

工程名称： 阎良区西飞第二小学北教学楼加
固改造项目

工程量清单

编 制 人： (注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编 (审) 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		加固部分					
1	010502021001	柱加固	[项目特征] 1. 混凝土种类: 高延性砼加固 2. 混凝土强度等级: Cd50 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	17.37		
2	010502021002	框架柱加固	[项目特征] 1. 混凝土种类: 高延性砼加固 2. 混凝土强度等级: Cd50 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	13.02		
3	010502011001	梁加固	[项目特征] 1. 混凝土种类: 高延性砼加固 2. 混凝土强度等级: Cd50 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	6.94		
4	010502024001	混凝土灌填	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	7.88		
5	010502010001	墙加固	[项目特征] 1. 混凝土种类: 高延性砼加固 2. 混凝土强度等级: Cd50 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	103.88		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：圆钢 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.055		
7	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	15.182		
8	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：植筋螺纹钢 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.95		
9	010506012001	植筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：C8、C10 [工作内容] 1. 成孔 2. 植筋固定 3. 养护	个	2008		
10	010506012002	植筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：C18 [工作内容] 1. 成孔 2. 植筋固定 3. 养护	个	108		
11	031301003001	机械钻孔	[项目特征] 1. 钻孔部位：墙体 2. 钻孔直径：12mm 3. 暂估工程量 [工作内容] 1. 钻孔	个	6120		
		室内装饰-拆除					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	011708002001	拆除墙面乳胶漆、腻子及抹灰层	[项目特征] 1. 拆除墙面乳胶漆、腻子及抹灰层 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	5117.45		
13	011704003001	拆除顶棚乳胶漆、腻子及抹灰层	[项目特征] 1. 拆除顶棚乳胶漆、腻子及抹灰层 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	3033.72		
14	011708002003	拆除外墙涂料	[项目特征] 1. 拆除油漆墙裙 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1751.68		
15	011705001001	拆除块料墙裙	[项目特征] 1. 饰面材料种类：拆除块料墙裙 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	42.36		
16	01B003	垃圾清理外运	垃圾清理外运	m3	184.1		
		室内装饰-新做					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	011201001001	墙、柱面一般抹灰	做法参见09J01 内32 A饰面：1、乳胶漆两道 2、满刮腻子两遍 3、刷稀释乳胶漆一道 4、局部刮腻子找平 B基层：1、5厚1:2.5水泥砂浆找平 2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3、刷素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）	m2	3651.92		
18	011301001002	天棚抹灰	[项目特征] 做法详见陕09J01 棚17 1. 喷刷合成树脂乳液涂料面层二道 2. 封底漆一道 3. 3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 抹面层	m2	3033.72		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	011404001001	走廊、楼梯间墙裙	[项目特征] 1. 水性硅丙罩面清漆2遍 2. 水性多彩建筑涂料 3. 抗碱封闭底漆1遍 4. 外墙专用柔性耐水腻子2遍 5. 基层墙体20厚水泥砂浆抹灰 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	472.47		
20	011205005001	教室、办公室木墙裙	[项目特征] 1. 8厚复合强化木地板，建筑胶粘剂黏贴； 2. 9厚胶合板背面涂满建筑胶黏剂；用膨胀螺栓与墙体固定 3. 1.2厚聚氨酯涂膜防潮层 4. 基层墙体20厚水泥砂浆抹灰 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刷界面剂 3. 龙骨安装 4. 刷粘接剂 5. 一体板运输、安装 6. 勾缝、塞口	m2	1003.65		
21	011105005001	木质踢脚线（教室、办公室）	[项目特征] 1. 硬木成品踢脚150高； 2. 钉结墙面用1:1:6水泥石灰膏砂浆修补平整； 粘结墙面刷专用界面处理剂一道甩毛 [工作内容] 1. 清理基层 2. 基层铺贴 3. 面层铺设	m	1279.42		

分部分项工程项目清单计价表

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	011201001002	外墙面真石漆	做法参见陕09J01涂4 1. 外墙面真石漆二遍 2. 涂饰弹性中层料并作表面造型 3. 涂饰耐碱弹性封底涂料 4. 刮柔性耐水腻子 5. 外保温系统抗裂层完成面（如无外保温系统，则清理基层，且中层料造型亦可作成浮雕状，即凹凸花纹允许起伏较大）	m2	1751.68		
23	010809001001	窗台板	[项目特征] 1. 窗台板材质、规格:人造石窗台板 2. 基层: 18厘木基层 3. 教室、办公用房、走廊、楼梯 [工作内容] 1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 窗台板制作、安装	m2	57.82		
24	011402003001	金属面油漆	[项目特征] 1. 防护材料种类:走廊栏杆刷漆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 喷或刷防护材料、油漆	m2	54		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架、垂直运输、地面保户	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				133620
1.1	暂列金额	元			100000
1.2	招标代理费	元			21968
1.3	最高限价编制费	元			11652
2	专业工程暂估价				210000
2.1	破除室外散水及地面	元			10000
2.2	拆除、恢复暖气片、搬运桌椅、空调拆装、智慧黑板拆除、电器拆装、外墙装饰板、室内风扇、灯具等	元			200000
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					343620

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		照明					
1	030402012003	成套配电箱	[项目特征] 1. 名称:成套配电箱 2. 规格:600*1800*200mm [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1		
2	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1. 名称:成套配电箱 2. 规格:500*600*140mm [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	8		
3	030412001005	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管敷设 2. 材质:钢管 3. 规格:SC50 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4. 接地	m	36		
4	030409003001	控制电缆	[项目特征] 1. 规格:YJY5*16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	36		
5	030412002005	线槽	[项目特征] 1. 名称:金属防火线槽 2. 规格:50mm*20mm [工作内容] 1. 安装	m	1793.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030412002004	刻槽	[项目特征] 1. 名称:刻槽 2. 刻槽尺寸: 70*40 [工作内容] 1. 安装	m	1716.34		
7	030412003004	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:砖混结构 3. 型号:BYJ-2.5 4. 材质:铜芯 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	5641.26		
8	030413001006	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:圆球吸顶灯 2. 型号:20W 75节能管 [工作内容] 1. 安装	套	44		
9	040801029001	照明开关	[项目特征] 1. 规格:单极单控开关 [工作内容] 1. 本体安装、调试 2. 接线	个	67		
10	040801029002	照明开关	[项目特征] 1. 规格:双极单控开关 [工作内容] 1. 本体安装、调试 2. 接线	个	58		
11	040801029003	照明开关	[项目特征] 1. 规格:三极单控开关 [工作内容] 1. 本体安装、调试 2. 接线	个	24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	040103001001	沟槽、基坑回填方	[项目特征] 1. 填方来源: 现场 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	4.8		
13	030209001001	接地装置	[项目特征] 1. 接地母线材质、规格: 镀锌扁钢-40 X4 2. 接地极材质、规格: 长2.5米的接地极<不锈钢管管D40>打入地下 [工作内容] 1. 接地极（板）制作、安装 2. 接地母线敷设 3. 换土或化学处理 4. 接地跨接线 5. 构架接地	项	1		
14	030412001004	配管	[项目特征] 1. 名称: 塑料管敷设 2. 材质: PC 3. 规格: DN20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4. 接地	m	843.2		
15	030412003005	配线	[项目特征] 1. 名称: 管内穿线 2. 配线形式: 砖混结构 3. 型号: BYJ-4 4. 材质: 铜芯 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	7191.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	040801030001	插座	[项目特征] 1. 材质:单相两孔三孔插座 2. 规格:10A安全型 [工作内容] 1. 本体安装、调试 2. 接线	个	56		
17	040801030002	插座	[项目特征] 1. 材质:教师办公室单相两孔三孔 2. 规格:10A安全型 [工作内容] 1. 本体安装、调试 2. 接线	个	66		
18	040801030003	插座	[项目特征] 1. 材质:挂式空调插座 2. 规格:15A安全型 [工作内容] 1. 本体安装、调试 2. 接线	个	32		
19	040801030004	插座	[项目特征] 1. 材质:柜式空调插座 2. 规格:15A安全型 [工作内容] 1. 本体安装、调试 2. 接线	个	22		
20	040801030005	插座	[项目特征] 1. 材质:教室广播插座 2. 规格:15A安全型 [工作内容] 1. 本体安装、调试 2. 接线	个	48		
		应急照明					
21	030402012002	成套配电箱	[项目特征] 1. 名称:ALEDY应急照明分配电装置 2. 电源线BYJ3*4 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	030412002001	刻槽	[项目特征] 1. 名称:刻槽 2. 刻槽尺寸: 70*40 [工作内容] 1. 安装	m	84.54		
23	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管敷设 2. 材质:钢管 3. 规格:DN20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4. 接地	m	84.54		
24	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:砖混结构 3. 型号:BYJ-2.5 4. 材质:铜芯 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	169.08		
25	030413001001	应急灯	[项目特征] 1. 名称:应急照明灯 2. 规格:2*3W [工作内容] 1. 安装	套	45		
26	030413001002	消防应急标志灯	[项目特征] 1. 名称:消防应急标志灯 2. 型号:LED 1.0W [工作内容] 1. 安装	套	30		
27	030413001003	应急出口标志灯	[项目特征] 1. 名称:应急出口标志灯 2. 型号:LED 1.0W [工作内容] 1. 安装	套	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	030413001005	楼层显示灯	[项目特征] 1. 名称:楼层显示灯 2. 型号:LED 1.0W [工作内容] 1. 安装	套	6		
29	030413001004	多信息复合灯具	[项目特征] 1. 名称:多信息复合灯具 2. 型号:LED 1.0W [工作内容] 1. 安装	套	6		
		弱电					
30	030409016002	桥架槽盒安装	[项目特征] 1. 名称:桥架安装 2. 型号:一般 3. 规格:200*100mm 4. 材质:铝合金桥架 [工作内容] 1. 安装 2. 接地	m	269.52		
31	030412002002	刻槽	[项目特征] 1. 名称:刻槽 2. 刻槽尺寸: 70*40 [工作内容] 1. 安装	m	223.7		
32	030412001002	配管	[项目特征] 1. 名称:塑料管敷设 2. 材质:PC 3. 规格:DN16 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4. 接地	m	223.7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
33	030412003003	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:砖混结构 3. 型号:超六类屏蔽双绞线 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	1493.82		
34	030502002001	弱电插座	[项目特征] 1. 名称:网络插座 2. 规格:AP86ZDTN4 [工作内容] 1. 安装 2. 接线	个	70		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				50000
1.1	拆除原线路、整理线缆	元			50000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					50000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。