

碑林区幼儿园暖气管道维修及幼
儿活动场地维修工程

工程

工程量清单

招 标 人：

(盖章)

2026 年 07 月 07 日

工程名称： 碑林区幼儿园暖气管道维修及幼
儿活动场地维修工程

工程量清单

编制人：	(注册造价工程师签字及盖章)
审核人：	(一级注册造价工程师签字及盖章)
编(审)单位：	(盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
编制时间：	2026 年 07 月 07 日
招标人：	(盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)

工程项目总造价表

项目名称：碑林区幼儿园暖气管道维修及幼儿活动场地维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	幼儿活动场地维修工程						
1.1	幼儿活动场地维修工程						
2	暖气管道维修工程						
2.1	采暖工程						
2.2	土建工程						
3	暂列金额						
3.1	暂列金额						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿活动场地维修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		一层					
		拆除					
1	011706001001	平面地胶拆除	[项目特征] 1. 拆除材质: 拆除地胶3mm厚 2. 垃圾外运 3. 运距: 根据现场自行考虑 4. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	159.27		
2	011706002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 龙骨及饰面种类: 拆除原旋转楼梯1-3层防腐木楼梯墙裙饰面带基层 2. 厚度: 共50mm厚 3. 垃圾外运 4. 运距: 根据现场自行考虑 5. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	21		
		新做					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿活动场地维修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	011103002001	橡塑卷材楼地面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格：幼儿园专用地胶，厚度≥3mm 2. 阳角收口：PVC成品包边防滑条30*50mm 3. 具体做法详见图纸DL-03-03、DL-02-C、竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设 3. 压条装订	m2	164.81		
4	011205001001	墙、柱面装饰板	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距：50*30*3镀锌方管 2. 面层材料品种、规格：3mm厚铝塑板 3. 具体做法详见图纸DL-01-A、竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 面层铺贴	m2	32.67		
		二层					
		拆除					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿活动场地维修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	011706001002	楼地面龙骨及饰面拆除 【投影面积】	[项目特征] 1. 龙骨及饰面种类 :拆除原建筑楼梯 饰面防腐木及基层 2. 厚度:共50mm厚 3. 垃圾下楼 4. 垃圾外运 5. 运距:根据现场 自行考虑 6. 具体做法详见竞 争性磋商文件及设 计图纸,满足相关 规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运 输	m2	7.32		
6	011709001001	栏杆、栏板拆除	[项目特征] 1. 栏杆（板）的高 度:H=1100mm 2. 栏杆、栏板种类 :拆除原建筑防腐 木栏杆及扶手 3. 垃圾下楼 4. 垃圾外运 5. 运距:根据现场 自行考虑 6. 具体做法详见竞 争性磋商文件及设 计图纸,满足相关 规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运 输	m	7.43		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿活动场地维修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	011706002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 龙骨及饰面种类：拆除原墙面防腐木饰面带基层 2. 厚度：共50mm厚 3. 垃圾下楼 4. 垃圾外运 5. 运距：根据现场自行考虑 6. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	37.11		
8	011706001003	楼地面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 龙骨及饰面种类：拆除原建筑地面防腐木及基层 2. 厚度：共50mm厚 3. 垃圾下楼 4. 垃圾外运 5. 运距：根据现场自行考虑 6. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	52.87		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿活动场地维修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011706002003	墙柱面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 龙骨及饰面种类：拆除原建筑女儿墙墙面防腐木饰面带基层 2. 厚度：共50mm厚 3. 垃圾下楼 4. 垃圾外运 5. 运距：根据现场自行考虑 6. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	52.82		
		新做					
10	011106002001	石材楼梯	[项目特征] 1. 结合层厚度、材料种类及强度等级：石材专用粘结剂 2. 面层材料品种、规格：25mm厚花岗岩石材 3. 防滑条材料种类、规格：5*5踏步止滑槽 4. 具体做法详见图纸DL-03-05、竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 贴嵌防滑条 5. 勾缝	m2	2.36		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿活动场地维修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	011106005001	木板(复合)楼梯	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格:20*40*2.5mm镀锌方管 2. 面层材料品种、规格:25mm厚塑木地板 3. 具体做法详见图纸DL-03-06、竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 清理基层 2. 基层铺贴 3. 面层铺设 4. 刷防护材料	m2	4.96		
12	011102001001	石材楼地面	[项目特征] 1. 找坡层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚C25细石混凝土 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级:15mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格:300*600mm花岗岩25mm厚、石材专用粘结剂 4. 具体做法详见图纸DL-03-04、竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝	m2	52.87		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿活动场地维修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010904001001	楼(地)面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2层 3. 防水层做法:热熔 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝、封边、收口	m2	52.87		
14	011205001002	墙、柱面装饰板	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:50*30*3镀锌方管 2. 面层材料品种、规格:3mm厚铝塑板 3. 具体做法详见图纸DL-02-B、竞争性磋商文件及设计图纸,满足相关规范 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、安装 3. 面层铺贴	m2	50.78		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：幼儿活动场地维修工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:暖气管道维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：采暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		室内					
		供水					
1	031001007001	复合管	[项目特征] 1. 材质:钢塑复合管 2. 规格:DN40 3. 连接形式:丝扣连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:供水 6. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	13.44		
2	031001007002	复合管	[项目特征] 1. 材质:钢塑复合管 2. 规格:DN32 3. 连接形式:丝扣连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:供水 6. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	45.9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 采暖工程

专业/标段: 通用安装工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
3	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PP-R塑料给水管, S3.2系列, 2. 0MPa 2. 规格:DN25 3. 连接形式:热熔链接 4. 安装部位:室内 5. 介质:供水 6. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	93.69		
4	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PP-R塑料给水管, S3.2系列, 2. 0MPa 2. 规格:DN20 3. 连接形式:热熔链接 4. 安装部位:室内 5. 介质:供水 6. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	154.69		
5	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1. 绝热材料品种:B1级铝箔离心玻璃棉, 50mm厚, 热阻>1.31m2.K/W 2. 绝热厚度:50mm [工作内容] 1. 安装 2. 绝热材料安装	m3	0.9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 采暖工程

专业/标段: 通用安装工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
6	031207002002	管道绝热	[项目特征] 1. 绝热材料品种: B1级铝箔离心玻璃棉, 45mm厚, 热阻 >1.18m ² .K/W 2. 绝热厚度: 45mm [工作内容] 1. 安装 2. 绝热材料安装	m ³	2.69		
		回水					
7	031001007003	复合管	[项目特征] 1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: DN40 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 安装部位: 室内 5. 介质: 供水 6. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	11.93		
8	031001007004	复合管	[项目特征] 1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 安装部位: 室内 5. 介质: 供水 6. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	34.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 采暖工程

专业/标段: 通用安装工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PP-R塑料给水管, S3.2系列, 2. 0MPa 2. 规格:DN25 3. 连接形式:热熔链接 4. 安装部位:室内 5. 介质:供水 6. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	117.45		
10	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 材质:PP-R塑料给水管, S3.2系列, 2. 0MPa 2. 规格:DN20 3. 连接形式:热熔链接 4. 安装部位:室内 5. 介质:供水 6. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	154.3		
11	031207002003	管道绝热	[项目特征] 1. 绝热材料品种:B1级铝箔离心玻璃棉, 50mm厚, 热阻>1.31m2.K/W 2. 绝热厚度:50mm [工作内容] 1. 安装 2. 绝热材料安装	m3	0.71		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 采暖工程

专业/标段: 通用安装工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
12	031207002004	管道绝热	[项目特征] 1. 绝热材料品种: B1级铝箔离心玻璃棉, 45mm厚, 热阻 >1.18m ² . K/W 2. 绝热厚度: 45mm [工作内容] 1. 安装 2. 绝热材料安装	m ³	2.96		
		其他					
13	031301009001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 穿楼板钢制套管 2. 规格: 介质管道公称直径(mm以内) 25 3. 填料材质: 间隙用不燃材料填实 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	2		
14	031301009002	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 穿楼板钢制套管 2. 规格: 介质管道公称直径(mm以内) 32 3. 填料材质: 间隙用不燃材料填实 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：采暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	031301009003	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 穿墙钢制套管 2. 规格: 介质管道公称直径(mm以内) 20 3. 填料材质: 间隙用不燃材料填实 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	6		
16	031301009004	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 穿墙钢制套管 2. 规格: 介质管道公称直径(mm以内) 25 3. 填料材质: 间隙用不燃材料填实 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	18		
17	031301009005	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 穿墙钢制套管 2. 规格: 介质管道公称直径(mm以内) 32 3. 填料材质: 间隙用不燃材料填实 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：采暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
18	031301009006	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 穿墙钢制套管 2. 规格: 介质管道公称直径(mm以内) 40 3. 填料材质: 间隙用不燃材料填实 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	4		
19	031301003001	机械钻孔	[项目特征] 1. 钻孔部位: 混凝土楼板钻孔 2. 钻孔直径: 直径(mm以内) 40 [工作内容] 1. 钻孔	个	2		
20	031301003002	机械钻孔	[项目特征] 1. 钻孔部位: 混凝土楼板钻孔 2. 钻孔直径: 直径(mm以内) 50 [工作内容] 1. 钻孔	个	4		
21	031301003003	机械钻孔	[项目特征] 1. 钻孔部位: 混凝土墙钻孔 2. 钻孔直径: 直径(mm以内) 32 [工作内容] 1. 钻孔	个	6		
22	031301003004	机械钻孔	[项目特征] 1. 钻孔部位: 混凝土墙钻孔 2. 钻孔直径: 直径(mm以内) 40 [工作内容] 1. 钻孔	个	18		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 采暖工程

专业/标段: 通用安装工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
23	031301003005	机械钻孔	[项目特征] 1. 钻孔部位: 混凝土墙钻孔 2. 钻孔直径: 直径 (mm以内) 50 [工作内容] 1. 钻孔	个	6		
24	031301003006	机械钻孔	[项目特征] 1. 钻孔部位: 混凝土墙钻孔 2. 钻孔直径: 直径 (mm以内) 65 [工作内容] 1. 钻孔	个	4		
25	031002001001	阀门	[项目特征] 1. 类型: ZP-1型自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	10		
26	031002001002	阀门	[项目特征] 1. 类型: JT11-16C型截止阀 2. 规格、压力等级: DN32 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	4		
27	031002001003	阀门	[项目特征] 1. 类型: JT11-16C型截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	4		
28	031007001001	管道支架	[项目特征] 1. 材质: 型钢支架 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	kg	0.07		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：采暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
29	031201003001	一般钢结构刷油	[项目特征] 1. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两遍, 调和漆两遍 [工作内容] 1. 除锈 2. 调配、涂刷	kg	0.07		
30	031008001001	采暖工程系统调试	[项目特征] 1. 系统形式:采暖工程系统调试 [工作内容] 1. 系统调试	系统	1		
		室外					
31	031001008001	直埋式预制保温管	[项目特征] 1. 介质:供水 2. 管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温管DN100 3. 连接形式:电弧焊 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 接口保温 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	148.11		
32	031001008002	直埋式预制保温管	[项目特征] 1. 介质:回水 2. 管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温管DN100 3. 连接形式:电弧焊 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 接口保温 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	147.67		

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 11 页

工程名称: 采暖工程

专业/标段: 通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
33	031301009007	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 穿墙钢制套管 2. 规格: 介质管道公称直径(mm以内) 32 3. 填料材质: 间隙用不燃材料填实 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	2		
34	031301003007	机械钻孔	[项目特征] 1. 钻孔部位: 混凝土墙钻孔 2. 钻孔直径: 直径(mm以内) 50 [工作内容] 1. 钻孔	个	2		
35	031002001004	阀门	[项目特征] 1. 类型: D71H-1.6 C手柄传功对夹蝶阀 2. 规格、压力等级: DN100 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	10		
36	031002001005	阀门	[项目特征] 1. 类型: SPF45F-1 6静态平衡阀 2. 规格、压力等级: DN100 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试	个	4		
37	031002009001	法兰	[项目特征] 1. 材质: 碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级: DN100 [工作内容] 1. 安装	副	14		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 采暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 11 页 共 11 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 采暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架	[项目特征] 1. 脚手架 [工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 采暖工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除					
		土建拆除					
1	011702001001	混凝土构件拆除	[项目特征] 1. 构件名称: 室外混凝土地面 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 200mm厚C25混凝土 3. 垃圾外运 4. 运距: 根据现场自行考虑 5. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	72.9		
2	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 饰面材料种类: 拆除2cm室外石材地面及6cm水泥砂浆基层 2. 拆除厚度: 共80mm厚 3. 垃圾外运 4. 运距: 根据现场自行考虑 5. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	92.01		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	01B001	塑胶地面拆除	[项目特征] 1. 饰面材料种类：拆除防火塑胶地面及水泥砂浆基层 2. 拆除厚度：共44mm厚 3. 垃圾外运 4. 运距：根据现场自行考虑 5. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	146.57		
4	01B002	人工草皮拆除	[项目特征] 1. 拆除25mm高免填充环保人造草 2. 拆除5mm厚TPE环保弹性减震垫 3. 垃圾外运 4. 运距：根据现场自行考虑 5. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m2	386.16		
		管道拆除					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	011712001001	管道拆除	[项目特征] 1. 管道种类、材质：原钢塑复合管拆除DN40、DN32 2. 管道上的附着物种类：50mm厚管道保温拆除 3. 垃圾外运 4. 运距：根据现场自行考虑 5. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m	94.85		
6	011712001002	管道拆除	[项目特征] 1. 管道种类、材质：原PP-R管拆除DN25、DN20 2. 管道上的附着物种类：45mm厚管道保温拆除 3. 垃圾外运 4. 运距：根据现场自行考虑 5. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m	531.1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	011712001003	管道拆除	[项目特征] 1. 管道种类、材质：原成品预制聚氨酯保温管拆除DN100 2. 垃圾外运 3. 运距：根据现场自行考虑 4. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m	295.78		
		新做					
8	011601002001	水泥混凝土道路面层	[项目特征] 1. 部位：室外地面 2. 混凝土种类、强度等级：混凝土C25 3. 厚度：200mm 4. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 清理基层 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣 4. 拉毛 5. 压痕或刻防滑槽 6. 伸缝、缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m2	72.9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011601003001	块料道路面层	[项目特征] 1. 部位:室外地面 2. 块料面层品种、规格、型号:20mm厚石材 3. 找平层材料品种、厚度、强度等级:60mm水泥砂浆 4. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝、勾缝 5. 清洗	m2	92.01		
10	011101005001	塑胶地面	[项目特征] 1. 部位:室内地面 2. 面胶种类、厚度:4mm厚防火塑胶地面 3. 找平层材料品种、厚度、强度等级:40mm厚水泥砂浆 4. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 底胶配料摊铺 4. 面胶配料摊铺 5. 摊铺颗粒 6. 清扫养护	m2	146.57		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	01B003	人造草皮地面	[项目特征] 1. 面层种类:25mm高免填充环保人造草 2. 满铺5mm厚TPE环保弹性减震垫，整片粘接。 3. 具体做法详见竞争性磋商文件及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 清理基层 2. 草皮铺设 3. 清扫养护	m2	386.16		
12	010502031001	检查井	[项目特征] 1. 构件名称:检查井 2. 井净空尺寸:B1400*L1400*H1800mm 3. 做法参考:参03R411-2-86、87页J1及相关图集 4. 具体做法详见竞争性磋商文件、参考图集及设计图纸，满足相关规范 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 模板安拆 5. 砂浆抹面 6. 刷防护材料 7. 井盖安装（若有）	座	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010505018001	预制盖板模板	[项目特征] 1. 模板形式: 预制盖板模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	9.22		
14	010505018002	井(池)模板	[项目特征] 1. 模板形式: 井壁模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	87.68		
15	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 垫层部位: 井底模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	7.84		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	010401009001	砖地沟、明沟	[项目特征] 1. 沟截面尺寸:800*800mm 2. 地沟开挖:土方开挖 3. 运输:土方外运 4. 垫层材料种类、厚度:素土夯实铺100mm厚C15 素混凝土垫层, 垫层找平, 平整度 ±5mm 5. 砖砌沟壁:MU10红砖、M5水泥砂浆砌筑双侧沟壁, 壁厚240mm 6. 沟壁及沟底抹灰:沟内壁水泥砂浆抹灰 20mm厚、沟底水泥砂浆抹灰 20mm厚 7. 防水涂膜:内壁刷JS防水涂料1.5mm、底刷 JS 防水涂料 1.5mm 8. 角钢固定支架:50*5角钢 9. 盖板混凝土种类、强度等级及厚度:预制C25钢筋混凝土盖板500*800*80mm全口封盖, 预留检修口 10. 盖板钢筋:Φ10钢筋 11. 具体做法详见竞争性磋商文件、参考图集及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 土方开挖及回填 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 防水涂膜铺装 5. 盖板混凝土输送、浇筑、振捣、养护 6. 砌砖	m	38.66		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
			7. 刮缝、抹灰				

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
17	010401009002	砖地沟、明沟	[项目特征] 1. 沟截面尺寸:1200*1200mm 2. 地沟开挖:土方开挖 3. 运输:土方外运 4. 垫层材料种类、厚度:100mm厚3: 7 灰土 5. 砖砌沟壁及底座:红砖砌筑沟壁及底座 6. 沟壁及沟底抹灰:30mm厚水泥砂浆粉刷层 7. 防水涂膜:沟壁1mm厚丙纶布防水层及2mm厚水泥胶结料、沟底1mm厚丙纶布防水层及2mm厚水泥胶结料 8. 固定支架:10#槽钢, 参03R411-1-124页、及刷二遍灰色调和漆 9. 支架安装就位后用C20细石混凝土灌填密实 10. 盖板混凝土种类、强度等级及厚度:50mm厚水泥预制盖板 11. 砂浆封面:面层3mm厚水泥砂浆封面 12. 具体做法详见竞争性磋商文件、参考图集及设计图纸, 满足相关规范 [工作内容] 1. 土方开挖及回填 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 防水涂膜铺装 5. 盖板混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m	127.38		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
			6. 砌砖 7. 刮缝、抹灰				
18	010505013001	地沟盖板模板	[项目特征] 1. 模板形式：预制地沟盖板模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	61.13		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:暂列金额

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暂列金额

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：暂列金额

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 暂列金额

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				30000
1.1	暂列金额	元			30000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					30000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。