

城固上元观 30 亩蓝莓基质栽培建设项目 工程量清单编制说明

一、编制范围：

依据“城固上元观 30 亩蓝莓基质栽培建设项目”施工设计图纸内所有工作内容具体内容如下：

(一)建筑工程：平整场地、挖基坑土方、独立基础、钢管柱、大棚拱杆、拉杆横杆、压膜槽、15 丝 PO 膜、防虫网、防雨棉被、电动卷膜器、卷帘机、地面铺设 PE 防草布等。

(二)温控系统：80kW 水源热泵机组、循环水泵、抽水机井、PE 给水管、阀门等。

(三)滴灌系统：恒压供水器、砂石过滤器、终端叠片过滤器、施肥罐、水肥机、PE 给水管、PE 滴灌带、一出二滴箭等。

二、编制依据：

1、依据“城固上元观 30 亩蓝莓基质栽培建设项目”最高限价评审报告。

2、依据“城固上元观 30 亩蓝莓基质栽培建设项目”施工设计图纸以及范围内所有工作内容及其他资料。

3、《陕西省建设工程工程量清单计价标准及计算标准（2025）》陕建标发（2025）2 号、《陕西省住房和城乡建设厅关于印发 2025 陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》陕建管发（2025）10 号；

4、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额（2025）》《陕西省通用安装工程消耗量定额（2025）》《陕西省市政工程消耗量定额（2025）》（《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）、《陕西省园林绿化工程消耗量定额（2025）》

5、《汉中建设工程造价信息(2026)》第六期信息价及市场询价

计取；

6、软件采用广联达 GCCP7.0；

三、工期：**120**日历天

四、质量标准：合格

五、本工程量如有不详之处，请与本公司联系。

公司名称：泾清项目管理有限公司

公司地址：汉中市汉台区雅居乐花园一期9栋

联系电话：0916-8895506

2026年9月

工程项目清单费用汇总表

工程名称:城固上元观30亩蓝莓基质栽培建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目总造价表

项目名称：城固上元观30亩蓝莓基质栽培建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	钢架大棚						
1.1	钢架大棚-建筑工程						
2	温控系统						
2.1	钢架大棚-温控系统						
3	滴灌系统						
3.1	钢架大棚-滴灌系统						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：钢架大棚-建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		全钢架镀锌暖棚					
1	010103001001	平整场地	1. 机械平整场地	m2	20086.64		
2	010102002001	挖基坑土方	1. 土壤类别：综合土 2. 挖土形式：人工开挖 3. 挖土深度：1m以内	m3	174.97		
3	010103002001	余方弃置	1. 装载机装土 2. 自卸汽车运土方1km	m3	174.97		
4	010502001001	独立基础	1. 混凝土强度等级：C20砾石 2. 混凝土拌和料要求：商品砼	m3	174.97		
5	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格：Q235B 热镀锌管（规格：60*2.0、30*50*1.5） 2. 制作、安装	t	5.399		
6	010602003001	大棚拱杆	1. 钢材品种、规格：Q235B 热镀锌椭圆管（规格：30*75*2.0） 2. 制作、安装	t	50.603		
7	010607002001	钢支撑	1. 钢材品种、规格：Q235B 角钢（规格：80*80*5mm） 2. 制作、安装	t	15.401		
8	010607002002	纵拉杆	1. 钢材品种、规格：Q235B 热镀锌管（规格：Φ25*1.2） 2. 制作、安装	t	5.534		
9	010607002003	斜拉杆	1. 钢材品种、规格：Q235B 热镀锌管（规格：Φ32*1.2） 2. 制作、安装	t	0.316		
10	010607002004	立柱斜撑	1. 钢材品种、规格：Q235B 热镀锌管（规格：Φ30*2.0） 2. 制作、安装	t	2.119		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：钢架大棚-建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	010607002005	横杆	1. 钢材品种、规格：Q235B 热镀锌椭圆管（规格：30*75*2.0） 2. 制作、安装	t	0.548		
12	010607010001	零星钢构件	1. 钢材品种、规格：Q235B 角钢（规格：80*80*5mm） 2. 制作、安装	t	1.396		
13	011503003001	卷膜杆	1. 材质：Q235B 镀锌圆管（Φ25*1.2）	m	2246		
14	011503003002	升爬杆	1. 材质：Q235B 镀锌圆管（Φ25*1.2）	m	87.43		
15	010902007001	薄膜	1. 材质：15丝PO膜	m2	22956.37		
16	010902007002	防虫网	1. 加厚防虫网（40目）材料单价暂按1.6元/m2	m2	6738		
17	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热面层材料品种、规格、性能：轻型防雨棉被七层	m2	19710.9		
18	01B001	压膜槽	1. 规格：热镀锌压膜槽（含卡簧） 2. 暂按综合单价6/m计入	m	8984		
19	01B002	电动卷膜器	1. 暂按综合单价200元/套计入	套	54		
20	01B003	棚门	1. 尺寸：2.0*2.0m 2. 暂按综合单价600元/个计入	个	18		
21	030407001001	卷帘机	1. 名称：侧置电动卷帘机 2. 暂按综合单价2000元/个计入	台	54		
22	011503003003	棉被卷杆	1. Φ76钢管，Φ10钢筋焊接，法兰对接 2. 暂按综合单价35元/m计入	m	2246		
23	010904001001	地面铺设	1. PE防草布（克重80-120g/m2）	m2	14599		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：钢架大棚-建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：钢架大棚-建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 钢架大棚-建筑工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				20000
1.1					20000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					20000

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：钢架大棚-温控系统

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	031005006001	热泵机组	1. 名称:80kW水源热泵机组（内含压缩机、蒸发器、冷凝器、节流装置等） 2. 制热量:80kW 3. 制热输入功率:19.5 kW（COP≈4.10） 4. 制冷量:65kW 5. 制冷输入功率:15.5 kW（EER≈4.19） 6. 电源:380V/3N/50Hz 7. 尺寸/重量:约 900×1750×1000 mm / 350 - 550 kg 8. 噪音:≤60dB(A)	组	9		
2	031001006001	塑料管	1. 材质:PE给水管 2. 规格:PN1.6 DN50 3. 连接形式:热熔连接 4. 介质:给水	m	571.5		
3	031001006002	塑料管	1. 材质:PE给水管 2. 规格:PN1.6 DN65 3. 连接形式:热熔连接 4. 介质:给水	m	571.5		
4	031002001001	阀门	1. 类型:塑料截止阀 2. 规格、压力等级:DN65	个	9		
5	030109001001	泵	1. 名称:循环水泵 2. 型号:IRG50-160(I)A	台	9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：钢架大棚-温控系统

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：钢架大棚-温控系统

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：钢架大棚-温控系统

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				33000
1.1					33000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					33000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

注：2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的，只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：钢架大棚-滴灌系统

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	031005002001	恒压供水器	1. 名称:恒压供水器 2. 规格:LZY-II 型	套	1		
2	031005012001	砂石过滤器	1. 名称:砂石过滤器 2. 型号:SSF-20-100-CS（Φ600） 3. 罐体:Φ600×1550mm，碳钢防腐	台	2		
3	031005012002	叠片过滤器	1. 名称:叠片过滤器 2. 型号:ARKA-300 3. 图纸设计不详，暂定主材价4500元/套	台	1		
4	031005023001	施肥罐	1. 类型:施肥罐 2. 规格:5立方米	台	5		
5	03B001	水肥机	1. 名称:智能灌溉施肥机 2. 规格:8GGSBD-50Z型水肥一体机	套	1		
6	031001006001	塑料管	1. 材质:PE给水管 2. 规格:PN1.6 DN65 3. 连接形式:热熔连接 4. 介质:给水	m	568.33		
7	031001006002	塑料管	1. 材质:PE给水管 2. 规格:PN1.6 DN50 3. 连接形式:热熔连接 4. 介质:给水	m	240		
8	031005012003	终端叠片过滤器	1. 名称:终端叠片过滤器 2. 型号:ARKA-300 3. 图纸设计不详，暂定主材价4500元/套	台	16		
9	031001006003	塑料管	1. 材质:PE滴灌带 2. 规格:DN20 3. 介质:给水	m	16765		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：钢架大棚-滴灌系统

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：钢架大棚-滴灌系统

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 钢架大棚-滴灌系统

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				20000
1.1					20000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					20000

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。