

镇巴县黎坝镇中心小学运动场及附属工程图纸疑问

一、北侧平房改造：

1. 建施-16 中 M0930 拆除的旧门什么材质？请明确。

回复：旧门为木门

2. 建施-16 中北侧平房改造工程做法：配餐间、餐厅釉面砖只施工墙裙高度 1800mm，乳胶漆只施工墙裙以上高度 1500mm，两处描述高度矛盾，请明确。

回复：总高度 3300mm 下部 1800 贴砖 上部 1500mm 乳胶漆

3. 建施-16 中北侧平房改造工程做法中内墙、外墙裙面砖材质及尺寸是多少？请明确。

回复：200*400 外墙文化砖、600*300 内墙釉面砖

4. 建施-16 中拆除墙体、新砌墙体高度为 3.5m，北侧平房侧立面图显示房子为坡屋面，无法准确核算砌体及装修工程量，请提供现浇板高度及厚度或者房屋剖面图。

回复：内墙以图中高度计算，不考虑斜面

5. 建施-17 北侧平房改造后侧立面图中，瓦屋面每侧宽出外面尺寸是多少？请明确。

回复：前后 600、山墙 300

6. 建施 16 做法表中，外墙做法为外涂 3 立面图标注乳胶漆，以哪个为准，请明确。

回复：外墙做法外涂 3 改为外 10，乳胶漆两遍。

10	外墙涂料墙面 (砖墙)	1. 外墙涂料 2. 6厚1:2.5水泥砂浆抹平 3. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛	18
----	----------------	--	----

7. 新砌墙体饰面无做法，请明确。

回复：内 32

8. 不锈钢成品水池无规格型号，请明确。



回复：不锈钢成品水池，单槽/双槽/三槽，外形尺寸 800×600×800(mm)，槽深 300 - 350mm，SUS304 不锈钢，台面厚≥1.2mm，槽体厚≥1.0mm，带 50mm 高背板，配不锈钢支架、可调脚、全钢下水器。

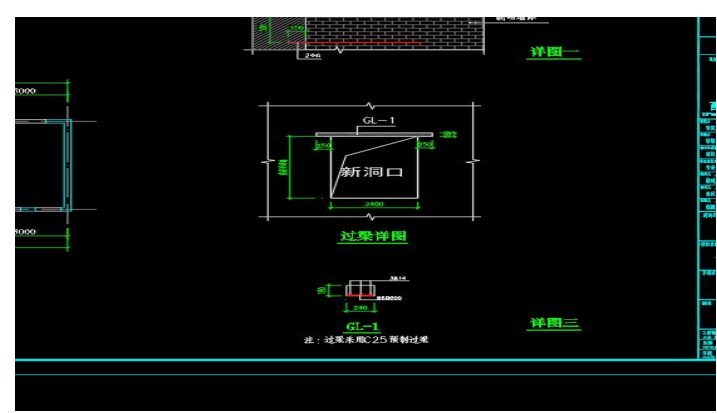
二、厨房餐厅改造

1. 拆除的原 M0820、M2127、M1027 为什么材质？

回复：金属防盗门

2. 新增加门窗顶部过梁无配筋及截面尺寸，请明确。

回复：



3. 建施-14 厨房餐厅改造做法表：房间内清除原地面为什么材质？厚度多少？请明确。

地面	杂物间	地砖地面	室内-15	地28	引注图集：陕09J01 地面做法清除至混凝土垫层现浇做法施工不在重复施工。
	洗消间、厨房、粗加工间、洗手、更衣、库房	地砖地面(有防水)	室内-16	地29	

回复：图中已注明原地面材质为地砖

4. 拆除原顶棚面层及龙骨为什么材质？新做各个房间顶棚吊顶离地高度是多少？铝扣板规格是多少？请明确。

回复：杂物间原吊顶为金属龙骨石膏板，洗消间、厨房、粗加工间、洗手、更衣、库房原吊顶为金属龙骨铝扣板；新做吊顶高度 3000；铝扣板规格 300*300mm。

5. 建施-14 厨房餐厅改造立面图中显示屋面为平屋面，改造做法表为坡屋面，是否矛盾，请明确。

回复：平屋面 做法见黎坝镇中心小学屋面改造总平面图

6. 外墙裙面砖材质及尺寸是多少？请明确。



回复：200*400 外墙文化砖

7. 杂物间地砖踢脚高度是多少？请明确。

回复：150mm

8. 新增外墙基层无抹灰做法，请明确。

回复：外墙做法外涂 3 改为外 10，乳胶漆两遍。

110	外墙涂料墙面 (砖墙)	1. 外墙涂料 2. 6厚1:2.5水泥砂浆抹平 3. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛	18
-----	----------------	--	----

9. 内墙釉面砖及地面砖材质、规格尺寸是多少？请明确。

回复：内墙 600*300 釉面砖 地面 600*600 防滑地砖

10. 不锈钢成品水池无规格型号，请明确。

回复：不锈钢成品水池，单槽/双槽/三槽，外形尺寸 800×600×800(mm)，槽深 300 - 350mm，SUS304 不锈钢，台面厚≥1.2mm，槽体厚≥1.0mm，带 50mm 高背板，配不锈钢支架、可调脚、全钢下水器。

11. 建施 15 厨房餐厅改造平面图中标注的食品留样柜、洗碗机、工作柜、灶等是否计算？请回复。

回复：不算，只算水池。

三、男教师宿舍增加公卫

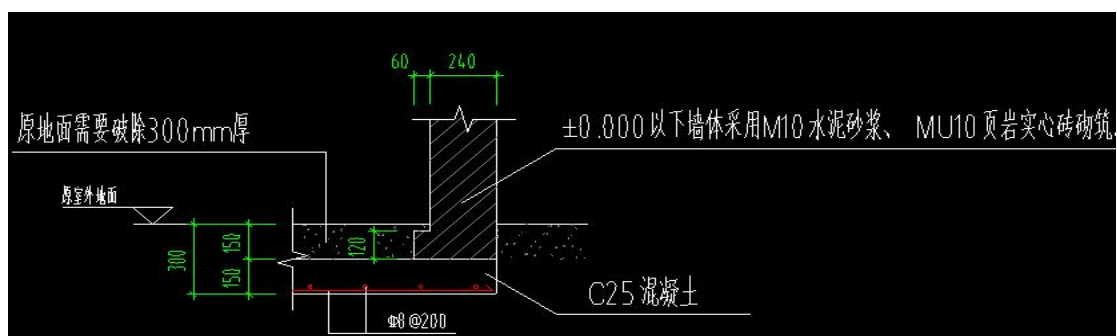
1. 结施 03 中屋面为 50*50 镀锌钢管，出外墙宽 300mm。建施 19 中屋面出外墙宽 720mm，屋面翻起 500mm 高，工程做法表中为现浇砼屋面，结施与建施图不符，也无砼现浇屋面、砼翻起详细配筋图，请明确。

回复：100 厚夹芯板坡屋面

2. 结施 03 中，原破除地面是否全为砼地面？新做 300mm 厚 C25 砼地面是否包含地 29 地面做法？请明确。

回复：原破除地面 100mm 厚混凝土、200 厚素土，新做 300mm 厚 C25 砼地面包含地 29 地面基层做法





3. 新做 M1027 为什么材质？请明确。

回复：金属防盗门

4. 门窗顶部过梁无配筋信息请明确。



回复

5. 外墙基层无抹灰做法，请明确。

回复：外墙做法外涂 3 改为外 10，乳胶漆两遍。

±10	外墙涂料墙面 (砖墙)	1. 外墙涂料 2. 6厚1:2.5水泥砂浆抹平 3. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛	18
-----	----------------	--	----

6. 墙面砖及地砖材质、规格尺寸是多少？请明确。

回复：防滑地砖 600*600

7. 建施 14 中洗手盆做法不详？请明确。

回复：成品白瓷洗手盆

8. 建施 14 中蹲便地台高度、隔断均无做法说明，请明确。

回复：无地台 隔断为 PVC 成品隔板 2000mm 高

9. 洗脸盆及大便器的规格型号，请明确。

回复：见水施

10. 是否有小便器，请明确。

回复：无



四、2#教学楼改造

1. 没有 2#教学楼背立面图，无法准确核算 2#教学楼外立面装修工程量，请提供背立面图，或者提供 2#教学楼外面铲除外墙皮、新做乳胶漆、墙裙工程量表。

回复：没有的面就是不做

2. 外墙裙面砖材质及尺寸是多少？请明确。

回复：200*400 外墙文化砖

3. 建施 20 做法表中，外墙做法为外涂 3 立面图标注乳胶漆，以哪个为准，请明确。

回复：外墙做法外涂 3 改为外 10，乳胶漆两遍。

10	外墙涂料墙面 (砖墙)	1. 外墙涂料 2. 6厚1：2.5水泥砂浆抹平 3. 12厚1：3水泥砂浆打底扫毛	18
----	----------------	--	----

五、1#教学楼改造

1. 没有 1#教学楼背立面图，无法准确核算 1#教学楼外立面装修工程量，请提供背立面图，或者提供 1#教学楼外面铲除外墙皮、新做乳胶漆工程量表。

回复：没有的面就是不做

2. 建施 21 做法表中，外墙做法为外涂 3 立面图标注乳胶漆，以哪个为准，请明确。

回复：外墙做法外涂 3 改为外 10，乳胶漆两遍。

10	外墙涂料墙面 (砖墙)	1. 外墙涂料 2. 6厚1：2.5水泥砂浆抹平 3. 12厚1：3水泥砂浆打底扫毛	18
----	----------------	--	----

六、女教师宿舍一改造

1. 建施 22 女教师宿舍一改造厚平面图厨房中灶具、水池是否计算？请明确。

回复：只计算水池。

2. 建施 23 女教师宿舍一改造工程做法：办公室、厨房墙面和面砖无



尺寸，请明确。

回复：办公室不改造，厨房内墙 300*600 釉面砖

3. 外墙裙面砖材质及尺寸是多少？请明确。

回复：200*400 外墙文化砖

4. 厨房、办公室墙面及地面贴砖质及尺寸是多少？请明确。

回复：办公室不改造，厨房地面 600*600 防滑地砖

5. 办公室、厨房贴砖墙面是否铲除原涂料至抹灰层？请明确。

回复：办公室不改造，厨房贴砖墙面铲除原涂料至抹灰层

6. 建施 23 做法表中，外墙做法为外涂 3 立面图标注乳胶漆，以哪个为准，请明确。

回复：外墙做法外涂 3 改为外 10，乳胶漆两遍。

1-10	外墙涂料墙面 (砖墙)	1. 外墙涂料 2. 6厚1:2.5水泥砂浆抹平 3. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛	18
------	----------------	--	----

7. 保温水箱无规格型号，请明确。

回复：800L 不锈钢保温桶，具体型号由厂家配套

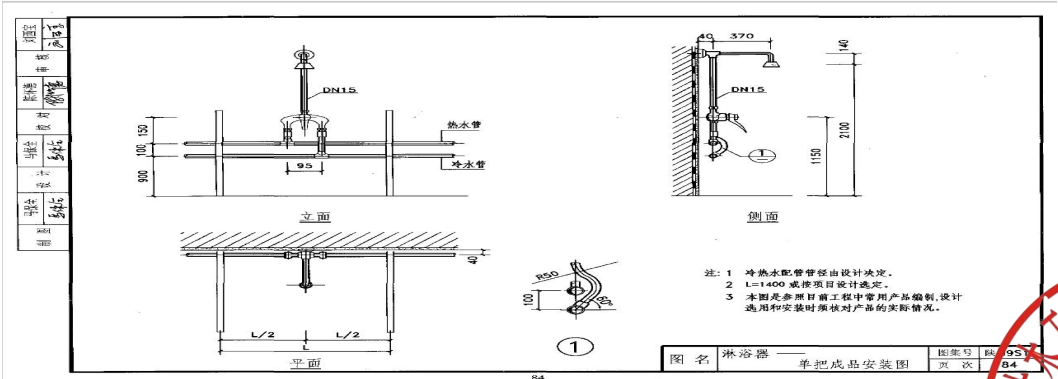
8. 洗涤盆是否计算？

回复：计算

七、女教师宿舍二改造

1. 建施 24 中 PVC 隔板高度是多少？淋浴器材质、规格是什么？请明确。

回复：2000mm；不锈钢淋浴器，规格



2. 建施 24 中盥洗室中洗手盆做法不详？请明确。

回复：成品白瓷洗手盆

3. 外墙裙面砖材质及尺寸是多少？请明确。

回复：200*400 外墙文化砖

4. 浴室、盥洗室墙面及地面贴砖材质及尺寸是多少？请明确。

回复：墙面 300*600 釉面砖、地面 600*600 防滑地砖

5. 建施 24 中蹲便地台高度、隔断均无做法说明，请明确。

回复：无地台 PVC 隔断 2000mm 高

6. 建施 25 做法表中，外墙做法为外涂 3 立面图标注乳胶漆，以哪个为准，请明确。

回复：外墙做法外涂 3 改为外 10，乳胶漆两遍。

110	外墙涂料墙面 (砖墙)	1. 外墙涂料 2. 6厚1:2.5水泥砂浆抹平 3. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛	18
-----	----------------	--	----

7. 洗脸盆、大便器及淋浴器是否计算？若计算，请明确规格型号。

回复：计算 见水施

八、操场及室外附属工程

1. 建施 03 图纸未标注拆除原围墙范围长度、高度、墙厚，请提供围墙拆除工程量。

回复：长度见标注，高度为 300 高砖墙，厚度 240mm，1800 高铁艺护栏

2. 建施 03 中拆除原台阶没有标注台阶的工程量及材质，请明确。

回复：拆除素砼台阶，按 300*150 台阶计算，拆除量 36m³。

3. 建施 04 图纸未明确清理疏通原有排水沟疏通内容及工程量，请明确。

回复：图中标注有长度，内容为清理杂物 疏通管路

4. 建施 04 中跑道线宽度、标线涂料材质未标注，请明确。



回复：50mm 聚氨酯划线漆

5. 建施 05 中 100mm 透水混凝土面层图纸标注面积与测算面积不一致，以哪个为准，哪些部位划线？

回复：以标注为准，暂不划线。

6. 建施 06 图纸标注盖板面+0.00，排水沟沟底-0.4m，排水沉砂井井底-0.6m，建施 08 中排水沟沟壁高 0.6m，排水沉砂井井壁高 0.6m，是否标注有误？请明确。

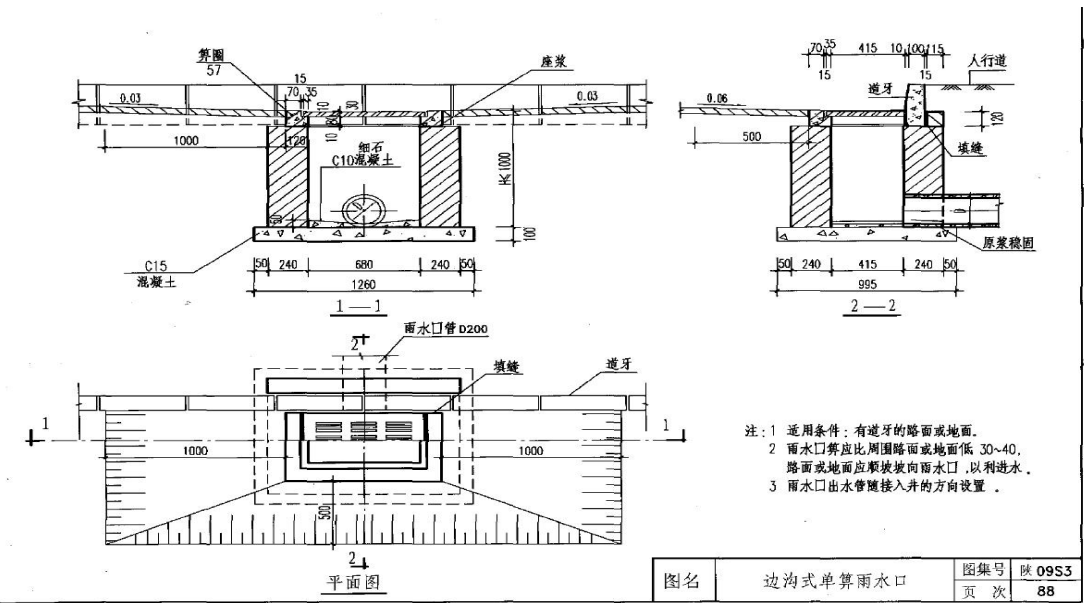
回复：排水沟净深 0.4m，沉砂井净深 0.6m。

7. 建施 06 未给出排水沉沙井平面图，无法确定沉沙井尺寸，请明确。

回复：内壁尺寸 400*400

8. 建施 06 图纸未标注新增混凝土雨水口剖面图，请明确。

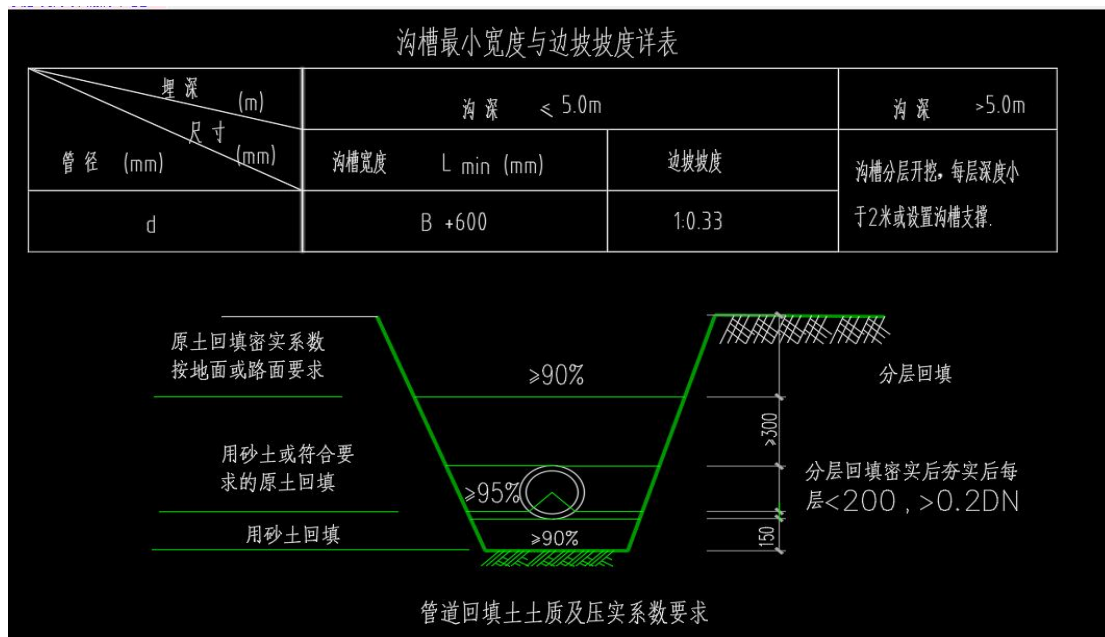
回复：雨水口 400×600×600mm，砼雨水篦子，内壁 20mm 厚 1：3 水泥砂浆抹面



9. 建施 06 图纸未给出 De300HDPE 排水管剖面图，无法确定管道土方开挖回填量，请明确。

回复：





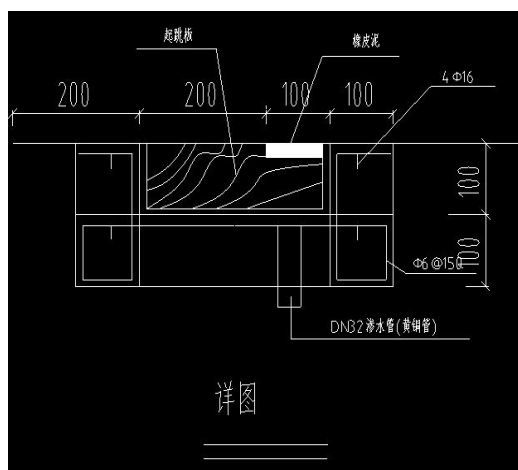
10. 建施 08 节点 1 排水明沟剖面图中排水沟沟壁砖材质、砂浆强度等级未标注，请明确。

回复：MU10 页岩实心砖，M5 水泥砂浆

11. 建施 08 节点 4 给出排水明沟盖板配筋图，节点 1 又柱标注为成品盖板。排水沟盖板是购置成品盖板还是现场预制砼盖板？请明确。

回复：现场制作 C25 砼盖板。

12. 建施 09 跳远沙坑剖面图中 150PVC 排水管长度是多少？



此详图在平面图上未找到该部位，图示钢筋是钢筋支架在跳板周围通长布置还是只在跳板两端布置？

DN32 渗水管（黄铜管）长度多少，间距多少？请明确。



回复：150PVC 排水管 10m，DN32 渗水管（黄铜管）长度 6m

跳板周围通长布置

13. 建施 10 中图纸标注坡屋面防水改造面积与北侧平房改造瓦屋面是否是同一部位？请明确。

回复：屋面防水改造只计算这一张图工程量，其他单体虽有标记但不再重复计算。

14. 建施 10 平面屋面防水改造未标注屋面找坡坡比、找坡方向、屋面尺寸，无法准确核算 LC5.0 轻集料混凝土找坡层厚度，请明确。

回复：暂按 100mm 计入，实施过程中以实际情况为准。

15. 建施 13 未注明木踢脚线长度，请明确。

回复：暂按 500m 计入

16. 建施 18 虚线范围内素土回填未标注厚度及面积，新做砼地面工程量是多少？请明确。

回复：素土回填平均厚度为 60cm，新做砼地面为 53m²（回填素土）、48m²（回填素土）、175m²。

17. 建施 18 中标注 M7.5 浆砌石，M10 水泥砂浆勾缝，挡墙材料为 M10 砂浆砌筑，MU40 片石，坡面用 M10 勾缝，以哪个为准？请明确。

回复：M7.5 浆砌石，M10 水泥砂浆勾缝。

18. 建施 18 中新增树池大样中标注 240 厚砖墙、120 厚砖墙，以哪个为准？请明确。

回复：120 厚砖墙。

