

工程名称： 关中监狱武警营房屋面防水维修工程

工程量清单

编 制 人： (注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编 (审) 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

工程项目清单费用汇总表

工程名称: 关中监狱武警营房屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	010103002001	建筑垃圾弃置	[项目特征] 1. 拆除后的建筑垃圾清理外运、消纳 [工作内容] 1. 装卸、外运、消纳	m3	182.24		
2	011704001001	配电室原地面凿毛	[项目特征] 1. 原地面凿毛 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	500		
3	011705001001	屋面原檐口瓦片拆除	部位：武警附属楼屋面【4.5m标高】、武警营房屋面 [项目特征] 1. 面层拆除：原檐口瓦片拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	259.58		
4	011705001002	屋面地砖拆除	部位：武警附属楼屋面【4.5m标高】 [项目特征] 1. 面层拆除：铲除原地砖层(上人屋面) [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	303.29		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	011707001001	屋面原水泥砂浆保护层拆除	部位：武警附属楼屋面、武警器材库屋面、武警营房屋面 [项目特征] 1. 面层拆除：20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 每1米见方半缝分格(铲除、清理) [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1025.08		
6	011707001002	彩钢复合板屋面及不锈钢天沟拆除	部位：武警训练大棚 [项目特征] 1. 拆除彩钢复合板屋面及不锈钢天沟 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1200		
7	011707002001	屋面防水层拆除	部位：武警附属楼屋面、武警器材库屋面、武警营房屋面、武警附属楼屋面【4.5m标高】 [项目特征] 1. 防水层拆除：两道2厚SWN改性沥青自粘防水卷材 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1555.44		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	011708002001	铲除室内顶棚及内墙腻子及涂料面层	[项目特征] 1. 铲除部位名称：内墙面、内顶棚 2. 铲除材料名称：腻子及涂料面层 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1000		
		新做工程					
9	010901001001	瓦屋面	做法：参陕09J03 2大样 [项目特征] 1. 青瓦水泥砂浆铺贴 [工作内容] 1. 安瓦、作瓦脊	m2	259.58		
10	010901007001	块料屋面	部位：武警附属楼屋面【4.5m标高】 [项目特征] 1. 8厚300*300地砖用3厚1:1水泥砂浆加建筑胶粘贴，用1.1水泥砂浆加建筑胶勾缝 2. 25厚1:3水泥砂浆(加建筑胶)勾缝 3. 2-3厚麻刀灰隔离层 [工作内容] 1. 面层铺设，勾缝 2. 刷防护材料	m2	303.29		
11	010901008001	水泥砂浆整体屋面	部位：武警附属楼屋面、武警器材库屋面、武警营房屋面 [项目特征] 1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层，每1m见方板缝分格 2. 原水泥砂浆找平层裂缝修补，确保基层干燥、平整 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设	m2	1025.08		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	010901008002	金属面岩棉夹芯板屋面	部位：武警训练大棚 [项目特征] 1. 金属面岩棉夹芯板屋面(岩棉厚度100mm)(耐火等级A级) [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设	m2	1200		
13	010901009001	屋面天沟、檐沟	部位：武警训练大棚 [项目特征] 1. 不锈钢天沟安装，满足规范及建设单位要求 [工作内容] 1. 天沟、檐沟制作、安装 2. 配件安装、接缝、嵌缝	m	137.58		
14	010902001001	屋面卷材防水	部位：武警附属楼屋面、武警器材库屋面、武警营房屋面、武警附属楼屋面【4.5m标高】 [项目特征] 1. 3mm厚SBS防水卷材二道 2. 刷冷底子油 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	1555.43		
15	010902006001	水落口	做法：参陕09J0220-B [项目特征] 1. 水落口、篦子均采用灰口铸铁制作 [工作内容] 1. 构件安装、固定 2. 接缝、嵌缝、刷漆	个	13		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	011101001001	配电室地面地坪漆	[项目特征] 1. 20mm1:2.5水泥砂浆找平层压实抹光 2. 环氧希胶泥一道 3. 5厚自流平环氧砂浆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层涂刷	m2	500		
17	011203003001	块料墙、柱面	部位：钢结构晾衣服墙内外侧 [项目特征] 1. 8厚300*300地砖用3厚1:1水泥砂浆加建筑胶粘贴，用1.1水泥砂浆加建筑胶勾缝 2. 25厚1:3水泥砂浆(加建筑胶)勾缝 [工作内容] 1. 面层铺设，勾缝 2. 刷防护材料	m2	28.23		
18	011403001001	抹灰面油漆【墙面】	[项目特征] 1. 二遍腻子及二遍涂料 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	500		
19	011403001002	抹灰面油漆【天棚】	[项目特征] 1. 二遍腻子及二遍涂料 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	500		
20	01B001	零星维修	[项目特征] 1. 卫生间等部位维修，满足规范及建设单位要求 [工作内容] 1. 维修	项	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				35000
1.1	暂列金额	项			35000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					35000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。