庙沟门镇美丽新村供热管网建设工程合同

甲　方：府谷县庙沟门镇人民政府　　（以下简称甲方）

乙　方：榆林市东矫建筑有限责任公司　　（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程相关事项协商一致，订立本合同。

一、工程范围：

本工程为庙沟门镇美丽新村供热管网建设工程，建设地点位于庙沟门镇庙沟门新村，**主要建设内容包括：热力管道铺装、土建工程及附属设施建设；直埋式预制保温管 2569 米，配套实施供热沟槽土石方工程，开挖土方 8817㎥，破除并恢复道路 731.4 ㎡、人行道 1415.4 ㎡，新建现浇钢筋混凝土阀门检查井 3 座，各类配套附属设施等，工期 60 日历天数。**具体以甲方要求及图纸、预算清单为准。

二、工程工期：

开工日期：2026 年 10 月 21 日，

竣工日期：2026 年 12 月 20 日。

合同工期总日历天数：60 日历天数（如遇天气因素及不可抗拒因素造成的延误工期或停工期，工期顺延。）

三、工程价款：

工程承包价款为：大写：贰佰贰拾肆万伍仟元整，小写：¥2245000.00 元，以上工程价款均包含税款。

四、工程要求：

1、乙方要按照提供的要求，准备人员和工程设备等条件，在开工日前进场，并严格按照规范和施工要求进行施工。

2、乙方必须诚恳接受甲方、施工人员的监督检查，并负责答复上述人员关于施工作业的质询和提问。

3、乙方施工质量必须达到合格标准。

五、付款及验收方式：

1、按施工期限及兑付方式的时间安排，由乙方提出申请，甲方组织验收人员进行验收。

2、甲方按照工程进度支付乙方工程款，工程竣工后，由甲方组织人员进行验收，验收合格并决算后，支付工程决算价的85%价款；工程审计后，以审计审定价为准，将剩余工程价款全部支付给乙方。

六、安全责任：

1、施工方应严格按安全操作规程进行施工，并配备人员检查督促施工，操作人员上岗，必须缴纳工伤保险费、按规定穿戴防护用品。

2、施工方在施工过程中造成其他路段损坏的，自行负责修复到位，甲方概不承担。

3、施工方所属人员在本合同有效期内发生的乙方工作人员人身损害、财产损失、车辆安全事故等，均由乙方负责处理并承担全部费用，甲方概不承担任何责任；同时甲方将视具体情况和情节轻重，对承包方进行处罚。

七、其他事宜：

1、乙方在施工过程中违反甲方要求，偷工减料或工程质量存在问题的，甲方将无条件拆除返工，所产生的一切费用均由乙方自行承担。若不能保证工程质量和工期进度，甲方有权中止合同。

2、施工过程中的工程变更、材料验收等事宜，必须经甲方相关人员确认后方可进行施工，否则，概不承担相关费用。

3、甲、乙双方任何一方不能履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿。

4、合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，合同一式三份，共三页。甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，经双方签字盖章后生效。

5、乙方所承包项目属于甲方一次性承包范围，严禁乙方转让、租赁等方式承包给第三方公司，否则乙方将承担一切法律后果。

甲　方：府谷县庙沟门镇人民政府（盖章）

法人代表或委托人（签字）：何金锐

乙　方：榆林市东矫建筑有限责任公司（盖章）

法人代表或委托人（签字）：

联系电话：137 7237 2066

2026 年 10 月 21 日