

西安邮电大学紧急拆除雁塔校区
危旧临建并恢复围墙项目

工程

工程量清单

招 标 人： 西安邮电大学 (盖章)

2026 年 07 月 21 日

工程名称： 西安邮电大学紧急拆除雁塔校区
危旧临建并恢复围墙项目

工程量清单

编 制 人： (注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编 (审) 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间： 2026 年 07 月 21 日

招 标 人： 西安邮电大学 (盖章)

法定代表人或其授权人： 宁博 (签字或盖章)

工程项目总造价表

项目名称：西安邮电大学紧急拆除雁塔校区危旧临建并恢复围墙项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	西安邮电大学紧急拆除雁塔校区危旧临建并恢复围墙项目						
1.1	房屋建筑与装饰工程						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	041001008001	拆除砖混结构	[项目特征] 1. 构件名称：砖混结构建筑物 2. 拆除方式：人工配合机械破碎 3. 弃渣运距：就近归堆 [工作内容]: 1. 拆除（破碎、凿除） 2. 钢筋切割、剔除 3. 控制扬尘 4. 清理、归堆	m2	819		
2	01B001	垃圾外运 （建筑垃圾）	[项目特征] 1、垃圾外运（包含搬运费用） [工作内容] 1、垃圾外运	m3	660		
3	01B002	垃圾外运 （室内杂物）	[项目特征] 1、垃圾外运（包含搬运费用） [工作内容] 1、垃圾外运	m3	200		
4	010103001001	平整场地	[项目特征] 1. 土壤类别：素土、砾石 2. 弃土运距：场内转运 3. 取土运距：就地取土 4. 平整范围：400m2 5. 平整厚度：±300mm以内就地挖填压平 [工作内容] 1. 土方挖填 2 人工铺填机械压平 3. 清理杂物	m2	400		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	040101001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别：三类土 2. 挖土深度：0.4m 3. 位置：独立基础基坑（11处） 4. 弃土运距：场内堆放 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 修整底边、边坡 3. 场内运输	m3	3.9		
6	041101001001	混凝土垫层	[项目特征] 1. 垫层材料：C15素混凝土 2. 厚度：100mm 3. 范围：独立柱基下500×500 + 砖墙下通长340mm宽 [工作内容] 1. 模板安拆 2. 混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.98		
7	040901001001	现浇混凝土钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类：HRB400 2. 规格：Φ12 3. 连接方式：绑扎搭接 4. 部位：挡墙独立基础 [工作内容] 1. 钢筋除锈、制作 2. 运输、安装、绑扎 3. 搭接（含搭接长度）	t	0.014		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	040305001001	挡墙基础	[项目特征] 1. 基础类型：现浇钢筋混凝土独立基础(11处) 2. 混凝土强度：C25 3. 部位：柱下埋地部分300mm，地面高500mm，长宽400mm*400mm 4. 部位：独立基础底网双向@200 [工作内容] 1. 模板安拆 2. 混凝土浇筑、振捣、养护 3. 预埋铁件配合安装	m3	1.41		
9	010401002001	实心砖基础	[项目特征] 1. 墙体类型：围墙砖矮墙（混水墙） 2. 砖规格强度：MU10烧结普通砖 240×115×53 3. 墙体厚度：240mm 4. 墙体高度：0.50m 5. 砂浆强度：M7.5水泥砂浆 6. 勾缝：原浆勾缝 [工作内容] 1. 砂浆制备、运输 2. 砖浇水、砌筑 3. 材料运输	m3	2.47		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 墙体类型：围墙下部实体墙 2. 抹灰部位：内外双面 3. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚1:3水泥砂浆打底 4. 面层厚度、砂浆配合比：5mm厚1:2.5水泥砂浆抹面压光 5. 基层处理：清理、润湿、甩浆（或界面剂一道） 6. 分格缝：无 [工作内容] 1. 基层清理、修补、洒水润湿 2. 界面剂（或甩浆）施工 3. 砂浆制作、运输 4. 分层抹灰（底层+面层） 5. 压光、养护 6. 落地灰清理	m2	35		
11	010609002001	金属栅栏	[项目特征] 1. 高度：2m（含立柱、竖杆、花饰） 2. 材质：热镀锌钢管/铸铁 3. 立柱间距：2.5m 4. 固定方式：立柱与基础预埋件焊接，竖杆与砖墙顶预埋件连接 5. 油漆：工厂底漆，现场补漆两道 [工作内容] 1. 栏杆运输、安装 2. 校正、固定、焊接 3. 焊口打磨、补漆	m2	50		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

合	计	
---	---	--

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				10000
1.1	暂列金	项			10000
2	专业工程暂估价				10000
2.1	管线拆除，移位等	项			10000
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					20000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“综合单价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一
(适用价格信息调差法)

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价Co（元）、风险幅度，投标人根据投标报填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确认。