

# 采购需求

1、执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

1)不专门面向中小企业采购

2、预算金额（元）：6,700,000.00，大写（人民币）：陆佰柒拾万元整

最高限价（元）：5,576,953.74，大写（人民币）：伍佰伍拾柒万陆仟玖佰伍拾叁元柒角肆分

3、评审方法：综合评分法

4、是否支持联合体投标：否

5、是否允许合同分包选项：否

6、拟采购标的的技术要求

1	采购品目	其他建筑工程	标的名称	富平县智慧城市运行管理中心装修工程
	数量	1.00	单位	项
	合计金额（元）	6,700,000.00	单价（元）	6,700,000.00
	是否采购节能产品	否	未采购节能产品原因	无
	是否采购环保产品	否	未采购环保产品原因	无
	是否采购进口产品	否	标的物所属行业	建筑业

标的名称：富平县智慧城市运行管理中心装修工程

参数性质	序号	技术参数与性能指标
★	1	<p><b>一、项目概况：</b></p> <p>1、项目名称：富平县智慧城市运行管理中心装修工程</p> <p>2、工程内容：本工程为富平县智慧城市运行管理中心装修工程，装饰总面积约为635平方米。</p> <p>3、建设地点：渭南市富平县。</p> <p><b>二、编制依据：</b></p> <p>1、计价规则按《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）；</p> <p>2、定额标准按《陕西省建筑、装饰、安装、市政、绿化工程消耗量定额》（2004）、《陕西省建筑装饰市政园林绿化工程价目表-建筑册、装饰册、安装册》（2009）、《陕西省建设工程消</p>

		<p>耗量定额（2004）补充定额》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）；</p> <p>3、扬尘治理按陕建发[2017]270号文件《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》的扬尘治理专项措施费内容；</p> <p>4、人工工日按陕建发[2021]1097号文件《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知》；</p> <p>5、计价依据按陕建发[2019]45号文件《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》；</p> <p>6、建筑工人实名制管理办法按陕建发[2019]1246号《关于陕西省落实建筑工人实名制管理计价依据》的通知；</p> <p>7、建筑施工安全生产责任保险按陕建发[2020]1097号《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价》的通知；</p> <p>8、规费按陕建发[2021]1021号《关于全省统一停止收缴建筑劳保费用的通知》；</p> <p>9、设计图及配套说明、招标文件、工程量清单、图纸答疑等；</p> <p>10、与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料；</p> <p>11、现场情况及常规的施工组织及方案；</p> <p>12、工程量清单计价软件使用“广联达云计价平台GBQ7.0-7.5000.23.3”；</p> <p>13、材料单价主要参考2025年度渭南地区第六期信息价并结合工程所在地的材料市场价确定。</p> <p><b>三、编制范围：</b></p> <p>本次招标最高限价编制范围为图纸范围内所含内容。</p>
--	--	--

		<p><b>四、其他说明：</b></p> <p><b>(一) 通用说明</b></p> <p>1、本工程量清单计价是根据招标文件中包括的、有合同约束力的设计图及配套说明、技术参数以及有关工程量清单计价的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计价原则编制的；</p> <p>2、本工程量清单计价考虑了招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等内容，结合答疑纪要及现场实际情况等文件来进行计价的；</p> <p>3、本最高限价的币种为人民币。</p> <p><b>(二) 其他说明：无</b></p>
--	--	---