

2026年秦岭四宝科学公园运营项
目园区维修改造提升

工程

工程量清单

招 标 人：

（盖章）

2026 年 09 月 30 日

工程名称：2026年秦岭四宝科学公园运营项目
园区维修改造提升

工程量清单

编制人：	(注册造价工程师签字及盖章)
审核人：	(一级注册造价工程师签字及盖章)
编(审)单位：	(盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
编制时间：	2026 年 09 月 30 日
招标人：	(盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)

工程项目总造价表

项目名称：2026年秦岭四宝科学公园运营项目园区维修改造提升

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	熊猫基地竹子房5处						
1.1	熊猫基地竹子房-土建工程						
1.2	熊猫基地竹子房-照明工程						
2	零星维修改造工程						
2.1	零星维修改造工程						
2.2	兽医院改造						
2.3	羚牛舍改造						
2.4	绿化改造						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：熊猫基地竹子房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别: 综合土 2. 开挖深度: 详见图纸 3. 清单工程量已包含工作面及放坡 4. 具体做法详见图纸	m3	106.3		
2	010102009001	回填方	1. 填方部位: 素土回填 2. 材料品种: 素土 3. 密实度: 符合设计图纸要求 4. 清单工程量已包含工作面及放坡 5. 具体做法详见图纸	m3	68.5		
3	010103001001	基底钎探	1. 土的类别: 综合土 2. 具体做法详见图纸	m2	101.25		
4	010103002001	余方弃置	1. 土石类别: 外弃土及垃圾土 2. 运距: 结合现场情况自行考虑 3. 含运距及有关土方清理、场内及场外运输、倾倒、填埋处置等其他费用 4. 具体做法详见图纸	m3	37.8		
		砌筑工程					
5	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: 加气混凝土砌块 2. 墙体厚度: 200mm 3. 具体做法详见图纸	m3	17.85		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
6	010501001001	基础垫层	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C15 3. 具体做法详见图纸	m3	7.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：熊猫基地竹子房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	010502003001	筏形基础（含基础梁）	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 P8 3. 具体做法详见图纸	m3	25.95		
8	010502006001	矩形柱	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 具体做法详见图纸	m3	12.15		
9	010502009001	地下室外墙	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 P8 3. 具体做法详见图纸	m3	9.35		
10	010502010001	女儿墙	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 具体做法详见图纸	m3	2.8		
11	010502011001	矩形梁	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 具体做法详见图纸	m3	4.25		
12	010502013001	平板	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 具体做法详见图纸	m3	3.85		
13	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 具体做法详见图纸	m3	1.35		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：熊猫基地竹子房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	010503006001	预制过梁	1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 具体做法详见图纸	m3	0.3		
15	010502025001	散水	工程做法：陕09J01 散6 1. 绿化种植土（256~300厚；种植土接触的墙做防水层及保护层）-不计 2. 60厚C20混凝土随打随抹平 3. 100厚C15混凝土垫层，宽出面层300，下皮标高低于室外地面500（或由设计人定） 4. 素土夯实 5. 具体做法详见图纸	m2	91.8		
16	010505001001	垫层模板	1. 垫层模板 2. 具体做法详见图纸	m2	7.8		
17	010505002001	筏形基础（含基础梁）模板	1. 筏形基础（含基础梁）模板 2. 具体做法详见图纸	m2	55.3		
18	010505004001	矩形柱模板	1. 矩形柱模板 2. 具体做法详见图纸	m2	107.9		
19	010505005001	地下室外墙模板	1. 地下室外墙模板 2. 具体做法详见图纸	m2	77.25		
20	010505005002	女儿墙模板	1. 女儿墙模板 2. 具体做法详见图纸	m2	70.1		
21	010505006001	矩形梁模板	1. 矩形梁模板 2. 具体做法详见图纸	m2	42		
22	010505007001	平板模板	1. 平板模板 2. 具体做法详见图纸	m2	31.9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：熊猫基地竹子房-土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
23	010505011001	构造柱模板	1. 构造柱模板 2. 具体做法详见图纸	m2	15.1		
24	010505013001	预制过梁模板	1. 预制过梁模板 2. 具体做法详见图纸	m2	4.45		
25	010506001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 Φ10以内 2. 具体做法详见图纸	t	0.155		
26	010506001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ10以内 2. 具体做法详见图纸	t	2.92		
27	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ12~18 2. 具体做法详见图纸	t	1.915		
28	010506001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ20~25 2. 具体做法详见图纸	t	1.915		
29	010506001003	现浇构件钢筋	1. 部位：箍筋 2. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ10以内 3. 具体做法详见图纸	t	1.435		
30	010506015001	沉降观测点	1. 沉降观测点 2. 具体做法详见图纸	个	10		
		门窗工程					
31	010802004001	甲级钢质防火门	1. 门洞口尺寸：1200mm*2300mm	m2	13.8		
		屋面及防水工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：熊猫基地竹子房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
32	010902001001	屋面卷材防水	工程做法：陕09J01 屋II3 1、20厚1：2.5水泥砂浆保护层，每1m见方半缝分格 2、1.2厚合成高分子防水卷材两道 3、2厚合成高分子防水涂膜一道 4、25厚1：3水泥砂浆找平层 5、保温层（不做） 6、1：6水泥陶粒或焦渣找坡最薄处30（或结构找坡） 7、钢筋混凝土屋面板 8、具体做法详见图纸	m2	40.35		
33	010905001001	底板防水	1：面层详楼面做法 2：自防水钢筋混凝土底板（抗渗等级P8）（已单列） 3：50厚C20细石混凝土 4：隔离层 5：4厚SBS改性沥青防水卷材两道 6：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 7：100厚C15混凝土垫层（已单列） 8：素土夯实 9：具体做法详见图纸	m2	68.45		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：熊猫基地竹子房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
34	010903001001	侧墙防水	1:素土分层夯实（已单列） 2:60厚XPS挤塑聚苯板（容重 $\geq 20\text{KG}/\text{m}^3$ ）（已单列） 3:4厚SBS改性沥青防水卷材两道 4:基层处理 5:自防水钢筋混凝土墙（抗渗等级P8）（已单列） 6:面层详内墙做法 9: 具体做法详见图纸	m2	52.2		
		保温、隔热、防腐工程					
35	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：基础侧墙 2. 保温隔热材料品种、规格、性能:60厚XPS挤塑聚苯板（容重 $\geq 20\text{KG}/\text{m}^3$ ） 3. 具体做法详见图纸	m2	52.2		
		楼地面装饰工程					
36	011101001001	水泥砂浆楼地面	工程做法：陕09J01 地4 1、20厚1:2水泥砂浆压实抹光 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、60厚C15混凝土垫层 4、150厚3:7灰土 5、素土夯实 6、具体做法详见图纸	m2	30.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：熊猫基地竹子房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
37	011107002001	石材台阶	工程做法：陕09J01 台5 1. 30厚花岗石板铺面，正、背面及四周边满涂防污剂，稀水泥浆擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 60厚C15混凝土（厚度不包括踏步三角部分）台阶面外坡1% 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实 8. 具体做法详见图纸	m2	11.05		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
38	011201001001	墙、柱面一般抹灰	工程做法：陕09J01 内1 A饰面：1、防火型白色无机涂料，燃烧性能A级 B基层：1、6厚1:2.5水泥砂浆抹面，压实赶光 2、10厚1:3水泥砂浆打底 3、具体做法详见图纸	m2	180.65		
39	011201001002	墙、柱面一般抹灰	工程做法：陕09J01 外10 外涂4 1. 外墙真石漆 2. 6厚1:2水泥砂浆抹平 3. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4. 具体做法详见图纸	m2	198		
		天棚工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：熊猫基地竹子房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 8 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：熊猫基地竹子房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：熊猫基地竹子房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：熊猫基地竹子房-照明工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：熊猫基地竹子房-照明工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”

发包人提供材料一览表

工程名称：熊猫基地竹子房-照明工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:零星维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		小熊猫舍铺设透水砖道路					
1	011601004001	砂砾石垫层	1. 150厚砂砾石垫层(压实度 $\geq$ 95%) 2. 路床原土碾压(重型击实压实度 $\geq$ 93%) 3. 具体做法详见图纸	m2	37.2		
2	011601004002	砼垫层	1. 100厚C20砼垫层 2. 具体做法详见图纸	m2	30		
3	011601003001	透水砖地面	1. 200*100*60透水砖铺设(砂子扫缝) 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 具体做法详见图纸	m2	30		
4	011601005001	安砌侧(平、缘)石	1. 砼道牙800X200X80 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 100*100三角C15砼护角 4. 具体做法详见图纸	m	40		
		小熊猫新增空调挂机					
5	030701004001	空调器	空调挂机	台	2		
6	030701004002	空调器	空调挂机移机	台	1		
7	030701004003	空调器	空调柜机移机	台	1		
		基地南门西侧、基地9号馆东侧、基地6号馆东侧路面					
8	011601004003	砂砾石垫层	1. 300厚砂砾石垫层(分两层施工, 压实度 $\geq$ 95%) 2. 压实度 $\geq$ 95%)路床原土碾压(重型击实压实度 $\geq$ 93%) 3. 具体做法详见图纸	m2	54.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011601002001	水泥混凝土道路面层	1. 200厚C30砼路面（抗折 $\geq$ 4.5MPa，磨光后刻纹机刻纹） 2. 具体做法详见图纸	m2	50		
10	011601005002	安砌侧（平、缘）石	1. 砼道牙800X250X80 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 150*100三角C15砼护角 4. 具体做法详见图纸	m	25		
		双包钢板门					
11	010805005001	双包钢板门	1. 双包钢板门 2. 尺寸:1800*1800mm 3. 2.0mm厚冷轧钢板或不锈钢板 4. 具体做法详见图纸	樘	5		
		吊门					
12	010805005002	吊门	1. 吊门 2. 双包钢板门 3. 尺寸:1800*1800mm 4. 2.0mm厚冷轧钢板或不锈钢板 5. 具体做法详见图纸	樘	17		
		门口大铁门及铁围栏5处钢板包门					
13	010805005003	单包加钢板	1. 单包加钢板 2. 具体做法详见图纸	m2	16.96		
		新砌外舍围墙					
14	010401003001	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2. 墙体厚度:200mm 3. 具体做法详见图纸	m3	7.02		
		外舍粉墙					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 涂饰层层涂料二遍（弹性乳胶漆） 2. 涂饰底层涂料 3. 弹性底涂、柔性腻子 4. 5厚（不平整墙面最薄处）聚合物防水砂浆修理平整 5. 原建筑墙体（表面灰尘、污垢等杂物清除扫净或原建筑面层拆除至墙体基层） 6. 垃圾清理及外运 7. 具体做法详见图纸	m2	100		
		戏水池					
16	01B001	戏水池（含上下水）	1. 戏水池尺寸:1800mm*1800mm*600mm深 2. 专用水池砖粘结剂(防反碱用) 3. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 4. 2厚JS-II型聚合物水泥基复合防水涂料 5. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 6. 150厚C25钢筋砼池底，抗渗等级S6（ $\phi 10@150$ 双层双向） 7. 80厚聚氨酯硬泡板保温层 8. 4厚SBS改性沥青卷材防水层 9. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 10. 100厚C15素混凝土垫层 11. 150厚3:7灰土 12. 素土分层夯实，实数 $\geq 93\%$ 13. 挖填土方、运输 14. 具体做法详见图纸	个	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		水渠含盖板					
17	010502030001	水渠	1. 净尺寸:250mm*300mm 2. 盖板: 2.1 50厚相邻地面铺装材料 2.2 ϕ 30下水孔 2.3 5厚钢板 3. 预埋件 4. 伸缩缝 5. 5厚不锈钢框架 6. 5厚不锈钢分隔板 7. C20混凝土 8. 具体做法详见图纸	m	20		
		猴舍渗水坑含盖板					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
18	01B002	猴舍渗水坑含盖板	1. 尺寸:4米*2米*1.8米 2. 双泵集水坑尺寸约1.5mX1.2m 3. 钢制盖板做法: 3.1骨架与面板:边框及底肋可采用角钢或方通焊接(底肋间距为300mm)。面板通常焊接34mm厚的菱形花纹钢板。对于宽度大于1.5米的集水井,下部需增加工字钢过梁作为支撑。 3.2防腐与尺寸:铁件需除锈并刷防锈漆和面漆。盖板尺寸通常比集水坑尺寸每边大240mm(即单边伸入120mm)。 3.3开启装置:设置隐蔽式钢拉手或下沉式提手,以保证表面平整。 4. 预制/现浇混凝土盖板做法: 4.1钢筋混凝土盖板:整体浇筑或预制,具备高抗压、耐腐蚀特性。若需检修,可在靠近墙体部位预留长700mm、宽400mm的检修洞口,并安装铁爬梯。 4.2现浇配合做法:现浇顶板时,可使用定型井圈模型预留洞口,浇筑成型后取出模型,再安装预制井盖,以提高施工效率。 5. 组合格栅式盖板做法:由外支撑框架、主盖板和检修盖板组成。主盖板中部开设检修口,	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
			通过合页活动连接检修盖板，底端设有可隐藏支撑杆以便开启固定。 6. 具体做法详见图纸				
		外舍外围透水砖路面					
19	011601004004	砂砾石垫层	1. 150厚砂砾石垫层(压实度 $\geq 95\%$) 2. 路床原土碾压(重型击实压实度 $\geq 93\%$) 3. 具体做法详见图纸	m2	55.8		
20	011601004005	砼垫层	1. 100厚C20砼垫层 2. 具体做法详见图纸	m2	45		
21	011601003002	透水砖地面	1. 200*100*60透水砖铺设(砂子扫缝) 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 具体做法详见图纸	m2	45		
22	011601005003	安砌侧(平、缘)石	1. 砼道牙800X200X80 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 100*100三角C15砼护角 4. 具体做法详见图纸	m	60		
		北门入口处路面硬化					
23	011601004006	砂砾石垫层	1. 300厚砂砾石垫层(分两层施工，压实度 $\geq 95\%$) 2. 压实度 $\geq 95\%$ 路床原土碾压(重型击实压实度 $\geq 93\%$) 3. 具体做法详见图纸	m2	28.34		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	011601002002	水泥混凝土道路面层	1. 200厚C30砼路面 (抗折≥4. 5MPa， 磨光后刻纹机刻纹) 2. 具体做法详见图纸	m2	26		
25	011601005004	安砌侧(平、缘)石	1. 砼道牙800X250 X80 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 150*100三角C15 砼护角 4. 具体做法详见图纸	m	13		
		内舍下水管道改造					
26	031001006001	塑料管	1. 内舍下水管道 2. PVC-U塑料排水管 DN110 3. 管道安装	m	15		
		外舍围墙拆除、垃圾外运					
27	011701001001	外舍围墙拆除	1. 外舍围墙拆除 2. 具体做法详见图纸	m3	200		
28	01B003	垃圾外运	1. 垃圾清理及外运 2. 含运距及有关垃圾清理、场内及场外运输、倾倒、填埋处置等其他费用 3. 具体做法详见图纸	m3	200		
		铁围栏及钢板喷漆					
29	01B004	铁围栏及钢板喷漆	1. 铁围栏及钢板喷漆 2. 具体做法详见图纸	m2	90		
		园区东区熊猫舍后墙墙皮处理，后门及交流窗加固维修(五间)					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	011404001004	墙面喷刷涂料	1. 涂饰层层涂料二遍（弹性乳胶漆） 2. 涂饰底层涂料 3. 弹性底涂、柔性腻子 4. 5厚（不平整墙面最薄处）聚合物防水砂浆修理平整 5. 原建筑墙体（表面灰尘、污垢等杂物清除扫净或原建筑面层拆除至墙体基层） 6. 垃圾清理及外运 7. 具体做法详见图纸	m2	100		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
31	01B005	后门及交流窗加固维修（五间）	1. 窗框与墙体加固缝隙处理:清理窗框与墙体间的旧密封条及碎水泥，用发泡胶填充，干透后割平并涂刷中性硅酮耐候密封胶。 重新固定:若窗框松动，可在窗框四角及中挺加装角铁或钢板，使用膨胀螺栓或化学锚栓重新固定框架，螺栓深入墙体至少50mm。 2. 窗扇与五金维修部件更换:推拉窗滑轮损坏需更换新滑轮并调试高度；平开窗合页松动建议更换整套合页；滑轨和铰链可使用专用润滑剂(如WD-40)减少摩擦。 玻璃防护:老旧单层玻璃可用宽幅布基胶带贴“米”字形防破裂飞溅;玻璃厚度不足5mm建议更换为6-8mm钢化玻璃或夹胶玻璃。 3. 表面翻新与防腐除漆与打磨:使用刮刀或化学脱漆剂去除旧漆，用粗砂纸顺木纹打磨，再用细砂纸精细打磨并清理粉尘。 涂装防护:涂刷木蜡油、底漆及户外级防水面漆，遵循“薄涂多遍”原则，每遍间隔4-6小时干透后轻磨，以增强木材的防潮、抗紫外线能力。 4. 具体做法详见图纸	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 18 页

工程名称：零星维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		老园区金丝猴舍隔离区隔离网及大门					
32	01B006	浸塑网	1. 不锈钢绳网(软网)安装时固定点间距通常每50cm至少设置一个锚固点，确保张力均匀；网边需加装包边绳防止松散。连接方式多采用焊接或螺栓连接。 2. 支撑立柱的基础采用混凝土浇筑，300X300。 3. 具体做法详见图纸	m2	90		
33	010805005004	不锈钢大门含门柱	1. 不锈钢大门含门柱 2. 双包钢板门 3. 尺寸:1800*1800mm 4. 2.0mm厚冷轧钢板或不锈钢板 5. 具体做法详见图纸	樘	1		
		老园区金丝猴舍及咖啡馆墙面抹灰粉刷					
34	011404001005	墙面喷刷涂料	1. 涂饰层层涂料二遍（弹性乳胶漆） 2. 涂饰底层涂料 3. 弹性底涂、柔性腻子 4. 5厚(不平整墙面最薄处)聚合物防水砂浆修理平整 5. 原建筑墙体(表面灰尘、污垢等杂物清除扫净或原建筑面层拆除至墙体基层) 6. 垃圾清理及外运 7. 具体做法详见图纸	m2	260		
		熊猫馆外舍栖架					

分部分项工程项目清单计价表

第 11 页 共 18 页

工程名称：零星维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	01B008	熊猫馆外舍栖架	1. 规格:2*3米 2. 2个爬架:1.5*1米 3. 具体做法详见图纸	个	5		
		新增防晒网					
36	01B009	防晒网	1. 绳径2.0mm-2.4mm +网孔50X50mm+7X7结构。 2. 立柱间距2.5米-3.0米?金丝猴网较软，间距超过3米，网面容易下垂，猴子容易踩网攀爬。转角处需加密至2.0米或加斜撑。 3. 立柱规格60X60mm 或60圆管?壁厚>2.5mm。 4. 基础埋深≥80cm 西安关键指标! 西安冻土层约60-70cm，必须挖到冻土层以下，浇筑C25混凝土，防止春季冻融导致围栏倾斜。 5. 网面张力50-80kg/?安装时需使用花篮螺栓张紧。 6. 底部处理 预埋或压地底部网片需埋入地下20-30cm 或做混凝土压条，防止猴子挖掘或塞东西垫脚越狱。 7. 具体做法详见图纸	m2	2355		
		2号馆东-1馆舍门挡风玻璃更换					
37	01B010	门挡风玻璃更换	1. 门挡风玻璃更换 2. 具体做法详见图纸	m2	1.2		

分部分项工程项目清单计价表

第 12 页 共 18 页

工程名称：零星维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		2号馆西-2、6、8号馆 栖架维修，6号馆栖架 加装3根木头					
38	01B011	2号馆西-2、6、8号馆 栖架维修，6号馆栖架 加装3根木头	1. 2号馆西-2、6、 8号馆栖架维修，6 号馆栖架加装3根 木头 2. 具体做法详见图 纸	项	1		
		空调					
39	030701004004	空调器	空调	台	6		
40	030701004005	空调器	空调 1.2P	台	1		
		吊门改造					
41	010805005005	吊门	1. 吊门 2. 双包钢板门 3. 尺寸:1800*180 0mm 4. 2.0mm厚冷轧钢 板或不锈钢板 5. 具体做法详见图 纸	樘	7		
		大熊猫展示区内舍窗户 封堵					
42	011205001001	木板封堵	1. 木板封堵 2. 具体做法详见图 纸	m2	40		
		大熊猫展示区内舍重罩 安装					
43	01B012	大熊猫展示区内舍重罩	1. 不锈钢丝编织的 软网(用于顶部)， 钢绞线轧花编织方 格网(用于侧壁竖 向隔离) 2. 具体做法详见图 纸	m2	100		
		熊猫1 2号馆及职工宿 舍屋顶防水					

分部分项工程项目清单计价表

第 13 页 共 18 页

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
44	010902001001	屋面卷材防水	1. 20厚C20, 内配筋中6@200x200细石混凝土刚性保护层, 分割缝间距3000x3000, 宽深为20, 内嵌填聚乙烯泡沫棒面嵌填7厚单组份聚氨酯建筑密封胶 2. 10厚低标号砂浆隔离层 3. 3mm+3mm厚SBS改性沥青防水卷材一道(聚酯胎) 4. 清理基层 5. 具体做法详见图纸	m2	1600		
		熊猫1 2号馆屋顶粉刷					
45	011403001001	抹灰面油漆	1. 刷中档乳胶漆两遍(白色). 2. 满刮腻子两遍 3. 现浇钢筋混凝土板底清扫平整 4. 具体做法详见图纸	m2	500		
		老园区熊猫馆舍改造					
		新做大门、新砌墙					
46	010805005006	铁艺母子门	1. 尺寸:7937*3550mm 2. 具体做法详见图纸	樘	1		
47	01B013	大小门打磨喷漆	1. 大小门打磨喷漆 2. 具体做法详见图纸	m2	40		
48	010401003002	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2. 墙体厚度:200mm 3. 具体做法详见图纸	m3	3.24		
49	010401005001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 具体做法详见图纸	m3	5.7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
50	011403001002	抹灰面油漆	1. 真石漆墙面 2. 拉槽15宽10深@400 3. 20厚1:2.5水泥砂浆 4. 具体做法详见图纸	m2	42.52		
		老园区大熊猫馆西1馆舍入户门门锁更换					
51	01B014	老园区大熊猫馆西1馆舍入户门门锁更换	1. 门锁更换 2. 具体做法详见图纸	个	1		
		二号馆新建垃圾台					
52	011102003001	垃圾台地面	1. 6cm面砖 2. 2cmM10水泥浆 3. 5cmC20细粒水泥混凝土 4. 15cm水泥稳定土(水泥含量5%重量比) 5. 具体做法详见图纸	m2	51		
		办公楼门口台阶维修、熊猫一号馆台阶路面修复、职工食堂西侧台阶拆除改造、网球场台阶					
53	011705001001	原有台阶拆除	1. 拆除原有30厚花岗岩条石面层，稀水泥砂浆擦缝 2. 拆除原有撒素水泥面(撒适量清水) 3. 拆除原有30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 向外坡1% 4. 拆除原有水泥浆结合层一道(内掺建筑胶) 5. 拆除原有60厚C15混凝土 6. 拆除原有300厚12%石灰土分两步夯实 7. 具体做法详见图纸	m2	55		

分部分项工程项目清单计价表

第 15 页 共 18 页

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
54	01B015	垃圾外运	1. 垃圾清理及外运 2. 含运距及有关垃圾清理、场内及场外运输、倾倒、填埋处置等其他费用 3. 具体做法详见图纸	m3	23.1		
55	011107002001	石材台阶	1. 30厚花岗岩条石面层，稀水泥砂浆擦缝 2. 撒素水泥面(撒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，向外坡1% 4. 水泥浆结合层一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土 6. 300厚12%石灰土分两步夯实 7. 素土夯实 8. 具体做法详见图纸	m2	55		
		老园区金丝猴舍隔离区围墙倒塌维修砌墙					
56	010401003003	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2. 墙体厚度:200mm 3. 具体做法详见图纸	m3	17.58		
57	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.6		
58	010502032001	压顶	1. 混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.51		
59	010505012001	圈梁模板	1. 圈梁模板	m2	30		
60	010505020001	压顶模板	1. 压顶模板	m2	23.7		
61	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内 2. 具体做法详见图纸	t	0.299		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
62	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ20~25 2. 具体做法详见图纸	t	0.79		
		老园区黑熊舍改造					
63	01B016	拆除旧网及顶网清理	1. 拆除旧网及顶网清理 2. 具体做法详见图纸	m2	2400		
64	01B017	钢丝网除锈喷漆	1. 部位：圈舍外网和内舍顶网 2. 除锈喷漆 3. 具体做法详见图纸	m2	4320		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
65	01B018	热度拉花网	1. 网片规格与材质： 钢丝直径:实测线径必须达到设计要求的4-5毫米，允许偏差为±0.05mm。 网孔尺寸:必须满足≤5X5厘米的防逃逸要求，实测网孔尺寸允许偏差为±2mm。 基材强度:钢材屈服强度需符合设计要求(如Q235钢，屈服强度≥235MPa)。 2. 热镀锌防腐层: 镀层厚度:热镀锌层厚度70um 外观质量:表面应呈均匀银灰或浅灰金属光泽，平滑连续。严禁出现大面积漏镀、黑斑、起皮、毛刺及尖锐锌刺。 漏镀面积:单处漏镀面积不得大于10cm2，且总漏镀面积不得超过总面积的0.5%。 3. 立柱与基础: 垂直度:立柱安装垂直度偏差需≤1.0 mm/m。 基础强度:混凝土基础强度需≥C25，预埋深度必须超过当地冻土层(通常要求>500mm)。 整体稳定性:在立柱顶部施加200 N的水平静力测试，顶部水平位移需≤5mm。 4. 网片安装与连接： 连接牢固度:优先	m2	1440		

措施项目清单计价表

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：零星维修改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包双方共同确认数量和确认单价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		手术室医用地板草修补					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	01B001	手术室医用地板草修补	1. 基础处理与核验 清理与找平:清除基础层的杂物、油污及积水，修复不平整处。若是泥土或碎石基础，需先夯实，确保密实度达标且无沉降隐患。 排水坡度控制:基础层需预留合理的排水坡度(通常建议保持1%至3%的倾斜度)，防止雨后积水导致草丝腐烂或滋生蚊虫。 基础养护:若采用混凝土或沥青基础，需等待其完全干燥固化(一般7至10天以上)，期间应定期洒水养护防止开裂。 2. 草坪铺装与醒草 静置松弛:将卷状人造草坪展开平铺，静置12至48小时(户外建议24小时)，使其适应环境温度与湿度，消除内应力，防止后期热胀冷缩起鼓。 方向一致:按照预定的设计方向排列，必须保证所有草卷的纹理(草丝顺毛性)方向一致，避免在阳光下出现色差。裁剪与粘接 精准裁切:两块草坪对接时需留出适当的间隙(通常为3-5毫米)，使用专用工具精确切割，确保边缘整齐、无重叠。 涂胶拼接:在接缝处下方铺设专用连	m2	20		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
			接带(无纺布或接缝带)，均匀涂刷专用胶水。待胶水晾置半干(指触不粘)后，将两侧草皮压合，并用重物压紧或用橡皮锤敲击密实，确保无缝隙且粘接牢固。 3. 填充与梳理 分层填充:为模拟真实草地的脚感并保护草丝根部，通常先均匀撒布石英砂(用于固定草丝根部、增加重量)，再覆盖橡胶颗粒(提供弹性缓冲)。 梳理草丝:填充过程中需使用专用硬毛刷或梳理机反复梳理草丝，使填充物充分落入草根密实，同时保持草叶直立。填充完成后，草丝露出高度通常应≤30% 4. 具体做法详见图纸				
		墙面粉刷抹灰					
2	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 涂饰层层涂料二遍（弹性乳胶漆） 2. 涂饰底层涂料 3. 弹性底涂、柔性腻子 4. 5厚(不平整墙面最薄处)聚合物防水砂浆修理平整 5. 原建筑墙体(表面灰尘、污垢等杂物清除扫净或原建筑面层拆除至墙体基层) 6. 垃圾清理及外运 7. 具体做法详见图纸	m2	100		
		鸟类救护区铺砖					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	011102003001	块料楼地面	1. 铺8—10厚60*60地砖 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶) 5. 具体做法详见图纸	m2	40		
		兽医院改造值班室1间					
4	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 刷中档乳胶漆两遍(白色) 2. 满刮腻子找平 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆抹平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 5. 3厚外加剂专用砂浆抹基面刮糙或界面剂一道(抹前先将墙面用水润湿) 6. 聚合物水泥砂浆修补墙面 7. 具体做法详见图纸	m2	50		
5	011403001001	抹灰面油漆	1. 刷中档乳胶漆两遍(白色). 2. 滴刮腻子两遍 3. 现浇钢筋混凝土板底清扫平整 4. 具体做法详见图纸	m2	15		
		兽医院圈舍改造6间,值班室1间					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 刷中档乳胶漆两遍(白色) 2. 满刮腻子找平 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆抹平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 5. 3厚外加剂专用砂浆抹基面刮糙或界面剂一道(抹前先将墙面用水润湿) 6. 聚合物水泥砂浆修补墙面 7. 具体做法详见图纸	m2	170		
7	011403001002	抹灰面油漆	1. 刷中档乳胶漆两遍(白色). 2. 滴刮腻子两遍 3. 现浇钢筋混凝土板底清扫平整 4. 具体做法详见图纸	m2	45		
8	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 刷外墙涂料 2. 喷仿石底涂料. 3. 着色剂 4. 标准网格布及抹面胶浆 5. 80厚石墨基EPS板 6. 刷粘结胶浆增强粘结力 7. 5厚1:2.5水泥砂浆找平. 8. 15厚1:3水泥砂浆打底扫毛. 混凝土:刷混凝土界面处理剂一道(随刷随打底 9. 具体做法详见图纸	m2	60		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010805005001	双包钢板门	1. 双包钢板门 2. 尺寸:1800*1300mm 3. 2.0mm厚冷轧钢板或不锈钢板 4. 具体做法详见图纸	樘	10		
10	010805005002	吊门	1. 吊门 2. 双包钢板门 3. 尺寸:1800*1300mm 4. 2.0mm厚冷轧钢板或不锈钢板 5. 具体做法详见图纸	樘	10		
		饲料房墙面					
11	010605002001	钢板墙板	1. 0.5mm厚的彩色压型钢板(如YX15-225-900型) 2. 具体做法详见图纸	m2	120		
		老园区熊猫馆舍排水新增检查井					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	040504002001	矩形直线钢筋混凝土污水检查井	1. 工程做法：04S531 2. 尺寸：1200mm*1100mm，详见20S515-39、40 3. 注： (1) 基础下增设3:7灰土垫层厚300mm，要求灰土垫层夯实(压实度≥95%)；检查井周围用3:7灰土回填，回填宽度为0.5m，压实度≥95%，回填高度至道路结构层，要求压实系数不小于0.95。要求基础垫层下原状土承载力≥100KPa。 (2) 图集中的I级HPB235钢筋改为I级HPB300钢筋，II级钢筋HRB335改为II级钢筋HRB400。 素混凝土中C15改为C20混凝土，钢筋混凝土中C20改为C25. 检查井流槽采用为C30混凝土 (3) 地面以下2.5米至检查井井盖板间井筒内径改为1000，地面以下4米至检查井盖板间井筒壁厚改为370mm. (4) 钢筋混凝土检查井防水采用合成高分子防水涂膜防水层，具体做法为10mm厚1:2水泥砂浆找平，1.5 2.0mm厚合成高分子防水涂膜，20mm厚1:2水泥砂浆保护层。 (5) 将标准图检查井底板下100mm厚C15混凝土垫层改为200mm厚C20混凝土	座	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
			垫层。 (6)根据《建筑与市政工程防水通用规范》(GB55030-2022)4.1.5条第2款，将直线检查井壁厚由200mm调整为250mm。 (7)检查井井室的高度一般宜≥1.8m，埋深较浅的检查井，井室高度酌情考虑。同时须在检查井浇筑时预留460mm(或580mm)孔洞，以便于雨水口连接管接入。 (8)预埋管端头井施工时应与用户管道进行衔接，暂无衔接时须按预埋管管径、高程预留用户接入洞口，临时用砖封堵，砖砌体不得使用粘土砖。 (9)混凝土管道穿越井壁处，设防水套管。采用油麻沥青砂填实，填缝厚50mm，并在迎水面和背水面分别用聚硫密封膏封口，检查井井底高程相应降低0.05m。 4. 具体做法详见图纸				
		黑熊舍南侧石材道路铺设					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	011102001001	石材路面	1. 200*200*30厚黄锈石荔枝面石材 /150*150*30厚黄锈石火烧面石材 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 100厚C15混凝土基层 4. 100厚级配碎石垫层 5. 分层素土夯实密实度>94% 6. 具体做法详见图纸	m2	10		
		1号馆北侧路面加宽					
14	011601001001	沥青混凝土道路	1. 4cm中粒式SBS改性沥青混凝土(AC-13C) 2. 乳化沥青粘层(P C-3)0.3kg/m2 3. 3cm中粒式沥青混凝土(AC-20C) 4. 乳化沥青透层(P C-2)0.7kg/m2 5. 30cm水泥稳定碎石(水泥含量5%重量比) 6. 具体做法详见图纸	m2	50		
		6号馆包树					
15	01B002	厚木板包树	1. 厚木板包树 2. 具体做法详见图纸	m2	40		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：兽医院改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 羚牛舍改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称： 羚牛舍改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称： 羚牛舍改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称： 羚牛舍改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化改造

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	050103001001	园区大雪松保养	1. 种类:大雪松 2. 胸（地）径（cm）:12-14 3. 高度（cm）:200-250 4. 冠幅（cm）:150-180 5. 枝下高（m）:3.5-4 6. 株型丰满，姿态优美 7. 保养 8. 具体做法详见图纸	株	141		
2	050103001002	黑熊舍外活动场种植法桐	1. 种类:法桐 2. 胸（地）径（cm）:12-14 3. 高度（cm）:200-250 4. 冠幅（cm）:150-180 5. 株型丰满，姿态优美 6. 养护期:一年 7. 具体做法详见图纸	株	5		
3	050103001003	金丝猴展示区西南侧栽桃树	1. 种类:桃树 2. 胸（地）径（cm）:12-14 3. 高度（cm）:200-250 4. 冠幅（cm）:150-180 5. 株型丰满，姿态优美 6. 养护期:一年 7. 具体做法详见图纸	株	10		
4	050103005001	熊猫1、2号馆栽竹子	1. 种类:丛生青竹 2. 株行距1-1.5米 3. 养护期:一年 4. 具体做法详见图纸	株	3000		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化改造

专业/标段：园林绿化工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	050103002001	雪松池种草花	1. 种类：一串红、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、三色堇混种 2. 蓬径（cm）：30-40 3. 养护期：一年 4. 具体做法详见图纸	株	98		
6	050103016001	草坪	1. 草(灌木)籽种类：黑麦草与百慕大混播 2. 养护期：一年 3. 具体做法详见图纸	m2	974		
7	050103009001	苜蓿	1. 种类：苜蓿 2. 蓬径（cm）：30-40 3. 养护期：一年 4. 具体做法详见图纸	m2	200		
8	050103004001	绿篱补栽	1. ϕ 20竹子，H=1300，铁线链接，防腐处理 2. ϕ 30竹子，H=1300~1500，防腐处理 3. 横向LX宽60竹片，防腐处理 4. ϕ 100松木，H=1600，防腐处理，间距2.2m 5. 松木柱基础：二次浇筑混凝土 2 ϕ 10对穿螺栓 50*50*5厚角钢，M8拉爆螺栓 300厚C20素砼 200厚级配碎石 素土夯实 $\geq$ 93% 土方挖填运输 6. 具体做法详见图纸	m	40		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化改造

专业/标段：园林绿化工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	050103009002	摆花	1.一串红、万寿菊、孔雀草、矮牵牛、三色堇混摆，每平方米20盆 2.蓬径（cm）：30-40 3.具体做法详见图纸	m ²	160		
10	050103002002	葫芦	1.每处6株 2.养护期：一年 3.具体做法详见图纸	处	2		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：绿化改造

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：绿化改造

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：绿化改造

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 招标人列明材料名称、规格、型号、单位和暂估单价，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价；
2 合同价格调整、期中支付、工程结算时发承包人共同确认数量和确认单价。