项目编号：ZXGJZB-2026-002

安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目

竞争性磋商文件

采　　购　　人：安康市中心医院

招标代理机构：中昕国际项目管理有限公司

日　　　　期：二零二六年七月

特别提醒

安康市公共资源交易平台全流程电子化、政府采购项目内容

一、关于需要特别提醒供应商的内容

1 、本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。开标时请务必携带数字认证证书，如因供应商自身原因未携带数字认证证书造成无法解密磋商响应文件，按无效投标对待。

2 、电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

3 、制作电子磋商响应文件

投标供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/） ”的“服务指南”栏目“下载专区 ”中，免费下载“ 陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2) ”，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子磋商响应文件，制作扩展名为“.SXSTF ”的电子磋商响应文件。 ”

4 、递交电子磋商响应文件

登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端 ”进行登录，登录后选择“交易乙方 ”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目——项目流程——上传响应文件 ”，上传加密的电子磋商响应文件。上传成功后， 电子化平台将予以记录。

二、关于报名

1 、使用捆绑省交易平台的CA 锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击我要投标，完善相关投标信息；

2、未完成网上投标成功的或未经采购代理公司缴费确认或未在规定时间内在平台上下载文件的，无法完成后续流程；

3、本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）的方式，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；

4 、电子竞争性磋商文件技术支持：4009280095 、4009980000。

三、关于文件的制作和签名

1.为确保采购项目顺利开展，本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式（无需提供纸质版文件，无需到开标现场） 。投投标供应商须使用数字认证证书在全省统一交易平台填写投标信息，对电子磋商响应文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。加密和解密必须为同一数字认证证书，否则将会导致解密失败。涉及二次报价的必须使用主证。如因供应商自身原因，造成无法完成电子流程的，按无效投标对待。

2. 编制电子磋商响应文件时，应使用最新发布的电子竞争性磋商文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子磋商响应文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

（1） 电子竞争性磋商文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载 ”下载电子竞争性磋商文件（*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载 ”下载更新后的电子竞争性磋商文件（*.SXSCF），使用旧版电子竞争性磋商文件制作的电子磋商响应文件，系统将拒绝接收。

（2） 电子竞争性磋商文件需要使用专用软件打开、浏览

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)》， 下载网址：

http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20180827/c8c8fb15-a7cc-4011-a244-806289d7cf3b.html，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子竞争性磋商文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）磋商响应文件制作软件操作手册》,下载网址：

http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20170821/c3afa05b-f5e6-4e64-9fb0-e397ef73413d.html；

（3）制作电子磋商响应文件

电子磋商响应文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095 、4009980000 。

四、关于响应文件递交与解密

1.文件递交

（1）电子磋商响应文件可于提交磋商响应文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省） 网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目 ”，点击[项目流程] ，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件] ，上传加密的电子磋商响应文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

（2） 本项目招标投标采用电子化投标及远程不见面开标方式进行，（无需提供纸质版文件，无需到开标现场）。

2.文件开启与解密

（1）开标时，供应商须使用电子磋商响应文件加密时所用的数字认证证书（CA 锁）在各自办公场所的电脑上自行解密电子磋商响应文件。涉及到二次报价的，一定携带主锁报价，只有主锁才有签章功能，二次报价才能完成。

（2）电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

（3）编制的电子磋商响应文件，须使用数字认证证书（CA）对电子磋商响应文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。响应文件中签名不能采用机打签名方式，应采用手写方式，因此导致废标或未中标，投标供应商自行承担责任。

（4）在开标环节出现下列情况之一的，其电子磋商响应文件视为无效文件：

a.供应商拒绝对电子磋商响应文件进行解密的；

b. 因供应商自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子磋商响应文件使用的CA 锁不一致、或沿用旧版竞争性磋商文件编制磋商响应文件等情形），导致在规定时间内无法解密磋商响应文件的；

c.上传的电子磋商响应文件无法打开的；

d.政府采购法律法规规定的其他无效情形。

（5）特殊情形下的应急处置

在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时，

按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

目　录

第一部分　磋商公告

第二部分　供应商须知前附表

第三部分　供应商须知

第四部分　施工内容及要求

第五部分　商务条款

第六部分　合同条款（格式）

第七部分　竞争性磋商响应文件格式

第一部分　磋商公告

项目概况

安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（陕西省.安康市）获取磋商文件，并于 2026年08月12日下午16时00分 （北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况：

项目编号：ZXGJZB-2026-002

项目名称：安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：4161111.27元

采购需求：

合同包 1(安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目):

合同包预算金额：4161111.27元

合同包最高限价：4161111.27元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	消防工程和安防工程	已交楼未进行消防验收整改工程	1(项)	详见采购文件	4161111.27元

本合同包不接受联合体投标。

合同履行期限：自合同签订之日起 90 日历日。

二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

本项目不专门面向中小企业采购。

（1）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；

（2）关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46 号）；

（3）《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

（4）《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；

（5）《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）；

（6）《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）；

（7）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19 号）；

（8）《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19 号）；

（9）《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；

（10）财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知（财库〔2022〕 19 号）；

（11）《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕 18 号)；

（12）其他需要落实的政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求：

合同包 1(安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目)特定资格要求如下:

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

（2）法定代表人参加投标时，提供法定代表人证明书；授权代表参加投标时，提供法定代表人授权书；非法人单位参照执行。

（3）提供2024年度或2025年度经审计的财务审计报告或投标截止时间前六个月内基本开户银行出具的资信证明（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）。

（4）提供2025年7月至今任意一个月缴纳的纳税证明或完税证明，依法免税或缓缴的单位应提供相关证明材料，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）。

（5）提供2025年7月至今任意一个月社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料，单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）；

（6）供应商须提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（7）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供承诺书）；

（8）供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（提供承诺书）；

（9）供应商须同时具备建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包二级及以上资质和建筑工程施工总承包二级及以上资质，并具有合格有效的安全生产许可证；

（10）拟派项目经理须具备机电工程专业或建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核B证，且在本单位注册，无在建项目(提供养老保险证明及无在建项目承诺书)；

（11）供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书；

（12）本项目不接受联合体投标（提供非联合体声明）。

（13）本项目不专门面向中小企业采购。

注：以上（1）-（12）项资质（资格）要求均为必备条件。其他要求详见磋商文件。

三、获取采购文件

时间：2026年07月30日至2026年08月05日，每天上午08:00:00至12:00:00，下午14:00:00至18:00:00（北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省安康市）

方式：在线获取

售价：0 元

四、 响应文件提交

截止时间：2026年08月12日，下午16时00分00秒 （北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省安康市）

五、开启

时间：2026年08月12日，下午16时00分00秒 （北京时间）

地点：安康市公共资源交易中心（采用电子化投标及远程不见面开标方式）

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

本项目采用电子化投标及远程不见面开标，“不见面开标大厅 ”登录网址：http://219.145.206.209/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login

注：（1）获取磋商文件须知：使用捆绑省交易平台的 CA 锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击我要投标，完善相关投标信息，下载采购文件。

（2）本项目采用电子化投标及远程不见面开标方式，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》、《陕西省公共资源交易中心政府采购项目远程不见面开标操作手册（供应商版）》；系统平台技术支持电话：4009280095、 4009980000；

（3）未完成网上投标成功或未经采购代理公司投标确认或未在规定时间内在平台上下载电子竞争性磋商文件的，导致无法完成后续流程的责任自负。

（4）请各供应商获取磋商文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：安康市中心医院

地址：安康市金洲南路85号

联系人：朱主任

联系方式：18992512997

2.本招标项目的监督部门为安康市财政局采购管理科。

联系人：汪主任

联系方式：13709152892

3.采购代理机构信息

名称：中昕国际项目管理有限公司

地址：西安经济技术开发区凤城十二路首创禧悦里25幢A座16层

联系方式：029-86137120

4.项目联系方式

项目联系人：秦瑶、房雪姣、白丹

电话：13629154515

中昕国际项目管理有限公司

2026年07月29日

第二部分　供应商须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	**项目编号**	ZXGJZB-2026-002
2	**工程名称**	安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目
3	**采购人**	安康市中心医院
4	**采购内容**	安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目招标文件、施工图纸及工程量清单所约定的全部内容。
5	**施工地点**	安康市中心医院南院区及北院区
6	**预算金额**	4161111.27元
7	**最高限价**	4161111.27元
8	**异常报价**	当供应商的报价出现异常低价时，按照财政部印发的《关于推动 解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号执行。
9	**工期**	自合同签订之日起 90 个日历日。
10	**质量保修期限**	自完工交付使用之日起计算，保修期限为24个月。
11	**付款方式**	（1）预付款：本合同签订后7个工作日内，甲方向乙方支付合同总价20%的预付款。 （2）进度款：施工期间，每月25日前，乙方提交经甲方和监理方书面确认合格的已完工程量报告。审核后，于次月10日前支付该部分工程款的80%。预付款在累计支付进度款（不含预付款）达到合同总价的30%和50%时，分两次等额扣回。 （3）竣工结算款：当累计支付的工程款（含预付款）达到合同总价的80%时，暂停支付。待单体建筑完工、通过政府消防验收并取得意见书、且完成双方确认的竣工结算审计后，支付至审计结算总价的97%。 （4）质保金：预留审计结算总价的3%作为质保金。
12	**采购方式**	竞争性磋商。
13	**承包方式**	固定综合单价，据实结算。
14	**工程质量**	工程质量合格，须符合国家相关政策执行标准。
15	**资格审查方式**	资格后审

16	**供应商资质要求**	供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定并具备以下条件： （1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明； （2）法定代表人参加投标时，提供法定代表人证明书；授权代表参加投标时，提供法定代表人授权书；非法人单位参照执行。 （3）提供2024年度或2025年度经审计的财务审计报告或投标截止时间前六个月内基本开户银行出具的资信证明（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）。 （4）提供2025年7月至今任意一个月缴纳的纳税证明或完税证明，依法免税或缓缴的单位应提供相关证明材料，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）。 （5）提供2025年7月至今任意一个月社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料，单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）； （6）供应商须提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； （7）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供承诺书）； （8）供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（提供承诺书）； （9）供应商须同时具备建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包二级及以上资质和建筑工程施工总承包二级及以上资质，并具有合格有效的安全生产许可证； （10）拟派项目经理须具备机电工程专业或建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核B证，且在本单位注册，无在建项目(提供养老保险证明及无在建项目承诺书)； （11）供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书； （12）本项目不接受联合体投标（提供非联合体声明）。 （13）本项目不专门面向中小企业采购。 **注：以上（1）-（12）项资质（资格）要求均为必备条件。其他要求详见采购文件。**

17	**本项目所属行业为**	建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。
18	**是否接受联合体投标**	否
19	**答疑**	如有疑问，供应商需书面提出，经采购人收集问题后，统一答疑。
20	**磋商时间和地点**	磋商时间：2026年08月12日 ，下午16:00时。 招标地点：安康市公共资源交易中心（采用电子化投标及远程不见面开标方式）。
21	**投标响应文件递交截止时间**	电子投标文件（*.SXSTF）可于 2026年08月12日 ，下午16:00时，前任意时间段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站进行递交，逾期系统将拒绝接收。
22	**响应文件有效期**	90日历天（从提交响应文件日起计算）
23	**响应文件份数**	电子投标文件壹份（*.SXSTF）；
24	**评分办法**	综合评分法，具体内容详见第三部分“供应商须知”第五项“磋商与评审”第22条。
25	**磋商小组构成**	根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律规定组建磋商小组。
26	**现场勘察**	采购代理机构不组织统一现场勘察，由供应商自行安排。未踏勘现场造成的一切后果由供应商自行承担。（一切费用自理）。
注：本表内容与供应商须知内容不一致的，以本表内容为准。		

第三部分 供应商须知

一、总则

1.招标依据

本次采购依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商招标方式管理暂行办法》（财库〔2014〕 214 号)及国家现行有关法律法规执行。

2.适用范围

本竞争性磋商文件适用于本次磋商活动的全过程。

3.合格供应商的资格条件

3.1 合格的供应商

3.1.1 依照《中华人民共和国公司法》注册、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定并具备国家规定的相关该行业必备资质，具有本项目施工及实施能力，符合、承认并承诺履行本磋商文件各项规定的国内供应商均可参加报价。

3.1.2 资质要求

（1）供应商资质要求：

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

（2）法定代表人参加投标时，提供法定代表人证明书；授权代表参加投标时，提供法定代表人授权书；非法人单位参照执行。

（3）提供2024年度或2025年度经审计的财务审计报告或投标截止时间前六个月内基本开户银行出具的资信证明（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）。

（4）提供2025年7月至今任意一个月缴纳的纳税证明或完税证明，依法免税或缓缴的单位应提供相关证明材料，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）。

（5）提供2025年7月至今任意一个月社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料，单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）；

（6）供应商须提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（7）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供承诺书）；

（8）供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（提供承诺书）；

（9）供应商须同时具备建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包二级及以上资质和建筑工程施工总承包二级及以上资质，并具有合格有效的安全生产许可证；

（10）拟派项目经理须具备机电工程专业或建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核B证，且在本单位注册，无在建项目(提供养老保险证明及无在建项目承诺书)；

（11）供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书；

（12）本项目不接受联合体投标（提供非联合体声明）。

（13）本项目不专门面向中小企业采购。

注：以上（1）-（12）项资质（资格）要求均为必备条件。其他要求详见采购文件。

（2）其他条件：

①具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

②具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

③具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

④参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

⑤法律、行政法规规定的其他条件。

3.2 供应商如有下列情形之一的按废标处理：

（1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目提供招标代理服务的；

（3）与本招标项目的招标代理机构同为一个法定代表人的；

（4）与本招标项目招标代理机构相互控股或参股的；

（5）与本招标项目招标代理机构相互任职或工作的；

（6）被责令停业的；

（7）被暂停或取消投标资格的；

（8）被省级或招标项目备案地司法部门或建设行政主管部门作行政处罚（或不良行为记录），但不在其行政处罚期（或不良行为记录期）内的除外。

4.报价费用 供应商应当承担参与本次磋商活动发生的相关费用，代理机构和采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

5.通知 对与本项目有关的通知，代理机构将以书面(包括书面材料、信函、传真、电子邮件等，下同)或以在本次磋商公告刊登的媒体上发布公告的形式送达所有已登记备案并领取了竞争性磋商文件的供应商，联系方式以供应商的登记为准。收到通知的供应商应书面方式立即予以回复确认。因登记有误或传真线路故障导致通知延迟送达或无法送达，代理机构件不承担责任。

6.其他 竞争性磋商文件的解释权归采购代理机构。如发现竞争性磋商文件内容中与现行的法律法规不相符合的情况，以现行的法律法规为准。

二、竞争性磋商文件

7.竞争性磋商文件的内容

7.1 竞争性磋商文件由下列七部分内容组成：

第一部分 磋商公告

第二部分 供应商须知前附表

第三部分 供应商须知

第四部分 施工内容及要求

第五部分 商务条款

第六部分 合同条款

第七部分 竞争性磋商响应文件格式

7.2 供应商应详细阅读竞争性磋商文件的全部内容。如果不能按照竞争性磋商文件要求提交全部资料或者不能对竞争性磋商文件在各方面的要求都做出实质性响应，可能导致报价被拒绝或无效报价处理。

7.3.竞争性磋商文件的澄清和修改

7.3.1 提交首次响应文件截止之日前，采购代理机构可以用更正公告（或变更公告）的方式对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，并将在指定的信息发布媒体上发布。

7.3.2 供应商对磋商文件有异议的，应在提交首次响应文件截止时间 2 日前以书面形式提出，采购代理机构或采购人以书面形式予以答复；供应商在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视为无效质疑。答复的内容可能影响响应文件编制的，在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告。

7.3.4 更正公告（或变更公告）的内容可能影响响应文件编制的，采购代理机构将在提交首次响应文件截止之日 5 日前发布更正公告（或变更公告）或补充通知，并以书面形式通知所有接收磋商文件的供应商，不足 5 日的，将顺延提交首次响应文件截止之日。

7.3.5 更正公告（或变更公告）作为竞争性磋商文件的组成部分，对所有供应商均具有约束力。

三、竞争性磋商响应文件及编制要求

8.竞争性磋商响应文件的语言和计量单位

8.1 供应商提交的资格证明文件、商务技术文件，包括技术资料等中的说明以及供应商与代理机构就有关报价的所有来往函件，均应使用中文简体字。

8.2 竞争性磋商响应文件所使用的计量单位，必须使用国家法定计量单位。

9.编制要求

9.1 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的所有内容，严格按照竞争性磋商文件的要求编制和提供竞争性磋商响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使竞争性磋商响应文件对竞争性磋商文件作出实质性响应。如果供应商在竞争性磋商响应文件中没有按照竞争性磋商文件要求提交全部资料或者竞争性磋商响应文件没有对竞争性磋商文件在各方面都做出实质性响应，其磋商将被拒绝。

9.2 供应商提交的竞争性磋商响应文件（包括成果资料）以及供应商与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电均应以中文书写。

9.3 制作电子投标文件：投标供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，

免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.1.12)”，并升级至最新版本，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件。”

9.4 制作电子磋商响应文件时，应使用最新发布的电子磋商文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子磋商响应文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。磋商响应文件中需要加盖法定代表人私章的地方，请使用“法人 CA”进行签章；需要加盖供应商公章的地方，请使用“企业 CA”进行盖章。加密和解密应当使用同一 CA，否

则将会导致解密失败。电子磋商响应文件同样需要使用上述专用软件进行编制。若磋商响应文件签章后，导出的 PDF 文件里看不到签章，请尝试使用查看磋商响应文件工具打开未加密的磋商响应文件重新导出。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000。

10.竞争性磋商响应文件构成和格式

10.1 为了保证远程不见面开标顺利进行，供应商需使用配备音响和拾音设备的电脑提前一小时登录网络开标大厅，相关操作培训请关注（陕西省公共资源交易中心）通知公告栏目，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站【首页.服务指南.下载专区】中的《陕西省公共资源交易政府采购项目远程不见面开标操作手册（供应商版）》。（http://219.145.206.209/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/lo gin），

10.2投标文件构成和格式

（1）供应商编写的投标文件应包括，但不限于下列部分，请按磋商文件提供的相应格式并依照下列顺序编写：

一、投标响应函

二、法定代表人授权委托书

三、磋商报价一览表

四、已标价工程量清单

五、商务响应偏离表

六、资格证明文件

七、施工组织方案

八、供应商业绩

九、工程质量及服务承诺

十、陕西省政府采购投标人拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

十一、供应商认为有必要提供的其它证明资料

10.3 供应商应按照第七部分提供的格式编写竞争性磋商响应文件，不得缺少竞争性磋商文件要求填写的表格或提交的资料。

10.4投标文件按要求均应加盖供应商印章，并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的，在投标文件中须同时提交法定代表人授权委托书。

10.5 除供应商对投标文件错处做必要修改外，投标文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，须由供应商的法人或其授权代表在修改处签字后才有效。

10.6 投标文件因表述不清所引起的后果由供应商负责。

11.磋商报价

11.1 合同计价方式为固定综合单价，据实结算。

11.2 供应商所报费用包括但不限于以下内容：包括完成采购内容所需的全部费用、分摊在项目费用报价中的人员工资、保险、风险费用、其它、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用在内的一切费用，应计入报价，应计未计部分视为全部计入。供应商所填写的综合报价在合同实施期间不因市场变化因素和政府性变化因素而变动，供应商在计算报价时自行考虑风险系数。

113 除非磋商文件另有规定，只允许有一个最终报价，任何有选择的报价或替代方案将导致投标无效。

11.4 报价包括为完成本项目所包含的全部内容。参加投标的企业，可根据本单位的成本、管理水平、并充分考虑项目实施期间可能会遇到的市场风险等因素；在确保工期、质量的前提下，进行自由竞争报价。**供应商所报投标报价不得超出本项目采购预算，否则按无效文件处理。**

11.4 供应商所报的磋商报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标，将被认为是非响应性投标而予以拒绝。

11.5 最低报价不是成交的唯一依据。

11.6 供应商可先行到现场踏勘，以充分了解施工现场地理位置、环境情况、道路、存储空间、装卸限制以及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。凡因供应商对磋商文件阅读疏忽或误解，或因对施工现场、施工环境、市场行情等了解不清而造成的后果和风险，由供应商负责。在施工期间，要协调施工现场周边社会关系，不得以协调不力而影响工程进度，所发生的一切费用应在报价时加以考虑。

11.7 供应商不得以低于成本的报价参加投标。当磋商小组认为某个供应商的磋商价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响货物质量和不能诚信履约的，可要求该供应商在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其投标应作废标处理。

12.磋商货币

12.1 供应商提供报价以人民币为货币单位。

13.响应文件填写说明

13.1 供应商应详细阅读磋商文件的全部内容。响应文件应对磋商文件中的内容做出实质性和完整性的响应。

13.2 供应商未提供技术资料或提供资料不详的，磋商小组有权决定是否通知供应商限期进行书面解释或提供相关证明材料。该供应商在规定时间内未做出解释、作出的解释不合理或不能提供证明材料的，磋商小组有权作无效报价处理。

13.3 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受磋商小组对其中任何资料进一步审查的要求。

13.4 响应文件应字迹清楚、内容齐全、不得涂改或增删。如有修改和增删，必须有供应商公章及法定代表人或其授权代表签字。因响应文件字迹模糊或表达不清所引起的不利后果由供应商自行承担。

13.5 供应商之间不得相互串通报价，不得妨碍其他供应商的公平竞争，不得损害采购单位或者其他供应商的合法权益。

14.响应文件的有效期

14.1 磋商响应文件有效期为磋商之日起**九十（90）个日历日**（成交单位的磋商响应文件有效期与合同有效期一致）。供应商的磋商响应文件有效期比磋商文件规定短的将被视为非响应性而予以拒绝。

14.2 在特殊情况下，在原磋商响应文件有效期期满之前，招标单位可征得供应商同意延长磋商响应文件有效期。这种要求与答复均应为书面形式提交。

15.响应文件的签署及其他规定

15.1 供应商应提交磋商响应文件**电子投标文件壹份（*.SXSTF）**。

15.2 磋商响应文件按要求加盖供应商公章，并由法定代表人或委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的，在磋商响应文件中须同时提交法定代表人授权委托书。

15.3 除供应商对磋商响应文件错处做必要修改外，磋商响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商的法人或其授权代表在修改处签字后才有效。

15.4 磋商响应文件因表述不清所引起的后果由供应商负责。

四、响应文件的提交

16.响应文件提交要求

16.1 电子磋商响应文件递交与解密

（1）电子文件递交

电子磋商响应文件可于提交磋商响应文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子磋商响应文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

（2）电子投标文件在投标投标文件截止时间前，可进行撤回文件操作。撤回后，可在提交投标文件截止时间前重新提交文件。提交投标投标文件截止时间后，不能进行撤回文件操作。是否进行撤回文件操作，由投标供应商决定，责任由投标供应商自行承担。

17.提交响应文件截止时间、签到、密封核实

17.1 电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省） 网站进行提交，提交投标文件截止时间后系统将拒绝接收。

17.2 采购代理机构可以按本须知第 7.3 条规定，通知因修改磋商文件而适当延长磋商截止期。在此情况下，采购单位和供应商受磋商截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

18. 竞争性磋商响应文件的有效性

18.1 响应文件有下列情况之一者将视为无效：

（1）电子竞争性磋商响应文件（*.SXSTF）无法正常打开的；

（2）未加盖供应商公章和法定代表人或其授权代表签字或盖章的；

（3）在提交竞争性磋商响应文件截止时间以后送达的竞争性磋商响应文件；

（4）未按竞争性磋商文件要求提交资格证明文件或未通过竞争性磋商响应文件有效性审查的；

（5）提交的竞争性磋商响应文件有效期短于竞争性磋商文件规定有效期的；

（6）未按磋商小组要求对竞争性磋商响应文件进行澄清（说明或者更正）的；

（7）磋商小组对竞争性磋商响应文件评审后，认为在有效性、完整性和响应程度方面没有实质性响应竞争性磋商文件的或有重大缺项漏项，明显不符合技术规格、技术标准的要求的；

（8）重新提交的竞争性磋商响应文件没有实质性响应竞争性磋商文件的。

（9）供应商针对同一项目递交两份或多份内容不同的竞争性磋商响应文件，未书面声明哪一份是有效的或出现选择性报价的；

（10）磋商报价与市场价偏离较大，或者磋商报价大于项目预算，低于成本，形成不正当竞争的；

（11）在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询到相关主体失信记录的（截止时间点为磋商文件发出至磋商截止时间止，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，采购代理机构将拒绝其参与政府采购活动。）；

（12）不符合现行法律法规和竞争性磋商文件规定的其他实质性要求的。

18.2 有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其投标无效：

（1）不同供应商的竞争性磋商响应文件由同一单位或者个人编制；

（2）不同供应商委托同一单位或个人办理磋商事宜；

（3）不同供应商的竞争性磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（4）不同供应商的竞争性磋商响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

（5）不同供应商的竞争性磋商响应文件互相混装；

19. 磋商响应文件的修改和撤回

19.1 供应商在递交磋商响应文件后，磋商截止时间前，可以修改或撤回其磋商响应文件。但供应商必须在规定的磋商截止期之前将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。

19.2 供应商的修改或撤回通知书应按本须知第 17 条规定密封、标记和递交。

19.3 在磋商截止日期之后，供应商不得对其磋商响应文件做任何修改。从磋商截止期始至磋商文件确定的磋商响应文件有效期期满这段时间内，供应商不得撤回其磋商响应文件。

五、磋商与评审

20. 磋商响应文件开启和评审

20.1 采购代理机构组织磋商、文件开启、评审工作，磋商整个过程接受监督部门的监督。

20.2 本项目采用远程不见面开标方式进行开标、磋商，采购代理机构在规定的时间和地点组织磋商，投标单位授权代表不到现场参加开标，须自行在各自办公场所，自备电脑在投标截止时间前登录不见面开标大厅，进行远程开标、磋商。

供应商提前登陆新点不见面开标大厅进行签到。

http://219.145.206.209/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/logi n

20.3 为顺利实现不见面开标系统的远程交互，建议投标人配置的软硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA 锁、音视频设备（话筒、耳麦、高清摄像头、音响），**浏览器要求使用 IE11 浏览器，且电脑已经正确安装了陕西省公共资源 CA 驱动。**

20.4 投标人需注意 CA 锁一定要提前准备好，并确保 CA 锁为制作投标文件的 CA 锁。

不见面开标方式因投标人不来开标现场，资格审查如需提供原件，请按磋商文件中要求，在响应文件中上传电子版。

20.5 **开标时间到了之后就不能签到，建议投标人在开标前半小时登录不见面开标大厅，并及时签到（开标前 60 分钟即可签到，网址：http://219.145.206.209/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/logi n），遇到问题及时联系客服 4009280095。**

20.6 开标时，供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA锁）在自备电脑上自行远程解密电子投标文件，由电子交易系统进行自动唱标。

20.7 系统默认解密时长为 20 分钟，投标单位需在解密时间规定内完成标书解密。所有投标单位解密完成后由开标人员将响应文件导入开评标系统。

20.8 磋商小组将分别与每位供应商远程进行磋商，请及时关注不见面开播大厅右侧公告及互动栏目信息。

20.9 磋商结束后，供应商在自备电脑上用数字认证证书（**CA 主锁**）登陆系统进行二次报价，系统按照评标规则自动排序。

二次报价网上操作流程：

（1）插入CA 锁，登录陕西省公共资源交易平台网站（http://www.sxggzyjy.cn/）；

（2）点击右上角我的项目，选择本次开标项目，点击项目流程；

（3）点击网上报价；

（4）报价：点击报价，输入金额（注意大小写一致）；

（5）签章查看：点击，选择单页签章，点击报价表右下角签章；

（6）确认无误如图：



（7）提交。

20.10.在开标环节出现下列情况之一的，其电子及纸质磋商响应文件视为无效文件：

（1）供应商拒绝对电子磋商响应文件进行解密的；

（2）因供应商自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子磋商响应文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版磋商文件编制磋商响应文件等情形），导致在规定时间内无法解密磋商响应文件的；

（3）上传的电子磋商响应文件无法打开的；

（4）政府采购法律法规规定的其他无效情形。

21．磋商小组

21.1 招标单位将按照《政府采购法》、《政府采购竞争性磋商招标方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

21.2 磋商小组由采购人代表及评审专家组成，评审专家从政府采购专家库中随机抽取产生。

21.3 磋商小组负责磋商工作，对磋商响应文件进行审查和评估，并向招标单位提交书面提交评审报告，推荐成交候选人。

21.4 文件开启后，直到向成交的供应商授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他供应商及与磋商无关的其他人透露。

22.磋商办法及内容

22.1 磋商原则：

（1）坚持磋商机会均等，信息公开，公平竞争的原则。

（2）坚持竞争性、经济实效性和公平性原则。

（3）综合评估，择优选择技术方案优、业绩好、服务有保证的成交单位。

22.2 磋商程序：

磋商的全过程分为第一次报价、资格审查、符合性审查、磋商过程、最后报价、最终评审六个阶段。第一次报价与最后报价均采取集中报价形式。

22.2.1 磋商报价依据规定均不予以公布。**根据陕财办采资[2016]53 号文件“不得在每轮磋商结束时公开供应商的报价”的规定。**

附：资格审查标准

序号	审查因素	审查内容
1	**有效的主体资格证明**	具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；
2	**授权书**	法定代表人参加投标时，提供法定代表人证明书；授权代表参加投标时，提供法定代表人授权书；非法人单位参照执行；
3	**财务状况报告**	提供2024年度或2025年度经审计的财务审计报告或投标截止时间前六个月内基本开户银行出具的资信证明（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）；
4	**税收缴纳证明**	提供2025年7月至今任意一个月缴纳的纳税证明或完税证明，依法免税或缓缴的单位应提供相关证明材料，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）；
5	**社会保障资金缴纳证明**	提供2025年7月至今任意一个月社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料，单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）；
6	**没有重大违法记录的书面声明**	供应商须提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
7	**股权关系**	单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

8	**信用记录**	供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；
9	**供应商资质**	供应商须同时具备建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包二级及以上资质和建筑工程施工总承包二级及以上资质，并具有合格有效的安全生产许可证；
10	**项目负责人资质**	拟派项目经理须具备机电工程专业或建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核B证，且在本单位注册，无在建项目(提供养老保险证明及无在建项目承诺书)；
11	**履行能力承诺书**	供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书；
12	**非联合体投标**	本项目不接受联合体投标。

22.2.2 符合性评审：磋商小组对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，出现下列情况的按无效文件处理。

（1）资质有效性评审：本次磋商所要求的必备资质证明文件，缺其中一项或某项达不到磋商要求，均按无效文件处理。

（2）各供应商未经过正常渠道购买竞争性磋商文件，或参加磋商的各供应商名称与购买磋商文件时登记的单位名称不符。

（3）供应商未提供法定代表人授权书（法定代表人直接参加磋商的除外）或授权书不符合竞争性磋商文件要求的。

（4）磋商响应文件要求加盖供应商公章或签字处未执行文件规定、磋商响应文件有效期或有效期未能达到竞争性磋商文件的要求的。

（5）提供虚假证明（包括第三方提供的虚假证明、证件），开具虚假业绩，除按无效文件处理外，按有关规定进行相应的处罚。

（6）磋商方案出现严重漏项，造成系统缺陷，已影响到该项目的实施。

（7）在重大项目履约过程中有不良记录，不能按期履约的。

附：符合性审查标准

序号	评审因素	评审标准
1	**供应商名称**	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
2	**响应文件签署盖章**	响应文件由法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖单位公章，响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商的法人或其授权代表在修改处签字并加盖公章后才有效。
3	**响应文件组成及格式**	符合“响应文件格式 ”的要求。
4	**磋商报价**	同时满足以下条款： （1）磋商报价符合唯一性要求； （2）第一次磋商报价表填写符合要求； （3）报价货币符合磋商文件要求； （4）未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价；
5	**投标内容、投标有效期**	符合磋商文件要求。
6	**工期、工程质量**	符合磋商文件要求。
7	**其他**	完全理解并接受法律法规和磋商文件对供应商的 各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或磋商文件明确规定的其他被视为“无效响应 ”的情形。
8	**商务响应**	符合“第五部分商务条款及第六部分合同条款”要求。

22.2.3 磋商小组在对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。

22.2.4 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正磋商响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

22.3 磋商过程

（1）磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

（2）在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、项目要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

（3）对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

（4）供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交磋商响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

23.最后报价

23.1 磋商文件能够详细列明采购项目的技术、施工要求的，磋商结束后，所有实质性响应的供应商应在规定时间内提交最后报价；

23.2 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、施工要求，需经磋商由供应商提供最终服务方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的服务方案或者实施方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

23.3 最后报价是供应商磋商响应文件的有效组成部分。

23.4 通过符合性评审的供应商，方可进入最后报价。

24.磋商响应文件的详细评审

24.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件进行评分。

25.评标办法：综合评分法。

25.1 评价和比较以响应文件为依据，对所有实质上响应的投标分别从“投标报价”、“商务评审”、“施工组织方案”、“企业业绩”、“质量及服务承诺”等五个方面进行评审赋分。

25.2 附：评分标准

评审总分值为100分，以评标总得分最高的供应商作为拟成交供应商。具体分值如下：

序号	分项	分值	评分因素	备注
1	**投标报价**	30分	以满足磋商文件要求且投标价格最低的最后报价为评标基准价，其价格分为满分 30 分，其他投标人的价格分按照下列公式计算：最后报价得分=(评标基准价/最后报价)×30。	客观
2	**商务响应**	5 分	经过有效性和符合性审核合格的单位，对付款、工期、验收、质量标准、工程地点等方面进行响应，完全响应的计 5 分，未进行响应得 0 分。	客观
3	**总体施工方案**	5 分	总体实施方案内容全面，具有地域发展的长远视角，思维创新、理念先进；编制能力描述全面、有前瞻性、实施路径清晰、重点任务明确、可行性强等得计 3.1-5 分； 有内容不够详尽、完善得计 1-3 分； 内容不符合本工程具体情况或未进行描述得 0 分；	主观
4	**确保工程质量的技术组织措施**	5 分	确保工程质量的技术组织措施描述详细、合理，逐条详细说明并满足施工要求得 3.1-5 分； 描述简单，未逐条说明但能保证项目顺利进行的得 1-3 分； 未进行描述或存在严重逻辑错误的得 0 分。	主观
5	**确保安全生产的技术组织措施**	5 分	安全生产管理体系健全、组织措施详细满足要求得 3.1-5 分； 安全生产管理体系健全、组织措施简单得 1-3 分； 未进行描述或存在严重逻辑错误的得 0 分。	主观
6	**确保文明施工技术组织措施及环境保护措施**	5 分	文明施工技术组织措施及环境保护措施描述详细、合理，逐条详细说明并满足施工要求得 3.1-5 分； 描述简单，未逐条说明但能保证项目顺利进行得 1-3 分； 未进行描述或存在严重逻辑错误的得 0 分。	主观
7	**确保工期的技术组织措施**	5 分	确保工期的技术组织措施描述详细、合理，逐条详细说明并满足施工要求得 3.1-5 分； 描述简单，未逐条说明但能保证项目顺利进行得 1-3 分； 未进行描述或存在严重逻辑错误的得 0 分。	主观
8	**项目部组成人员**	9分	**拟派项目经理**具有为高级职称得 2 分，具有中级职称得 1 分，中级以下不得分； **拟派技术负责人**具有职称证为高级工程师的得 2 分，具有中级工程师得 1 分，中级以下不得分； 拟投入的**资料员、施工员、质量员、材料员、安全员**等管理人员	客观

			（提供有效职业培训合格证，专职安全生产管理人员提供安全生产考核合格证书）。各岗位人员配备齐全，且每人具备有效的岗位证书得 5 分，任一岗位人员不满足要求扣 1 分，扣完为止。**注：（上述所有人员应附在本单位缴纳半年以上养老证明复印件并加盖供应商公章。）**	
9	**施工机械配备和材料投入计划**	4 分	施工机械配备和材料投入计划满足施工要求得 2.1-4 分； 施工机械配备和材料投入计划基本满足得 1-2 分， 施工机械配备和材料投入计划不满足施工要求得 0 分；	主观
10	**施工进度计划及措施**	4 分	施工进度计划及措施详细、进度计划有网络图且节点工期控制合理得 2.1-4 分; 施工进度计划及措施不够详尽但不影响本工程进度得 1-2 分; 施工进度计划及措施不合理，不符合本工程实际需求得 0 分。	主观
11	**劳动力安排计划**	4 分	劳动力的调配布置均衡，能够充分推进本工程施工得 2.1-4 分； 劳动力调配布置安排不足得 1-2 分； 劳动力安排不符合本工程需求的得 0 分。	主观
12	**质量及服务承诺**	4分	具有详细的针对本项目工程质量的售后服务承诺及说明，工程竣工验收合格后使用过程中因质量问题而产生的补救措施， 应急预案 、响应时间及措施。承诺及配套服务措施完整详尽、可操作性强的计 2.1-4 分； 承诺及配套服务措施基本完整、基本合理的计 1-2 分； 承诺及配套服务措施存在缺陷和不足的计 0 分。	主观
13	**企业业绩**	15分	供应商提供近三年（2023年 1月1日至今）消防工程施工项目业绩（须同时提供合同和中标通知书扫描件并加盖公章，日期以合同签订时间为准。)每个项目得 3 分，最多得 15 分。 未提供不得分。	客观

25.3供应商的竞争性磋商响应文件中须提供与以上评分因素相关的证明材料。如果发现有弄虚作假的，磋商小组将取消其投标资格。

26.本项目需要落实的政府采购政策

26.1 投标企业政府采购政策

（1）中小企业落实政府采购政策

①中小企业应符合工信部联企业[2011]300 号文件规定，采购活动执行《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的规定。

②供应商须提供中小企业管理部门开具的中小企业证明函，以此为依据享受政府采购政策。

（2）监狱和戒毒企业应符合《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》--财库[2014]68 号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明。

（3）供应商应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。

26.2 价格优惠比例

（1）投标企业优惠比例

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。根据《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》 （财库〔2022〕19号）的规定，小微企业报价给予10%—20%（工程项目为3%—5%）的扣除，（本项目报价给予优惠为5%，不重复优惠）用扣除后的价格参加评审。

本项目为不专门面向中小企业采购。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业

26.3 投标产品政府采购政策

（1）节能产品根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发[2007]51号）的规定，采购人需购买的产品属于政府强制采购节能产品范围应当在清单之内采购。节能清单中无对应细化分类且节能清单中的产品确实无法满足工作需要的，允许在节能清单之外采购。以中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）公布的最新一期节能产品政府采购清单为准。

（2）根据财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》 （财库〔2019〕9号）规定“对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。 ”依据财政部 生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、财政部 发展改革委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）文件规定品目清单。

（3）供应商在投标文件中对所投标产品为节能、环保、环境标志产品清单中的产品，在投标报价时必须对此类产品单独分项报价，计算出小计及占投标报价总金额的百分比，并提供属于清单内产品的证明资料（从中国政府采购网上下载的网页公告等），未提供节能、环保、环境标志产品优惠明细表及属于清单内产品的证明资料的不给予优惠。

（4）若节能、环保、环境标志清单内的产品仅是构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策。

（5）同一地段的节能、环保、环境标志产品部分优惠只对属于清单内的非强制类产品进行优惠，强制类产品不给予优惠。

（6）节能、环保、环境标志产品不重复优惠；同时列入国家级清单和省级清单的产品不重复优惠。

（7）获得上述认证的产品在投标时应提供有效证明材料。以上所有证明文件复印件须加盖供应商公章并注明“与原件一致”，否则不予优惠。

27.确定成交候选供应商

27.1 本次采用综合评分法，磋商小组按照公开、公平、公正、诚信的原则对待每位供应商，在全部满足磋商文件实质性要求前提下，按得分由高至低排序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。

27.2 评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

27.3 采购人根据磋商小组评审报告推荐的候选供应商，确定成交单位。

28.磋商保密

28.1 在磋商期间，任何人不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

28.2 在磋商期间，供应商企图影响代理机构或磋商小组的任何活动，将导致报价被拒绝，并承担相应的法律责任。

28.3 磋商结束后，参与评审的所有人员不得带走与法律法规要求违背的任何资料。

六、签订合同

29.成交通知

29.1 成交单位确定后,代理机构将在刊登本次磋商公告的媒体上发布成交公告，并以书面形式向成交单位发出成交通知书。成交通知书为签订政府采购合同的依据之一，是合同的有效组成部分。

29.2 成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交资格。否则，应当承担相应的法律责任。

29.3 成交供应商应当在接到采购代理机构通知之日起 2 个工作日内领取《成交通知书》。

29.4 在《成交通知书》发出后，发现成交供应商有政府采购法律法规规章制度规定的成交无效情形的，采购代理机构应当宣布发出的成交通知书无效，并收回已发出的成交通知书（成交供应商也应当交回），依法重新确定成交供应商或者重新开展采购活动，同时向同级财政部门报告。

29.5 代理机构对未成交的供应商不作未成交原因的解释。

30. 成交服务费

30.1中标（成交）供应商须按照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格〔2002〕1980号）、《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）规定，向**中昕国际项目管理有限公司**缴纳成交服务费。

30.2 发布成交结果后_5_个工作日内成交单位应按照采购人需求另行提供彩色纸质版投标响应文件（一份）装订成册交与代理公司，由代理公司移交给采购人，无需封标。

31.签订合同

31.1 成交供应商应在《成交通知书》发出之日起 30 日内与采购人签订采购合同。成交供应商无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向采购人提出附件条件，采购人有权取消其成交资格。采购人可以与排在成交供应商之后第一位的成交候选人签订采购合同，或者重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

31.2 发出成交通知书后，采购人不得向成交供应商提出任何不合理要求，作为签订合的条件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对磋商文件确定的事项和成交供应商响应文件做实质性修改。

31.3 成交供应商因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃成交资格的，采购人可以与排在成交供应商之后第一位的成交候选人签订采购合同，以此类推。

31.4 联合体成交的，联合体各方应当与采购人签订采购合同，就成交项目向采购人承担连带责任。

七、保密和披露

32.保密

供应商自领取磋商文件之日起，须承诺承担对本采购项目的保密义务，不得将因本次磋商获得的信息向第三人外传。

33.披露

33.1 代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或评审标书的有关人员披露。

33.2 在代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，代理机构无须事先征求供应商/成交人同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、供应商/成交人的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及供应商/成交人已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

八、质疑与投诉

34 质疑

34.1供应商对本次磋商采购活动有疑问的，按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94 号）有关规定，参加本次政府采购活动的供应商认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知道其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。针对同一采购程序环节的质疑应在法定质疑期内一次性提出。属于采购程序问题的，向采购代理机构提出质疑；属于采购需求的（包括资质要求、技术指标、参数、评分办法等），应向采购人提出质疑。

（2）提出质疑的供应商应当是参与本项目采购活动的供应商。

（3）潜在供应商已依法获取其可质疑的磋商文件的，可以对该文件提出质疑。对磋商文件提出质疑的，应当在获取采购文件（以供应商填写报名登记表的时间为准）起 7 个工作日内提出。

34.2供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应包括下列内容：

（1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（2）质疑项目的名称、编号；

（3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提出质疑的日期。

34.3供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖单位公章。代理人提起的质疑或者投诉，应当提交签署的授权委托书。

（6）采购人负责供应商质疑答复。采购人委托采购代理机构采购的，采购代理机构在委托授权范围内作出答复。

34.4有下列情形之一的，属于无效质疑，采购人或采购机构不予受理：

（1）质疑人不是参与本次政府采购项目的供应商或潜在供应商；

（2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；

（3）未在法定期限内提出质疑的；

（4）质疑未以书面形式提出，或质疑书主要内容构成不完整的；

（5）质疑书没有合法有效的签字、盖章或授权的；

（6）以非法手段取得证据、材料的；

（7）质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

（8）不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

34.5 采购人或者采购代理机构在收到质疑书后 7 个工作日内作出书面答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关当事人，但答复不得涉及商业秘密。

34.6 质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级财政部门投诉。

34.7 供应商提出的质疑应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）的规定处理。《政府采购供应商质疑函范本》链接地址：

http://gks.mof.gov.cn/ztztz/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201_2804589.htm。

34.8 接收质疑函的方式和联系方式：

① 接收质疑函的方式：书面递交质疑函纸质版（当面递交）或PDF格式扫描件发至电子邮箱。

② 联系方式

采购代理机构：中昕国际项目管理有限公司

地　　址：西安经济技术开发区凤城十二路首创禧悦里25幢A座16层

联系方式：13629154515

邮　　箱：2971852227@qq.com

35. 投诉

按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购供应商投诉处理办法》、（财政部令第94 号）以及相关的法律法规规定，质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级财政部门投诉。

35.1 投诉人提起投诉应符合下列条件：

（1）投诉人是参与所投诉政府采购活动的供应商；

（2）提起投诉前已依法进行质疑；

（3）投诉书内容符合《政府采购供应商投诉处理办法》规定；

（4）在投诉有效期限内提起投诉；

（5）属于同级财政部门管辖；

（6）同一投诉事项未经财政部门投诉处理；

（7）法律法规规定的其他条件。

35.2 投诉人投诉时,应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构（以下简称被投诉人）和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。投诉书应当包括下列内容：

（1）投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；

（2）质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；

（3）具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；

（4）事实依据；

（5）法律依据；

（6）提起投诉的日期。

35.3投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

35.4供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

35.5 投诉人不符合上述规定提起的投诉，财政部门不予受理。

九、供应商违规处罚

36.本项目如果发生下列情况采购代理机构将报请监督管理机构批准变更采购方式或重新组织采购：

（1）有效投标供应商不足三家；

（2）磋商小组三分之二以上的评委认定所有投标报价存在价格不实的现象；

（3）有证据证明有围标现象的发生；

（4）因重大变故，采购任务取消的。

37.供应商有下列情形之一的，成交无效，同时采购代理机构将提请政府采购监管部门，依据政府采购法律法规的规定作出处理。

（1）提供虚假材料谋取成交的；

（2）采取不正当手段诋毁、排挤其他投标供应商的；

（3）与采购人、其他投标供应商恶意串通的；

（4）投标截止时间后投标供应商撤回其报价的；

（5）在磋商期间，影响采购代理机构或磋商小组正常磋商的；

（6）成交后未按本竞争性磋商文件要求签约或与采购人订立背离合同实质性内容的其它协议的；

（7）投标供应商未按竞争性磋商文件规定和合同约定履行义务的；

（8）法律法规规定的其它事项。

38.响应文件属下列情形之一的，按废标处理。

（1）在磋商响应文件递交截止时间以后送达的响应文件；

（2）响应文件未按磋商文件要求签字或盖章的；

（3）供应商未能通过资格审查的；

（4）报价超过磋商文件中规定的采购预算的；

（5）响应文件未能通过综合评审的；

（6）响应文件中提供虚假材料的；

（7）响应文件未按规定格式，法定代表人授权书等填写不完整、不规范或经审查无效的；

（8）与磋商文件有重大偏离的响应文件；

（9）有明显不符合磋商项目范围及要求的；

（10）附有采购人、采购代理机构不能接受的条款的；

（11）不符合法律、法规和本磋商文件规定的其他实质性要求的。

39.拒绝商业贿赂

供应商须填写一份《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（格式见第六章附件）编制在响应文件中。

第四部分 施工内容及要求

一、项目名称：安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目。

二、项目概况：

本次采购项目主要对安康市中心医院北院区门诊医技综合楼（约24031.82㎡）、安康市中心医院北院区病房住院楼（34970.29㎡）、安康市中心医院科技大楼（约6051㎡）及安康市中心医院内科大楼（约15508㎡）楼内建筑防火、消防设施改造以及拆除违规建筑、增设消防设施、增设消防系统等。

三、技术商务要求

1、技术要求

（1）本项目改造范围包含拆除违规建筑、院内防火设施升级、加装消火栓设备、加装排风排烟设备、消防设施维修调试、检测验收等所有采购文件、工程量清单及施工图纸中所约定的所有内容。

（2）所有施工用料、设备安装、施工流程、验收标准均按照国家现行消防相关规定执行，执行标准包含：GB 55036-2022、GB 55037-2022、GB 50016-2014（2018年版）、GB 50974-2014、GB 50261-2017、GB 50166-2019、GB 51251-2017、GB 51309-2018、GB 8624-2021、GB 31247-2014、GB 20286-2006、GB 51039-2014、WS 308-2019及《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部令第51号）；施工全过程不得降低原有消防安全条件，全部材料、消防设备满足规范耐火、阻燃检测要求，竣工完成第三方消防专项检测及官方消防验收。

（3）项目的施工必须符合国家有关工程建设标准强制性条文和住建部建筑施工现行标准、规范、规程、管理办法，执行标准包含：GB 55032-2022、GB 55034-2022、GB 55001-2021、GB 55002-2021、GB 50300-2013、GB 50303-2015、GB 50242-2002、GB 50243-2016、GB 50210-2018、JGJ 59-2011、JGJ 46-2024、JGJ 33-2012，同时严格遵守《建设工程质量管理条例》《实施工程建设强制性标准监督规定》（住建部令第81号）、《房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定》（建质规〔2020〕1号）、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部令第51号）等法规文件；建设成果必须通过建设行政主管部门及委托的第三方技术服务机构组织的全部检测、验收，所有强制性条文100%落实到位，工程质量满足合格标准。

（4）所有动火、拆除、用电作业必须提前报备、专人监护、落实消防安全责任、杜绝施工火灾隐患。

（5）必须坚持“运营优先、安全为基”，通过空间硬隔离（不燃围挡完全分隔施工与运营区，确保患者通道和消防通道畅通）、时间错峰（高风险的动火作业严格安排在非营业时段进行）和管理升级（严控动火审批、易燃材料和临时用电）来最大限度减少对日常诊疗的影响；同时必须制定专项应急预案并强化全员培训，确保改造期间原有消防设施不擅自停用。

（6）施工期噪声排放需符合《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011），昼间不超过 70dB(A)，夜间不超过 55dB(A)。同时应尽量将病房内噪声控制在 40 分贝以内，结合医院病患作息规律，对原有施工时间进行优化调整，严格控制作业时段，从源头减少噪音干扰，以符合安静的医疗环境标准。

（7）技术标准规范（包含但不限于）：

1、《建筑防火通用规范》GB 55037-2022；

2、《消防设施通用规范》GB55036-2022 ；

3、《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018 年版）；

4、《消防给水及消火栓系统技术规范》GB 50974-2014；

5、《自动喷水灭火系统设计规范》GB 50084-2017；

6、《火灾自动报警系统设计规范》GB 50116-2013；

7、《建筑防烟排烟系统技术标准》GB 51251-2017；

8、《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB 51309-2018；

9、《爆炸危险环境电力装置设计规范》GB 50058-2014；

10、《陕西省建筑防火设计、审查、验收疑难问题技术指南（2025 年版）》。

11. 《房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定》（建质规〔2020〕1 号）

12. 《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部 51 号令）

13. 建筑施工通用规范、JGJ 33-2012 等工程施工强制条文

四、工程量清单编制说明及工程量清单（图纸另附）。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:安康市中心医院已交楼未进行消防验收三年攻坚行动整治项目　　第 1 页　共 171 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	科技大楼	
2	内科医技大楼	
3	安康市儿童医院门急诊医技综合楼	
4	安康市儿童医院病房综合楼A	
合　　计		

工程项目清单费用汇总表

工程名称:科技大楼　　第 2 页　共 171 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	科技大楼-房屋建筑与装饰工程	
2	科技大楼-电气工程	
3	科技大楼-消火栓工程	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		室外及脑科大楼					
		拆除工程					
1	01B001	拆除临建采血中心	[项目特征] 1.拆除原有临时采血中心彩钢活动板房,建筑面积279.72㎡,高4米; 2.施工包含水电断口封堵、门窗及室内附属设施拆除、屋面墙板拆解、轻钢框架拆卸、地坪清理, 3.建筑垃圾及废料外运8KM。 [工作内容] 1.拆除 2.垃圾外运	10m2	279.72		
2	011710002039	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1000*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	8		
3	011710002040	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*1800mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	8		
4	011802013001	建筑垃圾清运	1.拆除建筑垃圾清运	项	1		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	010802004049	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.8樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	18.4		
6	010807006005	甲级防火窗	[项目特征] 1500*1800mm 2.防护材料种类:甲级防火窗 3.8樘 [工作内容] 1.窗安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	21.6		
7	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土的类别:一二类土 [工作内容] 1.开挖、放坡、挡土板围护 2.装车 3.场内运输 4.清底修边 5.基底普探、钎探 6.原土夯实	m3	162		
8	040504005001	砖砌井筒	1.室外消火栓管网	座	2		
		一层					
		拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011710002029	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:800*2200、1000*2300、1500*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	11		
10	011710002031	金属门窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1600*1800mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
11	011710002030	金属门窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:8000*1800mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
12	011713002001	玻璃推拉门拆除	[项目特征] 1.将一层通向院内的安全出口推拉门拆除	m2	5.4		
		新增工程					
13	010402001008	防火隔墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	0.18		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	010802001001	金属门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.门类型:疏散门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	4.6		
15	010802004030	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:800*2200mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	1.76		
16	010802004029	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.7樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	18.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	010802004003	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.6樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	20.7		
18	010805004001	玻璃平开门	1.将一层通向院内的安全出口推拉门拆除后改为向外开启的平开门	m2	5.4		
19	010807006001	乙级防火窗	[项目特征] 1.框材质及规格:8000*1800mm 2.防护材料种类:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	14.4		
20	010807006003	乙级防火窗	[项目特征] 1.框材质及规格:1600*1800mm 2.防护材料种类:乙级防火窗 [工作内容] 1.窗安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	2.88		
21	011202002001	零星项目装饰抹灰	1.一层拆除走道疏散门1500*2300mm后墙体修补与临墙面保持一致	m2	1.59		
		二层					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
22	011710002038	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1000*2300mm 2.垃圾外运8KM [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	9		
23	011701001002	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:加气块 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m3	0.87		
		新建工程					
24	010402001006	防火隔墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	0.28		
25	010402001007	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	9.23		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	010802001003	金属门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.门类型:疏散门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	2.3		
27	010802004048	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:900*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	4.14		
28	010802004045	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.4樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	9.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
29	010802004046	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.3樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	8.28		
30	010802004047	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.45		
31	011201001004	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	48.5		
32	011403001004	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	48.5		
		三层					
		拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
33	011710002037	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1000*2300、1500*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	12		
34	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:加气块 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m3	2.71		
		新建工程					
35	010402001004	防火隔墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	0.28		
36	010402001005	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	7.14		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	010802001002	金属门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.门类型:疏散门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	4.6		
38	010802004040	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.5樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	11.5		
39	010802004041	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.52		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
40	010802004043	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	6.9		
41	011201001003	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	44.94		
42	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	44.94		
		四层					
		拆除工程					
43	011710002034	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1000*2300、1500*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	11		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
44	011710002035	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1000*2300 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
45	011710002036	金属门窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1800*1800mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	3		
		新建工程					
46	010402001003	防火隔墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	0.69		
47	010402001002	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	6.28		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
48	010802004044	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.疏散方向更改 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	4.6		
49	010802004034	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.9樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	20.7		
50	010802004035	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.52		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
51	010802004038	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1300*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	2.99		
52	010802004036	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	6.9		
53	010807006004	乙级防火窗	[项目特征] 1.框材质及规格:1800*1800mm 2.防护材料种类:乙级防火窗 3.3樘 [工作内容] 1.窗安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	9.72		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
54	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	39.22		
55	011403001002	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	39.22		
		五层					
		拆除工程					
56	011710002032	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1000*2300、1500*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	4		
57	011710002033	金属门下挪	[项目特征] 1.五层档案室门下挪(拆旧装旧) 2.门尺寸：1500*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
58	011709002001	隔断隔墙拆除	[项目特征] 1.拆除隔墙的饰面种类:档案室泡沫夹芯板墙体 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	62.3		
		新建工程					
59	010402001001	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	14.98		
60	010802004032	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	4.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
61	010802004031	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.3樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	8.28		
62	010802004033	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	6.9		
63	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	151.64		
64	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	151.64		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802003001	垂直运输	[工作内容] 1.垂直运输机械进出场及安拆 2.固定装置、基础制作、安装、拆除 3.行走式机械轨道的铺设、拆除、摊销 4.设备运转、使用，设备的修理、保养和维护	项	1		
2	01B002	既有装饰保护及人行防护		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 21 页　共 17 页　1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				450000
1.1	暂列金	项	450000	100	450000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					450000

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：科技大楼-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
1	030412001001	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	502.97		
2	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:NH-BV-2.5mm2	m	1528.71		
3	030413002001	装饰灯	1.名称:自带电源疏散出口标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:室内高度不大于3.5m的场所,标志灯底边离门框距离不应大于200mm;室内高度大于3.5m的场所,特大型、大型、中型标志灯底边距地面高度不宜小于3m,且不宜大于6m	套	12		
4	030413002002	装饰灯	1.名称:自带电源疏散指示标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:壁装,标志灯底边距地面的高度0.3m	套	25		
5	030413002003	装饰灯	1.名称:自带电源双面疏散指示标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:吊装,室内高度不大于3.5m,标志灯底边距地面的高度宜为2.2-2.5m;	套	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	030413002004	装饰灯	1.名称:自带电源应急照明壁装灯 2.规格:AC220V 6W 600lm 3.安装形式:距地2.2m壁装/吸顶	套	44		
7	030413002005	装饰灯	1.名称:自带电源安全出口标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:室内高度不大于3.5m的场所,标志灯底边离门框距离不应大于200mm;室内高度大于3.5m的场所,特大型、大型、中型标志灯底边距地面高度不宜小于3m,且不宜大于6m	套	4		
8	030413002006	装饰灯	1.名称:自带电源楼层标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:壁装,底边距地2.5m明装	套	7		
9	030413002007	装饰灯	1.名称:自带电源应急照明壁装灯 2.规格:AC220V 6W 600lm 3.安装形式:安装在室外墙面上,防护等级IP67	套	3		
10	031301001003	剔堵槽、沟	1.结构类型:混凝土结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	200		
11	031301001002	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	430.8		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：科技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：科技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：科技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		室内					
1	030901012001	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG24D65-P型消防柜1800*700*200 采用带消防卷盘的消火栓 3.附件材质、规格:内均配有DN65阀一个,DN65麻质衬胶水龙带25m长一条,Φ19直流水枪一支, 手提式磷酸氨盐干粉灭火器三具(每具3Kg),消火栓箱体均采用钢板铝合金边框,茶色玻璃门,并均配消防启泵按钮,且消火栓箱门上要求有明显"消火栓"字样	套	1		
2	030901012002	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:原有消火栓位移	套	3		
3	030901002001	消火栓管道	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.刷银粉漆两道，调和漆两道	m	10		
4	030901002002	消火栓管道	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式:丝扣连接 4.刷银粉漆两道，调和漆两道	m	13.2		
		室外					
5	030901013001	室外消火栓	1.安装方式:室外地上式 2.型号、规格:SS100-1.0MPa	套	2		
6	030901017003	阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN100	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：科技大楼-消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	030901002003	消火栓管道	1.材质:钢丝网骨架塑料复合管（预估100m） 2.规格:DN150 3.连接形式:电热熔连接	m	100		
8	030901002004	消火栓管道	1.材质:钢丝网骨架塑料复合管 2.规格:DN100 3.连接形式:电热熔连接	m	13.4		
9	030901002005	消火栓管道	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.刷银粉漆两道，调和漆两道	m	88.5		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：科技大楼-消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：科技大楼-消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：科技大楼-消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:内科医技大楼　　第 33 页　共 171 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程	
2	内科医技大楼-电气工程	
3	内科医技大楼-消防工程	
4	内科医技大楼-通风排烟工程	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 34 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
		室外及其他拆除					
1	011713002001	拆除架空钢结构雨棚	[项目特征] 1.拆除部位:内科大楼西侧钢结构雨棚	m2	83.5		
2	050101002001	植被清理	[项目特征] 1.消防车道绿化带挖除	m2	151.5		
3	050102001001	移植乔木	[项目特征] 1.消防车道绿化带挖除	株	10		
4	040203007001	地面硬化	[项目特征] 1.消防车道绿化带挖除后地面压实 2.水泥稳定碎石基础 3.18mm混凝土面层	m2	151.5		
5	041001009001	消防水泵接合器井处理	[项目特征] 1.消防车道绿化带挖除后，消防水泵接合器井处理	座	1		
6	031102007001	孔洞密封	[项目特征] 1.电井桥架穿墙、穿越楼板处,管道井与房间、走道等相连通的孔洞 2.穿墙孔洞采用有机防火堵料、无机防火堵料及阻火包组合封堵，表面用防火密封胶收面，封堵严密、平整。	处	68		
7	031102007003	配电房桥架密封	[项目特征] 1、配电房上空有排水横管穿过,桥架穿墙未封堵。 2、将排水横管下方增设不锈钢挡板保护电气控制柜,桥架穿墙处采用不燃材料严密封堵。	个	1		
8	011802013001	建筑垃圾清运	1、拆除建筑垃圾清运	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 35 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
		负一层					
		拆除工程					
9	011701001004	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:加气块 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m3	2.7		
10	011709002006	泡沫夹芯板拆除	[项目特征] 1.拆除隔墙的饰面种类:泡沫夹芯板墙体 2.垃圾外运5KM [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	32.85		
11	011714002002	柜体拆除	[项目特征] 1.柜体材质:木柜 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	个	1		
		新建工程					
12	010402001019	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	5.88		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 36 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
13	010402001020	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	5.55		
14	010802004081	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1300*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.98		
15	010802004082	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.45		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 37 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
16	011201001012	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	105.06		
17	011403001012	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	105.06		
18	011710002003	金属门拆除	1.负一层与一层分隔处防火门更换为净宽不小于0.9米的乙级防火门 2.原防火门尺寸：800*2300mm	樘	1		
19	010802004015	钢质防火门	1.负一层与一层分隔处防火门更换为净宽不小于0.9米的乙级防火门 2.防火门尺寸：900*2300mm	m2	2.07		
		排烟井					
20	010101001001	挖单独土方	[项目特征] 1.土的类别:一二类土 [工作内容] 1.开挖 2.装车 3.场内运输 4.障碍物清除	m3	36		
21	010101003001	单独土方回填	[项目特征] 1.材料品种:一二类土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	31.68		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 38 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	011102001001	石材楼地面	1.新增地下室排烟机房墙外排烟井，地面恢复	m2	7.92		
23	010402001021	砌块墙	1.新增地下室排烟机房墙外排烟井	m3	1.95		
24	010903001001	墙面卷材防水	1.新增地下室排烟机房墙外排烟井 2.排烟井外墙防水	m2	15		
25	011715001001	开孔(打洞)	1.新增地下室排烟机房墙外排烟井 2.原墙壁开洞	个	1		
		一层					
		拆除工程					
26	011710002058	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1300*2300、1500*1800mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	4		
27	011710002060	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:2400*1800mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
28	011710002059	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 39 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
29	011710002061	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1800*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
30	011709002007	玻璃隔墙拆除	[项目特征] 1.一层血液体液检验室靠大厅一侧玻璃隔墙 2.窗尺寸：6000*4500mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	27		
31	011713002003	玻璃推拉门拆除	[项目特征] 1.一层消防电梯前室两樘原有疏散外门玻璃大门拆除 2.6000*4000mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	48		
32	011710002062	金属门窗拆除	[项目特征] 1、把地上、地下连通的通窗在中间断开,各做独立窗。 2、两窗之间做≥2.0h防火隔墙(宽度≥窗宽),无开口。 3、两窗最近边缘水平距≥1.0m. 4、窗尺寸：1600*1800mm	樘	2		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 40 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
33	010402001022	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	7.52		
34	010802004083	门连窗	[项目特征] 1.门洞口尺寸:3360*2300mm 2.防火等级:普通疏散门、固定普通玻璃窗 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	7.73		
35	010802004085	门连窗	[项目特征] 1.门洞口尺寸:6000*4000mm 2.防火等级:组合玻璃门窗 3.两樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 41 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
36	010802004090	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1300*2300mm 2.防火等级:疏散门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	2.99		
37	010802004084	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门更改疏散方向 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.45		
38	010802004086	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1800*2300mm 2.防火等级:原有乙级防火门更改疏散方向(利用原有) 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	4.14		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 42 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
39	010802004087	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1300*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.3樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	8.28		
40	010802004089	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	2.76		
41	010802004088	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1800*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	2.76		
42	010609004001	防火挑檐	[项目特征] 1.1.安全出口上方增设防火挑檐宽度不小于1m 2.不锈钢材质 [工作内容] 1.安装	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 43 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
43	010807002004	金属防火窗	[项目特征] 1、把地上、地下连通的通窗在中间断开,各做独立窗。 2、两窗之间做≥2.0h防火隔墙(宽度≥窗宽),无开口。 3、两窗最近边缘水平距≥1.0m.	m2	1.28		
44	010402001007	砌块墙	[项目特征] 1、把地上、地下连通的通窗在中间断开,各做独立窗。 2、两窗之间做≥2.0h防火隔墙(宽度≥窗宽),无开口，水泥砂浆抹面。 3、两窗最近边缘水平距≥1.0m.	m3	0.38		
45	011201001010	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	65.84		
46	011403001010	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	65.84		
		二层					
		拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 44 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
47	011710002063	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1300*2300、1600*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	3		
48	011710002064	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*2300 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
		新建工程					
49	010402001023	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	1.24		
50	010802004091	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门更改疏散方向 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.45		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 45 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
51	010802004092	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	4.6		
52	010802004093	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.52		
53	010802004094	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1600*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.68		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 46 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
54	011201001011	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	9.39		
55	011403001011	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	9.39		
56	030409007010	防火封堵	[项目特征] 1.名称:幕墙与楼板间的防火封堵 [工作内容] 1.安装	m	4.27		
57	011710002019	金属门窗拆除	1.二层南楼梯前室原门改为乙级防火门 2.门尺寸：1300*2300mm	樘	3		
58	010802004022	钢质防火门	1.二层南楼梯前室原门改为乙级防火门 2.门尺寸：1300*2300mm	m2	2.99		
59	010802001002	金属门	1.二层盥洗室新增疏散门 2.门尺寸：1300*2300mm	m2	2.99		
		三层					
		拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 47 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
60	011710002056	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1300*2300、1600*2300mm 2.垃圾外运5KM [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	4		
61	011710002057	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*2300 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
		新建工程					
62	010402001018	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	1.52		
63	010802004076	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门更改疏散方向 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.45		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 48 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
64	010802004077	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	4.6		
65	010802004078	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.52		
66	010802004079	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1600*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.68		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 49 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
67	011201001009	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	9.39		
68	011403001009	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	9.39		
69	030409007009	防火封堵	[项目特征] 1.名称:幕墙与楼板间的防火封堵 [工作内容] 1.安装	m	3		
		四层					
		拆除工程					
70	011710002054	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:600*2000、1000*2300、1500*2300、1800*2300mm 2.垃圾外运5KM [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
71	011710002055	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*2300 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 50 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
72	010402001017	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	1.52		
73	010802004070	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:原有乙级防火门更改疏散方向(利用原有) 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.45		
74	010802004072	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	4.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 51 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
75	010802004073	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.52		
76	010802004074	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1600*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.68		
77	011201001008	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	7.55		
78	011403001008	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	7.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 52 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
79	030409007008	防火封堵	[项目特征] 1.名称:幕墙与楼板间的防火封堵 [工作内容] 1.安装	m	3		
		五层					
		拆除工程					
80	011710002052	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:600*2000、1000*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
81	011710002053	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*2300 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
		新建工程					
82	010402001016	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	1.52		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 53 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
83	010802004065	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:原有乙级防火门更改疏散方向 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.45		
84	010802004069	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1100*2300mm 2.防火等级:防盗门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.06		
85	010802004066	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	4.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 54 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
86	010802004067	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.52		
87	010802004068	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1600*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.68		
88	011201001007	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	7.55		
89	011403001007	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	5.15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 55 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
90	030409007007	防火封堵	[项目特征] 1.名称:幕墙与楼板间的防火封堵 [工作内容] 1.安装	m	3		
		六、七层					
		拆除工程					
91	011710002048	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:600*2000、1000*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	4		
92	011710002049	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*2300 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
93	011710002050	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1100*1300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
94	011710002051	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:3500*3000mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 56 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
95	010402001015	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	3.05		
96	010802004061	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:原有乙级防火门更改疏散方向(利用原有) 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	6.9		
97	010802004062	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:甲级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	9.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 57 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
98	010802004063	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	11.04		
99	010802004064	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1600*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	7.36		
100	010807006006	乙级防火窗	[项目特征] 1.框材质及规格:1100*1300mm 2.防护材料种类:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	2.86		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 58 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
101	010807006007	乙级防火窗	[项目特征] 1.框材质及规格:3500*3000mm 2.防护材料种类:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	21		
102	011201001006	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	15.1		
103	011403001006	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	15.1		
104	030409007006	防火封堵	[项目特征] 1.名称:幕墙与楼板间的防火封堵 [工作内容] 1.安装	m	6		
		八层					
		拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 59 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
105	011710002046	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:600*2000、1000*2300、1200*2300mm 2.垃圾外运5KM [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	3		
106	011710002047	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*2300 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
		新建工程					
107	010402001014	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	1.52		
108	010802004057	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:甲级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	2.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 60 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
109	010802004060	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:甲级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.52		
110	010802004058	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.52		
111	010802004059	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1600*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.68		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 61 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
112	010802004095	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1800*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	4.14		
113	011201001005	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	7.55		
114	011403001005	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	7.55		
115	030409007005	防火封堵	[项目特征] 1.名称:幕墙与楼板间的防火封堵 [工作内容] 1.安装	m	3		
		九层					
		拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 62 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
116	011710002042	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:600*2000、1000*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
117	011710002043	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*2300 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
118	011710002044	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1100*1300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
119	011710002045	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:3500*3000mm 2.垃圾外运5KM [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 63 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
120	010402001013	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	1.52		
121	010802004052	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:原有乙级防火门更改疏散方向 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.45		
122	010802004053	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:甲级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	4.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 64 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
123	010802004054	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.52		
124	010802004055	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1600*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.68		
125	010807006004	乙级防火窗	[项目特征] 1.框材质及规格:1100*1300mm 2.防护材料种类:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	1.43		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 65 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
126	010807006005	乙级防火窗	[项目特征] 1.框材质及规格:3500*3000mm 2.防护材料种类:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	10.5		
127	011201001004	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	7.55		
128	011403001004	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	7.55		
129	030409007004	防火封堵	[项目特征] 1.名称:幕墙与楼板间的防火封堵 [工作内容] 1.安装	m	3		
130	030908005001	闭门器	[项目特征] 1.名称:更换闭门器 [工作内容] 1.安装	套	2		
		十至十五层					
		拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 66 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
131	011710002039	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:600*2000、900*2300、1000*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	18		
132	011710002040	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*2300 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	6		
133	011710002041	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1800*1200mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	12		
		新建工程					
134	010402001012	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	9.15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 67 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
135	010802004047	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门更改疏散方向 3.6樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	20.7		
136	010802004051	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:900*2300mm 2.防火等级:甲级防火门 3.6樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	12.42		
137	010802004048	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.12樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	27.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 68 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
138	010802004049	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.12樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	33.12		
139	010802004050	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1600*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.6樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	22.08		
140	010807006003	乙级防火窗	[项目特征] 1.框材质及规格:1800*1200mm 2.防护材料种类:乙级防火窗 3.12樘 [工作内容] 1.窗安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	25.92		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 69 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
141	011201001003	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	45.31		
142	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	45.31		
143	030409007003	防火封堵	[项目特征] 1.名称:幕墙与楼板间的防火封堵 [工作内容] 1.安装	m	18		
		十六层					
		拆除工程					
144	011710002037	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:600*2000、1000*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
145	011710002038	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*2300 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 70 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
146	010402001011	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	1.52		
147	010802004042	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门更改疏散方向 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.45		
148	010802004046	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:甲级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	4.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 71 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
149	010802004043	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.52		
150	010802004044	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1600*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.68		
151	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	7.55		
152	011403001002	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	7.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 72 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
153	030409007002	防火封堵	[项目特征] 1.名称:幕墙与楼板间的防火封堵 [工作内容] 1.安装	m	3		
		屋面					
		拆除工程					
154	011710002035	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1300*2300、1500*2300、1600*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	4		
155	011710002036	普通钢质门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:2800*4000mm 2.垃圾外运5KM [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
156	011709002005	泡沫夹芯板拆除	[项目特征] 1.拆除隔墙的饰面种类:泡沫夹芯板墙体 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	38.62		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 73 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
157	010402001009	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	9.27		
158	010802004039	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1300*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.98		
159	010802004040	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:甲级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.45		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　第 74 页　共 171 页

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
160	010802004041	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1600*2300mm 2.防火等级:甲级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.68		
161	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	78.84		
162	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	78.84		
163	030409007001	防火封堵	[项目特征] 1.名称:幕墙与楼板间的防火封堵 [工作内容] 1.安装	m	3		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 75 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802003001	垂直运输	[工作内容] 1.垂直运输机械进出场及安拆 2.固定装置、基础制作、安装、拆除 3.行走式机械轨道的铺设、拆除、摊销 4.设备运转、使用，设备的修理、保养和维护	项	1		
2	01B001	既有装饰保护及人行防护		项	1		
合　计							

其他项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 76 页　共 17 页　1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：内科医技大楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 77 页　共 17 页　1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		应急照明					
1	030412001001	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	1400.99		
2	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:NH-BV-2.5mm2	m	4234.32		
3	030413002001	装饰灯	1.名称:自带电源疏散出口标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:室内高度不大于3.5m的场所,标志灯底边离门框距离不应大于200mm;室内高度大于3.5m的场所,特大型、大型、中型标志灯底边距地面高度不宜小于3m,且不宜大于6m	套	75		
4	030413002002	装饰灯	1.名称:自带电源疏散指示标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:壁装,标志灯底边距地面的高度0.3m	套	45		
5	030413002003	装饰灯	1.名称:自带电源多信息复合标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:吊装,室内高度不大于3.5m,标志灯底边距地面的高度宜为2.2-2.5m;	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	030413002004	装饰灯	1.名称:自带电源应急照明壁装灯 2.规格:AC220V 6W 600lm 3.安装形式:距地2.2m壁装/吸顶	套	4		
7	030413002005	装饰灯	1.名称:自带电源安全出口标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:室内高度不大于3.5m的场所,标志灯底边离门框距离不应大于200mm;室内高度大于3.5m的场所,特大型、大型、中型标志灯底边距地面高度不宜小于3m,且不宜大于6m	套	3		
8	030413002006	装饰灯	1.名称:自带电源楼层标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:壁装,底边距地2.5m明装	套	18		
9	030413002007	装饰灯	1.名称:自带电源应急照明壁装灯 2.规格:AC220V 6W 600lm 3.安装形式:安装在室外墙面上,防护等级IP67	套	150		
10	031301001003	剔堵槽、沟	1.结构类型:混凝土结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	300		
11	031301001002	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	430.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	030402012012	成套配电箱	1.名称:应急照明配电箱PD1、PD2 2.规格:含箱内元器件	台	2		
13	030412001006	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式:暗配	m	325.8		
14	030412003005	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	654.95		
		强电					
15	030402012002	成套配电箱	1.名称:消防控制室双电源箱XFSE 2.规格:600*1700*370 含箱内元器件 3.安装方式:落地安装	台	1		
16	030402012003	成套配电箱	1.名称:双电源配电箱 2.规格:600*1200*300 含箱内元器件 3.安装方式:壁挂安装	台	2		
17	030402012004	成套配电箱	1.名称:屋面排烟风机双电源控制箱PY-1 2.规格:400*500*200 含箱内元器件 3.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1		
18	030402012006	成套配电箱	1.名称:屋面轴流排烟风机双电源控制箱PF-2 2.规格:400*500*200 含箱内元器件 3.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	030402012005	成套配电箱	1.名称:屋面正压风机双电源控制箱SF-1~4 2.规格:400*500*200 含箱内元器件 3.安装方式:底边距地1.5m明装	台	4		
20	030402012007	成套配电箱	1.名称:消防电梯1双电源控制箱DT1 2.规格:700*800*250 含箱内元器件 3.安装方式:底边距地1.5m机房内明装	台	1		
21	030402012008	成套配电箱	1.名称:消防电梯2双电源控制箱DT2 2.规格:700*800*250 含箱内元器件 3.安装方式:底边距地1.5m机房内明装	台	1		
22	030402012009	成套配电箱	1.名称:消防水泵前端双电源控制柜 2.安装方式:落地安装	台	1		
23	030402012010	成套配电箱	1.名称:动力配电箱PY 2.规格:600*800*200 含箱内元器件 3.安装方式:距地1.4m明装	台	1		
24	030412001003	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:埋地敷设	m	130		
25	030412001004	配管	1.材质:塑料 2.规格:PC150 3.配置形式:埋地敷设	m	48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	030412001005	配管	1.材质:KBG管 2.规格:KBG20 3.配置形式:暗配	m	30		
27	030409001001	电力电缆	1.规格:WDZN-YJE-0.6/1KV-5*10(工程量为预估量) 2.敷设方式:穿管	m	130		
28	030409001002	电力电缆	1.规格:BTTRZ-5*25(工程量为预估量) 2.敷设方式:电缆沟	m	220		
29	030409001003	电力电缆	1.规格:WDZN-YJY-0.6/1KV-3*120+2*70(工程量为预估量) 2.敷设方式:穿管	m	50		
30	030409001004	电力电缆	1.规格:WDZN-YJY-0.6/1KV-5*16(工程量为预估量) 2.敷设方式:桥架敷设	m	214.9		
31	030409001005	电力电缆	1.规格:WDZN-YJY-0.6/1KV-5*10(工程量为预估量) 2.敷设方式:桥架敷设	m	121.8		
32	030409001006	电力电缆	1.规格:WDZN-YJY-0.6/1KV-5*6(工程量为预估量) 2.敷设方式:桥架敷设	m	537.1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
33	030409003001	控制电缆	名称：自消防控制室多线盘单独敷设WDZN-RVSP 4×2.5耐火屏蔽双绞线至风机控制箱(工程量为预估量) 规格：WDZN-RVSP 4×2.5 安装方式：管内敷设	m	1100		
34	030412001007	配管	1.材质:钢管(工程量为预估量) 2.规格:SC15 3.配置形式:暗配	m	1100		
35	03B001	水泵房消火栓泵无法远程启动(此次改造需排查线路)	1.水泵房消火栓泵无法远程启动(此次改造需排查线路)	项	1		
36	030402011002	低压开关柜	名称：消火栓泵控制柜（带机械应急启动功能） 规格：详见设计 安装方式：落地安装	台	1		
37	030402011001	低压开关柜	名称：喷淋泵控制柜（带机械应急启动功能） 规格：详见设计 安装方式：落地安装	台	1		
38	030402012013	成套配电箱	1.名称:改造更换潜污泵控制柜(一控二4KW控制柜) 2.规格:详见设计 3.安装方式:详见设计	台	1		
39	030409002001	电力电缆头	1.规格:电缆截面(mm2) ≤120	个	4		
40	030409002002	电力电缆头	1.规格:电缆截面(mm2) ≤25	个	4		
41	030409002003	电力电缆头	1.规格:电缆截面(mm2) ≤10	个	16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
42	030409002004	电力电缆头	1.规格:矿物绝缘电缆终端头 单芯截面积(mm2) ≤35	个	8		
43	030412003003	配线	1.配线形式:管内穿线(工程量为预估量) 2.规格:NHBV-4mm2	m	87		
44	030412003004	配线	1.配线形式:线槽配线(工程量为预估量) 2.规格:NHBV-4mm2	m	54.3		
45	030415006001	输配电装置系统	1.电压等级（kV）:≤1KV	系统	1		
46	030415009001	自动投入装置	1.类型:双电源切换	套	13		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：内科医技大楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		消火栓					
1	030912001001	手提式灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	212		
		喷淋					
2	030901001001	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	4		
3	030901001002	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	4		
4	030901005001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:有吊顶 2.材质、型号、规格:DN15	个	2		
		报警					
5	030905001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.吸顶安装	个	26		
6	030905006001	声光报警器	1.名称:识别火灾层的声光显示装置 2.壁装，底边距地2.5m	个	18		
7	030905018001	图形显示装置	1.型号、规格:图形显示装置	台	1		
8	030905010001	消防模块	1.名称:输入输出模块	个	7		
9	030905007001	消防报警电话	1.名称:消防电话分机	部	1		
10	030412001001	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	93.4		
11	030412001002	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式:暗配	m	146.7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	030412001003	配管	1.材质:金属管 2.规格:Φ16	m	1000		
13	030412001004	配管	1.材质:塑料 2.规格:PVC16	m	100		
14	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	186.8		
15	030412003002	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	293.4		
16	030412003003	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-RVSP-4*2.5	m	1100		
17	031301001001	剔堵槽、沟	1.结构类型:混凝土结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	80		
18	031301001002	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	80		
19	030911001001	自动报警系统调试	1.点数:64点以内	系统	1		
		消防控制室防火门监控					
20	030908002001	防火门监控器	1.名称:防火门监控器主机 2.型号、规格:RXPM-F100B	个	1		
21	030908003001	监控模块	1.名称:双扇常闭防火门现场控制装置 2.型号、规格:RXPM CD-B2 3.安装在防火门内侧,距地1.3-1.5米	个	1		
22	030908004001	防火门门磁开关	1.名称:门磁开关 2.型号:RX MC	套	2		
23	030412001005	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	030412001006	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式:暗配	m	5		
25	030412003004	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	35		
26	030412003005	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	60		
27	030911003001	防火门监控系统调试	1.点数:128点以内	系统	1		
		防火门监控					
28	030908003002	监控模块	1.名称:双扇常闭防火门现场控制装置 2.型号、规格:RX PM CD-B2 3.安装在防火门内侧,距地1.3-1.5米	个	72		
29	030908004002	防火门门磁开关	1.名称:门磁开关 2.型号:RX MC	套	144		
30	030412001007	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	952.7		
31	030412001008	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式:暗配	m	720		
32	030412003006	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	1742.2		
33	030412003007	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1996.8		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：内科医技大楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030703003001	风口、散流器	1.名称:多叶送风口 2.规格:500*700 3.材质:铝合金制品	个	2		
2	030703003002	风口、散流器	1.名称:板式排烟口 2.规格:450*500 3.材质:铝合金制品	个	2		
3	030701003001	通风机	1.名称:消防排烟轴流风机 PY-1 2.型号:HTFC-I-8.0 3.规格:风量:18000m3/h 余压:≥600pa 功率:7.5kw(380V) 转速:1450r/min 支持连续运转≥30min(280℃高温)	台	1		
4	030702001002	碳钢通风管道	1.材质:镀锌铁皮 2.形状:矩形 3.规格:长边≤1000 4.板材厚度:1.0mm 5.接口形式:法兰连接 6.采用50mm厚的离心玻璃棉隔热	m2	55.92		
5	030702010001	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片	m2	1.58		
6	030703006001	柔性接口及伸缩节	1.名称:帆布软连接	m2	1.56		
7	030703003003	风口、散流器	1.名称:板式排烟口 2.规格:850*500带手动执行机构 3.材质:铝合金制品	个	2		
8	030703001001	风阀	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:800*500 3.类型:铝合金制品	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	030703003004	风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:850*500 3.材质:铝合金制品	个	1		
10	030602005001	执行机构	1.名称:手动执行机构 2.安装方式：安装距地1.3-1.5M位置	台	1		
11	030705001001	通风空调工程检测、调试	1.系统功能调试:系统调试	系统	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：内科医技大楼-通风排烟工程 专业/标段：通用安装工程

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：内科医技大楼-通风排烟工程　专业/标段：通用安装工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:安康市儿童医院门急诊医技综合楼　　第 99 页　共 171 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程	
2	安康市儿童医院门急诊医技综合楼-电气工程	
3	安康市儿童医院门急诊医技综合楼-消防工程	
4	安康市儿童医院门急诊医技综合楼-通风排烟工程	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 100 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		负一层					
		拆除工程					
1	011710002013	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1000*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
2	011710002012	防火卷帘门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:[项目特征] 1.门窗尺寸:7400*5500、4100*5500mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	3		
3	011709002003	玻璃隔墙拆除	[项目特征] 1.负一层餐厅厨房未采用乙级防火门窗分隔，拆除后采用以及防火门和上悬式可开启以及防火窗将厨房餐厅分隔 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	60.73		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 101 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	010807002003	金属防火窗	[项目特征] 1.负一层餐厅厨房未采用乙级防火门窗分隔，拆除后采用以及防火门和上悬式可开启以及防火窗将厨房餐厅分隔 2.上悬式可开启乙级防火窗（带温控自动关闭装置）高2米 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	57.71		
5	010802004006	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1000*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	2.3		
6	010802004008	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	3.45		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 102 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	010803002004	防火卷帘(闸)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:7200*5500mm 2.门材质:特级防火卷帘门 3.启动装置品种、规格:电动启动 4.2樘 [工作内容] 1.门安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	m2	81.4		
8	010803002005	防火卷帘(闸)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:4100*5500mm 2.门材质:特级防火卷帘门 3.启动装置品种、规格:电动启动 4.1樘 [工作内容] 1.门安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	m2	22.55		
		一层					
		拆除工程					
9	011710002014	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1800*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 103 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	010402001003	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	5		
11	010802004013	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1300*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	5.98		
12	010802004012	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1800*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	8.28		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 104 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	010803002008	防火卷帘(闸)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:7400*4000mm 2.门材质:特级防火卷帘门 3.启动装置品种、规格:电动启动 4.3樘 [工作内容] 1.门安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	m2	88.8		
14	010803002009	防火卷帘(闸)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:4100*4000mm 2.门材质:特级防火卷帘门 3.启动装置品种、规格:电动启动 4.1樘 [工作内容] 1.门安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	m2	16.4		
15	010803002010	防火卷帘(闸)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:2800*4000mm 2.门材质:特级防火卷帘门 3.启动装置品种、规格:电动启动 4.1樘 [工作内容] 1.门安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	m2	11.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 105 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
16	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	50		
17	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	50		
		二层					
		拆除工程					
18	011710002015	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1800*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
19	011710002016	防火卷帘门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:[项目特征] 1.门窗尺寸:7400*4500、6700*4500mm 2.垃圾外运8KM [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	3		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 106 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	010802004014	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1800*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	8.28		
21	010803002006	防火卷帘(闸)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:7400*4500mm 2.门材质:特级防火卷帘门 3.启动装置品种、规格:电动启动 4.1樘 [工作内容] 1.门安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	m2	66.6		
22	010803002007	防火卷帘(闸)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:6700*4500mm 2.门材质:特级防火卷帘门 3.启动装置品种、规格:电动启动 4.2樘 [工作内容] 1.门安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	m2	60.3		
		其他拆除					
23	01B001	拆除天井内临时建筑	[项目特征] 1.拆除临建采血中心 [工作内容] 1.拆除	m2	200		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 107 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	01B002	拆除水处理间	[项目特征] 1.1.水处理间拆除，水处理间（长×宽×高：5m*8m*4m）拆除室内所有设备、管道、隔墙、门窗，建筑垃圾清运，场地清理平整 [工作内容] 1.拆除	m2	40		
25	01B003	拆除D区楼梯间内烧水间	[项目特征] 1.D区楼梯间内烧水间拆除，拆除烧水全套设施，疏散通道 [工作内容] 1.拆除	项	1		
26	031102007001	孔洞密封	[项目特征] 1.1.电井桥架穿墙、穿越楼板处，管道井与房间、走道等相连通的孔洞 2.穿墙孔洞采用有机防火堵料、无机防火堵料及阻火包组合封堵，表面用防火密封胶收面，封堵严密、平整。 [工作内容] 1.封堵	处	16		
27	011802013001	建筑垃圾清运	1、拆除建筑垃圾清运	项	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 108 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802003001	垂直运输	[工作内容] 1.垂直运输机械进出场及安拆 2.固定装置、基础制作、安装、拆除 3.行走式机械轨道的铺设、拆除、摊销 4.设备运转、使用，设备的修理、保养和维护	项	1		
2	01B004	既有装饰保护及人行防护		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 109 页　共 1 71 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 110 页　共 171 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 111 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
		一至三层应急照明					
1	030412001003	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	1376.43		
2	030412003003	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:NH-BV-2.5mm2	m	4166.26		
3	030413002001	装饰灯	1.名称:自带电源疏散出口标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:室内高度不大于3.5m的场所,标志灯底边离门框距离不应大于200mm;室内高度大于3.5m的场所,特大型、大型、中型标志灯底边距地面高度不宜小于3m,且不宜大于6m	套	31		
4	030413002002	装饰灯	1.名称:自带电源疏散指示标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:壁装,标志灯底边距地面的高度0.3m	套	39		
5	030413002003	装饰灯	1.名称:自带电源双向疏散指示标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:壁装,标志灯底边距地面的高度0.3m	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 112 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
6	030413002004	装饰灯	1.名称:自带电源安全出口标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:室内高度不大于3.5m的场所,标志灯底边离门框距离不应大于200mm;室内高度大于3.5m的场所,特大型、大型、中型标志灯底边距地面高度不宜小于3m,且不宜大于6m	套	4		
7	030413002005	装饰灯	1.名称:自带电源应急照明壁装灯 2.规格:AC220V 6W 600lm 3.安装形式:安装在室外墙面上,防护等级IP67	套	11		
8	030413002006	装饰灯	1.名称:自带电源应急照明吸顶灯 2.规格:AC220V 6W 600lm 3.安装形式:吸顶	套	58		
9	030413003001	荧光灯	1.名称:自带蓄电池双管荧光灯 2.安装形式:吸顶	套	2		
10	030413002007	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯拆除移位安装	套	1		
11	031301001001	剔堵槽、沟	1.结构类型:混凝土结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	500		
12	031301001002	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	474.28		
		四层					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 113 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	030402012001	成套配电箱	1.名称:应急照明配电箱4ALE3 2.规格:含箱内元器件 3.电压（kV）:AC 220V 2W 4.安装方式:壁装,底边距地面的高度宜为1.5米	台	1		
14	030402012002	成套配电箱	1.名称:4APDT1 2.规格:详见设计 3.安装方式:详见设计	台	1		
15	030412001004	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	616.54		
16	030412003004	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:NH-BV-2.5mm2	m	1862.81		
17	030413002008	装饰灯	1.名称:自带电源疏散出口标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:室内高度不大于3.5m的场所,标志灯底边离门框距离不应大于200mm;室内高度大于3.5m的场所,特大型、大型、中型标志灯底边距地面高度不宜小于3m,且不宜大于6m	套	17		
18	030413002009	装饰灯	1.名称:自带电源疏散指示标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:壁装,标志灯底边距地面的高度0.3m	套	19		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 114 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	030413002010	装饰灯	1.名称:自带电源应急照明壁装灯 2.规格:AC220V 6W 600lm 3.安装形式:安装在室外墙面上,防护等级IP67	套	6		
20	030413002011	装饰灯	1.名称:自带电源应急照明吸顶灯 2.规格:AC220V 6W 600lm 3.安装形式:吸顶	套	28		
21	030413003002	荧光灯	1.名称:自带蓄电池双管荧光灯 2.安装形式:吸顶	套	3		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 115 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 116 页　共 1 71 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 117 页　共 1 71 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 118 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		一至三层					
		消火栓					
1	030912001001	手提式灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	524		
		喷淋					
2	030901001001	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	192.86		
3	030901001002	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN125 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	65.86		
4	030901001003	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	48		
5	030901001004	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	40		
6	030901001005	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	14		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 119 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	030901001006	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	66.8		
8	030901001007	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	60.1		
9	030901001008	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	53.5		
10	030901001009	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	496.86		
11	030901005001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:有吊顶 2.材质、型号、规格:DN15	个	235		
		报警					
12	030905001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.吸顶安装	个	42		
13	030905003001	红外对射探测器	1.名称:线型光束感烟火灾探测器发射/接收器 2.安装方式:墙壁安装	对	3		
14	030905010003	消防模块	1.名称:输入输出模块	个	16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 120 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	030905006001	声光报警器	1.名称:声光报警器(自带模块型) 2.安装方式:墙壁安装	个	12		
16	030412001001	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式:暗配	m	406.68		
17	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	443.05		
18	030412003002	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:ZR-RVS-2*2.5mm2	m	65		
19	031301001001	剔堵槽、沟	1.结构类型:混凝土结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	50		
20	031301001002	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	50		
21	030911001001	自动报警系统调试	1.点数:256点以内 2.用于儿童医院院区自动报警系统调试	系统	1		
		四层					
		消火栓					
22	030912001002	手提式灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	53		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 121 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
23	030901012001	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG24D65-P型消防柜1800*700*200 采用带消防卷盘的消火栓 3.附件材质、规格:内均配有DN65阀一个,DN65麻质衬胶水龙带25m长一条,Φ19直流水枪一支, 手提式磷酸氨盐干粉灭火器三具(每具3Kg),消火栓箱体均采用钢板铝合金边框,茶色玻璃门,并均配消防启泵按钮,且消火栓箱门上要求有明显"消火栓"字样	套	11		
24	030901002001	消火栓管道	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.刷银粉漆两道，调和漆两道	m	112.13		
25	030901002002	消火栓管道	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式:丝扣连接 4.刷银粉漆两道，调和漆两道	m	28.7		
		喷淋					
26	030901001010	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	33.27		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 122 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	030901001011	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	76.1		
28	030901001012	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	55.13		
29	030901001013	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	12.87		
30	030901001014	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	34.88		
31	030901001015	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	49.5		
32	030901001016	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	123.81		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 123 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
33	030901001017	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	381.62		
34	030901005002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:有吊顶 2.材质、型号、规格:DN15	个	209		
35	030901017001	阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN150	个	1		
36	030901007001	水流指示器	1.型号、规格:DN150	个	1		
		报警					
37	030905001002	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.吸顶安装	个	89		
38	030905010001	消防模块	1.名称:输入模块	个	2		
39	030905010002	消防模块	1.名称:输入输出模块	个	4		
40	030905004001	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	3		
41	030905007001	消防报警电话	1.名称:消防电话	部	2		
42	030905009001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.吸顶安装	个	9		
43	030412001002	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	142.9		
44	030412001003	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	575.4		
45	030412001004	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式:暗配	m	577.93		
46	030412003003	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	605.79		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 124 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
47	030412003004	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:ZR-RVS-2*2.5mm2	m	22.7		
48	030412003005	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:ZR-RVVP-2*1.0mm2	m	23.18		
49	030409003001	控制电缆	1.规格:ZR-RVS-4*2.5 2.敷设方式:配管敷设	m	143.9		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 125 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 126 页　共 1 71 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 127 页　共 1 71 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 128 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		一至三层					
1	030703003001	风口、散流器	1.名称:排烟口拆除移位安装	个	2		
2	030702001008	碳钢通风管道	1.材质:镀锌铁皮 2.形状:矩形 3.规格:长边≤1000 4.板材厚度:1.0mm 5.接口形式:法兰连接 6.采用50mm厚的离心玻璃棉隔热	m2	354.36		
3	030702010001	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片	m2	12.35		
4	030703003002	风口、散流器	1.名称:板式排烟口 2.规格:700*500带手动执行机构 3.材质:铝合金制品	个	2		
5	030703003003	风口、散流器	1.名称:板式排烟口 2.规格:600*500带手动执行机构 3.材质:铝合金制品	个	2		
6	030703003004	风口、散流器	1.名称:板式排烟口 2.规格:600*350带手动执行机构 3.材质:铝合金制品	个	2		
7	030703003005	风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:600*500 3.材质:铝合金制品	个	14		
8	030703003006	风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:600*320 3.材质:铝合金制品	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 129 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	030703003007	风口、散流器	1.名称:板式排烟口 2.规格:（600+250）*400 带手动执行机构 3.材质:铝合金制品	个	3		
10	030703003008	风口、散流器	1.名称:远控多叶防火排烟口 2.规格:600*500 3.材质:铝合金制品	个	2		
11	030703003009	风口、散流器	1.名称:远控多叶防火排烟口 2.规格:600*500带手动执行机构 3.材质:铝合金制品	个	1		
12	030703001001	风阀	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:700*320 3.类型:铝合金制品	个	1		
13	030703001002	风阀	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:630*320 3.类型:铝合金制品	个	2		
14	030703001003	风阀	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:600*320 3.类型:铝合金制品	个	4		
15	030703011001	挡烟垂壁	1.名称:固定挡烟垂壁 2.规格:底部距地2.1m	m2	4.32		
16	030705001001	通风空调工程检测、调试	1.系统功能调试:系统调试	系统	1		
		四层					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 130 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	030701003001	通风机	1.名称:高温排烟轴流风机PY-8 2.型号:W-X(II)-15 3.规格:风量80352m3/h 电机功率22kw 额定全压538Pa 电机转速580rpm	台	1		
18	030702001007	碳钢通风管道	1.材质:镀锌铁皮 2.形状:矩形 3.规格:长边≤2000 4.板材厚度:1.0mm 5.接口形式:法兰连接 6.采用50mm厚的离心玻璃棉隔热	m2	20.85		
19	030702010002	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片	m2	3.68		
20	030703006001	柔性接口及伸缩节	1.名称:帆布软连接	m2	1.92		
21	030703001004	风阀	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1400*1000 3.类型:铝合金制品	个	1		
22	030703003010	风口、散流器	1.名称:排烟口 2.规格:1400*1000 带手动执行机构 3.材质:铝合金制品	个	1		
23	030703003011	风口、散流器	1.名称:排烟出口 2.规格:1400*1000 设防虫网 3.材质:铝合金制品	个	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 131 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：安康市儿童医院门急诊医技综合楼-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 133 页　共 1 71 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:安康市儿童医院病房综合楼A　　第 134 页　共 171 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程	
2	安康市儿童医院病房综合楼A-电气工程	
3	安康市儿童医院病房综合楼A-消防工程	
4	安康市儿童医院病房综合楼A-通风排烟工程	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 135 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合 价
		游泳社团教室					
1	011709002002	玻璃隔墙拆除	[项目特征] 1.游泳社团室的普通玻璃墙改为实墙或乙级防火玻璃墙(不低于A1.0h) [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	28		
2	010807002002	金属防火玻璃隔墙	[项目特征] 1.游泳社团室的普通玻璃墙改为实墙或乙级防火玻璃墙(不低于A1.0h)。 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	21.1		
3	010807002003	金属玻璃防火门	[项目特征] 1.游泳社团室的普通玻璃墙改为实墙或乙级防火玻璃墙(不低于A1.0h)。 2.门尺寸1000*2300mm 3.3樘 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.9		
4	011802013001	建筑垃圾清运	1、拆除建筑垃圾清运	项	1		
		负一层					
		拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 136 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	011710002037	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1500*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
6	011709002007	玻璃隔墙拆除	[项目特征] 1.负一层餐厅厨房未采用乙级防火门窗分隔，拆除后采用以及防火门和上悬式可开启以及防火窗将厨房餐厅分隔 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	54.55		
7	011709002008	值班室玻璃隔墙拆除	[项目特征] 1.锅炉房与值班室未采用耐火极限不低于2.00h不燃烧体隔墙和不低于1.2h的防火门窗进行分隔,将锅炉房与值班室改为2.00h防火隔墙与乙级防火门进行分隔。 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	34.1		
8	011709002009	玻璃隔墙拆除	[项目特征] 1.负一层餐厅走廊玻璃隔墙拆除后，改为防火玻璃隔墙	m2	60.9		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 137 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010402001006	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	14.07		
10	010802004005	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1200*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.1樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	2.76		
11	010802004006	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	6.9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 138 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	010802004007	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:甲级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	6.9		
13	010807002019	金属防火窗	[项目特征] 1.负一层餐厅北侧厨房未采用乙级防火门窗分隔，拆除后采用乙级防火门和上悬式可开启以及防火窗将厨房餐厅分隔 2.上悬式可开启乙级防火窗（带温控自动关闭装置）高2米 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	54.55		
14	010807002009	金属防火窗	[项目特征] 1.防火等级:甲级防火窗 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	54		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 139 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	011201001004	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	90.98		
16	011403001004	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	90.98		
		一层					
		拆除工程					
17	011701001005	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:加气块 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m3	2.03		
18	011702002001	钢筋混凝土构件拆除	[项目特征] 1.构件名称:扩大门洞 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:350mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m3	0.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 140 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	011710002038	金属门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:900*2300、1000*2300、2000*2300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	3		
20	011713002002	玻璃推拉门拆除	1.一层住院大厅原有玻璃大门拆除后，安装平开门	m2	27.6		
21	011710002026	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:5900*3000mm 2.垃圾外运5KM [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
22	011710002028	空调风口拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:400*400mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
		新建工程					
23	010805004001	玻璃平开门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1400*2300mm 2.材料规格：原门相同材料 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.五金配件安装 3.嵌缝打胶	m2	27.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 141 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	010802004008	钢质防火门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2300mm 2.防火等级:乙级防火门 3.2樘 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶 5.刷防护材料	m2	6.9		
25	010807002020	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:5900*3000mm 2.防火等级:乙级防火窗 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	41.4		
		二层					
		拆除工程					
26	011710002035	幕墙玻璃拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:3.25*8.95m [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
27	011710002030	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1300*2500mmm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 142 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	011710002031	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:2700*2500mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
29	011710002032	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:2150*8750、3250*8750、6000*8750、 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	3		
30	011710002036	防火卷帘门拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:[项目特征] 1.门窗尺寸:7200*4500、5600*4500、6300**4500mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	5		
31	011710002033	空调风口拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:400*400mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
32	011710002034	防护网拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:2700*2500mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 143 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		新建工程					
33	010402001005	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	0.03		
34	010807001007	消防救援窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1020*950mm 2.窗类型:消防救援窗 3.玻璃品种、厚度:消防救援口安全玻璃 4.幕墙更换安全玻璃 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	58.18		
35	010807001008	消防救援窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:2700*2500mm 2.窗类型:消防救援窗 3.玻璃品种、厚度:消防救援口安全玻璃 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.75		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 144 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	010807002015	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:2150*8750mm 2.防火等级:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	18.81		
37	010807002016	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:3250*8750mm 2.防火等级:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	28.44		
38	010807002017	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:6000*8750mm 2.防火等级:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	52.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 145 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
39	010807002018	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1300*2500mm 2.防火等级:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	3.25		
40	010803002002	防火卷帘(闸)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:7200*4500mm 2.门材质:特级防火卷帘门 3.启动装置品种、规格:电动启动 4.3樘 [工作内容] 1.门安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	m2	97.2		
41	010803002003	防火卷帘(闸)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:5600*4500mm 2.门材质:特级防火卷帘门 3.启动装置品种、规格:电动启动 4.1樘 [工作内容] 1.门安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	m2	25.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 146 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
42	010803002004	防火卷帘(闸)门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:6300*4500mm 2.门材质:特级防火卷帘门 3.启动装置品种、规格:电动启动 4.1樘 [工作内容] 1.门安装 2.启动装置、活动小门、五金安装	m2	28.35		
43	011201001003	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	0.32		
44	011403001003	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	0.32		
45	01B001	救援窗标志	[项目特征] 1.救援窗标志 [工作内容] 1.安装	个	5		
		三层					
		拆除工程					
46	011710002020	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1300*1500、1300*2500mmmm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 147 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
47	011710002021	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:2700*2500mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
48	011710002024	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:2150*8750、3250*8750、6000*8750、 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	3		
49	011710002022	空调风口拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:400*400mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
50	011710002023	防护网拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:2700*2500mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
		新建工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 148 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
51	010402001004	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	0.03		
52	010807001005	消防救援窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1300*2500mm 2.窗类型:消防救援窗 3.玻璃品种、厚度:消防救援口安全玻璃 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.5		
53	010807001006	消防救援窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:2700*2500mm 2.窗类型:消防救援窗 3.玻璃品种、厚度:消防救援口安全玻璃 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	6.75		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 149 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
54	010807002011	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:2150*8750mm 2.防火等级:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	18.81		
55	010807002012	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:3250*8750mm 2.防火等级:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	28.44		
56	010807002013	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:6000*8750mm 2.防火等级:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	52.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 150 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
57	010807002014	金属防火窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1300*2500mm 2.防火等级:乙级防火窗 3.1樘 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	3.25		
58	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	0.32		
59	011403001002	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	0.32		
60	01B002	救援窗标志	[项目特征] 1.救援窗标志 [工作内容] 1.安装	个	3		
		四-十九层					
		拆除工程					
61	011710002017	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:1300*1500mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	32		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 151 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
62	011710002018	金属窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:2700*2500mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	16		
63	011710002016	空调风口拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:400*400mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	16		
64	011710002019	防护网拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:2700*2500mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	16		
		新建工程					
65	010402001003	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	0.51		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 152 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
66	010807001003	消防救援窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1300*2500mm 2.窗类型:消防救援窗 3.玻璃品种、厚度:消防救援口安全玻璃 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	104		
67	010807001004	消防救援窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:2700*2500mm 2.窗类型:消防救援窗 3.玻璃品种、厚度:消防救援口安全玻璃 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	108		
68	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	5.12		
69	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	5.12		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 153 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
70	01B003	救援窗标志	[项目特征] 1.救援窗标志 [工作内容] 1.安装	个	48		
		屋面					
		拆除工程					
71	011710002015	换气扇拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸:300*300mm [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	1		
		新建工程					
72	010402001002	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖、砌块 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	0.02		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 154 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802003001	垂直运输	[工作内容] 1.垂直运输机械进出场及安拆 2.固定装置、基础制作、安装、拆除 3.行走式机械轨道的铺设、拆除、摊销 4.设备运转、使用，设备的修理、保养和维护	项	1		
2	01B004	既有装饰保护及人行防护		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 155 页　共 1 71 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 156 页　共 1 71 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 157 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		应急照明					
1	030412001001	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	1353.6		
2	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:NH-BV-2.5mm2	m	4105.01		
3	030413002001	装饰灯	1.名称:自带电源疏散出口标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.安装形式:室内高度不大于3.5m的场所,标志灯底边离门框距离不应大于200mm;室内高度大于3.5m的场所,特大型、大型、中型标志灯底边距地面高度不宜小于3m,且不宜大于6m	套	42		
4	030413002003	装饰灯	1.名称:自带电源疏散指示标志灯(常亮) 2.规格:AC220V 2W 3.壁装,标志灯底边距地面的高度0.3m	套	46		
5	030413002002	装饰灯	1.名称:自带电源应急照明壁装灯 2.规格:AC220V 6W 600lm 3.安装形式:距地2.2m壁装	套	9		
6	030413001001	普通灯具	1.名称:自带电源应急照明吸顶灯 2.规格:AC220V 6W 600lm 3.安装形式:吸顶	套	69		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 158 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	030413001002	普通灯具	1.名称:带蓄电池的普通灯 2.规格:详见设计 3.安装形式:吸顶	套	31		
8	030413003001	荧光灯	1.名称:应急单管荧光灯 2.规格:详见设计 3.安装形式:吸顶	套	4		
9	030413003002	荧光灯	1.名称:应急三管荧光灯 2.规格:详见设计 3.安装形式:吸顶	套	5		
10	030413003003	荧光灯	1.名称:应急双管荧光灯 2.规格:详见设计 3.安装形式:吸顶	套	7		
11	031301001003	剔堵槽、沟	1.结构类型:混凝土结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	300		
12	031301001002	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	388.63		
		消控室增加					
13	030601006001	显示仪表	名称：增设消防水池、高位水箱液位显示装置各1套 规格：详见设计 安装方式：详见设计	套	2		
14	030409003001	控制电缆	名称：消防水池点位敷设WDZN-KYJV 4×1.5耐火控制电缆至消控室,含地下走道、翻弯、设备预约120m 规格：WDZN-KYJV 4×1.5 安装方式：管内敷设	m	320		
15	030412001002	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20（预估总长320m） 3.配置形式:暗配	m	320		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 159 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	030402011001	低压开关柜	名称：喷淋泵控制柜（带机械应急启动功能） 规格：详见设计 安装方式：落地安装	台	1		
17	030402011002	低压开关柜	名称：消火栓泵控制柜（带机械应急启动功能） 规格：详见设计 安装方式：落地安装	台	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 160 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 161 页　共 1 71 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 162 页　共 1 71 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 163 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		消火栓					
1	030804001001	偏心异径管拆除	1.规格:DN250*150	个	4		
2	030804001002	偏心异径管	1.规格:DN250*150	个	4		
3	031002017001	水锤消除器	1.规格:DN150 2.连接形式:沟槽式法兰连接	个	4		
4	030912001001	手提式灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	741		
		喷淋					
5	030901001001	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	3		
6	030901001002	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	3		
7	030901001003	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	3		
8	030901001004	喷淋管道	1.材质:内外壁热浸镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:丝扣连接 4.外壁刷银粉漆两道，调和漆两道	m	19.8		
9	030901005001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:有吊顶 2.材质、型号、规格:DN15	个	9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 164 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	03B001	水力警铃移位	1.水力警铃移位 2.含镀锌钢管、墙体开洞	套	5		
		报警					
11	030905001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.吸顶安装	个	8		
12	030412001001	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式:暗配	m	100		
13	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	110		
14	031301001001	剔堵槽、沟	1.结构类型:混凝土结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	30		
15	031301001002	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构 2.沟槽截面规格:40mm×40mm	m	30		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 165 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 166 页　共 1 71 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 167 页　共 171 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 168 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030703003001	风口、散流器	1.名称:排烟口拆除移位安装	个	1		
2	030702001003	碳钢通风管道	1.材质:镀锌铁皮 2.形状:矩形 3.规格:长边≤1000 4.板材厚度:1.0mm 5.接口形式:法兰连接 6.采用50mm厚的离心玻璃棉隔热	m2	172.41		
3	030702010001	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片	m2	7.83		
4	030703003002	风口、散流器	1.名称:板式排烟口 2.规格:700*500带手动执行机构 3.材质:铝合金制品	个	11		
5	030703001001	风阀	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:700*320 3.类型:铝合金制品	个	4		
6	030703001002	风阀	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:600*400 3.类型:铝合金制品	个	1		
7	030703001003	风阀	1.名称:排烟阀 2.规格:700*320 3.类型:铝合金制品	个	5		
8	030703001004	风阀	1.名称:排烟阀 2.规格:600*400 3.类型:铝合金制品	个	1		
9	030602005001	执行机构	1.名称:手动执行机构 2.安装方式：安装距地1.3-1.5M位置	台	11		
10	030705001001	通风空调工程检测、调试	1.系统功能调试:系统调试	系统	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 169 页　共 171 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 170 页　共 171 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：安康市儿童医院病房综合楼A-通风排烟工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 171 页　共 1 71 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目
编制说明

一、工程名称：安康市中心医院”已交楼未进行消防栓验收“三年攻坚行动整治项目

二、工程概况及主要内容：

1、本次改造涉及内科大楼、科技大楼、门急诊医技综合楼、安康市儿童医院病房综合楼A，仅涉及:室内消火栓系统,火灾报警系统,自动灭火系统,防排烟系统,应急疏散系统改造。具体内容详见设计及工程量清单。

三、工程量清单编制依据：

1．《安康市中心医院”已交楼未进行消防栓验收“三年攻坚行动整治项目》设计图纸及设计图中选用的相关标准图集。

2．陕西省工程建设标准《建设工程工程量清单计价标准》DB61/T 5126-2025、陕西省工程建设标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》DB61/T 5129-2025、陕西省工程建设标准《通用安装工程工程量计算标准》DB61/T 5130-2025。

3．《陕西省建设工程费用规则》（2025）。

4．《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）、《陕西省绿色建筑工程消耗量定额》(2025)。

5．《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》(2025)、《陕西省通用安装工程基价表》(2025)、《陕西省绿色建筑工程基价表》(2025)。

6．《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2025）。

7．人工费执行《2025 年陕西省第一期基价》，材料价执行《安康工程造价管理信息》2026 年第 03 期信息价及《陕西省工程造价信息》同期信息价，信息价没有的材料按市场询价计算。

8．本工程混凝土采用商品混凝土。

9．本工程砂浆采用预拌砂浆(干拌)。

10．本工程最终以现场实际发生量为准，据实结算。

11．装修做法优先选用室内装修图，室内装修图以外做法参照建筑施工图、以上均未包含的做法参照建总说明及图纸答疑。

四、本预算采用广联达软件GCCP7.5000.23.2进行编制。

五、投标人计价要求：

1.投标人应依据《计价规则》规定和招标文件要求进行计价。工程量清单计价内容包括分部分项工程费、措施项目费、其它项目费和规费、税金。工程量清单计价以综合单价计价，综合单价应根据《计价规则》的程序组价，投标人自行虑风险综合报价，后期不进行调整 。

2.工程量清单中的每一个项目都需填入单价，对于没有填入单价或总额价的项目，其费用应视为已包括在工程量的其它单价或总额中、承包人必须按监理工程师指令完成工程量清单中未填入单价或总额价的工程项目。

3.本工程量清单所提供的工程项目其工程内容仅表达了主要工程做法，报价时各投标单位应依据图纸用料说明、相关图集，结合招标文件、技术规范、图纸等文件来进行组价。

4.投标人根据《计价规则》规定和投标文件要求格式计价，其中人工费、材料费、机械费，投标人应根据施工组织设计、企业实际情况、市场信息价自主报价。组价时应考虑以下因素：人工费、材料费、机械费社会价格浮动因素，自然灾害及停水、停电、停窝工损失等风险费用。

六、需要说明的问题：

本次消防整改预算，依据整改设计方案文件（图纸）、设计答疑编制，因本项目为消防整改性质，项目存在诸多隐蔽的、不确定的因素且部分图纸与现场不符。因此不排除存在部分清单工程量不准确，工程做法不详尽之处，工程量暂估的，结算时按实际工程量结算，工程做法与工程场景不匹配的请结合项目清单和图纸根据设计工程师对现场指导确定并及时做好签证认质认价等工作。

（一）科技大楼

1.科技大楼拆除临建采血中心工程内容尚未明确，按实结算。

2.暂列金按 45 万元计入科技大楼-房屋建筑与装饰工程其他项目费中，用于整个项目不可预见费，据实结算。

第五部分　商务条款

1、项目名称：安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目

2、项目地点：安康市中心医院（江南院区及江北院区）

3、工期：自合同签订之日起 90 日历日。

3、服务质量要求：

（1）严格按照国家现行标准、规范要求进行建设施工；

（2）在满足基本必要的建设施工时间内，施工进度应满足采购人提出的要求。

（3）无条件协助采购人解决各种与建设施工有关的问题。

（4）为响应国家政策确保农民工工资按时足额发放，投标人须承诺在以往实施的项目中没有出现拖欠农民工工资的情况，且在本项目中也不存在拖欠农民工工资现象。

（5）若承包人逾期、停工或因自身原因无法正常开展施工作业，发包人有权另行委托第三方施工单位进场完成剩余工程。

（6）本项目严禁乙方分包或转包，未经甲方书面许可，乙方不得交由第三方施工；若存在转包行为，甲方有权终止合作，扣除全部履约保证金，追究乙方违约责任。

（7）承包人应充分考虑本项目为营业状态下施工，施工全过程须保障发包人正常营业，施工期间不得造成停业、暂停对外服务，采取有效防护、降噪、隔离措施，减少对经营活动的干扰。如遇特殊情况确需临时停业的，由双方另行协商约定。

（8）付款方式：

预付款：本合同签订后 7 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价 20%的预付款。

进度款：施工期间，每月 25 日前，乙方提交经甲方和监理方书面确认合格的已完工程量报告。审核后，于次月 10 日前支付该部分工程款的 80%。预付款在累计支付进度款（不含预付款）达到合同总价的 30%和 50%时，分两次等额扣回。

（9）竣工结算款：当累计支付的工程款（含预付款）达到合同总价的 80%时，暂停支付。待单体建筑完工、通过政府消防验收并取得意见书、且完成双方确认的竣工结算审计后，支付至审计结算总价的 97%。

（10）质保金：预留审计结算总价的 3%作为质保金。

（11）工程质保期：根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下（质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算）：电气系统、给排水管道、设备安装工程，保修期为二年。

（12）验收标准：工程通过政府职能部门消防验收，并取得其出具的结论为“合格”的《建设工程消防验收意见书》或销号证明文件进行结款。甲方负责组织及申报验收，乙方负责整个验收过程的组织、协调、资料准备、会议等产生的各项费用。甲方予以必要配合，若因乙方原因未能取得前述合格意见书或证明文件，视为乙方根本违约，甲方有权解除合同，后续款项不予支付。

第六部分 合同条款（格式）

建筑消防安装工程承包合同

发包人（以下简称甲方）：_____安康市中心医院_____

承包人（以下简称乙方）：

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就承包工程事项经协商达成一致，订立本合同。

第一条. 工程概况

1、工程名称：已交楼未进行消防验收整改项目

2、工程地点：陕西省安康市汉滨区金州南路85号

3、建筑面积约为：南院区内科大楼：15508平米

南院区科技楼：6051平米

北院区门急诊医技综合楼：24031.82平米

北院区病房综合楼：34970.29平米

4、工程内容： 1、按照经甲方书面确认的施工图纸整改施工

2、完成消防设施竣工检测，费用由乙方承担，甲方推荐检测机构。

3、配合甲方完成消防竣工验收全流程资料申报审批手续

4、配合甲方完成已交楼未进行消防验收楼层的验收工作

第二条. 工程期限

1、本工程合同总工期预计为__天（日历天从开工之日算起，若因乙方原因延期，则每延误一天按1000元/天予以处罚），甲方有权从工程款中直接扣除；延误超过15天的，甲方有权单方解除合同，乙方应当承担甲方的全部损失。

2、本工程开、竣工日期_____年___月___日至_____年___月___日。

3、如遇下列情况，经甲方现场监理工程师或工程师代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

①甲方在合同规定开工日期前3天，不能向乙方交付施工场地、进场道路、施工用水，或电源未按规定接通，影响乙方进场施工。

②在施工中因停水、停电连续影响8小时以上。

③甲方现场无故拖延办理签证手续而影响下一工序施工。

④因遇不可抗力的自然灾害（如台风、水灾、火灾、地震等）而影响工程进度。

第三条. 工程合同价款与支付

1、本工程合同采用固定综合单价、总价可调整形式，合同总价为人民币大写：_____，小写：¥_____（其中包含_____元的备用金，备用金的使用及调整需经甲方书面审批确认，未经甲方书面同意，乙方不得动用备用金，未经审批的相关费用由乙方自行承担）。

2、合同履行过程中，因工程量清单漏项或非乙方原因导致的工程量变更、设计变更，造成增加新的工程量清单项目，其对应的综合单价按下列方法确定：

（1）合同中已有适用的综合单价，按合同中已有的综合单价确定；

（2）合同中有类似的综合单价，参照类似的综合单价确定；

（3）合同中没有适用或类似的综合单价，参考当期信息价，由乙方提出综合单价，经甲方询价同意后确认后执行。

3、付款方式：

（1）预付款：本合同签订后7个工作日内，甲方向乙方支付合同总价20%的预付款。

（2）进度款：施工期间，每月25日前，乙方提交经甲方和监理方书面确认合格的已完工程量报告。审核后，于次月10日前支付该部分工程款的80%。预付款在累计支付进度款（不含预付款）达到合同总价的30%和50%时，分两次等额扣回。

（3）竣工结算款：当累计支付的工程款（含预付款）达到合同总价的80%时，暂停支付。待单体建筑完工、通过政府消防验收并取得意见书、且完成双方确认的竣工结算审计后，支付至审计结算总价的97%。

（4）质保金：预留审计结算总价的3%作为质保金。

第四条.安全文明施工

1、乙方应遵守工程建设安全生产管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受甲方、监理单位及行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全措施，消除事故隐患，如发生安全事故，视为承包人违约。

2、乙方应对其在施工现场的工作人员进行安全教育，提供安全教育资料。

3、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、临街交通要道附近施工时，施工开始前应做好安全防护措施。

4、在通道上方按照安全规定做好防护棚。

第五条. 材料、设备供应

1、本工程所需材料、设备除甲方供应的材料、设备明细表中明确由甲方供应的以外，其余材料均由乙方组织供应。

2、所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证，若发现有不合格者，乙方必须迅速将其运出场外，不得用于本工程。

3、具有合格证书的建筑材料、设备，任何一方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的一方承担；如属不合格产品，检验费用由供料一方负担。

4、涉及结构安全的材料，乙方应在材料进场后，按照国家现行标准及设计要求，在甲方或监理单位监督下现场取样，并送具有相应资质的检测机构进行检测，检测费用由乙方承担。检测报告经甲方或监理单位确认后作为材料合格使用的依据，未经检测或检测不合格的材料不得用于工程。

第六条. 工程质量和检查验收

1、乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，接受甲方现场监督检查，并确保工程在合同承包范围内验收合格。

2、乙方确定的施工现场负责人及技术负责人、专门技术人员及管理人员，必须以书面形式将其姓名、身份、所分担的工作通知甲方、监理工程师或工程师代表。

3、乙方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、试验报告、试压记录、测试数据等。

4、隐蔽工程由乙方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知甲方和监理方进行现场检查验收，认可签证后，方可进行下一工序施工。

5、设备安装工程，由甲方将已完工程（设备基础）向乙方办理中间交工手续，并作为竣工验收的依据。

6、工程竣工验收应以施工图纸、图纸说明、技术交底纪要、设计变更通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

7、本项目严禁乙方分包或转包，未经甲方书面许可，乙方不得交由第三方施工；若存在转包行为，甲方有权终止合作，扣除全部履约保证金，追究乙方违约责任。

8、验收标准：工程通过政府职能部门消防验收，并取得其出具的结论为“合格”的《建设工程消防验收意见书》或销号证明文件进行结款。甲方负责组织及申报验收，乙方负责整个验收过程的组织、协调、资料准备、会议等产生的各项费用。甲方予以必要配合，若因乙方原因未能取得前述合格意见书或证明文件，视为乙方根本违约，甲方有权解除合同，后续款项不予支付。

9、在工程未办理交验手续之前，工程由乙方负责成品保护和看管。如需提前使用，须经甲方书面同意，乙方应在确保工程安全的前提下配合，且不免除乙方对工程质量的保证责任。提前使用后，除因乙方施工质量缺陷导致的问题外，工程成品保护及质量责任由甲方承担。

第七条. 成品保护

1、本工程在施工过程中，乙方应做好文明施工，服从建设单位和监理单位对施工现场的统一管理，做到工完场清。

2、在竣工验收前的成品保护由乙方负责，竣工验收后由甲方自行负责。

第八条. 工程进度

1、在工程不停建、缓建的情况下，以本工程整体进度为准，配合施工进度完成。

2、若因乙方原因影响施工进度，一切损失由乙方负责。

3、延期开工、暂停开工、工期延误的处理按本合同相关约定执行，因非甲方原因导致的，甲方不给予任何经济补偿。

4、同时施工，分批验收，保证顺利通过政府部门相关验收工作。

5、承包人应充分考虑本项目为营业状态下施工，施工全过程须保障发包人正常营业，施工期间不得造成停业、暂停对外服务，采取有效防护、降噪、隔离措施，减少对经营活动的干扰。如遇特殊情况确需临时停业的，由双方另行协商约定。

第九条. 违约责任约定

1、乙方必须按甲方相关指令进行施工，以确保工程质量和工程进度。若乙方不能按要求进行施工，甲方有权安排其他施工单位进行施工，所发生的费用及损失从乙方工程进度款中扣回。因乙方原因导致工期延误的，每延误一日，乙方应向甲方支付合同总价款1000/天的违约金，该违约金甲方有权直接从工程款中扣除，且延误超过15日的，甲方有权单方解除合同。因甲方原因影响除外。

2、由于乙方原因，工地出现民工、群众闹事的事件，或在工地以外出现针对本工程或甲方的闹事行为。每发生一次甲方处罚1万元（壹万元），发生两次或两次以上的，甲方有权单方解除合同，并有权不予支付剩余工程款，且乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。乙方在接到合同解除通知十日内无条件退场。

3、若乙方未能按本合同约定按月付清当月人工费的，发生的一切后果由乙方自行负责。若甲方不支付当期进度款发生的一切后果由甲方自行负责。乙方应在竣工验收后十日内付清所有人工费，并提供能证明结清人工费的证据。若提供虚假证据发生的一切后果由乙方自行负责，且甲方不办理工程结算，并应向甲方承担因此造成的全部赔偿责任。

4、由于乙方原因导致无法继续施工，经甲方多次督促无果，甲方有权解约并另聘第三方。第三方工程费用由乙方承担，甲方先付给乙方，乙方须在收款后【】日内付给第三方。

5、在本合同实施过程中，双方如有争议，应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向工程所在地人民法院起诉。

第十条. 双方负责事项

一、甲方：

1、根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要。

2、提供有关隐蔽、障碍物资料。

3、确定建筑物（或构筑物）道路、线路、上下水道的定位标注、水准点和坐标控制点。

4、施工过程中甲方应提供乙方在垂直运输工作中的便利与协调工作。

5、审核乙方提交的符合要求的工程进度月报，按本合同约定的支付条件及时向乙方支付工程进度款。

6、审核乙方提交的符合要求的工程进度月报，按本合同约定的支付条件及时向乙方支付工程进度款。

7、按合同规定日期配合乙方做好决算工作，及时结清工程财务和工程尾款。

二、乙方：

1、施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工。

2、编制施工组织设计（或施工方案）、施工总进度计划、材料、设备、成品、半成品等进场计划、用水、用电计划、开竣工通知书、隐蔽工程验收单等，并及时报送甲方及有关单位审核，未经甲方书面批准不得实施。

3、按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理。

4、严格按照合同约定内容进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。

5、乙方须在【】内，配合甲方第三方完成全部消防检测，并负责配合甲方开展消防验收的申报，确保通过政府相关部门的验收。验收产生的所有费用（含检测、申报、整改及复验等）均由乙方承担。

6、提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算。

三、甲乙双方指定项目负责人：

甲方：

乙方：

第十一条. 工程质量保修期限及保修金支付

1、质量保修期限自完工交付使用之日起计算，保修期限为24个月。

2、本工程质量保修金为合同结算总价款的3%。

3、质保期满后，经甲方确认乙方已全面履行质保义务，乙方向甲方提交退还质保金书面申请，甲方应在10个工作日内退还质保金余额；若乙方未履行质保义务，甲方有权扣除相应修复费用后退还剩余质保金。质保期内出现质量问题，乙方接甲方通知后未在24小时内响应或在约定时间内修复的，甲方有权自行或委托第三方维修，相关费用从质保金中扣除，不足部分有权向乙方追偿，且乙方仍应承担质量保修责任。

第十二条. 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向工程所在地人民法院起诉。

第十三条. 其他

本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工交验、结清工程尾款后自动失效。

本合同正本一式肆份，甲方持有贰份，乙方持有贰份。

甲方（盖章）：	乙方（盖章）：
法定代表人（签名或盖章）：	法定代表人（签名或盖章）：
委托代理人（签名或盖章）：	委托代理人（签名或盖章）：
电　　话：	电　　话：
年　月　日	年　　月　　日

第七部分 竞争性磋商响应文件格式

项目编号：

安康市中心医院已交楼未进行消防验收整改项目

竞争性磋商响应文件

供 应 商（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日　　期：_____年_____月_____日

目　　录

【投标人根据文件格式要求编辑】

一、磋商响应函

致：中昕国际项目管理有限公司：

根据贵方为（项目名称）（项目编号）采购的竞争性磋商公告，签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表供应商（供应商名称、地址），提交响应文件电子投标文件壹份（*.SXSTF）。

在此，签字代表宣布同意如下：

1．所附报价表中规定的应提交和交付的工程总报价为 人民币金额数（同时用汉字大写和数字表示的总报价） 。

2．我们将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3．我们已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4．本磋商有效期为自磋商之日起_____个日历日（成交投标单位的响应文件有效期延长为与合同有效期一致）。

5．我们完全理解并同意贵方在磋商文件中的有关拒绝磋商的条款。

6．我们同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低磋商报价的响应文件或收到的任何响应文件。

7．若我方获得成交，我方保证按有关规定向贵方支付中标服务费。

8．与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

投标单位名称（公章）：_____

法定代表人或授权代理人签字：_____

详　细　地　址：_____

邮　政　编　码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

电 子 邮 件 地 址：_____

开　户　银　行：_____

帐　　号：_____

年　　月　　日

二、法定代表人授权委托书

致：中昕国际项目管理有限公司：

本授权书声明：注册于中华人民共和国的_____（供应商 名称）_____的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）_____代表本公司授权的在下面签字的____（被授权人的姓名、职务）_____为本公司的合法代理人，就项目编号为__（项目编号）__的(项目名称)的投标会议，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明，有效期　　天。

法人代表身份证复印件 （正面）	法人代表身份证复印件 （反面）
法人代表签名：_____	（公章）：_____ 年　　月　　日

被授权人身份证复印件 （正面）	被授权人身份证复印件 （反面）
被授权人签字：_____	年　　月　　日

授权书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。

法定代表人证明书

<table>
<tr><td colspan="5">致：中昕国际项目管理有限公司：</td></tr>
<tr><td rowspan="5">企
业
法
人</td><td>企业名称</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>法定地址</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>邮政编码</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>工商登记机关</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>信用代码证号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>性别</td><td></td></tr>
<tr><td>职务</td><td></td><td>联系电话</td><td></td></tr>
<tr><td>传真</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">法定代表人身份证正反复印件</td><td rowspan="2">（粘贴处）</td><td colspan="3">法定代表人（签字或盖章）</td></tr>
<tr><td colspan="3">（公章）

年　月　日</td></tr>
</table>

三、第一次磋商报价表

项目编号：

项目名称	磋商首次报价（元）	工期 （ 日历日）	工程质量	项目经理	执业证书编号
投标报价	（大写）				
	（小写）				

注：报价精确到小数点后两位。

供应商（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表：_____ （签字或盖章）

日　　期：_____年_____月_____日

四、已标价工程量清单

注：报价时必须按工程量清单表格所列内容进行报价，不得更改，凡与清单不符的一律视为无效投标。

五、商务响应偏离表

项目编号：

项目名称:

序号	磋商文件商务条款	响应文件商务响应	偏离情况 （正偏离/无偏离/负偏离）	说明

注：1.供应商应结合磋商文件“第五部分商务条款及第六部分合同条款”进行逐条响应与说明，并保证响应的真实性，此表在不改变表式的情况下可自行制作。

2.“偏离情况”应根据实际响应情况注明：正偏离或无偏离，商务响应不允许负偏离，否则按无效文件处理。

供应商（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日　期：_____年_____月_____日

六、供应商资格证明文件（复印件并加盖公章）

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

（2）法定代表人参加投标时，提供法定代表人证明书；授权代表参加投标时，提供法定代表人授权书；非法人单位参照执行。

（3）提供2024年度或2025年度经审计的财务审计报告或投标截止时间前六个月内基本开户银行出具的资信证明（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）。

（4）提供2025年7月至今任意一个月缴纳的纳税证明或完税证明，依法免税或缓缴的单位应提供相关证明材料，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章或业务专用章（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）。

（5）提供2025年7月至今任意一个月社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料，单据或证明上应有社保机构或代收机构的印章（成立时间至提交响应文件截止时间不足三个月的可不提供）；

（6）供应商须提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（7）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供承诺书）；

（8）供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的供应商，不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（提供承诺书）；

（9）供应商须同时具备建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包二级及以上资质和建筑工程施工总承包二级及以上资质，并具有合格有效的安全生产许可证；

（10）拟派项目经理须具备机电工程专业或建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证和有效的安全生产考核B证，且在本单位注册，无在建项目(提供养老保险证明及无在建项目承诺书)；

（11）供应商须提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书；

（12）本项目不接受联合体投标。

七、施工组织方案

1．根据项目情况、评审内容要求编制施工方案。

2．编制顺序（根据磋商文件评审标准编制）。

附件1

拟投入本项目的主要仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	用途	备注

附件2

劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况					

附件3

计划开工、竣工日期和施工进度网络图

1．供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

2．施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附件4

项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

序号	姓 名	年龄	性别	学 历	专业	职称	证号	拟在本项目中担任的工作或岗位

注：此表后附上相关证明文件的复印件加盖公章。

供应商（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表：_____ （签字或盖章）

日　期：_____年_____月_____日

附件5

项目经理简历表

（二）主要人员简历表

项目经理应附执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、职称证（如有）、身份证、养老保险证明等资料。

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师资格等级				建造师专业	
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作经历					
时间	消防工程施工项目业绩项目名称		担任职务		发包人及联系电话

附件6

技术负责人简历表

技术负责人应附身份证、技术职称证、养老保险证明等。

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本工程任职	技术负责人
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作经历					
时间	消防工程施工项目业绩 项目名称		担任职务		发包人及联系电话

附件7

项目其他人员简历表

项目其他人员指资料员、施工员、、质量员、材料员、安全员等岗位人员，应附岗位证书、身份证、养老保险证明等。

岗位名称			
姓名		年龄	
性别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

附件8

项目经理无在建承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）_____标段（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

供应商（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表：_____ （签字或盖章）

日　期：_____年_____月_____日

八、供应商业绩

序号	合同签订时间	项目名称	合同金额	采购人名称	备注

说明：

1、后附业绩证明材料：供应商提供近三年（2023年 1月1日至今）消防工程施工项目业绩（须同时提供合同和中标通知书扫描件并加盖公章，日期以合同签订时间为准）。

2、供应商应如实列出以上情况，如有虚假，一经查实将导致其响应文件被拒绝。

3、未按上述要求提供、填写的业绩，评标时不予以考虑。

九、工程质量及服务承诺

(1)工程质量及服务承诺由供应商自行编写，无具体格式。

附件1

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名（盖章）：

日期：

注：（1）中小企业参加政府采购活动，应当按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定和《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），如实填写并提交本《中小企业声明函》。

（2）从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

（3）本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为： 建筑业。

附件2

参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中
没有重大违法记录的书面声明

致：中昕国际项目管理有限公司：

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款第（四）项的规定，_____（供应商名称）郑重声明：_____（供应商名称）在参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录（即因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚的行为）。

本单位（个人）对上述声明内容事项真实性负责，如有虚假，由我单位（个人）承担相关法律责任。

特此声明。

供应商（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日　期：_____年_____月_____日

附件3

投标供应商企业关系关联承诺书

1、投标供应商股东及股权证明。（提供国家企业信用信息公示系统http://www.gsxt.gov.cn/index.html网页截图并加盖供应商红章）

2、投标供应商在本项目投标中，不存在与其它投标供应商负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺。

2-1、管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：_____。

我单位的上级管理单位有_____。

2-2、股权关系说明：

我单位控股的单位有_____。

我单位被_____单位控股。

2-3、单位负责人：

3、 _____（是或否）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

4、其他与本项目有关的利害关系说明：

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供应商（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表：_____ （签字或盖章）

日　期：_____年_____月_____日

附件4

设备和专业技术能力承诺函

致：中昕国际项目管理有限公司

_____（供应商名称）_____郑重声明，我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料，符合法律法规规定的资格条件。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

供应商（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

地　　址：_____

邮　　编：_____

电　　话：_____

日　　期：_____

附件5

政府采购非联合体协议承诺

致：中昕国际项目管理有限公司

我公司，_____（公司名称），在此郑重承诺如下事项：

我公司确认以独立供应商的身份参与本次政府采购项目，在整个招投标过程中未与其他任何供应商组成联合体形式进行投标或合作。在整个投标过程中，我方将严格遵守相关法律法规及招标文件的规定，确保所有提交材料的真实性与合法性。

特此承诺！

供应商（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日　　期：_____年_____月_____日

附件6

残疾人福利性单位声明函(如有)

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 _____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日　　期：

注：如供应商不符合要求无需填写此表。

附件7

监狱企业证明函(如有)

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

单位名称（盖章）：

日　　期：

注：如供应商不符合要求无需填写此表。

十、陕西省政府采购投标人拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向政府采购人、招标代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向政府招标代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、中标。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。

6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。

7、不与采购人、招标代理机构政府采购评审专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府招标代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。

9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字）

地　　址：_____

邮　　编：_____

电　　话：_____

日　　期：年　　月　　日

承诺书 一

致：中昕国际项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的采购项目的投标供应商，本公司承诺：在参加本项目投标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
投标供应商	法定代表人或授权代表	日期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

承诺书 二

致：中昕国际项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的采购项目的投标供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
投标供应商	法定代表人或授权代表	日期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

承诺书 三

致：中昕国际项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的采购项目的投标供应商，本公司承诺：参加本次投标提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
投标供应商	法定代表人或授权代表	日期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

十一、供应商认为有必要提供的其它证明资料(格式自拟）