

临渭区站南街道佳苑社区党群服  
务中心提升改造项目

工程

工程量清单

招 标 人：

（盖章）

年 月 日

工程名称： 临渭区站南街道佳苑社区党群服  
务中心提升改造项目

## 工程量清单

编 制 人： (注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编 (审) 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：加固工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011708001001	铲除油漆面	1. 铲除原墙面水泥砂浆面层及乳胶漆 2. 垃圾外运暂按10km考虑	m2	702.23		
2	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 铲除原天棚面水泥砂浆面层及乳胶漆 2. 垃圾外运暂按10km考虑	m2	293.7		
3	011705001001	地面拆除	1. 拆除地砖 2. 垃圾外运暂按10km考虑	m2	315.99		
4	011710001001	木窗拆除	1. 拆除窗 2. 垃圾清运	樘	32		
5	011710001002	木门拆除	1. 拆除门 2. 垃圾清运	樘	12		
6	011707002001	防水层拆除	1. 拆除4厚SBS改性沥青防水卷材一道 , 2. 拆除原有5cm厚找平层 3. 垃圾外运暂按10km考虑	m2	245		
7	011705001002	室外地面拆除	1. 拆除混凝土路面15cm厚 2. 垃圾外运暂按10km考虑	m2	109		
8	011711002001	电杆拆除	1. 拆除电线杆 2. 垃圾清运	根	1		
9	050101001001	砍伐杂树	1. 砍伐树木 2. 垃圾清运	株	1		
10	011701001001	砖砌体拆除	1. 拆除砌体墙 2. 垃圾清运	m3	0.79		
11	011704002001	外墙拆除	1. 铲除原墙面水泥砂浆 2. 垃圾外运暂按10km考虑	m2	301		
		室内装修					
12	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 5厚1:2水泥砂浆	m2	702.23		



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10灰砂砖200厚 2. 墙体类型：零星砌体 3. 砂浆强度等级、配合比：M10干混砂浆	m3	1.31		
14	010401002002	新建地台（卫生间）	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压灰砂砖 2. 墙体类型：零星砌体 3. 砂浆强度等级、配合比：M10干混砂浆	m3	0.52		
15	010402001001	砌块墙	1. 砖品种、规格、强度等级:600*200*300加气块 2. 墙体类型：零星砌体 3. 砂浆强度等级、配合比：M10干混砂浆	m3	1.5		
16	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 基层材料种类、规格:胶合板基层 2. 面层材料品种、规格:成品墙板	m2	132.15		
17	011205001002	背景墙	1. 5mm厚鱼肚白岩板 2. 5mm山造型白色石材两道 3. 50*50木色铝方通	m2	18.27		
18	011203003001	块料墙、柱面	1. 刷专用界面剂一遍 2. 15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰 3. 刷素水泥浆一遍,刷素水泥浆一遍 4. 4-5厚1:1水泥砂浆加水重20% 5. 8-10厚面砖,水泥砂浆擦缝	m2	60.36		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	011403001001	墙面乳胶漆	1. 乳胶漆两遍 2. 刮腻子两边，打磨平整 3. 石膏找平一遍 4. 涂界面剂一遍	m2	443.33		
20	011302001001	卫生间集成吊顶	1. 铝扣板吊顶 2. 轻质轻钢龙骨	m2	18.54		
21	011302002001	舞蹈室软膜吊顶	1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距：木龙骨 2. 基层材料种类、规格：胶合板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：锦锻	m2	40.07		
22	011301001001	乳胶漆天棚面	1. 乳胶漆两遍 2. 刮腻子两边，打磨平整 3. 石膏找平一遍 4. 涂界面剂一遍	m2	257.45		
23	011302001002	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格：石膏板	m2	20.03		
24	011302001003	双层石膏板吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格：双层石膏板	m2	20		
25	011302004001	格栅吊顶	1. 基层材料种类、规格：轻钢龙骨配套板材、间距 100-300mm，厚度 0.8-25mm 2. 面板材料品种、规格：80*75 原木色铝方通	m2	20		
26	011102003001	块料楼地面	1. 8-14厚陶瓷防滑地砖铺实拍平，水泥砂浆擦缝 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 4. 素水泥浆一遍	m2	275.92		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	011104002001	竹、木(复合)地板	1. 12厚实木复合地板 2. 3-5厚聚乙烯泡沫塑料衬垫 3. 建筑胶水泥腻子刮平 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 20厚1:3水泥砂浆找平 6. 现浇钢筋混凝土楼板	m2	40.07		
28	011108001001	过门石	1. 天然石材过门石 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 4. 素水泥浆一遍	m2	2.95		
29	011105002001	面砖踢脚线	1. 面砖铺实拍平,水泥砂浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一遍	m	211.14		
30	010810001001	窗帘	1、成品遮阳帘及安装。 2、折幅2倍，	m2	163.88		
31	010805004001	全玻自由门	1. 洞口尺寸:2300*2400mm 2. 玻璃品种:12mm钢化玻璃	m2	5.52		
32	010802004001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:详图纸 2. 框、扇材质:钢制防盗门 3. 五金材质、种类:带闭门器与门配套,并满足图纸设计要求.	m2	24		
33	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:详见设计图纸 2. 框、扇材质:塑钢窗	m2	81.94		
34	011207003001	成品隔断	1. 卫生间木质隔断 2. H=2000MM	m2	11.13		
35	011505003001	镜面玻璃	舞蹈镜	m2	11.5		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
36	011503003001	舞蹈把杆	1. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢把杆 2. 扶手高度: H=1100	m	7.29		
37	011205001003	舞蹈文化展板	1. 墙面类型: 展示墙 2. 面层材料: 胶合板 3. 基层材料: 9mm厚胶合板基层	m2	6		
		室外工程					
38	011403001002	外立面真石漆	1. 真石漆面层 2. 涂饰弹性中层料并作表面造型 3. 涂饰耐碱弹性封底涂料 4. 刮柔性耐水腻子 5. 外墙结构面抹灰面	m2	301		
39	010902001001	屋面卷材防水	1. 40mm厚混凝土保护层 2. 4.0厚弹性体改性沥青防水卷材两道 3. 刷冷底子油一道 4. 最薄处30mm细石混凝土找平层, 内配钢筋	m2	245		
40	011506001001	不锈钢电动车棚	1. 20mm透明阳光板 2. 立柱100*100*15不锈钢方管 3. 50*50*10不锈钢方管 4. 不锈钢水槽 5. 12钢板400*400	m2	12		
41	011102001001	石材楼地面	1. 8-14厚陶瓷防滑地砖铺实拍平, 水泥砂浆擦缝 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 素水泥浆一遍	m2	112		
42	011101002001	室外地面	1. 250厚C30混凝土, 2. 150厚灰土垫层 3. 素土夯实 4. 场地平整	m2	109		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
43	050307002001	石球	1. 成品挡车石 2. 其他见设计图	个	7		
44	050307006001	扶手	1. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢栏杆 2. 扶手高度: H=1100	m	7.25		
45	011205001004	UV板文化广告	UV板文化广告	m2	54.15		
46	011508001001	美术字	1. 基层类型: 胶合板 2. 镏字材料材质: 发光亚克力板 3. 字体规格: 1000*600 4. 固定方式: 背胶	个	10		
47	011503001001	栏杆、栏板修复	1. 除锈、打磨抛光 2. 涂刷防锈漆一遍 3. 刷面漆两遍	m	40		
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：强电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称:照明配电箱AL1/AL2 2. 型号:360*250*140 3. 安装方式:底边距地1.5m	台	2		
2	030402012002	成套配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 型号:400*500*140	台	1		
3	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	594.05		
4	030412003001	电气配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	886.7		
5	030412003002	电气配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:BYJ-4	m	859.65		
6	030413013001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:~250V 10A 86型	套	56		
7	030413013002	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V 16A	套	7		
8	030413012001	开关、按钮	1. 名称:双联跷板开关 2. 规格:250V 10A 86型	套	14		
9	030413001001	格栅吊顶灯	1. 名称:格栅吊顶灯 2. 型号:20W 吸顶安装	套	24		
10	030413001002	声光控吸顶灯	1. 名称:声光控吸顶灯 2. 型号:45W	套	8		
11	030907004001	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:应急照明灯 2. 型号:36V 6W 壁装2.2m	套	6		
12	030907004002	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:安全出口灯 2. 型号:36V 2W 吊装 2.5m	套	1		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 强电工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	030907004003	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 型号:36V 2W 壁装 0.5m	套	4		
14	030413001003	长条吸顶灯	1. 名称:长条吸顶灯 2. 规格:25W LED 光源	套	55		
15	030413001004	集成吊顶灯	1. 名称:集成吊顶灯 2. 规格:25W LED 光源	套	4		
16	030413002001	灯带	1. 名称:灯带	m	12		
17	030405015001	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 安装方式:吸顶	台	2		
18	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称、材质、规格:等电位箱 2. 其他:满足图纸设计要求及施工规范	台	1		
19	030410003001	引下线	1. 名称:引下线	m	75		
20	030415027001	接地装置	1. 名称:接地装置 测试	系统	1		
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称: 强电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 强电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。



## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030502001001	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称:弱电箱	台	2		
2	030412001001	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质:PC20 3. 配置形式:暗配	m	712.5		
3	030502005001	光缆	1. 名称:G. 657光纤通信光纤	m	243		
4	030502002001	弱电插座	1. 名称、材质、规格:网络插座 2. 其他: 满足图纸设计要求及施工规范	个	17		
5	040205019001	监控摄像机	1. 名称、型号、规格:彩色摄像机 2. 其他: 满足图纸设计要求及施工规范	台	4		
6	030502005002	光缆	1. 名称:网线 2. 规格:-CAT6	m	70		
7	030412003001	电气配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BYJ-1.5	m	272.5		
8	030504004001	LED户外滚动屏	1. 名称:LED户外滚动屏 2. 规格:12000*350	套	1		
9	030504004002	大厅LED流动屏	1. 名称:大厅LED流动屏 2. 规格:6300*280	套	1		
10	030504004003	文娱活动室显示屏	1. 名称:文娱活动室显示屏 2. 规格:不规则（详见图纸）	套	1		
11	030504004004	党员活动室显示屏	1. 名称:党员活动室显示屏 2. 规格:6300*2350	套	1		
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称：弱电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合 计							

## 其他项目清单计价表

工程名称：弱电工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公设施

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011501004001	前台柜	1. 定制成品柜台 2. 规格型号：6300*1200*900	组	1		
2	011501004002	落地柜	1. 定制成品柜台 2. 规格型号：3500*600*780	组	1		
3	011501004003	四人会议桌椅	1. 成品桌椅 2. 规格：2450*1065*750	组	4		
4	011501004004	物品柜	1. 成品柜 2. 规格：765*400*1050	套	1		
5	011501004005	前台桌椅	1. 成品桌椅 2. 规格：2100*670*1050	套	1		
6	011501004006	书架	1. 成品柜 2. 规格：3600*850*2750	组	1		
7	011501004007	休息区排椅	1. 成品桌椅 2. 规格：2750*640*830	套	1		
8	011501004008	书画桌椅	1. 成品桌椅 2. 规格：1500*950*970	套	2		
9	011501004009	吊柜	1. 成品吊柜 2. 1350*450*1500	套	2		
10	011501004010	儿童桌椅	1. 成品桌椅 2. 规格：2300*1200*750	套	1		
11	011501004011	办公桌椅	1. 成品桌椅 2. 规格：1600*720*850	套	1		
12	011501004012	办公桌椅	1. 成品桌椅 2. 规格：2185*1150*800	套	1		
13	011501004013	文件柜	1. 成品柜 2. 规格：1350*500*2000	套	1		
14	011501004014	墙面置物洞洞板	1. 定制成品 2. 规格：3300*150*1600	套	1		
15	011501004015	原木置物架	1. 成品柜架 2. 规格：3000*500*2550	套	3		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公设施

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

## 措施项目清单计价表

工程名称：办公设施

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金    额（元）	
						综合单价	合    价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合                计							



## 其他项目清单计价表

工程名称：办公设施

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。