

西安市公安局西咸新区公安局青创园营区业务技术用房租赁成交结果公告

一、项目编号：SXZM-DY-2026114

二、项目名称：西安市公安局西咸新区公安局青创园营区业务技术用房租赁

三、采购结果

采购包1:

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额	评审价格
西咸新区新盛商业运营管理有限公司	陕西省西咸新区沣东新城世纪大道中段南侧人才大厦5层504室	16,710,608.97元	16,710,608.97元

四、主要标的信息

合同包1(西安市公安局西咸新区公安局青创园营区业务技术用房租赁):

服务类（西咸新区新盛商业运营管理有限公司）

品目号	品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	金额(元)
1	其他服务	青创园营区业务技术用房租赁	响应采购文件要求	响应采购文件要求	4#1—4F、5#整栋租赁期为:2026年9月9日—2027年9月8日；6#整栋租赁期为: 2026年1月1日—2027年9月8日	响应采购文件要求	16,710,608.97

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

郭娟（采购人代表）、薛麒徽（采购人代表）、郭姜维、边景智、韩瑾琪、张红、王雅丽

六、代理服务收费标准及金额：

代理服务收费标准及金额		参照国家计委颁发的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号）和国家发展和改革委员会办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）的有关规定执行。	
合同包号	合同包名称	代理服务费金额（万元）	收取对象
1	西安市公安局西咸新区公安局青创园营区业务技术用房租赁	8.6276	成交供应商

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

鉴于本项目的特殊性原则，成交结果公告附件不上传单一来源采购文件，如有需要查阅单一来源采购文件的，请与采购人联系，按采购人要求提供相关保密承诺后线下查看。

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：西安市公安局西咸新区分局

地址：西咸新区青年创业园科创大厦5号楼

联系方式：029-33585122

2.采购代理机构信息

名称：陕西正明项目管理有限公司

地址：陕西省西安市雁塔区科技二路71号竹园天寰国际1807室

联系方式：029-88855325

3.项目联系方式

项目联系人：樊睿、陶艳双、寻宇超

电话：029-88855325

陕西正明项目管理有限公司