

采购清单

采购单位		西安市莲湖区住房和城乡建设局			备案函号		ZCBN-莲湖区-2026-00134	
项目名称		莲湖区2026年城市断头路打通工程监理						
政府预算资金		¥ 0.00			财政专户管理资金		¥ 0.00	
单位资金		¥ 0.00			保障性资金		¥ 840,000.00	
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数	
1	工程监理服务	莲湖区2026年城市断头路打通工程监理	840,000.00	1	项	840,000.00	质量控制：对施工过程进行巡视、旁站、平行检验；对进场材料、构配件和设备进行验收；对隐蔽工程、检验批、分项、分部工程进行验收；签发工程暂停令及复工令；处理质量问题和事故。 进度控制：审核施工总进度计划和年/月/周进度计划；检查进度计划的实施情况，动态进行进度偏差分析与预测；主持召开进度协调会，向采购人提交进度控制报告。 投资（造价）控制：审核工程计量与价款支付申请；审查设计变更、工程洽商费用；处理工程索赔事宜，协助采购人进行竣工结算审核。 安全管理：审查施工单位的安全专项方案和应急预案；监督施工单位落实安全措施；定期组织安全检查并督促整改；对高危作业进行旁站监督。 合同与信息管理：监督合同的履行，处理合同争议；主持监理例会，组织专题会议；按规范收集、整理、归档所有监理资料，确保资料的真实、及时、完整。 文明施工与环境保护：监督施工单位落实治污减霾、扬尘治理“六个百分百”要求；检查噪声、废弃物控制措施。 保修阶段监理：在工程保修期内，定期进行工程回访；检查和记录工程质量缺陷；监督施工单位进行保修，并组织对修复工程进行验收。	
2								
3								
4								

5							
---	--	--	--	--	--	--	--