

采购项目编号：YHBDCG-2026-64

2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁
社区 110 号等 3 个公厕项目

竞争性磋商文件

采购单位：榆林市榆阳区住房和城乡建设局

代理机构：榆林榆呼百达工程项目管理有限公司

时 间：二〇二六年八月

采购项目编号：YHBDCG-2026-64

2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区
110 号等 3 个公厕项目

竞争性磋商文件

采 购 人：榆林市榆阳区住房和城乡建设局

采购代理机构：榆林榆呼百达工程项目管理有限公司

二零二六年八月

目 录

第一章 磋商公告	1
第二章 供应商须知	6
第三章 评审办法及标准	39
第四章 采购内容及要求	46
第五章 商务要求及合同主要内容	119
第六章 响应文件格式	68

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区 110 号等 3 个公厕项目采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页】电子交易平台获取采购文件，并于 2026 年 9 月 14 日 9 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：YHBDCG-2026-64

项目名称：2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区 110 号等 3 个公厕项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：2,972,910.22 元

采购需求：

合同包 1 (2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区 110 号公厕项目)：

合同包预算金额：665,400.78 元

合同包最高限价：665,400.78 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参 数及要求	品目预算 (元)
1-1	市政公用设施用房 施工	2026 年度中心城区公厕建 设工程韦家梁社区 110 号 公厕项目	1(项)	详见采购文件	665,400.78

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：详见采购文件

合同包 2 (2026 年度中心城区公厕建设工程大河滩村公厕项目)：

合同包预算金额：763,320.34 元

合同包最高限价：763,320.34 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参 数及要求	品目预算 (元)
-----	------	------	------------	----------------	-------------

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	品目预算 (元)
2-1	市政公用设施用房施工	2026 年度中心城区公厕建设工程大河滩村公厕项目	1(项)	详见采购文件	763,320.34

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：详见采购文件

合同包 3(2026 年度中心城区公厕建设工程天鹅海则三组公厕项目)：

合同包预算金额：1,544,189.10 元

合同包最高限价：1,544,189.10 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	品目预算 (元)
3-1	市政公用设施用房施工	2026 年度中心城区公厕建设工程天鹅海则三组公厕项目	1(项)	详见采购文件	1,544,189.10

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：详见采购文件

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区 110 号等 3 个公厕项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

2.1 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（陕财办采〔2022〕5 号）、《陕西省财政厅关于落实政府采购支持中小企业政策有关事项的通知》（陕财办采函〔2022〕10 号）、《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（榆政财采发〔2022〕10 号）；

2.2 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

2.3 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；

2.4 《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕185 号）；

- 2.5《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）；
- 2.6《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）；
- 2.7《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库（2019）9号）；
- 2.8《财政部国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》（财库（2019）27号）；
- 2.9陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采（2018）23号）；
- 2.10《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采（2020）15号）；
- 2.11《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采[2018]23号）；
- 2.12《财政局关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库【2026】2号）；
- 2.13 其他需要落实的政府采购政策。

合同包 2(2026 年度中心城区公厕建设工程大河滩村公厕项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

合同包 2 落实政府采购政策需满足的资格要求同合同包 1。

合同包 3(2026 年度中心城区公厕建设工程天鹅海则三组公厕项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

合同包 3 落实政府采购政策需满足的资格要求同合同包 1。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区 110 号公厕项目)特定资格要求如下：

3.1 投标人须具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照副本及营业执照的 2025 年度企业信息公开年度报告；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；

3.2 投标人须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质及有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目负责人具备市政公用二级注册建造师及以上执业资格并持建设行政主管部门颁发的有效期内的安全生产考核合格证书（建安 B 证），且未担任其它在建工程的项目经理（提供无在建承诺）；

3.3 参加政府采购活动前 3 年内经营活动中没有重大违法记录声明书；投标时限内“信用中国”

(www.creditchina.gov.cn)网站生成的带水印信用报告（信用报告正文部分“六、信用承诺信息”较多，此项可不提供，其余内容须完整）；信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录严重失信主体、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为”记录名单查询截图（打印件加盖投标单位公章），不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章）；同时提供榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目服务商信用承诺书(格式详见采购文件)及信用中国（陕西榆林）承诺查询截图；

3.4 财务状况报告：提供完整的 2025 年度赋码财务审计报告(至少包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注)，并附通过注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）报备并相应取得全国统一的验证码提供查询截图；成立时间至提交投标文件递交截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的财务报表或开标前一个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明及开户许可证(或开户行基本信息)；

3.5 税收缴纳证明：2026 年 1 月 1 日至投标截止时间前任意一个月的纳税证明(银行缴费凭证) 或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

3.6 社会保障资金缴纳证明：2026 年 1 月 1 日至投标截止时间前任意一个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明；依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明；

3.7 本项目采用投标信用承诺书（格式详见采购文件）代替投标保证金，提供信用中国（陕西榆林）承诺网页截图；

3.8 本项目专门面向小微企业采购，供应商应填写中小企业声明函并对真实性负责(残疾人福利性企业及监狱企业视同为小型、微型企业)。

备注：

(1) 供应商依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》相关规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(3) 以上为必备证明文件，不能全部提供的将拒绝其投标；电子投标文件附扫描件加电子签章。（若有与法律规定不一致的，须按现行法律法规提供相应证书或材料）。

合同包 2(2026 年度中心城区公厕建设工程大河滩村公厕项目)特定资格要求如下：

合同包 2 特定资格要求同合同包 1。

合同包 3(2026 年度中心城区公厕建设工程天鹅海则三组公厕项目)特定资格要求如下:
合同包 3 特定资格要求同合同包 1。

三、获取采购文件

时间: 2026 年 9 月 3 日至 2026 年 9 月 9 日, 每天上午 08:00:00 至 12:00:00, 下午 12:00:00 至 18:00:00 (北京时间)

途径: 全国公共资源交易平台(陕西省)网站【首页】电子交易平台获取

方式: 在线获取

售价: 0 元

四、响应文件提交

截止时间: 2026 年 9 月 14 日 9 时 30 分 00 秒(北京时间)

地点: 全国公共资源交易平台(陕西省)网站【首页】电子交易平台电子上传文件

五、开启

时间: 2026 年 9 月 14 日 9 时 30 分 00 秒(北京时间)

地点: 榆林市公共资源交易中心 4 楼开标窗口 11

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

(1) 服务商可用 CA 锁登录全国公共资源交易中心平台(陕西省) (<http://www.sxggzyjy.cn/>), 选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-服务商”进行登录, 登录后选择“交易乙方”身份进入服务商界面进行报名并免费下载采购文件;

(2) 本项目采用电子化不见面开标方式, 开标时建议服务商使用带有麦克风和摄像头的笔记本电脑, 登录不见面开标系统进行服务商签到和响应文件解密、二次报价等开标事宜;

(3) 不见面开标/询标操作手册下载：服务商可登录全国公共资源交易平台（陕西省·榆林市）（<http://yl.sxggzyjy.cn/>），选择“服务指南”，点击“下载专区”，点击榆林不见面开标系统操作手册（服务商）、榆林不见面开标大厅服务商询标操作手册 V1.0，请服务商仔细阅读操作手册，了解操作流程，熟练掌握不见面开标、不见面询标操作相关事宜，若无法正常投标，服务商自行承担；

(4) CA 办理：服务商未办理陕西省公共资源交易中心 CA 锁的服务商可到榆林市市民中心三楼交易中心窗口或西安市高新三路信息港大厦一楼办事大厅办理，咨询电话 0912-3515031、029-8866 1241 或 4006-369-888（陕西 CA 联系电话），投标报名成功与否以平台确认信息为准。

(5) 供应商自行在电脑上进行二次报价。建议使用带有麦克风和摄像头的笔记本电脑。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：榆林市榆阳区住房和城乡建设局

地址：榆林市榆阳区政府

联系方式：13026402663

2. 采购代理机构信息

名称：榆林榆呼百达工程项目管理有限公司

地址：陕西省榆林市高新技术产业园区盛翔华庭 4 号楼一单元 403 室

联系方式：15319657596

3. 项目联系方式

项目联系人：榆林榆呼百达工程项目管理有限公司

电话：15319657596

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

项号	编列内容
1.	采购项目名称：2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区 110 号等 3 个公厕项目 项目编号：YHBDCG-2026-64 合同包名称：合同包 1(2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区 110 号公厕项目) 合同包 2(2026 年度中心城区公厕建设工程大河滩村公厕项目) 合同包 3(2026 年度中心城区公厕建设工程天鹅海则三组公厕项目)
2.	项目性质：财政资金
3.	采购人：榆林市榆阳区住房和城乡建设局 采购代理机构：榆林榆呼百达工程项目管理有限公司
4.	采购内容：2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区 110 号等 3 个公厕项目，详细内容见第四章
5.	磋商文件递交截止时间及磋商时间和地点： 磋商文件递交截止时间：2026 年 9 月 14 日 9 时 30 分 00 秒（北京时间） 磋商时间：2026 年 9 月 14 日 9 时 30 分 00 秒（北京时间） 磋商地点：不见面开标系统（榆林市公共资源交易中心 4 楼开标窗口 11）
6.	评审方法：采购人、政府采购代理机构通过组建竞争性磋商小组（以下简称磋商小组）与符合条件的供应商就采购货物、工程和服务事宜进行磋商，供应商按照磋商文件的要求提交响应文件和报价，采购人从磋商小组评审后提出的候选供应商名单中确定成交供应商。
7.	偏差：本项目不允许负偏差
8.	本合同包采购最高限价： 合同包 1：陆拾陆万伍仟肆佰元柒角捌分（¥665,400.78 元） 合同包 2：柒拾陆万叁仟叁佰贰拾元叁角肆分（¥763,320.34 元） 合同包 3：壹佰伍拾肆万肆仟壹佰捌拾玖元壹角整（¥1,544,189.10 元） 高于或等于最高限价的响应文件按无效响应文件处理。
9.	工期：90 日历天
10.	质量要求：达到工程验收合格标准
11.	付款方式：项目合同签订后拨付合同总价（扣除暂列金）的 30%，作为工程款预付款（含安全文明措施费）。进度款按施工进度分批支付，项目建成完工后拨付至合同价的 85%，项目竣工验收合格审计结算后支付合同总价的 15%。款项支付均以财政拨款为前提。
12.	磋商保证金： 执行榆政财采发【2023】8 号文，需填写投标信用承诺代替投标保证金
13.	磋商有效期：磋商响应文件从磋商之日起，磋商有效期为 90 日历天；成交供应商的磋商有效期延长至项目服务完毕。
14.	纸质文件的递交 开标时服务商无需提交纸质磋商响应文件，待采购结果公告后，服务商须补交（可邮寄）纸质磋商响应文件叁份，投标文件电子 Word 版 U 盘一份（备案用）。

项号	编列内容
	邮寄地址：陕西省榆林市科创新城莲花小区南门10楼（榆林榆呼百达工程项目管理有限公司） 收件人：潘秀记 收件联系电话：15319657596 采用电子化评审系统的采购项目，其纸质磋商响应文件应从政府采购项目投标文件制作软件中导出进行印刷，并分别装订成册。项目分标段的，应按所投标段分别准备磋商响应文件。
15.	资格证明文件： 1、基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定； 2、特定资格条件：资格要求：（本项目为资格后审） 2.1 投标人须具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照副本及营业执照的2025年度企业信息公示年度报告；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证； 2.2 投标人须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质及有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目负责人具备市政公用二级注册建造师及以上执业资格并持建设行政主管部门颁发的有效期内的安全生产考核合格证书（建安B证），且未担任其它在建工程的项目经理（提供无在建承诺）； 2.3 参加政府采购活动前3年内经营活动中没有重大违法记录声明书；投标时限内“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站生成的带水印信用报告（信用报告正文部分“六、信用承诺信息”较多，此项可不提供，其余内容须完整）；信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“记录严重失信主体、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为”记录名单查询截图（打印件加盖投标单位公章），不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章）；同时提供榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目服务商信用承诺书（格式详见采购文件）及信用中国（陕西榆林）承诺查询截图； 2.4 财务状况报告：提供完整的2025年度赋码财务审计报告（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注），并附通过注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）报备并相应取得全国统一的验证码提供查询截图；成立时间至提交投标文件递交截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的财务报表或开标前一个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明及开户许可证（或开户行基本信息）； 2.5 税收缴纳证明：2026年1月1日至投标截止时间前任意一个月的纳税证明（银行缴费凭

项号	编列内容
	证) 或完税证明, 依法免税的单位应提供相关证明材料; 2.6 社会保障资金缴纳证明: 2026 年 1 月 1 日至投标截止时间前任意一个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明; 依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明; 2.7 本项目采用投标信用承诺书(格式详见采购文件)代替投标保证金, 提供信用中国(陕西榆林)承诺网页截图; 2.8 本项目专门面向小微企业采购, 供应商应填写中小企业声明函并对真实性负责(残疾人福利性企业及监狱企业视同为小型、微型企业)。 备注: (1) 供应商依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》相关规定享受扶持政策获得政府采购合同的, 小微企业不得将合同分包给大中型企业。 (2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。 (3) 以上为必备证明文件, 不能全部提供的将拒绝其投标; 电子投标文件附扫描件加电子签章。(若有与法律规定不一致的, 须按现行法律法规提供相应证书或材料)。 说明: 以上资格条件为必备条件, 缺一项或某项达不到要求, 按无效投标处理。
16.	合同签订: 成交供应商和采购人签订合同。
17.	其他: 1、在本项目评标过程中, 代理机构人员通过“信用中国”网站、中国政府采购网、“信用中国(陕西榆林)”网站渠道查询本项目供应商的信用记录, 并采取必要方式做好信用信息查询记录和证据留存, 对列入严重失信主体、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 其投标无效; 2、针对同一项目, 不同供应商使用同一计算机制作并生成电子响应文件的视为文件制作机器码一致, 一经发现, 视为供应商相互串通投标, 将导致投标均被拒绝且按串通投标处理。
18.	招标代理服务费: 1、招标代理费由采购人支付。 2、招标代理费参考《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》(计价格[2002]1980 号)和国家发展改革委员会办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》(发改办价格[2003]857 号)文件规定的工程招标类收费标准。
19.	关于措辞的说明: 构成竞争性磋商文件组成部分的各章节中出现的措辞“委托人”、“发包人”和“供应商”、“承包人”, 在招标投标阶段应当分别按“采购人”和“供应商”进行理解。
20.	备选方案说明: 不允许提供备选方案。
21.	公共资源信用承诺: 进入公共资源交易平台的各投标人, 均应在“信用中国(陕西榆林)”网站进行注册、登录、自主上报信用承诺书(网址: https://credit.yl.gov.cn/)。各投标人注册、登录后根据承诺事项选择相应的模板填写《信用承诺书》, 并载明承诺事由, 榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目服务商信用承诺书、投标人信用承诺、投标人委托代理人员信用承

项号	编列内容
	诺、投标信用（保证金）承诺的事由均为“合同包名称+项目编号”。需自主上报相关承诺书。公示后的承诺截图均须附在响应文件内。操作指南见附件。上传的附件（承诺书）中所有涉及签字、盖章的部分，均应按磋商文件的要求进行签字、盖章。不按要求进行签字、盖章的承诺附件均为无效承诺。
22.	其他： 1、供应商对磋商文件有异议的，应当在投标截止时间前 5 天提出。 2、当供应商不足三家时，不得开标。 3、按工信部联企业（2011）300 号：本项目采购标的对应的中小企业划分所属行业为：建筑业 4、本项目专门面向小微企业采购。
23.	1. 本项目采用两轮报价（报价文件中报价为第一次报价，磋商现场为第二轮，第二轮报价时限由磋商小组确定）最后一轮报价开始时间：不见面系统通知。 2. 第二轮及以后轮次的报价均不得高于或等于当前轮次报价的前一轮报价，否则报价无效，其响应文件将被否决。
24.	磋商小组成员：3 人，采购人代表 1 人、专家 2 人。
25.	竞争性磋商文件解释权：本采购活动文件由采购人和采购代理机构解释。 未尽事宜，参照法律法规、规章及规范性文件的相关规定。

供应商须知

一、定义

(一) 采购人：榆林市榆阳区住房和城乡建设局

(二) 采购代理机构：榆林榆呼百达工程项目管理有限公司（以下简称采购代理机构）

(三) 供应商：拟向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人

(四) 特殊情形

1、特殊情形：指具有独立承担民事责任能力的其他组织或自然人。

2、特殊情形规定

2-1 、其他组织：

①、事业单位参加投标的，应参照本招标文件给出的投标文件格式制作，其中投标文件要求法人签字处可以是事业单位的法人签章；

②、银行、保险、石油石化、电力、电信等特殊行业法人的分支机构可以以自己的名义参加政府采购活动，但应提交以下资料：一是应提交法人和法人分支机构的营业执照或者法人登记证书或批准文件，二是应提交法人授权书。分支机构参加投标的可参照本竞争性磋商文件给出的竞争性磋商响应文件格式制作，其中竞争性磋商响应文件要求法人签字处可以是分公司的负责人签字；

③、个体户参加投标的，应参照本招标文件给出的投标文件格式制作，其中投标文件要求法人签字处可以是其经营者本人签字；

2-2 、自然人：自然人参加投标的，应参照本招标文件给出的投标文件格式制作，其中投标文件要求盖公章处可以是自然人本人的手印；

二、供应商注意事项

(一) 询问

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，采购人应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

(二) 质疑和投诉

供应商如果认为竞争性磋商文件中涉及的采购需求（包括供应商资格条件、评审要素及分值设置、采购内容和要求、合同条款等）使自身的合法权益受到损害，可以在竞争性磋商文件公告期限届满之日起7个工作日内，以书面形式向采购人提

出质疑；

供应商如果认为采购程序、采购过程或成交结果使自身的合法权益受到损害，可以在知道或应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向代理机构提出质疑。

采购人、采购代理机构将在收到书面质疑后 7 个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商。

1、供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，并按财政部《质疑函范本》给定的格式进行填写，范本下载详见【财政部国库司（gks.mof.gov.cn）】网站【首页·政府采购管理】栏目中的《政府采购供应商质疑函范本》。

《政府采购供应商质疑函范本》链接地址：

http://gks.mof.gov.cn/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201_2804589.html

2、质疑人为自然人的，应当由本人在《质疑函》上签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表在《质疑函》上签字或者盖章，并加盖公章。授权代表办理质疑事项时，除提交《质疑函》外，还应当提交《授权委托书》及授权代表的有效身份证明，《授权委托书》应当载明委托代理的具体权限和事项。

在法定质疑期内，针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。

3、有下列情形之一的，属于无效质疑，采购人、采购代理机构不予受理：

- （1）质疑人不是参与所质疑项目采购活动的供应商；
- （2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；
- （3）未在法定期限内提出质疑的；
- （4）质疑未以书面形式提出，或《质疑函》主要内容构成不完整的，或缺乏必要的证明材料及证明材料不完整的；
- （5）《质疑函》没有合法有效的签字、盖章或授权的；
- （6）以非法手段取得证据、材料的；
- （7）质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

4、质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意，以及采购人、采购代理机构未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向榆林市财政局提出投诉。

5、供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

6、对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理。

①《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》等法律法规的规定，供应商质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

②投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

③捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料的投诉将被驳回，并将提出投诉的供应商列入不良行为记录名单，禁止其一至三年内参加政府采购活动。

7、依法严惩捏造事实诬告陷害、诽谤他人的行为。

①《中华人民共和国刑法》第 243 条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

②《中华人民共和国刑法》第 246 条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

8、质疑函递交地址：

榆林榆呼百达工程项目管理有限公司（陕西省榆林市科创新城莲花小区南门 10 楼）

联系人：潘秀记

联系电话：15319657596

9、投诉书递交地址：

榆林市榆阳区财政局采购管理科

联系电话：0912-3518955

（四）关于信用记录的查询和使用

1、采购人、代理机构在资格审查阶段通过【信用中国（www.creditchina.gov.cn）】、【中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】网站对供应商的信用情况进行甄别。对列入严重失信主体、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与本次投标活动。

2、供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动的，但供应商应提供相关证明材料。

3、供应商信用记录查询的结果，将以纸质截图或将截图保存至电子介质的形式留存。供应商未如实填报《供应商书面声明函》的，视为“供应商提供虚假材料谋取中标、成交的”行为，拒绝其参与本次投标活动。

（五）执行优惠政策

对于小微企业（含小型、微型企业）、监狱企业、残疾人福利性单位参与本次投标，以及节能产品、环保产品的采购，执行国务院办公厅以及国家部委、榆政采有关文件。

1. 小微企业

（1）依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，在政府采购活动中享受政策优惠。但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的企业除外。小微企业按《政府采购促进中小企业发展管办法》（财库〔2020〕46 号）和《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发〈中小企业划型标准规定〉的通知》（工信部联企业【2011】300 号）文规定标准确认。

（2）以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

（3）在政府采购活动中，监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业、残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

（4）符合条件的监狱企业、残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《小微企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》、《监狱企业声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。享受小微企业政策优惠的中标人，《小微企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》、《监狱企业声明函》随中标结果公告一同公示，接受社会监督。若提供的资料与事实不符，将承担经济 and 法律责任。

（5）货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标。供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

(6) 按榆政财采发【2022】10号文件的精神，明确对非专门面向中小企业采购的货物服务项目，小微企业的价格扣除比例提高至20%。对于货物服务采购项目联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，价格扣除优惠提高至6%。

(7) 享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

2. 节能产品、环境标志产品

(1) 根据财库〔2019〕9号文件【财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局 关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知】，对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理，依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。清单中的产品有效时间以中国环境标志产品认证证书有效截止日期为准，超过认证证书有效截止日期的自动失效。

(2) 执行财库〔2019〕9号文件：拟采购的产品属于节能产品、环境标志产品品目清单范围的，供应商应当提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

(3) 获得上述认证的产品在投标时应提供有效证明材料：品目清单和认证证书，缺一不可。以上所有证明文件彩色扫描件须加盖供应商鲜章并注明“与原件一致”，否则不予享受优惠。

注：(1) 节能产品根据《财政部、国家发展和改革委员会关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库【2004】185号）、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）的有关规定，以中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。节能清单所列产品包括政府强制采购和优先采购的节能产品，标注“★”的品目为政府强制采购的节能产品，其他品目为政府优先采购的节能产品。

(2) 环境标志产品根据《财政部、国家环保总局联合印发〈关于环境标志产品政府采购实施的意见〉》（财库【2006】90号）的规定，以中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。环保清单所列产品为政府优先采购产品。

(3) 若节能、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策。

(4) 对于同时列入环保清单和节能产品政府采购清单的产品，应当优先于只列入其中一个清单的产品。

(六) 关于知识产权与保密事项

1、所有涉及知识产权的产品及设计，供应商必须确保采购人拥有其合法的、不受限制的无偿使用权，并免受任何侵权诉讼或索偿，否则，由此产生的一切经济损失和法律责任由供应商承担。

2、由采购人向供应商提供的所有资料，供应商不得向第三方透露或将其用于本次投标以外的任何用途。开标后，若采购人有要求，供应商须归还采购人认为需保密的文件和资料，并销毁所有相应的备份文件及资料。

(七)、准确理解政策支持范围。在货物采购项目中，货物由中小企业制造（货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标）的，可享受中小企业扶持政策，对投标供应商性质不作要求。如果一个采购项目或采购包包含有多个采购标的的，则每个采购标的均应由中小企业制造。在政府采购项目中，工程由中小企业承建的、服务由中小企业承接的，可享受中小企业扶持政策。供应商应当按照采购文件中明确的采购标的对应行业出具中小企业声明函。专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。

(八) 政采贷业务

为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办 国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部 工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、《陕西省财政厅 中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》（陕财办采〔2023〕5号）等有关规定，按照政府引导、市场运作、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）或中征平台（<https://www.crcrfsp.com>）在线申请，依法参加政府采购信用融资活

动。

榆林市“政采贷”业务办理银行联系表							
序号	银行名称	产品名称	贷款额度	贷款期限	贷款利率	办理时效	联系人
1	长安银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	魏 众 15109123951
2	中信银行	政采 E 贷	1000 万元	1-3 年	3.45%起	24 小时	李 靖 15509125117
3	光大银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	刘 波 18809125468
4	交通银行	秦政贷	1000 万元	1 年	3.45%	24 小时	张 飞 15291296886
5	中国银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	李 浩 18691230007
6	招商银行	政采贷	3000 万元	1-3 年	3.45%起	24 小时	马 烨 15596100007
7	浦发银行	政采 E 贷	2000 万元	1 年	3.8%	72 小时	朱 君 15629169158
8	农商银行	政采贷	1000 万元	1-2 年	3.45%-5.8%	24 小时	王 璐 15529875056
9	农业银行	政采贷	3000 万元	1 年	3.45%-3.85%	24 小时	杨 尧 13325409313
10	民生银行	政采 E 贷	3000 万元	1 年	3.45%起	24 小时	郝双双 15991225850
备注：银行排名不分先后。如产品额度、期限、利率等内容发生改变，以银行解释为准。							

（九）供应商的投标费用自理

（十） 中小企业划型标准

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36 号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；

从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制

定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

（十一）政采文件

1. 政府采购促进中小企业发展管理办法

第一条 为了发挥政府采购的政策功能，促进中小企业 健康发展，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国中小企业促进法》等有关法律法规，制定本办法。

第二条 本办法所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动 中视同中小企业。

第三条 采购人在政府采购活动中应当通过加强采购 需求管理，落实预留采购份额、价格评审优惠、优先采购等 措施，提高中小企业在政府采购中的份额，支持中小企业发展。

第四条 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程 或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工 程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

第五条 采购人在政府采购活动中应当合理确定采购 项目的采购需求，不得以

企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或者评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。

第六条 主管预算单位应当组织评估本部门及所属单位政府采购项目，统筹制定面向中小企业预留采购份额的具体方案，对适宜由中小企业提供的采购项目和采购包，预留采购份额专门面向中小企业采购，并在政府采购预算中单独列示。符合下列情形之一的，可不专门面向中小企业预留采购份额：

（一）法律法规和国家有关政策明确规定优先或者应当面向事业单位、社会组织等非企业主体采购的；

（二）因确需使用不可替代的专利、专有技术，基础设施限制，或者提供特定公共服务等原因，只能从中小企业之外的供应商处采购的；

（三）按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形；

（四）框架协议采购项目；

（五）省级以上人民政府财政部门规定的其它情形。除上述情形外，其他均为适宜由中小企业提供的情形。

第七条 采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

第八条 超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%。预留份额通过下列措施进行：

（一）将采购项目整体或者设置采购包专门面向中小企业采购；

（二）要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例；

（三）要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业。组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

第九条 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予6%—10%（工程项目为3%—5%）的扣除，用扣除

后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%—5%作为其价格分。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 2%—3%（工程项目为 1%—2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%—2%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。价格扣除比例或者价格分加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。具体采购项目的价格扣除比例或者价格分加分比例，由采购人根据采购标的相关行业平均利润率、市场竞争状况等，在本办法规定的幅度内确定。

第十条 采购人应当严格按照本办法规定和主管预算单位制定的预留采购份额具体方案开展采购活动。预留份额的采购项目或者采购包，通过发布公告方式邀请供应商后，符合资格条件的中小企业数量不足 3 家的，应当中止采购活动，视同未预留份额的采购项目或者采购包，按照本办法第九条有关规定重新组织采购活动。

第十一条 中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》（附 1），否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

第十二条 采购项目涉及中小企业采购的，采购文件应当明确以下内容：

（一）预留份额的采购项目或者采购包，明确该项目或相关采购包专门面向中小企业采购，以及相关标的及预算金额；

（二）要求以联合体形式参加或者合同分包的，明确联合协议或者分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例，并作为供应商资格条件；

（三）非预留份额的采购项目或者采购包，明确有关价格扣除比例或者价格分加分比例；

（四）规定依据本办法规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业；

（五）采购人认为具备相关条件的，明确对中小企业在资金支付期限、预付款

比例等方面的优惠措施；

（六）明确采购标的对应的中小企业划分标准所属行业；

（七）法律法规和省级以上人民政府财政部门规定的其他事项。

第十三条 中标、成交供应商享受本办法规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构应当随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，应当在公示中标候选人时公开中标候选人的《中小企业声明函》。

第十四条 对于通过预留采购项目、预留专门采购包、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，应当将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

第十五条 鼓励各地区、各部门在采购活动中允许中小企业引入信用担保手段，为中小企业在投标（响应）保证、履约保证等方面提供专业化服务。鼓励中小企业依法合规通过政府采购合同融资。

第十六条 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。中小企业主管部门应当在收到财政部门或者有关招标投标行政监督部门关于协助开展中小企业认定函后10个工作日内做出书面答复。

第十七条 各地区、各部门应当对涉及中小企业采购的预算项目实施全过程绩效管理，合理设置绩效目标和指标，落实扶持中小企业有关政策要求，定期开展绩效监控和评价，强化绩效评价结果应用。

第十八条 主管预算单位应当自2022年起向同级财政部门报告本部门上一年度面向中小企业预留份额和采购的具体情况，并在中国政府采购网公开预留项目执行情况（附2）。未达到本办法规定的预留份额比例的，应当作出说明。

第十九条 采购人未按本办法规定为中小企业预留采购份额，采购人、采购代理机构未按照本办法规定要求实施价格扣除或者价格分加分的，属于未按照规定执行政府采购政策，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究法律责任。

第二十条 供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人按照本办法规定提供声明函内容

不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

第二十一条 财政部门、中小企业主管部门及其工作人员在履行职责中违反本办法规定及存在其他滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊等违法违纪行为的，依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国公务员法》、《中华人民共和国监察法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等国家有关规定追究相应责任；涉嫌犯罪的，依法移送有关国家机关处理。

第二十二条 对外援助项目、国家相关资格或者资质管理制度另有规定的项目，不适用本办法。

第二十三条 关于视同中小企业的其他主体的政府采购扶持政策，由财政部会同有关部门另行规定。

第二十四条 省级财政部门可以会同中小企业主管部门根据本办法的规定制定具体实施办法。

第二十五条 本办法自 2021 年 1 月 1 日起施行。《财政部工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》（财库〔2011〕181 号）同时废止。

2. 榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知

榆政财采发〔2022〕10 号

市级各部门各单位，各县市区、榆林高新区、榆神工业区财政局，各政府采购代理机构，各评审专家：

为深入贯彻党中央、国务院和省委、省政府决策部署，全面落实中省关于稳住经济大盘的有关要求，加强政府采购领域对中小企业支持力度，降低中小企业参与门槛，根据《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（陕财办采〔2022〕5 号）等相关规定要求，提出以下工作措施，请遵照执行：

一、提高政府采购面向中小企业预留份额。采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。超过 200 万元的货物和服务采购项目、超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，面向中小企业的预留份额今年阶段性提高至 40%以上，其中预留给小微企业比例不低于 70%。采购单位应当通过加强采购需求管理，切实把政府采购面向中小企业预留份额的政策落到实处。

二、调整对小微企业的价格评审优惠幅度。明确对非专门面向中小企业采购的货物服务项目，小微企业的价格扣除比例提高至 20%。对于货物服务采购项目联合

协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，价格扣除优惠提高至 6%。自本通知执行之日起发布采购公告或者发出采购邀请的货物服务采购项目，按照本通知规定的评审优惠幅度执行。

三、准确理解政策支持范围。在货物采购项目中，货物由中小企业制造（货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标）的，可享受中小企业扶持政策，对投标企业性质不作要求。如果一个采购项目或采购包含有多个采购标的的，则每个采购标的均应由中小企业制造。在政府采购项目中，工程由中小企业承建的、服务由中小企业承接的，可享受中小企业扶持政策。供应商应当按照采购文件中明确的采购标的对应行业出具中小企业声明函。专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。

四、完善采购文件编制。采购人和采购代理机构发布的采购公告和采购文件，应明确该项目或相关采购包是否专门面向中小企业采购，明确价格评审优惠政策和价格扣除比例，推动政策的有效执行。采购公告和采购文件应告知参加政府采购活动的中小企业，应当出具《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

五、支持中小企业政府采购信用融资工作。采购人、采购代理机构要加强政策宣传，在采购文件中明确注明融资平台、渠道等内容，主动向参与政府采购活动的供应商宣传政府采购信用贷款政策。采购人、采购代理机构对有贷款意向的供应商，要积极配合，提供相关信息、资料。

六、加快政府采购资金支付进度。政府采购合同应当约定资金支付的方式、时间和条件，明确逾期支付资金的违约责任。对于满足合同约定支付条件的，采购人应当自货物、工程、服务交付之日起 30 日内支付款项；合同另有约定的，付款期限最长不得超过 60 日。采购人与中小企业约定以货物、工程、服务交付后经检验或者验收合格作为支付中小企业款项条件的，付款期限应当自检验或者验收合格之日起算。

七、其他事项。县市区财政部门在审核采购人备案的采购项目时，对落实政府采购支持中小企业政策情况要严格把关。对于采购人、代理机构、评审专家未落实政府采购支持中小企业发展政策的行为，财政部门将根据政府采购法律法规做出严肃处理。

榆林市财政局

2022 年 6 月 15 日

3. 关于促进残疾人就业政府采购政策的通知

财库〔2017〕141 号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，各民主党派中央，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、民政厅（局）、残疾人联合会，新疆生产建设兵团财务局、民政局、残疾人联合会：

为了发挥政府采购促进残疾人就业的作用，进一步保障残疾人权益，依照《政府采购法》、《残疾人保障法》等法律法规及相关规定，现就促进残疾人就业政府采购政策通知如下：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

三、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

四、采购人采购公开招标数额标准以上的货物或者服务，因落实促进残疾人就业政策的需要，依法履行有关报批程序后，可采用公开招标以外的采购方式。

五、对于满足要求的残疾人福利性单位产品，集中采购机构可直接纳入协议供货或者定点采购范围。各地区建设的政府采购电子卖场、电子商城、网上超市等应当设立残疾人福利性单位产品专栏。鼓励采购人优先选择残疾人福利性单位的产品。

六、省级财政部门可以结合本地区残疾人生产、经营的实际情况，细化政府采购支持措施。对符合国家有关部门规定条件的残疾人辅助性就业机构，可通过上述措施予以支持。各地制定的有关文件应当报财政部备案。

七、本通知自 2017 年 10 月 1 日起执行。

财政部民政部

中国残疾人联合会

2017 年 8 月 22 日

三、竞争性磋商文件

（一）竞争性磋商文件包括下列内容

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 评审办法及标准

第四章 磋商内容及采购要求

第五章 商务及合同主要条款

第六章 响应文件构成及格式

（二）竞争性磋商文件的检查及阅读

供应商下载竞争性磋商文件后应仔细阅读检查竞争性磋商文件中的所有内容，按照竞争性磋商文件中所列事项、条款、规范要求及格式，在响应文件中对竞争性磋商文件做出全面的响应，并按竞争性磋商文件的要求提交全部资料。

如本项目废标后需重新组织招标，采购代理机构将重新编制、发布新版竞争性磋商文件，供应商应按新版竞争性磋商文件重新编制响应文件。原竞争性磋商文件及响应文件失效。

响应文件封面、响应函以及法定代表人授权委托书三处的项目名称、项目编号应当与最新发布的竞争性磋商文件保持一致，否则将被视为无效响应文件。

（三）竞争性磋商文件的修改、澄清

1、提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分

2、澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，在原公告发布媒体上发布更正公告通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构将顺延提交首次响应文件截止时间。

3、各供应商在提交响应文件截止时间之前，应随时关注下列地址发布的变更公告，也可登录全国公共资源交易平台（陕西省）政府采购交易系统查看左上角的信息提醒，采购代理机构不再单独通知，因供应商未及时关注所造成的一切后果由供应商自行承担：

（1）【陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）】中的『首页·〉省

级公告·〉更正公告】；

(2) 【全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）】中的【首页·〉交易大厅·〉政府采购】。

(四) 竞争性磋商文件的解释权归采购代理机构。

四、投标保证金

(一) 投标保证金的交纳

1、执行榆政财采发【2023】8号文，提交投标信用承诺代替投标保证金。

2、供应商有下列情形之一的，将被列入《信用中国》严重失信主体、《中国政府采购网》政府采购严重违法失信行为记录名单用户：

- (1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 磋商文件规定的其他情形。

五、投标报价

投标报价是供应商响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，包括完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用。供应商在报价时应充分考虑所有可能发生的费用，竞争性磋商文件未列明，而供应商认为应当计取的费用均应列入报价中。报价时不论是否计取，采购人均按已计取对待。

(一) 供应商应严格按照《响应文件构成及格式》中《开标一览表》中的相关要求填写分类报价及其他需要响应的内容。

(二) 投标报价货币：人民币；单位：元。

(三) 投标报价只能提交唯一报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

(四) 投标报价应遵守《中华人民共和国价格法》，供应商不得以低于成本的报价参与投标。

(五) 响应文件报价出现前后不一致的，除竞争性磋商文件另有规定外，按照下列规定修正：

1、响应文件中开标一览表内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表

为准；

2、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

4、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

（六）因供应商对竞争性磋商文件理解不透、误解、疏漏或对市场行情了解不清造成的后果和风险，均由供应商自己负责。

六、响应文件

响应文件份数见供应商须知前附表；

供应商应仔细阅读磋商文件中的所有事项、格式、条款和要求，对磋商文件的全部内容 & 要求作出实质性响应，并提交相应资料。

（二）响应文件有效期

响应文件有效期见供应商须知前附表。如成交，延长至合同执行完毕时止。

（三）响应文件的提交

响应文件提交见供应商须知前附表；

（四）响应文件的签字、盖章及补充、修改和撤回

1. 供应商须按第六章响应文件的格式编写响应文件，响应文件在写有供应商名称的地方均须加盖供应商原色印章、在写有“法定代表人、法定代表人或其授权委托人”的地方均应有其亲笔签名；“投标信用承诺书”要求加盖供应商公章、法定代表人的亲笔签名并盖法定代表人印章；“法定代表人授权委托书”应有法定代表人、被授权人的亲笔签名。

2. 供应商在递交响应文件后，且在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或撤回。

3. 响应文件提交截止时间后，供应商不得对其响应文件做任何修改。

4. 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的，按投标信用承诺相关条款给予处罚。

七、组织开标

（一）采购代理机构组织招标、开标、评标工作，整个过程受政府采购监管机

构的监督、管理。

（二）采购代理机构在竞争性磋商文件规定的时间和地点组织开标，供应商必须派法定代表人/负责人或授权代表参加，并签名报到以证明其出席。

供应商不足 3 家的，不得开标。

（三）开标前参加开标的各供应商代表签到，参加开标的采购人及采购代理机构工作人员签到，所有资料随竞争性磋商文件一并存档。

（四）投标供应商对开标过程有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避情形的，应在开标时提出询问或回避申请，采购人、采购代理机构应当及时处理。

（五）投标供应商未参加开标的，视同认可开标结果。

八、资格审查

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、根据财库〔2019〕38 号文件第三条规定，供应商注册情况、近期依法缴纳税收情况和社会保障资金情况、信用记录情况由资格审查人现场通过网络查询，供应商需提供可查询的证明材料。

3、本项目为资格后审，由磋商小组进行审查。

九、组织评标

（一）磋商小组负责具体评标事务，并独立履行下列职责：

1、严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据竞争性磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

2、发现竞争性磋商文件内容违反国家有关强制性规定或者竞争性磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，应当停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况；

3、审查、评价响应文件是否符合竞争性磋商文件的商务、技术等实质性要求；

4、异常低价审查

评审中出现下列情形之一的，评标委员会应当启动异常低价投标审查程序：

4.1 投标报价低于全部通过符合性审查供应商投标报价平均值 50%的，即投标报价 $<$ 全部通过符合性审查供应商投标报价平均值 $\times$ 50%；

4.2 投标报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标报价 50%的，即投标报价 $< \text{通过符合性审查的次低报价供应商投标报价} \times 50\%$ ；

4.3 投标报价低于采购项目最高限价 45%的，即投标报价 $< \text{采购项目最高限价} \times 45\%$ ；

4.4 评标委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

4.5 相关法律法规对供应商报价有规定的，从其规定。

4.6 评标委员会启动异常低价投标审查后，属于前述第 1 项至第 4 项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第 3 项情形，供应商已随投标文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

4.7 评标委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

4.8 采购人、采购代理机构应当为评标委员会在评审现场及时获取同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等相关信息资料提供便利。评标委员会借助互联网等渠道查询相关信息的，应当严格遵守评审工作纪律，不得实施影响评审公正的行为。

4.9 异常低价投标审查的启动原因、审查意见和审查结果应当在评审报告中记录，并随供应商提供的相关书面说明及证明材料，以及评标委员会有关互联网浏览、查询历史一并归档。

5、磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

6、磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供

供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

7、对响应文件进行比较和评价；

8、磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

9、确定成交候选人名单；

10、配合答复供应商的询问、质疑和投诉等事项,不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；

11、向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

12、编写评标报告。

（二）组建磋商小组

1、为了确保评标工作的公平、公正，依据政府采购法和政府采购相关法规、规章，成立磋商小组。

2、评审专家对本单位的采购项目只能作为采购人代表参与评标。采购代理机构工作人员不得参加由本机构代理的政府采购项目的评标。

3、磋商小组成员名单在评标结果公告前应当保密。

4、评标专家从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。评标中因磋商小组成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致磋商小组组成不符合规定的，采购代理机构应当依法补足后继续评标。被更换的磋商小组成员所做出的评标意见无效。无法及时补足磋商小组成员的，采购代理机构应当停止评标活动，封存所有响应文件和开标、评标资料，依法重新组建磋商小组进行评标。原磋商小组所做出的评标意见无效。

（四）评标方法：本次评审采用综合评分法

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

（五）磋商程序

采取逐项分步评审方式，每一步评审不符合者，不进入下一步评审，先进行资格性审查，再进行符合性审查。

磋商小组所有成员集中与通过符合性审查的单一供应商分别进行磋商，并给予

所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。磋商过程中所有供应商报价，现场均不公开宣读。

在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 2 家。

最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。提交最后报价的供应商可以为 2 家。在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动继续进行。采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 1 家的，本次竞争性磋商采购活动终止，发布项目终止公告，重新开展采购活动。

已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

（六）磋商响应文件的澄清

（1）磋商小组在对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等做出必要的澄清、说明或者补正。

（2）依照民法中的过失责任原则，澄清、说明或补正前磋商小组将按最不利于投标供应商的原则对磋商响应文件做出评判。

（3）磋商小组要求供应商澄清、说明或者补正磋商响应文件应通过书面形式做出。供应商应当在规定的澄清时限内按磋商小组要求的方式提交，供应商的澄清、说明或者补正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

（4）供应商的澄清、说明或者补正不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。澄清、说明或者补正的内容将作为合同履行的重要依据。

（七）磋商过程

磋商小组应在符合性评审的基础上对各供应商的响应文件认真阅读，每轮报价

现场均不对供应商公布，每轮报价为不可更改报价，最后报价作为磋商小组计算商务得分的依据。

按榆政财采发【2022】10号文件的精神，明确对非专门面向中小企业采购的货物服务项目，小微企业的价格扣除比例提高至20%（工程项目为3%—5%）。对于货物服务采购项目联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，价格扣除优惠提高至6%。用扣除后的价格参与评审排序，除此之外的其他情形均不适用本款规定。专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。

磋商小组应审查供应商是否具备“落实政府采购政策”的资格，如不符合相关文件要求或供应商未提供相关声明或证明材料，供应商不可以享受价格折扣优惠政策。

供应商按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

（八）推荐成交候选人

磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐1-3名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

（九）编写评标报告

其主要内容包括：

- （一）邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；
- （二）响应文件开启日期和地点；
- （三）获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；
- （四）评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；
- （五）提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。

对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

十、无效投标情形

（一）供应商存在下列情况之一的，投标无效：

1. 逾期未递交响应文件；
2. 提交的响应文件与本项目不相符；
3. 第一次报价高于或等于招标上限价的。
4. 承诺书中承诺的有效期限不符合磋商文件要求的；
5. 上传的承诺书的格式或签字或盖章不符合磋商文件相关要求的；
6. 中小企业声明函中所填内容虚假或不符合磋商文件要求的或格式内容不符的；
7. 未按照竞争性磋商文件的规定提交投标信用承诺（代替投标保证金）；
8. 响应文件未按竞争性磋商文件要求签署、盖章、附网上承诺截图或截图有全的；
9. 不具备竞争性磋商文件中规定的资格要求；
10. 响应文件含有采购人不能接受的附加条件；
11. 有选择的报价将不予接受，按无效投标处理；
12. 修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

（二）供应商存在下列情形之一的，视为串通投标，其投标无效：

- 1、不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- 2、不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 3、不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 4、不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5、不同供应商的响应文件相互混装；

（三）供应商不得以低于成本的报价参加本次采购项目。磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

十一、成交

（一）采购代理机构在评标工作结束后 2 个工作日内将评标报告送采购人。

（二）采购人在收到评标报告之日起 5 个工作日内，在评标报告确定的成交候选人名单中按顺序确定成交供应商。

采购人在收到评标报告 5 个工作日内未按评标报告推荐的成交候选人顺序确定成交供应商，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定成交供应商，采购代理机构将发布成交公告。

（三）采购代理机构将在成交供应商确定之日起 2 个工作日内，发布媒体为【陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）】、【全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）】上公示成交结果。

成交公告期限为 1 个工作日。

（四）在公告成交结果的同时，采购代理机构向成交供应商发出成交通知书。

（五）成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交。

十二、签订政府采购合同

（一）自成交通知书发出之日起 10 日内，采购人与成交供应商应按竞争性磋商文件和成交供应商响应文件的规定，签订书面合同。所签订的政府采购合同不得对竞争性磋商文件和成交供应商的响应文件内容作实质性修改。

采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

（二）成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

（三）竞争性磋商文件、成交供应商的响应文件、《成交通知书》及其澄清、说明文件、承诺等，均为签订采购合同的依据，作为采购合同的组成部分。

（四）政府采购合同应当包括采购人与成交供应商的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

（五）采购人与成交供应商应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国合同法》。

（六）采购人应及时对采购项目进行验收。采购人可以邀请参加本项目的其他投标供应商或者第三方机构参与验收。参与验收的投标供应商或者第三方机构的意

见作为验收书的参考资料一并存档。

（七）采购人应当加强对成交供应商的履约管理，并按照采购合同约定，及时向成交供应商支付采购资金。对于成交供应商违反采购合同约定的行为，采购人应当及时处理，依法追究其违约责任。

十三、废标情形

（一）磋商小组发现竞争性磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者竞争性磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人或者采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采购代理机构确认后，应当修改竞争性磋商文件，重新组织采购活动。

（二）根据《政府采购法》第三十六条规定，在招标采购中，出现下列情形之一的，本项目按废标处理：

1. 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；
2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
3. 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
4. 因重大变故，采购任务取消的。

废标后，采购人应当将废标理由通知所有投标供应商，由采购代理机构在原公告媒体上发布废标公告。

第三章 评审办法及标准

一、资格审查

序号	审查因素	审查标准
1	投标人须具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照副本及营业执照的 2025 年度企业信息公示年度报告；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；	投标文件中所附加 盖公章证明资料
2	投标人须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质及有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目负责人具备市政公用二级注册建造师及以上执业资格并持建设行政主管部门颁发的有效期内的安全生产考核合格证书（建安 B 证），且未担任其它在建工程的项目经理（提供无在建承诺）；	投标文件中所附加 盖公章证明资料
3	参加政府采购活动前 3 年内经营活动中没有重大违法记录声明书；投标时限内“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站生成的带水印信用报告（信用报告正文部分“六、信用承诺信息”较多，此项可不提供，其余内容须完整）；信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“记录严重失信主体、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为”记录名单查询截图（打印件加盖投标单位公章），不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章）；同时提供榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目服务商信用承诺书（格式详见采购文件）及信用中国（陕西榆林）承诺查询截图；	投标文件中所附加 盖公章证明资料
4	财务状况报告：提供完整的 2025 年度赋码财务审计报告（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注），并附通过注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）报备并相应取得全国统一的验证码提供查询截图；成立时间至提交投标	投标文件中所附加 盖公章证明资料

	文件递交截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的财务报表或开标前一个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明及开户许可证(或开户行基本信息);	
5	税收缴纳证明: 2026 年 1 月 1 日至投标截止时间前任意一个月的纳税证明(银行缴费凭证) 或完税证明, 依法免税的单位应提供相关证明材料;	投标文件中所附加 盖公章证明资料
6	社会保障资金缴纳证明: 2026 年 1 月 1 日至投标截止时间前任意一个月已缴存的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明; 依法不需要缴纳社会保障资金的应提供相关文件证明;	投标文件中所附加 盖公章证明资料
7	本项目采用投标信用承诺书(格式详见采购文件)代替投标保证金, 提供信用中国(陕西榆林)承诺网页截图;	投标文件中所附加 盖公章证明资料
8	本项目专门面向小微企业采购, 供应商应填写中小企业声明函并对真实性负责(残疾人福利性企业及监狱企业视同为小型、微型企业)。	符合采购文件要求
	特定资格要求中备注所要求内容	符合采购文件要求

二、符合性审查

序号	符合性审查项	通过条件
1	电子投标文件签字盖章要求	均符合招标文件要求。
2	投标文件项目名称、项目编号、标段（未分标段的除外）	投标文件中（含封皮）的项目名称、项目编号、标段与本项目完全一致，且无遗漏。
3	投标文件组成	投标文件应包含以下内容： （1）投标函； （2）开标一览表、分项报价表《投标文件构成及格式》未作要求的除外）； （3）资格证明文件； （4）投标人基本信息及其概况； （5）投标人参加政府采购活动承诺书； （6）投标响应方案。
4	投标文件的签署、盖章	签署、盖章均符合招标文件要求，且无遗漏。
5	投标文件的语言及计量单位	均符合招标文件要求。
6	投标有效期、工期	符合招标文件的要求。
7	投标报价	同时满足以下条款： （1）投标报价符合唯一性要求； （2）开标一览表填写符合要求； （3）报价货币符合招标文件要求； （4）未超出采购预算或招标文件规定的最高限价。
8	实质性条款响应	完全响应招标文件要求的各项技术/服务/商务实质性条款。（实质性条款以★标识，未设置实质性条款时可忽略此项）
9	合同主要条款	完全理解并接受招标文件合同主要条款要求。
10	其他	完全理解并接受法律法规和招标文件对投标人的各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或招标文件明确规定的其他被视为“无效投标”的情形。

1、无效响应文件的情形：

- a. 供应商超出经营范围进行经营的；
- b. 供应商未经过正常渠道领取竞争性磋商文件，或供应商名称与领取竞争性磋商文件时登记的供应商单位名称不符的；
- c. 未按竞争性磋商文件规定要求签署、盖章的；无竞争性磋商有效期或有效期达不到竞争性磋商文件要求的；
- d. 无投标信用承诺的；
- e. 响应文件未按照竞争性磋商文件格式及内容要求填写的；
- f. 供应商针对同一项目递交两份或多份内容不同的响应文件、出现选择性报价的；
- g. 提供虚假资质、虚假财务信息、虚假证明（包括第三方提供的虚假证明）的，除按无效文件处理外，还将按有关规定进行处罚；
- h. 附有采购人、采购代理机构不能接受的条款和商务响应（付款条件、验收条件等）与竞争性磋商文件要求不一致的；
- i. 在其它重大项目履约过程中有不良记录，不能按期履约的；
- j. 报价高于或等于本项目最高限价的；
- l. 有重大缺漏项的；
- m. 以他人名义进行磋商的；
- n. 竞争性磋商人无法定代表人授权书或其授权书的有效期不符合竞争性磋商文件规定的；
- o. 竞争性磋商人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- p. 澄清、补正、说明的内容与响应文件内容有重大相悖或矛盾的；
- q. 其他法律法规及本竞争性磋商文件规定的情形。

2、响应文件详细评审及竞争性磋商

2.1 磋商小组将对通过资格性、符合性审查，实质上响应竞争性磋商文件要求的供应商，按照竞争性磋商文件中的规定分别与单一供应商进行竞争性磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的竞争性磋商机会。供应商应派其法定代表人或委托代理人参加磋商。

2.2 经过竞争性磋商后并确定最后报价，由磋商小组根据响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应

商。

2.2.1 评标价格的确定：

通过资格性、符合性审查的供应商经过磋商后并确定最后报价，最后报价为有效投标报价。对于所有有效投标报价按照以下规则进行评标价格分的确定。

2.2.2 政策性价格优惠折扣规定

按榆政财采发【2022】10号文件的精神，明确对非专门面向中小企业采购的货物服务项目，小微企业的价格扣除比例提高至 20%（工程项目为 3%—5%）。对于货物服务采购项目联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，价格扣除优惠提高至 6%。用扣除后的价格参与评审排序，除此之外的其他情形均不适用本款规定。专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。

磋商小组应审查供应商是否具备“落实政府采购政策”的资格，如不符合相关文件要求或供应商未提供相关声明或证明材料，供应商不可以享受价格折扣优惠政策。

供应商按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

2.3 评审原则及主要方法

2.3.1 磋商小组将遵循公平、公正和择优的原则，对所有提交最后报价的供应商的响应文件评审，都采用相同的程序和标准。

2.3.2 评审过程的保密：在响应文件的评审、比较、成交候选供应商推荐以及授予合同的过程中，供应商向采购人和磋商小组施加影响的任何行为，都将会导致其报价被拒绝。

2.3.3 评审办法：综合评分法。全部评审合格的供应商进行最后的综合评审和打分，按最后得分由高向低排序，推荐成交候选单位（本项目不保证最低价中标），本项目磋商小组根据量化指标评审得分由高到低推荐 2-3 名成交候选单位。

评标要素一览表

序号	评分因素	各评分因素细分项	分值	评分标准
1	投标报价（40分）	投标报价 评标基准值的确定	40	评标委员会只对资格性检查和符合性检查合格的投标文件进行价格评议，价格分采用低价优先法计算，即满足竞争性磋商文件要求且最后磋商价格最低的磋商报价为评标基准价，其价格分为满分。其他服务商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=（评标基准价/磋商报价）×价格权值×100% 注：评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。
2	商务评审（25分）	项目管理机构人员配备情况	10	人员配备合理，满足需要 10分 人员配备较合理，满足需要 8分 人员配备基本合理，基本满足需要 6分 人员配备不合理 4分
		类似项目业绩	5	投标人提供近年（2021年1月1日至今）（以合同签订时间为准）所承担类似工程项目业绩，每提供一项得2.5分，本项最多得5分（须提供中标通知书原件扫描件和合同协议书原件扫描件）
		信用记录	10	投标人在“信用中国”均无不良信用记录的得10分。有不良信用记录的10分扣完为止；投标人有违法违规行为被实施行政处罚的不良信用记录，但未被限制投标资格的，单项扣2分； 评审依据：投标文件中提供信用中国信用记录报告，网页下载时间均为采购文件发出至投标截止时间内。
3	施工组织设计评审（35分）	施工组织总体设想和施工段划分	3	科学、合理、针对性强得2.0-3.0分，合理、可行得1.0-2.0分，欠合理，基本可行得0-1.0分，若此条缺项不得分；
		施工现场平面布置和临时设施布置	3	科学、合理、针对性强得2.0-3.0分，合理、可行得1.0-2.0分，欠合理，基本可行得0-1.0分，若此条缺项不得分；

		针对本工程采用的新工艺、新技术、新设备、新材料	3	科学、合理、针对性强得 2.0-3.0 分，合理、可行得 1.0-2.0 分，欠合理，基本可行得 0-1.0 分，若此条缺项不得分；
		主要（重要）分部分项工程的施工方案和技术措施	3	科学、合理、针对性强得 2.0-3.0 分，合理、可行得 1.0-2.0 分，欠合理，基本可行得 0-1.0 分，若此条缺项不得分；
		劳动力、机械设备和材料投入计划	3	科学、合理、针对性强得 2.0-3.0 分，合理、可行得 1.0-2.0 分，欠合理，基本可行得 0-1.0 分，若此条缺项不得分；
		施工进度计划和施工进度的保证措施	3	科学、合理、针对性强得 2.0-3.0 分，合理、可行得 1.0-2.0 分，欠合理，基本可行得 0-1.0 分，若此条缺项不得分；
		施工质量保证措施及工程质量通病防治措施	4	科学、合理、针对性强得 2.5-4.0 分，合理、可行得 1.0-2.5 分，欠合理，基本可行得 0-1.0 分，若此条缺项不得分；
		安全生产保证措施（应包含危险性较大的分部分项工程安全措施）	4	科学、合理、针对性强得 2.5-4.0 分，合理、可行得 1.0-2.5 分，欠合理，基本可行得 0-1.0 分，若此条缺项不得分；
		文明施工及环境保护（防尘）措施	3	科学、合理、针对性强得 2.0-3.0 分，合理、可行得 1.0-2.0 分，欠合理，基本可行得 0-1.0 分，若此条缺项不得分；
		紧急情况的处理预案、保证措施	3	科学、合理、针对性强得 2.0-3.0 分，合理、可行得 1.0-2.0 分，欠合理，基本可行得 0-1.0 分，若此条缺项不得分；
		冬、雨季施工措施	3	科学、合理、针对性强得 2.0-3.0 分，合理、可行得 1.0-2.0 分，欠合理，基本可行得 0-1.0 分，若此条缺项不得分；

注：各种计算数字“四舍五入”保留二位小数。

备注：

各评委独立打分。

评委打分超过得分界限或未按本表规定赋分时，该评委的打分作废，不计入汇总分。各评委有效打分的平均值为该项评分的最终分值，若出现综合得分并列时，比较价格得分，此项得分高者排序在前；若价格得分仍相同，比较技术商务得分，此项得分高者排序在前；若技术商务得分仍相同，则由全体评标委员会成员无记名投票，得票高者排序在前。

计算分数时四舍五入取小数点后两位。

如有缺项或只有标题但无实质内容或有严重错误者得 0 分。

磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 1-3 名成交候选供应商。

评审过程中，若出现本办法以外的特殊情况时，将暂停评审，有关情况待磋商小组确定后，再行评定。

第四章 采购内容及要求

2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区 110 号公厕 项目编制说明

一、工程概况

2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区 110 号公厕项目建设内容为：市政配建公厕，本建筑室内做至精装修以及特殊装修，包括建筑、结构、室外、电气、给排水等专业配套内容。

二、编制依据

- 1、2026 年度中心城区公厕建设工程韦家梁社区 110 号公厕项目工程施工图纸；
- 2、《陕西省建设工程费用规则》（2025）；
- 3、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）；
- 4、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）；
- 5、《陕西省市政工程基价表》（2025）；
- 6、《陕西省园林绿化工程基价表》（2025）；
- 7、《陕西省城市地下综合管廊工程基价表》（2025）；
- 8、《陕西省绿色建筑工程基价表》（2025）；
- 9、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）；
- 10、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）；
- 11、《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）；
- 12、《陕西省园林绿化工程消耗量定额》（2025）；
- 13、《陕西省城市地下综合管廊工程消耗量定额》（2025）；
- 14、《陕西省绿色建筑工程消耗量定额》（2025）；

- 15、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）；
- 16、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2025）；
- 17、常规施工组织设计及施工方法；
- 18、设计图采用的相关标准图集、施工规范及验收规范；
- 19、材料价格执行《榆林建设工程材料价格信息》2026 年第 3 期，广材网并结合市场询价；
- 20、编制软件采用广联达云计价平台 GCCP7.0 陕西地区 7.5000.23.3 版本，工程地区采用延安、榆林，计税方式为增值税（一般计税方法）。

三、其他说明

- 1、土方外弃执行榆政建规发[2013]54 号文件(暂按 15Km)，以全费用综合单价 31.74 元/m³ 计入。

四、暂估项

- 1、天然气及水电等接口费以全费用综合单价 20000 元/项计入。

五、预留金

- 1、预留金暂按 19400 元计入费用汇总。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韦家梁社区110号公厕-土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A.1	土石方工程					
1	010101001001	挖单独土方	1. 土的种类: 综合土	m3	105.41		
2	010101003001	单独土方回填	1. 材料品种: 素土 2. 密实度: 分层碾压, 每层压实系数不得小于0.97	m3	37.9		
	A.2	地基处理与边坡支护工程					
3	010201001001	换填垫层	1. 换填材料种类及配比: 1:6水泥土	m3	5.47		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
4	010501001001	基础垫层	1. 材料品种、强度要求、配比: 商砼C20	m3	6.08		
5	010502003001	筏形基础	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	18.27		
6	010502010001	钢筋混凝土墙	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	7.41		
7	010502011001	钢筋混凝土梁	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	0.86		
8	010502025001	散水	1. 50mm厚C20细石混凝土面层撒1:1水泥沙子压光 2. 150厚3:7灰土垫层, 宽出面层300 3. 素土夯实向外坡3%	m2	18.36		
9	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位: 垫层	m2	5.83		
10	010505002001	基础模板	1. 基础类型: 筏形基础 无梁式	m2	18.75		
11	010505005001	墙面模板	1. 模板形式: 直形墙 复合模板	m2	58.61		
12	010505006001	梁模板	1. 模板形式: 矩形梁 复合模板	m2	11.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韦家梁社区110号公厕-土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
13	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 : 螺纹钢Φ10以内	t	1.606		
14	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 : 螺纹钢Φ12~14	t	0.355		
15	010506001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 : 螺纹钢Φ16	t	0.236		
	A.11	楼地面装饰工程					
16	011107004001	块料台阶(平台)	1、30厚防滑花岗岩, 1:1水泥砂浆勾缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5、60厚C15混凝土, 台阶面外坡1% 6、300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7、素土夯实	m ²	21.53		
		补充分部					
17	01B001	成品移动公厕(含洁具、管道、灯具、有、无人显示装置、废纸桶、烘手器、金属衣帽钩等)	1. 成品移动公厕(含洁具、管道、灯具、有、无人显示装置、废纸桶、烘手器、金属衣帽钩等)	m ²	38.5		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 韦家梁社区110号公厕-室外电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韦家梁社区110号公厕-室外给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		外接给水					
1	031001006001	塑料管	1. 材质:PE给水管 2. 规格:De63 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室外 6. 介质:冷水	m	54.76		
2	031002011001	水表	1. 型号:卧式旋翼式远传水表 2. 规格:DN50	个	1		
3	031002001001	阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	1		
4	031002005001	除污器(过滤器)	1. 类型:Y过滤器 2. 规格、压力等级:DN50	组	1		
5	031002001002	阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	2		
		外接排水					
6	031001006002	塑料管	1. 材质:HDPE双壁波纹管(SN $\geq$ 8KN/m) 2. 规格:DN200 3. 连接形式:承插式橡胶圈连接 4. 安装部位:室外 5. 介质:污水	m	12.05		
7	031001006003	塑料管	1. 材质:HDPE双壁波纹管(SN $\geq$ 8KN/m) 2. 规格:DN300 3. 连接形式:承插式橡胶圈连接 4. 安装部位:室外 5. 介质:污水	m	28.16		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韦家梁社区110号公厕-室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	010101003001	单独土方回填	1. 地面清表 2. 平均按0.5米深计算 3. 机械清表外运垃圾	m3	107.5		
2	040203007001	水泥混凝土	1. 220mm厚C25混凝土路面，分块现浇，震捣密实，随打随抹平起毛，每块路面长度不大于6m。留缝10~15、用沥青砂填实或涂沥青松木条板嵌缝路面 2. 20厚粗砂隔离层，满铺刮平 3. 300厚3：7灰土分两层夯实 4. 路基按路宽根据设计标高找好纵坡，平整地面后压实	m2	137		
3	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2.0M以内 3. 基底处理方式：机械开挖	m3	114.08		
4	010102009001	回填方	1. 填方部位：管沟土方 2. 材料品种：一、二类土	m3	105.83		
5	010201001001	换填垫层	1. 换填材料种类及配比：中粗砂	m3	8.25		
6	01B002	污水检查井	1. 采用D1000塑料成品检查井，详见图集16S524-24页直壁式检查井 2. 安全防坠网格	座	4		
7	01B003	给水检查井	1. 给水检查井，700重型球墨铸铁支座及井盖 2. 安全防坠网格	座	1		

工程名称: 韦家梁社区110号公厕-室外土建工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程 第 2 页 共 2 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量	工程数量	金额(元)
----	------	------	--------	----	------	-------

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程数量	综合单价	合 价

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 韦家梁社区110号公厕-土方外弃 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 1 页

工程名称: 韦家梁社区110号公厕-土方外弃 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

				計 冊		合 額 (元)
--	--	--	--	-----	--	---------

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)
----	------	------	--------	------	------	---------

序	材料名称	规格	单位	综合单价	合 价
---	------	----	----	------	-----

[illegible]

2026 年度中心城区公厕建设工程大河滩村公厕 项目编制说明

一、工程概况

2026 年度中心城区公厕建设工程大河滩村公厕项目建设内容为：市政配建公厕，本建筑室内做至精装修以及特殊装修，包括建筑、结构、室外、电气、给排水、采暖、通风等专业配套内容。

二、编制依据

- 1、2026 年度中心城区公厕建设工程大河滩村公厕项目工程施工图纸；
- 2、《陕西省建设工程费用规则》（2025）；
- 3、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）；
- 4、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）；
- 5、《陕西省市政工程基价表》（2025）；
- 6、《陕西省园林绿化工程基价表》（2025）；
- 7、《陕西省城市地下综合管廊工程基价表》（2025）；
- 8、《陕西省绿色建筑工程基价表》（2025）；
- 9、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）；
- 10、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）；
- 11、《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）；
- 12、《陕西省园林绿化工程消耗量定额》（2025）；
- 13、《陕西省城市地下综合管廊工程消耗量定额》（2025）；
- 14、《陕西省绿色建筑工程消耗量定额》（2025）；
- 15、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）；
- 16、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2025）；

17、常规施工组织设计及施工方法；

18、设计图采用的相关标准图集、施工规范及验收规范；

19、材料价格执行《榆林建设工程材料价格信息》2026 年第 3 期，广材网并结合市场询价；

20、编制软件采用广联达云计价平台 GCCP7.0 陕西地区 7.5000.23.3 版本，工程地区采用延安、榆林，计税方式为增值税（一般计税方法）。

三、其他说明

1、土方外弃执行榆政建规发[2013]54 号文件(暂按 15Km)，以全费用综合单价 31.74 元/m³ 计入。

四、暂估项

1、天然气及水电等接口费以全费用综合单价 20000 元/项计入。

五、预留金

1、预留金暂按 22200 元计入费用汇总。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A.1	土石方工程					
1	010101001001	挖单独土方	1. 土的种类:综合土	m3	338.4		
2	010101003001	单独土方回填	1. 材料品种:素土 2. 密实度:分层碾压, 每层压实系数不得小于0.97	m3	170		
	A.2	地基处理与边坡支护工程					
3	010201001001	换填垫层	1. 换填材料种类及配比:1:6水泥土	m3	132.54		
	A.4	砌筑工程					
4	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20非黏土实心砖 2. 基础类型:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	20.84		
5	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:KP1承重多孔砖 2. 墙体厚度:240 3. 砂浆强度等级:M7.5混合砂浆砌筑	m3	33.33		
6	010401009001	砖地沟、明沟	1. 沟截面尺寸:1000*1000 2. 管沟做法参见陕09J16/28, 为C2型钢筋混凝土槽形底板检漏管沟 3. 管沟盖板做法参见陕09J16/45, 荷载等级为II级. 4. 距沟底150mm每隔3m预埋角钢支架L40X4	m	32.09		
7	01B017	地沟出口检查井盖板	1. 地沟出口检查井盖板 2. 1000*1000	套	3		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
8	010501001001	基础垫层	1. 材料品种、强度要求、配比:商砼C20	m3	4.46		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	010502013001	实心楼板	1. 混凝土强度等级: 商砼C25 2. 板形式: 平板	m ³	7.04		
10	010502013002	实心楼板	1. 混凝土强度等级: 商砼C25 2. 板形式: 斜板	m ³	5.28		
11	010502013003	实心楼板	1. 混凝土强度等级: 商砼C25 2. 板形式: 挑檐板	m ³	4.61		
12	010502021001	构造柱	1. 混凝土强度等级: 商砼C25	m ³	1.74		
13	010502022001	圈梁	1. 混凝土强度等级: 商砼C25	m ³	5.26		
14	010502023001	过梁	1. 混凝土强度等级: 商砼C25	m ³	0.74		
15	010502025001	散水	1. 50mm厚C20细石混凝土面层撒1:1水泥沙子压光 2. 150厚3:7灰土垫层, 宽出面层300 3. 素土夯实向外坡3%	m ²	29.76		
16	010502027001	坡道	1. 石材面层(防滑凹槽) 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 100厚C15混凝土 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实(坡度按工程设计)	m ²	2.7		
17	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位: 垫层	m ²	10.34		
18	010505007001	楼板、屋面板模板	1. 模板形式: 平板复合模板	m ²	58.66		
19	010505007002	楼板、屋面板模板	1. 模板形式: 斜板复合模板	m ²	54.83		
20	010505007003	楼板、屋面板模板	1. 模板形式: 挑檐板复合模板	m ²	43.27		
21	010505011001	构造柱模板	1. 模板形式: 复合模板	m ²	15.04		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
22	010505012001	圈梁模板	1. 模板形式:复合模板	m2	29.64		
23	010505013001	过梁模板	1. 模板形式:复合模板	m2	10.71		
24	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ10以内	t	0.252		
25	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢Φ10以内	t	1.355		
26	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢Φ12	t	0.861		
	A.8	门窗工程					
27	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门类型:M1 2. 框材质、外围尺寸:肯德基门 3. 尺寸:3000*2700	m2	8.1		
28	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门类型:M2 2. 框材质、外围尺寸:钛镁合金平开门 3. 尺寸:900*2400	m2	4.32		
29	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门类型:M3 2. 框材质、外围尺寸:钛镁合金平开门 3. 尺寸:1100*2400	m2	2.64		
30	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门类型:M4 2. 框材质、外围尺寸:钛镁合金平开门 3. 尺寸:900*2400	m2	2.16		
31	010802001005	金属(塑钢)门	1. 门类型:M4 2. 框材质、外围尺寸:肯德基门帘窗 3. 门尺寸:900*2700 4. 窗尺寸:1200*1800	m2	4.59		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
32	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:C1 2. 框材质、外围尺寸:70系列、咖色 断桥铝合金平开窗(含纱窗) 3. 扇材质、外围尺寸:1500*1000	m2	7.5		
33	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:C2 2. 框材质、外围尺寸:70系列、咖色 断桥铝合金平开窗(含纱窗) 3. 扇材质、外围尺寸:1200*1000	m2	1.2		
34	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:C3 2. 框材质、外围尺寸:70系列、咖色 断桥铝合金平开窗(含纱窗) 3. 扇材质、外围尺寸:1800*1800	m2	3.24		
	A.9	屋面及防水工程					
35	010902001001	屋面卷材防水	1. 40厚C25细石混凝土保护层坡向排水口,每4m见方半缝分格 2. 3+3厚SBS防水卷材(聚酯胎II型),卷材上翻至泛水高度, 3. 压入3cm深,5cm宽凹槽内,并采用钢钉固定 4. 1.5厚JS-II涂膜防水层,四周上翻至泛水高度 5. 30mm厚M20水泥砂浆找平	m2	111.11		
36	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC塑料管, DN110	m	6.6		
37	010902006001	屋面泄水构件	1. 构件类型、品种、规格:铸铁制品水落口(横式)	个	2		
38	010902006002	屋面泄水构件	1. 构件类型、品种、规格:塑料制品水落斗	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
39	010901001001	瓦屋面	1、小青瓦1: 1: 4 水泥石灰砂浆加水 泥重的3%麻刀或 耐碱短玻纤卧瓦, 最薄处 ≥ 20 2、25厚1: :3水泥 砂浆, 满铺1厚钢 板网, 菱孔 15×40 , 搭接处用 $\phi 1.2$ 镀锌钢丝绑扎并与 预埋的 $\phi 10$ 钢筋头 绑扎	m ²	57.4		
	A. 10	保温、隔热、防腐工程					
40	011001001001	保温隔热屋面	1. 150mm厚平行纤 维岩棉保温板 2. 最薄处30mm厚1: 6水泥砂焦渣找坡2 % 3. 钢筋混凝土屋面 板	m ²	111.11		
41	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热材料品 种、规格、性能: 外墙外保温材料采 用平行纤维岩棉保 温板, 厚度为80mm, 导热系数为 ≤ 0.05 w/m $\cdot$ k, 防火性能 为A级, 具体内容详 见节能专篇。	m ²	122.55		
	A. 11	楼地面装饰工程					
42	011102003001	块料楼地面	部位: 管理间 1、10厚地砖面层(专业美缝) 2、5厚专用粘结层 (内参建筑胶) 3、20mm厚1:3干硬 性水泥砂浆结合层 (内参建筑胶) 4、水泥浆一道(内 参建筑胶) 5、60mm厚C15混凝 土垫层 6、150厚3:7灰土 7、素土夯实	m ²	12.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
43	011102003002	块料楼地面	部位：其余全部 1、10厚地砖面层(专业美缝) 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4、1.5厚合成高分子涂膜防水层,四周翻起150高 5、1:3水泥砂浆找坡层,最薄处20厚,坡向地漏,一次抹平 6、60mm厚C15混凝土垫层 7、150厚3:7灰土 8、现浇钢筋混凝土屋面板	m ²	46.18		
44	011105003001	块料踢脚线	1、150高地砖踢脚 2、3厚1.2建筑胶水泥砂浆粘接层 3、6mm厚1:3水泥砂浆压实抹光 4、9mm厚1:3水泥砂浆刮擦 5、一道甩浆 6、砌块墙面	m	13.84		
45	011107004001	块料台阶(平台)	1、30厚防滑花岗岩,1:1水泥砂浆勾缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5、60厚C15混凝土,台阶面外坡1% 6、300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7、素土夯实	m ²	17.28		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
46	011201001001	真石漆饰面外墙	1、丙烯酸真石漆涂料面层 2、涂饰第二遍面层涂料(透明) 3、涂饰面层涂料(透明) 4、喷主层涂料 5、喷底层涂料 6、2厚第二遍抹面胶浆 7、安装塑料锚栓固定钉(锚固钉规格根据保温厚度确认,数量应根据拉拔试验确认) 8、压入160g/m²耐碱玻纤网格布一道 9、2~3厚第一遍抹面胶浆 10、80mm厚平行纤维岩棉保温板(已计入外墙保温) 11、5.0厚单组分聚合物水泥防水砂浆-II型 12、15厚M10水泥砂浆压实抹光找平 13、砌块墙体	m2	142.19		
47	011203003001	块料墙、柱面	部位：其余全部 1、瓷砖面层(专业美缝) 2、3厚1.2建筑胶水泥砂浆粘接层 3、1.5厚JS-II聚合物水泥防水涂料,四周遇墙上翻至建筑完 4、成面250,台盆范围上翻1000,淋浴区范围上翻1800 5、6mm厚1:3水泥砂浆压实抹光 6、9mm厚1:3水泥砂浆刮擦 7、一道甩浆 8、砌块墙面	m2	155.38		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
48	011205001001	墙、柱面装饰板	部位：管理间 1、10厚千思板面层， 2、留缝10宽，压条底衬，用专用胶粘贴 3、在木龙骨上(板粘贴面及龙骨正面均满涂胶) 4、28X85木龙骨(正面刨光)刷防水涂料三遍， 5、双向中距按工程设计，用膨胀螺栓与墙体固定 6、清理墙体基面砂浆、灰舌及油渍等，要求墙面平整 7、砌体墙面	m2	35.21		
49	011207003001	卫生间蹲坑隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:H=3000 2. 隔板材料品种、规格、品牌、颜色:烤漆铝蜂窝板 3. 参陕09J05第32页	m2	55.92		
50	011207003002	卫生间小便斗隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:H=900 2. 隔板材料品种、规格、品牌、颜色:烤漆铝蜂窝板 3. 参陕09J05第23页	m2	0.41		
	A.13	天棚工程					
51	011302001001	平面吊顶天棚	部位：全部 1、成品铝蜂窝大板吊顶 2、铝合金明龙骨100*36,吊件中距小于等于1500, 3、用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 4、钢筋混凝土楼板,打磨补平	m2	58.66		
	A.15	其他装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
52	011503003001	扶手	1. 材料品种、规格、品牌、颜色:无障碍卫生间扶手	套	4		
53	011504001001	暖气罩	1、200mm宽白色石材台面 2、15mm厚阻燃板基层 3、木纹抗倍特板百叶 4、30*30*5mm镀锌角钢 5、木纹抗倍特板 6、30*30*5mm镀锌角钢 7、高度: 0.9m	m	7.54		
54	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、品牌、颜色:成品大理石台面、成品柜体、整体订购	m	2.4		
55	011505003001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:智能魔镜 2. 单块建议尺寸:800*1200 3. 触摸屏亮灯、防雾带化妆灯;竖向悬挂,每个洗手盆位对应墙面设置一块	m ²	2.88		
		补充分部					
56	01B001	槽型地漏顶部覆盖成品不锈钢篦子	1. 槽内粘贴防水瓷砖、顶部设置不锈钢篦子 2. 宽度100,深100—150	m	13.55		
57	01B002	室外LED显示屏	1. 室外LED显示屏 2. 长度不得小于3米、高度不得小于0.6米 3. 室外专用、防水、彩色字体(型号P7.81、IP65防水)	个	1		
58	01B003	成品实木床	1. 成品实木床 2. 1800*2000*600 3. 带实木床头	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
59	01B004	新增定制实木柜体	1. 材质:柜体板用生态板或实木板,柜门为平开免拉手定制, 2. 规格: 1500*3300、600*2430 3. 按现场尺寸确定分割内部设置	m2	5.76		
60	01B005	成品桌子、椅子	1. 成品桌子、椅子 2. 规格:1200*600*800	套	1		
61	01B006	窗帘	1. 布艺窗帘 2. 高2700、窗口宽度2倍 3. 包括五金构件	m2	33.12		
62	01B007	金属衣帽钩	1. 金属衣帽钩 2. 钛合金或不锈钢金属勾 3. 每个蹲坑一个和无障碍卫生间一个	个	11		
63	01B008	第三卫生间(儿童安全座椅)	1、成品订购	个	1		
64	01B009	可折叠壁挂式婴儿护理台成品订购安装	1. 可折叠壁挂式婴儿护理台成品订购安装 2. 规格: 400*800	套	1		
65	01B010	废纸桶	1. 成品塑料桶 2. 400mm高	个	11		
66	01B011	房间功能标识牌	1. 参考环卫局建议尺寸 2. 不锈钢牌、亚克力牌	个	5		
67	01B012	室外大导向牌	1. 参考环卫局建议尺寸 2. 不锈钢牌、亚克力牌	个	1		
68	01B013	公厕标牌(公共卫生间)	1、亚克力、双语 2. 亚克力成品定制安装 3. 规格: 1242*642	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		电气工程					
1	030412001002	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 暗配	m	201.72		
2	030412003001	配线	1. 名称: 电气配线 2. 规格: BV2.5 3. 配线线制: 穿管敷设	m	193.66		
3	030412003002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 规格: BV4 3. 配线线制: 穿管敷设	m	455.12		
4	030413001001	普通灯具	1. 名称: LED平板灯 2. 规格: 32W 3. 安装形式: 吸顶安装	套	10		
5	030413002002	装饰灯	1. 名称: LED筒灯自 带人体感应开关 2. 规格: 10W 3. 安装形式: 吸顶式	套	10		
6	030413003001	荧光灯	1. 名称: 灭蚊灯 2. 安装形式: 距地2 .6米吊装	套	1		
7	030413002001	装饰灯	1. 名称: 厕位占用 指示灯	套	11		
8	030405013001	小电器	1. 名称: 厕位占用 指示灯电源 12V/1 50W	个	3		
9	030405013002	小电器	1. 名称: 嵌入式激 光人体感应器 (TO F) 12V	个	11		
10	030413012001	开关、按钮	1. 名称: 单联开关	套	1		
11	030413012002	开关、按钮	1. 名称: 双联开关	套	3		
12	030413012003	开关、按钮	1. 名称: 三联开关	套	2		
13	030413013001	插座	1. 名称: 带保护接 点暗装插座	套	3		
14	030413013002	插座	1. 名称: 带保护接 点密闭插座	套	11		
15	030413013003	插座	1. 名称: 空调插座	套	1		
16	030413013004	插座	1. 名称: 安全型排 插	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
17	030412005001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	57		
18	030412005002	接线盒	1. 名称:开关盒	个	18		
19	030402012001	成套配电箱	1. 名称:配电箱 AL 2. 规格:500*700*180	台	1		
20	030410005001	避雷网	1. 名称:避雷带 2. 规格:Φ10镀锌圆钢	m	40.43		
21	030410003001	引下线	1. 名称:引下线 2. 规格:利用柱内2条Φ16对角钢筋焊接而下	m	16.2		
22	030410012001	防雷断接卡、箱	1. 名称:断接卡子	台	4		
23	030410011001	接地跨接	1. 名称:接地跨接线	处	4		
24	030410002001	接地母线	1. 名称:户内接地母线 2. 规格:-40*4不锈钢	m	70.27		
25	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱 MEB	台	1		
26	030410007002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:接地电阻测试点	台	1		
27	030415027001	接地装置	1. 名称:接地系统测试 接地网	系统	1		
28	040702026001	除臭装置	1. 类型:智能除臭机(等离子)	套	4		
		弱电工程					
29	030412001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC16 4. 配置形式:暗配	m	80.28		
30	030502003001	双绞线缆	1. 名称:UTP6 2. 敷设方式:穿管敷设	m	80.28		
31	030413012004	开关、按钮	1. 名称:sos报警按钮	套	2		
32	030905006001	声光报警器	1. 名称:sos报警灯	个	2		
33	030503012001	其他传感器及变送器	1. 名称:多合一气体传感器(四合一)	支	3		
34	030503001001	通信网络控制设备	1. 名称:联网信号中继器	台	3		
35	030502002001	弱电插座	1. 名称:信息插座	个	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
36	030412005003	接线盒	1. 名称:接线盒	个	14		
37	030505018001	显示设备	1. 名称:智能引导屏 2. 规格:65英寸 3. 安装方式:壁挂安装	台	1		
38	030501019001	服务器	1. 名称:智慧厕所主控中心(含智慧公厕现场管理软件V1.0) 2. 功能:智慧厕所主控中心功能: 1. ARM-Cortex A17内核工业级主板,Android7.1系统。 2. LVDS、MIPI、eDP、HDMI灯多种显示接口,支持双屏显示。 3. 4K级全高清视频硬件解码 4. 支持WIFI、Bluetooth5.0通信 5. 支持网关功能。 智慧公厕现场管理软件V1.0, 功能: 1. 智慧厕所控制中心。 2. 云端后台,远程控制中心。 3. 可手机小程序查看数据,远程控制。 4. 可PC端查看数据,远程控制。 5. 可支持多达200个组件加入系统。 6. 多层级架构管理,账号权限划分。	台	1		
39	030503003001	控制箱	1. 名称:户内弱电箱	台	1		
		太阳能光伏发电系统					

分部分项工程项目清单计价表

第 4 页 共 4 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		给水工程					
1	031001006001	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De63 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	8.3		
2	031001006002	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De50 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	6.71		
3	031001006003	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	13.21		
4	031001006004	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De32 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	3.49		
5	031001006005	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	37.39		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	031001006006	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De20 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	21.3		
7	031007001001	管道支架	1. 类型:成品管卡DN50	个	8		
8	031007001002	管道支架	1. 类型:成品管卡DN40	个	7		
9	031007001003	管道支架	1. 类型:成品管卡DN32	个	15		
10	031007001004	管道支架	1. 类型:成品管卡DN25	个	4		
11	031007001005	管道支架	1. 类型:成品管卡DN20	个	53		
12	031007001006	管道支架	1. 类型:成品管卡DN15	个	36		
13	031002001008	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40	个	2		
14	031002001005	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32	个	2		
15	031002001002	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	2		
16	031002001006	阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	1		
17	031003016001	水龙头	1. 规格:水龙头	个	1		
		排水工程					
18	031001006007	塑料管	1. 材质:硬聚氯乙烯排水塑料管(PVC-U) 2. 规格:De160 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:污水	m	22.82		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
19	031001006008	塑料管	1. 材质:硬聚氯乙烯排水塑料管(PVC-U) 2. 规格:De110 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:污水	m	38.36		
20	031001006015	塑料管	1. 材质:硬聚氯乙烯排水塑料管(PVC-U) 2. 规格:De75 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:污水	m	1.4		
21	031001006010	塑料管	1. 材质:硬聚氯乙烯排水塑料管(PVC-U) 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:污水	m	19.17		
22	031007001007	管道支架	1. 类型:成品管卡 DN150	个	14		
23	031007001008	管道支架	1. 类型:成品管卡 DN100	个	35		
24	031007001011	管道支架	1. 类型:成品管卡 DN75	个	2		
25	031007001010	管道支架	1. 类型:成品管卡 DN50	个	16		
26	031003017001	地漏	1. 规格:地漏 De50	个	5		
27	031003018001	地面扫除口	1. 规格:清扫口 De160	个	4		
28	031003006001	大便器	1. 类型:高档陶瓷坐便器 2. 含配套附件等	组	3		
29	031003006002	大便器	1. 类型:高档陶瓷儿童坐便器 2. 含配套附件等	组	1		
30	031003006003	大便器	1. 类型:高档陶瓷蹲便器 2. 含配套附件等	组	8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
31	031003007001	小便器	1. 类型:高档陶瓷小便器(通用) 2. 含感应式冲洗阀等	组	3		
32	031003007002	小便器	1. 类型:高档陶瓷残疾人小便器 2. 含感应式冲洗阀等	组	1		
33	031003003001	洗脸盆	1. 类型:高档陶瓷洗手盆 2. 含感应式龙头等	组	3		
34	031003003002	洗脸盆	1. 类型:高档陶瓷残疾人洗面盆 2. 含感应式龙头等	组	1		
35	031003008001	其他成品卫生器具	1. 类型:高档陶瓷拖布池 2. 含配套附件等	组	1		
36	031003004001	洗涤盆	1. 类型:不锈钢洗菜池 2. 含配套附件等	组	1		
37	031003009001	烘手器	1. 名称:全自动感应烘手机	个	2		
38	03B001	人脸识别取纸机	1. 名称:人脸识别取纸机	台	1		
39	030912001001	手提式灭火器	1. 规格、型号:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC4 2. 放置在灭火器箱内	具	2		
40	030912004001	灭火器箱		个	1		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-采暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	031001006001	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:采暖热水	m	41.08		
2	031001006003	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:采暖热水	m	71.89		
3	031007001001	管道支架	1. 类型:成品管卡DN32	个	98		
4	031007001003	管道支架	1. 类型:成品管卡DN20	个	72		
5	031002001001	阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	2		
6	031002001002	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	8		
7	031002001004	阀门	1. 类型:高阻恒温控制阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	6		
8	031002001005	阀门	1. 类型:Φ3手动跑风阀	个	6		
9	031004002017	钢制散热器	1. 型号:钢制椭圆柱型(管60×30)SCG GZT2-0.9/X-1.0散热器 5片	组	2		
10	031004002020	钢制散热器	1. 型号:钢制椭圆柱型(管60×30)SCG GZT2-0.9/X-1.0散热器 25片	组	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 大河滩村公厕-通风工程

专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 规格: 长边长(mm) ≤320 4. 板材厚度: δ 0.5 5. 接口形式: 咬口	m2	9.01		
2	030702001002	碳钢通风管道	1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 规格: 长边长(mm) ≤450 4. 板材厚度: δ 0.6 5. 接口形式: 咬口	m2	11.32		
3	030702001003	碳钢通风管道	1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 规格: 长边长(mm) ≤1000 4. 板材厚度: δ 0.6 5. 接口形式: 咬口	m2	5.64		
4	030703006001	柔性接口及伸缩节	1. 名称: 风机软接头 2. 材质: 软管(帆布)	m2	1.28		
5	030703001001	风阀	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 200x200	个	1		
6	030703001003	风阀	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 400x200	个	2		
7	030703003003	风口、散流器	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 160x160	个	10		
8	030703003001	风口、散流器	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 200x200	个	2		
9	030703003004	风口、散流器	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 500x400	个	1		
10	030703003002	风口、散流器	1. 名称: 防雨百叶风口 2. 规格: 630x250	个	2		
11	030701006001	其他空调设备	1. 名称: 贯流式空气幕 FM1515 3000m3/h, 电机功率250W/220V	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	030701003002	通风机	1.名称：离心式管道风机 GDF3.0-4 风量：2000m ³ /h, 风压：455Pa,功率： 0.75kW,噪音<55dB 2.设备支架	台	1		
13	030701003003	通风机	1.名称：离心式管道风机 GDF3.5-6 风量：1700m ³ /h, 风压：312Pa,功率： 0.45kW,噪音<55dB 2.设备支架	台	1		
14	030705001001	通风空调工程检测、调试	1.风系统功能调试 ：通风空调工程检测、调试	系统	1		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-室外给排水工程 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		外接给水					
1	031001006001	塑料管	1. 材质:PE给水管 2. 规格:De63 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室外 6. 介质:冷水	m	79		
2	031002011001	水表	1. 型号:卧式旋翼式远传水表 2. 规格:DN50	个	1		
3	031002001001	阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	1		
4	031002005001	除污器(过滤器)	1. 类型:Y过滤器 2. 规格、压力等级:DN50	组	1		
5	031002001002	阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	2		
		外接排水					
6	031001006002	塑料管	1. 材质:HDPE双壁波纹管(SN $\geq$ 8KN/m) 2. 规格:DN200 3. 连接形式:承插式橡胶圈连接 4. 安装部位:室外 5. 介质:污水	m	11.95		
7	031001006003	塑料管	1. 材质:HDPE双壁波纹管(SN $\geq$ 8KN/m) 2. 规格:DN300 3. 连接形式:承插式橡胶圈连接 4. 安装部位:室外 5. 介质:污水	m	10		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大河滩村公厕-室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	010101003001	单独土方回填	1. 地面清表 2. 平均按0.5米深计算 3. 机械清表外运垃圾	m3	259		
2	010101003002	单独土方回填	1. 材料品种:外购素土夯实	m3	330		
3	040203007001	水泥混凝土	1. 220mm厚C25混凝土路面, 分块现浇, 震捣密实, 随打随抹平起毛, 每块路面长度不大于6m。留缝10~15、用沥青砂填实或涂沥青松木条板嵌缝路面 2. 20厚粗砂隔离层, 满铺刮平 3. 300厚3: 7灰土分两层夯实 4. 路基按路宽根据设计标高找好纵坡, 平整地面后压实	m2	319		
4	01B001	砖砌挡土墙	1. 参陕09J09第83页详图1 2. 清水墙面、高1.0米	m	37.9		
5	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:2.0M以内 3. 基底处理方式:机械开挖	m3	97.35		
6	010102009001	回填方	1. 填方部位:管沟土方 2. 材料品种:一、二类土	m3	93.24		
7	010201001001	换填垫层	1. 换填材料种类及配比:中粗砂	m3	4.1		
8	01B002	污水检查井	1. 采用D1000塑料成品检查井, 详见图集16S524-24页直壁式检查井 2. 安全防护网格	座	3		

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:大河滩村公厕-天然气及水电等接口费

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2026 年度中心城区公厕建设工程天鹅海则三组公厕项目编制说明

一、工程概况

2026 年度中心城区公厕建设工程天鹅海则三组公厕项目建设内容为：市政配建公厕，本建筑室内做至精装修以及特殊装修，包括建筑、结构、室外、电气、给排水、采暖、通风等专业配套内容。

二、编制依据

- 1、2026 年度中心城区公厕建设工程天鹅海则三组公厕项目工程施工图纸；
- 2、《陕西省建设工程费用规则》（2025）；
- 3、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）；
- 4、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）；
- 5、《陕西省市政工程基价表》（2025）；
- 6、《陕西省园林绿化工程基价表》（2025）；
- 7、《陕西省城市地下综合管廊工程基价表》（2025）；
- 8、《陕西省绿色建筑工程基价表》（2025）；
- 9、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）；
- 10、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）；
- 11、《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）；
- 12、《陕西省园林绿化工程消耗量定额》（2025）；
- 13、《陕西省城市地下综合管廊工程消耗量定额》（2025）；
- 14、《陕西省绿色建筑工程消耗量定额》（2025）；
- 15、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）；
- 16、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2025）；
- 17、常规施工组织设计及施工方法；
- 18、设计图采用的相关标准图集、施工规范及验收规范；
- 19、材料价格执行《榆林建设工程材料价格信息》2026 年第 3 期，广材网并结合市

场询价；

20、编制软件采用广联达云计价平台 GCCP7.0 陕西地区 7.5000.23.3 版本，工程地区采用延安、榆林，计税方式为增值税（一般计税方法）。

三、其他说明

1、土方外弃执行榆政建规发[2013]54 号文件(暂按 15Km)，以全费用综合单价 31.74 元/m³ 计入。

四、暂估项

1、天然气及水电等接口费以全费用综合单价 20000 元/项计入。

五、预留金

1、预留金暂按 45000 元计入费用汇总。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A.1	土石方工程					
1	010101001001	挖单独土方	1. 土的种类:综合土	m3	648.43		
2	010101003001	单独土方回填	1. 材料品种:素土 2. 密实度:分层碾压, 每层压实系数不得小于0.97	m3	145.09		
	A.2	地基处理与边坡支护工程					
3	010201001001	换填垫层	1. 换填材料种类及配比:1:6水泥土	m3	279.82		
	A.4	砌筑工程					
4	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20非黏土实心砖 2. 基础类型:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	50.29		
5	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:KP1承重多孔砖 2. 墙体厚度:240 3. 砂浆强度等级:M7.5混合砂浆砌筑	m3	41.39		
6	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:KP1承重多孔砖 2. 墙体厚度:370 3. 砂浆强度等级:M7.5混合砂浆砌筑	m3	51.63		
7	010401009001	砖地沟、明沟	1. 沟截面尺寸:1000*1000 2. 管沟做法参见陕09J16/28, 为C2型钢筋混凝土槽形底板检漏管沟 3. 管沟盖板做法参见陕09J16/45, 荷载等级为II级。 4. 距沟底150mm每隔3m预埋角钢支架L40X4	m	53.84		
8	01B017	地沟出口检查井盖板	1. 地沟出口检查井盖板 2. 1000*1000	套	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
9	010501001001	基础垫层	1. 材料品种、强度要求、配比: 商砼C20	m3	9.27		
10	010502013001	实心楼板	1. 混凝土强度等级: 商砼C25 2. 板形式: 平板	m3	17.76		
11	010502021001	构造柱	1. 混凝土强度等级: 商砼C25	m3	5.49		
12	010502022001	圈梁	1. 混凝土强度等级: 商砼C25	m3	13.87		
13	010502023001	过梁	1. 混凝土强度等级: 商砼C25	m3	2.75		
14	010502010001	钢筋混凝土墙	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	6.89		
15	010502025001	散水	1. 50mm厚C20细石混凝土面层撒1:1水泥沙子压光 2. 150厚3:7灰土垫层, 宽出面层300 3. 素土夯实向外坡3%	m2	32.05		
16	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位: 垫层	m2	21.11		
17	010505007001	楼板、屋面板模板	1. 模板形式: 平板复合模板	m2	148.04		
18	010505011001	构造柱模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	31.37		
19	010505012001	圈梁模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	68.25		
20	010505013001	过梁模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	28.15		
21	010505005001	墙面模板	1. 模板形式: 直形墙 复合模板	m2	114.62		
22	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 圆钢Φ10以内	t	0.173		
23	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢Φ10以内	t	1.588		
24	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 螺纹钢Φ12	t	1.823		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A. 8	门窗工程					
25	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门类型:M2430 2. 框材质、外围尺寸:肯德基门 3. 尺寸:2400*3000	m2	7.2		
26	010802001007	金属(塑钢)门	1. 门类型:M1030 2. 框材质、外围尺寸:肯德基门 3. 尺寸:1000*3000	m2	4.8		
27	010802001006	金属(塑钢)门	1. 门类型:M2730 2. 框材质、外围尺寸:肯德基门 3. 尺寸:2700*3000	m2	8.1		
28	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门类型:M1124 2. 框材质、外围尺寸:钛镁合金平开门 3. 尺寸:1100*2400	m2	2.64		
29	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门类型:M1024 2. 框材质、外围尺寸:钛镁合金平开门 3. 尺寸:1000*2400	m2	14.4		
30	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框材质、外围尺寸:70系列、咖色断桥铝合金平开窗(含纱窗)	m2	26.37		
	A. 9	屋面及防水工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
31	010902001001	屋面卷材防水	1. 40厚C25细石混凝土保护层坡向排水口, 每4m见方半缝分格 2. 3+3厚SBS防水卷材(聚酯胎II型), 卷材上翻至泛水高度, 3. 压入3cm深, 5cm宽凹槽内, 并采用钢钉固定 4. 1.5厚JS-II涂膜防水层, 四周上翻至泛水高度 5. 30mm厚M20水泥砂浆找平	m ²	176.59		
32	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:PVC塑料管, DN110	m	9.9		
33	010902006001	屋面泄水构件	1. 构件类型、品种、规格: 铸铁制品水落口(横式)	个	3		
34	010902006002	屋面泄水构件	1. 构件类型、品种、规格: 塑料制品水落斗	个	3		
	A.10	保温、隔热、防腐工程					
35	011001001001	保温隔热屋面	1. 150mm厚平行纤维岩棉保温板 2. 最薄处30mm厚1:6水泥砂浆找坡2% 3. 钢筋混凝土屋面板	m ²	176.59		
36	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热材料品种、规格、性能: 外墙外保温材料采用平行纤维岩棉保温板, 厚度为80mm, 导热系数为≤0.05 w/m·k, 防火性能为A级, 具体内容详见节能专篇。	m ²	274.39		
	A.11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
37	011102003001	块料楼地面	部位：管理间 1、10厚地砖面层(专业美缝) 2、5厚专用粘结层(内参建筑胶) 3、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内参建筑胶) 4、水泥浆一道(内参建筑胶) 5、60mm厚C15混凝土垫层 6、150厚3:7灰土 7、素土夯实	m ²	35.43		
38	011102003002	块料楼地面	部位：其余全部 1、10厚地砖面层(专业美缝) 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内参建筑胶) 4、1.5厚合成高分子涂膜防水层,四周翻起150高 5、1:3水泥砂浆找坡层,最薄处20厚,坡向地漏,一次抹平 6、60mm厚C15混凝土垫层 7、150厚3:7灰土 8、现浇钢筋混凝土屋面板	m ²	112.6		
39	011105003001	块料踢脚线	1、150高地砖踢脚 2、3厚1.2建筑胶水泥砂浆粘接层 3、6mm厚1:3水泥砂浆压实抹光 4、9mm厚1:3水泥砂浆刮擦 5、一道甩浆 6、砌块墙面	m	37.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
40	011107004001	块料台阶	1、30厚防滑花岗岩,1:1水泥砂浆勾缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5、60厚C15混凝土,台阶面外坡1% 6、300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7、素土夯实	m ²	66.09		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
41	011201001001	真石漆饰面外墙	1、丙烯酸真石漆涂料面层 2、涂饰第二遍面层涂料(透明) 3、涂饰面层涂料(透明) 4、喷主层涂料 5、喷底层涂料 6、2厚第二遍抹面胶浆 7、安装塑料锚栓固定钉(锚固钉规格根据保温厚度确认,数量应根据拉拔试验确认) 8、压入160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 9、2~3厚第一遍抹面胶浆 10、80mm厚平行纤维岩棉保温板(已计入外墙面保温) 11、5.0厚单组分聚合物水泥防水砂浆-II型 12、15厚M10水泥砂浆压实抹光找平 13、砌块墙体	m ²	233.46		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
42	011203003001	块料墙、柱面	部位：其余全部 1、瓷砖面层(专业美缝) 2、3厚1.2建筑胶水泥砂浆粘接层 3、1.5厚JS-III聚合物水泥防水涂料，四周遇墙上翻至建筑完 4、成面250,台盆范围上翻1000,淋浴区范围上翻1800 5、6mm厚1:3水泥砂浆压实抹光 6、9mm厚1:3水泥砂浆刮糙 7、一道甩浆 8、砌块墙面	m ²	376.64		
43	011205001001	墙、柱面装饰板	部位：管理间 1、10厚千思板面层, 2、留缝10宽,压条底衬,用专用胶粘贴 3、在木龙骨上(板粘贴面及龙骨正面均满涂胶) 4、28X85木龙骨(正面刨光)刷防水涂料三遍, 5、双向中距按工程设计,用膨胀螺栓与墙体固定 6、清理墙体基面砂浆、灰舌及油渍等,要求墙面平整 7、砌体墙面	m ²	118.91		
44	011207003001	卫生间蹲坑隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:H=3000 2.隔板材料品种、规格、品牌、颜色:烤漆铝蜂窝板 3.参陕09J05第32页	m ²	147.58		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
45	011207003002	卫生间小便斗隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:H=900 2. 隔板材料品种、规格、品牌、颜色:烤漆铝蜂窝板 3. 参陕09J05第23页	m2	1.08		
	A.13	天棚工程					
46	011302001001	平面吊顶天棚	部位:全部 1、成品铝蜂窝大板吊顶 2、铝合金明龙骨100*36,吊件中距小于等于1500, 3、用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 4、钢筋混凝土楼板,打磨补平	m2	149.27		
	A.15	其他装饰工程					
47	011503003001	扶手	1. 材料品种、规格、品牌、颜色:无障碍卫生间扶手	套	4		
48	011504001001	暖气罩	1、200mm宽白色石材台面 2、15mm厚阻燃板基层 3、木纹抗倍特板百叶 4、30*30*5mm镀锌角钢 5、木纹抗倍特板 6、30*30*5mm镀锌角钢 7、高度:0.9m	m	16.19		
49	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、品牌、颜色:成品大理石台面、成品柜体、整体订购	m	14.55		
50	011505003001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:智能魔镜	m2	17.46		
		补充分部					
51	01B020	轻钢龙骨铝板面造型挑檐	1. 轻钢龙骨铝板面造型挑檐	m2	211.1		
52	011205001002	墙、柱面装饰板	1. 厂家定制咖色铝板面造型立柱	m2	38.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
53	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格：厂家定制咖色镀锌面层方钢立柱（150*150）	t	0.491		
54	01B001	槽型地漏顶部覆盖成品不锈钢篦子	1. 槽内粘贴防水瓷砖、顶部设置不锈钢篦子 2. 宽度100, 深100—150	m	40.35		
55	01B002	室外LED显示屏	1. 室外LED显示屏 2. 长度不得小于3米、高度不得小于0.6米 3. 室外专用、防水、彩色字体(型号P7.81、IP65防水)	个	1		
56	01B003	成品实木床	1. 成品实木床 2. 1800*2000*600 3. 带实木床头	套	1		
57	01B004	新增定制实木柜体	1. 材质：柜体板用生态板或实木板，柜门为平开免拉手定制。 2. 规格：2100*3300 3. 按现场尺寸确定分割内部设置	m2	6.93		
58	01B005	成品桌子、椅子	1. 成品桌子、椅子 2. 规格：1200*600*800	套	1		
59	01B006	窗帘	1. 布艺窗帘 2. 高2700、窗口宽度2倍 3. 包括五金构件	m2	55.98		
60	01B007	金属衣帽钩	1. 金属衣帽钩 2. 钛合金或不锈钢金属勾 3. 每个蹲坑一个和无障碍卫生间一个	个	24		
61	01B008	第三卫生间(儿童安全座椅)	1、成品订购	个	1		
62	01B009	可折叠壁挂式婴儿护理台成品订购安装	1. 可折叠壁挂式婴儿护理台成品订购安装 2. 规格：400*800	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
63	01B010	废纸桶	1. 成品塑料桶 2. 400mm高	个	24		
64	01B011	房间功能标识牌	1. 参考环卫局建议尺寸 2. 不锈钢牌、亚克力牌	个	7		
65	01B012	室外大导向牌	1. 参考环卫局建议尺寸 2. 不锈钢牌、亚克力牌	个	1		
66	01B013	公厕标牌(公共卫生间)	1. 亚克力、双语 2. 亚克力成品定制安装 3. 规格：1242*642	个	1		
67	01B014	公厕标牌(第三卫生间)	1. 亚克力、双语 2. 亚克力成品定制安装 3. 规格：1007*385	个	1		
68	01B015	小便池上部设有格物板, 板材均为烤漆铝蜂窝板	1. 小便池上部设有格物板, 板材均为烤漆铝蜂窝板 2. 150宽	m	6.65		
69	01B018	定制橱柜	1. 定制橱柜 2. 规格：高870mm	m	1.8		
70	01B019	定制吊柜	1. 定制吊柜 2. 规格：高1300mm	m	1.8		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		电气工程					
1	030412001002	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 暗配	m	482.15		
2	030412003001	配线	1. 名称: 电气配线 2. 规格: BV2.5 3. 配线线制: 穿管敷设	m	408.52		
3	030412003002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 规格: BV4 3. 配线线制: 穿管敷设	m	1095.68		
4	030413001002	普通灯具	1. 名称: 吸顶灯自 带人体感应开关 2. 安装形式: 吸顶 安装	套	2		
5	030413001001	普通灯具	1. 名称: LED平板灯 2. 规格: 32W 3. 安装形式: 吸顶 安装	套	18		
6	030413002002	装饰灯	1. 名称: LED筒灯自 带人体感应开关 2. 规格: 10W 3. 安装形式: 吸顶 式	套	23		
7	030413003001	荧光灯	1. 名称: 灭蚊灯 2. 安装形式: 距地2 .6米吊装	套	2		
8	030413002001	装饰灯	1. 名称: 厕位占用 指示灯	套	24		
9	030405013001	小电器	1. 名称: 厕位占用 指示灯 电源 12V/1 50W	个	5		
10	030405013002	小电器	1. 名称: 嵌入式激 光人体感应器 (TO F) 12V	个	24		
11	030413012001	开关、按钮	1. 名称: 单联开关	套	6		
12	030413012002	开关、按钮	1. 名称: 双联开关	套	2		
13	030413012003	开关、按钮	1. 名称: 三联开关	套	4		
14	030413013001	插座	1. 名称: 带保护接 点暗装插座	套	8		
15	030413013002	插座	1. 名称: 带保护接 点密闭插座	套	22		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	030413013003	插座	1. 名称:空调插座	套	2		
17	030413013004	插座	1. 名称:安全型排插	套	1		
18	030413013005	插座	1. 名称:防爆插座	套	3		
19	030412005001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	128		
20	030412005002	接线盒	1. 名称:开关盒	个	48		
21	030402012001	成套配电箱	1. 名称:配电箱 AL 2. 规格:500*700*180	台	1		
22	030410005001	避雷网	1. 名称:避雷带 2. 规格:Φ10镀锌圆钢	m	80.33		
23	030410003001	引下线	1. 名称:引下线 2. 规格:利用柱内2条>Φ16对角钢筋焊接而下	m	16.2		
24	030410012001	防雷断接卡、箱	1. 名称:断接卡子	台	4		
25	030410011001	接地跨接	1. 名称:接地跨接线	处	4		
26	030410002001	接地母线	1. 名称:户内接地母线 2. 规格:-40*4不锈钢	m	106.24		
27	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱 MEB	台	1		
28	030410007002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:接地电阻测试点	台	1		
29	030415027001	接地装置	1. 名称:接地系统测试 接地网	系统	1		
30	040702026001	除臭装置	1. 类型:智能除臭机(等离子)	套	8		
		可燃气体探测报警系统					
31	030412001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:钢管 3. 规格:RC20 4. 配置形式:暗配	m	51.81		
32	030412003003	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZN-RYJS-2X1.5 3. 配线线制:综合考虑	m	25.66		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
33	030412003004	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZN-BYJ 2.5 3. 配线线制:综合考虑	m	51.32		
34	030905001001	点型探测器	1. 名称:可燃气体探测器	个	1		
35	030905006002	声光报警器	1. 名称:声光报警器	个	1		
36	030905010001	消防模块	1. 名称:输入输出模块	个	1		
37	030412005004	接线盒	1. 名称:接线盒	个	3		
38	030905012001	区域报警控制器	1. 名称:可燃气体报警控制器	台	1		
		弱电工程					
39	030412001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC16 4. 配置形式:暗配	m	146.96		
40	030502003001	双绞线缆	1. 名称:UTP6 2. 敷设方式:穿管敷设	m	146.96		
41	030503012001	其他传感器及变送器	1. 名称:多合一气体传感器(四合一)	支	7		
42	030503001001	通信网络控制设备	1. 名称:联网信号中继器	台	5		
43	030502002001	弱电插座	1. 名称:信息插座	个	8		
44	030412005003	接线盒	1. 名称:接线盒	个	20		
45	030505018001	显示设备	1. 名称:智能引导屏 2. 规格:65英寸 3. 安装方式:壁挂安装	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
46	030501019001	服务器	1. 名称:智慧厕所 主控中心 (含智慧 公厕现场管理软件 V1.0) 2. 功能:智慧厕所 主控中心功能: 1. ARM-Cortex A 17内核工业级主板 , Android7.1系统 * 2. LVDS、MIPI、e DP、HDMI灯多种显 示接口,支持双屏 显示。 3. 4K级全高清视频 硬件解码 4. 支持WIFI、Blu etooth5.0通信 5. 支持网关功能。 智慧公厕现场管理 软件V1.0, 功能: 1. 智慧厕所控制中 心。 2. 云端后台,远程 控制中心。 3. 可手机小程序查 看数据,远程控制 。 4. 可PC端查看数据 , 远程控制。 5. 可支持多达200 个组件加入系统。 6. 多层级架构管理 ,账号权限划分。	台	1		
47	030503003001	控制箱	1. 名称:户内弱电箱	台	1		
		太阳能光伏发电系统					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		给水工程					
1	031001006001	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De63 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	17.21		
2	031001006002	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De50 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	14.47		
3	031001006003	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	12.11		
4	031001006004	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De32 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	12.28		
5	031001006005	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	87.89		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	031001006006	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De20 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:冷水	m	82.54		
7	031007001001	管道支架	1. 类型:成品管卡DN50	个	16		
8	031007001002	管道支架	1. 类型:成品管卡DN40	个	14		
9	031007001003	管道支架	1. 类型:成品管卡DN32	个	13		
10	031007001004	管道支架	1. 类型:成品管卡DN25	个	15		
11	031007001005	管道支架	1. 类型:成品管卡DN20	个	126		
12	031007001006	管道支架	1. 类型:成品管卡DN15	个	138		
13	031002001009	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	1		
14	031002001008	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40	个	2		
15	031002001005	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32	个	4		
16	031002001010	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	2		
17	031002001002	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	4		
18	031002001006	阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	1		
19	031003016001	水龙头	1. 规格:水龙头	个	1		
		排水工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
20	031001006007	塑料管	1. 材质:硬聚氯乙烯排水塑料管(PVC-U) 2. 规格:De160 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:污水	m	53.15		
21	031001006008	塑料管	1. 材质:硬聚氯乙烯排水塑料管(PVC-U) 2. 规格:De110 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:污水	m	98.13		
22	031001006015	塑料管	1. 材质:硬聚氯乙烯排水塑料管(PVC-U) 2. 规格:De75 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:污水	m	0.96		
23	031001006010	塑料管	1. 材质:硬聚氯乙烯排水塑料管(PVC-U) 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:污水	m	58.84		
24	031007001007	管道支架	1. 类型:成品管卡 DN150	个	33		
25	031007001008	管道支架	1. 类型:成品管卡 DN100	个	89		
26	031007001011	管道支架	1. 类型:成品管卡 DN75	个	1		
27	031007001010	管道支架	1. 类型:成品管卡 DN50	个	49		
28	031003017001	地漏	1. 规格:地漏 De50	个	10		
29	031003018002	地面扫除口	1. 规格:清扫口 De110	个	1		
30	031003018001	地面扫除口	1. 规格:清扫口 De160	个	8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
31	031003006001	大便器	1. 类型: 高档陶瓷坐便器 2. 含配套附件等	组	1		
32	031003006002	大便器	1. 类型: 高档陶瓷儿童坐便器 2. 含配套附件等	组	1		
33	031003006003	大便器	1. 类型: 高档陶瓷蹲便器 2. 含配套附件等	组	23		
34	031003007001	小便器	1. 类型: 高档陶瓷小便器(通用) 2. 含感应式冲洗阀等	组	9		
35	031003007002	小便器	1. 类型: 高档陶瓷残疾人小便器 2. 含感应式冲洗阀等	组	1		
36	031003003001	洗脸盆	1. 类型: 高档陶瓷洗手盆 2. 含感应式龙头等	组	16		
37	031003003002	洗脸盆	1. 类型: 高档陶瓷残疾人洗面盆 2. 含感应式龙头等	组	1		
38	031003008001	其他成品卫生器具	1. 类型: 高档陶瓷拖布池 2. 含配套附件等	组	1		
39	031003004001	洗涤盆	1. 类型: 不锈钢洗菜池 2. 含配套附件等	组	1		
40	031003009001	烘手器	1. 名称: 全自动感应烘手机	个	6		
41	03B001	人脸识别取纸机	1. 名称: 人脸识别取纸机	台	3		
42	030912001001	手提式灭火器	1. 规格、型号: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC4 2. 放置在灭火器箱内	具	2		
43	030912004001	灭火器箱		个	1		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-采暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	031001006001	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De50 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:采暖热水	m	20.75		
2	031001006004	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:采暖热水	m	53.85		
3	031001006002	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De32 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:采暖热水	m	23.04		
4	031001006003	塑料管	1. 材质:PPR管 2. 规格:De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:采暖热水	m	152.38		
5	031007001004	管道支架	1. 类型:成品管卡DN40	个	35		
6	031007001001	管道支架	1. 类型:成品管卡DN32	个	108		
7	031007001002	管道支架	1. 类型:成品管卡DN25	个	58		
8	031007001003	管道支架	1. 类型:成品管卡DN20	个	152		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-采暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	031002001001	阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	2		
10	031002001002	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	17		
11	031002001004	阀门	1. 类型:高阻恒温控制阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	15		
12	031002001005	阀门	1. 类型: ϕ 3手动跑风阀	个	15		
13	031004002021	钢制散热器	1. 型号:钢制椭圆柱型(管60 $\times$ 30)SCG GZT2-0.9/X-1.0散热器 6片	组	1		
14	031004002022	钢制散热器	1. 型号:钢制椭圆柱型(管60 $\times$ 30)SCG GZT2-0.9/X-1.0散热器 9片	组	1		
15	031004002014	钢制散热器	1. 型号:钢制椭圆柱型(管60 $\times$ 30)SCG GZT2-0.9/X-1.0散热器 11片	组	2		
16	031004002023	钢制散热器	1. 型号:钢制椭圆柱型(管60 $\times$ 30)SCG GZT2-0.9/X-1.0散热器 12片	组	1		
17	031004002024	钢制散热器	1. 型号:钢制椭圆柱型(管60 $\times$ 30)SCG GZT2-0.9/X-1.0散热器 13片	组	2		
18	031004002015	钢制散热器	1. 型号:钢制椭圆柱型(管60 $\times$ 30)SCG GZT2-0.9/X-1.0散热器 17片	组	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-通风工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:长边长(mm) ≤320 4. 板材厚度: δ 0.5 5. 接口形式: 咬口	m2	31.07		
2	030702001002	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:长边长(mm) ≤450 4. 板材厚度: δ 0.6 5. 接口形式: 咬口	m2	2.2		
3	030702001003	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:长边长(mm) ≤1000 4. 板材厚度: δ 0.6 5. 接口形式: 咬口	m2	9.18		
4	030703006001	柔性接口及伸缩节	1. 名称: 风机软接头 2. 材质: 软管(帆布)	m2	3.04		
5	030703001001	风阀	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 200x200	个	3		
6	030703001002	风阀	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 250x200	个	2		
7	030703001003	风阀	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 320x200	个	1		
8	030703003003	风口、散流器	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 160x160	个	21		
9	030703003001	风口、散流器	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 200x200	个	5		
10	030703003004	风口、散流器	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格: 500x400	个	1		
11	030703003005	风口、散流器	1. 名称: 防雨百叶风口 2. 规格: 630x200	个	2		
12	030703003002	风口、散流器	1. 名称: 防雨百叶风口 2. 规格: 630x250	个	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-室外给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		外接给水					
1	031001006001	塑料管	1. 材质:PE给水管 2. 规格:De63 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验、水冲洗 5. 安装部位:室外 6. 介质:冷水	m	58.38		
2	031002011001	水表	1. 型号:卧式旋翼式远传水表 2. 规格:DN50	个	1		
3	031002001001	阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	1		
4	031002005001	除污器(过滤器)	1. 类型:Y过滤器 2. 规格、压力等级:DN50	组	1		
5	031002001002	阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	2		
		外接排水					
6	031001006002	塑料管	1. 材质:HDPE双壁波纹管(SN≥8KN/m) 2. 规格:DN200 3. 连接形式:承插式橡胶圈连接 4. 安装部位:室外 5. 介质:污水	m	39.28		
合 计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：天鹅海则村三组新建公厕-室外土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	01B005	拆除现状建筑(旱厕)	1. 拆除现状建筑(旱厕) 2. 包括旱厕粪坑	m2	95		
2	011701001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 拆除围墙	m3	42.24		
3	041001001001	拆除路面	1. 材质: 破除现状破损混凝土硬化道路 2. 厚度: 300	m2	300		
4	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 新增砖砌围墙恢复 2. 墙体类型: 240厚、2.2米高	m3	7.92		
5	010101003001	单独土方回填	1. 地面清表 2. 平均按0.5米深计算 3. 机械清表外运垃圾	m3	438.5		
6	040203007001	水泥混凝土	1. 220mm厚C25混凝土路面, 分块现浇, 震捣密实, 随打随抹平起毛, 每块路面长度不大于6m。留缝10~15、用沥青砂填实或涂沥青松木条板嵌缝路面 2. 20厚粗砂隔离层, 满铺刮平 3. 300厚3:7灰土分两层夯实 4. 路基按路宽根据设计标高找好纵坡, 平整地面后压实	m2	648		
7	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别: 一、二类土 2. 开挖深度: 2.0M以内 3. 基底处理方式: 机械开挖	m3	83.35		
8	010102009001	回填方	1. 填方部位: 管沟土方 2. 材料品种: 一、二类土	m3	75.58		

[illegible]

工程名称: 王赫海则村三组新建公厕-王赫海

				数量		金额(元)
--	--	--	--	----	--	-------

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)
----	------	------	--------	------	------	-------

序号	材料名称	规格	单位	综合单价	合 价
----	------	----	----	------	-----

第五章 商务要求及合同主要内容

一、工期：90 日历天

二、合同价款

1、各供应商根据磋商文件的规定及企业自身的情况报价；

2、本合同采用固定综合单价，除合同另有约定外不调整。

三、款项结算

项目合同签订后拨付合同总价（扣除暂列金）的 30%，作为工程款预付款(含安全文明措施费)。进度款按施工进度分批支付，项目建成完工后拨付至合同价的 85%，项目竣工验收合格审计结算后支付合同总价的 15%。款项支付均以财政拨款为前提。

四、质量标准

达到工程验收合格标准；

五、违约责任

（一）乙方有下列情形之一的，甲方除追究责任外，有权解除本合同，且乙方须向甲方支付本合同签约价 15%的违约金：

1. 乙方无故停工三天以上，且经甲方催促仍不复工的；

2. 因乙方原因出现安全、质量事故或文明施工无法达到合同要求，经甲方通知整改后未能有效整改的；

3. 乙方未经甲方同意擅自转包、分包工程的；

4. 其它严重违约或严重损害甲方利益的行为的。

（二）甲方解除合同后，乙方不得以任何理由要求甲方支付款项或退还款项，甲方有权要求乙方承担由此造成的一切损失。若上述违约金不足以弥补甲方损失的，乙方仍需承担赔偿责任。

第六章 投标文件构成及格式

注释：

1. 本章分为六部分，是为方便投标人制作投标文件设计。第一、二、三、四、五部分应按要求或给定格式填报。
2. 第六部分投标响应方案部分格式仅供参考，投标人应根据项目特点，结合本次采购要求，对有关表格进行补充或修改。但不得对实质性文件的相关条款做出变动。

封面及目录格式

合同包名称：

项目编号：

投标文件

投标人全称：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

日 期： 年 月 日

目 录

第一部分	响应函-----	X
第二部分	第一次报价表-----	X
第三部分	资格证明资料-----	X
第四部分	投标人基本信息及其概况-----	X
	一、投标人基本信息-----	X
	二、企业关系关联说明-----	X
	三、投标人性质-----	X
第五部分	投标人参加政府采购活动承诺书-----	X
第六部分	投标响应方案-----	X
	一、商务响应偏离表-----	X
	二、投标方案-----	X
	三、同类业绩统计样表（仅供参考）-----	X
	四、投标人认为有利于成交的其他情况说明-----	X

第一部分 响应函

榆林市榆阳区住房和城乡建设局：

我单位收到贵公司_____（合同包名称、项目编号）招标文件，经详细研究，决定参加本次招标活动。我方投标报价为人民币大写_____, 小写¥_____, 我方愿承担本项目完工后的任何质量缺陷及保修责任。为此，我方郑重声明以下几点，并愿负法律责任。

1. 我方已详细审核全部招标文件。
2. 我方保证上述投标报价不低于我单位实施本项目的成本价。
3. 若我方中标，我方保证在 日 历天内完成本项目。
4. 我方保证保质保量完成招标文件中采购需求清单内的所有工作内容。
5. 我方同意所提交的投标文件在投标有效期 日 历天内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。
6. 在合同协议书正式签署生效之前，你方的招标文件、答疑纪要、成交人通知书和我方的投标文件将构成我们约束双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。
7. 我方提交的投标信用承诺书效力和作用等同投标保证金，其有效期与投标有效期一致。
8. 我方所提交的投标文件中所提供的数据和材料是真实、准确的。否则，愿承担《政府采购法》第七十七条规定的法律责任。
9. 我方理解你方不负担我们的任何投标费用，我方不要求你方对未成

交原因作任何解释，也不退回投标文件。

10. 我方完全接受并响应招标文件、答疑文件、评审办法、采购控制限价等相关文件的要求，严格遵守采购过程的时间、程序安排等细节，对此无任何异议。

11. 同意提供贵方要求的与本次投标有关的任何证明资料。

八、所有关于此次招标活动的函电，请按下列地址联系：

投标人：名称（加盖公章）

地址：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

邮编：

电子邮箱：（专用邮箱）

日期： 年 月 日

注：1. 除可填报项目外，对本投标函的任何实质性内容修改将被视为非实质性响应，在评审时将视其为无效投标。

第二部分 第一次报价表

一、第一次报价表

合同包名称：

项目编号：

投标报价(元)	小写： 大写： 单位：元	备注
---------	------------------------	----

投标人名称（加盖公章）

法定代表人：（签章）

年 月 日

注：1. “投标报价”为投标总价。投标报价必须包括：完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用，以及合同实施过程中的应预见及不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用。

2. 以上费用均为含税。

二、已标价工程量清单（格式以广联达软件生成为准）

投标人名称（盖章）

年 月 日

第三部分 资格证明资料

投标人按“第二章 投标人须知前附表第 15 条规定”逐一提供全部资料，缺少其中任何一项，其投标文件将被视为**无效文件**。其中，《法定代表人证明书》、《法定代表人授权委托书》（如有）、《书面声明函》、《榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书》、《投标信用承诺》、《投标人信用承诺》、《投标人委托代理人员信用承诺书》（如有）应按下文给定格式填写，否则按**无效处理**。

法定代表人证明书

致：榆林市榆阳区住房和城乡建设局				
企 业 法 人	企业名称			
	法定地址			
	邮政编码			
	工商登记机关			
	税务登记机关			
	机构代码证号			
法定 代表 人	姓名		性别	
	职务		联系电话	
	传真			
法定 代表 人 身 份 证 复 印 件	(粘贴处)		法定代表人（签章）	
			(投标人公章)	
		年 月 日		

注：投标人须认真填写此表，如填写不属实将被作无效处理。

法定代表人授权委托书

榆林市榆阳区住房和城乡建设局：

现委派（授权代表姓名）为本公司的授权代表，参加贵公司组织的《合同包名称》（项目编号：）政府采购活动，就该项目的投标及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

授权代表姓名（签字）：_____ 性别：_____ 职务：_____

电话：_____ 通讯地址：_____

授权有效期：_____

法定代表人身份证复印件 (一面)	授权代表身份证复印件 (一面)
法定代表人身份证复印件 (另一面)	授权代表身份证复印件 (另一面)

投标人名称（加盖公章）

法定代表人：（签章）

授权代表人：（签字）

日期： 年 月 日

注：法定代表人亲自参加投标的，无需提供该授权委托书，但须提供法定代表人证明书。此授权委托书有效期不少于 90 日历天，起始时间为提交投标文件截止之日。

书面声明函

榆林市榆阳区住房和城乡建设局：

我方作为合同包名称：_____（项目编号：_____）的投标人，在此郑重声明：

1. 在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中_____（填“没有”或“有”）重大违法记录。（投标人在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。）

2. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）严重失信主体名单。

3. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法失信主体名单。

4. 我方_____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

投标人：名称（盖章）

法定代表人：（签章）

日期： 年 月 日

榆林市政府采购工程类/货物类/服务类项目供应商信用承诺书

市场主体名称：

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：

法人代表：

承诺有效期限： 年 月 日— 年 月 日

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他诺：_____。

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人）：

法定代表人（负责人）身份证号：

承诺日期：

注：此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站（网上承诺起始时间以系统自动生成时间为准，承诺有效期为 1 年），投标人自主上报信用承诺书附件并将承诺截图附在响应文件内。法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺。

投标信用承诺

项目名称：_____ 投标人：_____

统一社会信用代码：_____ 法定代表人：_____

在_____（合同包名称及项目编号）招投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其他 违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规 20181457 号），自愿接受 1 至 3 年内限制参与公共资源交易活动。

法定代表人（签字）：

投标人（盖章）：

承诺时间： 年 月 日

注：1. 本承诺书效力和作用等同投标保证金，其有效期与投标有效期一致。

2. 此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站（网上承诺起始时间以系统自动生成时间为准），投标人自主上报信用承诺书附件并将承诺截图附在响应文件内。

投标人信用承诺

投标人：_____

统一社会信用代码：_____法人代表：_____

承诺有效期限：_____年_____月_____日—_____年_____月_____日

在_____合同包名称招投标活动中，我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

（五）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

法定代表人（签章）：

投标人（盖章）：

承诺时间：_____年_____月_____日

注：此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站（网上承诺起始时间以系统自动生成时间为准），投标人自主上报信用承诺书附件并将承诺截图附在响应文件内。

投标人委托代理人员信用承诺书

在_____合同包名称招投标活动中，我个人郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。我所递交的文件资料合法、真实、准确、完整、有效，无弄虚作假等情形。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并接受社会监督。

（五）若我违背以上承诺事项，即被视为失信人，依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

承诺有效期限：_____年_____月_____日—_____年_____月_____日

投标人：_____

承诺人（签字）：_____

承诺时间：_____年_____月_____日

注：此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国（陕西榆林）”网站（网上承诺起始时间以系统自动生成时间为准），授权委托人自主上报信用承诺书附件并将承诺截图附在响应文件内。

第四部分 投标人基本信息及其概况

一、投标人基本信息

单位基本情况					
投标人全称					
注册地址		成立时间			
登记证号		单位性质			
法定代表人 (主要负责人)		所属行业			
上年度 营业收入		资产总额			
所获得资质及 等级(国家行政 部门颁发)					
经营范围					
人员情况					
从业人员总数		管理人员 数量		专业技术人 员数量	
		残疾人人数		少数民族 人数	
说明	1、登记证号指营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书中的登记号。 2、成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可不提供“上年度营业收入”。 3、投标人应如实填写上述信息。招标文件允许联合体投标的，联合体各方均应提供。				

二、企业控股关联关系说明

1. 投标人在本项目投标活动中，不存在与其它参与投标的投标人负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺：

1.1 管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：_____。

我单位的上级管理单位有_____。

1.2 股权关系说明：

我单位控股的单位有_____。

我单位被_____单位控股。

1.3 单位负责人：_____

2. _____（填写是或否）为本采购项目提供前期整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人。

3. 其他与本项目有关的利害关系说明：_____。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

投标人名称（加盖公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日期：_____年 月 日

注：请详细填写企业关系关联说明，未如实填写将否决投标。

三、投标人性质

中/小/微型企业、残疾人福利性单位投标时，应提供声明函（按下文给定格式）。未提供或未按给定格式提供声明函或声明函填写错误的，将视同为大型企业，作否决投标处理。

监狱企业投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（格式不做要求）。

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（合同包名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

说明：1、服务商 在填报前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）和《财政部、工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）相关规定。符合条件的服务商未按上述要求提供、填写的，评审时不予认可。

2、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

3、本项目所属行业：建筑业。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加项目名称（合同包1）（项目编号： ）采购活动由本单位提供服务，或者提供其他残疾人福利性单位提供的服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）

年 月 日

注：根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位承担的服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位提供的服。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、中标、成交投标人为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

监狱企业证明函

监狱企业参加政府采购活动，要求享受相关优惠政策的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：财政部 司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

第五部分 投标人参加政府采购活动承诺书

（一）质量安全责任承诺书

为保证本采购项目顺利进行，作为投标人，现郑重承诺：

1、我方投标产品的生产（包括设计、制造、安装、改造、维修等）、投入使用的材料等均完全符合国家现行质量、安全、环保标准和要求。

2、我方将严格按照国家现行相关储存、运输、安装调试技术标准及规范、服务标准及规范、施工标准及规范，在规定的时限内，保质、保量完成项目全部内容，并向采购人交付合格产品。

3、对于因产品生产质量以及储存、运输、安装调试、服务、施工等过程中产生的任何安全事故，我方承担全部责任。

4、我方提供的服务符合现行的国家、行业、地区、企业标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，我方对提供的服务的质量、安全、环保等承担全部责任。

投标人名称（盖章）

年 月 日

（二）拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

（执行陕财办采管〔2006〕21号文件）

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

投标人名称（盖章）

年 月 日

第六部分 投标响应方案

一、商务响应偏离表

序号	招标文件要求	投标文件响应条款	偏离程度	偏离简述 或相关证明材料
1				
2				
3				
4				
5				
6				
...				
...				

投标人名称（盖章）
年 月 日

二、投标方案

参照招标文件第三章《评审要素及分值一览表》各条款要素，结合第四章《招标采购内容及要求》编制投标方案。

人员简历表（样本）

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：应附人员相关证明资料复印件。

三、同类业绩统计样表（仅供参考）

序号	采购单位名称	合同名称	合同起止时间	合同金额（万元）
1				
2				
.....				
数量合计（个）：				

五、投标人认为有利于中标的其他情况说明

-----此页以下无正文-----