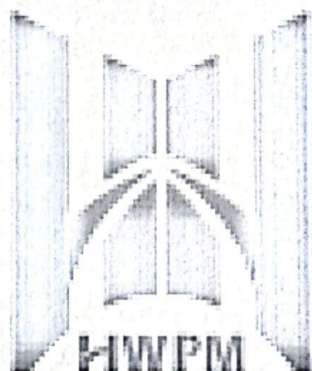


项目编号: HWMFD-2026-ZC-012.1B1

2026 年蔡家坡镇洪沟村粮食仓储项目(二次)

竞争性磋商文件



采购单位: 岐山县蔡家坡镇人民政府 (盖章)

采购代理机构: 华文项目管理有限公司 (盖章)

二〇二六年七月

目 录

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 采购内容及要求

第四章 合同条款及格式

第五章 竞争性磋商响应文件格式

第六章 采购清单及图纸

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

2026 年蔡家坡镇洪沟村粮食仓储项目采购项目（二次）的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】获取采购文件，并于 2026 年 07 月 15 日 14 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：HWMFD-2026-ZC-012.1B1

项目名称：2026 年蔡家坡镇洪沟村粮食仓储项目（二次）

采购方式：竞争性磋商

预算金额：750000.00 元

采购需求

合同包 1(2026 年蔡家坡镇洪沟村粮食仓储项目):

合同包预算金额：750000.00 元

合同包最高限价：697230.71 元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	钢结构工程	钢构厂房符合标准	1(项)	详见采购文件	750,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起 60 日历天。

二、申请人的资格要求：

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求:

合同包 1(2026 年蔡家坡镇洪沟村粮食仓储项目 (二次))落实政府采购政策需满足的资格要求如下: 本项目专门面向中小企业采购 (含残疾人福利单位) 。

3.本项目的特定资格要求:

合同包 1(2026 年蔡家坡镇洪沟村粮食仓储项目 (二次))特定资格要求如下:

(1) 供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人, 并具有独立承担民事责任的能力; 提供统一社会信用代码的营业执照 (或事业法人证、自然人身份证) 等证明文件;

(2) 供应商应授权合法的人员参加磋商, 其中法定代表人直接参加的, 须出具法定代表人身份证原件, 并与营业执照上信息一致; 授权代表参加的, 须出具法定代表人授权委托书、被授权人身份证原件;

(3) 供应商须具备建设行政主管部门核发的钢结构工程专业承包二级及以上或建筑工程施工总承包三级 (含三级) 以上资质, 须持有效的安全生产许可证;

(4) 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证书, 在本单位注册, 近半年社保证明材料且无在建工程;

(5) 供应商财务状况报告: 提供 2024 或 2025 年度财务审计报告, 成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立至今的财务报表) 或其基本账户开户行出具的近半年内的银行资信证明;

(6) 税收缴纳证明: 提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的纳税证明或完税证明, 依法免税的单位应提供相关证明材料;

(7) 社会保障资金缴纳证明: 提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明, 依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;

(8) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

- (9) 提供具备和专业技术能力，在设备、人员和资金等方面有能力承担本项目的说明及承诺；
- (10) 供应商不得在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入重大税收违法失信主体；不得在“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn/shixin/）被列入失信被执行人；不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标供应商；
- (11) 供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的投标；
- (12) 本项目专门面向中小企业采购，提供中小企业声明函，如有虚假，将依法承担相应责任（包括残疾人福利性单位、监狱企业）；

三、获取采购文件

时间：2026 年 07 月 03 日至 2026 年 07 月 09 日，每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午 12:00:00 至 18:00:00（北京时间）

途径：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）】

方式：在线获取

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 07 月 15 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：宝鸡市公共资源交易中心（不见面开标系统）递交电子响应文件

五、开启

时间：2026 年 07 月 15 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：宝鸡市公共资源交易中心（不见面开标系统）

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、本次公开采购公告在《陕西省政府采购网》、《陕西省公共资源交易中心（陕西省·宝鸡市）》同时发布；

2、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库及办理供应商入库申请并及时办理 CA 数字证书（陕西 CA 锁）

3、各供应商使用 CA 证书登录全国公共资源交易平台（陕西省宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心交易平台【首页】电子交易平台【企业端】后，在【招标公告/出让公告】模块中选择有意向的项目点击“我要投标”；

4、报名成功后可从【我的项目】项目流程【交易文件下载】中下载电子文件（*.SXSZF 格式）；

5、供应商在网上填写的单位信息（单位名称、营业执照相关信息）应与竞争性磋商文件要求及后期上传的电子磋商响应文件中相关信息一致，否则造成资格审查不通过的后果供应商自负；

6、本项目采用电子化不见面开标方式，各供应商可登录全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心下载《政府采购电子标书制作工具》、《政府采购供应商单位操作手册》和《宝鸡市不见面大厅供应商操作手册》，按照流程制作电子标书并在磋商截止时间前上传电子磋商响应文件；

7、为了保证远程不见面开标顺利进行，供应商需使用电脑提前一小时登录网络开标大厅，因供应商自身电脑设备故障或自身原因导致无法完成磋商的，由供应商自行承担后果（建议使用 IE11 或者 360 极速浏览器兼容模式，供应商电脑需配备耳麦）；

8、电子磋商响应文件制作软件技术支持热线：咨询电话：400-636-9888、029-88661267、029-88661266

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：岐山县蔡家坡镇人民政府

地址：陕西省宝鸡市岐山县蔡家坡镇渭北西路

联系方式：0917-8557873

2. 采购代理机构信息

名称：华文项目管理有限公司

地址：陕西省西安市未央区陕西省西安市凤城十二路北侧文景路西侧富尔顿国际财富中心 C 座

联系方式：0917-3315683

3. 项目联系方式

项目联系人：刘玉

电话：0917-3315683

第二章 供应商须知

(一) 供应商须知前附表

序号	内 容	要 求 与 说 明
1	采购单位	名称：岐山县蔡家坡镇人民政府 地址：陕西省宝鸡市岐山县蔡家坡镇渭北西路 联系方式：0917-8557873 联 系 人：赵工
2	采购 代理机构	单位名称：华文项目管理有限公司 地 址：陕西省宝鸡市金台区鹏博财富中心 5 号楼 B 座 1303 室 联系人：刘工 电 话：0917-3315683 邮箱：1558965303@qq.com
3	采购项目名称	2026 年蔡家坡镇洪沟村粮食仓储项目(二次)
4	采购项目编号	HWMFD-2026-ZC-012.1B1
5	采购内容	新建钢构厂房约长 50 米，宽 23 米，高 8 米，总面积约 1150 m ² ， 厂房要求三级防火。（具体详见施工图纸及工程量清单）
6	资金来源	其他财政资金
7	项目金额	预算金额：750000.00 元
		最高限价：697230.71 元，供应商报价超出最高限价的，作为不实质性响应，其响应文件无效。
8	项目实施地点	采购人指定地点

9	工 期	自合同签订之日起 60 日历天
10	质 量	合格（符合国家验收规范）
11	供应商 资格要求	（1）供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件； （2）供应商应授权合法的人员参加磋商，其中法定代表人直接参加的，须出具法定代表人身份证原件，并与营业执照上信息一致；授权代表参加的，须出具法定代表人授权委托书、被授权人身份证原件； （3）供应商须具备建设行政主管部门核发的钢结构工程专业承包二级及以上或建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，须持有效的安全生产许可证； （4）拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证书，在本单位注册，近半年社保证明材料且无在建工程； （5）供应商财务状况报告：提供 2024 或 2025 年度财务审计报告，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立至今的财务报表）或其基本账户开户行出具的近半年内的银行资信证明； （6）税收缴纳证明：提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料； （7）社会保障资金缴纳证明：提供响应文件递交截止日近一年已缴

		存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保障参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料； (8) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； (9) 提供具备和专业技术能力，在设备、人员和资金等方面有能力承担本项目的说明及承诺； (10) 供应商不得在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 中被列入重大税收违法失信主体；不得在“中国执行信息公开网” (zxgk.court.gov.cn/shixin/) 被列入失信被执行人；不得为中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标供应商； (11) 供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的投标； (12) 本项目专门面向中小企业采购，提供中小企业声明函，如有虚假，将依法承担相应责任（包括残疾人福利性单位、监狱企业）； 注：本项目特定资格应在响应文件中加盖电子公章，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。
13	保证金账户	1.磋商保证金为:10000.00 元（大写：壹万元整） 2.磋商保证金递交截止时间：2026 年 07 月 15 日 14 时 00 分前，投标保证金是转账的须从各供应商基本账户转入 <u>宝鸡市公共资源交易中心保证金专户</u> 账户，以资金到账时间为确认投标保证金缴

		纳完毕。磋商响应文件中须附转账凭证复印件。 收款单位：宝鸡市公共资源交易中心保证金专户 开户银行：长安银行股份有限公司宝鸡分行营业部 账号：80602000142101980618455 备注：18455 磋商保证金 注：1.磋商保证金转账须从各供应商基本账户转入指定账户。 2.采用银行保函或信用担保形式提交磋商保证金的，必须于2026年07月15日11:00之前交至华文项目管理有限公司（陕西省宝鸡市金台区鹏博财富中心5号楼B座1303室）验明真伪。 3.交易保证金信用承诺书（格式详见“磋商响应文件格式”附件），供应商须将承诺书加盖公章，并附在竞争性磋商响应文件中备查，逾期未提供视为放弃资格。 4.磋商保证金的有效期与磋商有效期一致。缴纳投标保证金证明材料的扫描件或复印件、银行保函的扫描件或复印件、保险公司保单(或担保公司保单)或交易保证金信用承诺书的扫描件或复印件装入竞争性磋商文件中，逾期未提供则视为未响应本竞争性磋商文件要求，按照无效投标处理。
15	磋商有效期	自磋商文件递交截止之日起计算 90 日历天。
16	磋商响应文件提交截止时间及地点	时间：2026 年 07 月 15 日 14 时 00 分 地址：全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)不见面开标大厅系统 注：电子磋商响应文件 (*.SXSTF) 可于开标前任意时间段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站进行提交，逾期系统将拒绝接

		收。
17	标前答疑会	不组织，采购人认为有必要，另行书面通知
18	现场踏勘	不组织，供应商可自行踏勘，产生费用和风险自担
19	联合体磋商	不接受
20	供应商提出质疑的时间	供应商若对竞争性磋商文件有质疑的，在投标截止时间 5 日前，以书面形式向采购代理机构提出，在此之后提出的质疑无效。
21	采购人书面澄清的时间	磋商截止时间前 5 天
22	偏离	允许正偏离，不允许负偏离
24	备选投标方案和报价	不接受备选投标方案和多个报价。
25	磋商响应文件盖章签字	供应商必须按照竞争性磋商文件的规定和要求盖章、签字。
26	磋商小组的组建	磋商小组构成：3 人； 磋商小组确定方式：陕西省政府采购评标专家库中随机抽取的 2 人和甲方代表 1 人组成。
27	推荐成交候选人数量	经评审的综合得分前 3 名
28	结果公示	陕西省政府采购网、全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）
29	评标办法及标	综合评分法，详见竞争性磋商文件第二章

	准	
30	代理服务费的收取	参照国家计委计价格[2002]1980 号《招标代理服务收费管理暂行办法》所规定的收费标准下浮 3%收取，由成交单位在领取成交通知书时向采购代理机构一次性付清。
31	电子投标注意事项	1.本项目为“全流程电子化”采购模式，实行线上电子投标方式。供应商须使用数字认证证书对电子化响应文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。如因供应商自身原因造成未能解密、解密失败或解密超时，按无效投标对待。（具体操作详见操作手册） 2.制作电子响应文件。供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具”，并使用该客户端制作电子响应文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子响应文件。 3.递交电子响应文件。登录陕西省宝鸡市公共资源交易中心平台（http://bj.sxggzyjy.cn/），选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省宝鸡市公共资源交易平台-供应商”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，选择“上传响应文件”菜单页面，上传加密的电子化响应文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。 4.开标时投标人持 CA 锁对电子文件进行解密。如有供应商因不熟悉系统操作，应及时联系宝鸡市公共资源交易中心技术人员指导完成相应操作。（信息技术科联系方式：0917-3263756）

32	其他	成交供应商须在领取成交通知书前向采购代理机构提供纸质版竞争性磋商响应文件正本一份、副本二份、电子版一份，（按要求签字、盖章），纸质版应与电子版一致。
注：相关文件中相关内容可不再列明，不符的以此表为准。		

(二) 供应商须知正文

一、名词解释

- 1、采购人：岐山县蔡家坡镇人民政府
- 2、采购代理机构：华文项目管理有限公司
- 3、预算金额：见前附表
- 4、标 书：竞争性磋商文件与响应文件的统称
- 5、供应商：符合本次竞争性磋商文件所规定的资格条件，从全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）公共资源交易中心下载竞争性磋商文件，并自愿参加本次磋商活动的供应商）。

二、竞争性磋商文件

- 1、竞争性磋商文件构成
 - 1-1 竞争性磋商公告
 - 1-2 供应商须知
 - 1-3 采购内容及要求
 - 1-4 合同主要条款
 - 1-5 竞争性磋商响应文件格式

请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏请立即与代理机构联系解决。

- 2、竞争性磋商文件的获取：符合资格要求的供应商应从全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）公共资源交易中心下载竞争性磋商文件，本竞争性磋商文件仅作为本次磋商活动使用。

- 3、竞争性磋商文件对竞争性磋商事宜提出明确要求和具体说明，参与磋商的供应商应仔细阅读和正确理解竞争性磋商文件的全部内容，凡因供应商对竞争性磋商文件阅

读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成对磋商产生不利后果或者被废标的，其责任和风险均由供应商自行承担。

4、竞争性磋商文件的澄清及修改

4-1、代理机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为竞争性磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，代理机构将在提交首次响应文件截止时间3个工作日前，在指定的信息发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有竞争性磋商文件收受人。该澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分。不足3个工作日的，采购人应当顺延提交首次响应文件截止时间。

4-2、供应商对采购活动事项有疑问，或对采购竞争性磋商文件有质疑，应在提交首次响应文件截止时间2日前按以书面形式线上提交至代理机构并电话告知，代理机构将予以答复，涉及变更或修正内容在政府采购发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有竞争性磋商文件收受人，且作为竞争性磋商文件的组成部分。在此之后提出的无效,因此带来的一切不利后果由供应商自负。

5、竞争性磋商文件的澄清或修改内容均以书面形式明确的内容为准。当竞争性磋商文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准，所有补充文件将作为竞争性磋商文件的组成部分，对所有供应商具有约束力。

6、竞争性磋商文件的解释权归代理机构。如发现竞争性磋商文件内容与现行法律法规不相符的情况，以现行法律法规为准。

7、供应商不得擅自转让、变卖或复制磋商文件参与磋商。

三、磋商响应文件的递交及编制

1、竞争性磋商响应文件构成

- (1) 资格证明文件;
- (2) 符合性证明文件;
- (3) 响应方案。

2、特定资质证明文件包括:

(1) 供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人, 并具有独立承担民事责任的能力; 提供统一社会信用代码的营业执照 (或事业法人证、自然人身份证) 等证明文件;

(2) 供应商应授权合法的人员参加磋商, 其中法定代表人直接参加的, 须出具法定代表人身份证原件, 并与营业执照上信息一致; 授权代表参加的, 须出具法定代表人授权委托书、被授权人身份证原件;

(3) 供应商须具备建设行政主管部门核发的钢结构工程专业承包二级及以上或建筑工程施工总承包三级 (含三级) 以上资质, 须持有效的安全生产许可证;

(4) 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核合格证书, 在本单位注册, 近半年社保证明材料且无在建工程;

(5) 供应商财务状况报告: 提供 2024 或 2025 年度财务审计报告, 成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立至今的财务报表) 或其基本账户开户行出具的近半年内的银行资信证明;

(6) 税收缴纳证明: 提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的纳税证明或完税证明, 依法免税的单位应提供相关证明材料;

(7) 社会保障资金缴纳证明: 提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明, 依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;

(8) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(9) 提供具备和专业技术能力，在设备、人员和资金等方面有能力承担本项目的说明及承诺；

(10) 供应商不得在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入重大税收违法失信主体；不得在“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn/shixin/）被列入失信被执行人；不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标供应商；

(11) 供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的投标；

(12) 本项目专门面向中小企业采购，提供中小企业声明函（包括残疾人福利性单位、监狱企业）。

本项目不允许联合体投标。（提供承诺书）

注：特定资格条件为必备资质，按照竞争性磋商文件要求将加盖公章的资格证明文件的复印件提供在磋商响应文件中，由磋商小组在评审过程中进行查验，缺一项或某项达不到要求，按无效投标处理。

3、供应商在递交响应文件时，不能出具缴纳的磋商保证金收款凭证或相关证明的，其响应文件将被拒绝接收。

4、响应文件的编制：

4-1 磋商的所有文件、资料、函电文字均应使用中文（通用缩写、代号、名称除外）。

4-2 磋商使用的计量单位须使用公制单位（另有规定的除外）。

4-3 磋商供应商在编制响应文件时，应依据竞争性磋商文件的要求和格式内容编写，对竞争性磋商文件作出实质性的响应，内容应包括：

4-3-1 对响应函格式中内容的响应。

4-3-2 磋商报价一览表和投标报价明细。

4-3-3 供应商须出具的资格证明文件，证明供应商提供的是优质的服务，具有良好的商业信誉。

4-3-4 供应商为本次磋商采购活动编制的实施方案，具有履行合同所必须的专业技术能力，项目在组织实施及技术支持等方面具体做法和保障措施。

5、磋商报价

5-1 供应商应在响应文件中的磋商报价一览表上按要求标明磋商总价、工期、质量等项，任何有选择的报价代理机构不予接受。

5-2 磋商报价是完成磋商内容所需的全部费用，供应商应在响应文件中的磋商报价一览表上按要求标明各项分类报价包括投标总价、工期、税金等。采购人不再单独支付其他任何费用。

5-3 磋商报价表中标明的价格，在合同执行过程中，不得以任何理由变更。

5-4 磋商过程中所产生的一切费用由供应商自行承担。

6、磋商保证金：

6-1 交纳磋商保证金是保障招标投标活动的必要条件，供应商须向代理机构递交磋商保证金，且确保磋商截止时间前到达代理机构指定账户，转账凭证附在响应文件中，做为保证金交纳的唯一凭证。（不接受以个人名义缴纳的投标保证金，缴纳保证金的单位名称须与供应商单位名称一致，否则不予退还。）

6-2 供应商未交纳、或者未足额交纳、或者未按规定时限交纳保证金的，将被视为自动放弃投标的权利。

6-3 供应商在递交响应文件时，未附转账凭证的磋商响应文件均视为无效标书。

6-4 磋商保证金应用人民币，采用银行转帐支票，电汇、银行即期票现金。

6-5 以现金或者支票形式交纳保证金的供应商应当从其基本账户转出。

6-6 保证金的退还

6-6-1 未成交供应商的磋商保证金，在中标通知书发出后 5 个工作日内退还。

6-6-2 成交供应商的磋商保证金，在合同签订后 5 个工作日内退还。

6-7 在规定的时间内，由代理机构提交至宝鸡市公共资源交易中心办理保证金退还手续。

6-8 成交供应商有下列情形之一的，代理机构不予退还其交纳的磋商保证金；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为纪录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

6-8-1 成交后无正当理由不与采购人签订合同的；

6-8-2 成交供应商将中标项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的；

6-8-3 在响应文件有效期内，撤回响应文件或者擅自退出磋商活动的；

6-8-4 供应商提供伪造、套改、虚假资料参加磋商的；

6-8-5 供应商与采购人、其他供应商或者代理机构恶意串通的；

6-8-6 采购文件规定的其他情形。

7、 响应文件有效期

7-1 响应文件有效期自磋商之日起计算不得少于90日历天。

7-2 在特殊情况下，在响应文件有效期满之前，代理机构可向供应商提出延长响应文件有效期的书面要求。供应商书面同意延长响应文件有效期的，其供应商资格、保证金有效期相应延长。供应商也可书面拒绝延长有效期（在规定时限内无应答的视为拒

绝)，其供应商资格则自动丧失，但保证金退还。

四、 电子磋商响应文件签章要求

1、电子磋商响应文件中涉及加盖单位公章的地方可使用电子印章。

2、文件格式。供应商应严格按照竞争性磋商文件第五章提供的“竞争性响应文件格式”编写磋商响应文件，允许对竞争性磋商文件规定的“竞争性响应文件格式”进行增加或补充，但磋商响应文件中必须包含竞争性磋商文件中规定的“竞争性响应文件格式”，供应商须在规定格式指定的页面落款处，加盖单位公章（鲜章）以及由法定代表人及委托代理人签字或盖章。否则，供应商提供的磋商响应文件将作为无效投标处理。

3、对于没有格式要求的磋商响应文件由供应商自行编写。

注：响应文件提交截止时间后，供应商不得对其响应文件做出任何修改。供应商应当按照竞争性磋商文件要求，依法真实编制磋商响应文件，并对其提交的磋商响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

4、投标截止时间结束后参加投标的供应商不足3家的，依照中华人民共和国政府采购法第36条规定应予废标。

五、评审小组

1、代理机构负责组织评审工作，具体评审事务由磋商小组负责。

2、磋商小组

2-1 磋商小组由陕西省政府采购网随机抽取的2名专家和1名甲方代表组成，代理机构人员不得参加本机构代理的招标项目的评审。

2-2 磋商小组独立履行下列职责：

2-2-1 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响

应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

2-2-2 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2-2-3 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

2-2-4 竞争性磋商文件和响应文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商评审小组应当停止评审并向采购人或者代理机构说明情况。

3、评标保密工作

3-1 磋商小组应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。

六、组织磋商

1、磋商方法：综合评分法。

2、磋商程序：

2.1 磋商的全过程分为供应商资格审查、符合性审查、第二次磋商报价、综合评审及打分等阶段。

2.2 供应商资格审查：依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，由磋商小组对磋商响应文件中的资格证明文件进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格，若供应商不具备磋商资格，不再进行下一步评审。

2.3 对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度等进行审查：由磋商小组对通过资

格审查的供应商的磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度等进行审查，若供应商的磋商响应文件审查不合格，不再进行下一步评审。

审查内容	审查要求
磋商响应文件的签署盖章	磋商响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全并加盖公章
磋商响应文件内容	磋商响应文件内容齐全、无遗漏
磋商响应文件组成	响应文件应包含以下内容：（1）资格证明文件；（2）符合性证明文件；（3）响应方案
磋商保证金的有效性	以转账、网银等方式缴纳的，保证金从基本存款账户足额交纳；以银行保函方式缴纳的，有财务部门开具的收据。以交易保证金信用承诺书提交的，符合政策要求即可。提交形式符合磋商文件要求
响应文件有效期	响应文件有效期符合磋商文件的要求。
第一次磋商报价表	(1) 第一次磋商报价表填写符合要求； (2) 计量单位、报价货币均符合磋商文件要求； (3) 第一次磋商报价未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价。

2.4 供应商进行二次报价，磋商小组根据二次报价、磋商澄清、承诺及磋商响应文件进行最后的评审工作。

3、磋商澄清

3.1 磋商小组在对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计

算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。澄清时供应商只作说明和解释，不得借此对报价、优惠条件、售后服务等实质性内容作任何修改。

3.2 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正磋商响应文件将以书面形式作出。供应商应当在规定的澄清时限内以书面形式提交，供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

3.3 竞争性磋商文件、磋商响应文件及澄清内容将作为评审的依据。

4、竞争性磋商文件的实质性变更

4.1 在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

4.2 对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组将及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

4.3 供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交磋商响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

5、最后报价

5.1 在对所有供应商进行有效性、完整性、符合性审查时，通过必要的澄清，从技术、服务均能满足竞争性磋商文件实质性响应要求的基础上，筛选出合格供应商。不合格供应商的磋商响应文件按无效处理，磋商小组要告知有关供应商。

5.2 磋商小组给予所有合格供应商一次最后报价的机会。供应商现场提交最后报价(各合格供应商的最后报价将作为综合评分法中价格分的计算依据)，并由其法定代表人或被授权人签字。已提交磋商响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况以书面形式退出磋商，将退还其所递交的磋商保证金。

6、综合比较与评价

磋商小组按“评审内容”中规定的评审方法和标准,对有效性、完整性、符合性检查合格的磋商响应文件进行商务和技术评估,综合比较与评价。

6.1 评审内容

磋商标准：综合评分法（总计 100 分）

评标要素一览表

评标因素	权值	评价要素
价格	30 分	综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算,即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价,其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算: $\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$ 项目评审过程中,不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价 注:本项目专门面向中小企业,不享受价格优惠政策。
技术方案	15 分	施工技术方法 (15 分) 供应商针对本项目编制完善的施工技术方法;①方案内容全面、具体、科学,可行性强,得 15 分;②方案内容相对全面、具体、科学,可行性相对较强,得 13 分;③方案内容基本全面、具体,有一定的可行性,得 10 分;④方案内容不够全面、具体,可行性相对较弱,得 7 分;⑤方案内容笼统,可行性有待考究的,得 4 分;⑥方案内容不全面、具体,可行性较差,得 2 分;⑦无内容不得分。

	12 分	项目管理机构组成 (12 分) 1.拟派项目经理 (5 分) 1.1 具备工程类相关专业本科以上学历得 3 分, 大专学历得 2 分, 其他情况不得分。 1.2 具备中级 (含中级) 以上职称得 2 分, ; 2.其他主要配备人员 (7 分) (技术负责人、专职安全员、施工员、质量员、造价员、材料员、资料员、) 等证件齐全, 责任明确, 配备且具有岗位证及身份证的得 7 分, 每缺少一个人员及证书的扣 1 分, 扣完为止。 评审依据: 评审时以供应商提供的岗位证 (技术负责人岗位证件以相关专业中级或以上职称证为准) 复印件或扫描件并加盖单位公章为准。
	6 分	确保质量的技术组织措施 (6 分) 针对本项目有确保项目质量的技术组织措施; ①措施内容全面、具体、科学, 可行性强, 得 6 分; ②措施内容相对全面、具体、科学, 可行性相对较强, 得 5 分; ③措施内容基本全面、具体, 有一定的可行性, 得 4 分; ④措施内容不够全面、具体, 可行性相对较弱, 得 3 分; ⑤措施内容笼统, 可行性有待考究的, 得 2 分; ⑥措施内容不全面、具体, 可行性较差, 得 1 分; ⑦无内容不得分。
	6 分	确保工期的技术组织措施 (6 分) 针对本项目有具体、可行的确保工期的技术组织措施; ①措施内容全面、具体、科学, 可行性强, 得 6 分; ②措施内容相对全面、具体、科学, 可行性相对较强, 得 5 分; ③措施内容基本全面、具体, 有一定的可行性, 得 4 分; ④措施内容不够全面、具体, 可行性相对较弱, 得 3 分; ⑤措施内容笼统, 可行性有待考究的, 得 2 分; ⑥措施内容不全面、具体, 可行性较差, 得 1 分; ⑦无内容不得分。
	6 分	确保安全、文明、环境施工的技术组织措施 (6 分) 针对本项目有切实可行的确保安全、文明、环境施工的技术组织措施; ①措施内容全面、具体、科学, 可行性强, 得 6 分; ②措施内容相对全面、具体、科学, 可行性相对较强, 得 5 分; ③措施内容基本全面、具体, 有一定的可行性, 得 4 分; ④措施内容不够全面、具体, 可行性相对较弱, 得 3 分; ⑤措施内容笼统, 可行性有待考究的, 得 2 分; ⑥措施内容不全面、具体, 可行性较差, 得 1 分; ⑦无内容不得分。

	6 分	拟投入的主要设备及劳动力配备情况（6 分） ①针对本项目拟投入的主要设备及劳动力配备情况，充足、完备、先进、可行的，得 6 分；②针对本项目拟投入的主要设备及劳动力配备情况，较为先进、合理可行，得 5 分；③针对本项目拟投入的主要设备及劳动力配备情况，相对先进、相对合理可行，得 4 分；④针对本项目拟投入的主要设备及劳动力配备情况、设备及劳动力配备，较先进、基本合理可行，得 3 分；⑤针对本项目拟投入的主要设备及劳动力配备情况，不够合理可行，得 2 分；⑥针对本项目拟投入的主要设备及劳动力配备情况，不合理，需在采购人要求下完善后才能实施的，得 1 分；⑦无内容不得分。
	6 分	施工部署（6 分） 供应商针对本项目编制完善的施工部署及准备；①方案内容全面、具体、科学，可行性强，得 6 分；②方案内容相对全面、具体、科学，可行性相对较强，得 5 分；③方案内容基本全面、具体，有一定的可行性，得 4 分；④方案内容不够全面、具体，可行性相对较弱，得 3 分；⑤方案内容笼统，可行性有待考究的，得 2 分；⑥方案内容不全面、具体，可行性较差，得 1 分；⑦无内容不得分。
	4 分	质量保修承诺（4 分） ①针对本项目的质量保修承诺，响应全面完整，描述详细，步骤清晰；可实施性强，紧扣项目实际情况的得 4 分；②针对本项目的质量保修承诺，响应基本完整、可行，描述有轻微缺陷但不影响具体实施的得 3 分；③针对本项目的质量保修承诺，内容不够合理、可行，不能满足项目要求的得 2 分；④针对本项目的质量保修承诺，内容差且不切合实际情况的得 1 分；⑤无内容不得分。
类似业绩	9 分	提供 2023 年 1 月 1 日至截标时间前类似项目业绩（以合同及中标通知书为准，须在磋商响应文件中附以上证明材料的扫描件加盖单位公章，每份合格业绩计 3 分，满分 9 分。

注：1.各种计算数字“四舍五入”保留二位小数。

2.磋商小组成员的赋分超过分值界限或未按本表规定赋分的，则该成员的打分作废，不计入汇总分。

3.磋商报价超过项目预算限价的响应文件按废标处理。

4.磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商。并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会，并要求其在规定时间内提交最后报价。

5.本项目磋商评审采用综合评分法，满分 100 分，成交候选人按综合得分由高到低顺序排列，得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列。得分且磋商报价相同的，按技术指标和服务承诺优劣顺序排列。

七、成交

1、采购代理机构应在评审工作结束后两个工作日内，将评审报告送采购人。

2、采购人在收到评标报告后两个工作日内，根据评标报告中推荐的成交候选人顺序确定成交人，并复函代理机构。

3、成交供应商确定后，代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在陕西省政府采购网和全国公共资源交易中心（陕西省.宝鸡市）平台公示成交结果。供应商对成交公告有异议的，按照有关规定办理。

4、待公告期满无异议后向第一成交候选供应商发出成交通知书。

5、供应商对成交公告有异议的，应依照《中华人民共和国政府采购法》及财政部相关法规规定的程序，向采购人、代理机构提出书面质疑。

八、合同

1、采购人在自成交通知书发出之日起 30 日内，按照竞争性磋商文件和成交人响应文件的约定，采购人与成交人洽谈合同条款，并签订合同。竞争性磋商及成交人的响应文件均作为合同的组成部分。

2、代理机构应当督促采购人、成交人在规定的期限内完成合同签订工作，并对招标合同进行见证。

3、采购人应当自合同签订之日起七个工作日内将合同副本报政府招标监管机关备

案。

4、采购人不得向成交供应商提出超出竞争性磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离竞争性磋商文件确定的合同文本实质性内容的协议。

5、合同在执行过程中，确需修改、变更的，应当按照规定的程序办理。

6、竞争性磋商文件、响应文件、补充协议等为合同的组成部分，具有同等法律效力。

7、成交人因不可抗力或者自身原因不能履行政府合同的，采购人可以与排序在中标人之后第一位的成交候选人签订合同，以此类推，如果成交候选人全部放弃成交时，重新依法组织招标，放弃成交者将失去投标保证金。拒绝签订合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的招标活动。

8、除不可抗力等因素外，成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商拒绝签订招标合同的，应当承担相应的法律责任。

九、招标代理服务费

参照国家计委计价格[2002]1980号《招标代理服务收费管理暂行办法》所规定的收费标准下浮3%收取，由成交单位在领取中标通知书时向招标代理机构一次性付清。

十、重新招标或者变更招标方式

1、响应文件递交截止时间结束后，参加磋商的供应商不足三家或在评审期间出现不符合专业条件的供应商不足三家或对竞争性磋商文件实质响应的供应商不足三家，经请示监督机构同意后，按相关原则处理。

2、供应商因不可抗力或者自身原因不能履行合同的，采购人可以与排序在成交人之后第一位的成交候选人签订合同，以此类推，如果成交候选人全部放弃成交时，重新

依法组织招标。同时报请监督机构处通报全市，取消放弃成交者进入政府采购市场的资格，并按规定予以处罚，并没收其投标保证金。

十一、在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标

- 1、符合专业条件的供应商或者对采购文件作实质响应的供应商不足三家的；
- 2、出现影响采购公正的违法、违规行为；
- 3、因重大变故，采购任务取消的。

十二、依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》的有关规定，落实政府采购“优先购买节能环保产品、扶持小微企业、监狱企业、福利企业”等相关政策。

1、小微企业的价格评分标准

(1) 对小型、微型企业产品的价格给予 3%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评审价=磋商报价* (1-3%) 。

(2) 联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动，联合协议中约定，小型和微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额的 30%以上的，可给予联合体 2%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审，其评审价=磋商报价* (1-2%) 。

(3) 参加本项目的小微企业须提供《小微企业声明函》（附件），未提供的不视为小微企业。本项目提供的货物不包括使用大型企业注册商标的货物，小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。供应商须作出承诺，保证真实性，如有虚假，将依法承担相应责任

(4) 小微企业按《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库【2011】181 号）和《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发<中小企业划型标准规定>的通知》（工信部联企业【2011】300 号）文件规定标准确认。

2、监狱企业的价格评分标准

(1) 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。对监狱企业产品的价格给予3%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评审价=磋商报价* (1-3%)

(2) 监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

(3) 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

(4) 监狱企业按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）文件规定标准执行。

3、残疾人福利性单位的价格评分标准

(1) 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。对残疾人福利性单位产品的价格给予3%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评审价=磋商报价* (1-3%)。

(2) 残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

(3) 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责，未提供的不视为残疾人福利性单位。

4、节能产品、环境标志产品政策

(1) 节能产品根据《财政部、国家发展和改革委员会关于印发<节能产品政府采购实施意见>的通知》（财库【2004】185号）、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）的有关规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。节能清单

所列产品包括政府强制采购和优先采购的节能产品，标注“★”的品目为政府强制采购的节能产品，其他品目为政府优先采购的节能产品。

(2) 环境标志产品根据《财政部、国家环保总局联合印发<关于环境标志产品政府采购实施的意见>》（财库【2006】90号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。环保清单所列产品为政府优先采购产品。

十三、询问、质疑与投诉

1、询问

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人、代理机构提出询问。

2、质疑

2-1、供应商认为竞争性磋商文件、磋商过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以向采购人、代理机构提出质疑，具体时限为：

- （一）对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日起七个工作日内；
- （二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日起七个工作日内；
- （三）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日起七个工作日内。

2-2、质疑须提供法定代表人授权书、质疑函、相关证明材料。

3、投诉

质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可按《中华人民共和国政府采购法》第55条等有关规定执行。

第三章 采购内容及要求

一、采购内容：

- 1、项目名称：2026年蔡家坡镇洪沟村粮食仓储项目（二次）
- 2、规 模：新建钢构厂房约长50米，宽23米，高8米，总面积约1150m²，厂房要求三级防火。（具体详见施工图纸及工程量清单）

- 3、项目实施地点：采购人指定地点

二、主要商务条款：

- 1、工 期：自合同签订之日起 60 日历天
- 2、质 量：合格（符合国家验收规范）
- 3、质保期：自验收合格之日起1年。

三、付款方式：

合同签订后7个工作日内支付工程款的40%，项目竣工验收合格支付至工程款的70%，审计完成支付工程款至97%，质保期满支付剩余3%；

四、项目验收分预验收和验收：

1、验收：

预验收：由监理单位根据成交单位自检报告和工程完成情况对项目进行预验收。

验收：预验收完成后，由甲方组织各参与单位进行最终验收，成交单位配合通过消防验收。

2、验收不合格的中标单位，必须在接到通知后7个日历日内确保工程通过验收。如接到通知后7个日历日内验收仍不合格，采购人可提出索赔或取消其合同。

3、验收依据

- (1) 合同文本及合同补充文件（条款）。

(2) 竞争性磋商文件。

(3) 成交人的响应文件。

(4) 国家相关法律法规。

五、合同实施：

1、成交人应在合同签订后7个日历日内安排人员（项目组成人员简历表所列）与使用单位就此项目等一系列工作进行安排、部署。

2、若未能完成合同规定的义务，由此对采购人造成的延误和一切损失，将由成交人的履约保证金弥补采购人的损失。履约保证金不足以弥补采购人损失的，由成交人额外赔偿。

六、违约责任：

1、按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2、未按合同要求，质量不能满足技术要求，采购人有权终止合同，并对供方违约行为进行追究，同时按有关规定进行处罚。

第四章 合同条款及格式

(参考格式)

第一部分 协议书

发包人（全称）：岐山县蔡家坡镇人民政府（采购单位）

承包人（全称）：（成交单位）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件 1）

工程立项文号：

资金来源：其他财政资金

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单全部

不包括的工程范围： /

三、合同工期：

自合同签订之日起 60 日历天

 年 月 日至 年 月 日

四、质量标准

工程质量标准：合格（符合国家规范要求）

质保期：自验收合格之日起 1 年

五、合同价款

1、合同总价（大写）：_____（人民币）元

（小写）¥：_____元

2、综合单价：详见中标投标人的报价清单。

六、付款方式

合同签订后7个工作日内支付工程款的40%，项目竣工验收合格支付至工程款的70%，审计完成支付工程款至97%，质保期满支付剩余3%；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、竞争性磋商文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

九、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项

十一、合同生效

同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

发包人：（公章）_____

承包人：（公章）_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

第二部分 通用条款

一、词语定义及合同文件

1、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：本合同协议书；本合同专用条款(含数据表和答疑纪要中与此有关的部分)；本合同通用条款；成交/中标通知书；竞争性磋商文件及其附件；竞争性磋商响应文件及其附件；图纸及答疑纪要；工程建设标准、规范及有关技术文件；工程量清单；工程量清单报表。

2、语言文字和适用法律、标准及规范

2.1 本合同除使用汉语外，还使用____/____语言文字。

2.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》。

2.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：_____

发包人提供标准、规范的时间：_____无_____

国内没有相应标准、规范时的约定：执行通用条款 及相关规定

3、图纸

3.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：_____

发包人对图纸的保密要求：_____无_____

使用国外图纸的要求及费用承担：_____无_____

4、项目经理

姓名：_____ 职务：_____

5、发包人工作

5.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：_____。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：建设单位协调，施工单位自行解决。

其计量和计价方法为：费用承包人自理。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：_____。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：_____。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：_____。

(6) 水准点与坐标控制点交验要求：符合施工条件，方便施工。

(7) 图纸会审和设计交底时间：_____前。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护工作：发包人提供相关资料，由承包人实施保护，费用发包人承担；由承包人人为原因造成的损失由承包人负责费用。

(9) 双方约定发包人应做的其他工作：_____无_____

5.2 发包人委托承包人办理的工作：双方协商

6、承包人工作

7.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：无

(2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：每月 25 日前提提交下月工程进度计划及材料供应计划。

(3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：执行通用条款 及相关规定，符合文明施工要求。

(4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：双方协商约定。

(5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：执行通用条款规定，符合城管、环卫、环保部门规定，并办理相关手续。

(6) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：由承包人保护，费用承包人承担。

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：发包人提供相关资料，由承包人实施保护，费用发包人承担；由承包人人为原因造成的损失由承包人负责费用。

(8) 施工场地清洁卫生的要求：执行通用条款及相关规定，符合环卫部门规定，文明施工。

(9) 双方约定承包人应做的其他工作：协调并处理好施工现场周边及邻里关系、安全文明施工。

三、施工组织设计和工期

8、进度计划

8.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：合同签订后 15 日内

监理工程师确认的时间：收到后的 7 日内。

8.2 群体工程中有关进度计划的要求：复核审定的施工组织设计规定。

9、工期延误

9.1 双方约定工期顺延的其他情况：（商议）。

四、质量与检验

10、隐蔽工程和中间验收

10.1 双方约定中间验收部位：按照设计及施工规范要求验收。

五、安全防护、文明施工

执行《通用条款》全部和国家及省、市关于安全文明施工的相关规定。

六、合同价款

11、合同价款约定

11.1 本合同价款采用_____方式确定。

(1)采用固定总价合同

(2)采用固定综合单价合同，综合单价中包括的风险范围：除认质认价材料外所有材料的市场价格波动风险

风险范围以外综合单价调整方：_____ **无** _____

12、合同价款调整

12.1 双方约定合同价款的其他调整因素：

(1)国家法律、法规和政策变化引起规费、税金的变化时，按规定调整。

(2)材料暂定价施工过程中由招标人认质、认价，决算时按实调整。未给定暂定价的材料由招标人认质，投标人根据市场价格，自主报价，结算时不作调整。

(3)工程变更引起的调整，除另有约定外，应按下列方法调整；①工程变更引起的工程量增减项目，执行原合同确定的综合单价。②工程量清单漏项或设变更引起新的工程量清单项目，其单价依据仍执行合同约定以外，增减项目的综合单价由承、发包人协商确认

后作为结算依据。

(4)决算价以甲方初审后报第三方审计为准。

13、工程付款：_____

14、工程量确认

以建设、监理、施工三方共同现场实测收量为准。

15、工程进度款结算与支付

双方约定的工程进度款支付的方式、时间和比例是，双方协商约定。

七、材料设备供应

16、发包人供应材料设备

16.1 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下，

(1)材料设备单价与一览表不符：_____无_____

(2)材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符。_____无_____

(3)承包人可代为调剂串换的材料：_____无_____

(4) 到货地点与一览表不符：_____无_____

(5)供应数量与一览表不符：_____无_____

(6)到货时间与一览表不符：_____无_____

16.2 发包人供应材料设备的结算方法：_____无_____

17、承包人采购材料设备

17.1 承包人采购材料设备的约定：承包人采购材料设备，必须在 10 日前向发包人提供

材料设备样品、质量指标、技术参数，有发包人认质后采购，并做为工程结算的依据。

八、工程变更：工程设计变更以设计方出具书面报告并由发包人认可为准。

九、竣工验收与结算

18、竣工验收

18.1 承包人提供竣工图的约定：提供工程竣工图及竣工资料套给发包人。

18.2 中间交工工程的范围和竣工时间：执行合同条款规定。

19、竣工结算

结算审查期限：承包人提供合格的竣工决算资料后 日内

十、违约、索赔和争议

20、违约

20.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 28.1 条约定发包人违约应承担的违约责任：执行合同通用条款。

本合同通用条款第 30.5 款约定发包人违约应承担的违约责任：执行合同通用条款。

本合同通用条款第 37.6 款约定发包人违约应承担的违约责任：双方协商解决。

双方约定的发包人其他违约责任：双方协商解决。

20.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款约定承包人违约承担的违约责任，双方协商解决。

双方约定的承包人其他违约责任：执行合同通用条款。

21、争议

21.1 双方当事人约定，在履行合同过程中产生争议时：

(1) 甲方委托本工程____/____ 调解：

(2) 合同经总监理工程师或造价管理部门协调争议不能解决时，约定向宝鸡仲裁委员会提出仲裁_____。

十、其他

22、工程分包

22.1 本工程发包人同意承包人分包的专业工程：无。

分包施工单位为：无。

23、不可抗力

23.1 双方关于不可抗力的约定：按国家相关规定执行。

24、保险

24.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：现场工程意外伤害险。

发包人委托承包人办理的保险事项：无。

(2) 承包人投保内容：施工现场一切险种。

25、担保

25.1 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供支付担保，担保方式为：_____ / _____ 担保合同作为本合同附

件。担保有效期：____/____ 天。

(2)承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：____/____ 担保合同作为本合同附件。担保金额：____/____

担保有效期：____/____天。

(3)双方约定的其他担保事项：无。

26、合同份数

26.1 双方约定合同副本份数：

正本二份，副本四份（甲方执正本一份副本三份，乙方执正本一份副本一份）

27、补充条款

双方协商约定：_____。

第三部分 专用条款

一、词语定义及合同文件

1、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：1.本合同协议书；2.本合同专用条款；3.本合同通用条款；4.成交通知书；5.响应文件、工程报价单或预算书及其附件；6.磋商文件；7.标准、规范及有关技术文件。

2、语言文字和适用法律、标准及规范

2.1 本合同除使用汉语外，还使用无语言文字。

2.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》等。

2.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：按现行建筑工程施工质量验收统一标准。

发包人提供标准、规范的时间：无。

国内没有相应标准、规范时的约定：执行通用条款及相关规定。

3、图纸

3.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：合同签订后 3 日内, 施工图 套。

发包人对图纸的保密要求：无。

使用国外图纸的要求及费用承担：无。

注：以双方最终签订合同为准

第五章 竞争性磋商响应文件格式

1、竞争性磋商响应文件应当使用竞争性磋商文件规定的全部格式（表格可以按同样格式扩展）编写，除明确允许供应商可以自行编写的外，供应商不得以“竞争性磋商响应文件格式”规定之外的方式填写相关内容。

2、竞争性磋商响应文件的编制应按照样本格式提供的内容，做出逐一明确的答复；供应商认为有必要，还可以做其它补充说明。

3、供应商必须按照竞争性磋商文件的规定和要求由法定代表人或被授权人签字（或盖章），并加盖供应商公章。

4、供应商名称应填写全称，所有响应文件正本和电子版须按竞争性磋商文件规定的顺序编排、编制目录，除封底、目录、分隔页外，其余每一页必须加盖供应商公章。

所有响应文件应逐页标注连续页码，否则按无效标处理。

正/副本

项目编号: HWMFD-2026-ZC-012.1B1

2026 年蔡家坡镇洪沟村粮食仓储项目(二次)

竞争性磋商响应文件

供应商名称: _____ (盖 章)

法定代表人或其授权代理人: _____ (签字或盖章)

日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

目 录

第一部分 资格性证明文件

第二部分 符合性证明文件

第三部分 响应方案

第一部分、资格性证明文件

1、营业执照：供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件；

2、法定代表人授权委托书：供应商应授权合法的人员参加磋商，其中法定代表人直接参加的，须出具法定代表人身份证原件，并与营业执照上信息一致；授权代表参加的，须出具法定代表人授权委托书、被授权人身份证原件；

2-1 法定代表人身份证明

致：岐山县蔡家坡镇人民政府

供应商名称：_____

单位性质：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

法定代表人姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____

职 务：_____ 身份证号码：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

特此证明。

法人身份证复印件（双面）

--	--

供应商：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

注：限法定代表人参与的，仅提供此页；

2-2法定代表人授权委托书

致：岐山县蔡家坡镇人民政府

注册于_____ (工商行政管理局名称) 之_____ (供应商) 法定代表人_____ (姓名) 授权_____ (授权代表姓名、职务) 为本公司的合法代理人，就_____ (项目名称) 的采购及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

附：授权代表姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____

职 务：_____ 身份证号码：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

法定代表人及授权代表身份证复印件（双面）：

法定代表人身份证复印件	授权代表身份证复印件
-------------	------------

本授权有效期：自开标之日起 90 日历天

供应商：_____ (公章)

法定代表人：_____ (签字或盖章)

授权委托人：_____ (签字)

日 期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

3、企业资质：供应商须具备建设行政主管部门核发的钢结构工程专业承包二级及以上或建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，须持有效的安全生产许可证；

4、项目经理资格：拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，在本单位注册，近半年社保证明材料且无在建工程（提供无在建项目承诺书）；

5、财务状况报告：提供 2024 或 2025 年度财务审计报告，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立至今的财务报表）或其基本账户开户行出具的近半年内的银行资信证明；

6、税收缴纳证明：提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

7、社会保障资金缴纳证明：提供响应文件递交截止日近一年已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

8、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(一) 参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪的书面声明

致：岐山县蔡家坡镇人民政府

我方_____（供应商名称）参加_____（项目名称）郑重声明：在参加本次政府采购活动前三年内的经营活动没有重大违纪记录，如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《中华人民共和国政府采购法》有关"提供虚假材料的规定"接受处罚。

特此声明。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

9、提供具备和专业技术能力，在设备、人员和资金等方面有能力承担本项目的说明及承诺；

提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函

致：岐山县蔡家坡镇人民政府

我公司_____（供应商名称）于____年__月____日在中华人民共和国境内
(详细注册地址)合法注册并经营，公司主营业务为_____。现有员工数量为____人，
其中与履行本合同相关的专业技术人员有____（专业能力、数量），本公司郑重承诺，具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

10、供应商不得在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入重大税收违法失信主体；不得在“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn/shixin/）被列入失信被执行人；不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标供应商；

11、供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的投标；

控股管理关系说明书

1、供应商在本项目磋商中，不存在与其它供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺：

1.1 管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位：_____。

我单位的上级管理单位：_____。

1.2 股权关系说明：

我单位控股的单位：_____。

我单位被_____单位控股。

1.3 单位负责人：_____

2、_____ (是或否，没有填否)为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

3、其他与本项目有关的利害关系说明：_____。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

12、本项目专门面向中小企业采购，提供中小企业声明函；

附件一：

中小企业声明函(工程)

致：岐山县蔡家坡镇人民政府

本公司(非联合体)郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020)46号)的规定，本公司(非联合体)参加____(单位名称)的(项目名称)____采购活动，工程的施工单位为符合政策要求的中小企业(或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下：

1. ____ (标的名称),属于建筑业 (采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为____ (企业名称),从业人员____人,营业收入为____万元,资产总额为__万元,属于____ (中型企业、小型企业、微型企业);

2. ____ (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称)____,从业人员____人,营业收入为____万元,资产总额为 万元,属于____ (中型企业、小型企业、微型企业);

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）：_____

日期：_____年____月____日

备注：填写前请严格对照《工业和信息化部 国家统计局 国家发展和改革委员会 财政部关于印发中小企业划分标准规定的通知》（工信部联企业【2011】300号），结合从业人员、营业收入、资产总额三个指标判定；

附件二：

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141 号）的规定，本单位为 ____（符合/不符合）条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）： _____

日期： _____年_____月_____日

注：非残疾人福利性单位可删除本页。

附件三：

政府采购支持监狱企业声明函

本单位郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本单位为 _____（符合/不符合）条件的监狱企业单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他监狱企业单位制造的货物（不包括使用非监狱企业单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：后附省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

非监狱单位可删除本页。

13、非联合体声明函

非联合体声明函

致：岐山县蔡家坡镇人民政府

我公司_____（供应商名称）参加你单位_____（项目名称）的

政府采购活动，作出郑重声明：

本公司保证参与本项目非联合体投标。本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

二、符合性证明文件

1、竞争性磋商函（格式）

致：岐山县蔡家坡镇人民政府

根据贵方 “_____” (项目名称、项目编号)的磋商文件，签字代表_____ (全名、职务) 经正式授权并代表供应商_____ (供应商名称) 提交竞争性磋商响应文件电子版壹份。我方承诺如下：

1) 磋商报价为大写：_____, 小写：¥_____元（人民币）（用文字和数字表示）。

2) 如果成交，我们根据竞争性磋商文件的规定，履行合同的 responsibility 和义务。

3) 我们已详细阅读和审核全部竞争性磋商文件（含修改部分，如有的话），及有关附件，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。

4) 我们同意在磋商有效期内（自磋商之日起 90 天），本磋商响应函对我方具有约束力。

5) 如果在磋商后规定的磋商有效期内撤回磋商，我们的磋商保证金可被贵方没收。

6) 同意提供贵方可能另外要求的与本磋商有关的任何证据和资料。

7) 我们同意，如果成交，向华文项目管理有限公司交纳招标代理服务费。

8) 与本磋商有关的一切正式往来通讯为：

联系地址：

邮政编码：

电 话：

供应商名称（盖章）：

供应商法定代表人（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

2、 磋商报价一览表

首次磋商报价表

项目名称： RMB 元

供应商名称：	(盖章)
报价金额（大写）：	(小写)：
工期：	
质量：	
报价声明： 1、磋商报价是完成磋商内容所需的全部费用，采购人不再单独支付其他任何费用； 2、本表报价大小写不符的以大写为准，表内报价内容以元为单位，精确到小数点后两位；	

供应商名称：_____（盖 章）

法定代表人或其授权代理人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

3、 分项报价明细表

(按照工程量清单格式报价)

2026 年蔡家坡镇洪沟村粮食仓储项目(二次)

投 标 总 价

投标总价(大写): _____

(小写): _____

供应商名称: _____ (盖章)

法定代表人或其授权人: _____ (签字或盖章)

编制人: _____ (注册造价工程师签字及盖章)

日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

4、磋商保证金缴纳凭证

(后附加盖红色公章的磋商保证金转账凭证或保函)

附件：

交易保证金信用承诺书

岐山县蔡家坡镇人民政府（采购单位名称）：

为维护公平、公正、公开的招标采购市场秩序，树立诚实守信的投标人供应商形象，我单位自愿作出以下承诺：

单位名称：_____

统一社会信用代码：_____

法定代表人：_____

地址和联系电话：_____

一、我单位具备承担招标采购项目的能力，自愿参加（_____项目名称）招标采购活动，严格遵守《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法守信，诚信履约，自觉执行招标采购活动的各项规定。

二、按照国家公共信用查询结果，我单位属于国家公共信用评价的无违规违法不良信用记录企业。

三、我单位如有发生下述任何一种违约行为，自愿承担相关法律责任，5年内自动放弃在宝鸡市项目招标采购中使用“保证金信用承诺书”资格。并于收到招标人采购人书面通知7个工作日内，将文件规定的投标保证金足额缴纳至招标人指定账户予以没收，作为处罚。如若拒交，招标人采购人优先选择市公共资源交易中心认可的宝鸡商事纠纷信用调解中心进行调解或仲裁或诉讼。交易中心有权取消失信主体在宝鸡参与招标采购、进场交易等权益。

（一）在招标采购文件中规定的有效期内撤销投标采购文件；

（二）中标后在规定期限内无正当理由不与招标人采购人签订合同，或者未按招标采购文件规定提交履约保证金；

（三）未按照宝鸡市公共资源交易规定，及时足额缴纳进场交易服务费，或仍有拖欠交易服务费；

（四）行政监管机构认定投标采购人有串通投标或弄虚作假等违法违纪行为；

（五）法律法规规定的其他情形。

四、同意将承诺和失诺信息纳入宝鸡市公共资源交易领域信用记录并归集至信用中国（陕西宝鸡）等信用平台合规应用。

特此承诺。

附件：“信用中国”网站信用报告

供应商单位名称：（盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或签章）

年 月 日

注：通过基本账户已缴纳磋商保证金或提供保函的供应商，可删除《交易保证金信用承诺书》；

5、供应商承诺书

(一) 陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位（盖章）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

电 话：

日 期：年 月 日

(二) 宝鸡市政府采购供应商诚信承诺书 (格式)

致：岐山县蔡家坡镇人民政府

统一社会信用代码为_____的我方_____（供应商）自愿参加贵单位组织的编号为_____（项目编号）的_____项目（项目名称）的政府采购活动，我方已知悉并理解本项目采购文件的各项要求.为贯彻公开、公平、公正和诚实信用的政府采购原则，共同维护宝鸡市政府采购市场良好秩序，我方郑重声明和承诺如下：

一、在参加本次政府采购活动中严格遵守《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规、规章及宝鸡市有关规定。

二、我方郑重声明，在参加本次政府采购活动前三年内，无因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

我方同时声明，在参加本次政府采购活动前，未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我方对以上声明的真实性负责，接受采购人、采购代理机构 根据相关政策规定进行的信用记录查询。如发现以上声明不实，我方承担相应后果。

三、我方郑重承诺，在参加本次政府采购活动中：

- 1、不向采购人、采购代理机构和磋商小组提供任何形式的商业贿赂或者提供其他不正当利益。对索取或接受商业贿赂的单位和个人，及时向财政部门 and 监察机关举报；
- 2、不与其它供应商串通采取围标、陪标等商业欺诈手段谋取中标(成交)；
- 3、不出借或借用资质；
- 4、不与采购人、采购代理机构、磋商小组恶意串通；
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；

- 6、不以虚假材料谋取中标(成交);
- 7、不以低于成本价或恶意低价竞争;
- 8、不与采购人在招标采购过程中进行协商谈判;
- 9、中标或者成交后不得提供假冒伪劣产品;
- 10、中标或者成交后非因不可抗力不得变更投标(响应)文件中承诺的项目管理实施人员;
- 11、中标或者成交后无正当理由不得拒不与采购人签订政府采购合同;
- 12、不得有未按照采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同,或者与采购人另行订立背离合同实质性内容协议的行为;
- 13、不转包或违法分包政府采购合同,不得擅自变更。中止或者终止政府采购合同;
- 14、不捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑、投诉;
- 15、不得有拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的行为;
- 16、不得有其他违反国家法律法规和规章要求的违法犯罪或者失信行为。

四、如有违反以上声明或者承诺之一情形的,我方知悉并接受采购人、采购代理机构和政府采购监督管理部门等政府职能部门将采取以下一种或几种方式追究我方责任:

- 1、投标(响应)无效;
- 2、不予退还投标保证金或者履约保证金;
- 3、约谈法人代表或者主要负责人,责令整改;
- 4、中标(成交)无效;
- 5、处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款,列入不良行为记录名单,在一至三年内禁止参加政府采购活动;
- 6、没收违法所得;

- 7、吊销营业执照；
- 8、政府相关部门的联合惩戒措施；
- 9、追究民事责任；
- 10、追究刑事责任；
- 11、法律法规规定的其他处理处罚措施。

供应商：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

法定代表人身份证号码：_____

附：法人身份证复印件

--	--

法定代表人联系电话：_____

_____年 _____月 _____日

(三) 履约承诺书 (格式)

致：岐山县蔡家坡镇人民政府

我公司完全承诺 _____ (项目名称) 磋商文件和合同条款。

在此 _____ (供应商) 的法定代表人 _____ (姓名) 以合法地位郑重做如下承诺：

一旦中标，我们将承担合同规定的全部责任和义务。如果中标后不能履行合同规定义务，出现如下情况：

1、投入的主要管理人员、机械设备数量和型号、管理及施工队伍的配置等与合同约定不符；

2、工程质量达不到合同要求，进度严重滞后，或该合同段控制工程进度影响了整体工程进度和项目总目标的实现；

3、将工程转包或将主体工程违法分包，或以劳务协作为名，将工程违法分包给不具备相应资质的施工队伍或个体承包者；

4、在项目建设过程中因工程管理（包括：质量、进度、安全、廉政、资金使用、文明工地）受到省级以上主管部门通报批评或被新闻媒体曝光；

5、违规使用工程预付款，将建设资金从该合同段项目经理部抽走，或拖欠工程款、材料款和劳务费用。

_____ (供应商) 承诺出现上述任何一种情况后，采购人有权没收履约担保。

我公司还承诺，如果没收履约担保不能免除我们的合同义务，接受采购人对我们所采取的如下任何处理措施：

(1) 限期整改纠正，使工程建设满足采购人要求；

(2) 同意采购人从正常支付中扣除相应款项，直接支付所欠工程款和劳务费用；

(3) 采购人有权终止供应商在本合同段的承包，或将本合同段工程中部分工作交由其他供应商或特殊分包人完成，_____（供应商）无条件按照采购人规定的期限退场或接受调遣。在不解除本合同规定的承包人和义务的同时，由此引起的责任及相关费用均由供应商承担。

(4) 同意承担合同段清场而引起的材料、供货、设备租用、民工工资和其他相关损失费用，否则采购人有权采取必要的手段和措施，并无条件没收履约担保。

本承诺和履约担保自合同签订之日起生效，在采购人向供应商颁发交工证书之日失效。

供应商名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

三、响应方案

1、施工实施方案

(一) 施工方案

(1) 施工技术方法

(2) 确保项目质量的技术组织措施；

(3) 确保工期的技术组织措施；

(4) 确保安全、文明，环境施工的技术组织措施；

(5) 拟投入的主要设备及劳动力配备情况；

(6) 施工部署

(二) 项目管理机构组成

附表一 项目主要管理人员简历表

附表二 拟投入本工程的主要施工设备表

附表三 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表四 劳动力计划表

(三) 质量保修承诺

(格式自拟，包括上述内容；但不限于上述内容，可扩展)

项目管理组织机构组成

项目名称:

序号	姓名	职称	执业或职业资格证明			
			证书名称	证号	专业	年限

附表一：项目经理简历表

项目经理简历表					
姓 名		年 龄		证书编号	
毕业院校				专 业	
职 称				职 务	
现所在机构或部门				工作时间	
主 要 经 历					
日 期	参加过的项目名称		担任何职	备注	

注：项目经理应附身份证、职称证、学历证、注册证书、有效的安全生产考核合格证书及近半年本单位社保缴纳证明复印。

其他主要管理人员应附相应的岗位证书、身份证、学历证等；

附表二：拟投入本项目的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注
...									
...									

附表三：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注
.....								
.....								

附表四：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

2、类似工程业绩情况

项目名称	
项目所在地	
委托人名称	
委托人联系人及电话	
合同价格	
开竣工日期	
项目经理	
工程概况	
备注	

注：表格后须提供类似业绩合同及中标通知书（复印件加盖公章）。若该业绩及说明被采购人证实不符者，采购人有权拒绝该响应文件。

第六章 、工程量清单及图纸

编制说明

一、工程概况：

1. 工程概况：2026 年蔡家镇洪沟村粮食仓储项目，厂房跨度为 23.1m，总长度 50m，檐高 7.8m，屋面坡度为 0.1。

2. 工程地址：位于宝鸡市蔡家镇。

二、编制依据：

1. 《陕西省建设工程工程量清单计价标准 2025》；
2. 《陕西省建设工程费用规则（2025）》；
3. 《陕西省房屋建筑与装饰工程工程量计算标准（2025）》、《陕西省通用安装工程工程量计算标准（2025）》；
4. 《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额（2025）》、《陕西省通用安装工程消耗量定额（2025）》；
5. 《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表（2025）》、《陕西省通用安装工程基价表（2025）》；
6. 《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2025）；
7. 与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料；
8. 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及施工方案、合理工期；
9. 材料价格依据《宝鸡市工程造价信息》2026 年第一期材料信息价、市场价；
10. 工程量清单计价软件使用“广联达云计价平台 GCCP7.5000.23.2”。

三、其他说明：

1. 本工程量清单计价是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸、补充说明、答疑纪要以及有关工程量清单计价的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计价原则编制的；

2. 本工程量清单计价考虑了招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等内容，结合答疑纪要及现场实际情况等文件来进行计价的；

3. 清单描述的内容不可能涵盖图纸所有内容，只描述重点工序内容，投标人报价要充分参考清单规范、设计图纸、施工规范、设计规范、业主需求等并结合现场情况综合考虑，进行综合单价的填报，当清单描述与图纸不一致时，以清单、图纸和规范规定的最高要求为准，中标后不得因项目特征描述与深化设计及上述内容不一致而调整综合单价；

4. 本工程砼按商品砼计入，砂浆按预拌砂浆计入；

（图纸及清单见附件）