

磋商方案

一、**施工部署**：内容包含：①施工目标：成本目标、工期目标、质量目标②施工准备：技术准备、材料准备、现场准备③施工平面布置与安排：现场围挡及收入口管理、交通组织安排、消防及道路安排；

二、**施工进度计划**：内容包含①施工进度计划横道图②进度计划保证措施③工期保证措施；

三、**施工方案**：内容包含：①工程重难点及解决措施②工程施工方法③施工质量通病防治措施；

四、**质量保证措施**：内容包含：①质量目标管理体系②施工质量的检验制度③确保质量的技术组织措施④施工质量控制措施；

五、**安全施工措施**：内容包含：①安全生产管理制度②安全施工措施③安全应急预案④安全生产教育；

六、**项目管理机构**：内容包含：①管理机构的配备计划及管理人员证书②组织机构的岗位职责；

七、**新材料新工艺**：内容包含：①新材料②新技术和新工艺的应用情况；

八、**施工承诺**：针对本项目作出合理有效的工程施工承诺。（主要体现不得拖欠施工人员工资、给施工人员缴纳保险、降低工程造价等）