白水县沣泽园小区建筑(公共区域)修缮及小区内配套基础设施建设项目 工程

工程量清单

招　标　人：白水县房地产管理所（盖章）

2026 年 08 月 14 日

工程名称：白水县沣泽园小区建筑(公共区域)修缮及小区内配套基础设施建设项目

工程量清单

编 制 人：（注册造价工程师签字及盖章）

审 核 人：（一级注册造价工程师签字及盖章）

编（审）单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：2026 年 08 月 14 日

招 标 人：白水县房地产管理所（盖章）

法定代表人或其授权人：周伟平（签字或盖章）

工程项目清单费用汇总表

工程名称:白水县沣泽园小区建筑(公共区域)修缮及小区内配套基础设施建设项目

序号	项目名称	金 额（元）
1	沣泽园小区改造工程	
合　　计		

工程项目清单费用汇总表

工程名称:沣泽园小区改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	沣泽园小区-房屋建筑与装饰工程	
2	沣泽园小区-室外土建工程	
3	沣泽园小区-电气工程	
4	沣泽园小区-弱电工程	
5	沣泽园小区-给排水工程	
6	沣泽园小区-采暖工程	
7	沣泽园小区-燃气工程	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		屋面改造					
1	011707001001	屋面拆除	[项目特征] 1.清理至原屋面找坡层 2.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.铲除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输 5.垃圾外运	m2	741.19		
2	010902001003	水泥砂浆面层平屋面	[项目特征] 1.20厚1:3水泥砂浆保护层 2.3+3厚低温柔度-20°C聚酯胎SBS改性沥青防水卷材(Ⅰ型)【上翻部分单列】 3.20厚1:3水泥砂浆找平层 4.清理至原屋面找坡层【单列】 5.(找坡层如破坏要修补)(如原屋面渗漏严重,应拆除原找坡层,重新用LC5.0轻集料混凝土找坡,最薄处30厚,坡度2%)【单列】 6.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.基层处理 2.刷底油 3.铺防水卷材 4.搭接接缝处理、封边、收口	m2	741.19		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	010902001004	水泥砂浆面层平屋面	[项目特征] 1.(找坡层如破坏要修补)(如原屋面渗漏严重,应拆除原找坡层,重新用LC5.0轻集料混凝土找坡,最薄处30厚,坡度2%)【暂定工程量】 2.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.基层处理 2.刷底油 3.铺防水卷材 4.搭接接缝处理、封边、收口	m2	741.19		
4	011705002002	女儿墙内侧拆除	[项目特征] 1.清理原女儿墙内侧做法 2.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输 5.垃圾外运	m2	151.94		
5	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1.部位:水泥砂浆面层平屋面防水卷材上翻部分 2.3+3厚低温柔度-20°C聚酯胎SBS改性沥青防水卷材(Ⅰ型),上翻高度≥250mm [工作内容] 1.基层处理 2.刷底油 3.铺防水卷材 4.搭接接缝处理、封边、收口	m2	44.69		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011201001003	女儿墙内侧	[项目特征] 1.20厚1:3水泥砂浆保护层 2.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.清理基层 2.砂浆制作 3.分层抹灰 4.面层处理 5.勾分格缝	m2	151.94		
		楼梯间改造					
7	011704001002	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1.拆至混凝土垫层(混凝土楼板) 2.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输 5.垃圾外运	m2	234.97		
8	011101001002	水泥砂浆楼地面-楼层平台	[项目特征] 1.15厚的1:2水泥砂浆压实抹光 2.20厚的1:2.5水泥砂浆找平层 3.水泥浆一道(内参建筑胶) 4.拆至混凝土垫层(混凝土楼板)【已单列】 5.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设	m2	101.85		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011106001001	水泥砂浆楼梯	[项目特征] 1.15厚的1:2水泥砂浆压实抹光 2.20厚的1:2.5水泥砂浆找平层 3.水泥浆一道(内参建筑胶) 4.拆至混凝土垫层(混凝土楼板)【已单列】 5.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.清理基层 2.找平层铺设 3.面层铺设 4.抹（贴、嵌）防滑条	m2	133.12		
10	011708002003	铲除涂料面	[项目特征] 1.拆除墙皮至墙面 2.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.铲除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输 5.垃圾外运	m2	742.51		
11	011201001004	内墙乳胶漆	[项目特征] 1.稀释乳胶漆两道 2.满刮腻子一道 3.刷稀释乳胶漆一道 4.局部刮腻子找平 5.拆除墙皮至墙面【已单列】 6.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.清理基层 2.面层处理 3.勾分格缝	m2	742.51		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	011708002004	铲除涂料面顶棚	[项目特征] 1.铲除原有顶棚,对杂物进行清理,顶棚找平,将垃圾运至当地集中消纳点 2.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.铲除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输 5.垃圾外运	m2	254.94		
13	011403001002	板底抹缝涂料顶棚(燃烧性能:A级)	[项目特征] 1.刷(喷)无机涂料饰面(面浆) 2.2厚面层耐水腻子找平 3.钢筋混凝土板用水清洗油腻 4.铲除原有顶棚,对杂物进行清理,顶棚找平,将垃圾运至当地集中消纳点【已单列】 5.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	254.94		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	011503004001	金属栏杆改造	[项目特征] 1.铲除原表面漆、腻子 2.修复、清理金属面除锈 3.防锈漆或红丹一遍 4.刮腻子、磨光 5.调和漆两遍 6.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.安装 2.刷防护材料（若有）	m	89.42		
		门窗更换					
15	011710002001	金属窗拆除	[项目特征] 1.拆除原楼梯窗户 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输 5.弃置	樘	14		
16	010807001001	金属(塑钢)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1300*1250mm 2.窗类型:塑钢窗 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	9.75		
17	010807001002	金属(塑钢)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸:1200*1100mm 2.窗类型:塑钢窗 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	10.56		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
18	010802003001	防盗门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1500*2100mm 2.门类型:不锈钢防盗门 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶	m2	6.3		
19	010802003002	防盗门	[项目特征] 1.门洞口尺寸:1800*2150mm 2.门类型:不锈钢防盗门 [工作内容] 1.门（含框）安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶	m2	7.74		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-房屋建筑与装饰工程　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1.搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-房屋建筑与装饰工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		场地硬化					
1	041001001001	拆除路面	[项目特征] 1.拆除现状混凝土路面120mm 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.拆除、清理 2.运输	m2	365.21		
2	011601002005	混凝土硬化地面	[项目特征] 1.200厚C25混凝土面层,压实抹光 2.300厚3:7灰土 3.素土夯实 4.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.清理基层 2.模板制作、安装、拆除 3.混凝土浇捣 4.路面养护	m2	365.21		
		微型消防站					
3	01B002	微型消防站	[项目特征] 1.97款消防服:2套 2.逃生面具:2个 3.水枪:2只 4.安全绳:2套 5.腰斧:2个 6.扳手:2个 7.手电:2个 8.斧子:1把	座	1		
		环卫设施(垃圾棚)					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	01B003	环卫设施(垃圾棚)	1.做法:详见图纸 2.100x100x3矩管立柱 3.50x100x2.5矩管、50x50x2矩管、50x100x2.5矩管、50x120x2矩管骨架 4.60x100x2方管、30x30x1.5矩管骨架 5.宣传栏(0.5mm厚钢板)图案业主自定 6.宣传画(KT板)图案业主自定 7.塑钢成品瓦(720mm*1200mm)定制安装 8.C25钢筋混凝土独立基础 9.C20混凝土垫层 10.预埋铁件 11.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等	座	1		
5	011601002002	混凝土硬化地面	[项目特征] 1.150厚C25混凝土面层,压实抹光 2.素土夯实 3.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.清理基层 2.模板制作、安装、拆除 3.混凝土浇捣 4.路面养护	m2	31.86		
6	01B004	240L垃圾桶	[项目特征] 1.240L垃圾桶	个	4		
		电瓶车充电车棚					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	01B005	电动自行车棚	[项目特征] 1.尺寸:详见图纸 2.充电车棚混凝土基础 3.预埋铁件 4.柱120x120x5.0、梁100x100x3、梁80x80x2.0、φ76X3,刷防锈漆再刷黑色烤漆 5.深色卡普隆板 6.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.制作、安装、运输	m2	102.76		
		健身器材					
8	01B001	太极推揉器		台	2		
9	01B006	上斜卧推架		台	1		
10	01B007	可调腹部训练板		台	2		
		室外给水					
11	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土的类别:综合土 2.开挖深度:详见图纸 [工作内容] 1.场内运输 2.清底修边 3.基底普探、钎探 4.原土夯实	m3	38.16		
12	010102009001	回填方	[项目特征] 1.材料品种:3:7灰土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	14.31		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010102009002	回填方	[项目特征] 1.材料品种:中粗砂 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	5.4		
14	010102009003	回填方	[项目特征] 1.材料品种:原土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	18.45		
15	040103003001	余方弃置	[项目特征] 1.弃料品种:弃土 2.垃圾外运,运距自行考虑 [工作内容] 1.装卸 2.余方点装料运输至弃置点	m3	9.69		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	040504001001	砌筑井	[项目特征] 1.做法:参图集04S531-4-P7 2.阀门井直径为D=1200 3.井盖采用承载等级为:C250球墨铸铁复合树脂井盖,井盖中间空白处填铸“给”标志 4.检查井设置防盗链、防坠网 5.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.挖填 2.垫层铺筑 3.模板制作、安装、拆除 4.混凝土浇捣、养护 5.砌筑、勾缝、抹面 6.井筒、井圈、井盖安装 7.盖板安装 8.防坠装置安装 9.踏步安装 10.防水、止水 11.防腐	座	9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	010502031001	混凝土检查井（水表井）	[项目特征] 1.做法:参图集图集05S502-P136 2.尺寸:2150*1100*1400mm 3.井盖采用承载等级为:C250球墨铸铁复合树脂井盖,井盖中间空白处填铸“给”标志 4.检查井设置防盗链、防坠网 5.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.地基夯实 2.垫层铺设 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4.砂浆抹面 5.刷防护材料 6.井盖安装（若有）	座	1		
		室外雨水					
18	010102003002	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土的类别:综合土 2.开挖深度:详见图纸 [工作内容] 1.场内运输 2.清底修边 3.基底普探、钎探 4.原土夯实	m3	34.87		
19	010102009004	回填方	[项目特征] 1.材料品种:3:7灰土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	9.06		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	010102009005	回填方	[项目特征] 1.材料品种:中粗砂 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	5.29		
21	010102009006	回填方	[项目特征] 1.材料品种:原土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	20.52		
22	040103003002	余方弃置	[项目特征] 1.弃料品种:弃土 2.垃圾外运,运距自行考虑 [工作内容] 1.装卸 2.余方点装料运输至弃置点	m3	8.01		
23	031005025001	塑料检查井	[项目特征] 1.做法:参国标08SS523《建筑小区塑料排水检查井》 2.井筒直径:Φ700mm 3.塑料检查井 4.井盖采用承载等级为:C250球墨铸铁复合树脂井盖,井盖中间空白处填铸“雨”标志 5.检查井设置防盗链、防坠网 6.检查井周边采用3:7灰土,范围50-80cm(环形) 7.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.挖填 2.井座、井筒安装 3.附加接头安装 4.井盖、防护井盖安装	座	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	040504010002	雨水口	[项目特征] 1.做法:详见国标05S518 2.雨水口规格:边沟式单篦雨水口680*380*700mm 3.雨水篦子采用高分子树脂复合井盖 4.挖填 [工作内容] 1.垫层铺筑 2.模板制作、安装、拆除 3.混凝土浇捣、养护 4.砌筑、勾缝、抹面 5.雨水箅子安装 6.拦截装置安装 7.防臭装置安装	座	4		
		室外污水					
25	010102003003	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土的类别:综合土 2.开挖深度:详见图纸 [工作内容] 1.场内运输 2.清底修边 3.基底普探、钎探 4.原土夯实	m3	80.1		
26	010102009007	回填方	[项目特征] 1.材料品种:3:7灰土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	16.12		
27	010102009008	回填方	[项目特征] 1.材料品种:中粗砂 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	9.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	010102009009	回填方	[项目特征] 1.材料品种:原土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	54.58		
29	040103003003	余方弃置	[项目特征] 1.弃料品种:弃土 2.垃圾外运,运距自行考虑 [工作内容] 1.装卸 2.余方点装料运输至弃置点	m3	14.24		
30	031005025002	塑料检查井	[项目特征] 1.做法:参国标08SS523《建筑小区塑料排水检查井》 2.井筒直径:Φ700mm 3.塑料检查井 4.井盖采用承载等级为:C250球墨铸铁复合树脂井盖,井盖中间空白处填铸“污”标志 5.检查井设置防盗链、防坠网 6.检查井周边采用3:7灰土,范围50-80cm(环形) 7.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.挖填 2.井座、井筒安装 3.附加接头安装 4.井盖、防护井盖安装	座	10		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	040504009002	整体化粪池	[项目特征] 1.材质:化粪池采用HFBH-5-II,单座有效容积为12方 2.基础垫层:150厚双层网片钢筋混凝土 3.罐体周边采用黄砂回填密实 [工作内容] 1.挖填 2.安装	座	1		
		室外燃气管道					
32	010102003004	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土的类别:综合土 2.开挖深度:详见图纸 [工作内容] 1.场内运输 2.清底修边 3.基底普探、钎探 4.原土夯实	m3	9.6		
33	010102009010	回填方	[项目特征] 1.材料品种:中粗砂 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	3.6		
34	010102009011	回填方	[项目特征] 1.材料品种:原土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	6		
35	040103003004	余方弃置	[项目特征] 1.弃料品种:弃土 2.垃圾外运,运距自行考虑 [工作内容] 1.装卸 2.余方点装料运输至弃置点	m3	3.6		
		室外暖					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	010102003005	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土的类别:综合土 2.开挖深度:详见图纸 [工作内容] 1.场内运输 2.清底修边 3.基底普探、钎探 4.原土夯实	m3	51.23		
37	010102009012	回填方	[项目特征] 1.材料品种:中粗砂 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	6.27		
38	010102009013	回填方	[项目特征] 1.材料品种:原土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	44.96		
39	040103003005	余方弃置	[项目特征] 1.弃料品种:弃土 2.垃圾外运,运距自行考虑 [工作内容] 1.装卸 2.余方点装料运输至弃置点	m3	6.27		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
40	040504002001	现浇混凝土井	[项目特征] 1.做法:参见国标13SR425/2-17 2.规格:1600*1600*2300mm 3.井盖 4.检查井设置防盗链、防坠网 5.其他未尽事宜:详见相关图纸、规范、图集等 [工作内容] 1.挖填 2.垫层铺筑 3.模板制作、安装、拆除 4.混凝土浇捣、养护 5.井筒、井圈、井盖安装 6.盖板安装 7.防坠装置安装 8.踏步安装 9.防水、止水 10.防腐	座	4		
41	01B008	固定支墩	[项目特征] 1.C10素混凝土垫层 2.C25钢筋混凝土支墩 3.回填级配砂子	个	2		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		配电箱及调试					
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1.名称:配电箱AL 2.规格:600X800X200 3.安装方式:距地1.8米 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1		
2	030415006001	输配电装置系统	[项目特征] 1.名称:输配电装置系统调试 [工作内容] 1.系统调试	系统	1		
		配管					
3	030412001001	配管	[项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC40 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.穿引线 4.接地	m	31.8		
4	030412001002	配管	[项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC25 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.穿引线 4.接地	m	51.34		
		电缆					
5	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1.名称:电力电缆敷设 2.规格:YJV-4*10 3.敷设方式:管内 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆防护	m	35.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030409002001	电力电缆头	[项目特征] 1.名称:电力电缆头制作与安装 2.规格:YJV-4*10 [工作内容] 1.制作 2.安装 3.接地	个	2		
7	030409001002	电力电缆	[项目特征] 1.名称:电力电缆敷设 2.规格:YJV-5*4 3.敷设方式:管内 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆防护	m	55.53		
8	030409002002	电力电缆头	[项目特征] 1.名称:电力电缆头制作与安装 2.规格:YJV-5*4 [工作内容] 1.制作 2.安装 3.接地	个	2		
		灯具					
9	030413009001	太阳能路灯	[项目特征] 1.名称:庭院灯(含基础) 2.规格:220V/60W H=3000mm IP65 [工作内容] 1.立灯杆 2.杆座安装 3.灯架及灯具附件安装 4.焊、压接线端子 5.灯杆编号 6.本体接地	套	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	030413009002	太阳能路灯	[项目特征] 1.名称:太阳能灯(含基础) 2.规格:220V/60W H=3000mm IP65 [工作内容] 1.立灯杆 2.杆座安装 3.灯架及灯具附件安装 4.焊、压接线端子 5.灯杆编号 6.本体接地	套	5		
		土方					
11	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土的类别:综合土 2.开挖深度:详见图纸 [工作内容] 1.场内运输 2.清底修边 3.基底普探、钎探 4.原土夯实	m3	34.28		
12	010102009001	回填方	[项目特征] 1.材料品种:原土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	34.28		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-电气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030506009001	监控摄像设备	[项目特征] 1.名称:有室外防护罩的云台摄像机 [工作内容] 1.安装 2.设备组装 3.接线	台	3		
2	030412001001	配管	[项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC32 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.穿引线 4.接地	m	117.26		
3	030502003001	双绞线缆	[项目特征] 1.名称:双绞线缆 2.规格:CAT-6 3.敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1.敷设	m	120.19		
4	030409003001	控制电缆	[项目特征] 1.名称:控制电缆敷设 2.规格:ZR-KVV-2X2.5 3.敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆防护	m	120.19		
5	030506018001	安全防范分系统调试	[项目特征] 1.调试类别:安全防范分系统调试 [工作内容] 1.分系统调试 2.功能参数设置	系统	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土的类别:综合土 2.开挖深度:详见图纸 [工作内容] 1.场内运输 2.清底修边 3.基底普探、钎探 4.原土夯实	m3	48.4		
7	010102009001	回填方	[项目特征] 1.材料品种:原土 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.压实	m3	48.4		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
		管道					
1	031001007001	复合管	[项目特征] 1.材质:EM-PSP钢塑复合压力管(内外层采用聚丙烯PPR材质) 2.规格:DN70 3.连接形式:EM-PSP电磁感应双热熔管件连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.安装部位:室外 6.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	19.31		
2	031001007002	复合管	[项目特征] 1.材质:EM-PSP钢塑复合压力管(内外层采用聚丙烯PPR材质) 2.规格:DN50 3.连接形式:EM-PSP电磁感应双热熔管件连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.安装部位:室外 6.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	53.22		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	031001007003	复合管	[项目特征] 1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN40 3.连接形式:热熔管件连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.安装部位:室外 6.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	13.72		
		附件					
4	031002011001	水表	[项目特征] 1.名称:水表（闸阀、倒流防止器、橡胶软接头、Y型过滤器） 2.规格:DN70 [工作内容] 1.安装	个	1		
5	031002001001	阀门	[项目特征] 1.名称:闸阀 2.规格:DN70 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	1		
6	031002001002	阀门	[项目特征] 1.名称:截止阀 2.规格:DN40 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	7		
7	031002001003	阀门	[项目特征] 1.名称:截止阀 2.规格:DN50 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	7		
		排水					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.材质:聚乙烯共混聚氯乙烯高性能双壁波纹管材B型(MPVE双壁波纹管B型) 2.规格:DN300 3.连接形式:预制钢骨架架密封圈承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 5.安装部位:室外 6.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验	m	69.99		
9	031001006002	塑料管	[项目特征] 1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘结 4.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 5.安装部位:室外 6.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验	m	22.34		
		雨水					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	031001006003	塑料管	[项目特征] 1.材质:聚乙烯共混聚氯乙烯高性能双壁波纹管材B型(MPVE双壁波纹管B型) 2.规格:DN300 3.连接形式:预制钢骨架架密封圈承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 5.安装部位:室外 6.介质:雨水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验	m	31.54		
11	031001006004	塑料管	[项目特征] 1.材质:聚乙烯共混聚氯乙烯高性能双壁波纹管材B型(MPVE双壁波纹管B型) 2.规格:DN200 3.连接形式:预制钢骨架架密封圈承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 5.安装部位:室外 6.介质:雨水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验	m	9.86		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-采暖工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		管道					
1	031001008001	直埋式预制保温管	[项目特征] 1.介质:采暖 2.管道材质:预制直埋保温钢管（硬质聚氨酯泡沫保温+高密度聚乙烯外护层） 3.规格:73*3.5 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.接口保温 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	102.43		
2	031001008002	直埋式预制保温管	[项目特征] 1.介质:采暖 2.管道材质:预制直埋保温钢管（硬质聚氨酯泡沫保温+高密度聚乙烯外护层） 3.规格:57*3.5 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.接口保温 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	16.75		
		附件					
3	031002001001	阀门	[项目特征] 1.名称:泄水阀(球阀) 2.规格:DN50 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-采暖工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031002001002	阀门	[项目特征] 1.名称:静态平衡阀 2.规格:DN50 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	4		
5	031002001003	阀门	[项目特征] 1.名称:截止阀 2.规格:DN50 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	8		
6	031002001004	阀门	[项目特征] 1.名称:放气阀 2.规格:DN15 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	4		
7	031301009001	套管	[项目特征] 1.名称:套管 2.规格:DN80 [工作内容] 1.制作 2.安装 3.除锈、刷油 4.填塞密封材料、堵洞	个	16		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-采暖工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-采暖工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-燃气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		调压前					
		管道					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.材质:燃气PE管 2.规格:dn63　SDR11 3.连接形式:电熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:强度试验、严密性试验、空气吹扫 5.安装部位:室外 6.介质:燃气 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	20		
2	031001002001	钢管	[项目特征] 1.材质:无缝钢管20# 2.规格:D57*4.0 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:强度试验、严密性试验、空气吹扫 5.安装部位:室外 6.介质:燃气 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	2		
3	031301009001	套管	[项目特征] 1.名称:出地面套管 2.材质:Q235B 3.规格:DN80 [工作内容] 1.制作 2.安装 3.除锈、刷油 4.填塞密封材料、堵洞	m	0.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-燃气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031001014001	示踪线敷设	[项目特征] 1.名称:金属示踪线 2.规格:2.5mm2 [工作内容] 1.示踪线敷设、捆扎、锡焊连接 2.示踪线连接	m	20		
5	031001016001	警示标志牌安装	[项目特征] 1.名称:标志牌 [工作内容] 1.定位 2.安装	个	2		
6	031202002001	管道防腐蚀	[项目特征] 1.名称:聚乙烯胶粘带 2.规格:带宽75mm [工作内容] 1.调配、涂刷（喷）	m2	2		
		附件					
7	031002001001	阀门	[项目特征] 1.名称:法兰球阀 2.规格:RQF-PN16/DN50 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	1		
		调压后					
		管道					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-燃气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	031001006002	塑料管	[项目特征] 1.材质:燃气PE管 2.规格:dn63　SDR11 3.连接形式:电熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:强度试验、严密性试验、空气吹扫 5.安装部位:室外 6.介质:燃气 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	24		
9	031001002002	钢管	[项目特征] 1.材质:焊接钢管(三层抗UV防腐)Q235B 2.规格:DN50(60.3*4.0) 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:强度试验、严密性试验、空气吹扫 5.安装部位:室外 6.介质:燃气 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	78		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-燃气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	031001002003	钢管	[项目特征] 1.材质:焊接钢管(三层抗UV防腐)Q235B 2.规格:DN25(33.7*3.2) 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:强度试验、严密性试验、空气吹扫 5.安装部位:室外 6.介质:燃气 [工作内容] 1.管道安装 2.管件、管卡制作、安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	126		
11	031202002002	管道防腐蚀	[项目特征] 1.名称:三层抗UV防腐 [工作内容] 1.除锈 2.调配、涂刷（喷）	m2	2.81		
12	031301009002	套管	[项目特征] 1.名称:出地面套管 2.材质:Q235B 3.规格:DN80 [工作内容] 1.制作 2.安装 3.除锈、刷油 4.填塞密封材料、堵洞	m	1		
13	031001014002	示踪线敷设	[项目特征] 1.名称:金属示踪线 2.规格:2.5mm2 [工作内容] 1.示踪线敷设、捆扎、锡焊连接 2.示踪线连接	m	24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-燃气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	031001016002	警示标志牌安装	[项目特征] 1.名称:标志牌 [工作内容] 1.定位 2.安装	个	2		
15	031202002003	管道防腐蚀	[项目特征] 1.名称:聚乙烯胶粘带 2.规格:带宽75mm [工作内容] 1.调配、涂刷（喷）	m2	2		
		附件					
16	031006013001	调压箱	[项目特征] 1.名称:楼栋调压箱 2.型号:RXO.4/50A 3.安装方式:安装高度为1.50m [工作内容] 1.安装 2.试压检查	台	1		
17	031002001002	阀门	[项目特征] 1.名称:丝接球阀 2.规格:RQL-PN16/DN25 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	4		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-燃气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：沣泽园小区-燃气工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。