陕西省电子信息学校自来水引进改造工程
最高投标限价编制说明

一、工程概况

1.项目名称：陕西省电子信息学校自来水引进改造工程

2.建设地点：陕西省电子信息学校

二、编制依据

1.《关于印发2025陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》(陕建管发(2025)10号)，陕西省工程建设标准《建设工程工程量清单计价标准》(2025)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(2025)、《市政工程工程量计算标准》(2025)、《通用安装工程工程量计算标准》(2025)、《园林绿化工程工程量计算标准》(2025)；

2.《陕西省建设工程费用规则》(2025);《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》(2025)、《陕西省通用安装工程消耗量定额》(2025)、《陕西省市政工程消耗量定额》(2025)、《陕西省园林绿化工程消耗量定额》(2025);与定额相配套使用的基价表;《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》(2025);《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》(2025)及其他相关的计价依据和办法;

3.中铭工程设计咨询有限公司设计的《陕西省电子信息学校自来水引进改造工程施工图设计》;

4.正常施工组织设计及施工方法;

5.与建设工程项目有关的标准、规范、图集、技术资料;

6.主要材料价格参照 2026 年第 10 期《陕西工程造价管理信息（材料信息价）》，信息价中没有的材料结合市场价进行编制；

7.本工程量清单所提供工程项目特征仅表达了主要工程做法，组价时应依据设计图纸、相关图集，结合招标文件，合同条款，技术规范、图纸、答疑纪要等进行组价。

三、其他

1.本工程量清单采用广联达云计价平台 GCCP7.0（7.5000.23.3）版本编制；

2.拆除清单项及室外改造项结合现场踏勘实际情况考虑；

3.本工程暂列金 79570.00 元（含税）计入其他费用中。