2026年白水县城关街道办东关村集体经济加工厂房建设项目

工

程

量

清

单

编制日期：二零二六 年　　月

编 制 说 明

一、项目概况

1、工程名称：2026年白水县城关街道办东关村集体经济加工厂房建设项目

2、工程地点：白水县城关街办

3、结构类型：门式钢架结构

4、建筑面积：394.52㎡

二、建设工程费用编制依据

1、《2026年白水县城关街道办东关村集体经济加工厂房建设项目》图纸；

2、清单编制依据：陕西省建设工程工程量清单计价计算标准(2025)；

3、定额依据：《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额(2025)》；

4、相关调整文件:陕西省建设工程费用规则（2025年3月版）；

5、施工图设计中采用的相关规范、标准、技术资料；

6、编制使用软件：广联达计价软件 GBQ7.0，版 7.5000.23.3。

2026年白水县城关街道办东关村
集体经济加工厂房建设项目　　工程

工程量清单

招　标　人：　　白水县农业农村局　　（盖章）

2026 年 10 月 14 日

工程名称：2026年白水县城关街道办东关村集体经济加工厂房建设项目

工程量清单

编 制 人：（注册造价工程师签字及盖章）

审 核 人：（一级注册造价工程师签字及盖章）

编（审）单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：2026 年 10 月 14 日

招 标 人：白水县农业农村局（盖章）

法定代表人或其授权人：.（签字或盖章）

工程项目清单费用汇总表

工程名称:2026年白水县城关街道办东关村集体经济加工厂房建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	2026年白水县城关街道办东关村集体经济加工厂房建设项目	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A	房屋建筑与装饰工程					
	A.1	土石方工程					
	A.1.2	基础土石方					
1	010102003001	挖沟槽土方	1.土的类别:综合土 2.开挖深度:2.4m 3.基底处理方式:基底普探	m3	859.64		
2	010102009001	换填地基	1.填方部位:1000mm厚3:7灰土垫层 2.材料品种:3:7灰土 3.密实度:≥0.97	m3	296.41		
3	010102009002	土方回填	1.填方部位:沟槽回填 2.材料品种:素土 3.密实度:≥0.93	m3	517.16		
4	010103003001	土方外购	1.回填素土均为外运土方 2.土方运距：投标人自行考虑运距	m3	134.99		
	A.4	砌筑工程					
	A.4.1	砖砌体					
5	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	10.07		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
	A.5.1	基础及楼地面垫层					
6	010501001001	基础垫层	1.厚度:100mm 2.材料品种、强度要求、配比:C15商品砼	m3	6.77		
	A.5.2	现浇混凝土构件					
7	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	17.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	010502005001	基础连系梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:c30	m3	11.22		
9	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.截面形式:周长≥1800mm	m3	2.33		
10	010502019001	二次灌浆	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35无收缩细石混凝土	m3	0.12		
11	010502025001	散水	1.80厚C20混凝土面层，撒1:1水泥砂子压实赶光 2.150厚3:7灰土夯实，宽出面层100 3.压实填土，压实系数>93%,向外坡3%~5%	m2	86.44		
12	010502027001	坡道	1.50厚C20细石混凝土面层，随捣随抹成粗麻面 2.100厚C20混凝土 3.300厚3:7灰土分两步夯实，宽出面层300 4.压实填土，压实系数>93%(坡度按工程设计)	m2	18.03		
	A.5.5	混凝土模板					
13	010505001001	垫层模板	1.基础类型:垫层	m2	24.04		
14	010505002001	基础模板	1.基础类型:独立基础	m2	25.2		
15	010505003001	基础连系梁模板	1.基础类型:基础连系梁	m2	86.78		
16	010505004001	柱面模板	1.基础类型:柱面	m2	12.29		
	A.5.6	钢筋及螺栓、铁件					
17	010506001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300 直径(mm) ≤10	t	0.36		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
18	010506001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤10	t	0.26		
19	010506001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤18	t	1.34		
20	010506001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤25	t	1.98		
21	010506009001	预埋铁件	1.钢材种类:地脚螺栓及其配件	t	1		
22	010506010001	机械连接接头	1.连接方式:机械连接 2.规格:钢筋直径22mm	个	48		
	A.6	金属结构工程					
	A.6.3	钢柱					
23	010603001002	实腹钢柱	1.钢材品种、规格:钢柱及其连接件等 2.构件涂（镀）层要求:钢材表面抛丸喷砂除锈Sa2.5级，粗糙度z40-70μm；涂刷水性无机富锌底漆两道（干膜70μm），环氧云铁中间漆两道（干膜90μm），可覆涂聚氨酯面漆两道（干膜80μm）； 3.防火涂料耐火极限:2.5h	t	9.43		
	A.6.4	钢梁					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	010604001002	钢梁	1.钢材品种、规格:钢梁及连接件（含雨棚梁） 2.构件涂（镀）层要求:钢材表面抛丸喷砂除锈Sa2.5级，粗糙度z40-70μm；涂刷水性无机富锌底漆两道（干膜70μm），环氧云铁中间漆两道（干膜90μm），可覆涂聚氨酯面漆两道（干膜80μm）； 3.防火涂料耐火极限:2.5h	t	10.46		
	A.6.5	钢板楼板、墙板、屋面板					
25	010605002002	钢板墙板	1.钢材品种、规格:100mm厚成品岩棉夹芯板外墙系统 2.具体做法:详见图纸	m2	535.87		
26	010605003003	钢屋面板	1.钢材品种、规格:1.0mm厚压型钢板+防水层(1.8mm厚TPO防水卷材)+100mm厚岩棉带+聚乙烯膜隔汽层(≥0.3mm)+0.8mm厚压型钢板（防水、保温单列） 2.具体做法:详见图纸	m2	363.77		
27	010605003004	雨棚板	1.钢材品种、规格:雨棚板 2.具体做法详见图纸	m2	8.38		
	A.6.7	其他钢构件					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	010607002003	柱间支撑	1.钢材品种、规格:柱间支撑，详见图纸 2.构件涂（镀）层要求:钢材表面抛丸喷砂除锈Sa2.5级，粗糙度z40-70μm；涂刷水性无机富锌底漆两道（干膜70μm），环氧云铁中间漆两道（干膜90μm），可覆涂聚氨酯面漆两道（干膜80μm）； 3.防火涂料耐火极限:1.5h	t	1.12		
29	010607002004	屋面支撑系统	1.构件类型:屋面支撑系统 2.钢材品种、规格:详见图纸 3.构件涂（镀）层要求:钢材表面抛丸喷砂除锈Sa2.5级，粗糙度z40-70μm；涂刷水性无机富锌底漆两道（干膜70μm），环氧云铁中间漆两道（干膜90μm），可覆涂聚氨酯面漆两道（干膜80μm）； 3.防火涂料耐火极限:1.5h	t	1.81		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	010607003003	屋面钢檩条	1.钢材品种、规格:屋面檩条及其连接件 2.构件涂（镀）层要求:钢材表面抛丸喷砂除锈Sa2.5级，粗糙度z40-70μm；涂刷水性无机富锌底漆两道（干膜70μm），环氧云铁中间漆两道（干膜90μm），可覆涂聚氨酯面漆两道（干膜80μm）； 3.防火涂料耐火极限:1.5h	t	2.89		
31	010607003004	墙面钢檩条	1.钢材品种、规格:墙面檩条及其连接件、门柱及其连接件等 2.构件涂（镀）层要求:钢材表面抛丸喷砂除锈Sa2.5级，粗糙度z40-70μm；涂刷水性无机富锌底漆两道（干膜70μm），环氧云铁中间漆两道（干膜90μm），可覆涂聚氨酯面漆两道（干膜80μm）； 3.防火涂料耐火极限:1.5h	t	3.88		
32	010607006002	钢梯	1.钢材品种、规格：详见图集15J401 WT3-132/D7	t	0.8		
	A.6.8	钢构件制作及其他					
33	010608002002	高强螺栓	1.螺栓种类、规格:M24	套	56		
	A.8	门窗工程					
	A.8.2	金属门					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
34	010802004002	成品钢制平开门	1.编号：GM1830 2.门洞口尺寸:1800*3000 3.做法详见图纸	m2	5.4		
35	010802002001	钢制电动卷帘门	1.编号：JLM4045 2.门洞口尺寸:4000*4500 3.做法详见图纸	m2	18		
36	010807001002	断桥铝合金窗	1.编号：LC3015 2.门洞口尺寸:3000*1500 3.开启方式：平开 4.做法详见图纸	m2	22.5		
	A.9	屋面及防水工程					
	A.9.2	屋面防水及其他					
37	010902009001	屋面天沟	1.工程做法:具体做法详见图纸	m2	15		
38	010902006001	屋面泄水构件	1.构件类型、品种、规格:落水口、落水管 2.图集:陕09J02-1	个	6		
39	010902004001	屋面排水管	1.110UPVC管	m	40.5		
40	010902001001	屋面卷材防水	1.防水层(1.8mm厚TPO防水卷材)	m2	383.62		
	A.10	保温、隔热、防腐工程					
	A.9.2	保温、隔热、防腐工程					
41	011001005001	保温隔热楼地面	1.20mm厚挤塑式聚苯乙烯保温板(XPS板)	m2	363.77		
42	011001001001	保温隔热屋面	1.100mm厚岩棉带	m2	363.77		
	A.11	楼地面装饰工程					
		楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
43	011107002001	石材台阶	1.30厚花岗石面层，背面及四周边满涂防污剂，灌水泥浆擦缝，台口双层，加厚处粘贴与面层相同的石条 2.20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层，表面撒素水泥面(洒适量清水) 3.界面剂1道 4.80厚C20混凝土，台阶面向外坡1% 5.300厚3:7灰土分两步夯实，宽出面层100 6.压实填土，压实系数>93%	m2	18.18		
44	011101002001	耐磨细石混凝土楼地面	1.40厚C25细石混凝土面层，表面撒1:1水泥砂浆随打随抹光 2.界面剂1道 3.80厚C20混凝土垫层 4.压实填土，压实系数不小90%	m2	363.77		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
45	011203003001	块料墙、柱面	1.DTG砂浆勾缝 2.贴8~10厚外墙饰面砖，在砖粘贴面上随贴随涂刷界面剂1道 3.面砖粘贴面涂5厚胶粘剂 4.防水层(根据工程要求设置) 5.6厚DPM20(1:3水泥砂浆)砂浆压实抹平 6.12厚DPM15砂浆(1:2.5水泥砂浆)打底扫毛或划出纹道 7.界面剂1道(仅用于蒸压砖类)	m2	44.77		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。