项目编号：YAZCHH2026-008　　政府采购项目

延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程

竞争性磋商文件

采　　购　　人：延安市实验中学

采购代理机构：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司

2026 年 9 月

目　录

第一部分　磋商公告 …… 2
第二部分　供应商须知 …… 6
第三部分　磋商内容及要求 …… 28
第四部分　合同条款及格式（样本） …… 69
第五部分　响应文件格式 …… 77

第一部分　磋商公告

延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程竞争性磋商公告

项目概况

教学区及办公区空调安装工程采购项目的潜在供应商应在延安市宝塔区黄蒿湾和园小区 5 号楼 1 单元 103 室获取采购文件，并于　2026 年 10 月 15 日 14 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：YAZCHH2026-008

项目名称：教学区及办公区空调安装工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1,812,100.00 元

采购需求：

合同包 1(延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程):

合同包预算金额：1,812,100.00 元

合同包最高限价：1,812,098.02 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他建筑工程	延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程	1(项)	详见采购文件	1,812,100.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：20 天

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

2.1 政府采购促进中小企业发展管理办法的通知--财库〔2020〕46 号；

2.2 财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知--财库[2014]68 号；

2.3 国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知--国办[2007]51 号；

2.4 关于促进残疾人就业政府采购政策的通知--财库[2017]141 号；

2.5 财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；

2.6 财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知（财库〔2021〕19 号）、财政部 农业农村部国家乡村振兴局 中华全国供销合作总社关于印发<关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见>的通知（财库〔2021〕20 号）；

2.7《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15 号）、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）；

2.8 《陕西省财政厅关于进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》--陕财办采〔2023〕3 号；

2.9 《陕西省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》--陕财办采〔2023〕4 号；

2.10《陕西省财政厅关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29 号）；

3.本项目的特定资格要求：

合同包 1(延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程)特定资格要求如下:

3.1 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的具有统一社会信用代码的营业执照（附 2025 年年度报告）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；

3.2 须具备建设行政主管部门颁发的机电工程施工总承包二级（含二级）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理须为本企业注册机电工程专业二级（含二级）以上建造师执业资格并具备有效的安全生产考核合格 B 证，并是本企业缴纳社保的在职人员，且未担任其它在建设工程的项目经理；

3.3 法定代表人授权书（附法定代表人及代理人身份证复印件）及委托代理人身份证（法定代表人直接参加磋商的须提供法定代表人身份证及复印件）；

3.4 税收缴纳证明：提供本年度任意 1 个月依法缴纳税收证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

3.5 社会保障资金缴纳证明：提供本年度任意 1 个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

3.6 财务状况证明：提供 2025 年度财务审计报告（成立时间至响应文件递交截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表、利润表、现金流量表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明（提交响应文件截止时间前三个月内）及基本存款账户开户证明；

3.7 书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

3.8 供应商未列入“信用中国”网站“重大税收违法失信主体名单”和未列入“中国执行信息公开网”网站“失信被执行人名单”，不处于“中国政府采购网”网站记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间；

3.9 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.10 供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

3.11 中小企业执行情况：本项目专门面向中小企业采购（采购标的属于建筑业）；

3.12 本项目不接受联合体响应。

三、获取采购文件

时间:2026 年 9 月 22 日 至 2026 年 9 月 29 日 ,每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ，下午 14:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：延安市宝塔区黄蒿湾和园小区 5 号楼 1 单元 103 室

方式：现场获取

售价： 500 元

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 10 月 15 日 14 时 30 分 00 秒 （北京时间）

地点：延安市公共资源交易中心开标 5 室

五、开启

时间： 2026 年 10 月 15 日 14 时 30 分 00 秒 （北京时间）

地点：延安市公共资源交易中心开标 5 室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

（1）请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库；

（2）请携带单位介绍信及本人有效身份证原件及加盖公章（鲜章）复印件在延安市宝塔区黄蒿湾和园小区 5 号楼 1 单元 103 室获取采购文件（谢绝邮寄）；

（3）发布公告的媒介：《陕西省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（陕西省·延安市）》。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：延安市实验中学

地址：宝塔区百米大道

联系方式：13309110698

2.采购代理机构信息

名称：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司

地址：延安市宝塔区黄蒿湾和园小区 5 号楼 1 单元 103 室

联系方式：13119200222

3.项目联系方式

项目联系人：刘凯

电话：13119200222

陕西臻臣恒辉项目管理有限公司

第二部分 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	采购人	延安市实验中学
2	采购代理机构	陕西臻臣恒辉项目管理有限公司
3	项目名称	延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程
4	建设地点	延安市实验中学
5	磋商范围	见第三部分磋商内容及要求
6	工期要求	20 天
7	质量要求	合格
8	供应商 资质要求	特定资格条件： 1.具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的具有统一社会信用代码的营业执照（附 2025 年年度报告）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明； 2.须具备建设行政主管部门颁发的机电工程施工总承包二级（含二级）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理须为本企业注册机电工程专业二级（含二级）以上建造师执业资格并具备有效的安全生产考核合格 B 证，并是本企业缴纳社保的在职人员，且未担任其它在建设工程的项目经理； 3.法定代表人授权书（附法定代表人及代理人身份证复印件）及委托代理人身份证（法定代表人直接参加磋商的须提供法定代表人身份证及复印件）； 4.税收缴纳证明：提供本年度任意 1 个月依法缴纳税收证明，依法免税的单位应提供相关证明材料； 5.社会保障资金缴纳证明：提供本年度任意 1 个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料； 6.财务状况证明：提供 2025 年度财务审计报告（成立时间

		至响应文件递交截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表、利润表、现金流量表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明（提交响应文件截止时间前三个月内）及基本存款账户开户证明； 7.书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； 8.供应商未列入“信用中国”网站“重大税收违法失信主体名单”和未列入“中国执行信息公开网”网站“失信被执行人名单”，不处于“中国政府采购网”网站记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间； 9.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动； 10.供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函； 11.中小企业执行情况：本项目专门面向中小企业采购（采购标的属于建筑业）； 12.本项目不接受联合体响应。 **以上基本资格条件及特定资格条件均为必备资格要求，需按要求单独准备一份（复印件加盖公章），同响应文件一并递交，如缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。**
9	踏勘现场	本项目不组织现场踏勘（供应商有需要自行组织踏勘现场）
10	磋商截止时间	2026年10月15日14时30分
11	磋商有效期	从磋商截止时间起90日历日
12	磋商保证金	本次磋商活动不缴纳保证金
13	响应文件制作及份数	共叁份，其中正本壹份，副本贰份，电子版响应文件（U盘叁份及光盘壹份），商务标、技术标分别装订成册并标明正副本，商务标和技术标正副本单独封装，电子版响应文件、资质证明文件单独封装。 响应文件电子版包含工程量清单计价（软件版）及其生成的excel表格、响应文件Word版。
14	装订要求	响应文件正本和副本均应采用胶封方式装订，不得采用活页夹等

		可随时拆换的方式装订。
15	封套标识	按照磋商文件要求的格式制作封套标识。
16	磋商时间 地点	时间：2026年10月15日14时30分 地点：延安市公共资源交易中心开标5室
17	磋商小组 组成	磋商小组由采购人及有关专家组成，其中技术、经济等方面的专家不少于评委总数的三分之二。
18	履约担保	本项目不缴纳履约保证金，如采购人另行要求，履约保证金执行以下要求： 在签订合同前，成交供应商应按采购人书面认可的履约保证金格式向采购人提交履约保证金，履约保证金为成交合同金额的5%。 成交供应商不能按要求提交履约保证金的，视为放弃中标，给采购人造成的损失，成交供应商应当予以赔偿。
19	付款方式	1. 付款单位：延安市实验中学 2. 付款方式：具体方式与采购人协商
20	清单报价 编制要求	1、《建设工程工程量清单计价标准》（2025）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（2025）、《陕西省建设工程费用规则》（2025）、《陕西省建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）、《陕西省市政工程基价表》(2025)、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》(2025)、《陕西省通用安装工程消耗量定额》(2025)、《陕西省市政工程消耗量定额》(2025)及陕建标发【2025】2号； 2、取费依据：《陕西省建设工程费用规则》（2025）、[陕建管发〔2025〕10号]及相关文件； 3、人工费按照《陕西省建设工程费用规则》（2025）及相关文件； 4、结合现场实际情况； 5、其他相关资料。

名词解释

✧**采购人：**延安市实验中学

✧**监督机构：**延安市财政局及采购人上级部门

✧**采购代理机构：**陕西臻臣恒辉项目管理有限公司

✧**供应商：**满足本次磋商要求具有相应资质和完成项目能力的供应商

✧**磋商小组：**依据《政府采购法》等有关规定组建，依法履行评审采购活动职责的评审成员

✧**成交供应商：**由磋商小组推荐经采购人确认的供应商

一． 总则

1、项目概况

（1）根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行竞争性磋商。

（2）本磋商项目采购人：见供应商须知前附表。

（3）本磋商项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

（4）本磋商项目名称：见供应商须知前附表。

（5）本磋商项目建设地点：见供应商须知前附表。

2、采购项目需要落实的政府采购政策：依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，落实政府采购政策。

(1)政府采购促进中小企业发展管理办法的通知--财库〔2020〕46 号；

(2)财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知--财库[2014]68 号；

(3)国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知--国办发[2007]51 号；

(4)关于促进残疾人就业政府采购政策的通知--财库[2017]141 号；

(5)财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；

(6)财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知（财库〔2021〕19 号）、财政部 农业农村部国家乡村振兴局 中华全国供销合

作总社关于印发<关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见>的通知（财库〔2021〕20 号）；

(7)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15 号）、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）。

(8)《陕西省财政厅关于进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》--陕财办采〔2023〕3 号；

(9)《陕西省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》--陕财办采〔2023〕4 号；

（10）《陕西省财政厅关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29 号）；

3、磋商范围、计划工期和质量要求

（1） 本磋商项目的招标范围：见供应商须知前附表。

（2） 本磋商项目的计划工期：见供应商须知前附表。

（3） 本磋商项目的质量要求：见供应商须知前附表。

4、供应商资格要求

（1） 供应商必备的资质要求：见供应商须知前附表。

（2） 供应商不得存在下列情形之一：

1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2）为本磋商项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

3）为本磋商项目的监理人；

4）为本磋商项目的代建人；

5）为本磋商项目提供招标代理服务的；

6）与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；

7）与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；

8）与本磋商项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；

9）被责令停业的；

10）被暂停或取消投标资格的；

11）财产被接管或冻结的；

12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

5、供应商信用记录查询

对列入（“信用中国”网站“重大税收违法失信主体名单”和“中国执行信息公开网”网站“失信被执行人名单”，处于“中国政府采购网”网站记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间）的单位，应当拒绝参与采购活动。

6、费用承担

供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。

7、保密

参与磋商活动的各方应对磋商文件和响应文件的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

8、语言文字

除专用术语外，与磋商文件有关的语言均使用中文；必要时专用术语应附有中文注释。

9、计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

10、踏勘现场

（1）供应商按须知前附表要求踏勘现场。

（2）供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

（3） 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

（4） 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策责任。

11、偏离

除供应商须知前附表另有规定外，供应商递交的响应文件不允许严重负偏离。

二. 磋商要求

1、磋商内容

本次磋商内容为：延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程，供应商可根据自身的资质情况和经营范围进行磋商，不得将其子目再行分解或只投其中的一部分，否则响应文件无效；开标、阅标、评标、定标、签订合同均以项目为单位进行。

2、供应商须提交的资质文件：见供应商须知前附表

3、限制投标要求

（1）供应商负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的政府采购活动。

（2）除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的单位，不得再参加同一项目的其他采购活动。

（3）因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，或者存在在财政部门认定的其他重大违法记录，以及在财政部门禁止参加政府采购活动期限内的供应商，不得参加政府采购活动。

4、磋商文件的编制

磋商文件由磋商文件总目录所列内容组成；供应商应详细阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求,在响应文件中对磋商文件的各方面都应做出实质性的响应，按照磋商文件的要求提交全部资料。

5、磋商文件的澄清

对磋商文件中有难以理解或参数有疑义的内容，须在规定时间内提交书面资料，否则视为对磋商文件再无疑义，因此带来的一切不利后果由供应商自负。

6、磋商文件的修改

（1）采购代理机构可对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。

（2）澄清和修改的内容可能影响响应文件编制的，采购代理机构应当在响应文件截止时间至少十五日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商，并对供应商具有约束力。供应商在收到上述通知后，应当立即以书面形式向采购代理机构确认；不足十五日的，采购代理机构应当顺延提交响应文件的截止时间。

7、磋商文件的购买

供应商必须从采购代理机构购买磋商文件，供应商自行转让或复制的磋商文件视为

无效文件；磋商文件一经售出，一律不退，仅作为本次磋商使用。

8、解释权归属

本磋商文件的解释权归采购代理机构。

三. 磋商文件的编制

1、磋商文件

磋商文件由磋商文件总目录所列内容组成;供应商应详细阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求,在响应文件中对磋商文件的各方面都应做出实质性的响应，按照磋商文件的要求提交全部资料。

2、磋商文件的澄清

任何要求对磋商文件进行澄清的供应商，均应在磋商截止期十日前按磋商文件中的通讯地址以书面形式通知采购代理机构，采购代理机构对收到的书面澄清将以书面形式在磋商截止期五日前予以答复，并通知其它领取磋商文件的供应商。对磋商文件中有关表述不准确或难以理解或有疑义的内容，各供应商应及时与有关部门人员联系；否则，因此带来的一切不利后果由各供应商自负。

3、磋商文件的修改

（1）采购代理机构对已发出的磋商文件进行必要澄清或者修改的，在磋商文件要求提交响应文件截止时间十日前，以书面形式通知所有领取标书的供应商，该澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分，与其具有同等法律效力；

（2）为方便供应商对磋商文件修改或澄清内容有充分的时间进行补充修改，采购代理机构可延长磋商截止时间和开标时间，采购代理机构应在磋商文件要求提交响应文件的截止时间十日前，将变更时间书面通知所有领取标书的供应商。

4、磋商文件的领取

供应商必须从采购代理机构领取磋商文件，供应商自行转让或复制的磋商文件视为无效文件；磋商文件一经发放，一律不退，仅作为本次磋商使用。

5、磋商的处理依据

磋商小组有权对在磋商过程中出现的一切问题，根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《中华人民共和国政府采购法

实施条例》和陕财办采资[2014]143 号《关于进一步规范政府采购活动的通知》有关规定，本着公开、公平、公正的原则进行处理。

6、解释权归属

本磋商文件的解释权归采购代理机构。

7、响应文件的组成

响应文件：包括商务和技术两部分。

响应文件必须根据磋商文件提供的内容及格式编制，并对磋商文件做出实质性响应。具体内容包括：

（1）商务标主要包括下列内容：

A、响应函；

B、响应报价表；

C、法定代表人证明书与授权书；

D、供应商资质证明文件；

E、商务响应方案

F、承诺书；

（2）技术标主要包括下列内容：

A、实施计划和方案；

B.项目团队（包含但不限于附件 1-附件 4）；

C.质量保障措施；

D.进度保障措施；

E.安全保障措施；

（3）封袋正面标识式样。

8、响应报价

（1）本工程的响应报价采用本须知供应商须知前附表第 21 项所规定的方式进行计价，总价包死；

（2）响应报价为供应商充分考虑磋商文件的各项条款和所掌握的市场情况及本工程的实际，根据自身情况自主报价；

（3）供应商的响应报价，应是图纸、清单文件、磋商文件、合同条款上所列招标工程范围及工期的全部，不得以任何理由予以重复；

（4） 本招标工程的施工地点为本须知前附表第 4 项所述。供应商响应报价汇总表

中的价格均包括完成该工程项目的直接费、间接费、利润、规费、税金、措施费用和供应商必须的其它费用以及磋商文件或合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用；

（5） 供应商可先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。凡因供应商对磋商文件阅读疏忽或误解，或因对施工现场、施工环境、市场行情等了解不清而造成的后果和风险，由供应商负责；

（6）凡本磋商文件要求（或允许）及供应商认为需要进行报价的各项费用项目，（不论是否要求进入报价）若磋商时未报或未在响应文件中予以说明，采购人将按这些费用已包含在响应报价中对待；供应商应考虑全部材料的风险，供应商一旦中标，采购人将不再对此部分进行调整；供应商的报价应将此差异考虑在综合单价内，结算时不予调整。

（7）开标一览表（报价表）应有法定代表人或被授权人的签字。

（8）由于是维修工程，在施工过程中有可能出现清单未列出的工程项目或与清单项目不符的项目，出现上述情况或上述情况以外的其他情况，工程竣工结算时，根据工程变更单和工作量签证单从工程预留金（如有）予以结算，预留金剩余部分仍归采购人所有。

（9）供应商响应报价包含预留金且必须与工程量清单中的预留金数额一致，并按规定填报。

（10）最低报价不是成交的唯一依据。

（11）当供应商承诺的质量标准高于采购人要求的质量标准或承诺的工期少于采购人要求的工期时，供应商应将所增加的技术措施费用列入报价中，如未列入，采购人视同供应商报价中已包含此项费用。竣工验收时必须达到所承诺的质量标准和工期。若竣工验收时工程质量未达到供应商在其响应文件中承诺的质量标准和工期，采购人将予以惩罚，惩罚措施双方签订合同时另议。

（12）供应商不得以低于成本的报价参加磋商。磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响项目质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应文件处理。

9、磋商有效期

响应文件有效期为自磋商之日起算九十（90）个日历日；响应文件无响应有效期或有效期短于磋商文件规定的磋商有效期，按无效响应文件处理。

10、备选响应方案：供应商不得递交备选响应方案。

11、响应文件的签署及规定

（1）供应商须依据磋商文件内容和磋商文件格式的要求编制响应文件；

（2）**本次磋商需提交磋商文件共叁份，其中正本壹份，副本贰份，电子版响应文件（提供word版本及软件版响应文件，用U盘拷贝叁份及光盘壹份），资质证明文件壹份**，磋商文件的正本和所有的副本均需打印（禁止盖章后复印）或用不褪色的蓝（黑）墨水填写，注明“正本”“副本”字样。统一胶装、编码，在每一页的正下方清楚标明页码（第几页 共几页）；

（3）供应商在响应文件中指定的页面的落款处，按磋商文件要求加盖公章或签字。

（4）供应商名称应填写全称，同时加盖公章；

（5）响应文件的任何行间插字、涂改和增删，必须由法定代表人或被授权人在改动处旁签字方为有效；

（6）响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

（7）响应文件需逐页盖章或盖骑缝章。

（8）为响应国家环保号召，响应文件建议采用双面打印。

12、文字要求

本次磋商只接受简体中文文字的响应文件。

13、本项目不接受联合体磋商。

四．响应文件密封、递交

1、响应文件的密封及标记

（1）响应文件的封装：

A、供应商应将响应文件的正本、副本、电子版响应文件（U盘及光盘）、资质证明文件，用单独的封袋分装密封（封袋不得有破损），在封袋上标明“正本”、“副本”及“电子版响应文件”“资质证明文件”字样，封袋正面要粘贴标识并加盖供应商公章。响应文件正本中的法人授权书须为原件，其它资质证明文件为复印件加盖供应商

公章；响应文件副本中的资质证明文件为复印件加盖供应商公章。

B、封袋正面标识式样（参见格式）。

（2）如果供应商未按上述要求密封及加写标记的响应文件、误投、过早启封的响应文件，采购代理机构将拒绝接收，并退回供应商。采购代理机构对响应文件的误投和提前启封概不负责。

2．响应文件递交

（1）供应商必须在磋商文件规定的开标时间和地点，将全部响应文件递交至采购代理机构项目承办人；

（2）采购代理机构项目承办人在磋商文件规定的响应文件递交截止时间前，只负责响应文件的接收、清点、造册登记工作，并请法定代表人或被授权人签字确认，对其有效性不负任何责任；

（3）采购代理机构在宣布递交响应文件时间截止之后，拒绝接收任何人送达、递交的响应文件；

（4）无论供应商成交与否，其响应文件恕不退还。

3、磋商截止时间

（1）供应商必须在磋商文件规定的递交截止时间之前递交响应文件，采购代理机构在截止时间后拒绝接收任何响应文件。

（2）因采购人推迟磋商截止时间时，采购代理机构应以书面（或传真）的形式，通知所有供应商；在这种情况下，采购代理机构和供应商的权利和义务将受到新的截止期的约束。

4、响应文件的修改和撤回

（1）响应文件递交后，如果供应商提出书面修改或撤回响应文件要求，在磋商截止时间前以书面形式送达采购代理机构；

（2）供应商修改响应文件的书面材料，须密封送达采购代理机构，修改或补充的内容应按磋商文件要求签署、盖章、密封、标记，并作为响应文件的组成部分；

（3）撤回响应文件应以书面（或传真）的形式通知采购代理机构。如采取传真形式撤回响应文件，随后必须补充有法定代表人或被授权人签署的要求撤回响应文件的正式文件；撤回响应文件的时间以送达采购代理机构到达日戳为准；

（4）在磋商截止时间后到磋商文件规定的磋商有效期满之间的这段时间内，供应

商不得撤回其响应文件；

（5）供应商在响应文件递交截止时间后，不得对其响应文件做任何修改。

五．磋商、定标

1、磋商

（1）采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点组织竞争性磋商；磋商大会由采购代理机构主持，采购人参会人员、供应商代表及有关工作人员参加，参加磋商的代表应签名报到，以证明其出席；

（2）为确保磋商工作公开、公平、公正，依法成立磋商小组。磋商小组由采购人代表及评审专家组成，成员人数为 3 人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二，专家名单由有关人员从财政部门设立的政府采购评审专家库中随机抽取，磋商小组成员应当遵守并履行下列责任和义务；

A、要严格遵守政府采购相关法律制度，依法履行各自职责，公正、客观、审慎地组织和参与评审工作；

B、审查、评价响应文件是否符合磋商文件的商务、技术等实质性要求；

C、要求供应商对响应文件有关事项作出澄清或说明；

D、按磋商文件规定的评审方法和标准，对响应文件进行比较和评价；对供应商的客观评分项的评分应当一致；

E、要依法独立评审，按照磋商文件的要求和评标标准进行磋商，推荐成交候选人名单，对评审意见承担个人责任；

F、对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的评审委员会成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意；

G、对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任；

H、向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为；

I、配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；

J、配合财政部门处理投诉工作。

（3）磋商时，由供应商或者其推选的代表检查响应文件的密封情况，经确认无误后，由采购代理机构工作人员当众拆封。

2、响应文件的初审

（1）初审分为资格性审查和符合性审查。资格性审查由采购代理机构审查；符合

性审查由磋商小组审查。

（2）资格性审查：依据磋商文件的规定，对供应商的资格证明文件进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。

（3）符合性审查：依据磋商文件规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查。出现下列情况之一者（但不限于），不进入下一轮评审：

序号	符合性审查内容	结论
1	供应商的磋商报价未超过最高限价	合格/不合格
2	响应文件是否按磋商文件要求的格式、数量和装订方式、签字、加盖公章	合格/不合格
3	响应文件的语言、计量单位、报价货币是否满足磋商文件要求	合格/不合格
4	磋商有效期是否达到磋商文件要求	合格/不合格
5	响应文件未附加采购人难以接受的条件或条款的	合格/不合格
6	是否符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求	合格/不合格

（4）磋商时，响应文件中出现下列情况，修正原则为：

A、响应文件中开标一览表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

B、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

C、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

D、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

E、响应文件正本与副本不一致的，以正本为准；

F、多处内容交叉不符的，以磋商小组评审结果为准；

G、文字与图表不符的，以文字为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。按上述修正错误的原则及方法调整或修正响应文件的报价和内容，供应商同意后，调整后的报价和内容对供应商起约束作用。如果供应商不接受修正后的报价和内容，则其响应文件无效。

（5）磋商结束后，直到向成交的供应商授予合同为止，凡审查、澄清、评价和比

较磋商的有关资料及被授标意见等内容，磋商小组成员均不得向供应商及与评标无关的其他人透露。

3、出现下列情况之一者（但不限于），按无效文件处理：

A、供应商的磋商报价超过最高限价的；

B、供应商未经过正常渠道购买磋商文件，或供应商名称与购买磋商文件时登记的供应商名称不符的；

C、不同供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；

D、必备资质的有效性和符合性不符合要求的；

E、响应文件未按磋商文件要求签字或加盖公章，无磋商有效期或有效期达不到磋商文件要求的；

F、供应商针对同一项目递交两份或多份内容不同的响应文件，未书面声明哪一份是有效的或出现选择性报价的；

G、供应商有串通投标、弄虚作假（包括但不限于虚假资质、虚假证明、虚假应答等）、行贿等违法行为的；

H、响应文件附加了采购人难以接受的条件或条款的；

I、在政府采购或其它重大项目履约过程中有不良记录，未能按期履约的；

J、磋商报价子目出现漏项或报价数量与要求不符的；

K、投标产品的技术参数、性能指标与磋商文件要求出现重大负偏差的；

L、响应文件未实质性响应磋商文件要求的；

M、提供虚假技术性能指标的。

4、有下列情形之一的，视为供应商串通投标，磋商小组应当认定其投标无效：

A、不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

B、不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；

C、不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

D、不同供应商的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

E、不同供应商的响应文件相互混装；

5、询标

（1）磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内

容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出磋商文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。如澄清、说明或者更正的内容与响应文件内容有重大相悖或矛盾，将被认定为无效响应文件。

（2）实质性内容包括但不限于：完工期、付款方式、质保期、主要技术指标等。

（3）磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出，并由其法定代表人或被授权人签字。

6、评标

（1）采用综合评分法：磋商小组按照磋商文件中规定的各项因素与供应商分别进行磋商确定合格供应商，合格供应商第二次报价后，磋商小组以磋商总得分最高的供应商作为成交候选单位或者成交供应商的磋商方法。若有两个或两个以上最高得分相同，推荐其中报价最低的磋商人为成交候选人。

（2）磋商小组根据以下内容进行综合比较，自主打分，按最后得分由高到低汇总排序，推荐一至三名中标候选人；磋商小组根据评标结果写出磋商报告。

（3）评审指标分值构成（总计 100 分）

评审内容	评审标准		分值
磋商报价（63 分）	价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分＝（评标基准价／磋商报价）×价格权值×100% 计算分数时四舍五入取小数点后两位 注：（1）专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。 （2）根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，对符合条件的残疾人福利性单位产品的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。 小型、微型企业和监狱企业级符合财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知，以上政策同时具备的仅对其进行一次 10%的价格扣除，不重复扣除。		63
技术部分（25 分）	实施计划和方案（0-10 分）	针对本项目实际需求制定出实质性方案及计划，方案编制优异（6-10]分，计划和方案编制良好计（3-6]分，计划和方案编制一般计（0-3]分。 此项不提供者不得分。	10
	项目团队（0-6 分）	根据其项目团队配置及人员进行评分: 配置人员齐全，分工职责明确完全满足施工需求计（3-6]分，配置人员可基本满足施工需求计（0-3]分），此项不提供者不得分。	6
	质量保障措施（0-3 分）	质量目标明确，符合国家及地方相关质量标准和要求；措施详细、保障到位完全满足施工需求计（1.5-3]，措施详细、保障到位完全满足施工需求：计（0-1.5]，此项不提供者不得分。	3

	进度保障措施（0-3 分）	满足项目进度要求，有明确的进度计划图，且进度控制合理；措施详细、保障到位完全满足施工需求计（1.5-3]，措施详细、保障到位完全满足施工需求：计（0-1.5]，此项不提供者不得分。	3
	安全保障措施（0-3 分）	安全风险防控措施合理、有效，动态控制制度完整、到位，管理体系和组织功能完善；措施详细、保障到位完全满足施工需求计（1.5-3]，措施详细、保障到位完全满足施工需求：计（0-1.5]，此项不提供者不得分。	3
商务部分（12 分）	保修承诺（3 分）	完全承诺竞争性磋商文件和合同条款，并针对本项目实际需求提供实质性承诺或合理化建议，有具体可行的质量保证承诺，保证使用单位能正常使用和维护，评委根据其可行性及合理性计（0-3 分）。	3
	磋商文件的规范性、完整性（3 分）	磋商文件制作规范，没有细微偏差情形的得 2 分；每有一项细微偏差（尚未达到废标条件）扣 0.5 分，扣完为止。	3
	业绩（6 分）	近年（2023 年 1 月 1 日至今）的类似工程业绩每个计 2 分，满分 6 分（提供合同复印件加盖供应商公章，以合同签订日期为准）	6
备注：以上所有证明文件须提供清晰复印件加盖供应商公章装订于正、副本中，原件备查。			

7、其他事项说明：（落实的相关政策）

采购项目需要落实的政府采购政策：依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》的有关规定，落实政府采购政策。

(1)政府采购促进中小企业发展管理办法的通知--财库〔2020〕46 号；

(2)财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知--财库[2014]68 号；

(3)国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知--国办发[2007]51 号；

(4)关于促进残疾人就业政府采购政策的通知--财库[2017]141 号；

(5)财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；

(6)财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知（财库〔2021〕19 号）、财政部 农业农村部国家乡村振兴局 中华全国供销合作总社关于印发<关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见>的通知（财库〔2021〕20 号）；

(7)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15 号）、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）。

(8)《陕西省财政厅关于进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》--陕财办采〔2023〕3 号；

(9)《陕西省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》--陕财办采〔2023〕4 号；

(10)《陕西省财政厅关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29 号）；

8、定标

（1）采购代理机构在磋商结束后二个工作日内将磋商报告送达采购人，采购人在收到磋商报告后五个工作日内，按照磋商报告中推荐的成交候选人顺序确定成交人，同时书面复函采购代理机构；

（2）采购代理机构收到采购人“成交复函”后，在财政部门指定的政府采购信息媒体上发布成交结果公告，同时向成交人发出“成交通知书”，并将采购文件随成交结果同时公告。

六．质疑提出与答复

（1）供应商认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出（质疑函接收联系人、联系电话和通讯地址等详见竞争性磋商公告）。

（2）质疑供应商法定代表人提交质疑的，须出具法定代表人资格证明书；委托代理人提交质疑的，必须向其出具授权委托书，授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项，由法定代表人签字或者盖章，并加盖单位公章。

质疑函应当包括下列内容：

1、供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

2、质疑项目的名称、编号；

3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

4、事实依据；

5、必要的法律依据；

6、提出质疑的日期。

备注：供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

（3）质疑有以下情形之一的，采购代理机构不予受理：

1、未按规定程序和渠道提出质疑的；

2、超过法定质疑期限的；

3、书面质疑的形式和内容不符合上述要求的；

4、提出的质疑事项已经明确答复的；

5、法律法规规定的其他不予受理的条件。

（4）采购代理机构应当在收到质疑函后七个工作日内做出书面答复。答复内容同时通知与处理结果有关的供应商，但答复内容不得涉及供应商的商业秘密。

七.履约保证金

本项目不缴纳履约保证金，如采购人另行要求，履约保证金执行以下要求：

在签订合同前，成交人应按采购人书面认可的履约保证金格式向采购人提交履约保证金。除供应商须知前附表另有规定外，履约保证金为中标合同金额的 5%。

成交人不能按上述要求提交履约保证金的，视为放弃中标，给采购人造成的损失，成交人应当予以赔偿。

八．签订合同

1、成交后，自成交通知书发出之日起十五（15）个日历日内，应按磋商文件的要求与采购人洽谈合同条款，并签订供货合同，同时送监督机构备案，磋商文件及成交供应商的磋商响应文件均作为合同的组成部分；

2、政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十；

3、根据需要，采购代理机构可会同采购人负责监督、协调和处理履约过程中出现的问题；

4、政府采购管理部门在合同履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对采购标准、采购内容进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

九．代理服务费

1、代理服务费按约定由 成交供应商 支付。

2、采购人应依据中标金额向采购代理机构交纳代理服务费，交费金额参照国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）及发改办价格[2003]857 号文件的规定标准收取。

3、本项目代理服务费按工程计取。

中标金额（万元）	工程招标
100 以下	1.0%
100-500	0.7%
500-1000	0.55%
1000-5000	0.35%
5000-10000	0.2%
10000-100000	0.05%
100000 以上	0.015%

注：招标代理服务收费按差额定率累进法计算。

以工程项目为例：中标金额为 1200 万元，计算招标代理服务收费额如下：

100 万元×1.0%=1 万元

（500-100）万元×0.7%=2.8 万元

（1000-500）万元×0.55%=2.75 万元

（1200-1000）万元×0.35%=0.7 万元

合计收费=1+2.8+2.75+0.7=7.25 万元

十．其它事项

成交人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审结果报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交人，也可以重新开展政府采购活动。

第三部分　磋商内容及要求

工程量清单编制说明

一、工程名称：延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程

二、工程概况

延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程主要建设内容：尚德楼办公室及 4-5 楼教室电气改造、空调改造、路面破除恢复、新做检查井、沟槽开挖回填。思源楼及启智楼顶楼教室电气及空调改造、操场体育组办公室空调改造等建设内容；

三、编制范围

依据建设单位要求，编制范围为本工程范围内涉及的所有工程内容。

四、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价标准》（2025）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（2025）、《陕西省建设工程费用规则》（2025）、《陕西省建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）、《陕西省市政工程基价表》（2025）、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》(2025)、《陕西省通用安装工程消耗量定额》(2025)、《陕西省市政工程消耗量定额》(2025)及陕建标发【2025】2 号；

2、取费依据：《陕西省建设工程费用规则》（2025）、[陕建管发〔2025〕10 号] 及相关文件；

3、人工费按照《陕西省建设工程费用规则》（2025）及相关文件；

4、结合现场实际情况；

5、其他相关资料。

五、工程质量、材料、施工等的要求

1、质量要求：合格；

2、本工程采用的建筑材料、半成品、成品均应为符合国家质量标准和相应设计要求的合格产品，个别材料选用另有要求。施工应符合质量评定标准，施工验收规范，安全技术操作规程。

六、计价软件

广联达软件版本号 7.5000.23.3 。

七、工程量清单

工程名称：延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程

工程量清单

编 制 人：（注册造价工程师签字及盖章）

审 核 人：（一级注册造价工程师签字及盖章）

编（审）单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：2026 年 09 月 18 日

招 标 人：延安市实验中学（盖章）

法定代表人或其授权人：王晓伟（签字或盖章）

工程项目清单费用汇总表

工程名称:延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	尚德楼办公室及4-5楼教室	
2	思源楼	
3	启智楼顶楼教室	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030413013001	插座	1.名称:16A空调插座（5孔） 2.规格:尺寸：87.5mm、24mm颜色 白色 86型 承载功率4000w 3. 材质：PC 4.底盒安装	套	130		
2	030409001001	电力电缆	1.名称:0.6/1kV-YJV22-5*240 2.埋地穿管 3.部位：配电室-高压配电箱	m	220		
3	030409001005	电力电缆	1.名称:YJV22-5*95	m	150		
4	030409001002	电力电缆	1.名称:0.6/1kV-YJV-5*10	m	805		
5	030409001003	电力电缆	1.名称:0.6/1kV-YJV-3*4 2.线槽 3.部位：低压配电箱-房间	m	1175		
6	030409002001	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.规格:0.6/1kV-YJV22-5*240	个	2		
7	030409002002	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.规格:YJV22-5*95	个	2		
8	030409002003	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.规格:0.6/1kV-YJV-5*10	个	30		
9	030409002004	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.规格:0.6/1kV-YJV-3*4	个	278		
10	030412002001	线槽	1.名称:塑料线槽 2.规格:24*14	m	1175		
11	030412002002	线槽	1.名称:塑料线槽 2.规格:39*19	m	805		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	030402012001	配电箱	1.名称:高压配电箱 2.型号:不锈钢材质，IP54 防水防尘 3.规格:800×600×600mm 4.安装方式:挂墙安装 5.箱体安装	台	1		
13	030402012002	配电箱	1.名称:低压配电箱 2.型号:IP30 防护，AC220/380V、50Hz，进线 100－250A；1.0－1.2mm 不锈钢拉丝箱体 3.规格: 500×600×250mm 4.安装方式:壁挂式 5.箱体安装	台	7		
14	030507001001	漏电保护器	1.名称:600A漏电保护器 2.尺寸:250×400×180mm（塑壳式） 3.规格:额定电流 600A，AC400V/50Hz，壳架 630A；漏电动作 300mA/0.1s，过载 / 短路保护可调；极限分断≥50kA，阻燃外壳	套	4		
15	030507001002	漏电保护器	1.名称:160A漏电保护器 2.规格:壳架 200A，额定电流 160A，适配 AC400V/50Hz 三相电路	套	7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	030507001003	漏电保护器	1.名称:32A漏电保护器 2.规格:额定电流32A，AC230V/50Hz，标准 30mA 漏电动作、0.1s 瞬时跳闸；C 型脱扣，分断能力≥6kA，阻燃外壳，导轨安装	套	139		
17	040804004001	接线盒	1.名称:漏电保护器防水盒 2.规格:适配 10-32A 小型漏保 / 86 型插座，阻燃 ABS/PC 3.材质:IP65/IP66 防水防尘 4.规格格：100mm*120mm	个	139		
18	040803002001	电缆保护管	1.材质:DN100PE管（国标） 2.配置形式:地埋	m	173		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	050402010001	垂直运输		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	031001006001	塑料管	1.材质:pvc-u硬聚氯乙烯 2.规格:DN50mm*2.5mm 3.部位:外墙面	m	352		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	050402010001	垂直运输		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	010502031001	检查井	1.内径:800mm 2.深度:1000mm 3.垫层:100厚C20砼 4.井体:240标砖 5.防护材料种类:20厚防水砂浆抹面 6.井盖材质、规格:φ800 重型球墨铸铁井盖30吨 7.人工土方挖、填	座	8		
2	041001001001	拆除砼地面	1.材质:砼 2.厚度:200厚 3.拆除方式：人工 4.人工装车，自卸车外运10km	m2	67.9		
3	011601002001	水泥混凝土地面恢复	1.混凝土种类、强度等级:C30预拌 2.厚度:200厚	m2	67.9		
4	010102003001	挖沟槽土方	1.土的类别:一、二类土 2.开挖深度:0.8M 3.开挖方式：人工	m3	54.32		
5	010102009001	回填方	1.填方部位:地面基础 2.材料品种:素土 3.密实度:人工夯实	m3	33.95		
6	010102009002	回填方	1.填方部位:地面基础 2.材料品种:3:7灰土 3.密实度:人工夯实	m3	20.37		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：尚德楼办公室及顶楼教室-土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：尚思源楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030413013001	插座	1.名称:16A空调插座（5孔） 2.规格:尺寸：87.5mm、24mm颜色 白色 86型 承载功率4000w 3.材质：PC 4.底盒安装	套	40		
2	030409001001	电力电缆	1.名称:0.6/1kV-YJV22-5*240 2.穿管 3.部位：配电室-高压配电箱	m	90		
3	030409001002	电力电缆	1.名称:0.6/1kV-YJV-5*10	m	308		
4	030409001004	电力电缆	1.名称:0.6/1kV-YJV-3*4 2.线槽 3.部位：低压配电箱-房间	m	168		
5	030409002001	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.规格:0.6/1kV-YJV22-5*240	个	2		
6	030409002003	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.规格:0.6/1kV-YJV-5*10	个	8		
7	030409002004	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.规格:0.6/1kV-YJV-3*4	个	80		
8	030412002002	线槽	1.名称:塑料线槽 2.规格:39*19	m	278		
9	030412002003	线槽	1.名称:塑料线槽 2.规格:24*14	m	168		
10	030402012001	配电箱	1.名称:高压配电箱 2.型号:不锈钢材质，IP54 防水防尘 3.规格:800×600×600mm 4.安装方式:挂墙安装 5.箱体安装	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：尚思源楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	030402012002	配电箱	1.名称:低压配电箱 2.型号:IP30 防护，AC220/380V、50Hz，进线 100－250A；1.0－1.2mm 不锈钢拉丝箱体 3.规格: 500×600×250mm 4.安装方式:壁挂式 5.箱体安装	台	3		
12	030507001001	漏电保护器	1.名称:600A漏电保护器 2.尺寸:250×400×180mm（塑壳式） 3.规格:额定电流 600A，AC400V/50Hz，壳架 630A；漏电动作 300mA/0.1s，过载 / 短路保护可调；极限分断≥50kA，阻燃外壳	套	4		
13	030507001002	漏电保护器	1.名称:160A漏电保护器 2.规格:壳架 200A，额定电流 160A，适配 AC400V/50Hz 三相电路	套	8		
14	030507001003	漏电保护器	1.名称:32A漏电保护器 2.规格:额定电流 32A，AC230V/50Hz，标准 30mA 漏电动作、0.1s 瞬时跳闸；C 型脱扣，分断能力≥6kA，阻燃外壳，导轨安装	套	40		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：尚思源楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	040804004001	接线盒	1.名称:漏电保护器防水盒 2.规格:适配 10-32A 小型漏保 / 86 型插座，阻燃 ABS/PC 3.材质:IP65/IP66 防水防尘 4.规格格：100mm*120mm	个	40		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：尚思源楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	050402010001	垂直运输		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：尚思源楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：尚思源楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：思源楼-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	031001006001	塑料管	1.材质:pvc-u硬聚氯乙烯 2.规格:DN50mm*2.5mm 3.部位:外墙面	m	560		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：思源楼-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	050402010001	垂直运输		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：思源楼-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：思源楼-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：启智楼顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030413013001	插座	1.名称:16A空调插座（5孔） 2.规格:尺寸：87.5mm、24mm颜色 白色 86型 承载功率4000w 3. 材质：PC 4.底盒安装	套	24		
2	030405003001	空开	1.空开形式：空开 2.规格：32A	台	15		
3	030409001001	电力电缆	1.名称:0.6/1kV-YJV-5*16 2.敷设方式：线槽敷设	m	363		
4	030409001004	电力电缆	1.名称:0.6/1kV-YJV-3*4 2.敷设方式：线槽敷设	m	112		
5	030409001002	电力电缆	1.名称:0.6/1kV-YJV-3*6 2.敷设方式：线槽敷设	m	145		
6	030409002004	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.规格:0.6/1kV-YJV-5*16	个	4		
7	030409002003	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.规格:0.6/1kV-YJV-3*6	个	2		
8	030409002005	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.规格:0.6/1kV-YJV-3*4	个	62		
9	030412002002	线槽	1.名称:塑料线槽 2.规格:24*14	m	257		
10	030412002001	线槽	1.名称:塑料线槽 2.规格:39*19	m	363		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：启智楼顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	030402012001	配电箱	1.名称:低压配电箱 2.型号:IP30 防护，AC220/380V、50Hz，进线 100－250A；1.0－1.2mm 不锈钢拉丝箱体 3.规格：500×600×250mm 4.安装方式:壁挂式 5.箱体安装	台	4		
12	030507001001	漏电保护器	1.名称:380A漏电保护器 2.规格:380A/400V，漏电动作 300mA/0.1s；过载 / 短路 / 缺相保护，分断能力 35kA；阻燃外壳、铜排接线，适配 5×95mm² 电缆；工业 / 商业大功率（300－350kW）设备总电源专用，防触电防火	套	3		
13	030507001002	漏电保护器	1.名称:32A漏电保护器 2.规格:额定电流 32A，AC230V/50Hz，标准 30mA 漏电动作、0.1s 瞬时跳闸；C 型脱扣，分断能力≥6kA，阻燃外壳，导轨安装	套	16		
14	040804004001	接线盒	1.名称:漏电保护器防水盒 2.规格:适配 10－32A 小型漏保 / 86 型插座，阻燃 ABS/PC 3.材质:IP65/IP66 防水防尘 4.规格格：100mm*120mm	个	16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：启智楼顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

合　　计	

措施项目清单计价表

工程名称：启智楼顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：启智楼顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：启智楼顶楼教室-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：启智楼顶楼教室-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	031001006001	塑料管	1.材质:pvc-u硬聚氯乙烯 2.规格:DN50mm*2.5mm 3.部位:外墙面	m	210		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：启智楼顶楼教室-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
2	050402010001	垂直运输		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：启智楼顶楼教室-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：启智楼顶楼教室-空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

八、空调设备采购

序号	产品名称	参数	数量	单位	备注
一、尚德楼办公室及 4-5 楼教室					
1	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值） ◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h 三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜	34	台	
2	3P 挂式空调	3 匹冷暖挂机，新一级能效（APF≥4.4），制冷量 7200W、制热量 9600W，电辅热 2100W；循环风量 1200–1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，快速冷暖、节能静音	96	台	
3	3P 柜式空调	3 匹冷暖立柜机，新一级能效（APF≥4.5），制冷量 7200W、制热量 9800W，电辅热 1800W；循环风量 1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，WiFi 智控，快速冷暖、节能静音。 3 匹冷暖挂机，新一级能效（APF≥4.4），制冷量 7200W、制热量 9600W，电辅热 2100W；循环风量 1200–1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，快速冷暖、节能静音	9	台	
4	墙体开孔及卫生清洁	墙面水钻开孔直径 8 厘米，防尘袋保护，清理卫生	139	个	
5	窗户拆除、安装、保护		139	扇	
二、思源楼					
序号	产品名称	参数	数量	单位	备注

1	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值） ◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h 三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜	40	台	
2	3P 柜式空调	3 匹冷暖立柜机，新一级能效（APF≥4.5），制冷量 7200W、制热量 9800W，电辅热 1800W；循环风量 1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，WiFi 智控，快速冷暖、节能静音。	2	台	
3	墙体开孔及卫生清洁	墙面水钻开孔直径 8 厘米，防尘袋保护，清理卫生	42	个	
4	窗户拆除、安装、保护		42	扇	
三、启智楼顶楼教室					
序号	产品名称	参数	数量	单位	备注
1	3P 挂式空调	3 匹冷暖挂机，新一级能效（APF≥4.4），制冷量 7200W、制热量 9600W，电辅热 2100W；循环风量 1200–1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，快速冷暖、节能静音	16	套	
2	3P 柜式空调	3 匹冷暖立柜机，新一级能效（APF≥4.5），制冷量 7200W、制热量 9800W，电辅热 1800W；循环风量 1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，WiFi 智控，快速冷暖、节能静音。	7	台	
3	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值） ◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h	8	台	

		三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜			
4	墙体开孔及卫生清洁	墙面水钻开孔直径 8 厘米，防尘袋保护，清理卫生	31	个	
5	打洞（楼板）		40	个	
6	封洞（楼板）		40	个	
7	窗户拆除、安装、保护		31	扇	
四、操场体育组办公室					
序号	产品名称	参数	数量	单位	备注
1	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值） ◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h 三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜	2	台	

第四部分　合同条款及格式（样本）

（此合同主要条款，除商务条款外，其余部分只作为参考，最终签订的合同以采购人确定的合同内容为准。）

合同编号：_____

工程施工合同

工程名称：_____

项目编号：_____

发 包 人：_____

承 包 人：_____

确 认 方：_____

签订地点：_____

年　月　日

发包人：_____（以下简称甲方）

承包人：_____（以下简称乙方）

确认方：_____

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商达成一致意见，订立本合同。

一 、工程概况

1.工程名称：_____（以下简称本工程）。

工程地点：_____

2.工程内容：本工程承包内容为_____等，具体工程内容详见招标工程量清单。

3.工程承包方式

3.1 根据甲方提供的技术规范和要求、工程量清单的要求，乙方以包工、包料、包工期、包材料设备二次运输、包安装、包质量、包安全文明施工、包工完场清、包验收方式承包施工。

3.2 未经甲方同意，乙方不得将本工程全部或部分分包、转包给第三方，否则甲方有权解除合同，此应视作乙方原因造成的合同解除。

二 、工期

1.本工程总工期为_____天。

2.工程具备开工条件，甲方向乙方发出开工通知，工期自开工通知规定的开工日期起计。

3.因以下原因对关键工序的施工进度造成实质影响，导致工期延误，经甲方确认，工期相应顺延。

3.1 甲方未能按合同约定提供图纸及开工条件；

3.2 重大设计变更和工程量增加；

3.3 一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时；

3.4 不可抗力事件；

3.5 甲方代表同意工期顺延的其他情况。

三 、工程材料

1.本工程所有的材料必须按设计要求及投标文件中注明的厂家、品牌、型号、规格进行采购并用于施工，每批材料进场前的 1 天内必须提供相关检验报告并经甲方确认后方能进场。

2.由乙方提供的材料均须具备出厂合格证明并满足工程施工的要求，材料经甲方检查确认后方可进场。已进场的材料，若发现有不合格者，乙方须立即将其退出场外并更换，由此发生的费用由乙方自行承担，且工期不予顺延。

四 、工程质量与施工要求

1.工程质量要求：合格。

2.乙方必须严格按照合同、国家及当地施工及验收规范的要求、施工操作规程、技术标准等进行施工，随时接受甲方的监督检查，根据要求向甲方提供与工程质量有关的技术资料。

3. 如工程质量达不到验收标准，必须返工，直至达到验收标准为止。其返工所用工料费和人工费由责任方全部负担，且工期不予顺延，如因乙方责任导致工程逾期且业主方因此追究甲方的违约责任的，由此导致的甲方的一切损失由乙方承担，包括但不限于诉讼费、律师费、鉴定费等。如乙方施工工程质量低劣并无法补救的，由乙方赔偿质量低劣部分的全部工料费、人工费、鉴定费等费用损失给甲方，且甲方有权解除本合同并寻找第三方继续施工，同时，甲方有权要求乙方赔偿因此而增加的一切费用。

五 、合同价款与支付方式

1. 合同价款：

1.1 本工程合同总价为：_____，合同价内容详见招投标文件及工程量清单。

1.2 本工程合同单价为固定单价，合同单价包括人工费、材料费、机械费、运输及二次运输费、安装费、管理费、人材机价格上涨风险、利润、措施费等全部费用。除合同另有约定外，合同单价在合同履行期间不作调整。工程量暂定，结算时按实计算，最终结算依据审计局审计结果为准。

1.3 在本合同签订前，视为乙方已进行了工地踏勘，充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、交叉施工及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或

误解工地情况而导致的索赔要求均不会被甲方批准。

2.工程款支付

(1)合同签订后，甲方支付乙方合同金额 40%预付款；

(2)工程竣工后，甲方支付乙方合同金额 40%进度款；

(3)工程竣工并验收合格后，经审计部门审计后，剩余金额（扣除预付款及进度款）全部支付给乙方；

六 、甲方权利和义务

1.甲方委派 _____（联系电话：_____）为工地现场的甲方代表，负责现场监督、验收签证及工地协调工作。

2.甲方及时提供现场安装所需的各种基准线和测量资料。

3.向乙方提供与工程有关的施工计划，以便乙方安排施工进度计划及工期。

4.按合同约定的条款及时办理工程结算和支付工程款。

5.监督检查工程质量、进度、安全，负责施工图纸问题的处理，发出工程指令单，审核工程变更的签证，审核与支付工程进度款，组织验收，办理工程移交手续，审核及办理竣工结算等。

6.如乙方不按要求进行施工，甲方可要求乙方暂停施工，待整改完毕后报甲方验收、甲方同意后方可复工，且工期不予顺延，甲方由此遭受的损失由乙方负责。

七 、乙方权利和义务

1.乙方委派 _____（联系电话：_____）为工地乙方代表，负责本工程的施工组织、管理、协调、联系工作。

2.乙方应按甲方提供的图纸和要求，进行产品的设计和制作安装，确保工程质量。乙方应及时向甲方提供产品合格证、出厂材质证明、质量证明书等。

3.乙方须根据甲方要求对本工程的施工进度要求作出施工进度计划，并于开工前 2 日内以书面形式提交甲方审核。

4.乙方现场施工人员应遵守国家有关法律、法规及工地现场规定；遵守工程禁令，做好安全文明施工，确保工程在合同规定的工期内完成。

5.乙方应搞好现场管理,及时清理垃圾和不用的临时设施在竣工后乙方应及时清理现场，工完场清，做到文明施工。

6.在施工中，乙方须同时兼备的责任范围：

6.1 清理施工段（区）范围内及周边环境的垃圾；

6.2 如违反消防条例和法规而发生火灾事故，所有及责任由乙方承担.

7.对于乙方属下的施工人员，在进场施工前，乙方应负责统一对所有的施工人员购买工伤保险。

8.乙方在施工过程中遇到各类问题应积极主动与相关部门人员协调,妥善解决,如有解决不了的问题,应第一时间向甲方项目负责人汇报。

八、现场管理：

1.乙方人员必须严格遵守施工现场的各项管理制度，在甲方项目部的统一领导和管理下组织施工。所有机械设备需满足工程施工需要，特殊设备须有有关部门出具安检证明。

2.有关施工计划、进度、材料供应等工作双方应密切配合，甲方有权随时检查、监督乙方施工计划的执行情况、材料供应等情况，以保证施工顺利进行，保证施工顺利进行。如因乙方不配合甲方的管理造成施工进度缓慢的，甲方有权每次扣除乙方人民币贰万元整。

3.乙方应对施工人员进行遵纪守法、安全生产及爱护财产的教育，并指定专人负责现场安全保卫工作,杜绝生产安全事故的发生.

4.乙方施工人员必须持证上岗,特殊工程需持有劳动部门核发的上岗证,持证上岗。

5.人员要相对稳定。严禁与施工无关人员出入现场。在施工过程中发生的工伤事故或其他内部纠纷，由乙方自行处理并承担全部经济责任。

6.乙方不得招收无身份证、有劣迹、身体残疾人员及童工，否则后果自负。

7.乙方应自行为为现场施工人员购买工伤保险。

九、工程验收

1.本工程的验收依据包括本行业的国家标准、规范、设计图纸及经甲方确认的材料或成品设备、合同的有关约定等进行验收，并执行现行国家最新的相关标准和规范要求。

2.竣工验收

2.1 工程达到竣工验收条件，乙方向甲方提出竣工验收申请，甲方在收到竣工验收申请并确认乙方提交的竣工资料齐全后 5 天内组织验收,并在验收后 3 天内给予认可或提出修改意见，乙方应按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

2.2 竣工验收合格，通过竣工验收的日期为实际竣工日期。

3.任何工程项目经验收评定为不合格者，乙方必须在甲方规定的时间内返工，并

承担返工所需的全部费用并赔偿甲方损失，延误的工期不予顺延。

十、工程结算

1.工程结算依据

1.1 本合同为固定单价合同承包方式，工程量按实际完成工程数量结算。

1.2 合同内工程及甲方要求的增减工程和设计变更工程的结算依据：

（1）已有适用于变更工程的单价，按已有的单价确定结算价款；

（2）只有类似工程的单价，可以参照类似的单价确定结算价款；

（3）没有适用或类似工程的单价，由乙方依据变更工程资料、计价规则和甲乙双方核实确定的主材价提出变更工程单价和总价。

2.工程结算最终以审计结果为准。

十一、工程质量保修

1.本工程保修期为壹年，自工程竣工验收合格之日起计。

2.保修责任范围：除甲方使用过程中的人为损坏、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及人力不可抗拒因素损坏外，均属乙方保修责任范围。

3.保修期间：乙方无偿保修，本工程保修期内发生质量问题，甲方以电话或书面通知乙方,通知发出后三天内，乙方未能到达现场，甲方有权雇请第三方进行维修，所发生的费用从甲方留存给乙方的保修金中扣除。

十二、违约责任

1.本合同生效后，如因乙方原因全部或部分解除合同，双方又未就解除合同协商一致时，乙方须向甲方支付合同总价 10%的违约金，同时须赔偿甲方的实际损失。

2.甲方无正当理由不按时向乙方支付工程款，每逾期一天，甲方应向乙方支付逾期付款金额的 3‰/天的违约金。

3.乙方原因不能按照合同约定的工期或甲方代表同意顺延的工期完成工程，每逾期一天，乙方应向甲方支付合同总价的 3‰/天的违约金。

4.乙方原因延误的工期超过 7 天或无正当理由停工累计超过 3 天，甲方有权终止合同并责令乙方退场。本合同应视为因乙方原因被解除，按第十二条第 1 款处理。

十三、争议解决

若甲、乙双方在合同执行过程中存在争议，双方应友好协商解决；双方未能通过协商解决时，任何一方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、本合同如有未尽事宜，双方应协商解决，必要时可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十五、合同生效、终止及合同份数

1.本合同一式陆份，甲、乙双方各执贰份，确认方执贰份。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

2.甲、乙双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方按合同质量保修条款履行完毕后，本合同即告终止。

本页以后无正文。

甲　方	乙　方	确 认 方
（盖章）	（盖章）	（盖章）
地址：	地址：	地址：
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
被授权代表：	被授权代表：	承办人：
电话：	电话：	电话：
	开户银行：	
	帐号：	
日期：　　年　　月　　日	日期：　　年　　月　　日	日期：　　年　　月　　日

第五部分

响

应

文

件

格

式

供应商应严格按照本格式要求编制响应文件，编制响应文件前，请详细阅读磋商文件，理解文件中的每一项要求。全部编制完成，并加盖公章后，编制相应页码，胶装成册，按规定分别封装（每一项内容必须在目录中注明具体页码，第几页 共几页；便于磋商小组评审）。

项目编号：　　政府采购项目

（正本或副本）

_____（项目名称）

响应文件

（商务标）

供应商：_____

时　间：_____

目　　录

第一部分　响应函

第二部分　报价一览表（报价表）

第三部分　供应商资质证明文件

第四部分　商务响应方案

第五部分　供应商承诺书

第六部分　附件

注：供应商自行编制目录且包含页码

第一部分　响应函

陕西臻臣恒辉项目管理有限公司：

我单位收到贵公司_____（项目编号）号磋商文件，经详细研究，决定参加本次磋商活动为此，我方郑重声明以下几点，并愿负法律责任。

1、按照磋商文件中的一切要求，提供完全满足采购需求的合格工程质量和全面技术、服务保障。

2、如若中标，将根据磋商文件的要求、响应文件及承诺条件，全面签约并履行合同规定的责任和义务。

3、我方提交的响应文件共__份，其中正本__份，副本__份及电子版响应文件（U盘叁份及光盘壹份）。

4、我方已详细阅读和核实全部磋商文件内容，完全理解并同意放弃提出含糊不清和误解问题的权力。

5、同意提供贵方要求的与本次磋商有关的任何证明资料。

6、我方的响应文件自开标大会之日计算有效为_____日历日。

7、所有关于本次磋商的函电，请按下列地址、方式联系：

地　　址：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

邮　　编：_____

供应商：全称（公章）_____

法定代表人/被授权人（签字）：_____

_____年_____月_____日

第二部分 报价一览表

项目名称：延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程

项目编号：YAZCHH2026-008

供应商：_____ 单位：元

报价内容 磋商内容	磋商总价	合同履行期限（天）	质保期	质量要求	备注
延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程					
磋商总报价：人民币（大写）			¥		元
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。					

（备：后附工程量清单计价表）

供应商（公章）：_____

法定代表人/被授权人（签字）：_____

年 月 日

（项目名称）

工 程 量 清 单 计 价 表

编 制 单 位：_____（盖 章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

造价师(员)及注册号：_____（签字盖执业印章）

编 制 时 间：

分项报价

项目名称：延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程

项目编号：YAZCHH2026-008

供应商：_____ 单位：元

报价内容 / 磋商内容	数量	单位	单价（元）	合计（元）	备注
一、建安工程	1	项			后附预算书
二、空调设备采购	1	项			详见附件 1
磋商总报价：人民币（大写）				¥	元
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。					

详见附件 1

序号	产品名称	参数	品牌	型号	数量	单位	单价（元）	合计（元）	备注
	一、尚德楼办公室及 4-5 楼教室								
1	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值） ◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h 三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜			34	台			
2	3P 挂式空调	3 匹冷暖挂机，新一级能效（APF≥4.4），制冷量 7200W、制热量 9600W，电辅热 2100W；循环风量 1200–1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，快速冷暖、节能静音			96	台			
3	3P 柜式空调	3 匹冷暖立柜机，新一级能效（APF≥4.5），制冷量 7200W、制热量 9800W，电辅热 1800W；循环风量 1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，WiFi 智控，快速冷暖、节能静音。 3 匹冷暖挂机，新一级能效（APF≥4.4），制冷量 7200W、制热量 9600W，电辅热 2100W；循环风量 1200–1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，快速冷暖、节能静音			9	台			
4	墙体开孔及卫生清洁	墙面水钻开孔直径 8 厘米，防尘袋保护，清理卫生			139	个			
5	窗户拆除、安装、保护				139	扇			
	二、思源楼								
序号	产　品名称	参数	品牌	型号	数量	单位	单价（元）	合计（元）	备注

1	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值） ◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h 三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜			40	台			
2	3P 柜式空调	3 匹冷暖立柜机，新一级能效（APF≥4.5），制冷量 7200W、制热量 9800W，电辅热 1800W；循环风量 1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，WiFi 智控，快速冷暖、节能静音。			2	台			
3	墙体开孔及卫生清洁	墙面水钻开孔直径 8 厘米，防尘袋保护，清理卫生			42	个			
4	窗户拆除、安装、保护				42	扇			

三、启智楼顶楼教室

序号	产品名称	参数	品牌	型号	数量	单位	单价（元）	合计（元）	备注
1	3P 挂式空调	3 匹冷暖挂机，新一级能效（APF≥4.4），制冷量 7200W、制热量 9600W，电辅热 2100W；循环风量 1200–1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，快速冷暖、节能静音			16	套			
2	3P 柜式空调	3 匹冷暖立柜机，新一级能效（APF≥4.5），制冷量 7200W、制热量 9800W，电辅热 1800W；循环风量 1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，WiFi 智控，快速冷暖、节能静音。			7	台			
3	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值）			8	台			

		◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h 三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜								
4	墙体开孔及卫生清洁	墙面水钻开孔直径 8 厘米，防尘袋保护，清理卫生			31	个			
5	打洞（楼板）				40	个			
6	封洞（楼板）				40	个			
7	窗户拆除、安装、保护				31	扇			
四、操场体育组办公室										
序号	产品名称	参数	品牌	型号	数量	单位	单价（元）	合计（元）	备注	
1	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值） ◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h 三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜			2	台				

合计（元）	

附表 1

商务及合同主要条款响应说明

（磋商文件第四部分内容）

项目名称：_____

供应商：_____

序号	磋商文件要求	响应文件实际数据	响应说明

说明：

1、响应文件根据第四部分商务及合同主要条款须如实填写。

2、响应说明填写：优于、相同。

3、除本表列出的偏差外，供应商响应磋商文件的全部要求。如未填写此表，则视为无偏离。

供应商（公章）：_____

法定代表人/被授权人（签字）：_____

年　月　日

第三部分　供应商资质证明文件

（1）基本资格条件：供应商符合《政府采购法》第二十二条规定条件的承诺函

致：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司：

本公司_____（公司名称）参加_____（项目名称）的磋商活动，现承诺：

我公司满足政府采购法第二十二条关于供应商的资格要求：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其他资格性条件，未参与本采购项目前期咨询论证，不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

承诺人（盖章）：_____

法定代表人/被授权人（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

（2）特定资格条件：

1.具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供合法有效的具有统一社会信用代码的营业执照（附2025年年度报告）或事业单位法人证书等国家规定的相关证明；

2.须具备建设行政主管部门颁发的机电工程施工总承包二级（含二级）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理须为本企业注册机电工程专业二级（含二级）以上建造师执业资格并具备有效的安全生产考核合格B证，并是本企业缴纳社保的在职人员，且未担任其它在建设工程的项目经理；

3.法定代表人授权书（附法定代表人及代理人身份证复印件）及委托代理人身份证（法定代表人直接参加磋商的须提供法定代表人身份证及复印件）；

4.税收缴纳证明：提供本年度任意1个月依法缴纳税收证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

5.社会保障资金缴纳证明：提供本年度任意1个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

6.财务状况证明：提供2025年度财务审计报告（成立时间至响应文件递交截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表、利润表、现金流量表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明（提交响应文件截止时间前三个月内）及基本存款账户开户证明；

7.书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

8.供应商未列入“信用中国”网站“重大税收违法失信主体名单”和未列入“中国执行信息公开网”网站“失信被执行人名单”，不处于“中国政府采购网”网站记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间；

9.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

10.供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函；

11.中小企业执行情况：本项目专门面向中小企业采购（采购标的属于建筑业）；

12.本项目不接受联合体响应。

附件 1：

书面声明

致：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司

我单位声明参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、未在重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录名单中。

以上如构成虚假，自愿承担相关法律责任。

特此声明！

承诺人（公章）：_____

法定代表人/被授权人（签字）：_____

日　　期：　　年　　月　　日

附件 2：　　法定代表人证明书与法定代表人授权书

法定代表人证明书

<table>
<tr><td colspan="5">致：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司</td></tr>
<tr><td rowspan="5">企
业
信
息</td><td>企业名称</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>法定地址</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>邮政编码</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>工商登记机关</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>性别</td><td></td></tr>
<tr><td>职务</td><td></td><td>联系电话</td><td></td></tr>
<tr><td>身份证号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>法定代表人身份证复印件</td><td colspan="2">（正反面粘贴处）</td><td colspan="2">法定代表人（签字或盖章）

（公章）

年　月　日</td></tr>
</table>

（法定代表人直接参加磋商，只须提供法定代表人证明书及身份证原件）

法定代表人授权书

陕西臻臣恒辉项目管理有限公司：

本授权书声明：注册于（ 工商行政管理局名称）之（委托单位全称） 的法定代表人（姓名、性别、身份证号）授权本公司的（被授权人姓名、性别、职务、身份证号）为合法代理人，就贵方组织的有关（项目名称）（项目编号：_____）的磋商、洽谈、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议、合同，本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。本授权书自开标大会之日起计算有效期为____日历日。

委托单位（公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

签发日期：_____年____月____日

附：被授权人（签字）：_____性别：_____职务：_____

联系地址：_____

联系电话：_____传真：_____

法定代表人/被授权人身份证复印件

法定代表人身份证复印件（粘贴处）	被授权人身份证复印件（粘贴处）
法定代表人身份证复印件（粘贴处）	被授权人身份证复印件（粘贴处）

说明：

1．本授权书有效期自开标大会之日计算不得少于九十日历日。

2．授权书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。

附件3

控股管理关系

供应商在本项目采购中，不存在与其它供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺。

1.管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：_____。

我单位的上级管理单位有_____。

2.股权关系说明：

我单位控股的单位有_____。

我单位被_____单位控股。

3.非采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

4.其他与本项目有关的利害关系说明：_____

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供应商：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日　　期：_____年_____月_____日

附件 4

履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函

致：_____（采购人）_____

作为本次采购活动的供应商，本公司郑重承诺：具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

供应商：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日　　期：_____年_____月_____日

附件 5

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员__人，营业收入为__万元，资产总额为__万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员__人，营业 收入为__万元，资产总额为__万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日　　期：_____年_____月_____日

注：1.填写前请认真阅读《工业和信息化部　国家统计局　国家发展和改革委员会　财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300 号)和《财政部、工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46 号）相关规定。

2.从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 6

非联合体磋商声明

致：_____（采购人名称）

我公司收到贵单位（项目名称：）的竞争性磋商，经详细研究，我们决定参加该项目的采购活动。为此，我方郑重声明以下内容，并负法律责任。

1.本项目我公司以自己的名义参加采购，不存在联合体磋商的情况。

2.我公司愿按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部责任。

特此声明。

供应商：　　（盖章）

法定代表人：　　（签字或法人印鉴）

委托代理人：　　（签字或盖章）

日　　期：　年　月　日

第四部分　商务响应方案

商务响应方案的主要内容：

1、供应商简介；

2、业绩；

3、保修承诺；

4、有必要说明的商务事宜。

第五部分　供应商承诺书

陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书Ⅰ

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购订单。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。

6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。

7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。

9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺人：_____（盖章）

法定代表人/被授权人：_____（签字）

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

承诺书Ⅱ

致：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目磋商之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日　期
（公章）	（签字或盖章）	年　月　日

承诺书Ⅲ

致：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司郑重申告：近三年因工程质量问题的不法行为记录为___次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日　期
（公章）	（签字或盖章）	年　月　日

承诺书Ⅳ

致：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的磋商采购项目的供应商，本公司承诺：参加本次磋商提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日　　期
（公章）	（签字或盖章）	年　月　日

第六部分　附件

一、残疾人福利性单位声明函

（非残疾人福利企业不填写，但必须提交空表）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日　期：_____年_____月_____日

备注：供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》必须真实有效，如果被举报经查实出具虚假声明函的，将被取消磋商资格，并按有关规定予以处理。

二、监狱企业声明函

（非监狱企业不填写，但必须提交空表）

符合《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）条件的监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

单位名称（盖章）：_____

日　期：_____年_____月_____日

项目编号：

政府采购项目

（正本或副本）

_____（项目名称）

响应文件

（技术标）

供应商：_____

时　间：_____

目录

（注：供应商自行编制目录，且包含页码。）

技术方案

1.实施计划和方案；

2.项目团队（包含但不限于附件 1-附件 3）；

3.质量保障措施；

4.进度保障措施；

5.安全保障措施；

（供应商根据评分标准自行编制技术方案，包含但不限于以上内容）

附件 1：

项目经理简历表

项目编号：

项目名称：

姓　名		年　龄		学历	
职　称		职　务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校及专业					
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

注：项目经理应附建造师执业注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、学历证复印件、社保缴纳证明、未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺。

供应商（公章）：　　法定代表人/被授权人（签字）：

日　期：　　年　　月　　日

附件 2：

主要项目管理人员简历表

主要项目管理人员指技术负责人（应附身份证、职称证、学历证复印件或扫描件），专职安全生产管理人员（应附身份证、学历证、有效的安全生产考核合格证书复印件或扫描件），质量管理负责人（应附身份证、学历证、岗位证复印件或扫描件）等岗位人员。

岗位名称：		年　　龄：
姓　　名：		毕业学校:
性　　别:		毕业时间:
学历/专业:		专业职称:
执业资格证书编号:		工作年限:
主要工作业绩及担任的主要工作		

供应商（公章）：　　法定代表人/被授权人（签字）：

日　期：　　年　　月　　日

附件 3：

承诺书

_____（采购人名称）：

1、我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

2、如我方未按时发放农民工工资，采购人除有权在应支付的进度款中扣除应发农民工工资外，我方还愿承担相应的违约责任。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

封袋正面标识式样

响应文件封袋正面标识式样

致：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司

项目编号：

项目名称：

响应文件（正本或副本）
商务标

（非磋商大会不得启封）

供应商名称：　　（公章）

响应文件封袋正面标识式样

致：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司

项目编号：

项目名称：

响应文件（正本或副本）
技术标

（非磋商大会不得启封）

供应商名称：　　（公章）

电子版响应文件正面标识式样

致：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司

项目编号：

项目名称：

电子版响应文件

（非磋商大会不得启封）

供应商名称：　　（公章）

封袋内容：电子版响应文件（U 盘及光盘）

资质证明文件正面标识式样

致：陕西臻臣恒辉项目管理有限公司

项目编号：

项目名称：

资质证明文件

（非磋商大会不得启封）

供应商名称：　　（公章）

封袋内容：资质证明文件

二次报价表

项目名称：延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程

项目编号：YAZCHH2026-008

供应商：_____ 单位：元

报价内容 / 磋商内容	磋商总价	合同履行期限（天）	质保期	质量要求	备注
延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程					
磋商总报价：人民币（大写）			¥		元
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。					

供应商（公章）：_____

法定代表人/被授权人（签字）：_____

年 月 日

二次分项报价

项目名称：延安市实验中学教学区及办公区空调安装工程

项目编号：YAZCHH2026-008

供应商：_____ 单位：元

报价内容 / 磋商内容	数量	单位	单价（元）	合计（元）	备注
一、建安工程	1	项			后附预算书
二、空调设备采购	1	项			详见附件 1
磋商总报价：人民币（大写）				¥	元
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。					

详见附件 1

序号	产品名称	参数	品牌	型号	数量	单位	单价（元）	合计（元）	备注
	一、尚德楼办公室及 4-5 楼教室								
1	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值） ◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h 三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜			34	台			
2	3P 挂式空调	3 匹冷暖挂机，新一级能效（APF≥4.4），制冷量 7200W、制热量 9600W，电辅热 2100W；循环风量 1200–1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，快速冷暖、节能静音			96	台			
3	3P 柜式空调	3 匹冷暖立柜机，新一级能效（APF≥4.5），制冷量 7200W、制热量 9800W，电辅热 1800W；循环风量 1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，WiFi 智控，快速冷暖、节能静音。 3 匹冷暖挂机，新一级能效（APF≥4.4），制冷量 7200W、制热量 9600W，电辅热 2100W；循环风量 1200–1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，快速冷暖、节能静音			9	台			
4	墙体开孔及卫生清洁	墙面水钻开孔直径 8 厘米，防尘袋保护，清理卫生			139	个			
5	窗户拆除、安装、保护				139	扇			
	二、思源楼								
序号	产 品名称	参数	品牌	型号	数量	单位	单价（元）	合计（元）	备注

1	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值） ◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h 三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜			40	台			
2	3P 柜式空调	3 匹冷暖立柜机，新一级能效（APF≥4.5），制冷量 7200W、制热量 9800W，电辅热 1800W；循环风量 1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，WiFi 智控，快速冷暖、节能静音。			2	台			
3	墙体开孔及卫生清洁	墙面水钻开孔直径 8 厘米，防尘袋保护，清理卫生			42	个			
4	窗户拆除、安装、保护				42	扇			

三、启智楼顶楼教室

序号	产品名称	参数	品牌	型号	数量	单位	单价（元）	合计（元）	备注
1	3P 挂式空调	3 匹冷暖挂机，新一级能效（APF≥4.4），制冷量 7200W、制热量 9600W，电辅热 2100W；循环风量 1200–1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，快速冷暖、节能静音			16	套			
2	3P 柜式空调	3 匹冷暖立柜机，新一级能效（APF≥4.5），制冷量 7200W、制热量 9800W，电辅热 1800W；循环风量 1500m³/h，内机低噪 22dB；R32 冷媒，直流变频，WiFi 智控，快速冷暖、节能静音。			7	台			
3	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值）			8	台			

		◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h 三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜								
4	墙体开孔及卫生清洁	墙面水钻开孔直径 8 厘米，防尘袋保护，清理卫生			31	个			
5	打洞（楼板）				40	个			
6	封洞（楼板）				40	个			
7	窗户拆除、安装、保护				31	扇			
四、操场体育组办公室										
序号	产品名称	参数	品牌	型号	数量	单位	单价（元）	合计（元）	备注	
1	1.5P 挂式空调	一、基础规格 ◆挂式室内机，新一级能效变频空调，匹数：1.5 匹（制冷量≥3500W），适用面积：制冷 15–25 ㎡；制热 17–25 ㎡，电源：220V/50Hz，家用单相电 二、制冷/制热能力（变频典型值） ◆额定制冷量：≥3520W，额定制冷功率：≥810W，额定制热量：≥5400W，额定制热功率：≥1300W，循环风量：≥780m³/h 三、能效与噪音（新一级能效） ◆能效等级：新国标一级，APF 能效比：≥5.36，室内机噪音：低风≥17 高风≥37 ◆室外机噪音：≥51 四、尺寸 ◆室内机：约长 816mm、深 198mm、高 295mm，室外机：约长 709mm（含阀门 761mm）、深 280mm、高 536mm 换热器，风机，压缩器材质全部采用全铜			2	台				

合计（元）	

陕西臻臣恒辉项目管理有限公司

地　　址：延安市宝塔区黄蒿湾和园小区5号楼1单元103室