

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102002001	挖基础土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m以内 3. 开挖方式：机械开挖，装车 4. 含工作面、放坡	m3	98.19		
2	010102002002	挖基础土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m以内 3. 开挖方式：机械开挖，不装车 4. 含工作面、放坡	m3	235.4		
3	010102009001	回填方	1. 填方部位：基础基坑 2. 材料品种：利用挖出基坑土方 3. 回填方式：机械回填夯实 4. 压实系数：压实系数 ≥ 0.94	m3	235.4		
4	010102009002	回填方	1. 填方部位：基础基坑底部 2. 材料品种：天然级配砂夹石 3. 回填方式：机械回填夯实 4. 压实系数：压实系数 ≥ 0.94	m3	68.1		
5	010103001001	平整场地	1. 机械平整场地 2. 清单工程量按首层建筑面积，定额工程量外墙外边线外放2m	m2	500.31		
6	010103001002	普探，洛阳铲填砂	1. 探孔布置，打孔，取样回填，洛阳铲填砂 2. 清单工程量按首层建筑面积，定额工程量外墙外边线外放3m	m2	500.31		
7	010103002001	余方弃置	1. 土方弃运距离：5km 2. 运输机械：自卸汽车	m3	98.19		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
8	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩实心砖 2. 墙体类型:外墙 3. 墙体厚度:240mm 4. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 5. 砂浆拌和料要求:预拌砂浆	m3	9.69		
9	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩实心砖 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:240mm 4. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 5. 砂浆拌和料要求:预拌砂浆	m3	2.26		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
10	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	22.27		
11	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.82		
12	010502031001	砖砌水池	1. 100mmC20混凝土垫层 2. 池壁240mm, MU15页岩实心砖, M7.5水泥砂浆砌筑 3. 池底、内壁做10厚1:3防水砂浆抹面 4. 60mm厚C25混凝土盖板 5. 砂浆、混凝土拌和料要求:预拌砂浆、商品混凝土	座	1		
13	010505002001	基础模板	1. 基础类型:独立基础 2. 模板形式:复合模板	m2	111.36		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	010506008001	螺栓	1. 名称：预埋地脚螺栓 2. 规格：M18 3. 螺栓埋设，调整	t	0.188		
15	010506009001	预埋铁件	1. 部位：钢柱底部钢板预埋件 2. 规格：详见设计图纸 3. 底板钢板安装，调整	t	0.171		
	A. 6	金属结构工程					
16	010602003001	钢桁架	1. 钢材品种、规格：镀锌方管50*50*2.5mm，镀锌3#角钢，Q235B 2. 单根质量：1.5t以内 3. 钢构按预制成品钢构件	t	0.957		
17	010603003001	钢柱	1. 钢材品种、规格：镀锌方管150*150*4mm，Q235B 2. 单根质量：3t以内 3. 钢构按预制成品钢构件	t	2.127		
18	010605003001	阳光板屋面板	1. 顶部8mm厚透明阳光板覆盖 2. 暂定综合单价按150元/m2	m2	677.62		
19	010606003001	钢墙架	1. 钢材品种、规格：镀锌方管50*50*2.5mm，Q235B 2. 钢构按预制成品钢构件	t	3.53		
20	010607003001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：镀锌方管50*50*2.5mm，Q235B 2. 钢构按预制成品钢构件	t	1.611		
21	010607009001	钢板天沟	1. 3mm镀锌钢板天沟	m	172.48		
	A. 9	屋面及防水工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额			70000	
1.1	暂列金	元			70000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					70000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		湿帘					
1	031001006001	塑料管	1. 材质：聚乙烯PE 给水管 2. 规格：DN32 3. 连接方式：热熔 连接	m	17.46		
2	031001006002	塑料管	1. 材质：聚乙烯PE 给水管 2. 规格：DN40 3. 连接方式：热熔 连接	m	13.28		
3	031001006003	塑料管	1. 材质：PVC回水管 2. 规格：DN75 3. 连接方式：粘接	m	22.75		
4	031002001001	阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN32	个	6		
5	031002012001	水表组	1. 名称：水表组 2. 规格：DN40 3. 水表组安装，包 含截止阀，止回阀 及其他配件	组	1		
6	03B001	湿帘	1. 名称：湿帘 2. 规格：根据现场 情况确定 3. 成套湿帘安装， 配件安装 4. 湿帘暂定综合单 价：500元/套	套	6		
		喷灌					
7	031001006004	塑料管	1. 材质：聚乙烯PE 给水管 2. 规格：DN32 3. 连接方式：热熔 连接	m	4.08		
8	031001006005	塑料管	1. 材质：聚乙烯PE 给水管 2. 规格：DN20 3. 连接方式：热熔 连接	m	75		
9	031002005001	除污器(过滤器)	1. 名称：7011叠片 过滤器 2. 规格：DN32	组	1		
10	031002005002	除污器(过滤器)	1. 名称：7012网式 过滤器 2. 规格：DN32	组	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称：ZAP总配电箱 2. 规格：500*600*200mm 3. 安装位置：距地1.5明装	台	1		
2	030402012002	成套配电箱	1. 名称：AC1/2/3控制箱 2. 规格：600*600*200mm 3. 安装位置：距地1.5明装	台	3		
		电缆、电缆保护管					
3	030409015001	电缆保护管	1. 材质：钢管 2. 规格：SC32 3. 敷设方式：沿墙板明敷	m	32.53		
4	030409015002	电缆保护管	1. 材质：钢管 2. 规格：SC25 3. 敷设方式：沿墙板明敷	m	22.29		
5	030409001001	电力电缆	1. 电缆型号：WDZ-YJY-5*6mm2 2. 电缆敷设，电缆头安装	m	38.33		
6	030409001002	电力电缆	1. 电缆型号：WDZ-YJY-5*4mm2 2. 电缆敷设，电缆头安装	m	25.29		
		配管、配线					
7	030412001001	配管	1. 材质；KBG电线管 2. 规格：KBG20 3. 沿墙板明敷	m	95.57		
8	030412001002	配管	1. 材质；KBG电线管 2. 规格：KBG25 3. 沿墙板明敷	m	57.24		
9	030412003001	配线	1. 电线规格：WDZ-BYJ-2.5mm2 2. 敷设方式：穿管敷设	m	572.91		
		开关、照明灯具					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	030413012001	开关、按钮	1. 名称：双联单控开关 2. 安装位置：距地1.3m安装	套	2		
11	030413003001	荧光灯	1. 名称：LED吸顶灯-24W 2. 安装位置：吸顶安装	套	12		
		设备					
12	030701003001	通风机	1. 名称：通风机 2. 规格型号：由甲方确定 3. 成套风机安装，配件安装	台	12		
13	030109001001	循环水泵	1. 名称：循环水泵 2. 规格型号：由甲方确定 3. 成套循环水泵，配件安装	台	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：设备工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：设备工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：设备工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				110000
2.1	设备购置安装调试	元			110000
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					110000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102002001	挖基础土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m以内 3. 开挖方式：机械开挖，装车 4. 含工作面	m3	47.55		
2	010102002002	挖基础土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m以内 3. 开挖方式：机械开挖，不装车 4. 含工作面	m3	10.3		
3	010102009001	回填方	1. 填方部位：基础基坑 2. 材料品种：利用挖出基坑土方 3. 回填方式：机械回填夯实 4. 压实系数：压实系数 ≥ 0.94	m3	10.3		
4	010103002001	余方弃置	1. 土方弃运距离：5km 2. 运输机械：自卸汽车	m3	47.55		
	A. 4	砌筑工程					
5	010401009001	砖地沟	1. 150mmC25混凝土垫层 2. 沟壁240mm，MU15页岩实心砖，M7.5水泥砂浆砌筑 3. 沟底、内壁及上表面做20厚1：3防水砂浆抹面 4. 砂浆、混凝土拌和料要求：预拌砂浆、商品混凝土	m	65		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010502031002	砖砌阀门井	1. 规格:Φ1200mm 2. 井深:1.5m 3. 100mmC20混凝土垫层, 200mm钢筋混凝土底板 4. 井壁240mm, MU15页岩实心砖, M7.5水泥砂浆砌筑 5. 井底、内壁做20厚1:3防水砂浆抹面 6. 150mm厚C25钢筋混凝土盖板, Φ700球墨铸铁检查井盖(重型), 防坠网安装 7. 砂浆、混凝土拌和料要求: 预拌砂浆、商品混凝土	座	2		
		补充分部					
7	01B001	原水沟拆除及垃圾清运	1. 原水沟拆除及垃圾清运 2. 暂按综合单价100元/m	m	19		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 室外水源井

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		补充分部					
1	01B001	新建水源井	1. 暂定井深：50m 2. 井直径：Φ500mm 3. 内容：水源井成孔、购置安装水源井井套管，安装抽水管，安装水泵及电缆，配电箱，阀门等 4. 暂定综合单价：80000元/项	项	1		
						合 计	

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	010101001001	挖单独土方	1. 人工开挖回填管沟土方 2. 管沟规格暂定为: 700*800mm	m3	26.88		
2	031001006001	塑料管	1. 材质: PE孔网钢带复合管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 热熔连接	m	10		
3	031001006002	塑料管	1. 材质: PE孔网钢带复合管 2. 规格: DN40 3. 连接方式: 热熔连接	m	38		
4	031002012001	水表组	1. 名称: 水表组 2. 规格: DN50 3. 水表组安装, 包含截止阀, 止回阀及其他配件	组	1		
5	031002001001	阀门	1. 名称: 闸阀 2. 规格: DN40 3. 安装位置: 阀门井内	个	2		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：室外给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。