已标价工程量清单

序号	维修内容	工程及货物名称	规格型号	技术参数	单位	单价（元）
1	外立面维修	拆除原外墙面			㎡	25
2		界面剂、挂网找平		外墙界面剂涂刷一遍；挂网，抗裂砂浆找平两边	㎡	110
3		封闭底漆、真石漆喷涂		涂刷抗碱封闭底漆一遍、真石漆喷涂一遍	㎡	70
4	室内防水工程	地面找平	水泥：沙子=1：3	水泥砂浆找平	㎡	42
5		地面防水	国标 400g（0.7 ㎜）聚乙烯丙纶或者柔性防涂刷	3 遍胶浆+2 层布	㎡	110
6		砂浆保护层		水泥砂浆罩面	㎡	40
7		防水注胶	雨虹材料高压注胶堵漏	楼面漏水点位高压注胶维修	点	1200
8	室外防水工程	地面找平	水泥：沙子=1：3	水泥砂浆找平（预留坡度）	㎡	42
9		卷材防水	3 ㎜厚 SBS 防水卷材	喷涂底漆、热熔粘贴防水卷材两道、上翻 30-50㎜。	㎡	80
10		砂浆保护层		水泥砂浆罩面	㎡	40
11	卫生间内部拆除及安装	蹲便台拆除		拆除地砖，砂浆层等	个	80
12		厕所门及隔断拆除及后续安装		卫生间厕所隔断	套	120
13		蹲便台	标砖	12 厚红砖+抹灰+台面找平	㎡	168
14		蹲便器	550*430	防臭，防虫，加厚防滑陶瓷面	个	290
15		地漏	100*100	带过滤网	个	80

序号	维修内容	工程及货物名称	规格型号	技术参数	单位	单价（元）
16	瓷砖维修	瓷砖拆除	300*450、600*600、400*800、800*800 等	拆除损坏的瓷砖及砂浆铺贴层	㎡	50
17		瓷砖铺贴	300 以下（不含 300）	水泥砂浆/瓷砖粘接剂铺贴	㎡	200
18		瓷砖铺贴	300~800	水泥砂浆/瓷砖粘接剂铺贴	㎡	180
19		瓷砖铺贴	800 以上（不含 800）	水泥砂浆/瓷砖粘接剂铺贴	㎡	210
20	墙面、顶面处理	墙面、顶面腻子铲除		原有墙面乳胶漆拆除至底层	㎡	12
21		吊顶拆除		拆除原有顶面矿棉板、铝扣板等	㎡	12
22		乳胶漆		墙固、腻子批刮、打磨及刷漆（2 遍）	㎡	42
23		矿棉板吊顶	600*600 矿棉板	龙骨，面板，吊顶安装	㎡	65
24		铝扣板吊顶	300*300、600×600	面板更换	㎡	90
25	电路改造	电路改造	2.5 ㎡	照明线路布线	m	8
26		电路改造	4 ㎡	照明线路布线	m	10
27		线槽、线管安装	DN20	安装线管、线槽	m	13
28		网线	超 6 类	网络布线	m	6
29		灯具安装	600*600、50WLed	灯具安装	个	130
30	水路改造	上水路改造	DN20，PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	55
31		上水路改造	DN25,PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	90
32		上水路改造	DN32,PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	95
33		上水路改造	DN50,PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	120
34		上水水路改造	DN32,镀锌	对已损坏的水路进行更换处理	m	68
35		上水水路改造	DN90,镀锌	对已损坏的水路进行更换处理	m	110

序号	维修内容	工程及货物名称	规格型号	技术参数	单位	单价（元）
36		上水水路改造	DN110，镀锌	对已损坏的水路进行更换处理	m	120
37		下水水路改造	DN32，PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	46
38		下水水路改造	DN50，PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	55
39		下水水路改造	DN75，PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	75
40		下水水路改造	DN110，PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	100
41		下水水路改造	DN160，PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	130
42		管道支架		安装角铁焊接支架工料费	个	60
43	校园道路修复	人行道	透水砖	原有破损部位拆除及修复	㎡	110
44		混凝土路面	C25，厚度 200	原有破损部位拆除及修复	㎡	200
45		沥青路面	冷、热沥青，3公分	原有破损部位拆除及修复	㎡	90
46		石材铺贴		水泥砂浆铺贴石材	㎡	250
47		道牙砖拆除		水泥道牙砖拆除	米	25
48		道牙砖铺栽	800*200*80mm	水泥道牙砖拆除	米	90
49	新做下水井	砌井	Φ800	砖砌	个	430
50		砌墙	24 墙	砖砌	㎡	260
51		井盖安装	700*800*35T		套	350
52	门楣铝塑板更换	铝塑板拆除		1.铝塑板及木作基础拆除，2.人工费。	㎡	20
53		钢架木作基础		1.镀锌钢材、欧松板做造型基础，2.人工费，3.材料费。	㎡	165
54		贴铝塑板		1.万能胶粘贴铝塑板，2.人工费，3.材料费。	㎡	165
55		贴铝塑板（异形，弧度）		1.镀锌钢材、欧松板做造型基础，2.人工费，3.材料费。	㎡	180
56		石材修补	规格、颜色同原材质	1.石材修补，2.人工费，3.材料费。	㎡	200

序号	维修内容	工程及货物名称	规格型号	技术参数	单位	单价（元）
57	彩钢瓦屋面修复	单层彩钢瓦拆除		拆除两边边缘 2.5 米宽及中间局部破损的彩钢瓦。工费。	㎡	8
58		双层夹心彩钢瓦拆除		拆除两边边缘 2.5 米宽及中间局部破损的双层彩钢瓦。工费。	㎡	12
59		安装新双层夹心彩钢瓦	厚度 04mm+75mm+04mm	两边边缘安装 2.5 米宽及中间局部的双层夹心彩钢瓦。工料费。	㎡	90
60		安装单层新彩钢瓦	厚度 04mm	两边边缘安装 2.7 米宽及中间局部的彩钢瓦。工料费。	㎡	60
61		屋面材料上楼和拆除旧瓦下楼费		机械和工费。	项	500
62	围墙加固整修	拆除	24 墙	墙体拆除	㎡	55
63		砌墙	24 墙	标砖砌墙封洞口	㎡	260
64		墙根浇筑		围墙根部混凝土浇筑斜坡	m	75
65		抹灰		水泥砂浆补墙面	㎡	35
66		墙面基层及面层处理		墙面基层涂刷界面剂，批刮耐水腻子二遍墙面滚涂防水乳胶漆二遍	㎡	42
67		槽钢焊接	160*63*6.0	槽钢焊接、除锈、做防锈处理	m	145
68		围墙方钢打斜撑	150*150*5.5	方管裁切斜面与地面预埋和围墙槽钢焊接	m	175
69		围墙缝隙填补	微膨胀材料	开裂的缝隙填充抗裂聚合物水泥砂浆	m	30
70		斜撑混凝土底座	400*800*600	混凝土地面破碎开挖，然后钢筋混凝土浇筑，预埋地脚螺栓及预埋板等	个	400
71	措施及	材料上楼		材料人工搬运上楼	项	1000

序号	维修内容	工程及货物名称	规格型号	技术参数	单位	单价（元）
72	其他费用	室内物品搬移及保护		室内可移动器具搬移	项	800
73		垃圾下楼		建筑垃圾运至地面	项	1000
74		垃圾清运	8 方	垃圾清理外运	车	1500
75		高空作业车	45 米~55 米	高空作业车租赁	台班	3000
76		曲臂车	25 米~30 米	高空作业车租赁	台班	1200
单价加和（元）						17571

注：

①本项目为基建类应急维修项目，因维修内容具有随机性、突发性，各校区实际待修点位及工程量在招标阶段无法事先明确，故本项目根据清单内容，采用统一单价报价方式，投标人须按照该表逐项填报单价。

②价格分按照各单价加和计算

③中标单价在合同履行期间固定不变，不因市场价格波动、政策调整等因素进行调整（国家政策性调整除外）。

④采购预算金额为合同履行的最高限额，合同履行期间，按实际完成的维修工程量据实结算，累计结算金额达到该标段采购预算金额时，合同自动终止，甲方不再向乙方发出新的维修指令。

供应商：陕西慧安万智建设工程有限公司（公章）