

西安市劳动人事争议仲裁院办公用房租赁采购中标（成交）明细

陕西开源招标有限公司受西安市劳动人事争议仲裁院委托，采用单一来源进行采购办公用房租赁采购（项目编号：KY2026-1-513）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（办公用房租赁采购）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安城市发展服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：585,093.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	房屋租赁服务	本次单一来源采购项目	1、西安市劳动人事争议仲裁院（西安市劳动保障维权中心）位于西安市碑林区盐店街18号，现需租赁房屋用于办公以履行相关政府职能，包括仲裁案件受理、案件审理、案件调解、接待群众等。2、本次租赁办公用房建筑面积约1625.26平方米，其中包括办公用房、仲裁庭、资料室、库房等用途的房间。该幢房屋应提供水、电、天然气等基础配套设施。水、天然气、电费、垃圾清理费等按国家或我市标准收取，宽带、固定电话应安装入户（费用由承租人自理）。出租的房屋还应按照国家规定提供其他相关后续服务。3、出租人应提供确保房屋使用的基础服务，包括但不限于房屋基础结构的维护、维修，附属设施设备（供电、给排水等）的维护、维修，保证其出租房屋附属停车场地的正常使用。	1年	合同规定	585,093.00	1.00	幢	585,093.00

陕西开源招标有限公司
2026年05月22日