

二、最终磋商报价

（一）报 价 表

项目名称：2026 年涧池镇东坝村人居环境提升项目

项目编号：JCZC-2026-060

投标人名称	投标总报价（元）	工期	质量标准
安康宏达建设工程有限公司	大写：壹佰玖拾陆万捌仟陆佰柒拾捌元玖角捌分 小写：1968678.98元	自合同签订之日起90日历天完成本项目。	合格。符合国家现行施工质量验收规范要求。

注：报价精确到小数点后两位。

投标人：安康宏达建设工程有限公司（投标人公章）

法定代表人：（法定代表人私章）

日期：2026 年 9 月 14 日

工程项目总造价表

项目名称：2026年润池镇东坝村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	单项工程	1,968,678.98	1,728,369.54	83,192.65		163040.6	65,694.46
1.1	人居环境提升工程	1,541,881.33	1,358,342.02	60,484.48		127694.39	47,945.42
1.2	市政提升工程	426,797.65	370,027.52	22,708.17		35346.21	17,749.04
合计		1,968,678.98	1,728,369.54	83,192.65		163040.6	65,694.46

工程项目清单费用汇总表

工程名称: 单项工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

工程名称:人居环境提升工程

专业/标段: 园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		立式招牌安装工程					179671.22
1	011507001001	立式、箱式招牌	[项目特征] 1. 箱体规格:3.5×1.0×0.2m 2. 基层材料种类:镀锌管龙骨基层 3. 面层材料品种:3mm铝板烤漆面板, 1cm厚PVC立体大字 [工作内容] 1. 箱体及支架制作、安装 2. 面层制作、安装	座	30	5819.83	174594.90
2	040303002001	混凝土基础	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护	m3	10.8	428.65	4629.42
3	040101003002	挖基槽土方	[项目特征] 1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.6m [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m3	10.8	41.38	446.90
		花带栽植工程					55809.98
4	050103003001	片植灌木	[项目特征] 1. 种类:月季花苗 2. 株高:≥30cm 3. 单位面积株数:50株/m² [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	m2	121.8	445.58	54271.64
5	050101002001	植被清理	[项目特征] 1. 植物种类:杂草 [工作内容] 1. 清除植物 2. 废弃物运输 3. 场地清理	m2	121.8	5.57	678.43

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	050101005001	整理绿化用地	[项目特征] 1. 找平找坡要求：10cm [工作内容] 1. 就地挖填 2. 清渣、耙细、平整 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m ²	121.8	7.06	859.91
		盖板雨水排沟建设工程					27838.93
7	040504010001	盖板雨水沟	[项目特征] 1. 雨水口规格：450*600mm 2. 雨水箐子及圈口材质、型号、规格：铸铁 3. 垫层、基础材质及厚度：混凝土基础 4. 混凝土强度等级：C20 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 雨水箐子安装 6. 拦截装置安装 7. 防臭装置安装	m	31	898.03	27838.93
		活树绿篱栽植工程					101494.2
8	050103004001	栽植绿篱	[项目特征] 1. 种类：北海道黄杨 2. 株高：>150cm 3. 单排/双排，每单排/双排单位长度株数：12株单排 [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	m	380	267.09	101494.20
		生态停车场建设工程					23852.4

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	040202010003	碎石	[项目特征] 1. 石料规格:20~40 2. 厚度:15cm [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压	m2	130	27.81	3615.30
10	040202016001	水泥混凝土基层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 2. 厚度:10cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 拉毛、锯缝	m2	130	54.56	7092.80
11	050201009001	植草砖(格)地面	[项目特征] 1. 植草砖(格)种类、规格、颜色:水泥植草砖、250mm×250mm、绿色 2. 漏空部分填土要求:腐殖土 3. 铺设方式:平铺 [工作内容] 1. 铺砖(格) 2. 漏空部分填土	m2	130	101.11	13144.30
		仿竹镀锌管篱笆安装工程					4404.4
12	040205013001	仿竹镀锌管篱笆安装	[项目特征] 1. 类型:固定式 2. 规格、型号:1.2m 3. 材料品种:钢管 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 垫层铺筑、混凝土基础浇捣、养护 3. 安装	m	70	62.92	4404.40
		屋面防水工程					2943.51

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 防水层种类: 卷材 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	59	14.04	828.36
14	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度: SBS改性沥青卷材 2. 防水层数: 一层 3. 防水层做法: 热熔法 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	59	35.85	2115.15
		葡萄架搭设工程					5894.54
15	010607010002	零星钢构件	[项目特征] 1. 构件名称: 檩条撑杆 2. 钢材品种、规格: $\phi 40 \times 2\text{mm}$ 镀锌圆管 3. 构件涂（镀）层要求: 热镀锌管 [工作内容] 1. 安装	t	0.603	7433.49	4482.39
16	010501001003	基础垫层	[项目特征] 1. 基础形式: 独立基础 2. 厚度: 300mm 3. 材料品种、强度要求、配比: C20 混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	1.2	414.49	497.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	050101015001	包塑钢丝绳安装	[项目特征] 1. 钢索规格:6mm [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装、锚固	m	121	7.56	914.76
		围挡美化工工程					37666.64
18	041202019001	围挡/成品仿真绿植毯安装	[项目特征] 1. 维护材质:成品仿真绿植毯 [工作内容] 1. 彩钢板护栏成品仿真绿植毯安装	m²	506	28.08	14208.48
19	011508001001	PVC板宣传牌	[项目特征] 1. 基层类型:钢骨架 2. 镏字材料材质:聚氯乙烯 3. 字体规格:≤1.0m² 4. 固定方式:辅助固定 [工作内容] 1. 制作、安装	m²	46	509.96	23458.16
		砖砌围墙工程					56376.68
20	011701001002	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称:墙 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	27.46	165.93	4556.44

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 6 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
21	010401007005	零星砌砖	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位:砖砌围墙 2. 砖品种、规格、强度等级:烧结青砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU10 3. 砂浆强度等级: M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	55.62	762.10	42388.00
22	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:0.3m 3. 基底处理方式:原土夯实 [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m3	13.91	41.38	575.60
23	010501001002	基础垫层	[项目特征] 1. 基础形式:条形基础 2. 厚度:300mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C20混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	13.91	426.86	5937.62

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程 专业/标段：园林绿化工程 第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	010901001002	瓦墙脊	[项目特征] 1. 瓦品种、规格：瓷质波形瓦 2. 卧瓦层砂浆种类、厚度及强度等级：水泥砂浆（掺防水剂）、100mm、M20 3. 铺设及搭接方式：纵向搭接 [工作内容] 1. 卧瓦层或持钉层铺设及养护 2. 安瓦、作瓦脊	m	103	28.34	2919.02
		复古组合石桌石凳安砌工程					2948.2
25	050305005001	桌/凳/椅制作、安装	[项目特征] 1. 基础材质、形状、尺寸、埋设深度：混凝土 2. 桌面/凳面/椅面材质、规格、尺寸：1桌4凳，生态石桌石凳 [工作内容] 1. 构件制作、安装、固定 2. 接头灌缝、养护	套	1	2948.20	2948.20
		防腐木压顶树池工程					26618.81
26	010401007004	零星砌砖	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位：花池 2. 砖品种、规格、强度等级：烧结青砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU10 3. 砂浆强度等级：M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	7.5	1539.96	11549.70

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	011201001004	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:砌体基层 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆抹灰 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰	m2	30	59.12	1773.60
28	011203001001	石材墙、柱面	[项目特征] 1. 基层类型、部位:砌体基层 2. 安装方式:砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格:天然石材、100mm×100mm [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装（若有） 3. 面层铺贴、安装 4. 勾缝	m2	15	198.35	2975.25
29	010607010001	零星钢构件	[项目特征] 1. 构件名称:防腐木板龙骨 2. 钢材品种、规格:40*40*2mm镀锌方管 [工作内容] 1. 安装	t	0.099	5913.22	585.41
30	050303009001	木/防腐木	[项目特征] 1. 木/防腐木种类、规格、铺设方式:20mm厚菠萝格防腐木、方木、平铺 2. 防护层处理:防腐涂料 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m2	22.5	432.66	9734.85
		支挡防护工程					15740.53

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
31	040101003001	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m以内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	56	49.56	2775.36
32	040103001001	沟槽、基坑回填方	[项目特征] 1. 填方来源：现场 2. 密实度：90%以上 3. 材料品种、规格：砂砾土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	17	55.87	949.79
33	040103003001	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种：土方，弃置1km以外 [工作内容] 1. 装卸 2. 场外运输	m3	39	6.52	254.28
34	040305003001	M7.5浆砌块石挡墙	[项目特征] 1. 材料品种、规格：块石 2. 砂浆种类、强度等级：水泥砂浆M7.5 3. 泄水孔材料品种、规格：塑料管Φ75 4. 滤水层要求：土工布滤水层 5. 沉降缝要求：高压聚乙烯泡沫板 [工作内容] 1. 砌筑 2. 砌体勾缝 3. 砌体抹面 4. 泄水孔制作、安装 5. 滤层铺设 6. 沉降缝	m3	32.8	358.57	11761.10
		垃圾分类亭制作安装工程					6439.09

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 20 页

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	040205012001	垃圾分类亭	[项目特征] 1. 类型:垃圾分类亭 2. 规格:1.8m×1.5m×2.0m 3. 垫层、基础材料品种、厚度:混凝土垫层 [工作内容] 1. 基础、垫层铺筑 2. 安装	座	1	4920.17	4920.17
36	050307018001	240L塑料垃圾桶	[项目特征] 1. 垃圾箱材质:240L塑料垃圾桶 [工作内容] 1. 运输 2. 安放	个	4	379.73	1518.92
		鹅卵石花墙工程					12443.06
37	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 基础形式:条形基础 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	2.92	426.86	1246.43

分部分项工程项目清单计价表

第 11 页 共 20 页

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
38	010401007003	零星砌砖	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位:花墙 2. 砖品种、规格、强度等级:烧结小青砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU10 3. 砂浆强度等级: M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	0.86	1539.96	1324.37
39	010403003001	鹅卵石艺术挡墙	[项目特征] 1. 石料种类、规格:青石、粗料石 2. 石表面加工要求:抛光 3. 墙体类型:非承重 4. 勾缝要求:凹缝 5. 砂浆强度等级: M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌石 3. 石表面加工 4. 勾缝	m3	10.09	978.42	9872.26
		墙面美化工程					87998.44
40	011704002002	立面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位:外墙山墙 2. 抹灰层种类:装饰抹灰 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	412	7.87	3242.44

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程 专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
41	011201001003	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:砌体基层 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆抹灰(14+6mm) [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰	m2	640	59.12	37836.80
42	011403001001	墙面乳胶漆	[项目特征] 1. 基层类型:新抹水泥砂浆基层 2. 腻子种类:柔性耐水腻子 3. 刮腻子遍数:基础平整2遍 4. 防护材料种类:防腐防护剂 5. 油漆品种、刷漆遍数:外墙油漆、1 遍封闭底漆+ 1 遍抗碱底漆+ 2 遍面漆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	1052	44.60	46919.20
		墙面彩绘工程					155986.98
43	011704002001	立面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位:山墙 2. 抹灰层种类:装饰抹灰 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	603	7.87	4745.61

分部分项工程项目清单计价表

第 13 页 共 20 页

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
44	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:砌体基层 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆抹灰(14+6mm) [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰	m2	438	59.12	25894.56
45	011403003002	刮腻子	[项目特征] 1. 基层类型:抹灰基层 2. 腻子种类:柔性耐水腻子 3. 刮腻子遍数:基础平整2遍 [工作内容] 1. 刮腻子	m2	1041	36.72	38225.52
46	011201002001	墙、柱面装饰彩绘	[项目特征] 1. 装饰抹灰类型:彩色抹灰 2. 基层类型、部位:现浇混凝土基层 3. 各层厚度、材料种类及强度等级:防水颜料 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰 3. 面层处理	m2	1041	83.69	87121.29
		地面提升改造工程					145629.14
47	040101001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:34cm [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m3	303.62	37.98	11531.49

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
48	040202010001	碎石（地面硬化）	[项目特征] 1. 石料规格:20~40 2. 厚度:16cm [工作内容] 1. 铺筑 2. 找平 3. 碾压 4. 养护	m2	893	29.46	26307.78
49	040203007001	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 2. 掺和料:碎石 3. 厚度:18cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 胀缝 4. 缩缝 5. 锯缝、嵌缝	m2	893	88.78	79280.54
50	040202010002	碎石（碎拼地面）	[项目特征] 1. 石料规格:20~40 2. 厚度:16cm [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	179	29.46	5273.34

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程 专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
51	040204001001	人行道块料铺设	[项目特征] 1. 块料品种、规格:碎拼石板 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:100厚混凝土 [工作内容] 1. 整形碾压 2. 垫层、基层铺筑 3. 模板制作、安装、拆除 4. 混凝土浇捣、养护 5. 块料铺设	m2	179	129.81	23235.99
		青砖花墙砌筑工程					173980.74
52	010102001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:20cm [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m3	23.04	37.98	875.06
53	040303001001	C20混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护	m3	18.12	437.93	7935.29

分部分项工程项目清单计价表

第 16 页 共 20 页

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
54	010401007001	零星砌砖（H=82cm砖砌花墙）	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位：花墙 2. 砖品种、规格、强度等级：烧结小青砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU10 3. 砂浆强度等级：M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	69.81	1547.81	108052.62
55	B00001	成品镂空窗花瓦片	[项目特征] 1. 成品镂空窗花瓦片 2. 规格为140*140*65mm	个	6560	7.49	49134.40
56	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位：砖砌花墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆抹灰（14+6mm） [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰	m2	46	59.12	2719.52

分部分项工程项目清单计价表

第 17 页 共 20 页

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
57	011403001002	墙面乳胶漆	[项目特征] 1. 基层类型:新抹水泥砂浆基层 2. 腻子种类:柔性耐水腻子 3. 刮腻子遍数:基础平整2遍 4. 防护材料种类:防腐防护剂 5. 油漆品种、刷漆遍数:外墙油漆、1 遍封闭底漆+ 1 遍抗碱底漆+ 2 遍面漆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	46	44.60	2051.60
58	010901001001	瓦屋面	[项目特征] 1. 瓦品种、规格:瓷质波形瓦 2. 卧瓦层砂浆种类、厚度及强度等级:水泥砂浆（掺防水剂）、100mm、M20 3. 铺设及搭接方式:纵向搭接 [工作内容] 1. 卧瓦层或持钉层铺设及养护 2. 安瓦、作瓦脊	m	13	28.34	368.42
59	050307012001	卵石墙面镶贴	[项目特征] 1. 石料/卵石种类、规格:天然溪流石 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆1:2 [工作内容] 1. 石料加工 2. 砌石/卵石	m2	4.4	217.22	955.77

分部分项工程项目清单计价表

第 18 页 共 20 页

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
60	050307002001	Φ80cm装饰石窗	[项目特征] 1. 石料种类:青石 加工制作 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	个	2	944.03	1888.06
		青砖花坛砌筑及绿化工程					234604.53
61	040101001002	挖一般土方	[项目特征] 1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:20cm [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m3	10.6	37.98	402.59
62	041101001001	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护	m3	10.6	437.03	4632.52
63	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称:墙 2. 砌体材质:实心砖 3. 拆除高度:0.35m [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	18.9	165.93	3136.08

分部分项工程项目清单计价表

第 19 页 共 20 页

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
64	010401007002	零星砌砖（H=55cm砖砌花墙）	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位：砌筑花坛 2. 砖品种、规格、强度等级：烧结小青砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU10 3. 砂浆强度等级：M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	55.48	1547.81	85872.50
65	010401007006	成品镂空窗花安装	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位：砌筑花坛 2. 砖品种、规格、强度等级：成品镂空窗花 3. 砂浆强度等级：M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	个	3800	7.49	28462.00
66	050103002001	栽植大花绣球	[项目特征] 1. 种类：大花绣球 2. 株高：50cm [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	株	762	53.30	40614.60
67	050103002002	栽植海桐球	[项目特征] 1. 种类：海桐球 2. 冠径：100cm [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	株	49	84.01	4116.49

分部分项工程项目清单计价表

第 20 页 共 20 页

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段: 园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
68	050103009001	栽植麦冬	[项目特征] 1. 种类:麦冬草 2. 株高/冠径:20cm 3. 单位面积株数:草木 6~12株/平方米 [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	m2	360	58.27	20977.20
69	050103001003	栽植阳光玫瑰葡萄树	[项目特征] 1. 种类:阳光玫瑰葡萄树 2. 胸径/干径/米径/地径:胸径≤4cm/干径≤6cm [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	株	13	208.47	2710.11
70	050103001001	栽植树状月季	[项目特征] 1. 种类:树状月季 2. 胸径/干径/米径/地径:干径≥3cm [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	株	90	350.85	31576.50
71	050103001002	栽植紫薇	[项目特征] 1. 种类:紫薇 2. 胸径/干径/米径/地径:干径≥5cm [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	株	24	218.12	5234.88
72	050101003001	栽植土回填	[项目特征] 1. 回填土质要求:一、二类土 2. 回填土厚度:35cm [工作内容] 1. 栽植土挖、运、回填 2. 清渣、耙细、平整 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m3	107.75	63.75	6869.06
合 计							1358342.02

其他项目清单计价表

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
	一	分部分项									
		立式招牌安装工程									
1	011507001001	立式、箱式招牌	[项目特征] 1. 箱体规格:3.5×1.0×0.2m 2. 基层材料种类:镀锌管龙骨基层 3. 面层材料品种:3mm铝板烤漆面板, 1cm厚PVC立体大字 [工作内容] 1. 箱体及支架制作、安装 2. 面层制作、安装	座	借15-150;借15-159;借15-174	1334.13	3934.8	171.06	235.85	143.99	5819.83
2	040303002001	混凝土基础	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护	m3	借3-3-4	49.73	352.8	11.96	8.79	5.37	428.65
3	040101003002	挖基槽土方	[项目特征] 1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.6m [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m3	借1-1-7	32.21			5.69	3.48	41.38
		花带栽植工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 2 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
4	050103003001	片植灌木	[项目特征] 1. 种类:月季花苗 2. 株高:≥30cm 3. 单位面积株数:50株/m² [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	m2	1-438;1-603	32.63	400.44	3.22	5.77	3.52	445.58
5	050101002001	植被清理	[项目特征] 1. 植物种类:杂草 [工作内容] 1. 清除植物 2. 废弃物运输 3. 场地清理	m2	1-61	3.54		1.02	0.63	0.38	5.57
6	050101005001	整理绿化用地	[项目特征] 1. 找平找坡要求:10cm [工作内容] 1. 就地挖填 2. 清渣、耙细、平整 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m2	1-142	5.5			0.97	0.59	7.06
		盖板雨水排沟建设工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 3 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
7	040504010001	盖板雨水沟	[项目特征] 1. 雨水口规格:450*600mm 2. 雨水算子及圈口材质、型号、规格:铸铁 3. 垫层、基础材质及厚度:混凝土基础 4. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 雨水算子安装 6. 拦截装置安装 7. 防臭装置安装	m	借1-1-231;借5-3-361 换; 借5-3-365;借5-3-370;借5-3-371;借5-3-387	383.61	372.98	15.55	75.36	50.53	898.03
		活树绿篱栽植工程									
8	050103004001	栽植绿篱	[项目特征] 1. 种类:北海道黄杨 2. 株高:>150cm 3. 单排/双排, 每单排/双排单位长度株数:12株单排 [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	m	1-445 换;1-594 换	102.87	123.34	11.59	18.19	11.1	267.09
		生态停车场建设工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 4 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
9	040202010003	碎石	[项目特征] 1. 石料规格:20~40 2. 厚度:15cm [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压	m2	借2-2-27 换	4.09	19.48	3.08	0.72	0.44	27.81
10	040202016001	水泥混凝土基层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 2. 厚度:10cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 拉毛、锯缝	m2	借2-3-47 换	14.28	36.22		2.52	1.54	54.56
11	050201009001	植草砖(格)地面	[项目特征] 1. 植草砖(格)种类、规格、颜色:水泥植草砖、250mm×250mm、绿色 2. 漏空部分填土要求:腐殖土 3. 铺设方式:平铺 [工作内容] 1. 铺砖（格） 2. 漏空部分填土	m2	1-549;2-38	32.38	59.52		5.72	3.49	101.11
		仿竹镀锌管篱笆安装工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 5 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
12	040205013001	仿竹镀锌管篱笆安装	[项目特征] 1. 类型:固定式 2. 规格、型号:1.2m 3. 材料品种:钢管 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 垫层铺筑、混凝土基础浇捣、养护 3. 安装	m	借2-5-49	20.08	36.63	0.49	3.55	2.17	62.92
		屋面防水工程									
13	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 防水层种类:卷材 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	B001		14.04				14.04
14	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青卷材 2. 防水层数:一层 3. 防水层做法:热熔法 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	借9-28	4.38	30.23		0.77	0.47	35.85

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 6 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
		葡萄架搭设工程									
15	010607010002	零星钢构件	[项目特征] 1. 构件名称:檩条撑杆 2. 钢材品种、规格:φ40*2mm镀锌圆管 3. 构件涂（镀）层要求:热镀锌管 [工作内容] 1. 安装	t	借6-33 换	703.03	6120.6	409.7	124.28	75.88	7433.49
16	010501001003	基础垫层	[项目特征] 1. 基础形式:独立基础 2. 厚度:300mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C20混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	借5-5	46.3	355		8.19	5	414.49
17	050101015001	包塑钢丝绳安装	[项目特征] 1. 钢索规格:6mm [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装、锚固	m	借4-13-118	2.24	4.68		0.4	0.24	7.56
		围挡美化工工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 7 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
18	041202019001	围挡/成品仿真绿植毯安装	[项目特征] 1. 维护材质:成品仿真绿植毯 [工作内容] 1. 彩钢板护栏成品仿真绿植毯安装	m²	B002		28.08				28.08
19	011508001001	PVC板宣传牌	[项目特征] 1. 基层类型:钢骨架 2. 镌字材料材质:聚氯乙烯 3. 字体规格:≤1.0m² 4. 固定方式:辅助固定 [工作内容] 1. 制作、安装	m²	借15-199	327.42	89.32		57.88	35.34	509.96
		砖砌围墙工程									
20	011701001002	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称:墙 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	借16-1	129.16			22.83	13.94	165.93

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 8 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
21	010401007005	零星砌砖	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位：砖砌围墙 2. 砖品种、规格、强度等级：烧结青砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU10 3. 砂浆强度等级：M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	借4-26	353.6	301.12	6.71	62.51	38.16	762.1
22	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：0.3m 3. 基底处理方式：原土夯实 [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m3	借1-7	32.21			5.69	3.48	41.38

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 9 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
23	010501001002	基础垫层	[项目特征] 1. 基础形式:条形基础 2. 厚度:300mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C20混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	借5-3	56. 47	354. 32		9. 98	6. 09	426. 86
24	010901001002	瓦墙脊	[项目特征] 1. 瓦品种、规格:瓷质波形瓦 2. 卧瓦层砂浆种类、厚度及强度等级:水泥砂浆（掺防水剂）、100mm、M20 3. 铺设及搭接方式:纵向搭接 [工作内容] 1. 卧瓦层或持钉层铺设及养护 2. 安瓦、作瓦脊	m	借9-8	5. 12	21. 47	0. 29	0. 91	0. 55	28. 34
		复古组合石桌 石凳安砌工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 10 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
25	050305005001	桌/凳/椅制作、安装	[项目特征] 1. 基础材质、形状、尺寸、埋设深度:混凝土 2. 桌面/凳面/椅面材质、规格、尺寸:1桌4凳,生态石桌石凳 [工作内容] 1. 构件制作、安装、固定 2. 接头灌缝、养护	套	3-50	21.75	2911.78	8.47	3.85	2.35	2948.2
		防腐木压顶树池工程									
26	010401007004	零星砌砖	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位:花池 2. 砖品种、规格、强度等级:烧结青砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU10 3. 砂浆强度等级:M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	借4-26	353.6	1078.98	6.71	62.51	38.16	1539.96

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 11 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
27	011201001004	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:砌体基层 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆抹灰 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰	m2	借12-2	36.77	11.15	0.73	6.5	3.97	59.12
28	011203001001	石材墙、柱面	[项目特征] 1. 基层类型、部位:砌体基层 2. 安装方式:砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格:天然石材、100mm×100mm [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 粘结层铺贴或型钢骨架或其他金属骨架安装(若有) 3. 面层铺贴、安装 4. 勾缝	m2	借12-29	85.04	88.48	0.62	15.03	9.18	198.35
29	010607010001	零星钢构件	[项目特征] 1. 构件名称:防腐木板龙骨 2. 钢材品种、规格:40*40*2mm镀锌方管 [工作内容] 1. 安装	t	借6-35	1367.73	3802.59	353.5	241.79	147.61	5913.22

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 12 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
30	050303009001	木/防腐木	[项目特征] 1. 木/防腐木种类、规格、铺设方式:20mm厚菠萝格防腐木、方木、平铺 2. 防护层处理:防腐涂料 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m2	4-14	102.65	300.54	0.24	18.15	11.08	432.66
		支挡防护工程									
31	040101003001	挖基坑土方	[项目特征] 1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m以内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	借1-1-13	38.58			6.82	4.16	49.56
32	040103001001	沟槽、基坑回填方	[项目特征] 1. 填方来源:现场 2. 密实度:90%以上 3. 材料品种、规格:砂砾土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	借1-1-53	43.49			7.69	4.69	55.87

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 13 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
33	040103003001	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种:土方, 弃置1km以外 [工作内容] 1. 装卸 2. 场外运输	m3	借1-1-303		0.06	6.46			6.52
34	040305003001	M7.5浆砌块石挡墙	[项目特征] 1. 材料品种、规格:块石 2. 砂浆种类、强度等级:水泥砂浆M7.5 3. 泄水孔材料品种、规格:塑料管Φ75 4. 滤水层要求:土工布滤水层 5. 沉降缝要求:高压聚乙烯泡沫板 [工作内容] 1. 砌筑 2. 砌体勾缝 3. 砌体抹面 4. 泄水孔制作、安装 5. 滤层铺设 6. 沉降缝	m3	借3-5-13 换	149.71	144.72	21.51	26.47	16.16	358.57
		垃圾分类亭制作安装工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 14 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
35	040205012001	垃圾分类亭	[项目特征] 1. 类型:垃圾分类亭 2. 规格:1. 8m×1. 5m×2. 0m 3. 垫层、基础材料品种、厚度:混凝土垫层 [工作内容] 1. 基础、垫层铺筑 2. 安装	座	借2-5-36	484. 42	3556. 42	741. 41	85. 64	52. 28	4920. 17
36	050307018001	240L塑料垃圾桶	[项目特征] 1. 垃圾箱材质:240L塑料垃圾桶 [工作内容] 1. 运输 2. 安放	个	3-69	4. 18	374. 36		0. 74	0. 45	379. 73
		鹅卵石花墙工程									
37	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 基础形式:条形基础 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	借5-3	56. 47	354. 32		9. 98	6. 09	426. 86

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 15 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
38	010401007003	零星砌砖	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位：花墙 2. 砖品种、规格、强度等级：烧结小青砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU10 3. 砂浆强度等级：M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	借4-26	353.6	1078.98	6.71	62.51	38.16	1539.96
39	010403003001	鹅卵石艺术挡墙	[项目特征] 1. 石料种类、规格：青石、粗料石 2. 石表面加工要求：抛光 3. 墙体类型：非承重 4. 勾缝要求：凹缝 5. 砂浆强度等级：M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌石 3. 石表面加工 4. 勾缝	m3	借4-51	603.33	199.55	3.76	106.66	65.12	978.42
		墙面美化工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 16 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
40	011704002002	立面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位:外墙山墙 2. 抹灰层种类:装饰抹灰 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	借16-48	6.13			1.08	0.66	7.87
41	011201001003	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:砌体基层 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆抹灰(14+6mm) [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰	m2	借12-2	36.77	11.15	0.73	6.5	3.97	59.12

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 17 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
42	011403001001	墙面乳胶漆	[项目特征] 1. 基层类型:新抹水泥砂浆基层 2. 腻子种类:柔性耐水腻子 3. 刮腻子遍数:基础平整2遍 4. 防护材料种类:防腐防护剂 5. 油漆品种、刷漆遍数:外墙油漆、1遍封底漆 + 1遍抗碱底漆 + 2遍面漆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	借14-194;借14-195	25.85	11.39		4.57	2.79	44.6
		墙面彩绘工程									
43	011704002001	立面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除部位:山墙 2. 抹灰层种类:装饰抹灰 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	借16-48	6.13			1.08	0.66	7.87

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 18 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
44	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:砌体基层 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆抹灰（14+6mm） [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰	m2	借12-2	36.77	11.15	0.73	6.5	3.97	59.12
45	011403003002	刮腻子	[项目特征] 1. 基层类型:抹灰基层 2. 腻子种类:柔性耐水腻子 3. 刮腻子遍数:基础平整2遍 [工作内容] 1. 刮腻子	m2	借14-194	21.54	9.05		3.81	2.32	36.72
46	011201002001	墙、柱面装饰彩绘	[项目特征] 1. 装饰抹灰类型:彩色抹灰 2. 基层类型、部位:现浇混凝土基层 3. 各层厚度、材料种类及强度等级:防水颜料 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰 3. 面层处理	m2	借14-221	19.98	57.68	0.34	3.53	2.16	83.69
		地面提升改造工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 19 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
47	040101001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:34cm [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m3	借1-1-1	29.56			5.23	3.19	37.98
48	040202010001	碎石（地面硬化）	[项目特征] 1. 石料规格:20~40 2. 厚度:16cm [工作内容] 1. 铺筑 2. 找平 3. 碾压 4. 养护	m2	借2-2-27 换	4.36	20.78	3.08	0.77	0.47	29.46
49	040203007001	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 2. 掺和料:碎石 3. 厚度:18cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 胀缝 4. 缩缝 5. 锯缝、嵌缝	m2	借2-3-47 换	18.24	65.35		3.22	1.97	88.78

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 20 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
50	040202010002	碎石（碎拼地面）	[项目特征] 1. 石料规格:20~40 2. 厚度:16cm [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	借2-2-27 换	4. 36	20. 78	3. 08	0. 77	0. 47	29. 46
51	040204001001	人行道块料铺设	[项目特征] 1. 块料品种、规格:碎拼石板 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:100厚混凝土 [工作内容] 1. 整形碾压 2. 垫层、基层铺筑 3. 模板制作、安装、拆除 4. 混凝土浇捣、养护 5. 块料铺设	m2	借2-4-13;借2-4-21	27. 71	93. 86	0. 35	4. 9	2. 99	129. 81
		青砖花墙砌筑工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 21 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					合计
						其中					
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
52	010102001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:20cm [工作内容] 1. 开挖 2. 场内运输 3. 清底修边 4. 原土夯实	m3	借1-1-1	29.56			5.23	3.19	37.98
53	040303001001	C20混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护	m3	借5-1 换	58.14	362.33		10.85	6.61	437.93
54	010401007001	零星砌砖（H=82cm砖砌花墙）	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位:花墙 2. 砖品种、规格、强度等级:烧结小青砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU10 3. 砂浆强度等级:M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	借4-26	353.6	1078.98	6.71	67.46	41.06	1547.81
55	B00001	成品镂空窗花瓦片	[项目特征] 1. 成品镂空窗花瓦片 2. 规格为140*140*65mm	个	B003		7.49				7.49

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 22 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
56	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:砖砌花墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆抹灰（14+6mm） [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 分层抹灰	m2	借12-2	36.77	11.15	0.73	6.5	3.97	59.12
57	011403001002	墙面乳胶漆	[项目特征] 1. 基层类型:新抹水泥砂浆基层 2. 腻子种类:柔性耐水腻子 3. 刮腻子遍数:基础平整2遍 4. 防护材料种类:防腐防护剂 5. 油漆品种、刷漆遍数:外墙油漆、1遍封闭底漆 + 1遍抗碱底漆 + 2遍面漆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	借14-194;借14-195	25.85	11.39		4.57	2.79	44.6

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 23 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
58	010901001001	瓦屋面	[项目特征] 1. 瓦品种、规格:瓷质波形瓦 2. 卧瓦层砂浆种类、厚度及强度等级:水泥砂浆（掺防水剂）、100mm、M20 3. 铺设及搭接方式:纵向搭接 [工作内容] 1. 卧瓦层或持钉层铺设及养护 2. 安瓦、作瓦脊	m	借9-8	5.12	21.47	0.29	0.91	0.55	28.34
59	050307012001	卵石墙面镶贴	[项目特征] 1. 石料/卵石种类、规格:天然溪流石 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆1:2 [工作内容] 1. 石料加工 2. 砌石/卵石	m2	2-22	123.25	57	1.88	21.79	13.3	217.22
60	050307002001	Φ 80cm装饰石窗	[项目特征] 1. 石料种类:青石加工制作 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	个	3-59	91.71	826.02	0.19	16.21	9.9	944.03
		青砖花坛砌筑及绿化工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 24 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
61	040101001002	挖一般土方	[项目特征] 1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:20cm [工作内容] 1. 土方开挖 2. 场内运输	m3	借1-1-1	29.56			5.23	3.19	37.98
62	041101001001	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护	m3	借5-1 换	58.14	362.33		10.28	6.28	437.03
63	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称:墙 2. 砌体材质:实心砖 3. 拆除高度:0.35m [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	借16-1	129.16			22.83	13.94	165.93

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 25 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
64	010401007002	零星砌砖（H=55cm砖砌花墙）	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位：砌筑花坛 2. 砖品种、规格、强度等级：烧结小青砖、规格240mm×115mm×53mm、强度等级 MU10 3. 砂浆强度等级：M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	借4-26	353.6	1078.98	6.71	67.46	41.06	1547.81
65	010401007006	成品镂空窗花安装	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位：砌筑花坛 2. 砖品种、规格、强度等级：成品镂空窗花 3. 砂浆强度等级：M10 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	个	B003		7.49				7.49
66	050103002001	栽植大花绣球	[项目特征] 1. 种类：大花绣球 2. 株高：50cm [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	株	1-410	0.52	52.63		0.09	0.06	53.3

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 26 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
67	050103002002	栽植海桐球	[项目特征] 1. 种类:海桐球 2. 冠径:100cm [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	株	1-426	7.31	74.62		1.29	0.79	84.01
68	050103009001	栽植麦冬	[项目特征] 1. 种类:麦冬草 2. 株高/冠径:20cm 3. 单位面积株数:草木 6~12株/平方米 [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	m2	1-498	11.15	43.95		1.97	1.2	58.27
69	050103001003	栽植阳光玫瑰葡萄树	[项目特征] 1. 种类:阳光玫瑰葡萄树 2. 胸径/干径/米径/地径:胸径≤4cm/干径≤6cm [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	株	1-366	25.57	175.62		4.52	2.76	208.47
70	050103001001	栽植树状月季	[项目特征] 1. 种类:树状月季 2. 胸径/干径/米径/地径:干径≥3cm [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	株	1-366	25.57	318		4.52	2.76	350.85

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：人居环境提升工程

专业/标段：园林绿化工程

第 27 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
71	050103001002	栽植紫薇	[项目特征] 1. 种类:紫薇 2. 胸径/干径/米径/地径:干径≥5cm [工作内容] 1. 栽植 2. 施工期养护	株	1-366	25.57	185.27		4.52	2.76	218.12
72	050101003001	栽植土回填	[项目特征] 1. 回填土质要求:一、二类土 2. 回填土厚度:35cm [工作内容] 1. 栽植土挖、运、回填 2. 清渣、耙细、平整 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m3	1-63	25.28	31.27		4.47	2.73	63.75
	二	专业措施									
1	050402001001	脚手架		项							

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

主要材料价格表

工程名称：人居环境提升工程

专业：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

工程名称:市政提升工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政提升工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		道路硬化工程					60169.84
1	040202010002	碎石	[项目特征] 1. 石料规格:20~40 2. 厚度:16cm [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	494.33	30.71	15180.87
2	040203007002	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:18cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 胀缝 4. 缩缝 5. 锯缝、嵌缝	m2	494.33	91.01	44988.97
		污水管网工程					309857.68
3	040504002001	现浇混凝土井(井深1.5m)	[工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣、养护 4. 井筒、井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 防坠装置安装 7. 踏步安装 8. 防水、止水 9. 防腐	座	16	5164.15	82626.40

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政提升工程

专业/标段：市政工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	040501005001	污水主管道安装	[项目特征] 1. 垫层、基础材质及厚度:砂垫层、100mm厚 2. 材质及规格:DN200 PE管0.8Mpa 3. 连接形式:电熔连接 4. 铺设深度:2m以内 [工作内容] 1. 管道铺设	m	443	124.36	55091.48
5	040501005002	污水支管道安装	[项目特征] 1. 垫层、基础材质及厚度:砂垫层、100mm厚 2. 材质及规格:UPVC管DN110 3. 连接形式:黏接接口 4. 铺设深度:1m [工作内容] 1. 管道铺设	m	300	47.23	14169.00
6	041001001001	拆除路面	[项目特征] 1. 材质:混凝土类(无筋) 2. 厚度:18cm [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	543.6	28.57	15530.65
7	040203007001	水泥混凝土路面恢复	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:18cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 胀缝 4. 缩缝 5. 锯缝、嵌缝	m2	543.6	91.01	49473.04

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政提升工程

专业/标段：市政工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	040202010001	碎石	[项目特征] 1. 石料规格:20~40 2. 厚度:16cm [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	543.6	30.71	16693.96
9	040101002001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m以内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	765.5	42.33	32403.62
10	040103001001	沟槽、基坑回填方	[项目特征] 1. 填方来源:现场 2. 密实度:90%以上 3. 材料品种、规格:砂砾土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	536.3	57.15	30649.55
11	040103003001	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种:土方, 弃置1km以外 [工作内容] 1. 装卸 2. 场外运输	m3	230	8.92	2051.60
12	040305001001	垫层	[项目特征] 1. 材料品种、规格:粗砂 2. 厚度:10cm [工作内容] 1. 垫层铺筑	m3	39.87	280.12	11168.38
合 计							370027.52

其他项目清单计价表

工程名称：市政提升工程

专业/标段： 市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：市政提升工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
	一	分部分项									
		道路硬化工程									
1	040202010002	碎石	[项目特征] 1. 石料规格:20~40 2. 厚度:16cm [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	2-2-27 换	4.36	20.78	3.08	1.49	1	30.71
2	040203007002	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:18cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 胀缝 4. 缩缝 5. 锯缝、嵌缝	m2	2-3-47 换	18.24	67.04		3.43	2.3	91.01
		污水管网工程									

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：市政提升工程

专业/标段：市政工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
3	040504002001	现浇混凝土井(井深1.5m)	[工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣、养护 4. 井筒、井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 防坠装置安装 7. 踏步安装 8. 防水、止水 9. 防腐	座	1-1-231;5-3-361;5-4-16;6-1-52;9-1-5;5-3-381;5-3-385;5-3-540	1749.07	2750.44	87.57	345.45	231.62	5164.15
4	040501005001	污水主管道安装	[项目特征] 1. 垫层、基础材质及厚度:砂垫层、100mm厚 2. 材质及规格:DN200 PE管0.8Mpa 3. 连接形式:电熔连接 4. 铺设深度:2m以内 [工作内容] 1. 管道铺设	m	5-1-323;5-1-9	14.2	104.61	0.82	2.83	1.9	124.36
5	040501005002	污水支管道安装	[项目特征] 1. 垫层、基础材质及厚度:砂垫层、100mm厚 2. 材质及规格:UPVC管DN110 3. 连接形式:黏接接口 4. 铺设深度:1m [工作内容] 1. 管道铺设	m	5-1-9;5-1-287	18.86	22.34	0.08	3.56	2.39	47.23

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：市政提升工程

专业/标段：市政工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
6	041001001001	拆除路面	[项目特征] 1. 材质:混凝土类（无筋） 2. 厚度:18cm [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	10-1-3 换	18.71	0.05	3.03	4.06	2.72	28.57
7	040203007001	水泥混凝土路面恢复	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:18cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 胀缝 4. 缩缝 5. 锯缝、嵌缝	m2	2-3-47 换	18.24	67.04		3.43	2.3	91.01
8	040202010001	碎石	[项目特征] 1. 石料规格:20~40 2. 厚度:16cm [工作内容] 1. 基底清理、整形 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m2	2-2-27 换	4.36	20.78	3.08	1.49	1	30.71

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：市政提升工程

专业/标段：市政工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综 合 单 价					
						其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
9	040101002001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m以内 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 基底钎探 3. 场内运输	m3	1-1-7	32.21			6.06	4.06	42.33
10	040103001001	沟槽、基坑回填方	[项目特征] 1. 填方来源:现场 2. 密实度:90%以上 3. 材料品种、规格:砂砾土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	1-1-53	43.49			8.18	5.48	57.15
11	040103003001	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种:土方, 弃置1km以外 [工作内容] 1. 装卸 2. 场外运输	m3	1-1-303		0.06	6.5	1.41	0.95	8.92
12	040305001001	垫层	[项目特征] 1. 材料品种、规格:粗砂 2. 厚度:10cm [工作内容] 1. 垫层铺筑	m3	5-1-9	89.27	160.03	2.12	17.18	11.52	280.12

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

主要材料价格表

工程名称：市政提升工程

专业： 市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]