

采购清单

采购单位		西安市自然资源和规划局（本级）			备案函号		ZCBN-西安市-2026-02319	
项目名称		2026年西安市国土空间总体规划动态维护项目						
政府预算资金		¥ 4,620,000.00			财政专户管理资金		¥ 0.00	
单位资金		¥ 0.00			保障性资金		¥ 0.00	
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数	
1	行业规划服务	2026年西安市国土空间总体规划动态维护项目	4,620,000.00	1	项	4,620,000.00	一、技术要求（一）成果质量要求：根据《西安市国土空间总体规划（2021-2035年）》实施评估情况，严格依据国家相关行业标准 and 规范；自然资源部、陕西省自然资源厅相关技术规定；西安市政府、西安市自然资源和规划局的相关要求开展西安市国土空间总体规划动态维护工作。（二）成果交付要求：成果为《西安市国土空间总体规划2026年度动态维护方案》及11个区县国土空间总体规划2026年度动态维护方案，包含耕地和永久基本农田保护红线、生态保护红线、城镇开发边界、规划分区、中心城区用地分类、其他重要控制线、空间协调与实施保障等内容；《西安市超特大城市国土空间总体规划全域动态维护工作方案》明确本次动态维护的思路、方式和组织流程等；《西安市国土空间总体规划2026年度动态维护重点建设项目清单》统筹为省、市、区各级“十五五”重点项目提供空间保障；《西安市国土空间总体规划2026年度动态维护数据库建设专题研究》市级及11个区县国土空间总体规划2026年度动态维护方案数据库。形成与成果对应的全面、详实、精准的成果报告及数据库成果，数据成果需符合国土空间规划“一张图”实施监督信息系统要求。提交形式包括：纸质版和电子版。二、服务要求（一）服务商须精心组建项目团队，确定	

							项目负责人，并对项目团队的政治素质和业务素质负责。（二）项目组成员须有较强的组织和协调能力，具有较高的理论素养和分析解决问题的能力。 （三）项目负责人必须是该项目实施全过程的真正组织者和指导者，并担负项目成果审查工作。挂名或不担负成果审查工作的，不得作为项目负责人。（四）项目团队成员应当熟悉动态维护的相关内容，项目实施应紧贴上位政策要求。（五）项目团队成员及其主要成员履约过程中不得随意更换，确需调整时，须书面提请采购人同意。 （六）项目团队需对项目全过程涉密资料及数据进行保密。 三、商务要求 （1）服务期限：自合同签订之日起至2026年12月20日。 （2）款项结算 1 合同签订后7个工作日内，甲方向乙方支付合同总价款的30%； 2 形成2026年度西安市国土空间总体规划动态维护初步成果，并通过专家评审后，甲方向乙方支付合同总价款的40%； 3 完成市局验收后，甲方向乙方支付剩余款项，共计合同总价款的30%。 四、质量验收标准或规范 成果质量符合西安市自然资源和规划局的相关要求，并通过采购人组织的验收会。
2							
3							
4							
5							