2026年度武关镇武关村基础设施补短板项目

施 工 合 同

发包方（甲方）：丹凤县武关镇人民政府

承包方（乙方）：陕西中创承建项目管理有限公司

签 订 时 间：2026 年 11 月 9 日

施工合同

发包方（甲方）：丹凤县武关镇人民政府

承包方（乙方）：陕西中创承建项目管理有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本协议。

一、项目概况

1. 项目名称：2026 年度武关镇武关村基础设施补短板项目

2. 项目地点：丹凤县武关镇武关村

3. 项目建设内容：铺设排水管道，配套建设污水收集井，硬化铺设道路，修补路面短板，采购安装太阳能路灯，平整地块等人居环境整治（详见工程量清单及图纸）。

二、合同金额

人民币（大写）：叁佰零捌万柒仟柒佰捌拾元整（¥ 3087780.00 元）。

三、合同工期

1、计划开工日期： 2026 年 11 月 11 日。

2、计划竣工日期： 2026 年 12 月 20 日。

3、工期总日历天数： 40 日历天。工期总日历天数与前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、项目经理

赵瑛，证件号码：陕 261212252915

五、工程质量

工程质量符合现行国家验收规范合格标准。

六、甲方责任

1、按规定办理相关建设手续，筹集项目建设资金。

2、负责施工外围环境的保障，协调并解决施工中出现的各类问题。

七、乙方责任

1、充分做好施工前的一切准备工作，确保项目顺利进行。

2、严格按照甲方提供的施工方案、工程量清单及技术要求，规范化施工，确保工程质量符合现行国家验收规范合格标准。

3、服从甲方的技术指导和质量监督管理，如不听从管理，造成的一切损失由乙方自行承担。

4、施工原材料必须采用合格的产品，不合格的材料坚决不能使用。

5、认真扎实做好安全管理，保证施工安全，在项目建设中所发生的一切施工安全责任均由乙方承担，甲方不负任何责任；因乙方施工造成质量事故的，乙方无条件返工，费用由乙方承担，工期不顺延。

八、竣工验收

项目完工后，由乙方先自查自验，认为项目具备竣工验收条件后，向甲方提交验收申请。甲方收到乙方申请后，三天内组织相关方负责人进行正式竣工验收。

九、项目结算及付款

项目验收合格并完成工程结算审核后，甲方按照工程审定造价一次性足额支付给乙方工程款。乙方按照工程审定造价的3%向甲方缴纳工程质量保证金，工程保修期满后，甲方一次性足额退还乙方所缴纳的工程质量保证金。

十、工程保修责任

工程保修期为：一年。

乙方收到保修通知及到达工程现场的合理时间：乙方应在

接到修理通知之日后7天内组织专业人员修理，乙方不能及时修理的，甲方可依据本条款起诉乙方。

十一、承诺

1. 甲方承诺筹集项目建设资金并按照合同约定的期限和方式给乙方支付工程款。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成项目施工，确保项目质量和安全，不进行转包及违法分包，保证施工人员工资按时结算，不得拖欠、扣留。并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 甲乙双方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、签订时间

本合同于 2026 年 11 月 9 日签订。

十三、签订地点

本合同在 丹凤县武关镇人民政府 签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十六、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，甲乙双方各执2份。

甲方（盖章）：

法定代表人

或委托代理人（签字）：王斌

2026年11月9日

乙方（盖章）：

法定代表人

或委托代理人（签字）：王晓

2026年11月9日