（GF—2017—0201）

【合同编号：】

（项目名称）

建设工程施工合同

住房城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：安康市住房和城乡建设局

承包人（全称）：安康市君建建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安康城区城东物流园污水管网工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：安康城区城东物流园污水管网工程。

2.工程地点：安康城区城东物流园

3.工程立项批准/核准/备案文号：安发改投资（2025）456号

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：本次工程包含DN400钢筋混凝土污水管道1289.44m；DN1000钢筋混凝土污水检查井54座；DN300钢筋混凝土雨水管道722m；DN400钢筋混凝土雨水管道330.98m；DN1000钢筋混凝土雨水检查井13座；其他详见工程量清单。

6.工程承包范围：

安康城区城东物流园污水管网工程施工图及工程量清单包含的全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026年 1 月 8 日。（具体开工日期以监理人或发包人下发的开工报告或开工令为准）

计划竣工日期：2026年 7 月 8 日。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

工期总日历天数：180 日历天，工期总日历天数与根据前述计现
日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及相关部门现行规定标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰叁拾肆万壹仟伍佰元 (¥3341500.00 元)：

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万柒仟捌佰零捌元玖角(¥117808.9 元)：

（2）暂列金额：

人民币（大写） / (¥/元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：石明山 （注册证号：陕 261161797264）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）：

（2）投标函及其附录（如果有）：

（3）专用合同条款及其附件：

（4）通用合同条款：

（5）技术标准和要求：

（6）图纸：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（7）已标价工程量清单或预算书：

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 1 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 安康市汉滨区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

十二、合同生效

本合同自 双方当事人签字或盖章时 生效。

十三、合同份数

本合同壹式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份、承包人执 肆 份。

（本页为合同签署页）

发包人：（公章）

安康市住房和城乡建设局

法定代表人或其

委托代理人：

（签字）

负责人：

经办人：

统一社会信用代码：

116109005556965749

地址：安康市汉滨区滨江大道1号

邮政编码：725000

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

安康市君建建筑工程有限责任公司

法定代表人或其

委托代理人：

（签字）

负责人：

经办人：

统一社会信用代码：

91610900305745 88X4

地址：安康市汉滨区南环路教院巷康伦纸厂家属院二楼1-3号

邮政编码：725000

电话：0915-3165853

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行安康分行营业部

账号：61001663711052510623

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

中 标 通 知 书

计划备案号：ZCSP-安康市-2025-01762

安康市君建建设工程有限责任公司：

受安康市住房和城乡建设局的委托，陕西明珠建设工程有限公司于2025年12月11日11：00对安康城区城东物流园污水管网工程进行了竞争性磋商采购。经磋商评审小组评定，采购单位确定，成交结果如下：

成交单位：安康市君建建设工程有限责任公司

成交金额：叁佰叁拾肆万壹仟伍佰元整（￥3341500.00元）

工　　期：自合同签订之日起 180 日历天。

贵公司收到通知书后尽快与安康市住房和城乡建设局签订合同。

特此通知

采购单位：安康市住房和城乡建设局

代理机构：陕西明珠建设工程有限公司

2025 年 12 月 12 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App