

项目编号：SXZJYTP-2026-006

吴堡县第五幼儿园卫生间部室改造及 消防隐患治理工程

竞争性谈判文件

采购人： 吴堡县第五幼儿园

采购代理机构： 陕西中佳晔工程造价咨询有限公司

日期： 2026 年 07 月

目 录

第一章	竞争性谈判邀请函
第二章	供应商须知前附表
第三章	评审办法及标准
第四章	谈判内容及采购需求
第五章	商务及合同主要条款
第六章	响应文件构成及格式

第一章 竞争性谈判公告

吴堡县第五幼儿园卫生间部室改造及消防隐患治理工程采购公告

项目概况

卫生间部室改造及消防隐患治理工程采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台(陕西省)自行下载获取采购文件,并于 2026 年 07 月 15 日 15 时 00 分 (北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号: SXZJYTP-2026-006

项目名称: 卫生间部室改造及消防隐患治理工程

采购方式: 竞争性谈判

预算金额: 296,230.93 元

采购需求:

合同包 1(吴堡县第五幼儿园卫生间部室改造及消防隐患治理工程):

合同包预算金额: 296,230.93 元

合同包最高限价: 296,230.93 元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他建筑工程	第五幼儿园卫生间部室改造及消防隐患治理	1(个)	详见采购文件	296,230.93

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限: 30 天

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

合同包 1(吴堡县第五幼儿园卫生间部室改造及消防隐患治理工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- (1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知—财库〔2020〕46 号;
- (2) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号);
- (3) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51 号);
- (4) 根据《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(陕财办采〔2022〕5 号);
- (5) 《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(榆政财采发〔2022〕10 号);
- (6) 《陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23 号);
- (7) 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号);
- (8) 《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号;
- (9) 关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知(财库〔2019〕9 号)。
- (10) 陕西省财政厅关于进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知-陕财办采〔2023〕3 号;
- (11) 陕西省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知-陕财办采〔2023〕4 号;
- (12) 其他需要落实的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求:

合同包 1(吴堡县第五幼儿园卫生间部室改造及消防隐患治理工程)特定资格要求如下:

- (1) 供应商应为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照;事业法人应

提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；

（2）须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书，并具备有效的安全生产许可证；

（3）拟派本项目的建造师具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并持有有效的安全生产考核合格证书（B证），须出具无在建工程承诺书及提供本企业 2025 年 6 月至今已缴纳至少 1 个月的社会保险（五险一金中一项即可）证明；

（4）法定代表人参加会议的，须提供法定代表人身份证明及本人身份证复印件；法定代表人授权他人参加会议的，须提供法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件；

（5）财务状况报告：提供完整且有效的 2025 年度赋码后的财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn/>）可查询并提供网页截图）；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的，须提供其基本账户开户银行出具的银行资信证明及基本账户开户许可证（基本存款账户信息）；

（6）社会保障资金缴纳证明：提供供应商 2025 年 6 月份至今已缴存的至少 1 个月的社会保障资金的凭据；依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关文件证明；

（7）税收缴纳证明：提供供应商 2025 年 6 月份至今已缴纳的任意 1 个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关的证明材料；

（8）参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；

（9）须提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；须提供信用中国（陕西榆林）承诺网页截图；

（10）投标人须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供相关证明材料或具有履行合同能力的承诺函）；

（11）供应商提供在投标截止日前在信用中国网（www.creditchina.gov.cn）未被列入严重失信主体名单查询、重大税收违法失信主体、在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限届满的除外，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）和在中国执行信息公开网（<http://www.court.gov.cn>）未被列入失信被执行人名单查询；

ttps://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 失信被执行人查询；提供信用中国网、中国政府采购网及中国执行信息公开网相应查询结果的网站截图；供应商在“陕西省住房和城乡建设厅”官方网站可查询（查询截图）；拟派项目经理在“陕西省住房和城乡建设厅”官方网站可查询（查询截图）；（查询日期为从文件获取之日起至投标截止日前但最终投标截止日当天查询结果为准）

（12）投标保证金执行《榆政财采发【2023】8号文》，须提供信用中国（陕西榆林）承诺网页截图；

（13）本项目不接受联合体投标，须提供非联合体投标声明；

（14）本项目专门面向中小企业（提供声明函）；

备注：

1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

三、获取采购文件

时间： 2026年07月09日 至 2026年07月13日 ，每天上午 08:00:00 至 12:00:00 ，下午 12:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：全国公共资源交易中心平台（陕西省）自行下载

方式：在线获取

售价： 0 元

四、响应文件提交

截止时间： 2026 年 07 月 15 日 15 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：陕西中佳晔工程造价咨询有限公司（榆林市榆阳区榆林大道锦澳盛元大厦 10 楼 1004）

五、开启

时间：2026 年 07 月 15 日 15 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：陕西中佳晔工程造价咨询有限公司（榆林市榆阳区榆林大道锦澳盛元大厦 10 楼 1004）

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 供应商可登录全国公共资源交易中心平台(陕西省)(http://www.sxggzyjy.cn /), 选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-供应商”进行登录, 登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名并免费下载谈判文件。

2. 请各供应商按照陕西省财政厅《关于政府采购投标供应商注册登记有关事项的通知》要求, 通过陕西省政府采购(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>)注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

3. 项目名称: 吴堡县第五幼儿园卫生间部室改造及消防隐患治理工程(公告中项目名称描述有不一致的, 均以此处说明的为准)

八、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称: 吴堡县第五幼儿园

地址: 吴堡县柏树坪社区移民搬迁安置点

联系方式: 17609122242

2. 采购代理机构信息

名称: 陕西中佳晔工程造价咨询有限公司

地址: 榆林市榆阳区榆林大道锦澳盛元大厦 10 楼 100

联系方式: 17792140230

3. 项目联系方式

项目联系人: 郑晔

电话: 17792140230

第二章 供应商须知前附表

项号	编列内容
1.	采购项目名称：吴堡县第五幼儿园卫生间部室改造及消防隐患治理工程 项目编号：SXZJYTP-2026-006 项目地址：吴堡县柏树坪社区移民搬迁安置点
2.	项目性质：财政拨款
3.	采购人：吴堡县第五幼儿园 采购代理机构：陕西中佳晔工程造价咨询有限公司
4.	采购内容：其他建筑工程，详见第四章采购需求
5.	谈判文件递交截止时间及谈判时间： 谈判文件递交截止时间：2026 年 07 月 15 日 15 时 00 分 00 秒 （北京时间） 谈判时间：2026 年 07 月 15 日 15 时 00 分 00 秒 （北京时间）
6.	工期：30 天
7.	质量：达到国家现行行业验收规范“合格”标准
8.	采购最高限价：贰拾玖万陆仟贰佰叁拾元玖角叁分（296230.93 元），高于最高限价的响应文件按无效响应文件处理。
9.	付款方式：按双方合同约定
10.	保证金： 依据榆政采发【2023】8 号文件精神，本项目实行投标承诺制，供应商只需提供投标信用承诺书代替投标保证金。
11.	谈判有效期：谈判响应文件从谈判之日起，谈判有效期为 90 日历天；成交供应商的谈判有效期延长至项目服务完毕。
12.	1、参加本项目谈判会的供应商代表须在谈判截止时间前到达谈判现场，参加谈判活动。参会代表需携带以下资料：①法定代表人到场应携带法人身份证明（按照竞争性谈判文件格式填写，不得擅自修改格式）及其身份证原件、身份证复印件加盖单位原色印章。 ②委托人到场应携带法定代表人授权委托书（按照竞争性谈判文件格式填写，不得擅自修改格式）及经授权的代理人身份证原件、身份证复印件证明材料加盖单位原色印章。 2、供应商参加谈判会议人员现场身份核验：

项号	编列内容
	由采购人对供应商参会代表进行身份核验，未提供或身份核验不合格者按无效响应处理。
13.	响应文件的装订、密封与包装： 份数：竞争性谈判响应文件：正本壹份、副本壹份、第一次报价一览表壹份、电子版一份。竞争性谈判响应文件正、副本须各自装订成册，（要求胶装、不得出现活页）。响应文件、第一次报价一览表、电子版分别单独封装。 封袋应加贴封条，并在封线处加盖供应商原色印章，封袋正面要粘贴标识。 备注：在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购代理机构有权拒收其所有投标文件。 响应文件的有效期：90 日历日。 标袋正面样式： 采购人名称： 项目编号： 项目名称： 响应文件/报价一览表/电子版 （在___年___月___日___ 时___分前不得启封） 供应商：（加盖公章）
14.	资格证明文件： 1、基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定； 2、特定资格条件： （1）供应商应为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证； （2）须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书，并具备有效的安全生产许可证； （3）拟派本项目的建造师具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并持有效的安全生产考核合格证书（B 证），须出具无在建工程承诺书及提供本企业 2025 年 6 月至今已缴纳至少 1 个月的社会保险（五险一金中一项即可）证明； （4）法定代表人参加会议的，须提供法定代表人身份证明及本人身份证复印件；法定代表人授权他人参加会议的，须提供法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件； （5）财务状况报告：提供完整且有效的 2025 年度赋码后的财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn/）可查询并提供网页截图）；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的，须提供其基

项号	编制内容
	本账户开户银行出具的银行资信证明及基本账户开户许可证（基本存款账户信息）； （6）社会保障资金缴纳证明：提供供应商 2025 年 6 月份至今已缴存的至少 1 个月的社会保障资金的凭据；依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关文件证明； （7）税收缴纳证明：提供供应商 2025 年 6 月份至今已缴纳的任意 1 个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关的证明材料； （8）参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明； （9）须提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；须提供信用中国（陕西榆林）承诺网页截图； （10）投标人须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供相关证明材料或具有履行合同能力的承诺函）； （11）供应商提供在投标截止日前在信用中国网（www.creditchina.gov.cn）未被列入严重失信主体名单查询、重大税收违法失信主体、在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限届满的除外，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）和在中国执行信息公开网（https://zxgk.court.gov.cn/shixin/）失信被执行人查询；提供信用中国网、中国政府采购网及中国执行信息公开网相应查询结果的网站截图；供应商在“陕西省住房和城乡建设厅”官方网站可查询（查询截图）；拟派项目经理在“陕西省住房和城乡建设厅”官方网站可查询（查询截图）；（查询日期为从文件获取之日起至投标截止日前但最终投标截止日当天查询结果为准） （12）投标保证金执行《榆政财采发【2023】8 号文》，须提供信用中国（陕西榆林）承诺网页截图； （13）本项目不接受联合体投标，须提供非联合体投标声明； （14）本项目专门面向中小企业（提供声明函）； 备注： 1、以上资格条件为必备条件，缺一项或某项达不到要求，按无效投标处理。 2、本项目不再单独提供资格证明原件，资格审查以谈判响应文件内资格证明资料为准。 3、供应商必须对所提供的资质证明资料的真实性和有效性负全部法律责任。
15.	合同签订：成交供应商和采购人签订合同。

项号	编列内容
16.	其他： 1、在本项目评标过程中，代理机构人员通过“信用中国”网站、中国政府采购网、“信用中国（陕西榆林）”、陕西省政府采购网、中国执行信息公开网等渠道查询本项目供应商的信用记录及信用报告，并采取必要方式做好信用信息查询记录和证据留存，对列入严重失信主体名单查询、重大税收违法失信主体、失信被执行人查询、政府采购严重违法失信行为记录名单查询、供应商在“陕西省住房和城乡建设厅”官方网站可查询、拟派项目经理在“陕西省住房和城乡建设厅”官方网站可查询及其它不符合《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动，其投标无效。 2、针对同一项目，不同供应商使用同一计算机制作并生成电子响应文件的视为文件制作机器码一致，一经发现，视为供应商相互串通投标，将导致投标均被拒绝且按串通投标处理。
17.	招标代理服务费： 1、依据《政府采购代理机构管理暂行办法》第十五条的相关规定，本项目谈判采购代理费由采购人支付。 2、代理服务费收费标准:采购代理机构参照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知(计价格(2002)1980号)、《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》(发改办价格(2003)857号)、《吴堡县政府投资建设项目管理办法》(吴政办发[2025]18号)文件的规定向采购人收取代理服务费。
18.	关于措辞的说明：构成竞争性谈判文件组成部分的各章节中出现的措辞“委托人”、“发包人”和“供应商”、“投标人”、“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“采购人”和“供应商”进行理解。
19.	备选方案说明：不允许提供备选方案。
20.	公共资源信用承诺:进入公共资源交易平台的各投标人，均应在“信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登录、自主上报信用承诺书（网址：https://credit.yl.gov.cn/）。各投标人注册、登录后根据承诺事项选择相应的模板填写《信用承诺书》，并载明承诺事由，供应商（工程类）信用承诺、投标人信用承诺、投标人委托代理人员信用承诺、投标信用（保证金）承诺的事由均为“项目名称+项目编号”。需自主上报相关承诺书。公示后的承诺截图均须附在响应文件内。操作指南见附件。保证金承诺期限不小于谈判有效期限、其他承诺期限不少于一年。上传的附件（承诺书）中所有涉及签字、盖章的部分，均应按谈判文件的要求进行签字、盖章。不按要求进行签字、盖章的承诺附件均为无效承诺。
21.	其他： 1、供应商对谈判文件有异议的，应当在投标截止时间3个工作日前提出。 2、当供应商不足三家时，不得开标。 3、本项目专门面向中小企业采购。 4、本项目采购标的对应的小微企业划分所属行业为：建筑业。

项号	编列内容																																																																																																																								
22.	谈判报价轮次： 1、本项目采用两轮报价（报价文件中报价为第一次报价，谈判现场为第二轮，第二轮报价时限由谈判小组确定）最后一轮报价开始时间：现场通知。																																																																																																																								
23.	谈判小组人数：3 人																																																																																																																								
24.	竞争性谈判文件解释权：本采购活动文件由采购人和采购代理机构解释。 未尽事宜，参照法律法规、规章及规范性文件的相关规定。																																																																																																																								
25.	为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15 号）、《陕西省财政厅 中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》（陕财办采〔2023〕5 号）等有关规定，按照政府引导、市场运作、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/）或中征平台（https://www.crcrfsp.com）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。 <table><tr><th colspan="8">榆林市“政采贷”业务办理银行联系表</th></tr><tr><th>序号</th><th>银行名称</th><th>产品名称</th><th>贷款额度</th><th>贷款期限</th><th>贷款利率</th><th>办理时效</th><th>联系人</th></tr><tr><td>1</td><td>长安银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1-3 年</td><td>3.45%</td><td>72 小时</td><td>魏 众 15109123951</td></tr><tr><td>2</td><td>中信银行</td><td>政采 E 贷</td><td>1000 万元</td><td>1-3 年</td><td>3.45%起</td><td>24 小时</td><td>高 明 18992218795</td></tr><tr><td>3</td><td>光大银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1-3 年</td><td>3.45%</td><td>72 小时</td><td>艾思宇 13509127997</td></tr><tr><td>4</td><td>交通银行</td><td>泰政贷</td><td>1000 万元</td><td>1 年</td><td>3.45%</td><td>24 小时</td><td>张 飞 15291296886</td></tr><tr><td>5</td><td>中国银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1-3 年</td><td>3.45%</td><td>72 小时</td><td>李 浩 18691230007</td></tr><tr><td>6</td><td>招商银行</td><td>政采贷</td><td>3000 万元</td><td>1-3 年</td><td>3.45%起</td><td>24 小时</td><td>马 辉 15596100007</td></tr><tr><td>7</td><td>浦发银行</td><td>政采 E 贷</td><td>1000 万元</td><td>1 年</td><td>3.45%起</td><td>72 小时</td><td>朱 君 15629169158</td></tr><tr><td>8</td><td>农商银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1-2 年</td><td>3.45%-5.8%</td><td>24 小时</td><td>王 璐 15529875056</td></tr><tr><td>9</td><td>农业银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1 年</td><td>3.45%以上</td><td>24 小时</td><td>米璐洁 18966997666</td></tr><tr><td>10</td><td>民生银行</td><td>政采 E 贷</td><td>3000 万元</td><td>1 年</td><td>3.45%起</td><td>24 小时</td><td>郝双双 15991225850</td></tr><tr><td>11</td><td>兴业银行</td><td>政采贷</td><td>1000 万元</td><td>1 年期</td><td>3.4%</td><td>72 小时</td><td>薛万隆 18709258523</td></tr><tr><td>12</td><td>广发银行</td><td>政采通</td><td>1000 万元</td><td>1 年</td><td>3.45%起</td><td>24 小时</td><td>李思嘉 15191820101</td></tr><tr><td>13</td><td>建设银行</td><td>E 政通</td><td>1000 万元</td><td>1 年</td><td>3.2%</td><td>72 小时</td><td>张 宇 15929397838</td></tr></table>	榆林市“政采贷”业务办理银行联系表								序号	银行名称	产品名称	贷款额度	贷款期限	贷款利率	办理时效	联系人	1	长安银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	魏 众 15109123951	2	中信银行	政采 E 贷	1000 万元	1-3 年	3.45%起	24 小时	高 明 18992218795	3	光大银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	艾思宇 13509127997	4	交通银行	泰政贷	1000 万元	1 年	3.45%	24 小时	张 飞 15291296886	5	中国银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	李 浩 18691230007	6	招商银行	政采贷	3000 万元	1-3 年	3.45%起	24 小时	马 辉 15596100007	7	浦发银行	政采 E 贷	1000 万元	1 年	3.45%起	72 小时	朱 君 15629169158	8	农商银行	政采贷	1000 万元	1-2 年	3.45%-5.8%	24 小时	王 璐 15529875056	9	农业银行	政采贷	1000 万元	1 年	3.45%以上	24 小时	米璐洁 18966997666	10	民生银行	政采 E 贷	3000 万元	1 年	3.45%起	24 小时	郝双双 15991225850	11	兴业银行	政采贷	1000 万元	1 年期	3.4%	72 小时	薛万隆 18709258523	12	广发银行	政采通	1000 万元	1 年	3.45%起	24 小时	李思嘉 15191820101	13	建设银行	E 政通	1000 万元	1 年	3.2%	72 小时	张 宇 15929397838
榆林市“政采贷”业务办理银行联系表																																																																																																																									
序号	银行名称	产品名称	贷款额度	贷款期限	贷款利率	办理时效	联系人																																																																																																																		
1	长安银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	魏 众 15109123951																																																																																																																		
2	中信银行	政采 E 贷	1000 万元	1-3 年	3.45%起	24 小时	高 明 18992218795																																																																																																																		
3	光大银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	艾思宇 13509127997																																																																																																																		
4	交通银行	泰政贷	1000 万元	1 年	3.45%	24 小时	张 飞 15291296886																																																																																																																		
5	中国银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	李 浩 18691230007																																																																																																																		
6	招商银行	政采贷	3000 万元	1-3 年	3.45%起	24 小时	马 辉 15596100007																																																																																																																		
7	浦发银行	政采 E 贷	1000 万元	1 年	3.45%起	72 小时	朱 君 15629169158																																																																																																																		
8	农商银行	政采贷	1000 万元	1-2 年	3.45%-5.8%	24 小时	王 璐 15529875056																																																																																																																		
9	农业银行	政采贷	1000 万元	1 年	3.45%以上	24 小时	米璐洁 18966997666																																																																																																																		
10	民生银行	政采 E 贷	3000 万元	1 年	3.45%起	24 小时	郝双双 15991225850																																																																																																																		
11	兴业银行	政采贷	1000 万元	1 年期	3.4%	72 小时	薛万隆 18709258523																																																																																																																		
12	广发银行	政采通	1000 万元	1 年	3.45%起	24 小时	李思嘉 15191820101																																																																																																																		
13	建设银行	E 政通	1000 万元	1 年	3.2%	72 小时	张 宇 15929397838																																																																																																																		

供应商须知

一、定义

（一）采购人：吴堡县第五幼儿园

（二）采购代理机构：陕西中佳晔工程造价咨询有限公司（以下简称采购代理机构）

（三）供应商：拟向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人

（四）特殊情形

1、特殊情形：指具有独立承担民事责任能力的其他组织或自然人。

2、特殊情形规定

2-1、其他组织：

①、事业单位参加谈判的，应参照本竞争性谈判文件给出的竞争性谈判响应文件格式制作，其中竞争性谈判响应文件要求法人签字处可以是事业单位的法人签章；

②、分公司参加谈判的，应参照本竞争性谈判文件给出的竞争性谈判响应文件格式制作，其中竞争性谈判响应文件要求法人签字处可以是分公司的负责人签字；

③、个体户参加谈判的，应参照本竞争性谈判文件给出的竞争性谈判响应文件格式制作，其中竞争性谈判响应文件要求法人签字处可以是其经营者本人签字；

2-2、自然人：自然人参加谈判的，应参照本竞争性谈判文件给出的竞争性谈判响应文件格式制作，其中竞争性谈判响应文件要求盖公章处可以是自然人本人的手印；不接受自然人授权他人参加谈判。

二、供应商注意事项

（一）询问

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，采购人应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

（二）质疑和投诉

供应商如果认为竞争性谈判文件中涉及的采购需求（包括供应商资格条件、评审要素及分值设置、采购内容和要求、合同条款等）使自身的合法权益受到损害，可以在竞争性谈判文件公告期限届满之日起7个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑；

供应商如果认为采购程序、采购过程或成交结果使自身的合法权益受到损害，可以在知道或应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向代理机构提出质疑。

采购人、采购代理机构将在收到书面质疑后7个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商。

1、供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，并按财政部《质疑函范本》

给定的格式进行填写，范本下载详见【财政部国库司（gks.mof.gov.cn）】网站【首页·政府采购管理】栏目中的《政府采购供应商质疑函范本》。

《政府采购供应商质疑函范本》链接地址：

http://gks.mof.gov.cn/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201_2804589.html

2、质疑人为自然人的，应当由本人在《质疑函》上签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人/负责人、主要负责人，或者其授权代表在《质疑函》上签字或者盖章，并加盖公章。授权代表办理质疑事项时，除提交《质疑函》外，还应当提交《授权委托书》及授权代表的有效身份证明，《授权委托书》应当载明委托代理的具体权限和事项。

在法定质疑期内，针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。

3、有下列情形之一的，属于无效质疑，采购人、采购代理机构不予受理：

- （1）质疑人不是参与本次采购项目的供应商或潜在供应商；
- （2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；
- （3）未在法定期限内提出质疑的；
- （4）质疑未以书面形式提出，或《质疑函》主要内容构成不完整的，或缺乏必要的证明材料及证明材料不完整的；
- （5）《质疑函》没有合法有效的签字、盖章或授权的；
- （6）以非法手段取得证据、材料的；
- （7）质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

4、质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意，以及采购人、采购代理机构未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向榆林市财政局提出投诉。

5、供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

6、对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理。

①《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》等法律法规的规定，供应商质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

②投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

③捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料的投诉将被驳回，并将提出投诉的供应商列入不良行为记录名单，禁止其一至三年内参加政府采购活动。

7、依法严惩捏造事实诬告陷害、诽谤他人的行为。

①《中华人民共和国刑法》第 243 条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

②《中华人民共和国刑法》第 246 条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

质疑函递交地址：

陕西中佳晔工程造价咨询有限公司（榆林市榆阳区锦澳盛元大厦 10 楼 1004 室）

联系人：郑晔

9、投诉书递交地址：

吴堡县财政局采购管理科

（四）关于信用记录的查询和使用

1、采购人、代理机构在资格审查阶段通过【信用中国（www.creditchina.gov.cn）】、【中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】、【中国执行信息公开网网站】对供应商的信用情况进行甄别。对列入严重失信主体名单查询、重大税收违法失信主体、失信被执行人查询、政府采购严重违法失信行为记录名单查询及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与本次投标活动。

2、供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动的，但供应商应提供相关证明材料。

3、供应商信用记录查询的结果，将以纸质截图或将截图保存至电子介质的形式留存。供应商未如实填报《供应商书面声明函》的，视为“供应商提供虚假材料谋取中标、成交的”行为，拒绝其参与本次投标活动。

（五）执行优惠政策

对于小微企业（含小型、微型企业）、监狱企业、残疾人福利性单位参与本次投标，以及节能产品、环保产品的采购，执行国务院办公厅以及国家部委、榆政采有关文件。

1. 小微企业

（1）依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，在政府采购活动中享受政策优惠。但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的企业除外。小微企业按《政府采购促进中小企业发展管办法》（财库〔2020〕46 号）和《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发〈中小企业划型标准规定〉的通知》（工信部联企业【2011】300 号）文规定标

准确认。

(2) 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

(3) 在政府采购活动中，监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业、残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

(4) 符合条件的监狱企业、残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《小微企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》、《监狱企业声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。享受小微企业政策优惠的中标人，《小微企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》、《监狱企业声明函》随中标结果公告一同公示，接受社会监督。若提供的资料与事实不符，将承担经济和法律责任。

(5) 货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标。供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

(6) 按榆政财采发【2022】10号文件的精神，明确对非专门面向中小企业采购的货物服务项目，小微企业的价格扣除比例提高至20%。对于货物服务采购项目联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，价格扣除优惠提高至6%。

(7) 享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

2. 节能产品、环境标志产品

(1) 根据财库〔2019〕9号文件【财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局 关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知】，对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理，依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。清单中的产品有效时间以中国环境标志产品认证证书有效截止日期为准，超过认证证书有效截止日期的自动失效。

(2) 执行财库〔2019〕9号文件：拟采购的产品属于节能产品、环境标志产品品目清单范围的，供应商应当提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

(3) 获得上述认证的产品在投标时应提供有效证明材料：品目清单和认证证书，

缺一不优惠。以上所有证明文件彩色扫描件须加盖供应商鲜章并注明“与原件一致”，否则不予享受优惠。

注：（1）节能产品根据《财政部、国家发展和改革委员会关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库【2004】185号）、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）的有关规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。节能清单所列产品包括政府强制采购和优先采购的节能产品，标注“★”的品目为政府强制采购的节能产品，其他品目为政府优先采购的节能产品。

（2）环境标志产品根据《财政部、国家环保总局联合印发〈关于环境标志产品政府采购实施的 意见〉》（财库【2006】90号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。环保清单所列产品为政府优先采购产品。

（3）若节能、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策。

（4）对于同时列入环保清单和节能产品政府采购清单的产品，应当优先于只列入其中一个清单的产品。

（六）关于知识产权与保密事项

1、所有涉及知识产权的产品及设计，供应商必须确保采购人拥有其合法的、不受限制的无偿使用权，并免受任何侵权诉讼或索偿，否则，由此产生的一切经济损失和法律责任由供应商承担。

2、由采购人向供应商提供的所有资料，供应商不得向第三方透露或将其用于本次投标以外的任何用途。开标后，若采购人有要求，供应商须归还采购人认为需保密的文件和资料，并销毁所有相应的备份文件及资料。

（七）、准确理解政策支持范围。在货物采购项目中，货物由中小企业制造（货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或 者注册商标）的，可享受中小企业扶持政策，对投标企业性质不作要求。如果一个采购项目或采购包包含有多个采购标的的，则每个采购标的均应由中小企业制造 。在政府采购项目中，工程由中小企业承建的、服务由中小企业承接的，可享受中小企业扶持政策。供应商应当按照采购文件中明确的采购标的的对应行业出具中小企业声明函。专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。

（八）供应商的投标费用自理

（九）政策性文件

➤ 中小企业划型标准

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入300万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入300万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员200人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员20人及以上，且营业收入5000万元及以上的为中型企业；从业人员5人及以上，且营业收入1000万元及以上的为小型企业；从业人员5人以下或营业收入1000万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员300人以下或营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员50人及以上，且营业收入500万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入

100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的

为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计局据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

➤ 政府采购促进中小企业发展管理办法

第一条 为了发挥政府采购的政策功能，促进中小企业 健康发展，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国中小企业促进法》等有关法律法规，制定本办法。

第二条 本办法所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个

体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

第三条 采购人在政府采购活动中应当通过加强采购需求管理，落实预留采购份额、价格评审优惠、优先采购等措施，提高中小企业在政府采购中的份额，支持中小企业发展。

第四条 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

第五条 采购人在政府采购活动中应当合理确定采购项目的采购需求，不得以企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或者评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。

第六条 主管预算单位应当组织评估本部门及所属单位政府采购项目，统筹制定面向中小企业预留采购份额的具体方案，对适宜由中小企业提供的采购项目和采购包，预留采购份额专门面向中小企业采购，并在政府采购预算中单独列示。符合下列情形之一的，可不专门面向中小企业预留采购份额：（一）法律法规和国家有关政策明确规定优先或者应当面向事业单位、社会组织等非企业主体采购的；（二）因确需使用不可替代的专利、专有技术，基础设施限制，或者提供特定公共服务等原因，只能从中小企业之外的供应商处采购的；（三）按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形；（四）框架协议采购项目；（五）省级以上人民政府财政部门规定的其他情形。除上述情形外，其他均为适宜由中小企业提供的情形。

第七条 采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

第八条 超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采

购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。预留份额通过下列措施进行：（一）将采购项目整体或者设置采购包专门面向中小企业采购；（二）要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例；（三）要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业。组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

第九条 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 6%—10%（工程项目为 3%—5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%—5%作为其价格分。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合体协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 2%—3%（工程项目为 1%—2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%—2%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。价格扣除比例或者价格分加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。具体采购项目的价格扣除比例或者价格分加分比例，由采购人根据采购标的相关行业平均利润率、市场竞争状况等，在本办法规定的幅度内确定。

第十条 采购人应当严格按照本办法规定和主管预算单位制定的预留采购份额具体方案开展采购活动。预留份额的采购项目或者采购包，通过发布公告方式邀请供应商后，符合资格条件的中小企业数量不足 3 家的，应当中止采购活动，视同未预留份额的采购项目或者采购包，按照本办法第九条有关规定重新组织采购活动。

第十一条 中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》（附 1），否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

第十二条 采购项目涉及中小企业采购的，采购文件应当明确以下内容：（一）预留份额的采购项目或者采购包，明确该项目或相关采购包专门面向中小企业采购，

以及相关标的及预算金额；（二）要求以联合体形式参加或者合同分包的，明确联合协议或者分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例，并作为供应商资格条件；（三）非预留份额的采购项目或者采购包，明确有关价格扣除比例或者价格分加分比例；（四）规定依据本办法规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业；（五）采购人认为具备相关条件的，明确对中小企业在资金支付期限、预付款比例等方面的优惠措施；（六）明确采购标的对应的中小企业划分标准所属行业；（七）法律法规和省级以上人民政府财政部门规定的其他事项。

第十三条 中标、成交供应商享受本办法规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构应当随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，应当在公示中标候选人时公开中标候选人的《中小企业声明函》。

第十四条 对于通过预留采购项目、预留专门采购包、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，应当将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

第十五条 鼓励各地区、各部门在采购活动中允许中小企业引入信用担保手段，为中小企业在投标（响应）保证、履约保证等方面提供专业化服务。鼓励中小企业依法合规通过政府采购合同融资。

第十六条 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。中小企业主管部门应当在收到财政部门或者有关招标投标行政监督部门关于协助开展中小企业认定函后 10 个工作日内做出书面答复。

第十七条 各地区、各部门应当对涉及中小企业采购的预算项目实施全过程绩效管理，合理设置绩效目标和指标，落实扶持中小企业有关政策要求，定期开展绩效监控和评价，强化绩效评价结果应用。

第十八条 主管预算单位应当自 2022 年起向同级财政部门报告本部门上一年度面向中小企业预留份额和采购的具体情况，并在中国政府采购网公开预留项目执行情况（附 2）。未达到本办法规定的预留份额比例的，应当作出说明。

第十九条 采购人未按本办法规定为中小企业预留采购份额，采购人、采购代理机构未按照本办法规定要求实施价格扣除或者价格分加分的，属于未按照规定执行政府

采购政策，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究法律责任。

第二十条 供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

第二十一条 财政部门、中小企业主管部门及其工作人员在履行职责中违反本办法规定及存在其他滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊等违法违纪行为的，依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国公务员法》、《中华人民共和国监察法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等国家有关规定追究相应责任；涉嫌犯罪的，依法移送有关国家机关处理。

第二十二条 对外援助项目、国家相关资格或者资质管理制度另有规定的项目，不适用本办法。

第二十三条 关于视同中小企业的其他主体的政府采购扶持政策，由财政部会同有关部门另行规定。

第二十四条 省级财政部门可以会同中小企业主管部门根据本办法的规定制定具体实施办法。

第二十五条 本办法自2021年1月1日起施行。《财政部工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》（财库〔2011〕181号）同时废止。

三、竞争性谈判文件

（一）竞争性谈判文件包括下列内容

第一章 竞争性谈判公告

第二章 供应商须知

第三章 评审办法及标准

第四章 采购内容及商务要求

第五章 合同主要条款

第六章 响应文件构成及格式

（二）竞争性谈判文件的检查及阅读

供应商下载竞争性谈判文件后应仔细阅读检查竞争性谈判文件中的所有内容，按照竞争性谈判文件中所列事项、条款、规范要求及格式，在响应文件中对竞争性谈判文件

做出全面的响应，并按竞争性谈判文件的要求提交全部资料。

如本项目废标后需重新组织招标，采购代理机构将重新编制、发布新版竞争性谈判文件，供应商应按新版竞争性谈判文件重新编制响应文件。原竞争性谈判文件及响应文件失效。

响应文件封面、响应函以及法定代表人/负责人授权委托书三处的项目名称、项目编号应当与最新发布的竞争性谈判文件保持一致，否则将被视为无效响应文件。

（三）竞争性谈判文件的修改、澄清

1、采购代理机构可以对已发出的竞争性谈判文件进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的和资格条件。澄清或者修改应将在原公告发布媒体上发布澄清公告，其内容为竞争性谈判文件的组成部分。

2、澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购代理机构将在投标截止时间至少3个工作日前，在原公告发布媒体上发布更正公告；不足3个工作日，采购代理机构将顺延提交响应文件的截止时间。

3、各供应商在提交响应文件截止时间之前，应随时关注下列地址发布的变更公告，也可登录全国公共资源交易平台（陕西省）政府采购交易系统查看左上角的信息提醒，采购代理机构不再单独通知，因供应商未及时关注所造成的一切后果由供应商自行承担：

（1）【陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）】中的【首页·>省级公告·>更正公告】；

（2）【全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）】中的【首页·>交易大厅·>政府采购】。

（四）竞争性谈判文件的解释权归采购代理机构。

四、投标保证金

执行榆政采发【2023】8号文件精神，本项目实行投标承诺制，供应商只需提供投标信用承诺书代替投标保证金。

五、投标报价

投标报价是供应商响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，包括完成采购内容所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用。供应商在报价时应充分考虑所有可能发生的费用，竞争性谈判文件未列明，而供应商认为应当计取的费用均应列入报价中。报价时不论是否计取，采购人均按已计取对待。

（一）供应商应严格按照《响应文件构成及格式》中《开标一览表》中的相关要求填写分类报价及其他需要响应的内容。

（二）投标报价货币：人民币；单位：元。

（三）投标报价只能提交唯一报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

（四）投标报价应遵守《中华人民共和国价格法》，供应商不得以低于成本的报价参与投标。

（五）响应文件报价出现前后不一致的，除竞争性谈判文件另有规定外，按照下列规定修正：

1、响应文件中开标一览表内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；

2、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

4、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

（六）因供应商对竞争性谈判文件理解不透、误解、疏漏或对市场行情了解不清造成的后果和风险，均由供应商自己负责。

六、响应文件

（一）响应文件的式样

1、响应文件份数见供应商须知前附表；

1.1 供应商应将所有响应文件的正本和副本分别装订，每套“响应文件”封面的右上角应标明“正本”或“副本”字样。正本与副本不符的，以正本为主；

2、供应商应将响应文件、电子版、报价一览表（第一次）分别密封；

2.1 响应文件正本、副本装在一个标袋内，并在正面标明采购项目编号、项目名称、供应商名称字样。为方便谈判记录，供应商应报价一览表单独密封递交，并在密封袋上标明“报价一览表（第一次）”字样；

2.2 响应文件密封必须用封条在响应文件袋的上方开口处密封，并填写密封日期。封条上加盖供应商公章和法定代表人或其授权人签字或印鉴，响应文件袋正面按照规定加盖供应商公章。

3、如果未按上述规定进行密封和标记，采购代理机构有权拒绝接收供应商的响应文件。

（二）响应文件有效期

响应文件有效期为自谈判之日起 90 个日历日。如成交，延长至合同执行完毕时止。

（三）响应文件的提交

1、所有响应文件都必须按竞争性谈判文件中规定的递交响应文件时间送达竞争性谈判文件规定的递交地点；

2、因竞争性谈判文件的修改推迟响应文件截止日期时，则按采购人修改通知规定的时间递交；

3、采购人将拒绝接收在响应文件递交时间之后收到的任何响应文件。

（四）响应文件的补充、修改和撤回

1、供应商在递交响应文件后，且在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或撤回。

响应文件提交截止时间后，供应商不得对其响应文件做任何修改。

2、供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的，按投标保证金承诺函中的相关条款进行处罚。

（五）供应商出现下列情况之一的，其响应文件视为无效文件：

- 1、逾期提交响应文件；
- 2、提交的响应文件与本项目不相符；
- 3、第一次报价小于或等于成本价的。

七、组织谈判

（一）采购代理机构组织招标、谈判、评标工作。

（二）谈判前参加谈判的各供应商代表签到，参加谈判的采购人及采购代理机构工作人员签到，所有资料随竞争性谈判文件一并存档。

（三）投标供应商对谈判过程有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避情形的，应在谈判时提出询问或回避申请，采购人、采购代理机构应当及时处理。

（四）投标供应商未参加谈判的，视同认可谈判结果。

八、资格审查

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、根据财库〔2019〕38 号文件第三条规定，供应商注册情况、近期依法缴纳税收情况和社保资金情况、信用记录情况、投标信用承诺情况由资格审查人现场通过网

络查询，供应商需提供可查询的官方网站网址。

3、本项目的资格审查由谈判小组审核。

九、组织评标

（一）、谈判小组负责具体评标事务，并独立履行下列职责：

1、严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据竞争性谈判文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；

2、发现竞争性谈判文件内容违反国家有关强制性规定或者竞争性谈判文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，应当停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况；

3、审查、评价响应文件是否符合竞争性谈判文件的商务、技术等实质性要求；

4、要求供应商对响应文件有关事项做出澄清或者说明；

5、对响应文件进行比较和评价；

6、确定成交候选人名单；

7、配合答复供应商的询问、质疑和投诉等事项,不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；

8、向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。审查、评价响应文件是否符合竞争性谈判文件的商务、技术等实质性要求。

9、编写评标报告。

（二）组建谈判小组

1、为了确保评标工作的公平、公正，依据政府采购法和政府采购相关法规、规章，成立谈判小组。

2、评审专家对本单位的采购项目只能作为采购人代表参与评标。采购代理机构工作人员不得参加由本机构代理的政府采购项目的评标。

3、谈判小组成员名单在评标结果公告前应当保密。

（三）评标方法：本次评审采用最低价法

采用最低价法，是指即响应文件满足竞争性谈判文件全部实质性要求，且最终报价最低的供应商为成交候选人的评标方法。

（四）谈判程序

分步评审，每一步评审不符合竞争性谈判文件要求者，不得进入下一步评审，全部评审合格的供应商，进入最终报价环节，最后按报价由低到高排序，推荐成交候选供应商。

1、第一次谈判报价。

2、谈判响应文件的符合性审查

谈判小组依据竞争性谈判文件的规定，对谈判响应文件的有效性、完整性和对竞争性谈判文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性谈判文件的全部实质性要求做出响应。

谈判小组要审查每份谈判响应文件是否实质上响应了竞争性谈判文件的要求。实质上没有响应竞争性谈判文件要求的投标作无效投标处理。谈判小组应告知有关供应商未通过审查的原因，供应商不得通过修正或撤销不符之处而使其成为实质上响应。

3、谈判响应文件的澄清

(1) 谈判小组在对谈判响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对谈判响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等做出必要的澄清、说明或者补正。

(2) 依照民法中的过失责任原则，澄清、说明或补正前谈判小组将按最不利于投标供应商的原则对谈判响应文件做出评判。

(3) 谈判小组要求供应商澄清、说明或者补正谈判响应文件应通过书面形式做出。供应商应当在规定的澄清时限内按谈判小组要求的方式提交，供应商的澄清、说明或者补正应当由法定代表人/负责人或其授权代表签字或者加盖公章。

(4) 供应商的澄清、说明或者补正不得超出谈判响应文件的范围或者改变谈判响应文件的实质性内容。澄清、说明或者补正的内容将作为合同履行的重要依据。

4、谈判过程

谈判小组应在符合性评审的基础上对各供应商的响应文件认真阅读，每轮报价现场均不对供应商公布，每轮报价为不可更改报价，最后报价作为谈判小组推荐成交候选人的依据。

5、最终报价

资格性审查和符合性审查通过的供应商进入最终报价阶段。最终报价是供应商响应文件的有效组成部分。（最后报价相同时，可进行多次报价）

按榆政财采发【2022】10号文件的精神，明确对专门面向中小企业采购的货物服务项目，小微企业的价格扣除比例提高至 20%。对于货物服务采购项目联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，价格扣除优惠提高至 6%。用扣除后的价格参与评审排序，除此之外的其他情形均不适用本款规定。专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。

谈判小组应审查供应商是否具备“落实政府采购政策”的资格，如不符合相关文件要求或供应商未提供相关声明或证明材料，供应商不可以享受价格折扣优惠政策。

供应商按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

6、推荐成交候选人

根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定成交供应商。

7、编写评标报告

(1) 谈判小组应根据全体评标成员签字的原始评标结果编写评标报告。评标报告应包括：谈判日期和地点；供应商名单和谈判小组成员名单；评标方法和标准；谈判记录和评标情况及说明，包括无效供应商名单及原因；评标结果，确定的成交候选人名单或者经采购人委托直接确定的成交人；其他需要说明的情况，包括评标过程中供应商根据谈判小组要求进行的澄清、说明或者补正，谈判小组成员的更换等。

(2) 谈判小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的谈判小组成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。对拒绝说明理由的，报区财政局处理，并将其评审情况如实计入考核表。

十、无效投标情形

(一) 供应商存在下列情况之一的，投标无效：

- 1、未按照竞争性谈判文件的规定提交投标保证金；
- 2、响应文件未按竞争性谈判文件要求签署、盖章；
- 3、不具备竞争性谈判文件中规定的资格要求；
- 4、报价超过竞争性谈判文件中规定的预算金额或者最高限价；
- 5、响应文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 6、有选择的报价将不予接受，按无效投标处理；

7、按《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第74号）修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

(二) 供应商存在下列情形之一的，视为串通投标，其投标无效：

- 1、不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

- 2、不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 3、不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 4、不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5、不同供应商的响应文件相互混装；

（三）供应商不得以低于成本的报价参加本次采购项目。谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为无效投标处理。

十一、成交

（一）采购代理机构在评标工作结束后 2 个工作日内将评标报告送采购人。

（二）采购人在收到评标报告之日起 5 个工作日内，在评标报告确定的成交候选人名单中按顺序确定成交供应商。

采购人在收到评标报告 5 个工作日内未按评标报告推荐的成交候选人顺序确定成交供应商，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定成交供应商，采购代理机构将发布成交公告。

（三）采购代理机构将在成交供应商确定之日起 2 个工作日内，发布媒体为【陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）】、【全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）】上公示成交结果。

成交公告期限为 1 个工作日。

（四）在公告成交结果的同时，采购代理机构向成交供应商发出成交通知书。

（五）成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交。

十二、签订政府采购合同

（一）自成交通知书发出之日起 25 日内，采购人与成交供应商应按竞争性谈判文件和成交供应商响应文件的规定，签订书面合同。所签订的政府采购合同不得对竞争性谈判文件和成交供应商的响应文件内容作实质性修改。

采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

（二）成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

（三）竞争性谈判文件、成交供应商的响应文件、《成交通知书》及其澄清、说明文件、承诺等，均为签订采购合同的依据，作为采购合同的组成部分。

（四）政府采购合同应当包括采购人与成交供应商的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

（五）采购人与成交供应商应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国合同法》。

（六）采购人应及时对采购项目进行验收。采购人可以邀请参加本项目的其他投标供应商或者第三方机构参与验收。参与验收的投标供应商或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

（七）采购人应当加强对成交供应商的履约管理，并按照采购合同约定，及时向成交供应商支付采购资金。对于成交供应商违反采购合同约定的行为，采购人应当及时处理，依法追究其违约责任。

十三、废标情形

（一）谈判小组发现竞争性谈判文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者竞争性谈判文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人或者采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采购代理机构确认后，应当修改竞争性谈判文件，重新组织采购活动。

（二）根据《政府采购法》第三十六条规定，在招标采购中，出现下列情形之一的，本项目按废标处理：

1. 符合专业条件的供应商或者对谈判文件作实质响应的供应商不足三家的；
2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
3. 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
4. 因重大变故，采购任务取消的。

废标后，采购人应当将废标理由通知所有投标人，由采购代理机构在原公告媒体上发布废标公告。

第三章 评审办法及标准

一、资格证明文件审查

序号	评审因素	评审标准
1.	营业执照	供应商应为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；
2.	资质	须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书，并具备有效的安全生产许可证；
3.	项目经理	拟派本项目的建造师具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并持有效的安全生产考核合格证书（B 证），须出具无在建工程承诺书及提供本企业 2025 年 6 月至今已缴纳至少 1 个月的社会保险（五险一金中一项即可）证明；
4.	法定代表人或其授权委托人参加谈判的	法定代表人参加会议的，须提供法定代表人身份证明及本人身份证复印件；法定代表人授权他人参加会议的，须提供法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件；
5.	财务状况	提供完整且有效的 2025 年度赋码后的财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（ http://acc.mof.gov.cn/ ）可查询并提供网页截图）；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的，须提供其基本账户开户银行出具的银行资信证明及基本账户开户许可证（基本存款账户信息）；
6.	社会保障资金缴纳证明	提供供应商 2025 年 6 月份至今已缴存的至少 1 个月的社会保障资金的凭据；依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关文件证明； 评审依据：响应文件中提供的加盖企业印章的相关材料。
7.	税收证明	提供供应商 2025 年 6 月份至今已缴纳的任意 1 个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关的证明材料； 评审依据：响应文件中提供的加盖企业印章的相关材料。
8.	无重大违法记录声明	参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明； 评审依据：响应文件中提供的加盖企业印章的相关材料。

9.	供应商信用承诺书	须提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；须提供信用中国（陕西榆林）承诺网页截图； 评审依据：响应文件中提供的加盖企业印章的相关材料。
10.	履行合同能力	投标人须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供相关证明材料或具有履行合同能力的承诺函）； 评审依据：响应文件中提供的加盖企业印章的相关材料。
11.	信誉要求	供应商提供在投标截止日前在信用中国网（ www.creditchina.gov.cn ）未被列入严重失信主体名单查询、重大税收违法失信主体、在中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限届满的除外，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）和在中国执行信息公开网（ https://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）失信被执行人查询；提供信用中国网、中国政府采购网及中国执行信息公开网相应查询结果的网站截图；供应商在“陕西省住房和城乡建设厅”官方网站可查询（查询截图）；拟派项目经理在“陕西省住房和城乡建设厅”官方网站可查询（查询截图）；（查询日期为从文件获取之日起至投标截止日前但最终投标截止日当天查询结果为准）
12.	投标保证金	投标保证金执行《榆政财采发【2023】8号文》，须提供信用中国（陕西榆林）承诺网页截图； 评审依据：响应文件中提供的加盖企业印章的相关材料。
13.	非联合体投标声明	本项目不接受联合体投标，须提供非联合体投标声明； 评审依据：响应文件中提供的加盖企业印章的相关材料。
14.	中小企业采购	本项目专门面向中小企业（提供声明函）；

二、符合性审查

序号	符合性审查项	通过条件
1.	响应文件项目名称、项目编号的一致性审查	封面、响应函、法定代表人/负责人及授权委托书项目名称、项目编号均无遗漏且与所投项目名称、项目编号一致。
2.	响应文件组成	响应文件应包含以下内容： (1) 响应函； (2) 第一次谈判报价表、分项报价表（谈判文件未作要求的除外）； (3) 资格证明文件； (4) 供应商概况； (5) 供应商参加政府采购活动承诺书； (6) 响应方案。
3.	响应文件签署、盖章	签署、盖章符合谈判文件要求，且无遗漏。
4.	响应文件的完整性、有效性、响应程度	1、响应文件的有效性、完整性和响应程度是否符合谈判文件的要求。 2、审查实施（技术）方案的可行性、完整性、合理性，核实是否满足采购人的采购需求及谈判文件的所有相关要求。
5.	实质性条款响应	1、工期期限符合谈判文件要求； 2、谈判有效期符合谈判文件的要求； 3、技术参数符合谈判文件要求，无负偏离。
6.	谈判报价	同时满足以下条款： (1) 谈判报价符合唯一性要求； (2) 谈判报价表填写符合要求； (3) 报价币种符合谈判文件要求； (4) 未超出采购预算或谈判文件规定的最高限价；
7.	响应文件所填写内容与提供资料的一致性	响应文件中所有填写内容与资料原件是否存在差异
8.	其他	完全理解并接受法律法规和谈判文件对供应商的各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或谈判文件明确规定的其他被视为“无效响应”的情形。
说明：以上审查项为一票否决制，全部满足即为合格，有一项不符合不得进入下一阶段评审。		

三、对竞争性谈判响应文件的符合性评审：

按照以下内容对竞争性谈判响应文件符合性审查，一项不合格其投标即为无效投标。

- 1) 谈判响应文件按照竞争性谈判文件要求的格式编写；
- 2) 谈判响应文件的签署、加盖公章合格、有效；
- 3) 谈判报价未超过采购最高限价；
- 4) 谈判有效期符合竞争性谈判文件的要求；
- 5) 合同履行期限及付款方式符合竞争性谈判文件的要求；

6) 技术方案的可行性、完整性、合理性由谈判小组成员根据投标供应商技术方案进行评审定论；谈判小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的谈判小组成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

- 7) 商务要求和采购内容及要求逐条响应并满足竞争性谈判文件要求；

8) 报价未超过竞争性谈判文件中规定的预算金额或者未与市场价格偏离较大、低于成本、形成不正当竞争的；

- 9) 谈判文件规定的其他要求。

四、技术参数审查：

按照以下内容对竞争性谈判响应文件技术性审查，一项不合格其投标即为无效投标。

- 1) 实施方案内容符合谈判文件要求；
- 2) 有经法人/负责人或其授权人签字并加盖原色公章的中小企业承诺书；
- 3) 谈判响应文件不存在采购人不能接受的附加条件；
- 4) 谈判文件规定的其他要求。

2、对于竞争性谈判响应文件中可能出现的不一致和算术计算错误按以下方法更正：

1) 开标时，竞争性谈判响应文件中谈判报价表（报价表）内容与竞争性谈判响应文件中明细表内容不一致的，以谈判报价表（报价表）为准。

2) 用数字表示的金额和用文字表示的金额不一致的，以文字表示的金额为准。

3) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；但单价金额小数点有明显错位的，以总价为准，并修正单价。

谈判小组将按照上述修正错误的方法修正竞争性谈判响应文件中的谈判报价，修正后的价格对供应商具有约束力。如果供应商不接受修正后的价格，其谈判将被拒绝。

3、对于经初审合格的所有谈判，由谈判小组各成员依据谈判响应文件，从质量和
服务均能满足谈判文件要求的供应商中，按照最终报价（依照政策性扣减）由低到高的
顺序依次排序，推荐成交候选人。谈判报价相同的，按照技术指标优劣顺序排序或由全
体谈判小组成员无记名投票，得票高者排序在前。

4、谈判小组认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能
影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，
必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为无
效投标处理。

第四章 采购内容及商务要求

吴堡县第五幼儿园卫生间部室改造及消防隐患治理 采购需求

一、项目基本情况

1. **项目名称：**吴堡县第五幼儿园卫生间部室改造及消防隐患治理；
2. **采购单位：**吴堡县第五幼儿园；
3. **建设地点：**吴堡县第五幼儿园校区内；
4. **承包方式：**包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收合格；
5. **资质要求：**供应商须具备**建筑施工总承包三级及以上资质**，具备有效安全生产许可证；项目经理须具备**建筑工程专业二级及以上注册建造师资格**及**安全生产考核合格证书（B 证）**，无在建项目；
6. **履约期限：**30 天；
7. **付款方式：**合同签订后第一次付合同总价的 40%作为预付款，剩余款项待项目完工验收完成后，依据最终评审结果支付尾款；
8. **质保期：**1 年。

二、采购范围

本项目包含但不限于以下全部施工内容：

1. **一二楼卫生间：**每层楼各有三个教室卫生间，有两个公共卫生间，拆除并重新施工地面地砖（防水）及吊顶、拆除马桶、面盆、小便斗、拖布池更换洗漱台、拆除并重新安装隔断、地漏、蹲台砌筑等。
2. **三楼卫生间：**三层卫生间有三个教室卫生间，两个公共卫生间，安装吊柜、镜子、拆除感应式冲水阀并重新安装水箱冲水阀，更换面盆及水龙头

3. 室外卫生间：更换面盆、安装浴室玻璃隔断、吊顶维修；
4. 教师办公室新增挂墙式石墨烯电暖器；
5. 消防改造：消防应急指示灯、消防应急灯、配管、配线、消防应急灯具专用电源、双洛远程液位器、阀门、压力开关、中间继电器及消防模块；
6. 措施项目：安全文明施工、冬雨季施工、夜间施工、二次搬运、测量放线等。

三、总体施工要求

1. 所有材料、设备须符合清单及国家规范，提供合格证、检测报告，进场验收合格后方可使用。
2. 施工期间服从校区管理，不破坏已有建筑物、不污染环境，控制噪音、粉尘，建筑垃圾日产日清。

四、详细施工工艺与质量要求

- 1) 拆除工程：拆除面盆、蹲便器、小便斗、拖布池、拆除卫生间地面、拆除卫生间吊顶、拆除卫生间隔断
1. 施工工艺：施工前先划定作业警戒区域，提前断开对应区域的水电管线，确认管线来源并做好标记防护，避免破坏原有完好管线；拆除作业遵循从上到下、先构件后结构的顺序施工，禁止违规野蛮作业；拆除产生的建筑垃圾及时分类装袋清运，严禁在校区内随意堆积，拆除作业过程中做好防尘降噪处理，减少对园区正常活动的干扰；原有基层结构拆除完成后，及时清理作业面的浮渣杂物，对拆除造成的周边损坏部位提前做好预修补，为后续施工做好准备。
2. 质量要求：拆除后原结构无大范围开裂、松动，完好原有管线保护到位，拆除边界清晰，作业面清理干净，无残留大块建筑垃圾与浮渣，周边预修补平整，

符合后续施工条件。所有拆除施工不得破坏建筑原有承重结构与其他未涉及改造的设施，确保园区其他区域使用安全。

2) 涂膜防水工程:

1. 施工工艺: 卫生间地面涂抹聚氨酯防水材料。涂膜遍数为 2 遍, 厚度为 3mm, 上翻高度为 300mm;

2. 质量要求: 防水材料应符合国家相关质量标准, 有完整的产品合格证明与性能检测报告; 防水涂层涂刷均匀, 无漏刷、鼓泡、起皮、开裂、脱层等缺陷, 厚度符合设计要求, 上翻边界平整顺直; 防水施工完成后, 必须按规范要求做不少于 48 小时的闭水试验, 试验过程无渗漏水现象, 水位无异常下降, 下层顶面无渗漏水痕迹; 防水保护层施工完成后表面平整, 无起砂、空鼓、裂缝问题, 地砖铺贴牢固, 接缝均匀顺直, 坡度符合排水要求, 无积水现象。

3) 地砖块料地面:

1. 块料地面施工工艺: 找平层厚度、材料种类及强度等级 :50mm 厚细石混凝土找平层 结合层厚度、材料种类及强度等级 水泥砂浆粘贴 . 面层材料品种、规格:300*300 绿白瓷砖地面;

2. 质量要求: 瓷砖品种、规格、性能应符合设计要求和国家现行标准规定, 产品合格证、检测报告齐全; 基层处理干净、平整, 无起砂、空鼓、油污等影响粘贴质量的缺陷, 结合层砂浆配比准确, 粘结强度符合规范要求; 瓷砖铺贴平整、缝隙均匀顺直, 对齐误差符合规范要求, 无歪斜、缺棱掉角、裂缝等缺陷; 铺贴完成后表面干净整洁, 排水坡度符合设计要求, 无积水、倒坡现象; 勾缝密实平整, 光滑顺直, 无开裂脱落情况。

4) 吊顶工程:

1. 施工工艺：吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:卫生间天棚吊顶，龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 600*600，面板材料品种、规格:600*600 铝板天棚吊顶：

2. 质量要求：吊顶所用轻钢龙骨、铝板面板的品种、规格、性能必须符合设计要求和现行国家规范规定，产品合格证、性能检测报告齐全完整；龙骨安装位置准确，骨架顺直牢固，连接符合规范要求，无松动、变形问题，吊点间距符合设计要求，整体骨架稳定性达标；铝板面板安装平整，拼接缝隙均匀顺直，无翘曲、缺棱掉角、开裂、色差缺陷，面板与龙骨嵌挂牢固，无松动脱落隐患；吊顶完成后整体表面平整，顺直度符合验收标准，预留的灯具、管线孔洞位置准确，边缘切割整齐、与管线构件贴合紧密。

5) 大理石台面：

1. 施工工艺：将原有大理石台面拆除后，选用幼儿园卫生间配套的大理石台面。大理石开孔相应面盆孔径，台面直接安置在原有卫生间地柜上；

2. 质量要求：所选大理石的品种、规格、性能符合设计要求与相关规范标准，外观无裂纹、色斑、污点等缺陷，产品合格证明、检测资料齐全；台面加工尺寸准确，开孔位置精准，边缘切割整齐，磨边光滑平整，无缺棱掉角问题；台面安装牢固平整，拼接缝隙紧密均匀，与地柜贴合严实，无晃动、翘曲情况，台面排水坡度符合要求，无积水隐患。

6) 卫生间隔断

1. 施工工艺：隔断选用成品木质饰面隔断，固定方式选用墙板直接安置在地面，用固定件安置，

2. 质量要求：成品隔断的材质、规格、性能必须符合设计要求及相关规范标准，产品合格证明、环保检测报告齐全，甲醛释放量等环保指标符合幼儿园装修要求；隔断安装位置准确，骨架固定牢固，垂直度、平整度符合规范要求，无松动、晃动、歪斜情况；隔断面板拼接平整，缝隙均匀顺直，表面无划痕、磕碰、变色、缺棱掉角等缺陷，五金配件规格符合要求，安装牢固，开关灵活无异响；整体安装完成后，隔断与墙面、地面、顶面衔接紧密，贴合到位，间隙均匀，符合使用要求。

7) 卫生洁具安装：

1. 施工工艺：洗脸盆、坐式大便器、蹲式大便器、小便斗、水龙头、拖布池、冲水阀。所有洁具安装前先清理基层预留安装位，核对预留孔洞、管线位置与洁具规格尺寸匹配度，将安装基层清理干净，按产品定位标识弹好安装控制线；给水管预留出水口、下水口位置偏差符合安装要求，偏差超标的提前调整到位，安装配件严格按照产品说明书要求装配，密封垫圈位置正确，连接部位牢固无松动；给水管连接完成后做临时封堵避免杂物进入管道，下水接口做好密封防漏处理，安装完成后调整洁具水平度与垂直度，确保安装端正稳固。

2. 质量要求：所有卫生洁具的品牌、规格、型号、性能符合采购要求，产品合格证、检测报告齐全，外观无裂纹、缺棱掉角、变形、涂层脱落等缺陷；洁具安装位置准确，标高偏差符合规范要求，排列整齐端正，平整度、垂直度达标，安装牢固无松动，使用时无晃动；接口连接严密无渗漏，给水通水试验出水顺畅，阀门、水龙头开关灵活，下水排水通畅无堵塞，冲水阀冲水功能正常，配件齐全完好，无卡阻、渗漏问题；洁具安装完成后表面清洁干净，无划痕、破损，与墙面、地面衔接缝隙均匀顺直，密封胶涂抹平整光滑，符合使用与验收要求。

8) 浴室玻璃隔断

1. 施工工艺: 玻璃选用 3C 认证安全玻璃, 隔断尺寸为 1m*1m, 高度选用 2.1m, 所有配件采用配套不锈钢五金固定件; 施工前先测量现场墙面、地面的实际尺寸, 复核尺寸误差后对玻璃进行预排版定位, 弹好安装控制线; 先固定底部预埋件与侧边龙骨, 调整好垂直度与水平度后将玻璃嵌入框内, 再固定顶部压条与五金配件, 玻璃拼接缝隙及与墙面、地面的衔接部位打中性密封胶做密封防水处理。

3. 质量要求: 所用玻璃必须具备完整的 3C 认证标识与产品合格证明, 规格、尺寸、厚度符合设计要求, 外观无裂纹、划痕、气泡、缺角等缺陷; 不锈钢五金配件符合防腐防锈要求, 质量达标, 安装牢固无松动; 隔断安装位置准确, 垂直度、水平度符合规范要求, 整体稳定牢固, 无晃动、倾斜情况; 玻璃拼接缝隙均匀顺直, 密封胶涂抹平整光滑, 无开裂、脱胶、漏打问题, 衔接部位密封严密无渗漏, 整体外观平整整洁, 符合使用与验收要求。

9) 消防工程:

1. 施工工艺: 消防应急指示灯、消防应急灯、配管、配线、消防应急灯具专用电源、双洛远程液位器、阀门、压力开关、中间继电器及消防模块; 施工前需先核对现场原有消防管线、点位与设计要求的一致性, 标注原有完好消防设施的位置, 避免施工过程中造成破坏; 按消防规范要求确定新设备的安装点位, 弹好定位控制线后进行配管开槽作业, 开槽尺寸匹配管线规格, 做好原有基层的防护, 配管安装完成后固定牢固, 复核管线走向、点位准确性无误后再进行穿线作业; 各消防设备安装前核对规格型号与设计要求一致, 按产品安装说明书完成接线固定, 接线部位做绝缘防护处理, 安装完成后调整设备位置, 确保点位端正、安装牢固, 所有线路接口预留充足检修余量。

2. 质量要求：所有消防设备、材料必须符合国家消防产品质量标准，具备完整的产品合格证、消防检测合格报告，规格、型号、性能符合采购要求；配管配线施工符合消防电气工程施工规范，管线走向合理，连接牢固，绝缘保护层完好，绝缘电阻符合规范要求；各设备安装位置准确，安装牢固端正，标高、间距符合消防验收规范，消防应急灯、指示灯透光面无遮挡，指示方向准确；消防模块、压力开关、液位器等设备接线正确，功能调试正常，联动运行符合消防要求，阀门启闭灵活，密封性良好无渗漏；整体施工完成后，联动调试各项消防功能正常，符合现行消防工程验收规范要求。

五、验收标准

1. 符合 GB 50300《建筑工程施工质量验收统一标准》及各专业规范。
2. 电气绝缘、接地、通电试验合格。
3. 消防工程联动报警满足要求；
4. 卫生间工程：蓄水 24 小时满足要求。

六、安全文明施工

1. 建立安全管理体系，专职安全员在岗，特种作业持证上岗。
2. 现场围挡整齐，材料堆放有序，噪音、粉尘、污水达标排放。
3. 冬雨季施工采取防冻、防雨、防滑措施。
4. 杜绝安全事故，承担全部安全责任。

附：吴堡县第五幼儿园卫生间部室改造及消防隐患治理采购清单

采购单位：吴堡县第五幼儿园

日期：2026 年 7 月 5 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 卫生间改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		卫生间改造工程					
		一楼卫生间					
		托二班					
1	011712002001	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类: 座便器	件	6		
2	011712002003	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类: 小便斗	件	4		
3	011712002004	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类: 面盆	件	4		
4	011705001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型: 卫生间地面基层 2.饰面材料种类: 块料地面	m2	18		
5	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型: 轻钢龙骨 2.龙骨及饰面种类: 金属扣板	m2	18		
6	011709002001	隔断隔墙拆除	1.拆除隔墙的饰面 种类:卫生间隔断	m2	6		
7	01B001	石材台面拆除	1.人工拆除洗漱石 材台面 2.尺寸:600mm*14 00mm	块	2		
8	011102003001	块料楼地面	1.找平层厚度、材 料种类及强度等级: 50mm厚细石混凝 土找平层 2.结合层厚度、材 料种类及强度等级: 水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、 规格:300*300绿白 瓷砖地面	m2	18		
9	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚 氨酯涂膜防水 2.涂膜厚度、遍数: 2遍3mm 3.上翻高度:300mm	m2	23.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 卫生间改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶部位、形式、吊杆规格、高度: 卫生间天棚吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨600*600 3. 面板材料品种、规格: 600*600铝扣板天棚吊顶	m2	18		
11	030413001001	普通灯具	1. 名称: 卫生间防潮灯 2. 型号: 30W 3. 安装形式: 吸顶	套	2		
12	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格: 大理石台面	m2	1.68		
13	031003017001	地漏	1. 材质: 铜芯防臭地漏 2. 型号: DN50 3. 安装方式: 更换旧的	个	2		
14	031003003001	洗脸盆	1. 类型: 台下式洗脸盆 2. 材质: 陶瓷	组	4		
15	031003006001	大便器	1. 类型: 幼儿园专用小马桶 2. 材质: 陶瓷	组	5		
16	031003006002	大便器	1. 类型: 教师用马桶 2. 材质: 陶瓷	组	1		
17	031003004001	洗涤盆	1. 类型: 拖布池	组	1		
18	031003016001	水龙头	1. 材质: 不锈钢铜芯水龙头	个	1		
19	031003007001	小便器	1. 挂式小便斗安装	组	4		
20	010401007001	蹲台砌筑	1. 零星砌砖名称、部位: 蹲台砌筑 2. 砖品种、规格、强度等级: 实心粘土砖	m3	0.27		
21	011207003001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格: 成品木制隔断 2. 配件品种、规格: 固定配件 3. 固定方式: 面板固定	m2	9.54		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卫生间改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		托一班					
22	011712002006	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类：蹲式大便器	件	5		
23	011712002007	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类：小便斗	件	4		
24	011712002008	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类：面盆	件	5		
25	011705001002	平面块料拆除	1.拆除的基层类型：卫生间地面基层 2.饰面材料种类：块料地面	m2	18		
26	011706003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型：轻钢龙骨 2.龙骨及饰面种类：金属扣板	m2	18		
27	011709002002	隔断隔墙拆除	1.拆除隔墙的饰面种类：卫生间隔断	m2	10.2		
28	01B002	石材台面拆除	1.人工拆除洗漱石材台面 2.尺寸：600mm*1400mm	块	2		
29	011102003002	块料楼地面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级：50mm厚细石混凝土找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格：300*300绿白瓷砖地面	m2	18		
30	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种：聚氨酯涂膜防水 2.涂膜厚度、遍数：2遍3mm 3.上翻高度：300mm	m2	23.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 卫生间改造工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程 第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
31	011302001002	平面吊顶天棚	1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:卫生间天棚吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨600*600 3.面板材料品种、规格:600*600铝 天棚吊顶	m2	18		
32	030413001002	普通灯具	1.名称:卫生间防 潮灯 2.型号:30W 3.安装形式:吸顶	套	2		
33	011505001002	洗漱台	1.材料品种、规格:大理石台面	m2	1.68		
34	031003017002	地漏	1.材质:铜芯防臭 地漏 2.型号:DN50 3.安装方式:更换 旧的	个	2		
35	031003003002	洗脸盆	1.类型:台下式洗 脸盆 2.材质:陶瓷	组	5		
36	031003006004	大便器	1.类型:蹲式大便 器 2.材质:陶瓷	组	6		
37	031003004002	洗涤盆	1.类型:拖布池	组	1		
38	031003016002	水龙头	1.材质:不锈钢铜 芯水龙头	个	1		
39	031003007002	小便器	1.挂式小便斗安装	组	4		
40	010401007002	蹲台砌筑	1.零星砌砖名称、 部位:蹲台砌筑 2.砖品种、规格、 强度等级:实心粘 土砖	m3	1.35		
41	011207003002	成品隔断	1.隔断材料品种、 规格:成品木制隔 断 2.配件品种、规格: 固定配件 3.固定方式:面板 固定	m2	14.4		
		小二班					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 卫生间改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
42	011712002010	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类: 蹲式大便器	件	5		
43	011712002011	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类: 小便斗	件	4		
44	011712002012	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类: 面盆	件	5		
45	011705001003	平面块料拆除	1.拆除的基层类型: 卫生间地面基层 2.饰面材料种类: 块料地面	m2	18		
46	011706003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型: 轻钢龙骨 2.龙骨及饰面种类: 金属扣板	m2	18		
47	011709002003	隔断隔墙拆除	1.拆除隔墙的饰面 种类:卫生间隔断	m2	10.2		
48	01B003	石材台面拆除	1.人工拆除洗漱石 材台面 2.尺寸:600mm*14 00mm	块	2		
49	011102003003	块料楼地面	1.找平层厚度、材 料种类及强度等级 :50mm厚细石混凝 土找平层 2.结合层厚度、材 料种类及强度等级 :水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、 规格:300*300绿白 瓷砖地面	m2	18		
50	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚 氨酯涂膜防水 2.涂膜厚度、遍数 :2遍3mm 3.上翻高度:300mm	m2	23.4		
51	011302001003	平面吊顶天棚	1.吊顶部位、形式 、吊杆规格、高度 :卫生间天棚吊顶 2.龙骨材料种类、 规格、中距:轻钢 龙骨600*600 3.面板材料品种、 规格:600*600铝板 天棚吊顶	m2	18		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 卫生间改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
52	030413001003	普通灯具	1.名称:卫生间防潮灯 2.型号:30W 3.安装形式:吸顶	套	2		
53	011505001003	洗漱台	1.材料品种、规格:大理石台面	m2	1.68		
54	031003017003	地漏	1.材质:铜芯防臭地漏 2.型号:DN50 3.安装方式:更换旧的	个	2		
55	031003003003	洗脸盆	1.类型:台下式洗脸盆 2.材质:陶瓷	组	5		
56	031003006006	大便器	1.类型:蹲式大便器 2.材质:陶瓷	组	6		
57	031003004003	洗涤盆	1.类型:拖布池	组	1		
58	031003016003	水龙头	1.材质:不锈钢铜芯水龙头	个	1		
59	031003007003	小便器	1.挂式小便斗安装	组	4		
60	010401007003	蹲台砌筑	1.零星砌砖名称、部位:蹲台砌筑 2.砖品种、规格、强度等级:实心粘土砖	m3	1.35		
61	011207003003	成品隔断	1.隔断材料品种、规格:成品木制隔断 2.配件品种、规格:固定配件 3.固定方式:面板固定	m2	14.4		
		公共卫生间					
62	011712002013	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:座便器	件	1		
63	011712002016	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:面盆	件	2		
64	01B004	石材台面拆除	1.人工拆除洗漱石材台面 2.尺寸:600mm*1400mm	块	2		
65	011505001004	洗漱台	1.材料品种、规格:大理石台面	m2	1.56		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卫生间改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
66	031003003004	洗脸盆	1.类型:台下式洗脸盆 2.材质:陶瓷	组	2		
67	031003006008	大便器	1.类型:蹲便器 2.材质:陶瓷	组	6		
68	010401007004	蹲台砌筑	1.零星砌砖名称、部位:蹲台砌筑 2.砖品种、规格、强度等级:实心粘土砖	m3	0.27		
69	01B009	维修蹲便器冲水阀	1.拆除旧的感应式冲水阀 2.更换为水箱式冲水	套	3		
		二楼卫生间					
		大一班					
70	011712002018	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:蹲式大便器	件	5		
71	011712002019	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:小便斗	件	4		
72	011712002020	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:面盆	件	5		
73	011705001004	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:卫生间地面基层 2.饰面材料种类:块料地面	m2	18		
74	011706003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:轻钢龙骨 2.龙骨及饰面种类:金属扣板	m2	18		
75	011709002004	隔断隔墙拆除	1.拆除隔墙的饰面种类:卫生间隔断	m2	6		
76	01B005	石材台面拆除	1.人工拆除洗漱石材台面 2.尺寸:600mm*1400mm	块	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 卫生间改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
77	011102003004	块料楼地面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:50mm厚细石混凝土找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格:300*300绿白瓷砖地面	m2	18		
78	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2.涂膜厚度、遍数:2遍3mm 3.上翻高度:300mm	m2	23.4		
79	011302001004	平面吊顶天棚	1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:卫生间天棚吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨600*600 3.面板材料品种、规格:600*600铝板天棚吊顶	m2	18		
80	030413001004	普通灯具	1.名称:卫生间防潮灯 2.型号:30W 3.安装形式:吸顶	套	2		
81	011505001005	洗漱台	1.材料品种、规格:大理石台面	m2	1.68		
82	031003017004	地漏	1.材质:铜芯防臭地漏 2.型号:DN50 3.安装方式:更换旧的	个	2		
83	031003003005	洗脸盆	1.类型:台下式洗脸盆 2.材质:陶瓷	组	5		
84	031003006010	大便器	1.类型:蹲式大便器 2.材质:陶瓷	组	6		
85	031003004004	洗涤盆	1.类型:拖布池	组	1		
86	031003016004	水龙头	1.材质:不锈钢铜芯水龙头	个	1		
87	031003007004	小便器	1.挂式小便斗安装	组	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 卫生间改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
88	010401007005	蹲台砌筑	1.零星砌砖名称、部位:蹲台砌筑 2.砖品种、规格、强度等级:实心粘土砖	m3	0.27		
89	011207003004	成品隔断	1.隔断材料品种、规格:成品木制隔断 2.配件品种、规格:固定配件 3.固定方式:面板固定	m2	8.82		
		中一班					
90	011712002022	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:蹲式大便器	件	5		
91	011712002023	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:小便斗	件	4		
92	011712002024	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:面盆	件	5		
93	011705001005	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:卫生间地面基层 2.饰面材料种类:块料地面	m2	18		
94	011706003005	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:轻钢龙骨 2.龙骨及饰面种类:金属扣板	m2	18		
95	011709002005	隔断隔墙拆除	1.拆除隔墙的饰面种类:卫生间隔断	m2	10.2		
96	01B006	石材台面拆除	1.人工拆除洗漱石材台面 2.尺寸:600mm*1400mm	块	2		
97	011102003005	块料楼地面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:50mm厚细石混凝土找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格:300*300绿白瓷砖地面	m2	18		

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 14 页

工程名称: 卫生间改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
98	010904002005	楼 (地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2.涂膜厚度、遍数:2遍3mm 3.上翻高度:300mm	m2	23.4		
99	011302001005	平面吊顶天棚	1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:卫生间天棚吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨600*600 3.面板材料品种、规格:600*600铝板天棚吊顶	m2	18		
100	030413001005	普通灯具	1.名称:卫生间防潮灯 2.型号:30W 3.安装形式:吸顶	套	2		
101	011505001006	洗漱台	1.材料品种、规格:大理石台面	m2	1.68		
102	031003017005	地漏	1.材质:铜芯防臭地漏 2.型号:DN50 3.安装方式:更换旧的	个	2		
103	031003003006	洗脸盆	1.类型:台下式洗脸盆 2.材质:陶瓷	组	5		
104	031003006012	大便器	1.类型:蹲式大便器 2.材质:陶瓷	组	6		
105	031003004005	洗涤盆	1.类型:拖布池	组	1		
106	031003016005	水龙头	1.材质:不锈钢铜芯水龙头	个	1		
107	031003007005	小便器	1.挂式小便斗安装	组	4		
108	010401007006	蹲台砌筑	1.零星砌砖名称、部位:蹲台砌筑 2.砖品种、规格、强度等级:实心粘土砖	m3	1.35		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卫生间改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
109	011207003005	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格 :成品木制隔断 2. 配件品种、规格 :固定配件 3. 固定方式 :面板固定	m2	14.4		
		小一班					
110	011712002025	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类 :蹲式大便器	件	5		
111	011712002026	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类 :小便斗	件	4		
112	011712002027	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类 :面盆	件	5		
113	011705001006	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型 :卫生间地面基层 2. 饰面材料种类 :块料地面	m2	18		
114	011706003006	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型 :轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类 :金属扣板	m2	18		
115	011709002006	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类 :卫生间隔断	m2	10.2		
116	01B007	石材台面拆除	1. 人工拆除洗漱石材台面 2. 尺寸 :600mm*1400mm	块	2		
117	011102003006	块料楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级 :50mm厚细石混凝土找平层 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级 :水泥砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格 :300*300绿白瓷砖地面	m2	18		
118	010904002006	楼 (地)面涂膜防水	1. 防水膜品种 :聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数 :2遍3mm 3. 上翻高度 :300mm	m2	23.4		

分部分项工程项目清单计价表

第 12 页 共 14 页

工程名称: 卫生间改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
119	011302001006	平面吊顶天棚	1.吊顶部位、形式、吊杆规格、高度:卫生间天棚吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨600*600 3.面板材料品种、规格:600*600铝板天棚吊顶	m2	18		
120	030413001006	普通灯具	1.名称:卫生间防潮灯 2.型号:30W 3.安装形式:吸顶	套	2		
121	011505001007	洗漱台	1.材料品种、规格:大理石台面	m2	1.68		
122	031003017006	地漏	1.材质:铜芯防臭地漏 2.型号:DN50 3.安装方式:更换旧的	个	2		
123	031003003007	洗脸盆	1.类型:台下式洗脸盆 2.材质:陶瓷	组	5		
124	031003006014	大便器	1.类型:蹲式大便器 2.材质:陶瓷	组	6		
125	031003004006	洗涤盆	1.类型:拖布池	组	1		
126	031003016006	水龙头	1.材质:不锈钢铜芯水龙头	个	1		
127	031003007006	小便器	1.挂式小便斗安装	组	4		
128	010401007007	蹲台砌筑	1.零星砌砖名称、部位:蹲台砌筑 2.砖品种、规格、强度等级:实心粘土砖	m3	1.35		
129	011207003006	成品隔断	1.隔断材料品种、规格:成品木制隔断 2.配件品种、规格:固定配件 3.固定方式:面板固定	m2	12.4		
		公共卫生间					

分部分项工程项目清单计价表

第 13 页 共 14 页

工程名称: 卫生间改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
130	011712002029	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:面盆	件	1		
131	031003003008	洗脸盆	1.类型:台下式洗脸盆 2.材质:陶瓷	组	1		
132	01B010	维修蹲便器冲水阀	1.拆除旧的感应式冲水阀 2.更换为水箱式冲水	套	2		
133	011505002001	洗厕配件	1.配件名称:卫生纸纸架	个	15		
134	010103002001	余方弃置	建筑垃圾外运	项	1		
		三楼卫生间					
135	031003006015	大便器	1.类型:蹲式大便器 2.材质:陶瓷	组	3		
136	011207003007	成品隔断	1.隔断材料品种、规格:成品木制隔断 2.配件品种、规格:固定配件 3.固定方式:面板固定	m2	11.34		
137	010401007008	蹲台砌筑	1.零星砌砖名称、部位:蹲台砌筑 2.砖品种、规格、强度等级:实心粘土砖	m3	0.81		
138	011102003007	块料楼地面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:50mm厚细石混凝土找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格:300*300绿白瓷砖地面	m2	1.2		
139	01B011	维修蹲便器冲水阀	1.拆除旧的感应式冲水阀 2.更换为水箱式冲水	套	5		
140	01B012	维修蹲便器根部漏水		套	15		

分部分项工程项目清单计价表

第 14 页 共 14 页

工程名称：卫生间改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 卫生间改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030907004001	智能应急灯具及标志灯	1.名称:安全出口指示灯	套	1		
2	030907004002	智能应急灯具及标志灯	1.名称:双头应急灯	套	2		
3	030412001001	配管	1.名称:JDG线管 2.规格:外径20	m	44		
4	030412005001	接线盒	1.名称:接线盒	个	6		
5	030412003001	配线	1.名称:2*1.5耐火双绞线	m	75		
6	030907002001	消防应急灯具专用电源	1.名称:应急电源电池	台	3		
7	031002015001	双洛远程液位		台	1		
8	030901017002	阀门	1.类型:卡式蝶阀14	个	2		
9	030601002001	压力、开关	1.低压压力开关	套	2		
10	040502005001	阀门	1.80法兰止回阀	个	1		
11	030405013001	小电器	1.名称:中间继电器	个	1		
12	030905010001	消防模块	1.消防专用输入输出模块	个	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第五章 合同主要条款

吴堡县*****程

(以签订合同为准，此合同仅供参考)

施
工
合
同

建设单位:

施工单位:

吴堡县****工程施工合同协议书

甲方：_____ (以下简称“甲方”)

乙方：_____ (以下简称“乙方”)

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关规定，经公开招标确定，在甲、乙双方在自愿、平等、公平和诚实守信的基础上，签订本合同。

一、工程名称

二、工程地点

三、主要工程内容

*****等。

四、承包方式

1. 本工程按照招标确定的《工程量清单》上的单价实行单价承包，工程量以实际完成工程量计算，工程中所发生的人工、材料、机械等各项费用均已包含在承包单价之中。

2. 工程承包单价为含税单价，税款由乙方向工程所在地税务部门缴纳。

3. 本合同为固定单价合同，工程材料价格、人工费一次核定，进入施工程序后不再进行材料和人工费变更。

五、工程期限

本工程具备施工条件且无不可抗力因素下预计_____天完工，实际工期以竣工时间为准。

六、合同价款

合同价款(大写)：_____ (¥_____元)。最终以决算评审为准。

七、工程款支付

开工后支付合同价的 30%作为预付款(如为中小企业支付不少于 40%),项目完工后支付至合同价的 80%(期间工程款按工程进度约定分批支付),最终以工程竣工验收决算评审金额结算。

八、不可抗力

签约双方中的任何一方,由于严重的火灾、水灾、地震、暴风雨和其他不可抗力事件而影响合同履行时,受事件妨碍的一方对这种不能履行或延迟履行不负责任。

九、工程监督

乙方供应的主要材料应符合国家要求,甲方有权监督工程材料及施工质量,如不符合规定,通知乙方返工重做,其费用及损失概由乙方负担。

十、工地管理

1. 乙方工人应严守施工现场管理制度,如有规定外行为触犯地方治安条例,所引起的纠纷,概由乙方负责,与甲方无关。

2. 甲方需向乙方提供材料、设备的存放场地,并提供现场施工用电、用水等正常施工所具备的条件。

十一、工程责任

1. 本工程验收前,现有已完成成品及未完之材料等皆归乙方所有,如保管不当而导致损失,概由乙方负责。

2. 现场已竣工的工程成品保护,乙方应严格遵守,如发生损坏,乙方应负赔偿责任。

3. 加强安全教育和检查,预防事故的发生,确保安全施工。如一旦发生人生伤亡、事故,责任和损失由乙方负责。

十二、工地清理

施工中产生的垃圾，乙方应清除至甲方指定地点。拆除的管料、阀门等可回收物归乙方所有，乙方有权自行处理。工程完工后，所有工地废料、杂物及临时设备等，由乙方负责清运至指定堆放处。

十三、竣工验收

1. 符合消防施工规范要求，乙方提供主要材料质检报告和隐蔽工程施工照片。

2. 在甲、乙方进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成，经验收合格后，再进行移交。

十四、保修条款

1. 工程质量保质期为 1 年；

2. 乙方在保修期内工作范围为：

就工程所涉及的全部项目的损坏或质量问题进行更换或修复，属于甲方使用不当造成的损坏除外。

3. 乙方保修工作方式：

在甲方发现工程出现质量问题并电话通知乙方后 3 日（节假日包括在内）内，乙方必须安排熟练的技术工人完成整修或更换工作，费用由乙方全部承担。

十五、解决纠纷方式

因履行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决，协商不成的，依法向工程所在地区人民法院起诉。

本合同一式肆份，甲乙双方各持两份，双方签字盖章之日起生效。

建设单位：

施工单位：

法定代表人

法定代表人

或授权委托人：

或授权委托人：

年 月 日

年 月 日

第六章 响应文件构成及格式

项目编号：

正（副）本

（项目名称

竞争性谈判响应文件

供应商（盖章）：_____

法定代表人/或委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____

目 录

- 一、资格证明文件
- 二、响应函
- 三、第一次谈判报价表
- 四、供应商承诺
- 五、供应商性质及供应商基本情况表
- 六、实施方案
- 七、投标人、委托代理人承诺书

一、资格证明文件

（1）供应商应为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然人应提供身份证；

（2）须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书，并具备有效的安全生产许可证；

（3）拟派本项目的建造师具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并持有效的安全生产考核合格证书（B证），须出具无在建工程承诺书及提供本企业 2025 年 6 月至今已缴纳至少 1 个月的社会保险（五险一金中一项即可）证明；

（4）法定代表人参加会议的，须提供法定代表人身份证明及本人身份证复印件；法定代表人授权他人参加会议的，须提供法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件；

（5）财务状况报告：提供完整且有效的 2025 年度赋码后的财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn/>）可查询并提供网页截图）；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的，须提供其基本账户开户银行出具的银行资信证明及基本账户开户许可证（基本存款账户信息）；

（6）社会保障资金缴纳证明：提供供应商 2025 年 6 月份至今已缴存的至少 1 个月的社会保障资金的凭据；依法不需要缴纳社会保障资金的投标人应提供相关文件证明；

（7）税收缴纳证明：提供供应商 2025 年 6 月份至今已缴纳的任意 1 个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关的证明材料；

（8）参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；（附件 1）

（9）须提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书；须提供信用中国（陕西榆林）承诺网页截图；（附件 2）

（10）投标人须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供相关证明材料或具有履行合同能力的承诺函）；（附件 3）

（11）供应商提供在投标截止日前在信用中国网（www.creditchina.gov.cn）未被列入严重失信主体名单查询、重大税收违法失信主体、在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限届满的除外，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）和在中国执行信息公开网（<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）失信被执行人查询；提供信用中国网、中国政府采购网及中国执行信息公开网相应查询结果的网站截图；供应商在“陕西省住房和

城乡建设厅”官方网站可查询（查询截图）；拟派项目经理在“陕西省住房和城乡建设厅”官方网站可查询（查询截图）；（查询日期为从文件获取之日起至投标截止日前但最终投标截止日当天查询结果为准）

（12）投标保证金执行《榆政财采发【2023】8号文》，须提供信用中国（陕西榆林）承诺网页截图；（附件4）

（13）本项目不接受联合体投标，须提供非联合体投标声明；（附件5）

（14）本项目专门面向中小企业（提供声明函）；（附件6）

附件 1

供应商书面声明函

致：（采购人）

我方作为（项目名称_____）（项目编号：_____）的投标供应商，在此郑重声明：

1、在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中____（填“没有”或“有”）重大违法记录。供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。

2、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法案件当事人名单。

4、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供应商(盖章)：

法定代表人/负责人或授权代表(签字或盖章)：

日期： 年 月 日

附件 2

榆林市政府采购服务类☐工程类☒货物类☐供应商信用承诺书

市场主体名称：_____

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：_____

法定代表人/负责人/负责人：_____

承诺有效期限：_____年____月____日—_____年____月____日

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺：

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用档案和在各级

信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位：

法定代表人/负责人：

法定代表人/负责人身份证号：

承诺日期：

注：此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国(陕西榆林)”网站投标人自主上报信用承诺书附件。(承诺有效期为1年，承诺起始时间为提交投标文件截止之日，须后附截图。)法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺。

附件 3:

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函

致: _____ (采购人名称)

我公司仔细阅读了贵方关于(项目名称: _____)(项目编号: _____)的竞争性谈判文件,在完全理解本项目招标的技术要求、商务条款及其他内容后,决定参与该项目的投标活动。并承诺,我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。如我方中标,我公司将提供足够的设备和专业技术能力保证本合同履行。

本公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假,我公司同意按我方合同违约处理,并依法承担相应法律责任。

供应商(盖章):

法定代表人(签字或盖章):

日期:

附件 4

投标信用承诺书

项目名称：_____

投标人：_____

统一社会信用代码：_____

法定代表人/负责人/负责人：

在本项目标段招投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照谈判文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照谈判文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业

（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457 号），自愿接受 1 至3 年内限制参与政府采购交易活动。

法定代表人/负责人：

投标人：

承诺时间：_____年____月____日

说明：本承诺书效力和作用等同投标保证金，其有效期与投标有效期一致。

注：此承诺书除附在投标文件中外还须上传至“信用中国(陕西榆林)”网站投标人自主上报信用承诺书附件。（须后附截图）

附件 5:

非联合体声明

_____（采购人名称）：

本公司就参加_____（项目名称），（项目编号：_____）的采购活动
作出如下郑重声明：

本公司保证本项目并非联合体响应，本项目由本公司独立承担。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的一切后果。

特此声明！

供应商名称(盖章)：

法定代表人/负责人/负责人或授权代表人(签字或盖章)：

日期： 年 月 日

附件 6:

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

二、响应函

致：（采购人）

根据贵方为采购项目名称、采购项目编号的竞争性谈判文件，签字代表（全名、职务）经正式授权并代表（供应商名称、地址）提交包含下述内容的谈判响应文件。

- （1）谈判书
- （2）谈判报价表
- （3）按供应商须知要求提供的全部文件和谈判文件要求的响应文件。
- （4）供应商资格证明文件。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 所附谈判报价表中的第一次谈判报价为：大写人民币： 元（即：小写： ）；
2. 供应商将按谈判文件的规定履行合同责任和义务；
3. 供应商已详细审查全部谈判文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利；
4. 供应商同意提供按照贵方可能要求的与其报价有关的一切数据或资料。
5. 我方的响应文件在开启之日起 个日历日内有效，如成交，延长至合同执行完毕时止。

6. 与本谈判有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：

邮箱：

电话：

传真：

供应商代表姓名、职务：

供应商名称（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

法定代表人/负责人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓 名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____的法定代表人/负责人。

特此证明。

供应商（盖章）：_____

日 期：_____年____月____日

附法定代表人/负责人身份证复印件

法定代表人/负责人授权委托书

本授权委托书声明：我（法定代表人/负责人姓名）系注册于（供应商地址）的（供应商名称）的法定代表人/负责人，现代表公司授权下面签字的（被授权人的姓名、职务）为我公司合法代理人，代表本公司参加（采购项目名称）（采购项目编号）的谈判活动。代理人在本次谈判中所签署的一切文件和处理的一切有关事物，我公司均予承认。

授权书的有效期：90 天

附：法定代表人/负责人及被授权人的身份证复印件

供应商（盖章）：_____

法定代表人/负责人：_____（签字）

被授权人：_____（签字）

日 期： _____年____月____日

三、第一次谈判报价表

报价一览表

采购项目名称	
项目编号	
谈判报价	人民币（大写）：_____元 (小写¥：_____元)
工期	
质量	

备注：

- 1、“谈判报价”为谈判总价。
- 2、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

供应商（盖章）：_____

法定代表人或被授权代表（签字或盖章）：_____

日期：_____

分项报价

（以软件生成为准）

- 注：1. 如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。
2. 如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应竞争性谈判文件。
- 3、“分项报价表”为多页的，每页均需由法定代表人或授权代表签字并盖投标供应商印章；
- 4、“分项报价表” 报价最多保留小数点后两位。

四、供应商承诺书

承诺书（一）

陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位名称（盖章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

地 址：_____

邮 箱：_____

电 话：_____

日 期：_____

承诺书（二）

致：（采购人）		
作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目招标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人/负责人	日 期
（盖章）	（签字或盖章）	年 月 日

承诺书（三）

致：（采购人）		
作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为____次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人/负责人	日 期
（盖章）	（签字或盖章）	年 月 日

承诺书（四）

致：（采购人）		
作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司郑重申告：近三年因产品供货问题（水货、替代品、次品、翻新品等）的不法行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。 本公司承诺：本次招标标的物为正品行货。		
供应商	法定代表人/负责人	日 期
（盖章）	（签字或盖章）	年 月 日

承诺书（五）

致：（采购人）		
作为参加贵公司组织的本次招标项目的供应商，本公司承诺：参加本次招标提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人/负责人	日 期
（盖章）	（签字或盖章）	年 月 日

五、供应商性质及供应商基本情况表

(一) 供应商基本情况表

单位基本情况					
供应商全称					
注册地址		成立时间			
登记证号		单位性质			
法定代表人 / 负责人 (主要负责人)					
所获得资质及等级 (国家行政部门颁发)					
经营范围					
人员情况					
从业人员总数		管理人员数量		专业技术人员数量	
		残疾人人数		少数民族人数	
存在直接控股、管理关系的相关供应商					
关系	供应商名称				
说明	1、登记证号指营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书中的登记号。 2、成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可不提供“上年度营业收入”。 3、供应商应如实填写上述信息。谈判文件允许联合体投标的，联合体各方均应提供。				

(二) 供应商性质

小微企业、残疾人福利性单位投标时，应提供声明函（按下文给定格式）。未提供或未按给定格式提供声明函的，其投标产品中的小型、微型企业产品、残疾人福利性单位生产的产品将不能享受谈判文件规定的价格扣除，但不影响响应文件的有效性。

监狱企业投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（格式不做要求）。未提供证明文件的不能享受谈判文件规定的价格扣除，但不影响响应文件的有效性。

谈判文件允许联合体投标的，联合体成员应分别提供上述声明函或证明文件，此外，还须按下文给定格式提供联合体协议书。投标联合体未提供联合体协议书的，其响应文件无效。

非小微企业、残疾人福利性单位、监狱企业，也无联合体情况的，可不提供此项内容。

(三)、其他

如：经营状况、同类工程业绩、客户评价证明、获得奖励及证书等。

附件 1：残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加____项目名称____（项目编号：）第____标段采购活动由本单位提供服务，或者提供其他残疾人福利性单位提供的服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：_____

年 月 日

备注：项目不分标段的，第____标段空白处填写“/”。

根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位承担的服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位提供的服。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

附件 2：监狱企业证明函

监狱企业参加政府采购活动，要求享受相关优惠政策的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

备注：财政部 司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

六、对采购内容及合同条款的承诺及实施方案

(一)、对采购内容、合同条款的响应承诺书（格式自拟）

供应商名称：_____

年 月 日

(二)、实施方案：内容包括但不限于以下内容

- 1、实施方案
- 2、确保工程质量的技术组织措施
- 3、确保安全生产的技术组织措施
- 4、确保文明施工组织措施及环境保护措施
- 5、确保工期的技术组织措施
- 6、施工机械配备和劳动力投入计划
- 7、工程进度计划与措施
- 8、提供近三年(2023 年 1 月 1 日至今)已完工的类似业绩至少一份，须提供合同复印件并加盖单位公章。

近年承担的类似项目情况表（仅供参考）

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人及联系电话	
项目描述	
备注	

备注：本表后附谈判文件规定的材料。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

拟投入项目管理人员情况表（仅供参考）

[illegible]

注:1.供应商可适当调整该表格式,但不得减少信息内容。

2. 供应商应书面承诺谈判响应文件中人员的真实性。

七、投标人、委托代理人承诺书

投标人信用承诺书

投标人：_____

统一社会信用代码：_____法定代表人/负责人/负责人：_____

承诺有效期限：_____年_____月_____日—_____年_____月_____日

在_____项目招投标活动中，我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销谈判响应文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照谈判文件和谈判响应文件与招标人签订合同；在签订合同同时向招标人提出附加条件、或者改变谈判响应文件的实质性内容；放弃中标；不按照谈判文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

（五）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

法定代表人/负责人：

投标人：

承诺时间：_____年_____月_____日

备注：承诺起始时间为提交投标文件截止之日。

投标人委托代理人员信用承诺书

在_____项目招投标活动中，我个人郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。我所递交的文件资料合法、真实、准确、完整、有效，无弄虚作假等情形。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销谈判响应文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照谈判文件和谈判响应文件与招标人签订合同；在签订合同同时向招标人提出附加条件、或者改变谈判响应文件的实质性内容；放弃中标；不按照谈判文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并接受社会监督。

（五）若我违背以上承诺事项，即被视为失信人，依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

承诺有效期限：____年____月____日—____年____月____日

投标人：

承诺人：

承诺时间：____年____月____日

备注：承诺起始时间为提交投标文件截止之日。

八、商务偏离表

项目名称：_____

项目编号：_____

序号	竞争性谈判文件商务要求	竞争性谈判响应文件商务响应	偏差说明

说明：

1. 本表只填写谈判响应文件中与谈判文件有偏离（包括正偏离和负偏离）的内容，谈判响应文件中商务要求响应与谈判文件要求完全一致的，不用在此表中列出，但必须提交空白表（须签字盖章）。

2. 投标人必须据实填写，不得虚假响应，否则将取消其谈判或成交资格，并按有关规定进处罚。

法人代表或被授权代表：_____（盖章或签字）

投 标 人：_____（盖单位章）

日 期 _____

八、 供应商认为需要提供的其他资料

（格式自拟）

榆林市公共资源交易中心

榆交易函（2021）19号

榆林市公共资源交易中心 关于公共资源交易信用承诺网上公示的通知

各有关交易主体：

为深入贯彻信用体系建设的有关精神，根据市发改委《关于在工程招投标活动中推行信用监管试点示范工作的通知》（榆政发改发〔2020〕329号）和市财政局《关于在政府采购活动中使用信用记录和信用报告以及开展承诺工作的通知》（榆政财采函〔2020〕9号）在工程建设和政府采购领域全面推行信用公开承诺制，现将有关事项通知如下：

一、时间要求

从2021年10月20日起凡进入公共资源交易平台的各方交易主体，均应在“信用中国（陕西榆林）”网站进行注册、登陆，自主上报信用承诺书（网址：<https://credit.yl.gov.cn/>），交易中心不再收取纸质承诺书。代理机构需在招标文件中载明“信用承诺操作的相关事宜”。

二、承诺事由

各相关交易主体注册、登陆后根据承诺事项选择相应的模板

填写《信用承诺书》，并载明承诺事由，工程招投标活动中招标人、招标人委派代表、投标人、投标人委托代理人员、评审专家、投标信用（保证金）的承诺事由为“项目名称及标段”，行政监督部门执法人员、招标代理机构及其工作人员的承诺事由为“公共资源交易平台的所有活动”，政府采购活动中，各方交易主体的承诺事由为“公共资源交易平台的所有活动”。

三、数据核查

招标代理机构负责核查招标代理机构及其工作人员、招标人（采购人）、招标人委派代表、投标人（供应商）、投标人委托代理人员、行政监督部门执法人员、投标信用（保证金）的信用承诺公示情况，交易中心评标组织人员负责核查评审专家的信用承诺公示情况。如工作不细致、不严谨导致信用承诺公示迟报、漏报的列入不良行为记录。

联系人：董婧

联系电话：0912-3515062

特此通知。

附件：信用承诺上报操作指南

榆林市公共资源交易中心

2021年10月9日



榆林市公共信用信息共享平台

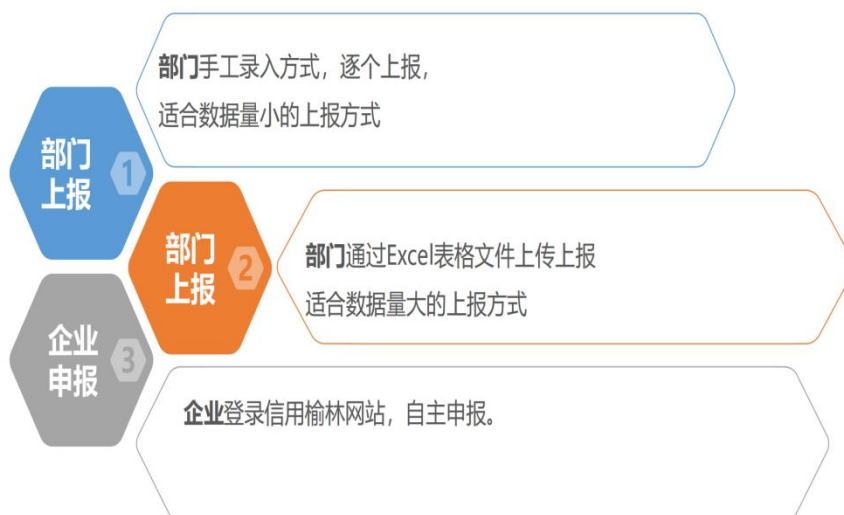
信用承诺上报操作指南

建设诚信榆林

榆林市信用办

信用承诺上报 三种方式

数据上报方式



数据上报 部门上报流程



数据上报 企业自主申报信用承诺

- 信用中国（陕西榆林）
<https://credit.yl.gov.cn>
- 全省统一身份验证
与省、市政务服务网互通
- 信用承诺栏目
信用承诺公示、自主申报

**企业只能申报本企业的信用承诺，
不能代报、替报**



数据上报 企业自主申报信用承诺

➤ 信用中国（陕西榆林）

<https://credit.yl.gov.cn>

➤ 全省统一身份验证

与省、市政务服务网互通

企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报

您现在的位置：首页 > 信用公示 > 信用承诺

温馨提示：
诚实守信是企业“立业之本，兴业之基”，是企业持续发展和增强市场竞争力。为此，网站开设“信用承诺公示”栏目，专线下开通“主动承诺”栏目，希望企业通过该栏目主动开展信用承诺公示(承诺内容同时记入企业信用档案)，自愿接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论监督，为自身企业树立良好的社会形象。

请输入企业名称、统一社会信用代码 查询

当前选择：法人

主体类型：法人 自然人

承诺主体	统一社会信用代码	承诺事项名称	登记部门	履约状态	承诺日期
吴堡县高特伟路水果店	92610829MA708DFJX3	法人社会信用承诺书	吴堡县行政审批局 批服务局审批 一窗	履行中	2021-09-27
吴堡县三益实业有限公司三益大酒店	91610829040080453	法人社会信用承诺书	吴堡县行政审批局 批服务局审批 一窗	履行中	2021-09-27

数据上报 企业自主申报信用承诺

➤ 企业登录

输入正确账号、密码

企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报

企业登录 个人登录

账号: lj_168

密码:

☐ 记住密码?

[忘记密码?](#) [免费注册](#)

数据上报 企业自主申报信用承诺

➤ 带*号项目为必填项

- 承诺事项 (选择项)
- 承诺时间
- 承诺事由
- 受理部门 (选择项)
- 承诺书内容 (系统自动补充)
- 违约责任内容 (系统自动补充)

企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报

信用承诺申请

*承诺主体: 西安隆信利和信息科技有限公司

*统一社会信用代码: 610121198408276025

*承诺事项: 神木市慧后生态冷链仓储设施 1 选择、查找承诺事项

*承诺时间: 承诺时间 2 输入承诺时间

*承诺书内容: 1.对所提供的资料合法性、真实性、准确性和有效性负责; 2.严格遵守国家法律、法规和规章,依法开展经营活动,全面履行应尽的责任和义务; 3.加强自我管理、自我规范、自我监督,不违约、不失信; 4.自觉接受法律法规和相关部门监督检查和监管,选择承诺内容应自行承担相应责任,并接受法律法规和相关部门监督检查和监管; 5.按照信用信息管理有关要求,本单位(个人)同意将...

*违约责任内容: 公司提供的资料均合法、真实、准确和有效,无任得办修改和虚假记载,对所提供资料的真实性负责,如有违约、失信行为,自愿接受有关部门的失信惩戒,若发生违法失信行为,将依照有关法律、法规、规章和政策规定接受处罚,并依法承担相应责任。

*承诺事由: 请输入承诺事由 3 输入承诺事由

备注: 请输入备注

*受理部门: 横山区电信公司 4 选择、查找受理部门名称和统一社会信用代码, (一般系统会自动补充统一社会信用代码)

*受理部门统一社会信用代码: 代码

数据上报 企业自主申报信用承诺

➤ 带*号项目为必填项

- 承诺事项 (选择项)
- 承诺时间
- 承诺事由
- 受理部门 (选择项)
- 承诺书内容 (系统自动补充)
- 违约责任内容 (系统自动补充)

企业只能申报本企业的信用承诺，不能代报、替报

信用承诺申请

*承诺事项: 8000项目投标承诺

备注: 请输入备注

*受理部门: 输入

*受理部门统一社会信用代码: 1161080001608208X7

承诺书附件: 上传附件

文件pdf, jpg, png格式文件, jpg, png文件大小不超过10M, pdf文件大小不超过20M

提交申请 重置

数据上报 企业自主申报信用承诺

- 完成上报
- 查看上报信息

企业只能申报本企业的信用承诺，
不能代报、替报



168
670121198408276025

资料认证

修改密码

异议申诉

信用报告

信用修复

信用承诺

信用承诺

主动上报

承诺主体	承诺事项名称	承诺期限	承诺日期	状态	操作
西安隆信利和信息科技有限公司	榆林市慧后全冷链仓储物流设施项目	1年	2021-09-27	已承诺	查看

1

常见问题 注意事项

企业登录问题

- 网站账号注册和登录验证都是经省统一验证中心进行
- 网站只支持账号+密码方式登录
- 不支持手机短信验证、支付宝等其他方式登录
- 如果企业已在政务网注册，直接用该账号登录即可
- 如果忘记账号密码，可到政务服务网通过其他方式登录政务网查看账号

常见问题 注意事项

陕西省统一身份验证验证页面进入方式：

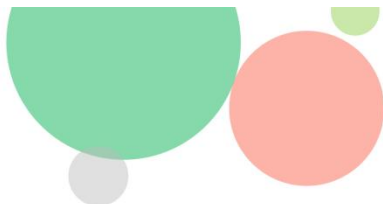
- 政务服务网登录地址 <https://sfrz.shaanxi.gov.cn>
- 信用中国（陕西榆林）页面链接
- 陕西政务服务网（榆林）页面链接



问与答

Q & A

建设诚信榆林



谢谢

诚信社会让生活更美好

最后谈判报价表

报价一览表

采购项目名称	
项目编号	
谈判报价	人民币（大写）：_____元 （小写¥：_____元）
工期	
质量	

备注：1、表内报价以总价报价。

2、本表用于供应商进行最后报价，不在响应文件中装订。

3、供应商应在提交响应文件时，单独备好由其法定代表人或授权代表签字并加盖公章的《二次报价表》，用于最后一轮报价。

4、此表为供应商手持，否则视为其自动放弃最后一轮报价。

供应商（公章）：_____

法定代表人/负责人或被授权代表（签字或盖章）：

日期：_____