西安半坡博物馆南侧部分区域

环境整治工程施工合同

甲方（采购人）：西安半坡博物馆

乙方（供应商）：陕西中铭盛建设工程有限公司

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

协议书

甲方（采购人）：西安半坡博物馆

乙方（供应商）：陕西中铭盛建设工程有限公司

按照《中华人民共和国民法典》、《政府采购法》及相关法律法规，甲、乙双方经友好协商，就甲方向乙方采购 西安半坡博物馆南侧部分区域环境整治工程 事宜达成一致，订立本合同，双方应共同遵守，严格执行。具体合同条款如下：

第一条 概况

1.1 工程名称：西安半坡博物馆南侧部分区域环境整治工程

1.2 工程地点：西安半坡博物馆

1.3 工程内容：①拆除该区域废弃建构筑物等；②平整、整治现状场地，优化区域功能布局；③规划、布设专用消防通道，满足消防安全规范要求；④加装隔离格栅，合理划分功能区域；⑤依托现有地下管网完善电力、排水等基础配套设施；⑥安装路灯及其他配套整治工作。

1.4 工期： 自合同签订之日起 90 个日历天

第二条 合同价款与付款方式

2.1中标总价（大写）： 壹佰捌拾叁万陆仟叁佰柒拾肆元叁角捌分 （人民币）（小写）￥： 1836374.38 元；**最终工程价款以结算评审审定金额为准。**

2.2 支付方式：分期付款

（1）合同签订后，乙方开具合规发票后 15 个日历天内支付中标价的 60%；

（2）按施工图及甲方要求完成拆除废弃建构筑物、场地平整、面层铺设、安装格栅，经甲方及监理现场验收通过后，乙方开具合规发票后 15 个日历天内支付中标价的 30%；

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

（3）完成合同约定的所有工程内容，达到验收条件，经甲方组织验收通过，工程完成结算评审后，待专项资金下达且乙方开具合规发票后15个日历天内按照结算金额支付剩余价款。

第三条 质量标准

3.1 严格按照设计要求、甲方要求完成各项工程内容；

3.2 达到国家现行有关验收规范“合格”标准。

第三条 甲方权利义务

3.1 甲方负责施工场地的提供，排除施工障碍的协调。

3.2 组织设计、施工单位进行图纸交底，负责设计图纸问题的处理，设计变更及现场签证，工程结算的审定等工作。

3.3 对工程进度、质量进行监督检查。

3.4 组织有关单位对工程进行竣工验收。

3.5 甲方按时支付货款，乙方提供正规发票。

3.6 在遇到国家或上级有关部门进行政策性调整，致使本合同不能进行时，甲方可提出终止本合同，乙方应予以谅解、支持。

3.7 国家有关部门要求进行价格变动时，甲方可根据国家有关部门的相关文件要求，进行价格调整。

第四条 乙方权利义务

4.1 负责办理完成项目使用审批手续，负责工程安全文明施工、承担一切风险，满足甲方工程的需要。保证甲方正式投入使用，无其他费用发生。

4.2 乙方进入甲方要求场地施工，应服从当地对治安、卫生、环保、社会保险等工程建设的统一管理，并按有关规定交纳费用以及因违反相关规定而造成的罚款。乙方按照国家和当地政府有关规定应采取的任何必要安全防护措施已包含在乙方的合同价款当中，甲方不另行支付。竣工后交甲方竣工图二份及甲方委托乙方办理项目手续的相关资料等，以备留档。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

4.3 按照设计施工图纸与说明进行施工，确保工程按合同规定的时间如期完工和交付；并应接受甲方代表或委派人员的检查、检验，乙方应为甲方人员检查提供便利条件，对不合格的部分按甲方代表及委派人员的书面要求返工修改，承担由自身原因导致的返工修改费用，工期不予顺延。

4.4 乙方提供的主要材料、设备必须有质量合格证等相关证件方可用于工程，对材料改变或代用必须经原设计单位同意，并发书面通知和甲方代表签证后，方可用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复检的，应允许复检。经复检符合质量要求的，方可用于工程，其复检费由要求一方承担，不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复检费由提供材料、设备一方承担。

4.5 遵守甲方施工场地的规章制度和管理，做到安全文明施工，做好成品保护，对甲方提出的问题应在 24 小时内予以解决或处理；遵守有关施工规范和安全操作规程，如发生安全事故，乙方应及时通知甲方，积极采取有效的补救措施，如因此造成甲方、乙方或第三方人身或财产损失，全部责任由乙方自行承担。

4.6 采取有效的安全保障措施，确保施工安全，包括悬挂警示标牌、装设围栏、配备安全人员等，并承担事故的全部费用和责任。

4.7 工程竣工后提供竣工验收技术资料肆套，办理工程竣工结算手续，参加工程竣工验收。

4.8 已完工的项目，在交工前乙方应负责保管，清理现场达到建筑物无污染，现场无建筑垃圾。

4.9 本工程不得转包。

4.10 乙方应在设备运行过程中，对安全隐患进行全面的不定期检查与维护，并对不按安全规程操作的施工单位及时制止，并报甲方进行处理。

4.11 乙方不能按合同规定的工期竣工的，应向甲方支付违约金，每逾期一日，支付合同总价款万分之二的违约金，造成甲方损失的，还应赔偿甲方损失。

第五条 验收

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

5.1 主材到现场后，由甲方及监理单位对其进行验收，确认材料的产地、规格、数量，并做好工程资料。

5.2 乙方工程完工后，进行自检，合格后准备验收文件，并书面通知甲方。

5.3 甲方及监理单位确认乙方的自检内容，验收合格作为工程的最终认可。

5.4 验收依据：

5.4.1 本工程应按设计要求、工程量清单及甲方要求完成工程全部内容。

5.4.2 本工程验收标准应符合国家相关工程管理规定及行业标准以及图纸要求。

5.4.3 本项目还需要达到以下验收要求:符合国家、省市相关法律、法规、标准、规范。

第六条质量保修

7.1 质量保修期：自验收通过之日起两年，在质保期内，一旦出现质量问题，乙方应在接到报修后 24 小时内到场免费维修，紧急情况下 2 小时内到场免费维修，发生紧急抢修事故时应立即到达现场。乙方不得以通过验收为由拒绝免费维修。

第七条 违约责任

8.1 因与其他业务主管单位协调不利、发生安全事故、拖欠农民工工资等原因导致工期延误，由乙方负全责。

8.2 因乙方擅自开挖或机械开挖导致电缆、水管等损坏，乙方需无偿恢复，由此导致的工期延误责任由乙方承担。

8.3 如乙方延期施工或者因乙方原因造成工期延误，工期不予顺延，按照每日万分之二合同金额计算违约金，造成甲方损失的，除赔偿全部损失以外，违约金承担双倍赔偿。如因甲方原因造成工程延误，工期给予顺延。

8.4 质量保修期内出现的质量问题，乙方不能按规定及时维修时,甲方有权委托第三方处理,所产生的费用由乙方承担。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

8.5 因乙方违约行为而导致甲方涉诉的，乙方应承担甲方为此支付的一切费用，包括但不限于律师费、诉讼费。

8.6 乙方同意，因乙方违约而产生的本合同约定的所有费用，包括但不限于罚款、违约金、赔偿金等，甲方均有权从工程款中扣除，不足部分向乙方追偿。

8.7 因甲方上级单位要求、政策或其他原因导致本项目无法继续实施的，甲方有权单方解除本合同且不承担任何违约责任，乙方应在收到解除通知后立即停止施工并配合办理结算交接手续。

8.8 按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》中的相关条款执行。

8.9 未按合同要求、磋商文件及响应文件要求提供服务质量不能满足采购人技术要求，采购单位有权终止合同，甚至对供应商违约行为进行追究。

8.10 供应商的磋商响应文件为签订正式书面合同书不可分割的部分，供应商应履行相应的责任。

第八条 合同的变更、解除或终止

9.1 本合同生效后即具有法律约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同依然有效。

9.2 由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须甲乙双方协商一致，可以变更或解除本合同。

9.3 本合同期满，甲乙双方的权利、义务履行完毕后，本合同自行终止。

第九条 组成合同的文件

10.1 本合同

10.2 成交通知书

10.3 响应文件、工程报价单或预算书及其附件

10.4 采购文件、答疑纪要及工程量清单

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

10.5 图纸

10.6 标准、规范及有关技术文件

第十条 争议解决

11.1甲、乙双方如有争议，应友好协商，否则提交甲方所在地人民法院处理。

11.2 本协议书自甲、乙双方签字盖章后生效。

11.3 本协议书正本一式 捌 份，甲、乙方各执 肆 份，具同等法律效力。

本合同解释权归甲方所有，其他未尽事宜由双方协商解决。

甲方：（盖章）

法定代表人（授权代表）：

地址：

开户银行：

账号：

电话：

签约日期：2026年 11月 11日

乙方：（盖章）

法定代表人（授权代表）：

地址：西安市经开区中登大厦B座

开户银行：工行咸阳世纪大道支行

账号：2604 0355 0920 0134 666

电话：15592076666

签约日期：2026年11月 11日