临渭区2026年公租房屋顶维修项目

合

同

书

甲方：渭南市临渭区住房和城乡建设局

乙方：陕西电修建设工程有限公司

日期：二〇二六年十月

签订地点：渭南市临渭区

项目编号：ZCSP-临渭区-2026-00259、DLCG2026-107

签订时间：2026 年 10 月 30 日

采购人：渭南市临渭区住房和城乡建设局

供应商：陕西中修建设工程有限公司

根据临渭区 2026 年公租房屋顶维修项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

第一部分　合同协议书

1、工程名称：临渭区 2026 年公租房屋顶维修项目

2、工程地点：包括青青家园一期门口超市、青青家园三期 7 号楼及 8 号楼、民生苑北区 23 号楼及 25 号楼、民生苑南区 3 号楼及 10 号楼 ，

3、工程内容：本项目包含七个单体，包括青青家园一期门口超市、青青家园三期 7 号楼及 8 号楼、民生苑北区 23 号楼及 25 号楼、民生苑南区 3 号楼及 10 号楼，屋面保温防水拆除及新做等。

4、承包范围：工程量清单及磋商文件中规定的全部内容。

5、承包方式：施工总承包，包工包料，未经采购人许可不得分包。

6、工期：本工程工期 45 日历天，计划自 2026 年 11 月 1 日开工，于 2026 年 12 月 16 日竣工。

7、项目经理：张晓卓

8、工程质量：合格

9、合同总价款（人民币）：大写 贰佰捌拾捌万捌仟零陆拾元零壹分

小写¥ 2,888,060.01 元；

合同类型：工程

10、合同文件组成

(1)本合同协议书

(2)招标文件

(3)成交通知书

(4)投标文件及其附件

(6)本合同专用条款

(6)本合同通用条款

(7)标准、规范及有关技术文件

(8)工程量清单

(9)工程量最终报价清单

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

11、本合同一式六份，双方各执二份，其余二份提供相关单位。本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）

法定代表人（负责人）或：

授权代表（签字）：

签订日期：2026.10.30

地址：

联系人：

电话：

邮编：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：

乙方：（盖章）

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）

签订日期：2026.10.30

地址：

联系人：

电话：

邮编：

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司西安小寨支行

账号：7218 0078 8011 0000 1240

统一社会信用代码：9161 1105 MA6T WXU5OX