

西安市未央区城市管理和综合执法局西安市未央区2026年庭院燃气管道老化更新改造项目施工图设计中标（成交）明细

陕西中鉴项目管理有限公司受西安市未央区城市管理和综合执法局委托，采用竞争性磋商进行采购西安市未央区2026年庭院燃气管道老化更新改造项目施工图设计（项目编号：ZJXG2026048）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（西安市未央区2026年庭院燃气管道老化更新改造项目施工图设计）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安市燃气规划设计院有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：652,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
			<p>本项目建设规模为丰源美佳、碧云天等21个小区燃气管道更新改造。建设内容主要为：改造庭院燃气管网约28601米、立管约26886米、户内设施8841户。（庭院改造采用的管材有PE管、无缝钢管、焊接钢管、环氧涂覆管；其中PE管管径为DE32~DE160，长度约为10937米；无缝钢管管径为DN80~DN150，长度约为450米；焊接钢管管径为DN50~DN300，长度约为1692米；环氧涂覆管管径为DN15~DN80，长度约为15522米。）更新改造立管约26886米（立管管材选用环氧涂覆管，环氧涂覆管管径为DN15~DN50，长度约为26886米），更新改造调压设施52个，更新改造埋地阀门20个，更换及加装户内设施8841户（包括更换镀锌管、新型自闭阀、智能物联网表，加装燃气用具连接用不锈钢波纹管，加装电磁切断阀及燃气泄漏报警器）。具体各小区建设内容如下：1.未央区东元路299号军干所，改造庭院管道684米，其中中低压埋地聚乙烯（PE）管260米，无缝钢管4米，环氧防腐漆涂覆钢管420米；立管306米，调压设施2台，用户设施102户；2.未央区御井路221号东方雅苑，改造庭院管道3294米，其中中低压埋地聚乙烯（PE）管512米，无缝钢管87米，焊接钢管271米，环氧防腐漆涂覆钢管2424米；立管3012米，调压设施1台，用户设施1004户；3.未央区重光路168号东方名苑，改造庭院管道1334米，其中中低压埋地聚乙烯（PE）管312米，焊接钢管272米，环氧防腐漆涂覆钢管750米；立管2625米，调压设施1台，用户设施875户；4.湖滨路丰源美佳，改造庭院管道3178米，其中中低压埋地聚乙烯（PE）管2736米，焊接钢管40米，环氧防腐漆涂覆钢管402米；立管402米，调压设施6台，用户设施134户；5.未央湖碧云天，改造庭院管道2892米，其中中低压埋地聚乙烯（PE）管1970米，无缝钢管6米，焊接钢管6米，环氧防腐漆涂覆钢管910米；立管615米，调压设施3台，用户设施205户；6.凤城三路新苑新居（风苑龙居），改造庭院管道1684米，其中中低压埋地聚乙烯（PE）管</p>	<p>1、服务期限：30日历天，实际以招标人委托单为准；2、质量要求：满足国家设计规范要求及施工的要求；3、付款方式：提供施工图设计成果并经采购人确认</p>	<p>设计原则 主要功能或目标:设计科学、安全、简约、符合相关规范；需满足管道和入户设施符合规范并能安全正常使用。设计依据（1）《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）（2）《城镇燃气技术规范》GB50494-2009（3）</p>					

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
1-1	工程 设计 服务	西安市未央区2026年庭院燃气管道老化更新改造项目施工图设计	810米, 无缝钢管4米, 焊接钢管0米, 环氧防腐漆涂覆钢管870米; 立管1368米, 调压设施1台, 用户设施1套; 7.凤城三路油龙房地产, 改造庭院管道382米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管80米, 无缝钢管2米, 环氧防腐漆涂覆钢管300米; 立管864米, 调压设施1台, 用户设施288户; 8.北二环亚冠房地产, 改造庭院管道584米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管182米, 无缝钢管2米, 环氧防腐漆涂覆钢管400米; 立管840米, 调压设施1台, 用户设施280户; 9.凤城一路雅荷花园, 改造庭院管道2402米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管1066米, 无缝钢管29米, 焊接钢管40米, 环氧防腐漆涂覆钢管1267米; 立管1428米, 调压设施2台, 用户设施357户; 10.凤城一路鼎新花园, 改造庭院管道2125米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管624米, 无缝钢管22米, 焊接钢管22米, 环氧防腐漆涂覆钢管1457米; 立管2160米, 调压设施11台, 用户设施720户; 11.未央路兰天大厦, 改造庭院管道433米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管80米, 焊接钢管173米, 环氧防腐漆涂覆钢管180米; 立管720米, 调压设施1台, 用户设施240户; 12.未央路兰天大厦, 改造庭院管道71米, 其中焊接钢管36米, 环氧防腐漆涂覆钢管35米; 立管72米, 用户设施24户; 13.未央路中国农行, 改造庭院管道101米, 其中无缝钢管13米, 焊接钢管1米, 环氧防腐漆涂覆钢管87米; 立管84米, 调压设施1台, 用户设施28户; 14.纬二十六街房地局第二分局(景辰物业一期), 改造庭院管道161米, 其中无缝钢管15米, 焊接钢管1米, 环氧防腐漆涂覆钢管145米; 立管150米, 调压设施1台, 用户设施50户; 15.纬二十六街房地局第二分局(景辰物业二期), 改造庭院管道1504米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管302米, 无缝钢管2米, 环氧防腐漆涂覆钢管1200米; 立管1470米, 调压设施1台, 用户设施490户; 16.北二环北城北客运站, 改造庭院管道727米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管300米, 无缝钢管2米, 焊接钢管145米, 环氧防腐漆涂覆钢管280米; 立管240米, 调压设施1台, 用户设施80户; 17.凤城一路杰信花园6#7#8#, 改造庭院管道1354米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管380米, 焊接钢管24米, 环氧防腐漆涂覆钢管950米; 立管2442米, 调压设施1台, 用户设施814户; 18.凤城一路含光丽都, 改造庭院管道632米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管380米, 无缝钢管2米, 环氧防腐漆涂覆钢管300米; 立管654米, 调压设施1台, 用户设施216户; 19.纬二十八街方新北小区, 改造庭院管道789米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管225米, 焊接钢管24米, 环氧防腐漆涂覆钢管540米; 立管774米, 调压设施4台, 用户设施258户; 20.丽景华都(万胜房地产), 改造庭院管道1704米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管117米, 无缝钢管230米, 焊接钢管532米, 环氧防腐漆涂覆钢管825米; 立管1890米, 调压设施2台, 用户设施630户; 21.海荣房地产雅庭花园, 改造庭院管道2566米, 其中中低压埋地聚乙烯(PE)管651米, 无缝钢管30米, 焊接钢管105米, 环氧防腐漆涂覆钢管1780米; 立管4770米, 调压设施10台, 用户设施1590户。	后, 达到付款条件后, 支付合同额的60%; 工程竣工验收后且发包人财政资金具备支付条件后, 达到付款条件起30日内, 支付合同额的40% (最终以最终签订的设计合同为准); 4、合同承包方式: 固定总价承包, 在合同执行过程中, 合同总价不作调整。合同价格为含税价, 乙方提供服务所发生的一切费用 (包括增值税等相关税费) 等都已包含于合同价款中。	30日 日历天	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006 (4) 《聚乙烯燃气管道工程技术标准》CJJ63-2018 (5) 《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005 (6) 《城镇燃气室内工程施工与验收规范》CJJ94-2009 (7) 《钢制管道管体腐蚀损伤评价方法》SY/T6151-2009 (8) 《宽边管件连接涂覆燃气管道技术规范》CGAS001-2016 (9) 本项目前期可行性研究报告、初步设计及相关批复文件 仅列出以上规范作为参考, 具体标准参照国家或者行业最新标准执行。设计成果 质量满足国家设计规范标准及施工的要求。施工图设计: 施工图8套 (含精装2套), 设计成果光盘2份。	652,000.00	1.00	项	652,000.00

陕西中鉴项目管理有限公司

2026年06月08日