



分项报价表（第 一 标段）适用第一标段

序号	项目	单价 (元/m ² *月)	服务面积 (m ²)	服务周期 (月)	合计 (元)	备注
1	室外道路综合管理服务	0.38	239359.08	12	1091477.40	
2	室外绿化养护服务	0.42	317477.54	12	1600086.80	
总合计(元):贰佰陆拾玖万壹仟伍佰陆拾肆元贰角壹分						
投标报价		小写: 2691564.21 单位: 元(保留至小数点后两位)				

备注:

1、投标人单价报价必须包括本项目所需全部费用,如人员工资、社保、税金等。

2、投标人在分项报价表中所填写的单价将作为采购人据实结算的依据,中标后不得随意更改;

3、本项目第一标段总建筑面积为 556836.62 m² (其中,室外道路综合管理服务面积 239359.08 m², 室外绿化养护服务面积 317477.54 m²);

4、上表中单价与对应单项的服务面积及服务周期的乘积(合计)不得超过该单项服务预算金额,否则投标无效;



广信天成
GUANG XIN TIAN CHENG

西北大学 2026 年长安校区教学区后勤物业采购项目 投标文件

5、本表“投标报价”金额应与“开标一览表”中的“投标报价”一致，否则投标无效。

投标人：陕西广信天成商业运营管理有限公司（加盖公章）

日期：2026 年 7 月 21 日

陕西广信天成商业运营管理有限公司