

采购清单

采购单位		西安市自然资源和规划局（本级）			备案函号		ZCBN-西安市-2026-03145	
项目名称		保回迁”项目“一村一策”方案资金平衡用地补充优化及矢量入库						
政府预算资金		¥ 2,737,800.00			财政专户管理资金		¥ 0.00	
单位资金		¥ 0.00			保障性资金		¥ 1,825,200.00	
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数	
1	行业规划服务	保回迁”项目“一村一策”方案资金平衡用地	4,563,000.00	1	项	4,563,000.00	一、技术要求 形成与成果对应的全面、详实、精准的方案成果及数据库成果，数据库成果需符合国土空间规划“一张图”系统要求。提交形式包括：纸质版和电子版。 纸质成果要求：报告及相关图册，加盖公章/技术成果章，图面字体清晰，一式六份。 电子成果要求：数据库文件采用gdb格式。最终成果提供U盘2个，U盘贴标签：注明项目名称、完成时间。电子成果与上述纸质成果相对应，文本文件采用word和pdf格式。 二、服务要求 （一）服务商须精心组建项目团队，确定项目负责人，并对项目团队的政治素质和业务素质负责。（二）项目组成员须有较强的组织和协调能力，具有较高的理论素养和分析解决问题的能力。（三）项目负责人必须是该项目实施全过程的真正组织者和指导者，并担负项目成果审查工作。挂名或不担负成果审查工作的，不得作为项目负责人。（四）项目团队成员应当熟悉动态维护的相关内容，项目实施应紧贴上位政策要求。（五）项目团队成员及其主要成员履约过程中不得随意更换，确需调整时，须书面提请采购人同意。 （六）项目团队需对项目全过程涉密资料及数据进行保密。 三、商务要求 （1）服务期限：自合同签订之日起三年内。（2）款项结算 1. 本项目拟采用政府采购的方式进行；	

		补充优化 及矢量入 库					2. 合同总价一次性包死，不受市场价格变化和税率变化等因素的影响。 3. 付款比例： 3.1 合同签订后7个工作日内，甲方向乙方支付合同总价款的40%。 3.2 形成2026年度“一村一策”方案资金平衡用地补充优化方案，经验收矢量入库后，15个工作日内甲方向乙方支付合同总价款的20%。 3.3 形成2027年度“一村一策”方案资金平衡用地补充优化方案，经验收矢量入库后，15个工作日内甲方向乙方支付合同总价款的20%。 3.4 形成2028年度“一村一策”方案资金平衡用地补充优化方案，经验收矢量入库后，15个工作日内甲方向乙方支付合同总价款的20%。 4. 支付比例及金额以最终政府采购服务合同约定为准。由于本项目为政府委托项目，项目资金需根据政府统一安排，由此本合同内所定的各次付款时间应根据财政局拨付资金的时间相应顺延或调整。 5. 结算方式：银行转账。（三）质量验收标准或规范 成果质量符合西安市自然资源和规划局的相关要求，并通过采购人组织的验收会。（四）违约责任 一般与合同款项的支付相关，注意不要超出《民法典》中对于违约的责任上限。
2							
3							
4							
5							