

关于西安邮电大学长安校区一、二、三号 实验楼暖气管道改造项目的答疑文件

各供应商：

现就本项目有关供应商提出的答疑问题回复如下：

问题 1：能否提供本项目完整水暖施工图纸。

回复：本项目无施工图，原拆原装，管径一致。

问题 2：拆除产生的废旧管道、废旧暖气片所有权归属？

施工单位是否有权自行处置，还是必须移交校方处理。

回复：拆除产生的废旧管道归校方所有，施工方拆除完工后，搬运至校方指定部位统一堆放，移交校方处理。

问题 3：请明确本项目每日允许的施工时间段（白天/夜间），有无节假日施工限制。

回复：按照环保、噪音等要求并结合法定节假日及可以预见的假期综合考虑，具体需满足采购人要求。

问题 4：暖气片、管道周边的教学工具、实验室精密仪器，设备挪移责任方是谁；施工期间仪器、实验设施成品保护责任、范围及验收标准请明确。

回复：由施工方负责，施工方应要做好施工期间成品保护。

问题 5：暖气片高压冲洗、除锈、涂刷银粉漆工序，校方是否可以提供室外加工场地供我方集中作业。

回复：可以提供室外加工场地集中作业。

问题 6：施工期间实验室是全部开放使用，还是由施工方提施工需求，校方配合逐步封闭、分段开放。

回复：施工方提施工需求，校方配合。

问题 7: 镀锌钢管套丝预制，是否允许在楼下指定场地加工，不在实验室内进行套丝作业？

回复: 可以提供室外加工场地集中作业。

问题 8: 管道及暖气片水压试验，排水点位由哪方提供；试压漏水造成设备、装修损坏责任如何划分？

回复: 校方提供。试压漏水造成设备、装修损坏施工方承担。

问题 9: 本项目工程量是否为固定包干量，现场实际工程量与清单工程量存在偏差时，价款调整规则如何约定？

回复: 本项目签订固定单价合同，工程量据实结算。具体价款调整规则以本项目拟签订合同文本中约定为准。

问题 10: 项目编码 011712001001 工作内容 3. 其中 320m 地沟内拆除和工程数量 203m 不符，以哪个工程量为准？

回复: 工程量以 203m 为准，结算时以成交综合单价结合合同约定的方式进行据实结算。

问题 11: 清单里镀锌钢管连接形式为：焊接连接。

事实依据: 依据《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242- 2002 第 4.1.3 条，DN100 热镀锌钢管可采用螺纹连接，也可采用沟槽（卡箍）、法兰连接；螺纹连接处受损镀锌层及外露丝扣需做好防腐处理。

回复: 原拆原装，与原安装方式一致。

