2026年度竹南路临时砂场管理项目合同

发包方：西安高新技术产业开发区自然资源和规划局

承包方：　西安市高新区天翔建设有限公司

2026年11月

扫描全能王 创建

2026 年度竹南路临时砂场管理项目合同

发包人(全称，以下简称甲方)： 西安高新技术产业开发区自然资源和规划局

承包人(全称，以下简称乙方)： 西安市高新区天翔建设有限公司

按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目的临时堆场管理服务事项订立本合同，乙方愿按本合同约定的付款方式承担本次管理服务任务，双方达成如下协议：

一、项目概况：

1、项目地点：竹南路以南、中兴通讯产业园以西地块

2、项目范围及规模：竹南路以南、中兴通讯产业园以西地块，砂石存量规模：场内预计处置砂石总量约 7 万 m^3。服务总目标：完成砂石归堆盘高、全域防尘覆盖、日常看护、车辆疏导、安全应急全流程管理，落实西安市 “6 个百分百、7 个到位” 治污减霾硬性要求，实现安全生产零事故、环保零处罚、砂石无丢失失窃。

3、服务期：合同签订之日起 4 个月。

二、合同的组成部分：

1、本合同条款；

2、中标的投标文件；

3、招标文件及澄清、修改等补充文件；

4、相关的国家、行业标准、规范；

5、其他相关法律、法规等有关文件。

三、双方的权利及义务

1、甲方的权利和义务

1.1 审核确认乙方项目服务方案；

1.2 向乙方提供与项目有关的高新区管委会、街办等有关部门的各种必要的文件、报告、证明等资料；

1.3 有权随时检查、监督现场及项目进度、质量和安全；

扫描全能王 创建

1.4 有权要求乙方更换不称职的现场管理人员；

1.5 审核乙方的形象进度，核对、认定现场实际工作量；

1.6 负责项目质量验收；

1.7 审核乙方的项目完成报告；

1.8 根据合同约定按时支付项目款项。

2、乙方的权利和义务：

2.1 根据合同条款约定的按时提出进度款申请、结算申请，并合法收取合同价款；

2.2 甲方未按合同约定提供必要的现场作业条件，造成乙方经济损失的，乙方有权提出索赔或服务期顺延；

2.3 乙方应在现场设置项目负责人部，项目负责人部常驻人员名单应在开工前向甲方提交；本项目负责人为白蕊 ，身份证号 610121198912203300。

2.4 未经招标人同意，乙方不得擅自更换其在投标文件中明确的本项目负责人项目负责人及管理机构人员；

2.5 根据项目实际编制并提交承包人审核的、能够指导作业的服务方案，并提出切实可行的安全和环境保护的实施措施；

2.6 接受发包人和各级建设主管部门的监督和管理；

2.7 按照合同的约定自行完成合同范围内的内容，不得将项目转包，确需分包个别子项时，须征得甲方书面同意；

2.8 在作业过程中要注意保护好花草树木；

2.9 要切实做好安全与文明作业管理，乙方要制定安全生产责任制，责任落实到人，乙方要与有关部门签订安全责任书，如发生安全问题完全由乙方负责；

2.10 要切实加强各类管线的防护工作，按甲方和管线单位的要求做好防护措施（各项防护措施费已包括在投标单价内，结算时不再另行计算）；

2.11 项目完成后，须及时向有关部门提出项目验收申请，如验收不合格，则必须在限期内整改完毕并达到合格标准。

四、违约责任：

扫描全能王 创建

1、乙方应按照合同规定的期限完成合同内约定内容，若不能按期完成，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任。

2、甲、乙双方中任何一方违反本合同条款的，应当向对方支付违约金。

3、乙方向甲方保证，本服务期内伤人及伤物等问题由乙方负责并承担相关责任及费用，

4、合同成立后，在任何一方无实质违约的情况下，未经相对方书面允许，任何一方不得单方撤销、中止、终止履行合同。

5、因乙方自身原因未按本合同约定时间完成服务任务的，应承担因此造成的所有损失；乙方承担违约责任，并按照本合同约定总价款的30%向甲方支付违约金。

五、合同价款和付款方式：

（一）合同价款

本合同金额为：484200元。

（二）付款方式

甩方以实际（报告）方量核算，其他服务内容按实际完成业务量核算支付，服务期满或达到合同金额后，上报结算，结算评审后，60个工作日之内一次性付至结算额的100%。但服务总费用不超过484200元。付款前，乙方应向甲方提交合法有效的增值税发票。

六、合同终止：

出现下列情形之一的，本合同终止：

（1）服务期届满，双方完成验收与结算；

（2）乙方提前完成本合同价款对应的全部工作量，经甲方审核确认的。

七、其它：

1.服务质量、安全生产达不到甲方及招标人相关要求的，乙方应当限期整改；拒不整改或整改后仍不合格的，甲方有权拒绝支付对应服务费用；

2.争议

2.1双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

2.1.1由甲乙双方进行友好协商、调解；

2.1.2调解不能解决时，向甲方所在地人民法院提请诉讼。

扫描全能王 创建

合同争议处理期间，除正在处理的争议部分外，合同其余部分应继续执行。

3、本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份；本合同由双方签字盖章后生效，待合同履行完毕，服务价款结清后本合同自然终止。

4、本合同中未尽事宜双方协商解决。

甲方：（盖章）

甲方代表签字：

2026 年 11 月 18 日

乙方：（盖章）

乙方代表签字：

2026 年 11 月 18 日

扫描全能王 创建

2026年度竹南路临时砂场管理项目报价单

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注
1	甩砂 [项目特征] 1.土壤类别:砂石 [工作内容] 1.砂石倒运甩方、 2.堆料整形	m^3	70000	5.2	364000	
2	钢板 [项目特征] 1.50 块（6000×2000×20mm） [工作内容] 1.钢板铺设（含运输、吊装、租赁及焊接），挪移	块/天	6000	4.2	25200	
3	绿网 [项目特征] 1.2000 目六针密目网 [工作内容] 1.绿网覆盖（含人工） 2.含初次铺设 + 后期维护	m^2	40000	0.7	28000	
4	水车 [项目特征] 1.型号：8吨及以上 [工作内容] 1.冲洒路面 2.降尘	台班	40	580	23200	
5	看护费用 [项目特征] 1.看护及管理 [工作内容] 1.人员看护（24小时三班倒） 2.时间：4个月	月	12	2450	29400	
6	管理费用 [项目特征] 1.管理现场 [工作内容] 1.现场管理（现场指挥员、现场登记员） 2.数量：80个工日	工日	80	180	14400	
7	合计				484200	

扫描全能王 创建