黄陵县民政局黄陵县养老综合服务中心建设项目设计服务竞争性磋商公告

项目概况

黄陵县养老综合服务中心建设项目设计服务采购项目的潜在供应商应在黄陵县轩辕大道原石油公司办公楼二楼业务室（2）获取采购文件，并于 2026年11月23日 09时00分 （北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZHGJ-2026-155

项目名称：黄陵县养老综合服务中心建设项目设计服务

采购方式：竞争性磋商

预算金额：810,000.00元

采购需求：

合同包1(黄陵县养老综合服务中心建设项目设计服务):

合同包预算金额：810,000.00元

合同包最高限价：810,000.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	工程设计服务	黄陵县养老综合服务中心建设项目设计服务	1(项)	详见采购文件	810,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后60日历天内完成

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(黄陵县养老综合服务中心建设项目设计服务)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

本项目为专门面向中小企业采购项目，符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）条件的中小企业参与，供应商应填写中小企业声明函并对真实性负责。（残疾人福利性单位及监狱企业视同为小型、微型企业）。

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）。

（2）《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）以及《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。

（3）国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）。

（4）陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）。

（5）《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号）。

（6）《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）。

（7）其他需要落实的政府采购政策，如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(黄陵县养老综合服务中心建设项目设计服务)特定资格要求如下:

3.1 供应商须具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织,提供合法有效的统一社会信用代码的营业执照(附 2025 年度报告)或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明;

3.2 供应商须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或【建筑行业设计乙级及以上资质】或【建筑行业(建筑工程)专业设计乙级及以上资质】，拟派项目设计负责人须具备一级注册建筑师执业资格，并在本单位登记注册;

3.3 供应商需提供法定代表人委托授权书（法定代表人参加投标不需提供，但需要提供法定代表人身份证）及被授权人身份证;

3.4 税收缴纳证明:提供2025年12月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明(时间以税款所属日期为准、税种须包含增值税或企业所得税)，依法免税的单位应提供相关证明材料;

3.5 社保缴纳证明:提供2025年12月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;

3.6 提供2024年度或2025年度经审计的完整财务报告(包括“四表一注”,即资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前三个月内基本开户银行出具的资信证明;

3.7 近三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

3.8 供应商未被“信用中国”网站列入重大税收违法失信主体名单、未被“中国执行信息公开网”列入失信被执行名单、未被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单;

3.9 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动;

3.10 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书;

3.11 本项目不接受联合体响应。

三、获取采购文件

时间： 2026年11月12日 至 2026年11月18日， 每天上午 08:00:00 至 12:00:00， 下午 14:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：黄陵县轩辕大道原石油公司办公楼二楼业务室（2）

方式：现场获取

售价： 500元

四、响应文件提交

截止时间： 2026年11月23日 09时00分00秒 （北京时间）

地点：黄陵县轩辕大道原石油公司办公楼二楼会议室

五、开启

时间： 2026年11月23日 09时00分00秒 （北京时间）

地点：黄陵县轩辕大道原石油公司办公楼二楼会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1.获取竞争性磋商文件请携带单位介绍信原件,经办人身份证原件及加盖供应商公章的复印件（以上公章均为鲜章）

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：黄陵县民政局

地址：商业街中段

联系方式：0911-5212580

2.采购代理机构信息

名称：陕西中桓国际项目管理有限公司

地址：西安市经开区凤城七路长和国际A座25层

联系方式：18291188695

3.项目联系方式

项目联系人：张改霞、王婧

电话：18291188695、15332551208

陕西中桓国际项目管理有限公司