采购项目编号：YLBR2026-ZB-106

# 榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心租赁榆林容大国际酒店（三，四层）项目

# 单一来源采购文件

采　购 人：榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心

采购代理机构：榆林[illegible]项目咨询有限公司

日　　期：二〇二六年十一月

# 目 录

第一部分　单一来源采购邀请函 ..... 3

第二部分　供应商须知 ..... 7

第三部分　采购内容及技术要求 ..... 21

第四部分　合同主要条款 ..... 21

第五部分　单一来源采购响应文件格式 ..... 29

# 第一部分　单一来源采购邀请函

项目概况

房屋租赁采购项目的潜在供应商应在陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）网上自行下载获取采购文件，并于 2026 年 11 月 16 日 13 时 30 分　（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：YLBR2026-ZB-106

项目名称：租赁榆林容大国际酒店（三，四层）项目

采购方式：单一来源

预算金额：578900.00 元

采购需求：

合同包 1(榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心租赁榆林容大国际酒店(三,四层）项目):

合同包预算金额：578900.00 元

合同包最高限价：578900.00 元

| 品目号 | 品目名称 | 采购标的 | 数量（单位） | 技术规格、参数及要求 | 品目预算(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1-1 | 房屋租赁服务 | 房屋租赁 | 1(项) | 详见采购文件 | 578900.00 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：租赁期 7 个月

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心租赁榆林容大国际酒店(三,四层）项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；

（2)《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕

68 号）；

（3）《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141 号）；

（4）陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）；相关政策、业务流程、办理平台(http://www.ccgpshaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/)；

（5）《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）；

（6）《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（榆政财采发〔2023〕10 号)；

（7）《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(陕财采发〔2023〕5 号)；

（8）《陕西省财政厅中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》（陕财办采〔2023]5 号）；

（9）其他需要落实的政府采购政策；

（10）如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3.本项目的特定资格要求：

合同包 1(榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心租赁榆林容大国际酒店(三,四层）项目)特定资格要求如下：

1、供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；

2、财务状况报告：提供企业赋码后完整的 2025 年度财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn/）可查询并提供网页截图）。成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的须提供其基本存款账户开户银行近 3 个月内出具的银行资信证明或自成立以来的财务报表，至少包括资产负债表、利润表、现金流量表；

3、社会保障资金缴纳证明：提供 2026 年 1 月至今已缴纳的任意 1 个月缴费凭据或提供社保部门出具的社保证明（五险一金中一项即可）；

4、税收缴纳证明：提供供应商 2026 年 1 月至今已缴纳的任意 1 个月的纳税证明

或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

6、信用承诺书代替谈判保证金（提供投标信用承诺书及网页截图）；

7、提供榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书；

8、信誉要求：供应商不得为被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商，有以上不良记录的不得参与评审活动；

9、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；

10、本项目专门面向小微企业采购，供应商须提供中小企业声明函，行业划型标准为：租赁和商务服务业。

11、本项目不接受联合体投标；

12、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目谈判；违反规定的，其响应文件无效；

三、获取采购文件

时间：2026 年 11 月 12 日至 2026 年 11 月 14 日，每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午　12:00:00　至　17:00:00　（北京时间）

途径：陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）网上自行下载

方式：网上下载

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 11 月 16 日 13 时 30 分 00 秒　（北京时间）

地点：榆林市公共资源交易中心 18 楼开标室 1820-3（现场递交）

五、开启

时间：2026 年 11 月 16 日 13 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：榆林市公共资源交易中心 18 楼开标室 1820-3

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、获取采购文件注意事项：①参与本项目的供应商须在榆林市公共资源交易中心

平台注册，对本项目进行投标确认并下载采购文件。②报名程序：登录陕西省公共资源交易中心，进入电子交易平台，点击政府采购交易系统企业端 CA 锁登录，点击交易乙方，查询报名；③电子采购文件在获取期内进行下载，逾期下载通道将关闭，未及时下载采购文件将会影响后续开评标活动（未办理陕西省公共资源交易中心 CA 锁的供应商可到榆林市市民大厦 3 楼 E18、E19 窗口办理，咨询电话：0912-3452148）。

2、请各供应商在领取采购文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心

地址：榆林市榆阳区芹涧路 58 号

联系方式：15509123443

2.采购代理机构信息

名称：榆林博润项目咨询有限公司

地址：榆林市高新区众智大厦 11 楼

联系方式：13992277622

3.项目联系方式

项目联系人：赵小燕

电话：13992277622

# 第二部分　供应商须知

| 序号 | 条款名称 | 说明和要求 |
|---|---|---|
| 1 | 采购人 | 榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心 |
| 2 | 采购代理机构 | 采购代理机构名称：榆林博润项目咨询有限公司<br>地址：榆林市高新区众智大厦 11 楼<br>联系人：赵小燕<br>电话：13992277622 |
| 3 | 监督管理机构 | 榆阳区财政局 |
| 4 | 项目名称 | 项目名称：榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心租赁榆林容大国际酒店（三，四层）项目<br>项目编号：YLBR2026-ZB-106<br>陕西省政府采购网、陕西省公共资源交易网中采购公告项目名称、编号与招标文件中不一致时均以本条内容为准 |
| 5 | 采购内容和要求 | 具体内容详见单一来源文件第三部分 |
| 6 | 预算金额 | 本项目预算金额：578900.00元，供应商谈判报价超出预算金额的，作为未实质性响应磋商文件，按无效响应文件处理 |
| 7 | 最高限价 | 本项目最高限价：578900.00元，供应商谈判报价超出最高限价的，作为不实质性响应谈判文件，按**无效响应文件**处理。 |
| 8 | 供应商资格要求 | 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；<br>1、供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；<br>2、财务状况报告：提供企业赋码后完整的 2025 年度财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn/）可查询并提供网页截图）。成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的须提供其基本存款账户开户银行近 3 个月内出具的银行资信证明或自成立以来的财务报表，至少包括资产负债表、利润表、现金流量表。；<br>3、社会保障资金缴纳证明：提供 2026 年 1 月至今已缴纳的任意 1 个月缴费凭据或提供社保部门出具的社保证明（五险一金中一项即可）； |

| | | |
|---|---|---|
| | | 4、税收缴纳证明：提供供应商 2026 年 1 月至今已缴纳的任意 1 个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；；<br>5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；<br>6、信用承诺书代替谈判保证金（提供投标信用承诺书及网页截图）；<br>7、提供榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书；<br>8、信誉要求：供应商不得为被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn)失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商，有以上不良记录的不得参与评审活动；<br>9、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；<br>10、本项目专门面向小微企业采购，供应商须提供中小企业声明函。<br>11、本项目不接受联合体投标；<br>12、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目谈判；违反规定的，其响应文件无效；<br>备注：本项目不接受联合体投标、不允许分包、转包，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。<br>**上述资质为必备资质，欠缺其中任何一项按无效投标处理。** |
| 9 | 服务期 | 租赁期 7 个月。 |
| 10 | 服务费用支付方式时间和条件 | 1、结算单位：采购人结算，在付款前必须开具等额发票给采购人。<br>2、付款方式：租金采取一次性缴清，租赁期届满时，如需继续承租时提前 1 个月与榆林市榆阳区容大国际酒店有限公司协商。租赁期间，因特殊情况提前需解除租赁合同的，违约金按照租赁合同约定支付。 |
| 11 | 现场勘查、标前答疑会 | 不组织 |
| 12 | 转包与分包 | 分包：不允许允许，分包内容要求：在征得招标人同意后，承包人可以将本项目的专业工程进行分包。分包金额要求：接受分包的第三人资质要求；符合施工拟分包的专业工程国家相关强制规定。 |
| 13 | 联合体投标 | 不接受 |
| 14 | 响应有效期 | 自提交响应文件的截止之日起不少于 90 个日历日 |

| | | |
|---|---|---|
| 15 | 构成采购文件的其他文件 | 采购文件的澄清、修改书及有关补充通知为采购文件的有效组成部分 |
| 16 | 备选投标方案和报价 | 不接受备选投标方案和多个报价。 |
| 17 | 谈判保证金 | 是否要求投标人递交投标保证金：<br>□要求，投标保证金的金额：/<br>☑不要求<br>根据榆林市财政局下发的榆政财采发【2023】8号文件规定，各投标人采用“投标信用承诺书”代替保证金。投标人须将“投标信用承诺书”按要求签字盖章后上传至信用中国（陕西榆林）进行承诺公示，将公示后的截图附在投标文件中（截图须体现项目名称）。 |
| 18 | **响应文件递交截止时间** | 2026年11月16日 13时30分 |
| 19 | **谈判时间和地点** | 谈判时间：2026年11月16日 13时30分（同响应文件递交截止时间）<br>谈判地点：榆林市公共资源交易中心18020-6 |
| 20 | 不见面开标事项 | / |
| 21 | 电子投标文件递交方式 | / |
| 22 | 纸质响应文件 | **响应文件递交方式：**须提交正本壹份、副本贰份、电子版（word版U盘）贰份。投标文件正、副本须各自装订成册，统一编码（要求胶装、不得出现活页）。每份响应文件封皮须清楚地标明“正本”或“副本”。<br>**以电报、传真、电子邮件形式递交的投标文件将不予接受。** |
| 23 | 封套上应载明的信息 | 采购人名称：<br>采购项目名称：<br>响应文件（资格证明文件/正本/副本/电子版）<br>采购项目编号：<br>供应商名称：<br>在　　年　月　日　时　分前不得开启 |
| 24 | 响应文件是否分册装订 | ☑需要，分册装订要求：<br>□不需要<br>响应文件分册装订，每册分正、副本；采用A4页幅、左侧胶装方式装订，装订应牢固、不易拆散和换页。 |

<table>
<tr><td>25</td><td>谈判报价</td><td>报价应包括但不限于：<br>1、供应商的谈判报价应是本次招标范围内的全部内容的谈判报价，并且包括供应商合理利润、税金及政策性文件规定的各项费用及采购文件明示或暗示的风险、责任和义务的费用。<br>2、供应商根据本采购文件的要求，本项目具体情况，结合自己的经营情况、实力情况、市场行情以及企业自身投标策略，自主进行报价。<br>3、供应商的谈判报价应包括为完成本项目的验收费、人员费、管理费、税金、利润等所有费用以及应由供应商承担的义务、责任和风险等所发生的一切费用。采购人不再另行支付任何费用。</td></tr>
<tr><td>27</td><td>评标办法及标准</td><td>详见评分内容和评分方式。</td></tr>
<tr><td>29</td><td>代理服务费</td><td>招标代理服务费：<br>(1)招标代理服务费的收取参见国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）和（发改办价格[2011]534 号）中规定的差额定律累进法计算,向成交供应商收取。<br>(2)支付方式：由采购人支付，最终以签订的结算协议为准<br>3、采购代理服务费按差额定率累进法计算：
<table>
<tr><td>服务类型/费率/中标金额（万元）</td><td>货物招标</td><td>服务招标</td><td>工程招标</td></tr>
<tr><td>100 以下</td><td>1.5%</td><td>1.5%</td><td>1.0%</td></tr>
<tr><td>100-500</td><td>1.1%</td><td>0.8%</td><td>0.7%</td></tr>
<tr><td>500-1000</td><td>0.8%</td><td>0.45%</td><td>0.55%</td></tr>
<tr><td>1000-5000</td><td>0.5%</td><td>0.25%</td><td>0.35%</td></tr>
<tr><td>5000-10000</td><td>0.25%</td><td>0.1%</td><td>0.2%</td></tr>
<tr><td>10000-100000</td><td>0.05%</td><td>0.05%</td><td>0.05%</td></tr>
<tr><td>1000000 以上</td><td>0.01%</td><td>0.01%</td><td>0.01%</td></tr>
</table>
例如：某货物招标成交金额为 678.2 万元，采购代理服务费计算如下：<br>100 万元*1.5%=1.50 万元<br>(500-100)*1.1%=4.40 万元<br>(678.2-500)*0.8%=1.4256 万元<br>服务费=1.50+4.40+1.4256=7.3256 万元。<br>4、本项目项目属性：服务招标。</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>30</td><td>特别提示</td></tr>
<tr><td>30.1</td><td>谈判报价轮次：<br>多轮（报价文件中报价为第一轮，谈判现场为第二轮）<br>最后一轮报价时间：谈判现场通知（请投标单位本项目授权委托人或法人代表保持手机畅通，以便于接收最后报价通知，各供应商在开标现场进行最后报价）。</td></tr>
<tr><td>30.2</td><td>为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办 国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部 工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15 号）、《陕西省财政厅 中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》（陕财办采〔2023〕5 号）等有关规定，按照政府引导、市场运作、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/）或中征平台（https://www.crcrfsp.com）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。<br>榆林市“政采贷”业务办理银行联系表
<table>
<tr><th>序号</th><th>银行名称</th><th>产品名称</th><th>贷款额度</th><th>贷款期限</th><th>贷款利率</th><th>办理时效</th><th>联系人</th></tr>
<tr><td>1</td><td>长安银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1-3 年</td><td>3%</td><td>72 小时</td><td>魏　众 15109123951</td></tr>
<tr><td>2</td><td>中信银行</td><td>政采 E 贷</td><td>1000 万元</td><td>1-3 年</td><td>3.45%起</td><td>24 小时</td><td>高　明 18992218795</td></tr>
<tr><td>3</td><td>光大银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1-3 年</td><td>3.3%</td><td>72 小时</td><td>尹皓永 18791214448</td></tr>
<tr><td>4</td><td>中国银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1-3 年</td><td>3.45%</td><td>72 小时</td><td>李　浩 18691230007</td></tr>
<tr><td>5</td><td>招商银行</td><td>政采贷</td><td>3000 万元</td><td>1-3 年</td><td>3.45%起</td><td>24 小时</td><td>马　烨 15596100007</td></tr>
<tr><td>6</td><td>浦发银行</td><td>政采 E 贷</td><td>1000 万元</td><td>1 年</td><td>3.45%起</td><td>72 小时</td><td>朱　君 15629169158</td></tr>
<tr><td>7</td><td>农商银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1-2 年</td><td>3.45%-5.8%</td><td>24 小时</td><td>王　璐 15529875056</td></tr>
<tr><td>8</td><td>农业银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1 年</td><td>3.1%</td><td>24 小时</td><td>王　真 15009226862</td></tr>
<tr><td>9</td><td>民生银行</td><td>政采 E 贷</td><td>3000 万元</td><td>1 年</td><td>3.45%起</td><td>24 小时</td><td>郝双双 15991225850</td></tr>
<tr><td>10</td><td>兴业银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1 年期</td><td>3.4%</td><td>72 小时</td><td>薛万隆 18709258523</td></tr>
<tr><td>11</td><td>广发银行</td><td>政采通</td><td>1000 万元</td><td>1 年</td><td>3.45%起</td><td>24 小时</td><td>李思嘉 15191820101</td></tr>
<tr><td>12</td><td>建设银行</td><td>E 政通</td><td>1000 万元</td><td>1 年</td><td>3.2%</td><td>72 小时</td><td>张 宇 15929397838</td></tr>
</table>
备注：银行排名不分先后。如产品额度、期限、利率等内容发生改变，以银行解释为准。</td></tr>
</table>

**一、名词解释**

1、采购人：榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心

2、采购代理机构：榆林博润项目咨询有限公司

3、供应商：符合单一来源采购文件规定资格条件并参加单一来源采购谈判的企业法人、事业法人、其他组织或自然人

**二、单一来源采购文件及要求**

1、单一来源采购文件组成：单一来源采购文件是根据本项目的特点和需求编制，包括以下内容：

1-1、单一来源采购邀请函

1-2、供应商须知

1-3、采购内容及要求

1-4、合同主要条款

1-5、单一来源采购响应文件格式

2、单一来源采购文件的获取：收到单一来源采购邀请函的供应商应从采购代理机构领取单一来源采购文件，单一来源采购文件一经售出，一律不退，仅作为本次单一来源采购谈判使用。

3、采购代理机构对已发出的单一来源采购文件进行必要的澄清或者修改的，应以书面形式（包括邮件、传真等）通知单一来源采购文件领取人，澄清或修改作为单一来源采购文件的组成部分。

4、采购代理机构负责解释本单一来源采购文件。

**三、谈判及单一来源采购响应文件**

1、供应商应仔细阅读单一来源采购文件中的所有事项、格式、条款和要求，对单一来源采购文件的全部内容及要求作出实质性响应，提交相应资料。

2、合格供应商要求：

2-1、基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

1、供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；

2、财务状况报告：提供企业赋码后完整的 2025 年度财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn/）可查询并提供网页截图）。成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的须提供其基本存款账户开户银

行近 3 个月内出具的银行资信证明或自成立以来的财务报表，至少包括资产负债表、利润表、现金流量表。；

3、社会保障资金缴纳证明：提供 2026 年 1 月至今已缴纳的任意 1 个月缴费凭据或提供社保部门出具的社保证明（五险一金中一项即可）；

4、税收缴纳证明：提供供应商 2026 年 1 月至今已缴纳的任意 1 个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；；

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

6、信用承诺书代替谈判保证金（提供投标信用承诺书及网页截图）；

7、提供榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书；

8、信誉要求：供应商不得为被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商，有以上不良记录的不得参与评审活动；

9、提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；

10、本项目专门面向小微企业采购，供应商须提供中小企业声明函。

11、本项目不接受联合体投标；

12、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目谈判；违反规定的，其响应文件无效。

以上均为供应商必备要求，供应商在单一来源采购响应文件中须附有相关证明资料复印件，否则其递交的单一来源采购响应文件将被视为无效单一来源采购响应文件。

3、单一来源采购响应文件的编制

3-1、纸质单一来源响应文件正本和所有副本均需用 A4 幅面纸张打印或用不褪色的蓝(黑)色墨水(汁)书写,并由投标人法定代表人或经法定代表人正式授权的代表签字。单一来源响应文件若由授权代表签署，须按招标文件规定的格式提供的“法定代表人授权委托书”原件附在单一来源响应文件中。所有要求签字（名）处，均须由签字（名）者本人用不褪色的蓝(黑)色墨水(汁)书写，不得用任何形式的图章代替。所有单一来源响应文件正本和副本须按规定的顺序编排、并应编制三级及以上目录、逐页标注连续页码，每一页的正下方清楚标明页码，并统一装订（胶装）成册。

3-2、除投标人对错处作必要修改外，单一来源响应文件中不许有加行、涂抹或改写。若有修改须由授权代表或法定代表人在修改处签字。

3-3、投标人名称应填写全称，单一来源响应文件正本必须逐页加盖投标人公章，单一来源响应文件正本和副本必须加盖骑缝章。

3-4、采购人拒绝接受以电报、电话、传真、电子邮件形式的投标。

3-5、未按上述要求编制及签署的单一来源响应文件视为无效单一来源响应文件。

3-6、供应商在编制单一来源采购响应文件时，应依据单一来源采购文件的要求和格式内容编写，对单一来源采购文件作出实质性的响应，内容应包括：

3-6-1、对单一来源采购文件响应函格式及内容的响应。

3-6-2、单一来源采购谈判报价货币用人民币，单位为元。

3-6-3、供应商须出具的合格供应商要求证明文件，证明参加单一来源采购的供应商具备单一来源采购谈判活动要求的资格。

3-6-4、供应商为本次单一来源采购活动编制的实施方案，具有履行合同所必须的专业技术能力。

3-6-5、供应商根据单一来源采购文件载明采购活动的实际情况，拟在成交后将成交项目非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在单一来源采购响应文件中注明，并提供交由完成供应商的营业执照、相应资质等内容，且其允许的资质范围包含本项目项下的内容。

4、单一来源采购谈判报价

4-1、供应商应在单一来源采购响应文件中的第一次单一来源谈判报价表上按要求标明总报价、服务期、质量标准等，任何有选择的报价采购代理机构不予接受。

4-2、第二次单一来源采购谈判响应报价是完成相应采购内容所需的全部费用。

4-3、凡因供应商对单一来源采购文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由供应商自行负责。

5、单一来源采购谈判保证金：

5-1、投标保证金用投标信用承诺书代替（提供投标信用承诺书）；。

6、单一来源采购响应文件有效期

6-1、单一来源采购有效期为自响应文件递交截止时间起九十日历天，在有效期内单一来源采购响应文件对供应商具有法律约束力，以保证采购人完成评审、确定成交供应商以及合同签订事项。成交供应商的单一来源采购响应文件有效期自动延长至合同执行完毕。

6-2、特殊情况需延长有效期的，采购代理机构可于有效期届满之前，要求供应商

同意延长有效期，采购代理机构的要求与供应商的答复均应为书面形式。供应商拒绝延长的，其单一来源采购响应文件在原有效期届满后将不再有效；

**四、单一来源采购响应文件的提交**

1、单一来源采购响应文件提交

1-1、供应商开标现场应提交正本壹份、副本贰份、电子文件（U盘或移动硬盘，谢绝光盘）。

1-2、采购人或采购代理机构有权按本须知的规定，通过修改竞争性谈判文件延长谈判截止时间。在此情况下，采购人和供应商受谈判截止时间制约的所有权利和义务均应当延长至新的截止期。

1-3、采购人及采购代理机构将拒绝接收竞争性谈判文件规定的谈判截止时间之后递交的任何竞争性谈判响应文件。

2-4、在单一来源采购响应文件提交截止时间后到单一来源采购文件规定的有效期满之前的这段时间内，供应商不得撤回其单一来源采购响应文件。

**五、单一来源采购谈判**

1、在单一来源采购文件规定的时间和地点，由采购代理机构组织单一来源采购谈判工作，供应商须委派代表参加，签名报到以证明其出席。单一来源采购谈判整个过程接受监督机构的监督和管理。

2、单一来源采购谈判会议主要程序如下：

（1）宣布单一来源采购谈判截止时间；

（2）宣布单一来源采购会议纪律；

（3）介绍参会人员；

（4）公布在单一来源采购谈判截止时间前递交单一来源采购响应文件的情况；

（5）宣布唱标人、记录人、监督人等有关人员姓名；

（6）按照单一来源采购文件要求检查单一来源采购响应文件的密封情况；

（7）当众开启密封符合要求的单一来源采购响应文件，公布供应商名称、第一次单一来源采购谈判报价、交货期及其他内容，并记录在案；

（8）供应商代表、监督人、记录人等有关人员在单一来源采购谈判报价表记录上签字确认；

（9）单一来源采购响应文件报送单一来源采购谈判小组会评审；

（10）单一来源采购谈判会议结束。

## 六、评审

1、评审工作由采购代理机构负责组织，具体评审事务由采购人组建的单一来源采购谈判小组负责。单一来源采购谈判小组由采购人代表及有关专家组成，专家人选在专家库中随机抽取。评审小组成员应推举一名组内专家为本评审小组组长，采购人代表不得担任组长。

2、单一来源采购谈判小组有权对整个单一来源采购谈判过程中出现的一切问题，根据相关法律法规的规定，本着公开、公平、公正的原则，进行处理。

3、单一来源采购响应文件初审

3-1、单一来源采购响应文件的资格性审查：依据法律法规和单一来源采购文件的规定，由谈判小组对供应商单一来源采购响应文件中的资格证明文件进行审查，以确定供应商是否具备相应资格。

| 序号 | 评审因素 | 资格审查标准 |
|---|---|---|
| 1 | 有效的主体资格证明 | 供应商为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证； |
| 2 | 财务状况报告 | 2、财务状况报告：提供企业赋码后完整的 2025 年度财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn/）可查询并提供网页截图）。成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的须提供其基本存款账户开户银行近 3 个月内出具的银行资信证明或自成立以来的财务报表，至少包括资产负债表、利润表、现金流量表。； |
| 3 | 社会保障资金缴纳证明 | 提供 2026 年 1 月至今已缴纳的任意 1 个月缴费凭据或提供社保部门出具的社保证明（五险一金中一项即可）； |
| 4 | 税收缴纳证明 | 提供供应商 2026 年 1 月至今已缴纳的任意 1 个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料； |
| 5 | 书面声明 | 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； |
| 6 | 投标保证金及承诺书 | ①投标保证金用投标信用承诺书代替（提供投标信用承诺书）；<br>②提供榆林市政府采购服务类项目供应商信用承诺书； |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | 信用查询截图 | 供应商不得为被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商，有以上不良记录的不得参与评审活动； |
| 8 | 承诺书 | 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书； |
| 9 | 其他要求 | ①本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动（须提供非联合体投标声明函）；<br>②本项目不接受联合体投标；<br>③本项目专门面向小微企业采购；<br>④采购文件中规定的其他相关要求 |
| 备注：本项目不接受联合体投标、不允许分包、转包，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。 | | |

3-2、单一来源采购响应文件符合性审查：由单一来源采购谈判小组依据单一来源采购文件的规定，对单一来源采购响应文件的响应性、有效性、完整性和对单一来源采购文件的响应程度进行审查，以确定供应商是否对单一来源采购文件的实质性内容做出响应。

| 序号 | 评审因素 | 符合性评审标准 |
|---|---|---|
| 1 | 响应文件项目名称、项目编号 | 响应文件至少以下三处的项目名称、项目编号与本项目完全一致，且无遗漏：（1）封面；（2）响应函；（3）法定代表人委托授权书；符合采购文件要求 |
| 2 | 投标文件组成 | 符合采购文件的要求 |
| 3 | 响应文件的签署、格式 | 响应文件的签署、盖章及格式符合采购文件要求且无遗漏 |
| 4 | 谈判报价 | 报价同时满足以下条款：（1）报价符合唯一性要求；（2）开标一览表填写符合要求；（3）报价货币符合采购文件要求；（4）报价未超过最高限价的，附详细分项报价表且符合采购文件的其他要求； |
| 5 | 响应方案部分 | 响应方案满足项目需求；（1）响应方案的内容切合本项目实际情况；（2）供应商完成项目的组织机构、实施计划；（3）供应商完成项目的保障能力（人力、财力、设备等）合理；（4）供应商售后方案合理；满足采购人的采购需求及采购文件的所有相关要求 |
| 6 | 商务响应 | 符合采购文件要求 |
| 7 | 响应文件的效性、完整性、符合性 | 响应文件不存在有重大缺漏项、未递交两份或多份内容不同的投标文件，响应文件中所有填写内容与对应资料无存在差异 |
| 8 | 实质性条款响应 | 交货期限符合采购文件要求；谈判有效期符合采购文件的要求；技术参数符合采购文件要求，无负偏离等 |
| 9 | 其他要求 | 符合法律、法规、规章、规范性文件和采购文件的要求 |

4、单一来源采购谈判过程

4-1、单一来源采购谈判小组在符合性评审的基础上对各供应商的单一来源采购响应文件认真阅读，并对采购内容等进行谈判。供应商就谈判中的相关内容按要求以书面形式进行补充、完善、澄清、承诺，但补充完善的内容必须在其授权范围内。单一来源

采购谈判小组以补充、完善后的内容作为评审的依据。

4-2、供应商对谈判小组在谈判过程中的提出问题予以澄清说明，做出承诺，同时对报价及构成再做成本分析、核算，并在此基础上进行单一来源采购二次谈判报价。

5、比较与评价

5-1、单一来源采购谈判小组在评审过程中，发现单一来源采购响应文件出现下列情况之一者，按以下原则修正：

5-1-1、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

5-1-2、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

5-1-3、单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

5-1-4、对不同文字文本单一来源采购响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准；

5-1-5、文字与图表不一致的，以文字为准；

5-1-6、正本与副本不一致的，以正本为准；

6、确定采购成交价格、条件。

7、谈判小组拟写单一来源采购谈判报告，送采购人审定。

**七、确定成交供应商**

1、采购代理机构应在单一来源采购谈判结束后2个工作日内，将评审报告送采购人以确定成交供应商。

2、采购人在收到评审报告后5个工作日内，根据评审报告对评审过程及结果进行严格审核后确定成交供应商，复函采购代理机构。

3、采购代理机构在接到采购人的“成交复函”后一个工作日内在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公示，公示期限为一个工作日，并向成交供应商发出“成交通知书”。

**八、询问与质疑**

1、提出质疑的供应商（以下简称质疑供应商）应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

2、供应商认为采购文件、采购过程、成交或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，一次性以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

3、供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（二）质疑项目的名称、编号；

（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（四）事实依据；

（五）必要的法律依据；

（六）提出质疑的日期。

4、供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人（或负责人）、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖单位公章。

5、符合要求的质疑，采购代理机构将予以答复。

6、供应商进行虚假和恶意质疑的，采购代理机构将提供相关资料报监督机构，按其情况进行相应处理。

7.采购代理机构受理质疑电话:13992277622　联系人：赵小燕

**九、合同**

1、自成交通知书发出后二十五日内，按照单一来源采购文件和成交供应商单一来源采购响应文件的约定，采购人与成交供应商洽谈合同条款，并签订合同。单一来源采购文件及成交供应商的单一来源采购响应文件均作为合同的组成部分。采购人应在合同签订后两个工作日内将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上进行公告。但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

2、确定成交单位后，成交供应商因自身原因未按程序签订合同，在此情况下，采购人可重新采购。

**十、代理服务费**

1、代理服务费参照《国家计委关于印发<招标代理服务收费管理暂行办法>的通知》（计价格[2002]1980 号）规定的服务类标准计算收取，由采购人支付给采购代理机构。

# 第三部分　采购内容及技术要求

一、项目概况

榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心承担文化北路两侧棚户区改造项目征收补偿实施工作，该项目（A1 地块）征迁工作尚未收官。原用于征迁现场办公、就餐及会议使用的容大国际酒店场地租赁期限即将届满，为保障棚改一线征迁工作连续推进，满足群众接待、政策宣讲、档案资料存放、现场调度会议及工作人员就餐等基本办公配套需求，需继续租赁榆林容大国际酒店对应场地。

本项目租赁期限 7 个月，自 2026 年 11 月 1 日起至 2027 年 5 月 30 日止，项目预算含税总价 578900.00 元，采购方式为单一来源采购，项目类型为服务类，项目全部面向中小企业采购，小微企业预留比例 100%。

场地范围包含酒店四层 24 间客房、三楼 190 ㎡用餐场地以及大会议室 1 间，场地租赁事宜已经榆阳区国有资产监督管理局批复同意，租赁程序按照行政事业性国有资产管理相关规定执行。

二、采购标的基本信息

1. 服务名称：榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心租赁榆林容大国际酒店（三，四层）项目

2. 供应方（唯一产权人）：榆林容大国际酒店

三、采购服务内容

本项目为房屋租赁服务，供应商提供完整的办公配套场地租赁服务，包含四层客房办公场地、三层用餐场地、大会议室，租赁期 7 个月，具体内容如下：

1. 四层办公客房（24 间）

提供酒店四楼 24 间客房，总面积约 770 ㎡，作为文化北路两侧棚户区改造项目征迁工作人员办公场地，提供独立房间，满足工位布置、档案存放、接待群众、资料整理等办公需求。

2. 三层用餐场地（190 ㎡）

提供酒店三楼 190 ㎡场地，作为项目工作人员就餐配套场地，满足日常就餐使用。

3. 大会议室（1 间）

提供酒店大会议室 1 间，用于项目征迁调度会、政策宣讲会、群众沟通协调会、业务培训等各类会议使用。

4. 配套基础服务

（1）场地基础水电供应，保障办公、就餐、会议期间正常用水用电；

（2）场地公共区域保洁、垃圾清运；

（3）场地消防设施、照明设施基础维护，确保符合安全使用标准；

（4）场地正常通行、电梯使用，保障人员进出；

（5）租赁期内场地使用权交付采购人，采购人可在租赁场地内开展棚改征收相关工作。

备注：本项目所有租赁费用为含税总价，包含场地租金、基础配套使用费，预算总价 578900.00 元。租赁明细：四层 24 间客房；三层 190 ㎡用餐场地租赁；大会议室租赁。

四、服务要求

（一）场地交付要求

1. 供应商须在规定时间前完成全部场地交付，场地清空、干净整洁，可直接投入使用，满足进场办公条件。

2. 交付场地须与国资批复范围一致：四楼 24 间客房、三楼 190 ㎡用餐区域、大会议室 1 间，不得擅自变更场地位置、缩减面积、减少房间数量。

3. 交付时场地消防、门窗、水电、照明等设施完好，消防验收合格，符合办公、会议、就餐安全标准，提供场地基础安全条件。

（二）场地使用及管理要求

1. 租赁期内，采购人拥有场地使用权，可用于棚改征收办公、群众接待、档案存放、就餐、会议等工作；供应商不得无故干扰采购人正常工作。

2. 供应商负责租赁建筑主体结构、公共水电管线、消防设施的日常检修维护，接到采购人故障报修后，24 小时内安排维修处理，保障设施正常运转。

3. 供应商负责公共区域日常保洁、垃圾清运，保持楼道、卫生间、公共通道干净卫生；采购人负责办公房间内部卫生。

4. 会议室优先保障本棚改项目使用，采购人可提前预约使用，供应商不得无故占用、拒绝采购人会议使用需求。

5. 租赁期间，场地配套供水、供电稳定，不得无故停水停电；如因酒店检修需停水停电，供应商须提前 24 小时书面告知采购人，并协调备选方案降低影响。

（三）安全要求

1. 租赁场地须符合消防安全管理规定，消防器材齐全有效，疏散通道畅通，无安全隐患。

2. 供应商负责场地外立面、公共区域的安全管理，定期排查安全隐患；如因场地本身硬件、设施缺陷造成安全事故，由供应商承担全部责任。

3. 供应商需配合采购人做好场地安全管理，配合采购人开展安全检查。

（四）租期与合同履约要求

1. 租赁周期严格为 7 个月，租期到期后自动终止；如项目后续需要续租，双方另行协商。

2. 租金按合同约定一次性结清，供应商按要求开具合规增值税发票。

3. 租赁期内，如采购人因棚改项目特殊情况需要提前解除租赁合同，按双方签订租赁合同约定执行违约金条款。

4. 未经采购人书面同意，供应商不得将本项目租赁场地转租、转借第三方。

5. 供应商须保证该场地权属清晰，不存在产权纠纷、抵押纠纷，能够正常对外出租，如因权属问题影响采购人使用，供应商承担全部损失。

（五）其他要求

1. 本项目报价为固定总价包干，包含场地租金、基础配套、设施基础维保等全部相关费用，租赁期内采购人不再支付其他任何费用。

2. 供应商须安排专人对接本项目，建立沟通对接机制，及时响应采购人提出的场地相关需求。

3. 供应商须遵守政府采购相关规定，落实中小企业相关要求，配合采购人完成履约验收工作。

# 第四部分　合同主要条款

# 商务及合同主要条款

## 一、商务条款

本表是对合同条款的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。

| 序号 | 内　　容 |
|---|---|
| 1 | 租赁周期为7个月 |
| 2 | 付款程序及付款方式：<br>1.合同总价即成交价，成交供应商应在协商报价中标明完成本次协商所有费用。<br>2.本项目成交供应商承担完成项目所有费用。<br>3.付款方式和程序：<br>（1）采购人负责结算，在付款前，成交供应商必须开具全额发票给采购人。<br>（2）租金采取一次性缴清，租赁期届满时，如需继续承租时提前1个月与榆林市榆阳区容大国际酒店有限公司协商。租赁期间，因特殊情况提前需解除租赁合同的，违约金按照租赁合同约定支付。 |
| 3 | 技术支持：提供全年7×24小时的技术咨询服务。 |
| 4 | 违约责任：<br>1、按《民法典》中的相关条款执行。<br>2、未按合同要求提供产品质量不能满足技术要求，采购人同招标公司有权终止合同和对供方违约行为进行追究，同时按政府采购法的有关规定进行相应的处罚。 |
| 5 | 知识产权：<br>供应商应保证所提供的的产品及服务不会出现因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引发法律或经济纠纷，否则由供应商承担全部责任。任何被供应商用于未经授权的商业目的行为所造成的违约或侵权责任由供应商承但。 |
| 6 | 验收：<br>由采购人负责组织验收，或者邀请有关专家、质检机构、采购代理机构共同进行验收，验收费用由成交供应商支付(备注:如有验收需向采购代理机构支付金额2000-3000元不等)；验收合格须交接项目实施的全部资料，并填写政府采购项目验收报告单。验收须以合同、谈判文件及响应文件、澄清、及国家相应的标准、规范等为依据。 |

二、合同格式

# 政 府 采 购 合 同

（此合同只作为参考，最终签订的合同以采购人确定的合同内容为准。）

合同编号：_____

采购项目名称：_____

采　购　人：_____

供　应　商：_____

签署日期：_____

**采购人（全称）：**_____

**供应商（全称）：**_____

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

**一、项目概况**

1. 项目名称：_____；

2. 项目地点：_____；

3. 项目内容：_____。

**二、组成本合同的文件**

1. 协议书；

2. 投标文件、澄清、成交通知书；

3. 相关服务建议书；

4. 附录，即：附表内相关服务的范围和内容；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议、备忘录也是本合同文件的组成部分。

**三、签约金额**

签约金额（大写）：_____（¥　　）。

合同单价一次包死，不受市场价变化或实际工作量变化的影响，合同价格为含税价，供应商（成交人）提供服务所发生的一切税（包括增值税）费等都已包含于合同价款中。

**四、结算方式**

（1）结算单位：由采购人以人民币负责结算，在付款前，供应商必须开具发票给采购人。

（2）付款方式：_____。

**五、期限**

服务期：_____。

**六、双方承诺**

1. 供应商向采购人承诺，按照本合同约定提供相关服务。

2. 采购人向供应商承诺，按照本合同约定支付服务款项。

**七、内容及要求：**

即服务内容与投标文件、成交通知书等所指明的，或者与本合同所指明的服务内容相一致。（附清单）

**八、项目服务地点：**采购人指定地点。

**九、保密**

双方须对工作中了解到的使用单位技术、机密等进行严格保密，不得向他人泄漏。

**十、知识产权**

供应商应保证投标产品及服务不会出现因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引发法律或经济纠纷，否则由供应商承担全部责任。任何被供应商用于未经授权的商业目的行为所造成的违约或侵权责任由供应商承但。

**十一、合同争议的解决：**合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向采购人住所地有管辖权的人民法院提请诉讼。

**十二、**在发生不可抗力情况下的应对措施和解决办法。

**十三、**合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

**十四、违约责任：**依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和本合同约定，成交供应商未全面履行合同义务或者发生违约，采购单位会同采购代理机构有权终止合同，依法向成交供应商进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。采购单位违约的，应当赔偿给成交供应商造成的经济损失。

**十五、验收**

由采购人负责组织验收，或者邀请有关专家、质检机构、采购代理机构共同进行验

收,验收费用由中标供应商支付(备注：如有验收需向采购代理机构支付金额2000-3000元不等)；验收合格须交接项目实施的全部资料，并填写政府采购项目验收报告单。验收须以合同、招标文件及投标文件、澄清、及国家相应的标准、规范等为依据。

**十六、其他（在合同中具体明确）**

**十七、合同订立**

1. 订立时间：_____年_____月_____日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式____份，具有同等法律效力，双方各执____份，监管部门备案壹份、采购代理机构存档壹份。各方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效（合同的服务承诺则长期有效）。

| | |
|---|---|
| 采购人：____（盖章）_____ | 供应商：____（盖章）_____ |
| 地址：_____ | 地址：_____ |
| 邮政编码：_____ | 邮政编码：_____ |
| 法定代表人或其授权 | 法定代表人或其授权 |
| 的代理人：（签字）_____ | 的代理人：（签字）_____ |
| 开户银行：_____ | 开户银行：_____ |
| 账号：_____ | 账号：_____ |
| 电话：_____ | 电话：_____ |
| 传真：_____ | 传真：_____ |
| 电子邮箱：_____ | 电子邮箱：_____ |

第五部分　单一来源采购响应文件格式

正本/副本

采购项目编号：

# 榆林市榆阳区房屋征收与补偿事务中心租赁榆林容大国际酒店（三，四层）项目

# 单一来源采购响应文件

供应商：_____

日期：_____

# 目　录

一、单一来源采购谈判响应函

二、首次单一来源采购谈判报价表

三、首次单一来源采购谈判分项报价

四、资格证明文件

五、响应方案

六、商务偏离表

七、法定代表人身份证明及法定代表人授权书

八、信用中国陕西榆林承诺申报截图

# 一、单一来源采购谈判响应函

_____（采购人名称）：

我单位收到贵公司_____（项目名称及编号）单一来源采购文件，经详细研究，我们决定参加本次单一来源采购活动。为此，我方郑重声明以下，并负法律责任。

1、愿意按照单一来源采购文件中的一切要求，提供项目相关技术服务，完成合同的责任和义务。

2、按单一来源采购文件的规定，我公司的首次报价为：人民币（大写）_____.（¥_____），服务期：_____，质量标准：_____。

3、我方提交的单一来源采购响应文件正本一份、副本二份、电子版一份。

4、我们已经详细阅读了单一来源采购文件，完全理解单一来源采购文件的表述和单一来源采购文件提供的资料。

5、如我方于单一来源采购响应文件递交截止时间后，在规定的单一来源采购响应有效期内撤回单一来源采购响应文件，我方愿接受相关处罚。

6、同意向贵方提供可能要求的，与本次单一来源采购谈判有关的相关证据或资料。我们完全理解且尊重单一来源采购谈判小组的评审结论。

7、单一来源采购响应文件有效期为：自单一来源采购响应文件递交截止时间起九十日历天。

8、其他补充内容：完全响应单一来源文件要求的商务及技术条款，包括但不限于采购内容及技术要求、质量标准、服务期、付款等。

9、有关于本单一来源采购响应文件的函电，请按下列地址联系。

供应商（公章）：

地　　址：_____

开户银行：_____

账　　号：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

# 二、首次单一来源采购谈判报价表

| | |
|---|---|
| 项目名称 | |
| 项目编号 | |
| 总报价（元） | 人民币（大写）_____元（¥_____） |
| 服务期 | |
| 质量标准 | |
| **注：本页所填写数据须与响应函部分一致，否则以投标函为准。** | |

**备注：**1、“单一来源谈判报价”为总价。单一来源谈判报价必须包括：完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用，以及合同实施过程中的应预见及不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用。

2、以上费用均为含税价格。

供应商（盖单位章）：

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

# 三、首次单一来源采购谈判分项报价

## 自拟

备注：1、本表“投标报价”金额应与“开标一览表”中的“投标报价”一致；

2、本表为样表，仅供参考，**投标人根据项目实际需求进行填写。**

# 四、资格证明文件

**响应文件中附以下资质证明文件加盖公章。**

1、供应商为本项目提供的资格证明文件要求见供应商须知前附表；

2、供应商按照单一来源采购文件要求提供本项目所需要的其他资质证明材料。

3、其他可以证明供应商实力的文件。

附件 1：

# 投标信用承诺书（保证金）

项目名称：_____

供应商：_____

统一社会信用代码：_____法人代表：_____

在本项目标段采购活动中，我公司（单位）自愿作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在供应商参与采购活动。2.向监督部门、交易中心、采购人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.提交响应文件截止后至中标人确定前，修改或者撤销响应文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照单一来源谈判文件和响应文件与采购人签订合同；在签订合同时向采购人提出附加条件、或者改变响应文件的实质性内容；收到中标通知书后，30 日内未将合同原件送至招标代理机构备案；放弃中标；不按照单一来源谈判文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规〔2018〕457 号），自愿接受 1 至 3 年内限制参与公共资源交易活动。

法定代表人（签字或盖章）：　　供应商（盖章）：

承诺时间：_____年_____月_____日

**说明：本承诺书效力和作用等同保证金，其有效期与投标有效期一致。**

附件 2：

# 投标人信用承诺书

投标人：_____

统一社会信用代码：_____　　法人代表：_____

承诺有效期限：___年___月___日—___年___月 ___日

在_____项目招投标活动中，我公司_____（单位名称）郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。

（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在供应商参与招投标活动。2.向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

（五）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

供应商（盖章）：_____

法定代表人（签章）：_____

承诺时间：_____年 ___ 月 ___ 日

备注：1、承诺投标有效期为一年；2、需在“信用中国(陕西榆林)”网站申报并附截图。

附件 3：

# 投标人委托代理人员信用承诺书

在_____项目招投标活动中，我个人郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。我所递交的文件资料合法、真实、准确、完整、有效，无弄虚作假等情形。

（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2.向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并接受社会监督。

（五）若我违背以上承诺事项，即被视为失信人，依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457 号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

承诺有效期限：___年___月___日一___年___月__ 日

投标人：_____

承诺人（签字）：_____

承诺时间： ___年 ___月 ___日

备注：本承诺内容需在信用中国榆林申报并附网页截图，承诺有效期一年。

附件 4：

# 三年内无重大违法记录的书面声明函

榆林博润项目咨询有限公司：

我方作为项目名称（项目编号：____）第___标段的供应商，在此郑重声明：

1、在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中____（填“没有”或“有”）重大违法记录。供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。

2、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）税收违法黑名单名单。

4、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商：名称（盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：　　年　月　日

备注：项目不分标段的，第___标段空白处填写“/”。

# 五、 供应商参加政府采购活动承诺书

未签署下列承诺书的，其责任由供应商自行承担。

## 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

（执行陕财办采管[2006]21 号文件）

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。

6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。

7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。

9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

供应商名称：（加盖公章）

年 月 日

## 承诺书II

| | | |
|---|---|---|
| 致：（采购人名称） | | |
| 作为参加贵单位组织采购项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目谈判之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。 | | |
| 供应商 | 法定代表人 | 日　期 |
| （公章） | （签字或盖章） | 年　月　日 |

## 承诺书III

| | | |
|---|---|---|
| 致：（采购人名称） | | |
| 作为参加贵单位组织采购项目的供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。 | | |
| 供应商 | 法定代表人 | 日　期 |
| （公章） | （签字或盖章） | 年　月　日 |

## 承诺书Ⅳ

| | | |
|---|---|---|
| 致：（采购人名称） | | |
| 作为参加贵单位组织采购项目的供应商，本公司郑重申告：近三年因服务、安全问题的不法行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。 | | |
| 供应商 | 法定代表人 | 日　　期 |
| （公章） | （签字或盖章） | 年　月　日 |

## 承诺书Ⅴ

| | | |
|---|---|---|
| 致：（采购人名称） | | |
| 作为参加贵公司组织采购项目的供应商，本公司承诺：参加本次谈判提交的所有证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。 | | |
| 供应商 | 法定代表人 | 日　　期 |
| （公章） | （签字或盖章） | 年　月　日 |

# 六、响应方案

（各供应商可根据本项目采购内容自主编写，格式自拟）

评审时除考虑谈判报价竞争有利性以外，还将考虑以下因素：

1.针对采购内容及要求制定的详细可行的服务方案；

2.项目实施组织措施、服务期保证措施、质量保证措施等各项服务保证措施合理并达到要求；

3.根据项目情况合理投入人员，设备工具齐全、专业；

4.提供详细的服务承诺；

5.供应商完成项目的保障能力；

6.其他有需要说明的内容。

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

日　　期：_____

**附表 1**

## 拟投入本项目人员汇总表

| 姓名 | 性别 | 年龄 | 职称 | 专业 | 岗位证书及编号 | 在本项目拟任职务 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

注：

1、人员配置应满足设计要求，根据采购内容自行配置；（提供专业执业注册或中级及以上职称的复印件并加盖公章）。

2、供应商可适当调整该表格式，但不得减少信息内容。按要求提供身份证、其他相关证书证件及其他证相关明材料等；

3、供应商应书面承诺谈判响应文件中人员的真实性。

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

日　　期：_____

附表 2

## 类似项目一览表（如有）

项目名称：_____

项目编号：_____

| 序号 | 项目名称 | 项目内容 | 合同金额（万元） | 完成日期 | 业主名称、联系人及电话 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |
| … | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

注：1、供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其报价申请被拒绝。

2、供应商应提供双方合同复印件或中标通知书加盖公章装订在谈判响应文件中。

# 七、 商务偏离表

项目名称：_____

| 序号 | 谈判文件商务要求 | 商务响应 | 偏离 | 说明 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 完全理解并接受合同条款要求 | | | |
| 2 | 完全理解并接受服务要求 | | | |
| 3 | 完全理解并接受各项须知、规约要求和责任义务 | | | |
| 4 | 响应文件有效期：90 天 | | | |
| 5 | 服务期限：满足谈判文件要求 | | | |
| 6 | 响应内容均涵盖谈判要求之一切费用和伴随服务 | | | |
| 7 | 同意接受合同范本所列述的各项条款 | | | |
| 8 | 同意按本项目要求缴付相关款项 | | | |
| 9 | 同意采购方以任何形式对我方响应文件内容的真实性和有效性进行审查、验证 | | | |

注：“商务响应”应填写供应商的具体承诺，如果供应商承诺完全按照竞争性谈判文件规定执行的，也可以填写“完全按照竞争性谈判文件规定执行”；“偏离情况”项填写“正偏离、负偏离、无偏离”，供应商须真实体现偏离情况。其中正偏离是指响应文件商务承诺优于竞争性谈判文件所规定的商务条款内容；负偏离是指响应文件商务承诺劣于竞争性谈判文件所规定的商务条款内容。

供应商名称：_____

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：_____

日　　期：_____ 年 ____ 月 ___ 日

# 八、法定代表人身份证明及法定代表人授权书

## 7.1 法定代表人证明书

<table>
<tr><td colspan="5">致：榆林博润项目咨询有限公司</td></tr>
<tr><td rowspan="6">企业法人</td><td>企业名称</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>法定地址</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>邮政编码</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>工商登记机关</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>税务登记机关</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>机构代码证号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>性别</td><td></td></tr>
<tr><td>职务</td><td></td><td>联系电话</td><td></td></tr>
<tr><td>传真</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">法定代表人身份证复印件</td><td colspan="2" rowspan="2">（粘贴处）</td><td colspan="2">法定代表人签字或盖章</td></tr>
<tr><td colspan="2">（公章）<br><br>年　月　日</td></tr>
</table>

# 7.2 法定代表人授权书

本授权委托书声明：我（法定代表人姓名）系注册于（投标人地址）的（投标人名称）的法定代表人，现代表公司授权下面签字的（被授权人的姓名、职务）为我公司合法代理人，代表本公司参加（采购项目名称）采购项目编号：*******的投标活动。代理人在本次投标中所签署的一切文件和处理的一切有关事务，我公司均予承认。

本授权书于_____年__月__日签字/盖章生效，有效期自开标之日起____天；特此声明。

| | |
|---|---|
| 法定代表人身份证复印件 | 授权代表身份证复印件 |
| 法定代表人身份证复印件 | 授权代表身份证复印件 |

**注：此授权书的有效期应与投标文件有效期一致。身份证正反面复印件必须依次加盖单位鲜章。**

投　标　人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日　　期：_____

## 八、其余格式（供应商根据其实际需求对下列附件进行编制并附至响应文件中，如无附件内容可不提供）

### 8.1《中小企业声明函》

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为 _____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

**注：1.供应商提供《中小企业声明函》的需保证其真实性，如经查实存在虚假证明的情况，由供应商自行承担相应不良影响及法律责任。**

**2.从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。**

## 8.2《监狱企业声明函》

本公司郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本公司为_____（请填写：监狱）企业。

本单位为符合条件的监狱企业，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务）。

本公司对上述声明的真实性负责，若有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：（盖章）

法定代表人或其法人授权委托人：（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

**注：**

**1.非监狱企业无需在响应文件中提供。如为监狱企业应在响应文件的封面右上角明确注明相关信息以便方便认可，且提供相关证明材料。**

**2.供应商提供《监狱企业声明函》的需保证其真实性，如经查实存在虚假证明的情况，由供应商承担相应责任。**

# 8.3《残疾人福利性单位声明函》

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：（盖章）

法定代表人或其法人授权委托人：（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

**注：**

**1.非残疾人福利性单位无需在响应文件 中提供。如为残疾人福利性单位应在响应文件 的封面右上角明确注明相关信息以便方便认可，且提供相关证明材料。**

**2.供应商企业所提供的《残疾人福利性单位声明函》，由其自行承担相应的法律责任。**

**3.如供应商同时提供附件 2、附件 3 的优惠内容，评审委员会只认可其一项有效声明函，评审委员会即可给予价格优惠的扣除（根据第二部分供应商须知中“享受的政府采购政策”执行），不得重复给予价格扣除。**

## 8.4 节能环保、环境标志产品明细表

| 序号 | 产品名称 | 制造厂家 | 规格型号 | 类别 | 认证证书编号 | 数量 | 单价 | 总价 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 合计（人民币） | | | | | | | | | |

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

年　月　日

**注：1.如投标产品为节能环保、环境标志产品，须按格式逐项填写，并附相关证明（注：环境标志产品是指由财政部、国家环境保护总局颁布的“环境标志产品政府采购清单”中的有效期内的产品；节能产品是指由财政部、国家发改委颁布的“节能产品政府采购清单”中的有效期内的产品），且提供相关证明材料。**

**2.类别填写：节能环保产品或环境标志产品。**

# 8.5 非联合体声明

_____（采购人名称）：

本公司就参加_____（项目名称），（项目编号：_____），采购活动作出如下郑重声明：

本公司保证本项目并非联合体响应，本项目由本公司独立承担。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的一切后果。

特此声明

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权代表人（签字）：

日期：

备注：本声明用于供应商的资格性和符合性审查，供应商根据文件要求提交。

# 8.6 响应声明书

致 （采购单位名称）：

我单位作为本次（合同包名称、合同包编号）的供应商，根据竞争性磋商文件要求，现郑重声明如下：

一、完全接受和满足本项目竞争性磋商文件中规定的实质性要求，如对竞争性磋商文件文件有异议，已依法进行维权救济，不存在对竞争性磋商文件文件有异议的同时又参加磋商以求侥幸中标或者为实现其他非法目的的行为。

二、参加本次采购活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

三、参加本次采购活动，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

四、响应文件中提供的能够给予采购单位带来优惠、好处的任何材料资料和技术、服务、商务、响应等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

本单位对上述声明的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我单位愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权代表人（签字）：

日期：

# 8.7 三年内无重大违法记录的书面声明函

致 _____（采购单位名称）：

我单位作为（合同包名称）（合同包编号）的供应商，在此郑重声明：

1.在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中_____（填“没有”或“有”）重大违法记录。（投标人在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内 参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料） 。

2.我方 _____（填“未被列入”或“被列入”）严重失信主体名单。

3.我方 _____（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法失信主体名单。

4.我方 _____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权代表人（签字）：

日期：

# 8.8 第___次报价表

项目名称：

项目编号：

单位：元

| 总报价 | 租赁期 | 其他声明 |
| --- | --- | --- |
| 人民币<br>大写：_____<br>小写（￥：_____元） | | |
| 备注：<br>1、表内报价以总价报价。<br>2、本表用于供应商进行第二轮报价，无需在响应文件中装订。<br>3、合格的供应商经谈判提交第___次报价表。（特别说明：《第二次报价表》单独填写并由其法定代表人或授权代表签字并加盖公章，用于第二轮报价）。<br>4、原则上实行两轮报价，评审过程中采购人和评审专家如需进行多轮报价，供应商需将第___次报价表在 30 分钟内填写完成后并递交代理公司，逾期视为自动放弃。<br>5、未按要求提供本报价表的供应商，视为其自动放弃最后一轮报价。 | | |

供应商(公章)：

法定代表人或授权代表人（签字）：

年　　月　　日