

第三章 磋商项目技术、服务、商务及其他要求

（注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。）

3.1技术、服务标准和要求

采购包1：
采购包预算金额（元）：1,014,851.00
采购包最高限价（元）：1,014,851.00

序号	标的名称	数量	标的金额（元）	计量单位	所属行业
1	1	1.00	1,014,851.00	项	建筑业

一、技术、服务标准和要求：
采购包1：
标的名称：1

序号	参数性质	技术参数与性能指标
1		1.工期：自合同签订之日起90日历天 2.招标范围：施工图纸及工程量清单范围的所有内容 3.工程质量标准：达到国家现行行业施工验收规范“合格”标准 4.工程规范 ①本工程的施工过程和成果必须符合国家有关工程建设标准强制性条文和国家或有关部门关于工程施工方面现行的标准、规范、规程、定额、办法、示例，以及陕西省关于工程施工方面的文件、规定。 ②承包人在施工过程中使用或参考上述标准、规范以外的技术标准、规范时，应征得业主或业主指定代表人的同意。 ③在施工过程中，如果国家或有关部门颁布了新的技术标准或规范，则承包人应采用新的标准或规范进行施工。 ④有关标准、要求不一致时，以要求高（严）者为准。 5.工程量清单：详见附件 6.施工图纸：详见附件

二、供应商针对本项目的施工，必须达到国家及行业现行技术规范标准，符合国家及行业验收合格标准：
采购包1：
达到国家现行行业施工验收规范“合格”标准
三、针对本项目的其他技术服务要求：
无
四、工程量清单（详见附件）

（说明：工程量清单应当结合《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）第六条第二款规定，明确相关性能、材料、结构、外观、安全、标准等。）

3.2商务要求（说明：由采购人依据项目具体需求制定）

序号	项目	要求
1	项目负责人（项目经理）	具体要求详见资格审查条款

说明：

- 1.对于不允许偏离的实质性要求和条件，采购人或者代理机构应当在磋商文件中规定，并以醒目的方式标明。
- 2.除相关法律或行政法规或规章要求供应商在响应或磋商阶段提供检测报告的，不得要求供应商在响应、磋商阶段提供检测报告，如确实需要检测报告，可要求供应商承诺在签订合同阶段或项目实施阶段提供。
- 3.若要求供应商提供相关人员的职业资格的，不得要求提供除现行《国家职业资格目录》以外的职业资格，不得以不合理条件对供应商实行差别待遇或者歧视性待遇。

3.3其他要求

1.请中标（成交）人在领取中标（成交）通知书时将纸质版投标（响应）文件正本1册、副本2册打印胶装盖章后提交至采购代理机构处，以便采购人进行留存备案等工作，中标（成交）人应保证投标（响应）文件文件纸质版内容与平台上传电子版内容完全一致，否则将承担一切法律责任。2.本项目的名称（采购标的）“张良庙北碑廊、授书楼保护修缮工程”，与采购文件中其他描述不一致时，以此处说明为准。3.本项目所属行业为：建筑业。根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业(2011)300号）规定的划型标准：营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。