

西安市公安局 2026 年度机关及驻外营区房屋修缮项目

竞争性磋商公告

项目概况

西安市公安局 2026 年度机关及驻外营区房屋修缮项目采购项目的潜在供应商应在西安市未央区未央路 665 号未央城建集团 7 楼获取采购文件，并于 2026 年 08 月 25 日 14 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：2026XKR132

项目名称：西安市公安局 2026 年度机关及驻外营区房屋修缮项目

采购方式：☐ 竞争性谈判 ☒ 竞争性磋商 ☐ 询价

预算金额：¥：294403.24 元

最高限价：¥：294403.24 元

采购需求：西安市公安局 2026 年度机关及驻外营区房屋修缮项目土建工程、电气工程、装修工程等（详见竞争性磋商文件）。

合同履行期限：合同签订之日起 20 日历天；

本项目不接受联合体。

二、供应商的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目专门面向中小企业采购，供应商应当为中小企业（含残疾人福利性单位）。

3. 本项目的特定资格要求： 供应商具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包二级或装饰装修工程专业承包二级及以上资质；具备有效的安全生产许可证；供应商拟派项目经理具有建筑工程二级（含以上）级建造师资质，具备有效的安全生产考核合格证书，且无不良信用记录，无在建工程。

三、获取采购文件

时间：2026 年 08 月 13 日至 2026 年 08 月 19 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:00 至 18:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：西安市未央区未央路 665 号未央城建集团 7 楼

方式：☒书面；☐电子。

售价：免费赠送。

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 08 月 25 日 14 点 30 分（北京时间）

地点：西安市未央区未央路 665 号未央城建集团 7 楼会议室

五、开启

时间：2026 年 08 月 25 日 14 点 30 分（北京时间）

地点：西安市未央区未央路 665 号未央城建集团 7 楼会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 潜在供应商获取采购文件时，须携带供应商出具的对获取人的授权委托书或介绍信原件以及获取人的身份证复印件（携带原件）；潜在供应商现场领取采购文件，不提供邮寄；电子文件通过 U 盘拷贝或通过 QQ 邮箱发送。

2. 请潜在供应商务必按照《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）进行陕西政府采购统一身份认证注册登记。

3. 本项目需要落实的政府采购政策：

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；（2）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）；（3）《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；（4）《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；（5）国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；（6）《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局 关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》—财库〔2019〕9 号；（7）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19 号）；（8）关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知—财办库〔2020〕123 号；（9）陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）；（10）

《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29号）；（11）《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2022〕35号）；（12）其他需要落实的政府采购政策。注：如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

4. 特别注意

1、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

2、保密要求：接收方(包括但不限于公司、机构、个人)凡获取本项目文件资料后，不得以任何形式将所获取文件通过互联网(包括网站、云存储、社交软件、电子邮件等电子传播途径)进行公开、传播或扩散；禁止将文件向任何第三方(含其他法人实体、非法人组织及自然人等)进行披露、转让、复制或提供查阅。如违反上述规定造成严重后果的，追究公司或个人相关法律责任；涉嫌犯罪的，将依法追究刑事责任。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：西安市公安局（本级）

地址：西安市未央区永淳路1号

联系方式：史科长

电话：029-86751985

2. 采购代理机构信息

名称：赛科瑞项目管理有限公司

地址：西安市未央区未央路665号未央城建集团7楼

联系方式：19829362686

3. 项目联系方式

项目联系人：邵工

电话：19829362686