

洋县金水镇楼房村花椒产业园配套设施建设项目 工程量清单编制说明

一、编制范围：

依据“洋县金水镇楼房村花椒产业园配套设施建设项目”施工设计图纸内所有工作内容，该工程主要为新建加工厂房、冷库、公厕，配套建设道路硬化、化粪池、挡墙等工程。

二、编制依据：

1、依据“洋县金水镇楼房村花椒产业园配套设施建设项目”最高限价财政评审报告。

2、依据“洋县金水镇楼房村花椒产业园配套设施建设项目”施工设计图纸以及范围内所有工作内容及其他资料。

3、《陕西省建设工程工程量清单计价标准及计算标准（2025）》陕建标发（2025）2号、《陕西省住房和城乡建设厅关于印发2025陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》陕建管发（2025）10号；

4、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额（2025）》《陕西省通用安装工程消耗量定额（2025）》《陕西省市政工程消耗量定额（2025）》（《陕西省市政工程消耗量定额》（2025））；

5、《汉中建设工程造价信息（2026）》第7期信息价及市场价市场询价计取；

6、软件采用广联达GCCP7.0；

三、工期：90日历天

四、质量标准：合格

五、本工程量如有不详之处，请与本公司联系。

公司名称：陕西君诚项目管理有限公司

公司地址：陕西省洋县东二环洋州明珠商裙 2-41 号

联系电话：0916-8221800

2026 年 9 月

工程项目总造价表

项目名称：洋县金水镇楼房村花椒产业园配套设施建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	加工厂房						
1.1	加工厂房-建筑与装饰工程						
1.2	加工厂房-电气安装工程						
1.3	加工厂房-应急照明工程						
1.4	加工厂房-弱电工程						
1.5	加工厂房-消防工程						
2	冷库						
2.1	冷库-建筑与装饰工程						
2.2	冷库-安装工程						
3	公厕						
3.1	公厕-建筑与装饰工程						
3.2	公厕-电气安装工程						
3.3	公厕-给排水工程						
4	室外配套						
4.1	室外配套-道路硬化						
4.2	室外配套-化粪池						
4.3	室外配套-挡墙						
4.4	室外配套-铁艺围墙						
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:加工厂房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加工厂房-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		土石方工程					
1	010102002001	挖槽坑土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m以内 3. 开挖方式：机械开挖，装车	m3	168.09		
2	010102002002	挖槽坑土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m以内 3. 开挖方式：机械开挖，不装车	m3	153.2		
3	010102009001	回填方	1. 填方部位：基础槽坑 2. 回填方式：机械回填90%、人工回填10%	m3	153.2		
4	010103002001	土方外运	1. 土方弃运距离：3km 2. 运输机械：自卸汽车	m3	168.09		
		砌筑工程					
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：MU15页岩实心砖 2. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆砌筑	m3	17.91		
6	010401004001	空心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩空心砖 2. 墙体类型：页岩空心砖砌筑墙 3. 墙体厚度：240mm 4. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑	m3	152.31		
7	010401002002	瓦屋面砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩空心砖 2. 墙体类型：页岩空心砖砌筑墙 3. 墙体厚度：240mm 4. 墙体高度：1300mm	m3	16.22		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加工厂房-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		混凝土及钢筋混凝土工程					
8	010501001001	基础垫层	1. 基础形式: 独立基础 2. 厚度: 100mm 3. 混凝土种类: 商品砼 4. 混凝土强度等级: C15	m3	11.43		
9	010505001001	垫层模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	18.56		
10	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 基础类型: 独立基础	m3	38.78		
11	010505002001	基础模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	74.78		
12	010502005001	基础连系梁	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	10.26		
13	010505003001	基础连系梁模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	84.57		
14	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	60.92		
15	010505004001	柱面模板	1. 模板形式: 复合模板 2. 超高模板面积: 27.92m²	m2	467.85		
16	010502013001	平板	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 板形式: 平板	m3	65.79		
17	010505007002	平板模板	1. 模板形式: 复合模板 2. 超高模板面积: 195.72m²	m2	548.28		
18	010502011001	钢筋混凝土梁	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	44.27		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加工厂房-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	010505006001	梁模板	1. 模板形式：复合模板 2. 超高模板面积：127.1m²	m2	396.66		
20	010502020001	楼梯	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 楼梯形式：直形楼梯	m3	9.87		
21	010505010001	楼梯模板	1. 模板形式：复合模板	m2	55.71		
22	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	7.17		
23	010505012001	圈梁模板	1. 模板形式：复合模板	m2	59.7		
24	010502023001	过梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	2.38		
25	010505013001	过梁模板	1. 模板形式：复合模板	m2	29.12		
26	010502019001	挑檐	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	10.37		
27	010505008001	其他板模板	1. 模板形式：复合模板	m2	56.5		
28	010502019002	栏板	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	2.48		
29	010505008002	栏板模板	1. 模板形式：复合模板	m2	38.66		
30	010502025001	散水	1. 60mm厚C15混凝土面层 2. 150mm厚素土垫层，宽出面层300 3. 素土夯实向外坡4%	m2	13.33		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 加工厂房-建筑与装饰工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
31	010502027001	坡道	1. 25mm厚1:2水泥砂浆抹面 (防滑坡道) 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 150mm厚C15混凝土 4. 300厚素土垫层分两层夯实	m2	22.8		
32	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 (mm) ≤10	t	0.525		
33	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 (mm) ≤10	t	16.183		
34	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 (mm) ≤18	t	12.305		
35	010506001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 (mm) ≤25	t	3.859		
		门窗工程					
36	010803002001	电动防火卷帘门	1. 门洞口尺寸: 3500*4500mm、2400*4500mm 2. 门材质: 电动防火卷帘门 3. 启动装置品种、规格: 电动启动	m2	68.85		
37	010802004001	钢质防火门	1. 门洞口尺寸: 1800*2400mm 2. 门材质: 钢制防火门 (甲级)	m2	25.92		
38	010807001001	塑钢中空推拉窗	1. 窗洞口尺寸: 1500*1800mm、1200*1500mm 2. 窗类型: 塑钢中空推拉窗 3. 开启方式: 推拉	m2	45		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加工厂房-建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		屋面及防水工程					
39	010901001001	瓦屋面	1. 铺彩色混凝土瓦 2. 35*25木挂瓦条 3. 30*10木顺水条 4. 满铺25~30mm厚木望板	m2	183.55		
40	010702003001	木檩	1. 原木檩条：Φ140	m3	7.51		
41	010902001001	瓦屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：3mm厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数：一层 3. 防水层做法：热熔法	m2	183.55		
42	010902001002	不上人屋面	1. 20mm厚水泥砂浆保护层 2. 4mm厚SBS改性沥青防水卷材两道，上翻600mm 3. 25mm厚1:3水泥砂浆找平 4. 60mm厚挤塑聚苯板 5. 80mm厚水泥焦渣找坡，最薄处30mm厚	m2	106.12		
43	010904002001	地面涂膜防水	1. 2mm厚聚氨酯防水涂膜	m2	554.8		
		楼地面装饰工程					
44	011101001001	水泥砂浆地面	1. 20mm厚1:2水泥砂浆压实抹光 2. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 100mm厚C15混凝土垫层 4. 150mm厚素土回填夯实	m2	139.64		
45	011101001002	水泥砂浆楼面	1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 2. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 3. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	368.6		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 加工厂房-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
46	011201001001	外墙面抹灰	1. 6mm厚1:2水泥砂浆抹平 2. 9mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m2	668.81		
47	011201001002	内墙面抹灰	1. 5mm厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 9mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m2	1185.26		
		天棚工程					
48	011301001001	天棚抹灰	1. 3mm厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 2. 5mm厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或画出纹道 3. 素水泥浆一道	m2	707.45		
		其他装饰工程					
49	011503004001	楼梯不锈钢栏杆	1. 名称:楼梯不锈钢栏杆（含扶手） 2. 栏杆高度:1100mm 3. 立杆间距:≤110mm	m	36		
50	011503004002	阳台不锈钢栏杆	1. 名称:阳台不锈钢栏杆（含扶手） 2. 栏杆高度:1100mm 3. 立杆间距:≤110mm	m	42.96		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 加工厂房-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段： 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加工厂房-电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称:AL1-总配电箱	台	1		
2	030402012002	成套配电箱	1. 名称:AL2-层配电箱	台	2		
3	030402012003	成套配电箱	1. 名称:AL3-层配电箱	台	3		
4	030413001001	普通灯具	1. 名称:LED节能灯 2. 规格:18W 3. 安装形式:吸顶安装	套	35		
5	030413012001	开关	1. 名称:暗装双极开关 2. 规格:KG32/1/2 B	套	26		
6	030413013001	插座	1. 名称:带保护接点暗装插座	套	17		
7	030413013002	插座	1. 名称:柜式空调暗装插座	套	6		
8	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	426.36		
9	030412001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC25 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	83.06		
10	030412001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC32 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	67.32		
11	030412003001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:BV-2.5mm ²	m	1110.65		
12	030412003002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:BV-4mm ²	m	227.83		
13	030412003003	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:BV-6mm ²	m	268.82		
14	030412003004	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:BV-10mm ²	m	234.97		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 加工厂房-电气安装工程

专业/标段: 通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
15	030409001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22-3*25+1*16mm ² 3. 敷设方式: 架空铺设	m	60		
16	030409002001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 (四芯) 2. 规格: 电缆截面 ≤25 mm ²	个	2		
17	030411001001	电杆组立	1. 名称: 混凝土电杆 2. 规格: 12m	基	1		
18	030410005001	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 规格: 本工程计算年雷击次数N<0.25, 因此防雷等级为三类。建筑物的防雷装置应满足防直击雷、防雷感应及雷电波的侵入, 并设置总等电位联结。在屋顶屋脊、排水檐口设Φ10镀锌圆钢作避雷带; 屋顶避雷带连接线网格不大于20mX20m或24mX16m。	m	74.09		
19	030410003001	引下线	1. 名称: 引下线 2. 规格: 利用建筑物所有钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根Φ16以上主筋通长焊接作为引下线。	m	92.26		
20	030410002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 规格: 利用基础内钢筋作闭合自然接地极, 引下线下端引出一根-40*4热镀锌钢伸出室外 (埋深距室外地坪于1米) 距散水的距离不小于1m, 要求接地电阻不大于1欧姆, 否则增设接地极。	m	86.15		

分部分项工程项目清单计价表

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
21	030410002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 引下线下端引出一根-40*4热镀扁钢伸出室外(埋深距室外地坪于1米), 距散水的距离不小于1m, 要求接地电阻不大于1欧姆, 否则增设接地极。 3. 接地线采用-40*4镀锌扁钢与配电箱(柜)基础槽钢、扁钢连接, 要斯有接地线必须可靠联结。	m	18.18		
22	030410012001	防雷断接卡	1. 名称:防雷断接卡 2. 型号:建筑物部分引下线在外墙距离室外地面上0.5m处设测试卡子做法详见图集陕09D6-29页-30页。	台	8		
23	030410007001	等电位端子箱	1. 名称:MEB总等电位联接箱 2. 规格:500*300*90 3. 总等电位连接做法详见陕09D6-78页-81页。	台	1		
24	030415027001	接地装置	1. 名称:接地装置调试	系统	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 加工厂房-电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加工厂房-应急照明工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称: ALE-应急照明配电箱	台	1		
2	030413002001	装饰灯	1. 名称: 安全出口标志灯 2. 规格: (应急时间90分钟) JFMD-12-LED108	套	12		
3	030413002002	装饰灯	1. 名称: 疏散灯 2. 规格: (应急时间90分钟) JFMD-12-LED202	套	24		
4	030413002003	装饰灯	1. 名称: 应急照明灯 2. 规格: (应急时间90分钟) JFMD-12-102	套	12		
5	030412001001	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: SC20 3. 配置形式: 砖、混凝土结构暗配	m	316.99		
6	030412003001	配线	1. 配线形式: 管内穿线 2. 型号: WDZN-BYJ-4mm2	m	640.58		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：加工厂房-应急照明工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加工厂房-弱电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		电话网络系统					
1	030502001001	建筑物配线架	1. 名称: 建筑物配线架 2. 规格: 500*600*160mm 3. 安装方式: 距地楼面1.5米	台	3		
2	030502002001	弱电插座	1. 名称: 电话插座	个	6		
3	030502002002	弱电插座	1. 名称: 宽带插座	个	6		
4	030412001001	配管	1. 名称: 弱电配管 2. 材质: PC20 3. 配置形式: 砖、混凝土结构暗配	m	182.36		
5	030412001002	配管	1. 名称: 弱电配管 2. 材质: SC32 3. 配置形式: 砖、混凝土结构暗配	m	19.63		
6	030502003001	双绞线缆	1. 名称: 超五类网线 2. 敷设方式: 管内敷设	m	201.99		
		监控系统					
7	030506010001	视频控制设备	1. 名称: 视频控制设备 2. 综合单价暂按3000元/项计入	项	1		
8	030506009001	监控摄像设备	1. 名称: 球型摄像机	台	11		
9	030412001003	配管	1. 名称: 弱电配管 2. 材质: PC20 3. 配置形式: 砖、混凝土结构暗配	m	116.8		
10	030502003002	双绞线缆	1. 名称: 超五类网线 2. 敷设方式: 管内敷设 3. 型号暂定, 据实结算	m	116.8		
11	030412003001	配线	1. 名称: RVV-2×1.5mm ² 2. 敷设方式: 管内敷设 3. 型号暂定, 据实结算	m	116.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加工厂房-弱电工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

合	计	
---	---	--

措施项目清单计价表

工程名称：加工厂房-弱电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加工厂房-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：加工厂房-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：加工厂房-消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011101002001	混凝土楼地面	1. 150mm厚C25混凝土面层 2. 100mm厚C15混凝土垫层	m2	45.32		
2	011001005001	保温隔热楼地面	1. 100mm厚挤塑聚苯板地面保温 2. 保温板上下铺PE塑料膜	m2	45.32		
3	011001003001	库体墙面聚氨酯保温	1. 材料品种：硬质聚氨酯夹芯保温板 2. 保温层厚度：100mm 3. 芯材性能：闭孔聚氨酯，导热系数 $\leq 0.024W/(m \cdot K)$ ，燃烧性能不低于B2级 4. 安装部位：冷库墙面 5. 配套要求：含板缝密封材料、场内外运输费、安装费以及固定辅材，符合GB50072冷库设计标准 6. 暂按综合单价220元/m2计入	m2	162.22		
4	011001003002	库体天棚聚氨酯保温	1. 材料品种：硬质聚氨酯夹芯保温板 2. 保温层厚度：100mm 3. 芯材性能：闭孔聚氨酯，导热系数 $\leq 0.024W/(m \cdot K)$ ，燃烧性能不低于B2级 4. 安装部位：冷库墙面 5. 配套要求：含板缝密封材料、场内外运输费、安装费以及固定辅材，符合GB50072冷库设计标准 6. 暂按综合单价220元/m2计入	m2	45.32		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 冷库-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	010804007001	保温平移门	1. 规格：1500*2100mm 2. 保温：100mm厚专用聚氨酯发泡环保料保温板，芯材密度：： $\geq 40\text{kg/m}^3 + 2\text{kg}$ ，阻燃等级：B2 级 3. 配件：门框电加热防冻功能 4. 自动闭门器：重型液压闭门器，承重200kg，304不锈钢	m2	6.3		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 冷库-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 冷库-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030112014001	低温顶出风制冷机组	[项目特征] 1. 类型：低温工况顶出风制冷压缩机组 2. 名义工况制冷量：对应-18℃蒸发工况≥28kW（10匹） 3. 结构形式：一体式顶出风，含压缩机、机架、配套阀组、原厂随机附件 4. 适用工况：低温冷库 5. 能效要求：符合国家现行能效标准 6. 配套要求：含场内外运输费、安装费以及安装辅材等 7. 备注：综合单价暂按143500元/台计入 [工作内容] 1. 设备开箱检验 2. 机组就位安装、基础固定 3. 系统管路及电气连接 4. 单机试运转	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
2	030112003001	吊顶式低温冷风机	[项目特征] 1. 类型：吊顶式空气冷却器（冷风机） 2. 适用工况：低温库（-18℃级） 3. 换热规格：蒸发面积约100m²（DD100级），名义工况制冷量与10匹低温机组匹配 4. 融霜方式：电热融霜 5. 配套要求：含吊顶安装挂件、融霜组件及原厂随机附件，以及含场内外运输费、安装费、安装辅材等 6. 备注：综合单价暂按43100元/台计入 [工作内容] 1. 设备开箱检验 2. 吊装就位、固定安装 3. 管路及电气连接 4. 试运转	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	030112014002	中温顶出风制冷一体机	[项目特征] 1. 类型：中温工况顶出风制冷一体机 2. 名义工况制冷量：对应0~-5℃蒸发工况≥16kW（6匹） 3. 结构形式：整机一体化、顶出风 4. 适用工况：中温冷藏库 5. 能效要求：符合国家现行能效标准 6. 配套要求：含场内外运输费、安装费以及安装辅材等 7. 备注：综合单价暂按67000元/台计入 [工作内容] 1. 设备开箱检验 2. 机组就位安装、基础固定 3. 系统管路及电气连接 4. 单机试运转	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	030112003002	吊顶式中温冷风机	[项目特征] 1. 类型：吊顶式空气冷却器（冷风机） 2. 适用工况：中温库（0~-5℃级） 3. 换热规格：蒸发面积约60m²（原DD60级），名义工况制冷量与6匹中温机组匹配 4. 融霜方式：电热融霜或自然融霜 5. 配套要求：含吊顶安装挂件、融霜组件及原厂随机附件，以及含场内外运输费、安装费、安装辅材等 6. 备注：综合单价暂按15500元/台计入 [工作内容] 1. 设备开箱检验 2. 吊装就位、固定安装 3. 管路及电气连接 4. 试运转	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	030112014003	烘干热泵一体机	[项目特征] 1. 类型：闭式除湿热泵烘干一体化机组 2. 规格：15匹级（约38kW） 3. 用途：可满足花椒烘干温湿度工艺区间要求 4. 结构形式：整体一体式机组，含主机框架 5. 控制方式：支持温湿度自动调控 6. 配套要求：含场内外运输费、安装费以及安装辅材等 7. 备注：综合单价暂按119600元/台计入 [工作内容] 1. 设备开箱检验 2. 机组就位安装、基础固定 3. 水、电、风系统连接 4. 单机试运转	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030112003003	工业除湿机	[项目特征] 1. 类型：工业级除湿机 2. 用途：配套烘干库房除湿工况使用 3. 除湿量：按烘干库房工艺需求配置（除湿量以施工图设计技术参数为准） 4. 配套要求：含随机配套连接管件，以及场内外运输费、安装费、安装辅材等 5. 备注：综合单价暂按71800元/台计入 [工作内容] 1. 设备开箱检验 2. 就位安装、固定 3. 管路及电气连接 4. 试运转	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	030402012001	烘干机组电控箱（15匹级）	[项目特征] 1. 类型：热泵烘干机组专用电控箱 2. 适配机组：15匹级烘干一体机 3. 功能：集成化控制，内置化霜控制模块、工况控制模块 4. 组成：箱体、断路器、接触器、接线端子、控制元器件成套供货 5. 防护等级：不低于IP54 6. 配套要求：含场内外运输费、安装费以及安装辅材等 7. 备注：综合单价暂按14400元/台计入 [工作内容] 1. 箱体安装固定 2. 元器件检查 3. 配线接线、接地连接 4. 通电调试	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	030402012002	制冷机组电控箱（10匹级）	[项目特征] 1. 类型：冷库制冷机组专用电控箱 2. 适配机组：10匹级低温制冷机组 3. 功能：集成化控制，内置自动化霜控制模块 4. 组成：箱体、断路器、接触器、接线端子、控制元器件成套供货 5. 防护等级：不低于IP54 6. 配套要求：含场内外运输费、安装费以及安装辅材等 7. 备注：综合单价暂按9600元/台计入 [工作内容] 1. 箱体安装固定 2. 元器件检查 3. 配线接线、接地连接 4. 通电调试	台	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	03B001	烘干自动控制系统	[项目特征] 1. 系统类型：烘干温湿度自动控制系统 2. 功能：多点温湿度采集，按工艺曲线自动调控烘干工况 3. 控制方式：PLC或专用控制器自动控制 4. 成套组成：含控制器、温湿度传感器、执行器接口及配套软件 5. 配套要求：含场内外运输费、安装费以及安装辅材等 6. 备注：综合单价暂按110000元/套计入 [工作内容] 1. 控制器安装固定 2. 传感器布设固定 3. 线路连接 4. 系统参数设定 5. 系统联动调试	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 13 页

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	030703001001	电动新风阀	[项目特征] 1. 类型：电动密闭新风风阀 2. 用途：配套烘干库房新风换气工况 3. 公称尺寸：按设计风量配置（风量以施工图设计技术参数为准） 4. 成套组成：阀体+电动执行机构 5. 配套要求：含场内外运输费、安装费以及安装辅材等 6. 备注：综合单价暂按41900元/个计入 [工作内容] 1. 阀体安装固定 2. 执行机构装配固定 3. 接线 4. 与烘干系统联动调试	个	1		
11	030807001001	外平衡式热力膨胀阀	[项目特征] 1. 类型：外平衡式热力膨胀阀 2. 制冷量规格：适配制冷量约27kW（7.5TR） 3. 连接方式：焊接连接 4. 配套组成：含感温包、平衡管、配套干燥过滤器 5. 配套要求：含场内外运输费、安装费以及安装辅材等 6. 备注：综合单价暂按3600元/套计入 [工作内容] 1. 阀体安装固定 2. 感温包布设固定 3. 管路系统连接 4. 调试	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	030413005001	冷库专用LED灯	[项目特征] 1. 类型：低温库房专用LED照明灯具 2. 防护等级：IP65及以上，防潮、防凝露 3. 环境适配：满足低温高湿库房长期工作要求 4. 功率及光通量：按设计照度要求配置（以施工图设计技术参数为准） 5. 配套要求：含场内外运输费、安装费以及安装辅材等 6. 备注：综合单价暂按383元/个计入 [工作内容] 1. 灯具安装固定 2. 接线、接地 3. 通电试亮	套	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	03B005	库房远程监控系统	[项目特征] 1. 系统类型：冷库远程监控系统 2. 通信方式：4G无线通信（兼容有线网络） 3. 功能：远程启停、温度设定调节、运行电流采集、运行数据曲线存储、超限报警 4. 数据采集：支持运行电流、库温、设备状态等数据采集 5. 成套组成：控制主机、通信模块、配套传感器及接入模块 6. 配套要求：含场内外运输费、安装费以及安装辅材等 7. 备注：综合单价暂按17900元/项计入 [工作内容] 1. 控制主机安装固定 2. 通信模块安装配置 3. 传感器接入 4. 系统联调 5. 远程功能测试	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	03B006	电缆及穿线管敷设	[项目特征] 1. 电缆类型：铜芯电力电缆，规格以施工图设计技术参数为准 2. 保护管类型：PVC阻燃穿线管，规格按电缆截面配置 3. 敷设方式：明敷或暗敷，以施工图设计技术参数为准 4. 工作范围：含管线敷设、固定、接线端子压接 5. 配套要求：含场内外运输费、安装费以及安装辅材等 6. 备注：综合单价暂按8400元/项计入 [工作内容] 1. 管线测量放线 2. 穿线管敷设固定 3. 电缆敷设 4. 接线端子压接 5. 绝缘测试 6. 材料场内二次搬运	项	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 冷库-安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:公厕

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 公厕-建筑与装饰工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		土石方工程					
1	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别: 一、二类土 2. 开挖深度: 2m以内 3. 开挖方式: 机械开挖, 装车	m3	8.46		
2	010102003002	挖沟槽土方	1. 土的类别: 一、二类土 2. 开挖深度: 2m以内 3. 开挖方式: 机械开挖, 不装车	m3	6.9		
3	010102009001	回填方	1. 填方部位: 基础槽坑 2. 回填方式: 机械回填90%、人工回填10%	m3	6.9		
4	010103002001	余方弃置	1. 土方弃运距离: 3km 2. 运输机械: 自卸汽车	m3	8.46		
		砌筑工程					
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU15页岩实心砖 2. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆砌筑	m3	3.13		
6	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU15页岩实心砖 2. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆砌筑	m3	6.45		
		混凝土及钢筋混凝土工程					
7	010501001001	基础垫层	1. 基础形式: 条形基础 2. 厚度: 100mm 3. 混凝土种类: 商品砼 4. 混凝土强度等级: C15	m3	1.17		
8	010505001001	垫层模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	2.32		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公厕-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 基础类型: 条形基础	m3	4.1		
10	010505002001	基础模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	8.96		
11	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	1.11		
12	010505011001	构造柱模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	10.69		
13	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	0.75		
14	010505012001	圈梁模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	5.99		
15	010502023001	过梁	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	0.19		
16	010505013001	过梁模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	2.13		
17	010502013001	平板	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	1.87		
18	010505007001	平板模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	17.53		
		门窗工程					
19	010802001001	塑钢门	1. 门洞口尺寸: 1000*2100mm, 700*1000mm 2. 门类型: 塑钢平开门 3. 开启方式: 平开	m2	5.04		
		屋面及防水工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 公厕-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	010902001001	屋面卷材防水	1. 20mm厚水泥砂浆保护层 2. 4mm厚SBS改性沥青防水卷材两道 3. 25mm厚1:3水泥砂浆找平	m2	15.57		
21	010904002001	地面涂膜防水	1. 1.5mm厚聚氨酯防水涂膜，四周翻起150mm高	m2	7.89		
		楼地面装饰工程					
22	011102003001	块料楼地面	1. 30mm厚水泥砂浆粘贴300*300mm防滑地砖 2. 25mm厚水泥砂浆找平层，最薄处20mm厚 3. 60mm厚C15混凝土垫层	m2	5.35		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
23	011201001001	外墙一般抹灰	1. 20mm厚水泥砂浆抹面	m2	28.83		
24	011203003001	块料墙面	1. 水泥砂浆粘贴300*600mm釉面砖	m2	40.78		
		天棚工程					
25	011301001001	天棚抹灰	1. 10mm厚水泥砂浆天棚抹灰	m2	7.96		
		油漆、涂料、裱糊工程					
26	011403001001	天棚乳胶漆	1. 刮腻子遍数:两遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍	m2	7.96		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 公厕-建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：公厕-电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公厕-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水工程					
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质: PE管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	180		
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质: PPR管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	5.9		
3	031002011001	水表	1. 型号: 水表 2. 规格: DN32	个	1		
4	031002001001	阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格: DN32	个	2		
		排水工程					
5	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 排水 3. 材质: PVC管 4. 规格: DN110 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验等	m	60		
6	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质: PVC管 4. 规格: DN110 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验等	m	10.35		
7	031003006001	大便器	1. 类型: 蹲式大便器 2. 规格: 陶瓷	组	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 公厕-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 公厕-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

工程项目清单费用汇总表

工程名称: 室外配套

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外配套-道路硬化

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外配套-道路硬化

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：室外配套-道路硬化

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外配套-化粪池

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外配套-化粪池

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 室外配套-化粪池

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外配套-挡墙

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		15米混凝土挡墙					
1	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m以内 3. 开挖方式：机械开挖，装车	m3	33.98		
2	010102003002	挖沟槽土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m以内 3. 开挖方式：机械开挖，不装车	m3	67.94		
3	010102009001	回填方	1. 填方部位：基础槽坑 2. 回填方式：机械回填90%、人工回填10%	m3	67.94		
4	010103002001	余方弃置	1. 土方弃运距离：3km 2. 运输机械：自卸汽车	m3	33.98		
5	010502010001	混凝土挡土墙	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25 3. 泄水孔材料品种、规格：泄水管DN110	m3	377.25		
6	010505017001	挡土墙模板	1. 模板形式：复合模板	m2	308.1		
		35米浆砌片石挡墙					
7	010102003003	挖沟槽土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m以内 3. 开挖方式：机械开挖，装车	m3	142.8		
8	010102009002	回填方	1. 填方部位：基础槽坑 2. 回填方式：机械回填砂夹石	m3	95.2		
9	010103002002	余方弃置	1. 土方弃运距离：3km 2. 运输机械：自卸汽车	m3	142.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外配套-挡墙

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	010403001001	石基础	1. 材料品种：浆砌片石基础 2. 砂浆种类、强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	56		
11	010403004001	石挡土墙	1. 材料品种：浆砌片石墙身 2. 砂浆种类、强度等级：水泥砂浆M7.5 3. 泄水孔材料品种、规格：泄水管DN110	m3	182		
12	011201003001	墙、柱面勾缝	1. 水泥砂浆勾缝 2. 部位：浆砌挡土墙	m2	168		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 室外配套-挡墙

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 室外配套-挡墙

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外配套-铁艺围墙

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别: 综合土 2. 开挖深度: ≤2m 3. 挖土方式: 机械挖土, 装车	m3	7.78		
2	010102003002	挖沟槽土方	1. 土的类别: 综合土 2. 开挖深度: ≤2m 3. 挖土方式: 机械挖土, 不装车	m3	3.14		
3	010103002001	余方弃置	1. 土方弃运距离: 3km 2. 运输机械: 自卸汽车	m3	7.78		
4	010102009001	回填方	1. 要求: 素土 2. 夯填(碾压): 机械回填90%, 人工回填10%	m3	3.14		
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10页岩实心砖 2. 基础类型: 砖基础	m3	4.26		
6	010401002001	砖砌围墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10页岩实心砖 2. 墙体厚度: 240mm	m3	10.75		
7	010401005001	砖砌砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10页岩实心砖 2. 柱截面尺寸: 600*600mm	m3	1.66		
8	010501001001	基础垫层	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C20	m3	3.75		
9	011203003001	块料柱面	1. 水泥砂浆粘贴300*600mm瓷砖	m2	13.8		
10	011203003002	块料墙面	1. 水泥砂浆粘贴300*600mm仿古瓷砖	m2	89.98		
11	010804005001	金属格栅门	1. 名称: 金属格栅大门 2. 暂按综合单价180元/m2计入	m2	15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外配套-铁艺围墙

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：室外配套-铁艺围墙

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。