投标人公章、法定代表人签字齐全，或签字人具有法定代表人有效授权书
3	工期符合磋商文件要求
4	磋商方案没有出现严重漏项，没有造成系统缺陷，能够保证该项目的顺利实施
5	已标价的工程量清单符合计价规则及其配套文件
6	其他情况：完全理解并接受法律法规和磋商文件对供应商的各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或磋商文件明确规定的其他被视为“无效响应”的情形。
备注：符合性审查不合格的投标单位不得进入下一评审环节。	

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标单位对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标单位的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求投标单位澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。投标单位的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标单位为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

20.3 磋商过程

（1）磋商小组所有成员应当集中与单一投标单位分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标单位平等的磋商机会。

（2）在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

（3）对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的投标单位。

（4）投标单位应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，

应当附法定代表人授权书。投标单位为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

20.4 最终报价

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，所有实质性响应的投标单位应在规定时间内提交最终报价；

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由投标单位提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上投标单位的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最终报价。

最终报价是投标单位响应文件的有效组成部分。

21. 响应文件的详细评审

21.1 经磋商确定最终采购需求和提交最终报价的投标单位后，由磋商小组采用综合评分法对提交最终报价的投标单位的响应文件和最终报价进行综合评分。

21.2 评标方法：综合评分法。（满分 100 分）

评价和比较以响应文件为依据，对所有实质上响应的投标分别从以下方面进行评审赋分。

21.3 评分细则：

评审因素	评审分值	评审标准
磋商报价 (30分)	30	以满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准，其价格分为满分 30 分，其他供应商的价格分按照下列公式计算： 按（有效最低报价/有效投标报价）×30 的公式计算其得分。
	6	确保工程质量的技术组织措施 工程质量的技术组织措施描述满足施工要求；包括：①质量目标，②质量管理体系，③质量技术保证措施，④质量管理保证措施等共计 4 项，每项 1.5 分。 内容完整、编制合理、符合项目实际得 1.5 分，内容描述简单，基本合理，但能保证项目顺利进行得 1 分，方案内容虽有

施工组织设计 (51分)		描述，但与本项目实际不符得 0.5 分，缺项得 0 分。
	6	确保安全生产的技术组织措施 安全生产管理体系健全、组织措施详细满足施工要求；包括：①安全目标，②安全管理体系，③安全技术保证措施，④安全管理保证措施等共计 4 项，每项 1.5 分。 内容完整、编制合理、符合项目实际得 1.5 分，内容描述简单，基本合理，但能保证项目顺利进行得 1 分，方案内容虽有描述，但与本项目实际不符得 0.5 分，缺项得 0 分。
	6	确保文明施工技术组织措施及环境保护措施 文明施工技术组织措施及环境保护措施满足施工要求；包括：①环境保护、卫生管理制度，②确保文明施工控制方案，③文明施工及环境保护技术保证措施，④建筑垃圾处理方案等共计 4 项，每项 1.5 分。 内容完整、编制合理、符合项目实际得 1.5 分，内容描述简单，基本合理，但能保证项目顺利进行得 1 分，方案内容虽有描述，但与本项目实际不符得 0.5 分，缺项得 0 分。
	6	确保工期的技术组织措施 工期的技术组织措施满足施工要求；包括：①工期目标，②施工进度计划，③资源管理计划，④工期保证措施等共计 4 项，每项 1.5 分。 内容完整、编制合理、符合项目实际得 1.5 分，内容描述简单，基本合理，但能保证项目顺利进行得 1 分，方案内容虽有描述，但与本项目实际不符得 0.5 分，缺项得 0 分。
	10	主要工程项目的施工方案、方法 主要工程项目的施工方案、方法满足施工要求；包括：①施工准备与资源配置计划，②分部分项工程施工方案，③施工质量通病防治措施，④工程重难点及解决措施等共计 4 项，每项 2.5 分。 内容完整、编制合理、符合项目实际得 2.5 分，内容完整、编制方案符合现行主流工艺、但在施工过程中存在瑕疵得 2 分，内容描述简单，基本合理，但能保证项目顺利进行得 1.5 分，方案内容虽有描述，但与本项目实际不符得 1 分，方案简单，

		没有具体内容得 0.5 分，缺项得 0 分。
	5	项目部组成人员 本项目部组成需配备有施工员、质量员、安全员、材料员、资料员等管理人员，各岗位人员配备齐全，得 5 分，任一岗位人员不满足要求扣 1 分，扣完为止。
	5	施工机械配备和材料投入计划 施工机械配备和材料投入计划满足施工要求；包括：①施工机械配备计划，②施工材料投入计划，每项 2.5 分。 内容完整、编制合理、符合项目实际得 2.5 分，机械设备基本能满足项目实施，但是机械设备及材料投入存在欠缺得 1.5 分，内容描述简单，基本合理，但能保证项目顺利进行得 1 分，方案简单，没有具体内容得 0.5 分，缺项得 0 分。
	3	施工进度表或施工网络图 施工进度满足施工要求；包括施工网络图，共计 3 分。 内容完整、编制合理、节点工期控制合理得 3 分，内容完整、编制基本符合项目特点、但是节点工期控制存在瑕疵得 1.5 分，内容表达不完整，但能保证项目顺利进行得 1 分，方案简单，没有具体内容得 0.5 分，缺项得 0 分。
	3	劳动力安排计划及劳务分包情况表 劳动力人员配备合理、齐全满足施工要求；包括：①劳动力安排计划，②人员培训方案，每项 1.5 分。 内容完整、编制合理、符合项目实际得 1.5 分，内容描述简单，基本合理，但能保证项目顺利进行得 1 分，方案内容虽有描述，但与本项目实际不符得 0.5 分，缺项得 0 分。
	4	项目风险预测与防范，事故应急预案 项目风险预测与防范，事故应急预案满足施工要求；包括：①项目风险预测与防范，②应急预案，每项 2 分。 内容完整、编制合理、符合项目实际得 2 分，内容描述简单，基本合理，但能保证项目顺利进行得 1 分，方案内容虽有描述，但与本项目实际不符得 0.5 分，缺项得 0 分。
技术负	5	技术负责人具有相关专业中级及以上职称得 5 分，其他得 0

责人职 称（5 分）		分。
类似项 目业绩 （6分）	6	供应商提供近三年（2023年7月至开标截止时间）类似项目的业绩（以合同签订之日或中标通知书落款日期为准），每提供一个类似项目业绩得2分，最高不超过6分。
商务 响应 （5分）	5	经过有效性和符合性审核合格的单位，对商务条款进行响应，完全响应的计5分，未做响应的，得0分。

21.4 本项目落实政府采购政策

21.4.1 投标企业政府采购政策

（1）中小企业落实政府采购政策

①中小企业应符合工信部联企业[2011]300号文件规定，采购活动执行关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）的规定。提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。（本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物）。

②本项目所属行业为**建筑业**。投标供应商须出具《中小企业声明函》（详见附件格式），由磋商小组审定，符合条件的企业享受政府采购政策。

（2）监狱和戒毒企业应符合《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》—财库[2014]68号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明。

（3）投标单位应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。

21.4.2 投标产品政府采购政策

（1）节能产品根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。

（2）环境标志产品根据《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。

(3) 投标供应商在响应文件中对所投标产品为节能、环保、环境标志产品清单中的产品，在投标报价时必须对此类产品单独分项报价，计算出小计及占投标报价总金额的百分比，并提供属于清单内产品的证明资料（从中国政府采购网上下载的网页公告等），未提供节能、环保、环境标志产品优惠明细表及属于清单内产品的证明资料的不给予优惠。

(4) 若节能、环保、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策。

(5) 同一标段的节能、环保、环境标志产品部分优惠只对属于清单内的非强制类产品进行优惠，强制类产品不给予优惠。

(6) 节能、环保、环境标志产品不重复优惠；同时列入国家级清单和省级清单的产品不重复优惠。

(7) 获得上述认证的产品在投标时应提供有效证明材料。以上所有证明文件复印件须加盖投标人公章并注明“与原件一致”，否则不予优惠。

21.4.3 信用融资

符合磋商采购文件规定的中小微企业优惠条件的投标单位，可以按照陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）进行信用融资。

信用融资指银行业金融机构（以下简称银行）以政府采购诚信考核和信用审查为基础，凭借政府采购合同，按优于一般中小企业的贷款利率直接向申请贷款的供应商发放贷款的一种融资方式。

21.4.4 政府采购异常低价审查

（一）政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

1. 投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 50%的，即 $\text{投标（响应）报价} < \text{全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值} \times 50\%$ ；

2. 投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 50%的，即 $\text{投标（响应）报价} < \text{通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价} \times 50\%$ ；

3. 投标（响应）报价低于采购项目最高限价 45%的，即投标（响应）报价 $\lt$ 采购项目最高限价 $\times$ 45%；

4. 评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

采购人可以结合具体项目实际情况，提高上述第 1 项至第 3 项中启动异常低价投标（响应）审查的数值标准，但是最高不得超过 65%。

相关法律法规对供应商报价有规定的，从其规定。

（二）评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第 1 项至第 4 项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第 3 项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。采购人、采购代理机构应当为评审委员会在评审现场及时获取同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等相关信息资料提供便利。评审委员会借助互联网等渠道查询相关信息的，应当严格遵守评审工作纪律，不得实施影响评审公正的行为。

22. 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选投标单位，并编写评审报告报采购人。评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照磋商方案优劣顺序推荐。

23. 确定成交单位

采购人按照磋商小组推荐的成交候选人排名顺序确定成交单位。采购代理机构将成交结果通知所有未成交的投标单位。

六、授予合同

24. 成交通知书

24.1 采购代理机构在收到采购人的定标复函后，将在陕西省政府采购网和陕西省公共资源交易网发布成交公告，并在规定时间内向成交供应商发出成交通知书。

24.2 成交通知书是合同的组成部分。

25. 中标服务费

25.1 采购代理服务费的数额及缴纳方式：代理服务费由采购单位支付。

26. 签订合同

26.1 中标人在领取中标通知书的 25 天内与采购人签订合同。

26.2 如果成交人没有按照上述第 25 条或第 26.1 条规定执行，招标采购单位将有充分理由取消该成交决定。在此情况下，招标采购单位可将合同授予综合得分排序名列下一个的投标单位，或重新组织采购。

26.3 采购人应当按照《保障中小企业款项支付条例》（国务院令第 728 号）相关规定，及时支付中小企业款项，维护中小企业合法权益。中标（成交）供应商为中小企业的政府采购项目，应根据项目实际情况在政府采购合同中约定预付款的时间和比例，加快资金支付。

27. 拒绝商业贿赂

投标单位必须填写一份《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（格式见第五章附件）编制在响应文件中。

七、质疑及投诉

（1）供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向招标人、招标代理机构提出质疑。针对同一采购程序环节的质疑应在法定质疑期内一次性提出。

(2) 提出质疑的供应商应当是参与本项目采购活动的供应商。

(3) 潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的, 可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的, 应当在获取采购文件(以供应商填写报名登记表的时间为准)起7个工作日内提出。

(4) 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料, 质疑函应当包括下列内容:

- ① 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话;
- ② 质疑项目的名称、编号;
- ③ 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;
- ④ 事实依据;
- ⑤ 必要的法律依据;
- ⑥ 提出质疑的日期。

(5) 供应商为自然人的, 应当由本人签字; 供应商为法人或者其他组织的, 应当由法定代表人、主要负责人, 或者其授权代表签字或者盖章并加盖公章。

(6) 供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的, 应当由本人签字; 供应商为法人或者其他组织的, 应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章并加盖公章。

(7) 招标人负责供应商质疑答复。招标人委托招标代理机构采购的, 招标代理机构在委托授权范围内作出答复。

(8) 接收质疑函的方式和联系方式:

① 接收质疑函的方式: 书面递交质疑函纸质版(当面递交)或PDF格式扫描件(发至电子邮箱)

② 联系方式

采购代理机构: 中鸿飞达项目管理有限公司

地 址: 湖南省株洲市茶陵县舂舂乡堤洲村一组

项目联系人: 白工

电话: 15399366837

2、投诉

（1）质疑供应商对招标人、招标代理机构的答复不满意，或者招标人、招标代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级财政部门提起投诉。

（2）投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉招标人、招标代理机构（以下简称被投诉人）和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。投诉书应当包括下列内容：

- ①投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；
- ②质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；
- ③具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
- ④事实依据；
- ⑤法律依据；
- ⑥提起投诉的日期。

（3）投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

（4）投诉人提起投诉应当符合下列条件：

- ① 提起投诉前已依法进行质疑；
- ② 投诉书内容符合《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号令）的规定；
- ③ 在投诉有效期限内提起投诉；
- ④ 同一投诉事项未经财政部门投诉处理；
- ⑤ 财政部规定的其他条件。

（5）供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

第三章 合同主要条款

承包合同

甲方： 汉滨区张滩镇人民政府

乙方：

工程承包合同

发包方（甲方）：汉滨区张滩镇人民政府

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及建筑工程承包合同有关法律、法规的规定，结合本工程实际、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方在劳动合作中权利、义务和违约，经甲乙双方就本工程协商同意签订本合同。

一、工程名称：2026 年张滩集镇农贸市场建设项目

二、地址：张滩镇张滩社区

三、工程内容：1、场地硬化 3142 平方米，砂石面层 887 平方米；2、钢结构遮雨棚 918 平方米，展台展位 100 处；3、公共厕所 1 处；4、场区挡墙 942 立方米；5、室外给排水设施 1 套。

（一）建设内容及规模：

（一）超出工程量的工程以及因任何原因发生的工程变更，乙方应在工程施工前提供完整的增加施工项目依据报甲方核对后方能施工，施工过程中的工程量应由甲方现场代表及项目负责人签证，否则甲方不予认可。

四、工期：60（日历天），自合同生效之日起，至乙方完成本合同约定的施工内容经甲方验收合格之日止。

五、合同价款及结算方式：

（一）签约合同价为：人民币大写：合同价为：XXXXXXX 人民币（大写）（¥XXXXXXX 元）。

以上费用包括：人工费、机械费、管理费、利润、规费、税金以及满足国家对文明施工的要求产生的费用、工程资料整编等本工程所有费用。

（二）结算方式：

资金拨付合同签订后甲方向乙方拨付 30%工程预付款，项目建设完工后拨付 50%，工程竣工并完成决算、审计，经相关部门验收合格后拨付 20%。

六、工程质量

（一）本工程质量达到国家规定的合格标准；乙方必须严格按照施工图纸、设计变更、洽商记录、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方项目部各专业的管理、监督。

(二) 乙方在各个分项工程完成后必须进行报验，隐蔽工程必须经甲方项目部相对应专业的专业工长检查、验收合格，签证并办理完交接手续后，方可进行下一道工序。

(三) 乙方工程完工时，应按质量验评标准会同有关部门进行综合验收。

七、甲乙双方义务：

(一)、甲方义务：

(1) 乙方工人进驻施工时，甲方应提供施工所需路通和水、电使用地。

(2) 协调相关部门对施工现场的电路、供水管道、天然气管道及国防电缆进行交底。

(3) 甲方应及时提供乙方施工所需的技术资料，并向乙方交代清楚施工材料、技术、质量、安全等要求，

(二)、乙方义务：

(1) 乙方向甲方提供劳动用工和施工资质证明。

(2) 协调施工过程中与各有关单位及个人的关系，提供良好的施工环境。

(3) 乙方必须保证按期、按量、按质、按施工计划完成甲方委托的施工任务，服从甲方的统筹安排，统一调动。如出现质量不合格或质量事故，甲方有权要求乙方在合理期限内无偿修理或者返工、改建，所需材料费用及相关费用均由乙方承担；因此造成延误工期，延长施工进度，按 300 元/日进行罚款，每出现一次处理一次，在劳务费结算时扣除。

(4) 乙方应对工作人员按照劳动合同法相关规定建立劳动用工关系；并对工作人员进行遵纪守法、安全生产、食品卫生、交通安全及疫情防范、防控等方面的用工教育管理，机械操作人员具备作业操作资格，承担全部用工法律责任；乙方应及时与各个市政单位部门进行技术交底，明确摸清燃气、电缆、通信等管网并进行保护、杜绝野蛮施工；如在上列事项中发生的任何事故均由乙方负责，与甲方无任何责任。

(5) 乙方必须服从和遵守与施工质量和安全有关的各项法律法规、规章制度的规定以及合同中相关的约定，按照甲方的质量标准要求按期完成施工项目。

(6) 施工场地按照施工规范做好安全防护、配备安全设施、设备齐全，安排专职安全管理人员定岗定责，保障施工安全及现场道路畅通。

(7) 乙方必须保证达到安全文明施工标准，施工现场每天必须由乙方指定的专人进行清理，甲方对此不支付任何费用。

八、违约责任

(一)、甲方违约责任

由于甲方人员技术指导错误造成的工程质量问题，其经济损失及有关责任由甲方承担

（二）、乙方违约责任

(1) 乙方施工不符合施工规范和质量要求,甲方有权要求乙方进行整改,乙方无法整改时或拒绝整改的,甲方有权不安排施工并书面通知乙方停工,直至终止合同,并由乙方承担一切法律后果。

(2) 因乙方责任造成的质量事故和延误工期，则用工、用料、机械、租赁等损失概由乙方承担，甲方可按延误工期等情况扣除所发生的费用。

九、合同争议

(一) 双方在履行本合同中产生的一切争议应当友好协商解决，协商不成可向工程所在地人民法院起诉。

(二) 因本合同产生争议而引发诉讼的, 由违约方承担守约方为实现债权支付的全部费用, 包括诉讼费用、工程鉴定费、律师代理费等。

十、附则

(一) 本合同经甲乙双方盖章并经双方法定代表人或委托代理人签名后生效。

(二) 合同一式贰份，甲乙双方各持壹份。其他未尽事项，甲乙双方协商另行签订补充协议。

甲方：汉滨区张滩镇人民政府 乙方：

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

年 月 日

年 月 日

第四章 商务条款

一、工程内容：

项目名称：2026 年张滩集镇农贸市场建设项目。

建设单位：汉滨区张滩镇人民政府

建设地址：汉滨区张滩镇。

工程范围：2026 年张滩集镇农贸市场建设项目工程量清单所有内容。

付款方式：按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款

二、工程材料：

本工程材料均选用国优产品，同时在响应文件中必须明确所有材料的价格。本工程材料品牌或价格参考市场价，投标供应商自主报价。

工程材料在工程实施过程中，由采购人认质。凡在工程实施过程因设计变更引起的施工费用，由发包方和承包方共同签字确认变更后协商解决。

三、材料供应与验收

1、承包方供应的材料应按合同规定按时、按质、按量供应，必须附有产品合格证或质量检验证书才能用于工程。发包方采用抽检办法责成承包方分批次进行检测，费用由承包方承担。

2、因材料质量不合格所造成的损失（包括仓库保管费）由材料采购方负责。

3、根据工程需要，经发包人代表签证，承包方可使用代用材料。因发包方原因使用时，由发包方承担增加的经济支出，因承包方原因使用时，由承包方承担增加的费用。

4、因材料供应不及时造成停工待料时，其停、窝工损失由供货责任方承担。

四、工程质量、技术要求

1、本工程质量等级要求合格。

2、承包方必须按照招标要求及国家现行有关施工验收规范组织施工，建立健全质量保证体系，做到安全生产及文明施工，工程竣工验收质量达不到采购人要求的合格标准，发包方有权罚没质量保证金。

3、本工程所需施工材料、设备均由承包方负责供应，必须满足设计要求和国家有关标准，并应具有合格证等质量证明资料，经发包方人员认定后方可使用。

4、各工序应严格按施工组织设计进行质量控制，每道工序完工后，应进行检查，相关专业工种之间应及时进行交接检验，并形成记录。未经检查验收不得进行下一道工

序。

5、工程完工后，承包方应在组织有关人员进行自行检验评定后，向发包人提交工程验收报告及相关施工资料。

6、保修期依据国务院的《建设工程质量管理条例》第四十条规定，在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任；保修期过后，如出现质量问题，亦应积极协助解决。

7、服务承诺：要求具有完善的保修服务体系，高效的工作作风，高水平的技术维修人员。

五、工程施工配合要求

1、发包方责任：

1-1 负责工程的总体协调和管理；

1-2 确认承包人的总体方案和施工方案；

1-3 审查承包人的施工人员并办理出入证；

1-4 协助承包人协调水、电及临时设施等相关事宜，为施工创造条件。

1-5 组织对施工材料及总体工程进行验收。

2、承包方责任：

2-1 负责工程施工组织设计，并经发包方确认；

2-2 按照响应文件中确定的施工进度计划和工程方案进行施工，确保按期完工，工程计划及进度调整必须征得发包人同意。

2-3 服从发包方的管理，施工人员必须经发包方审定，遵守发包方的有关规定，服从管理，文明施工。

2-4 负责施工区域内的安全、保卫及消防工作。

2-5 负责交工前的产品保护工作。

2-6 做好安排，合理调度人员，保证连续施工，确保按期完工。

2-7 施工期间水、电等相关事宜的协调及费用由中标单位承担。

第五章 工程量清单

工程名称: 2026年张滩集镇农贸市场建设项目

工程量清单

编制人:



(注册造价工程师签字及盖章)

审核人:



(一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位:



(盖章)

法定代表人或其授权人:



(签字或盖章)

编制时间:

招标人:



(盖章)

法定代表人或其授权人:



(签字或盖章)

编制说明

一、工程概况

2026年张滩集镇农贸市场建设项目,主要建设内容为:场地硬化工程3142平方米,砂石面层918平方米;钢结构遮雨棚918平方米;新建公共厕所1处;新建场区挡墙942立方米;室外给排水设施1套等。

二、编制依据

1. 2025年《陕西省建设工程工程量清单计价规则》。
2. 2025年《陕西省建筑装饰工程消耗量定额》。
3. 2025年《陕西省建筑工程、装饰工程参考费率》及其他相关计价依据和办法。
4. 2025年《陕西省建筑工程价目表》;

三、其他说明

1. 装饰门头暂定3000.00元/项,成品管理用房暂定8000.00元/座,化粪池为成品混凝土化粪池,暂定6000.00元/座,最终以实际结算为准。
2. 室外土方回填分为两部分一部分为原土回填,一部分为外购土回填运距暂定2km。
3. 农贸市场广告牌不计入。
4. 乔木井字架由施工方自理。
5. 本项目使用干混预拌砂浆。
6. 摊位本次未计入。
7. 场地硬化工程量包含钢结构地面硬化、坡道、散水、砂石面层、挡墙部位的工程量。
8. 主材价格标底编制主要根据安康市建设工程造价管理站发布《安康工程造价管理信息》2026年第4期信息价执行,并结合工程实际情况综合分析确定主材价格,投标企业编制投标预算时自主报价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	010102002001	挖基坑土方	[项目特征] 1. 挖掘机挖基坑土方 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m ³	150.48		
2	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 挖掘机挖沟槽土方 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m ³	66.3		
3	010102009001	回填方	[项目特征] 1. 打夯机填土夯实 2. 夯实密度不小于97% [工作内容] 1. 回填 2. 碾压	m ³	102.35		
4	010201001001	换填垫层	[项目特征] 1. 碎石换填厚度300mm 2. 夯实密度不小于97% [工作内容] 1. 回填 2. 碾压	m ³	23.76		
5	010502001001	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	47.52		
6	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 厚度:100mm 2. 混凝土强度等级:C20商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	17.38		
7	010502005001	基础连系梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	29.31		
8	010502021001	基础短柱	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	3.75		
9	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 垫层部位:基础 2. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m ²	62.56		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	010505002001	基础模板	[项目特征] 1. 基础类型: 独立基础 2. 模板形式: 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m ²	117.36		
11	010505003001	基础连系梁模板	[项目特征] 1. 模板形式: 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m ²	213.84		
12	010505004001	柱面模板	[项目特征] 1. 模板形式: 复合模板 2. 柱截面形式: 矩形柱 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m ²	34.11		
13	010603001001	钢柱	[项目特征] 1. 规格: H300*250*6*12 2. 材质: QB335 3. 防腐及要求: 除锈等级为Sa3级, 底漆采用2道热喷涂锌铝复合涂层膜厚150um; 封闭及中间漆采用2道环氧云铁、50封闭漆+100中间漆; 面漆2道灰色聚硅氧烷面漆120厚 4. 防火要求: 耐火极限大于1.5h, 非膨胀型防火涂料(厚涂型涂防火涂料)厚度不小于15mm [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	11.121		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
14	010604001001	钢梁	[项目特征] 1. 规格: HN350*175*7*11 2. 材质: Q335 3. 防腐及要求: 除锈等级为Sa3级, 底漆采用2道热喷涂锌铝复合涂层膜厚150um; 封闭及中间漆采用2道环氧云铁、50封闭漆+100中间漆; 面漆2道灰色聚硅氧烷面漆120厚 4. 防火要求: 耐火极限大于1.5h, 非膨胀型防火涂料(厚涂型涂防火涂料)厚度不小于15mm [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	18.599		
15	010607002001	钢支撑	[项目特征] 1. 部位: 系杆、隅撑、拉条、撑杆、屋面支撑 2. 材质、尺寸: 详见设计图纸 3. 防腐及要求: 除锈等级为Sa3级, 底漆采用2道热喷涂锌铝复合涂层膜厚150um; 封闭及中间漆采用2道环氧云铁、50封闭漆+100中间漆; 面漆2道灰色聚硅氧烷面漆120厚 4. 防火要求: 耐火极限大于1.5h, 非膨胀型防火涂料(厚涂型涂防火涂料)厚度不小于15mm [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装	t	4.498		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	010607003001	钢檩条	[项目特征] 1. 规格: C300*90*20*3 2. 材质: QB335 3. 防腐及要求: 除锈等级为Sa3级, 底漆采用2道热喷涂锌铝复合涂层膜厚150um; 封闭及中间漆采用2道环氧云铁、50封闭漆+100中间漆; 面漆2道灰色聚硅氧烷面漆120厚 4. 防火要求: 耐火极限大于1.5h, 非膨胀型防火涂料(厚涂型防火涂料)厚度不小于15mm [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装	t	12.577		
17	010607010001	零星钢构件	[项目特征] 1. 构件名称: 预埋件及焊接钢板等 2. 材质: QB335 3. 防腐及要求: 除锈等级为Sa3级, 底漆采用2道热喷涂锌铝复合涂层膜厚150um; 封闭及中间漆采用2道环氧云铁、50封闭漆+100中间漆; 面漆2道灰色聚硅氧烷面漆120厚 4. 防火要求: 耐火极限大于1.5h, 非膨胀型防火涂料(厚涂型防火涂料)厚度不小于15mm [工作内容] 1. 安装 2. 探伤 3. 补刷油漆	t	2.5		
18	010608002001	高强螺栓	[项目特征] 1. 螺栓种类、规格: q355b [工作内容] 1. 安装 2. 补刷油漆	套	360		
19	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: 圆钢直径小于10 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.126		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
20	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格 : 带肋钢筋直径12-14 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	1.207		
21	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格 : 带肋钢筋直径大于16-18 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	1.614		
22	010506001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格 : 带肋钢筋直径大于20-25 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	2.471		
23	010901001001	瓦屋面	[项目特征] 1. 仿古琉璃瓦屋面 2. 挂瓦条铺钉 [工作内容] 1. 卧瓦层或持钉层 铺设及养护 2. 挂瓦条铺钉 3. 防水铺设	m ²	1039.68		
24	011101004001	重载耐磨地面	[项目特征] 1. 20厚水泥砂浆面层, 铁板赶光 2. 水泥浆水灰比0.4-0.5结合层 3. 防潮层 4. 150mm厚C25混凝土内配Φ10@250 双层双向钢筋网配筋地坪 5. 150厚级配碎石垫层 6. 素土夯实 [工作内容] 1. 基层处理 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m ²	918		
25	011205001002	圆木条格栅装饰	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格: 直径30圆木条格栅装饰 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴	m ²	159.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
26	011205001001	装饰门头(含包柱、门头字)	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:铝方管 2. 面层材料品种、规格:水泥纤维板 3. 暂定3000.00元/项,最终以实际结算为准 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 钉隔离层 4. 面层铺贴	项	1		
27	B001	成品管理用房	[项目特征] 1. 成品管理用房 2. 含房间内设设施 [工作内容] 1. 运输 2. 安装	座	1		
28	010502030001	室内排水沟	[项目特征] 1. 20厚预拌砂浆抹平 2. 防水层 3. 20厚c20细石混凝土找坡 4. 成品排水篦子 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 砂浆输送、抹面 3. 刷防护材料	m	90		
29	010502030002	室外地沟	[项目特征] 1. 20厚预拌砂浆抹平 2. 防水层 3. 20厚c20细石混凝土找坡 4. 成品排水篦子 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 砂浆输送、抹面 3. 刷防护材料	m	206.4		
30	010502032001	混凝土包柱	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:c20 2. 模板制作安装 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	3.53		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1. 名称:成品配电箱 2. 设计图纸内所有电子原件(含112个空开等其他) [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1		
2	030402012002	成套电表箱	[项目特征] 1. 名称:AM电表箱 [工作内容] 1. 安装	台	1		
3	030409016001	桥架槽盒安装	[项目特征] 1. 名称:金属桥架 2. CT200*100 [工作内容] 1. 安装 2. 接地	m	172.9		
4	030409016002	桥架槽盒安装	[项目特征] 1. 名称:金属桥架 2. CT150*100 [工作内容] 1. 安装 2. 接地	m	6.57		
5	030409016003	桥架槽盒安装	[项目特征] 1. 名称:金属桥架 2. CT400*150 [工作内容] 1. 安装 2. 接地	m	3.2		
6	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:吸顶灯 2. 规格:30w [工作内容] 1. 安装	套	5		
7	030413001002	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:吊灯 2. 规格:40w [工作内容] 1. 安装	套	67		
8	030413001004	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:应急照明灯 2. 距地2.2米处壁挂式安装 [工作内容] 1. 安装	套	26		
9	030413012001	暗装双联单控开关	[项目特征] 1. 名称:暗装双联单控开关 [工作内容] 1. 安装	套	1		
10	030413012002	暗装单联单控开关	[项目特征] 1. 名称:暗装双联单控开关 [工作内容] 1. 安装	套	3		

分部分项工程项目清单计价表

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	030413013001	单相三孔加二孔暗插座	[项目特征] 1. 名称:单相三孔加二孔暗插座 [工作内容] 1. 安装	套	116		
12	030412003001	配线	[项目特征] 1. 规格:WDZ-BYJ-4 2. 材质:铜芯 [工作内容] 1. 配线	m	36.9		
13	030412003002	配线	[项目特征] 1. 配线形式:线槽配线 2. 型号:WDZ-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线	m	20637.54		
14	030412003003	配线	[项目特征] 1. 配线形式:管内配线 2. 型号:WDZ-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线	m	2520.96		
15	030412001001	配管	[项目特征] 1. 材质:JDG20 2. 配置形式:钢结构明配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	831.92		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001006007	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PPR给水管 2. 规格:dn50 3. 连接形式:电热熔 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定	m	17		
2	031001006009	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PPR给水管 2. 规格:dn40 3. 连接形式:电热熔 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定	m	7.5		
3	031001006008	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PPR给水管 2. 规格:dn20 3. 连接形式:电热熔 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定	m	41		
4	031001006010	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PPR给水管 2. 规格:dn32 3. 连接形式:电热熔 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定	m	7.5		
5	031001006011	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PPR给水管 2. 规格:dn25 3. 连接形式:电热熔 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定	m	7.5		
6	031002011002	水表	[项目特征] 1. 型号:螺纹水表DN20 [工作内容] 1. 安装	个	10		
7	031002010002	倒流防止器	[项目特征] 1. 材质:倒流防止器DN50(带水表1个、Y型过滤器1个、闸阀2个) [工作内容] 1. 安装	组	1		
		排水					

分部分项工程项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称:照明 2. 规格:pvc管16 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接地	m	11		
2	030412001002	配管	[项目特征] 1. 名称:插座 2. 规格:PVC管20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接地	m	8		
3	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:插座 2. 规格:BV-4 [工作内容] 1. 配线	m	24		
4	030412003002	配线	[项目特征] 1. 名称:照明 2. 规格:BV-4 [工作内容] 1. 配线	m	33		
5	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1. 名称:成品配电箱 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1		
6	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:吸顶灯 2. 规格:30w [工作内容] 1. 安装	套	6		
7	030413012002	暗装双联单控开关	[项目特征] 1. 名称:暗装双联单控开关 [工作内容] 1. 安装	套	2		
8	030413013001	单相三孔加二孔暗插座	[项目特征] 1. 名称:单相三孔加二孔暗插座 [工作内容] 1. 安装	套	2		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质: PPR管 2. 规格: de32 3. 连接形式: 热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装	m	14.8		
2	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 材质: PPR管 2. 规格: de50 3. 连接形式: 热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装	m	3.8		
3	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 材质: ppr 2. 规格: de63 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	15		
4	031001006009	塑料管	[项目特征] 1. 材质: PVC-U塑料管 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 粘接接口 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装	m	24.9		
5	031001006006	塑料管	[项目特征] 1. 材质: PVC-U塑料管 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 粘接接口 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装	m	8.3		
6	031001006007	塑料管	[项目特征] 1. 材质: PVC-U塑料管 2. 规格: DN200 3. 连接形式: 粘接接口 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装	m	15		
7	031003017001	地漏	[项目特征] 1. 材质: 不锈钢 2. 型号: dn50 [工作内容] 1. 安装	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	031003004001	拖把池	[项目特征] 1. 类型:陶瓷拖布池 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	1		
9	031003006001	大便器	[项目特征] 1. 类型:坐便器 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	2		
10	031003006002	大便器	[项目特征] 1. 类型:蹲便器 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	4		
11	031003007001	小便器	[项目特征] 1. 类型:成品小便器 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	2		
12	031003003001	洗手池	[项目特征] 1. 类型:大理石台面, 台下式洗手盆 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	2		
13	031001006008	落水管	[项目特征] 1. 材质:UPVC管 2. 规格:dn100 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定	m	6		
14	031002001002	阀门	[项目特征] 1. 类型:DN50闸阀 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	1		
15	031002011001	水表	[项目特征] 1. 型号:螺纹水表DN50 [工作内容] 1. 安装	个	1		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	040101003001	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土类别: 综合土 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	22.28		
2	040103001001	沟槽、基坑回填方	[项目特征] 1. 填方来源: 现场土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	10.66		
3	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 厚度: 10 2. 材料品种、强度要求、配比: c15 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.71		
4	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 垫层部位: 基础 2. 模板形式: 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m2	4.13		
5	010502002001	条形基础	[项目特征] 1. 混凝土强度等级: c30 2. 基础类型: 条形基础 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	5.23		
6	010505002001	基础模板	[项目特征] 1. 基础类型: 条形基础 2. 模板形式: 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m2	16.98		
7	010502022001	圈梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级: c30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.37		
8	010505012001	圈梁模板	[项目特征] 1. 模板形式: 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m2	11.13		
9	010502021001	构造柱	[项目特征] 1. 混凝土强度等级: c30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	010505011001	构造柱模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m2	15.34		
11	010502013001	实心楼板	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:c30 2. 板形式:平板 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.34		
12	010505007001	楼板、屋面板模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m2	22.12		
13	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1. 墙体厚度:240 2. 砂浆强度等级:m7.5 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	6.47		
14	010401001001	砖基础	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	2.88		
15	010802001001	金属(塑钢)门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:900*2400 [工作内容] 1. 门(含框)安装 2. 五金安装	樘	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	011102003001	块料楼地面(面层甲方自理)	[项目特征] 1. 10厚防滑地砖(甲方自理) 2. 20厚DSM15混地面砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 6厚聚合物水泥防水砂浆, 四周上翻至顶 4. 6厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类, 涂刮型)防水层, 四周上翻300 5. 最薄处20mm厚DSM15干混地面砂浆结合层, 兼找坡1%, 坡向地漏 6. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 7. 100厚C2细石混凝土找平 8. 100厚碎石垫层 9. 素土夯实 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边	m2	14.4		
17	011203003001	块料内墙	[项目特征] 1. 彩色釉面砖干水泥砂浆擦缝 2. 4厚强力胶粉泥粘接层, 揉挤压实 3. 6厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类, 涂刮型)防水层 4. 9厚DPM1牙混抹灰砂浆打的扫毛分层压实抹平 5. 烧结页岩砖 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 面层铺贴、安装	m2	55.13		
18	011301001001	天棚抹灰	[项目特征] 1. 基层类型: 混凝土基础 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 抹面层	m2	14.4		
19	011201001001	外墙一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位: 砖墙抹灰 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理	m2	46.87		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
20	011203003002	块料外墙	[项目特征] 1. 基层类型、部位: 1:1水泥砂浆勾缝(甲方另定) 2、贴8厚灰色外墙饰面砖, 在砖粘贴面抹上抹5厚粘接剂(甲方另定) 2、2.0厚型JS防水涂料 3、6厚聚合物防水水泥砂浆(干粉类)找平 4、9厚DP M15干混抹灰砂浆打底扫毛或划出纹道 5、烧结页岩砖(整体墙面用素水泥浆一道内掺建筑胶) [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装(若有) 4. 面层铺贴、安装 5. 勾缝	m ²	20.23		
21	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 浅色涂料 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m ²	46.87		
22	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 40厚C20细石混凝土(内配双向06@200钢筋). 6mX6m设分格缝 2. 土工布隔离层 3. 3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材二遍 4. 20厚DS M15砂浆(1:3)找平 5. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土, 找坡2% 7. 现浇混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m ²	19.43		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
23	010502025001	散水	[工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝填塞	m ²	6.36		
24	010807001001	塑钢窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:900*600 2. 窗类型:塑钢窗 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	2		
25	010807001002	塑钢窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:1200*1700 2. 窗类型:塑钢窗 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	樘	2		
26	010502032001	混凝土翻边	[项目特征] 1. 构件名称:屋面女儿墙 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	1.28		
27	010505005001	墙面模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 墙截面形式:矩形墙 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m ²	11.4		
28	011207003001	成品隔断	[项目特征] 1. 隔断材料品种、规格:胶合板 [工作内容] 1. 隔断安装 2. 嵌缝、塞口	m ²	10.78		
29	011503003001	卫生间扶手	[项目特征] 1. 扶手材料种类、规格:无障碍不锈钢扶手 [工作内容] 1. 制作、安装 2. 刷防护材料	套	2		
30	010502022002	地圈梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:c30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m ³	1.23		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
31	010505012002	地圈梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m2	10.26		
32	010502023001	过梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:c30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.14		
33	010505013001	过梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m2	1.99		
34	010502022003	现浇矩形梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:c30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.57		
35	010505006001	梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m2	4.87		
36	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:10以内含10 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.594		
37	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:10以外 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.53		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外土建工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	040101002001	挖沟槽土方（浆砌石挡土墙）	[项目特征] 1. 土类别：综合土 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m3	2048.39		
2	040101002002	挖沟槽土方（砖砌围挡）	[项目特征] 1. 土类别：三类土 2. 挖土深度：200mm [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m3	30.1		
3	040103001003	场区土方填方	[项目特征] 1. 填方来源：挡墙土方 2. 运距：2KM [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 碾压	m3	2048.39		
4	040103001002	场区土方填方（外购）	[项目特征] 1. 填方来源：外购土方 2. 运距：2KM [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 碾压	m3	7585.34		
5	040305003001	浆砌石挡墙	[项目特征] 1. 材料品种、规格：毛石 2. 砂浆种类、强度等级：M7.5 3. 挡墙梅花型布置Φ75排水孔，孔距为2米，梅花型布置，墙后设40cm厚反滤料 4. 每间隔10m设一伸缩缝，缝宽20mm，采用泡沫板等材料，沿挡墙全断面填塞 [工作内容] 1. 砌筑 2. 泄水孔制作、安装 3. 滤层铺设	m3	941.56		
6	010401002001	砖砌围挡	[项目特征] 1. M7.5水泥砂浆砌筑砖墙（小青砖），厚120cm 2. 碎石垫层，厚100mm 3. 土方夯实 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	18.06		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外土建工程

专业/标段：市政工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外给排水工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		给水					
1	040101002002	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别: 综合土 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m3	415.88		
2	040103001002	沟槽土方回填方	[项目特征] 1. 填方来源: 现场土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	382.83		
3	040305001002	垫层	[项目特征] 1. 材料品种、规格: 中粗砂 2. 机械回填 [工作内容] 1. 垫层铺筑	m3	33.05		
4	040501005004	塑料管	[项目特征] 1. 垫层、基础材质及厚度: dn90PE管 [工作内容] 1. 管道铺设 2. 管道检验及试验	m	355		
		排水					
5	040101002001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别: 综合土 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m3	781.39		
6	040103001001	沟槽土方回填方	[项目特征] 1. 填方来源: 现场土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	719.29		
7	040305001001	垫层	[项目特征] 1. 材料品种、规格: 中粗砂 2. 机械回填 [工作内容] 1. 垫层铺筑	m3	62.1		
8	040501005002	DN300双壁波纹管	[项目特征] 1. DN300双壁波纹管 2. SN8 [工作内容] 1. 管道铺设	m	412		
9	040501005003	DN400双壁波纹管	[项目特征] 1. DN400双壁波纹管 2. SN8 [工作内容] 1. 管道铺设	m	255		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外给排水工程

专业/标段：市政工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	040504001001	圆形混凝土检查井 (Φ1000)	[项目特征] 1. 井深、尺寸:2m 以内 2. 100mm厚C15 垫层 2. C30钢筋混凝土井壁底, 20厚M10 防水砂浆抹面 3. C30预制井圈、C30 预制混凝土井筒 4. 轻型球墨铸铁井盖井座 (带防盗功能) 5. Φ10外钢筋 6. 铸铁踏步 7. 防坠网采用聚酰胺复丝绳索编制成 8. 具体做法详见图集20S515 30页及设计图纸 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 井筒、井圈、井盖安装 6. 盖板安装 7. 防坠装置安装	座	9		
11	040504010001	雨水口	1. 单箅井680*380 2. 做法详见16S518-8, 3. 深度: 1m	座	16		
12	040504009001	混凝土化粪池	[项目特征] 1. 材质:成品混凝土化粪池 2. 型号、规格:4m3 3. 详见设计要求 4. 含土方开挖回填 5. 暂定6000元/座, 最终以实际结算为准 [工作内容] 1. 购置、安装	座	1		
13	030901013001	室外消防栓	[项目特征] 1. 型号、规格:SA100/65-1.0 [工作内容] 1. 安装 2. 配件安装	套	4		

分部分项工程项目清单计价表

第 3 页 共 3 页

[illegible]

第六章 磋商响应文件基本格

项目编号：ZHFDSX-2026-018

2026 年张滩集镇农贸市场建设项目

磋商响应文件

供 应 商：_____

法定代表人或委托人（签字或盖章）：_____

地 址：_____

时 间：_____

目 录

- 一、响应函
- 二、法定代表人授权委托书
- 三、报价一览表
- 四、已标价工程量清单
- 五、资质证明文件
- 六、商务响应偏离表
- 七、投标方案及施工组织设计
- 八、供应商业绩
- 九、投标单位拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

一、响应函

中鸿飞达项目管理有限公司：

根据贵方为____（采购项目名称）____招标采购工程及服务的磋商公告____（项目编号）____，
签字代表____（姓名、职务）____经正式授权并代表投标单位____（投标单位名称、地址）____，
提交电子响应文件 1 份。

在此，签字代表宣布同意如下：

1. 所附报价表中规定的应提交和交付的工程总报价为_____人民币金额数（同时用
汉字大写和数字表示的总报价）_____。

2. 我们将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3. 我们已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解
的权力。

4. 本磋商有效期为自磋商之日起 90 个日历日（成交投标单位的响应文件有效期
延长为与合同有效期一致）。

5. 我们完全理解并同意贵方在磋商文件中的有关拒绝磋商的条款。

6. 我们同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵
方不一定接受最低磋商报价的响应文件或收到的任何响应文件。

7. 若我方获得成交，我方保证按有关规定向贵方支付中标服务费。

8. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

投标单位名称（公章）：_____

法定代表人或授权代理人签字：_____

详 细 地 址：_____

邮 政 编 码：_____

电 话：_____

传 真：_____

电 子 邮 件 地 址：_____

年 月 日

二、法定代表人授权委托书

2.1、法定代表人资格证明

投标人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖章）

日 期：____年____月____日

附：法定代表人身份证扫描件。

法定代表人身份证扫描件正面	法定代表人身份证扫描件反面
---------------	---------------

2.2、法人授权委托书（如有）

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现代表公司授权委托_____（被授权人的姓名、职务）为我公司合法代理人，代表本公司参加签署本项目_____（项目名称、项目编号）的投标工作。代理人在本次投标中所签署的一切文件和处理的一切有关事物，我公司均予承认。

代理人无转委托权，特此委托。

本授权书于____年____月____日签字生效，

特此声明。

法人代表签字或盖章：_____ 被授权人签字：_____

（公章）：_____ 被授权人联系电话：_____

日 期： 年 月 日

附：法定代表人、被授权人身份证扫描件。

法定代表人身份证扫描件正面	被授权人身份证扫描件正面
法定代表人身份证扫描件反面	被授权人身份证扫描件反面

三、报价一览表

项目编号：

项目名称	总报价（元）	工期（日历天）	质量等级
总报价（大写）			

注：报价保留小数点后两位

投标单位：（盖章）_____

法定代表人或授权代理人签字：

日期：_____年_____月_____日

四、已标价工程量清单

五、资质证明文件

- (1) 基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；
- (2) 特定资格条件：详见磋商文件

注：投标供应商未按磋商采购文件要求附相关资质证件的，按废标处理。

六、商务响应偏离表

序号	磋商文件要求	响应文件响应	备 注

法定代表人或被授权代表签字：_____

投 标 单 位 公 章：_____

日 期：_____

注：根据对商务条款及合同条款等要求，此表在不改变表式的情况下可自行制作。

七、投标方案及施工组织设计

附表 1：拟投入本项目的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (kW)	生产能力	用于施工部位	备注

附表 2：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

附表 3：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

(二) 主要人员简历表

附 1: 项目经理简历表

项目经理应附注册建造师执业资格证书、安全生产考核合格证书、身份证等资料。

姓 名		年 龄		学 历	
职 务				拟在本工程任职	项目经理
注册建造师资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

附 2：技术负责人简历表

技术负责人应附身份证等资料。

姓 名		年 龄		学 历	
职 务				拟在本工程任职	技术负责人
注册建造师资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

附 3：项目其他人员简历表

项目其他人员指资料员、材料员、施工员、安全员、质量员等岗位人员，应附岗位证书、身份证等资料。

岗位名称			
姓 名		年 龄	
性 别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		工作年限	
执业资格证书编号			
主要工作业绩及担任的主要工作			

八、供应商业绩

年份	项目名称	合同金额（元）	合同签订时间	完成质量	备注

说明：1、后附业绩证明材料。

2、投标人应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其响应文件被拒绝。

3、未按上述要求提供、填写的，评标时不予以考虑。

投标人名称：_____（单位盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

日期： 年 月 日

九、投标单位拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标单位。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标单位恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

年 月 日

中小企业声明函（工程）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；
承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；
承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。