编制说明

一、工程概况

项目名称：2026 年改善普通高中办学条件项目 1

建设地址：宝鸡市麟游县中学

二、编制依据

1.依据《陕西省建设工程费用规则》（2025）；

2.依据陕西省工程建设标准《建设工程工程量清单计价标准》DB61/T 5126-2025；

3.依据陕西省工程建设标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》DB61/T 5129-2025、陕西省工程建设标准《通用安装工程工程量计算标准》DB61/T 5130-2025、陕西省工程建设标准《市政工程工程量计算标准》DB61/T 5128-2025、陕西省工程建设标准《园林绿化工程工程量计算标准》DB61/T 5131-2025；

4.依据《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）、《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）、《陕西省园林绿化工程消耗量定额》(2025)、《陕西省城市地下综合管廊工程消耗量定额》(2025)、《陕西省绿色建筑工程消耗量定额》(2025)、《陕西省智能建造（建筑机器人）消耗量定额（试行）》；

5.依据《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2025）；

6.依据《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》(2025)、《陕西省通用安装工程基价表》(2025)、《陕西省市政工程基价表》(2025）、《陕西省园林绿化工程基价表》(2025)、《陕西省城市地下综合管廊工程基价表》(2025)、《陕西省绿色建筑工程基价表》(2025)；

6.依据建设工程设计文件及相关资料；

7.依据招标文件、拟定的合同条款及相关资料；

8.依据省、市工程造价主管部门发布的材料信息价，发布的材料信息价上没有的材料价格参考市场价计算；

9.结合施工条件及常规施工工艺、合理的施工组织设计；

10.其他相关资料。

四、编制说明

1.编制范围：施工图设计的全部内容；

2.暂列金额按15万元计入其他项目费中。