

采购项目评审报告（磋商/谈判）

一、项目信息

采购项目名称：消防改造项目
采购项目编号：QCZB-2026-048
采购包号：1

二、公告刊登

招标公告刊登媒体：陕西省政府采购网
刊登日期：2026年09月13日
更正公告刊登媒体：陕西省政府采购网
刊登日期：2026年09月16日

三、磋商/谈判日期及地点

磋商/谈判日期：2026年09月24日10时05分-2026年09月24日13时06分
磋商/谈判地点：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-开标-供应商开标大厅）参与线上开标

四、响应文件开启日期和地点

开启日期：2026年09月24日09时30分
开启地点：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-开标-供应商开标大厅）参与线上开标

五、邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况

以公告征集的方式邀请供应商参加本次政府采购活动，共有4家供应商递交响应文件。

六、获取磋商/谈判文件的供应商名单

陕西景晟安建设有限公司等11家供应商（见《获取文件记录表》）

七、参加磋商/谈判的供应商名单

陕西景晟安建设有限公司等4家供应商（详见《采购项目开启记录表》）。

八、磋商/谈判文件内容是否修改：否

九、修改部分是否取得采购人同意：否

修改内容：
1：无

十、供应商响应文件变更情况

十一、磋商/谈判轮次：1

十二、报价轮次：1

十三、磋商/谈判小组成员名单：

专家：张晓旭 王斌
采购人代表：鲁铁军

十四、响应文件评审情况

通过资格审查4家，未通过资格审查0家（详见《资格审查报告》）
通过符合性检查3家，未通过符合性检查1家（详见《符合性审查报告》）

十五、参加最后报价的供应商名单

供应商名称	最后报价
陕西众河朝海建设工程有限公司	总价：1,739,100.00(元)
陕西景晟安建设有限公司	总价：1,745,000.00(元)
中晟永安建设集团有限公司	总价：1,749,500.00(元)

十六、未允许最后报价的供应商名单

供应商名称	原因
陕西中泽消防科技有限公司	评审条款“磋商响应文件签署、盖章及磋商有效期符合磋商文件要求”不通过，评审小组组长意见：法人授权书未按磋商文件要求签字盖章

十七、最后报价审查情况

通过最后报价审查3家，未通过最后报价审查0家（详见《采购项目最后报价审查表》）

十八、本次政府采购活动是否需要终止

否

十九、评审结果和成交候选供应商

本项目的磋商/谈判小组推选王斌同志为组长，主要负责协调磋商/谈判小组成员之间的事物性工作、牵头与采购组织单位交涉相关事宜、执笔撰写评审报告等。

磋商/谈判小组成员阅读领会了竞争性磋商/谈判文件内容，根据载明的评审办法、评分方法和标准对各参加最后报价供应商的响应文件独

立进行评审打分。按照供应商综合得分（见附表）从高到低（磋商）或者最后有效报价由低到高的顺序（谈判），被推荐为成交候选供应商的供应商名单列下表

成交候选人顺序	投标人名称	最后得分（平均分）	最后报价
1	陕西众河朝海建设工程有限公司	92.00分	总价：1,739,100.00元
2	陕西景晟安建设有限公司	89.07分	总价：1,745,000.00元
3	中晟永安建设集团有限公司	85.15分	总价：1,749,500.00元

二十、最后报价是否修正

否

二十一、对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

无

二十二、其他需说明的情况

无

磋商/谈判小组：

制表时间：2026年09月24日13时07分

王斌 张晓旭 郭铁军