

西安高新技术产业开发区社会事业服务局蓝博公寓D区办公区域房屋租赁项目中标（成交）明细

龙寰项目管理咨询有限公司受西安高新技术产业开发区社会事业服务局委托，采用单一来源进行采购蓝博公寓D区办公区域房屋租赁项目（项目编码：LZBE2026-336（XDZ2026-39-N-23）。）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（蓝博公寓D区办公区域房屋租赁项目）

1.1、中标（成交）供应商：西安高新区保障房投资建设发展有限公司

1.2、中标（成交）总价：2,489,000.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	房屋租赁服务	蓝博公寓D区办公区域房屋租赁项目	满足蓝博公寓D区办公区域房屋租赁 一、采购内容及要求：社会事业服务局因工作需要，需租赁约4000平方米办公用房，用于民政业务办公使用。要求如下：1、需设有办公室、接待大厅、会议室及员工餐厅等，且各区域设置要符合办公要求。2、房屋地理位置要求交通便利、标识清晰，便于群众办事。3、每层配备独立卫生间和洗手池，便于工作人员和办事群众使用。4、房屋需正常供应水电及其他服务，电梯等需符合国家要求的安全标准。5、需配备良好的物业服务。6、2026年采购预算金额是250万元，拟从蓝博D区办公用房租赁及日常运行费中列支。所租赁房屋应满足社会事业服务局5个部门约50人办公使用，要求宽敞整洁，以便更好地为群众服务。	一年（具体租赁期限以正式合同为准）	符合国家相关标准；符合行业相关标准	2,489,000.00	1.00	项	2,489,000.00

龙寰项目管理咨询有限公司

2026年06月05日