

序号	维修内容	工程及货物名称	规格型号	技术参数	单位	单价（元）
1	外立面维修	拆除原外墙面			m²	40
2		界面剂、挂网找平		外墙界面剂涂刷一遍；挂网，抗裂砂浆找平两边	m²	110
3		封闭底漆、真石漆喷涂		涂刷抗碱封闭底漆一遍、真石漆喷涂一遍	m²	70
4	室内防水工程	地面找平	水泥：沙子=1：3	水泥砂浆找平	m²	50
5		地面防水	国标400g（0.7mm）聚乙烯丙纶或者柔性防水涂料	3遍胶浆+2层布	m²	120
6		砂浆保护层		水泥砂浆罩面	m²	50
7		防水注胶	雨虹材料高压注胶堵漏	楼面漏水点位高压注胶维修	点	80
8	室外防水工程	地面找平	水泥：沙子=1：3	水泥砂浆找平（预留坡度）	m²	50
9		卷材防水	3mm厚SBS防水卷材	喷涂底漆、热熔粘贴防水卷材两道、上翻30-50mm	m²	95
10		砂浆保护层		水泥砂浆罩面	m²	50
11	卫生间内部拆除及安装	蹲便台拆除		拆除地砖，砂浆层等	个	80
12		厕所门及隔断拆除及后续安装		卫生间厕所隔断	套	80
13		蹲便台	标准砖	12厚红砖+抹灰+台面找平	m²	150
14		蹲便器	550*430	防臭，防虫，加厚防滑陶瓷面	个	260
15		地漏	100*100	带过滤网	个	50
16	瓷砖维修	瓷砖拆除	300*450、600*600、400*800、800*800等	拆除损坏的瓷砖及砂浆铺贴层	m²	50
17		瓷砖铺贴	300以上（不含300）	水泥砂浆/瓷砖粘接剂铺贴	m²	200
18		瓷砖铺贴	300~800	水泥砂浆/瓷砖粘接剂铺贴	m²	180
19		瓷砖铺贴	800以上（不含800）	水泥砂浆/瓷砖粘接剂铺贴	m²	220
20	墙面、顶面处理	墙面、顶面腻子铲除		原有墙面乳胶漆拆除至底层	m²	12
21		吊顶拆除		拆除原有顶面矿棉板、铝扣板等	m²	15
22		乳胶漆		墙固、腻子批刮、打磨及刷漆（2遍）	m²	45
23		矿棉板吊顶	600*600矿棉板	龙骨，面板，吊顶安装	m²	80
24		铝扣板吊顶	300*300、600*600	面板更换	m²	95
25	电路改造	电路改造	2.5m²	照明线路布线	m	15
26		电路改造	4m²	照明线路布线	m	15
27		线槽、线管安装	DN20	安装线管、线槽	m	15
28		网线	超6类	网络布线	m	10
29		灯具安装	600*600、50WLed	灯具安装	个	85

30	水路改造	上水路改造	DN20, PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	40
31		上水路改造	DN25,PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	40
32		上水路改造	DN32,PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	50
33		上水路改造	DN50,PPR	对已损坏的水路进行更换处理	m	75
34		上水水路改造	DN32,镀锌	对已损坏的水路进行更换处理	m	60
35		上水水路改造	DN90,镀锌	对已损坏的水路进行更换处理	m	90
36		上水水路改造	DN110,镀锌	对已损坏的水路进行更换处理	m	100
37		下水水路改造	DN32,PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	45
38		下水水路改造	DN50,PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	50
39		下水水路改造	DN75,PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	60
40		下水水路改造	DN110,PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	80
41		下水水路改造	DN160,PVC	对已损坏的水路进行更换处理	m	100
42		管道支架		安装角铁焊接支架工料费	个	50
43	校园道路修复	人行道	透水砖	原有破损部位拆除及修复	m²	80
44		混凝土路面	C25,厚度200	原有破损部位拆除及修复	m²	100
45		沥青路面	冷、热沥青,3公分	原有破损部位拆除及修复	m²	80
46		石材铺贴		水泥砂浆铺贴石材	m²	230
47		道牙砖拆除		水泥道牙砖拆除	米	20
48		道牙砖铺栽	800*200*80mm	水泥道牙砖拆除	米	60
49	新做下水井	砌井	φ800	砖砌	个	350
50		砌墙	24墙	砖砌	m²	150
51		井盖安装	700*800*35T		套	200
52	门楣铝塑板更换	铝塑板拆除		1.铝塑板及木作基础拆除, 2.人工费。	m²	18
53		钢架木作基础		1.镀锌钢材、欧松板做造型基础, 2.人工费, 3.材料费。	m²	130
54		贴铝塑板		1.万能胶粘贴铝塑板, 2.人工费, 3.材料费。	m²	150
55		贴铝塑板(异形,弧度)		1.镀锌钢材、欧松板做造型基础, 2.人工费, 3.材料费。	m²	150
56		石材修补	规格、颜色同原材质	1.石材修补, 2.人工费, 3.材料费。	m²	200
57		单层彩钢瓦拆除		拆除两边边缘2.5米宽及中间局部破损的彩钢瓦。工费。	m²	21

58	彩钢瓦屋面 修复	双层夹心彩钢瓦拆除		拆除两边边缘2.5米宽 及中间局部破损的双 层彩钢瓦。工料费。	m²	25
59		安装新双层夹心彩钢 瓦	厚度 04mm+75mm+04mm	两边边缘安装2.5米宽 及中间局部的双层夹 心彩钢瓦。工料费。	m²	70
60		安装单层新彩钢瓦	厚度04mm	两边边缘安装2.7米宽 及中间局部的彩钢瓦 。工料费。	m²	60
61		屋面材料上楼和拆除 旧瓦下楼梯费		机械和工费。	项	500
62	围墙加固整 修	拆除	24墙	墙体拆除	m²	50
63		砌墙	24墙	标砖砌墙封洞口	m²	150
64		墙根浇筑		围墙根部混凝土浇筑 斜坡	m	30
65		抹灰		水泥砂浆补墙面	m²	30
66		墙面基层及面层处理		墙面基层涂刷界面 剂，批刮耐水腻子二 遍墙面滚涂防水乳胶 漆一遍	m²	40
67		槽钢焊接	160*63*6.0	槽钢焊接、除锈、做 防锈处理	m	120
68		围墙方钢打斜撑	150*150*5.5	方管裁切斜面与地面 预埋和围墙槽钢焊接	m	100
69		围墙缝隙填补	微膨胀材料	开裂的缝隙填充抗裂 聚合物水泥砂浆	m	15
70		斜撑混凝土底座	400*800*600	混凝土地面破碎开 挖，然后钢筋混凝土 浇筑，预埋地脚螺栓 及预埋板等	个	150
71	措施及其他 费用	材料上楼		材料人工搬运上楼	项	500
72		室内物品搬移及保护		室内可移动器具搬移	项	50
73		垃圾下楼		建筑垃圾运至地面	项	1000
74		垃圾清运	8方	垃圾清理外运	车	1500
75		高空作业车	45米~55米	高空作业车租赁	台班	2800
76		曲臂车	25米~30米	高空作业车租赁	台班	1300
单价加和（元）						13641

注：

①本项目为基建类应急维修项目，因维修内容具有随机性、突发性，各校区实际待修点位及工程量在招标阶段无法事先明确，故本项目根据清单内容，采用统一单价报价方式，投标人须按照该表逐项填报单价。

②价格分按照各单价加和计算

③中标单价在合同履行期间固定不变，不因市场价格波动、政策调整等因素进行调整（国家政策性调整除外）。

④采购预算金额为合同履行的最高限额。合同履行期间，按实际完成的维修工程量据实结算，累计结算金额达到该标段采购预算金额时，合同自动终止，甲方不再向乙方发出新的维修指令。

供应商：_____（公章）

