西安郵電大學

西安邮电大学服务类项目采购合同

甲方：西安邮电大学

乙方：陕西天达智控建设工程有限公司

签订时间：2026年7月20日

西安郵電大學

服务类项目采购合同

甲方：西安邮电大学

社会统一信用代码：12610000437205105J

地址：西安市长安区西长安街618号

法定代表人：

联系人：

联系方式：

乙方：陕西天达智控建设工程有限公司

社会统一信用代码：91610138MAB0HX7C2X

地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地神舟大道1666号航天新经济科技园北园5号楼11层

法定代表人：赵杰

联系人：武海波

联系方式：15319965813

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，西安邮电大学（甲方）与陕西天达智控建设工程有限公司（乙方）就50部电梯维保项目（项目编号：ZMZB2026YDDX-173）经双方协商达成如下合同条款：

一、项目名称

50部电梯维保项目

二、服务内容、要求及标准

详见附件1。

三、服务费用及支付方式

1、服务费用：人民币（大写）贰拾贰万元整（小写220000.00元）。合同金额为一次性包死价格，不受市场价格的变化和影响。本合同价款已包含了购买产品的价格及保修、售后服务及将产品运至指定地点所发生的运费等产品伴随服务的费用、其他相关费用及所需缴纳的一切相关税费。甲方无需向乙方另行支付任何费用。

2、电梯保养费付款时间：

双方约定按季度分4期支付，支付时间分别为：

A. 2026年 8月 1 日---------2026年10月 31 日

B. 2026年11月 1 日---------2027年 1 月31日

C. 2027年 2 月 1 日--------2027年 4月 30日

D. 2027年 5 月 1 日---------2027年 7 月 31 日

E. 如遇节假日，付款日期相应顺延。

3、**每期维保费为￥55000.00元，大写:伍万伍仟元整。**

3.1 长安校区住宅楼29台、13#14#教工公寓8台电梯，年度维保总价168720.00元（大写：壹拾陆万捌仟柒佰贰拾元整），季度应付42180.00元（大写：肆万贰仟壹佰捌拾元整）；

3.2 长安校区东区教学楼4台、食堂7台，雁塔校区东区教学楼2台电梯，年度维保总价51280.00元（大写：伍万壹仟贰佰捌拾元整），季度应付12820.00元（大写：壹拾贰万捌仟捌佰贰拾元整）。

甲方收到乙方所开具的维保费发票后30天内将维保费转入乙方账户。

乙方账户：

账户名称:陕西天达智控建设工程有限公司

账户号码:61050111583800000589

开户银行:中国建设银行股份有限公司西安雁塔南路南段支行

四、服务期限

2026 年 8 月 1 日 至 2027 年 7 月 31 日。

五、知识产权

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权；如有侵权，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

如果任何人对甲方使用该服务主张权利，由乙方负责处理一切纠纷及相关事宜。由此给甲方造成的损失，由乙方承担，其承担范围包括但不限于：损失赔偿费、诉讼费、律师费、保全费、保全保险费、公告费、执行费、差旅费等费用。

6、 **验收要求**

1、质量标准

乙方保证提供的服务质量应符合中华人民共和国相关标准及相应的技术规范、本次采购相关文件中的全部相关要求及乙方相关服务标准及相应的技术规范中之较高者。

2、验收组织

甲方负责按规定组织验收工作并出具验收资料，涉及向学校师生提供的公共服务项目，验收时须邀请服务对象参与并出具意见。双方签署书面验收合格报告作为验收通过的最终依据。

七、甲方的权利和义务

1、甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2、甲方有权依据合同约定对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据约定的数额延迟付款或扣除履约保证金。

3、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4、根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5、国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

八、乙方的权利和义务

1、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

5、国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

九、售后服务

1、乙方对合同服务的质量保证期为验收合格后之日起 1 个月。

2、根据甲方按检验标准自己检验或委托有资质的相关质检机构的检验结果，发现服务的质量或性能与采购合同不符，或者在质量保证期内，证实服务存在缺陷（包括潜在的缺陷等），甲方应尽快通知乙方。乙方在收到通知后7天内免费维修或更换有缺陷的部分。

3、如乙方在收到通知后，没有弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由乙方承担。

十、履约保证金

乙方在与甲方签订合同前，须向甲方缴纳履约保证金：履约保证金金额为成交金额的5%（计￥11000.00元），待验收合格后，凭验收单和缴款收据，履约保证金予以无息退还。

十一、违约责任

1、合同生效后，甲乙双方应按合同规定认真履约。合同履约责任只涉及合同甲乙双方

，不考虑第三方因素。

2、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

3、如乙方提供的服务构成第三方知识产权侵权，由乙方承担全部责任。

4、乙方按约提供服务时，甲方应积极配合进行验收以及验收前的外围配套等工作，否则导致不能按期验收时，不能因此追究乙方延期提供服务的责任；正常情况下甲方应在验收合格并且乙方出具全额发票之日起15个工作日内按规定向乙方付款。

5、除不可抗力原因外，如遇下列情况之一者，乙方所缴纳的合同履约保证金甲方有权不予退还，作为对甲方的赔偿：（1）合同签订后不能按合同时限要求提供服务；（2）所提供服务与合同不符；（3）不能按合同履约；（4）项目验收不合格。合同履约金不足以弥补甲方损失的，乙方应另行赔偿。若乙方提供的服务质量不符合标准，或者乙方有其他违反本协议约定的情形发生时，甲方通知后乙方拒不改正并赔偿有关损失的，甲方有权单方无责解除本合同。

6、若乙方发生违约情形，不仅应承担违约金，还应根据法律规定赔偿因此给甲方造成的全部损失，包括但不限于甲方因此产生的直接损失，以及甲方为维权所产生的诉讼费、律师费、保全费、保全保险费、鉴定费、公告费、差旅费和对第三方的补偿/赔偿等。

十二、不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续30天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十三、合同的终止

1、本合同因下列原因而终止：

（1）本合同正常履行完毕；

（2）合同双方协议终止本合同的履行；

（3）不可抗力事件导致本合同无法履行或履行不必要；

（4）符合本合同约定的其他终止合同的条款。

2、对本合同终止有过错的一方应赔偿另一方因合同终止而受到的损失。对合同终止双方均无过错的，则各自承担所受到的损失。

十四、争议处理

本合同在履行过程中发生争议，可友好协商解决。协商无果，任何一方可向甲方所在

地人民法院提起诉讼。

十五、其他事项

1、合同经双方签字盖章后生效。本合同一式伍份，甲方执叁份（使用单位1份，招标办1份，财务部门结算1份，），乙方执壹份，招标公司执壹份。

2、下述文件为本合同的重要组成部分，并与本合同一起阅读和解释，且具有同等法律效力：

（1）合同附件1：服务内容、要求及标准；

（2）合同附件2：电梯维保项目表；

（3）合同附件3：300元以内免费更换配件明细；

（4）合同附件4：300元以上更换配件明细

（5）50台电梯信息明细表；

（6）中标通知书。

3、在本合同执行过程中，甲、乙双方协商签订的补充合同与原合同具有同等法律效力。

4、未尽事宜，双方协商解决。

（以下无正文，为双方签字盖章）

甲　方	乙　方
单位名称（章）：西安邮电大学	单位名称（章）：陕西天达智控建设工程有限公司
单位地址：西安市长安区西长安街618号	单位地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地神舟大道1666号航天新经济科技园北区5号楼11层
法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：
电　　话：02988166850	电　　话：029-89685150
开户银行：建行西安八里村支行	开户银行：建行西安雁塔南路南段支行
账　　号：61001723700050000897	账　　号：61050111583800000589
纳税人识别号：12610000437205105J	统一社会信用代码：91610138MAB0HX7C2X
日期：2026年7月20日	日期：2026年7月20日

合同附件1：服务内容、要求及标准；

（1）服务内容

采购包1：

序号	标的名称	数量	标的金额（元）	计量单位	所属行业	是否核心产品	是否允许进口产品	是否属于节能产品	是否属于环境标志产品	是否实施本国产品政策
1	50部电梯维保	1.00	220,000.00	项	其他未列明行业	否	否	否	否	否

（2）服务要求

采购包1：

标的名称：50部电梯维保

序号	参数性质	技术参数与性能指标
1		（1）项目基本情况 西安邮电大学长安校区内48部（家属区37部、教学区4部、货梯1部、扶梯6部））及雁塔校区内2部观光50部电梯维保项目（包括人工费、服务、税费等一切费用）； （2）服务内容及要求 1、电梯日常维保： 1.1 ★按照国家电梯标准规范GB/T 28621-2023《电梯制造与装安全规范》、TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》及《自动扶梯和自动人行横道的制造与安装安全规范》GB16899-2011和政府部门相关部门的要求进行维护和保养，确保电梯使用安全，国家若有最新标准按最新标准执行。 1.2 ★对所有设备维保提供至少15天/次的例行保养工作，其中包括对电梯机房、井道、地坑等环境卫生清洁，电梯整体设备的清洁、调整检查及润滑等内容及机件的安全和功能调试与维护保养。若由于在维保过程中损坏轿厢、外厅等外围设备的外观时，服务商必须恢复原样，所需费用包含在报价内。 1.3 ★ 服务商每年需配合有关政府职能部门年审，并保证顺利通过，如验收不合格，应由服务商承担复检费用。 1.4 ★维修过程中如果出现配件更换须使用原厂配件，如果原厂配件在合理情况下无法获取则选择符合国家或行业相关标准的配件，并满足日常运行安全要求，易损件金额300元以内的均免费更换（费用包含在维保费中），其他配件按合理价格经采购人同意后更换。（单件费用300元以内的，包含在维保费用中，300元以上的配件清单须报单价，此价格仅作为后期采购人支付的参考标准）。 1.5 正常维修保养不能影响电梯的正常使用，应在正常工作时间以外进行，维修保养时，做好现场防护措施和警示标志，确保施工安全。 1.6 电梯维护保养范围： ①电梯机房电源下口为界限。 ②电梯易磨损零部件的监护、维修。 ③电梯非易损器件的维护、保养。 ④国家规定具有形式实验报告的部件（含轿厢）的维护与保养。 ⑤电梯其他部件的维护与保养。 1.7 扶梯维护保养范围：安全装置、扶手带、梯级、控制盘等方面。 2、24小时紧急维修服务 2.1 发生电梯困人情况时，根据路况30分钟内维保人员到达现场解救

		。其他故障60分钟内维保人员到达现场，确保电梯的应急服务及安全。 2.2 维保人员到达现场后，一般电梯故障要求2小时内排除，更换主要部件6小时内完成，特殊情况双方协商解决。 2.3 指定本项目负责人负责与采购人对接工作，提供24小时维保服务，同时保证雁塔和长安两校区每校区至少1人实施驻点服务。 2.4 在响应文件文件中提供拟安排电梯维修保养人员名单及相关证件。 2.5 相关专业人员配备需执行国家相关文件规定，若达不到工作要求，采购人有权要求更换。 3、其他要求 3.1 成交服务商所有工作完成后必须经由采购人做出书面验收或确认。 3.2 成交服务商所有工作必须记录在案备查。 3.3 成交服务商承担安全责任，因成交服务人所造成的安全事故、人员伤害、财物损失由成交人承担。 3.4 成交人需按照有关标准和要求提供服务，采购人将按照相应的考核管理办法对其进行考核，对服务不达标的情形依据管理办法进行处罚。 4、维保及维修电梯相关参数（详见附件五）

附件2：

电梯保养项目表

第一部分　　机房

1	主机及控制无异音、无异味、无异常升温、确认检察。电梯整机运行性能检察
2	制动器行程、动作灵活检察、制动皮厚度测量。
3	曳引机马达轴承加油，主机减速箱加油。
4	曳引轮槽磨损情况检察，曳引钢丝绳和限速器钢丝绳磨耗检察。
5	机械部位清洁加油，调整。
6	主接触器动作情况检察，接点清理打磨。
7	控制柜清洁除尘，主回路控制线螺丝紧固，电阻管螺丝紧固。
8	各空气开关，极限开关检查。
9	限速器动作速度检查及清洁加油。
10	绝缘电阻定期检查。
第二部分　　轿厢、厅门	
11	开关门及门联锁，安全触版检查，门锁功能检查，整机运行试验。
12	门滑块螺丝紧固及磨耗检查。
13	内外门机械和电气调整，消除噪音。
14	轿厢照明、厅外、轿内指层、指令及指示灯检查。
15	应急灯检查、电话检查及电池供电时间记录。
16	整机开关性能检查。
17	厅门及轿门踏板、导轨清洗，门导靴检查。
第三部分　　井道、井	
18	上下限位开关、极限开关、强迫减速开关安装尺寸，动作点及电气性能检查。
19	补偿链、曳引机钢丝绳、限速器钢丝绳伸长情况检查。
20	厅门、撑架、对重的清扫。
21	清洁抹油、张力检查和调整。
22	安全钳动作提拉力检查，安全钳系统的螺栓紧固及清洁。
23	导靴磨耗情况，导靴安装尺寸调校
24	随行电缆状况检查，感应器调整、隔磁板及感应器清理。
25	井道内导轨压码、连接板、撑架各螺栓修紧。
26	井道照明、限速器追柁位置是否异常。
27	所有安全保护电气开关性能检查。

电梯保养项目表：　　(1)电梯半月维保工作表

分类		检验周期	基本要求
机房方面	1. 机房、滑轮间环境	半月	清洁，门窗完好，照明正常
	2. 手动紧急操作装置		齐全，在指定位置
	3. 驱动主机（曳引机）		运行时无异常振动和异常声响
	4. 制动器各销轴部位		动作灵活（润滑）
	5. 制动器间隙		打开时制动衬与制动轮不应该发生摩擦，间隙值符合制造单位要求
	6. 制动器作为轿厢意外移动保		制动力人工方式检测符合使用维护说

	护装置制停子系统时的自监控		明书要求，制动力自监测系统有记录
	7. 编码器		清洁，安装牢固
	8. 限速器各销轴部位		润滑，转动灵活；电气开关正常
	9. 层门和轿门旁路装置		工作正常
	10. 紧急电动运行		工作正常
轿厢方面	1. 轿顶	半月	清洁，防护栏安全可靠
	2. 轿顶检修开关、停止装置		工作正常
	3. 导靴上油杯（如有）		吸油毛毡齐全，油量适宜，油杯无泄漏
	4. 轿厢照明、风扇、应急照明		工作正常
	5. 轿厢检修开关、停止装置		工作正常
	6. 轿内报警装置、对讲系统		工作正常
	7. 轿内显示、指令按钮、IC卡系统（如有）		齐全，有效
	8. 轿门防撞击保护装置（安全触板，光幕，光电等）		功能有效
	9. 轿门门锁电气触点		清洁，触点接触良好，接线可靠
	10. 轿门运行		开启和关闭工作正常
	11. 轿厢平层精准的		符合标准值
井道方面	1. 对重/平衡重块及其压板	半月	对重/平衡重块无松动，压板紧固
	2. 井道照明		齐全，正常
	3. 层门自动关门装置		正常
	4. 层门门锁自动复位		用层门钥匙打开手动开锁装置释放后层门门锁能自动复位
	5. 层门门锁电气触点		清洁，触点接触良好，接线可靠
	6. 层门锁紧元件啮合长度		不小于7mm
	7. 底坑环境		清洁，无渗水、积水，照明正常
	8. 底坑停止装置		工作正常
候梯方面	1. 层站召唤、层楼显示	半月	齐全，有效
	2. 层门门坎		清洁

（2）电梯季度维保工作表

分类		检验周期	基本要求
机房方面	1. 减速机润滑油	季度	油量适宜，除蜗杆伸出端外均无渗漏
	2. 制动衬		清洁，磨损量不超过制造单位要求
	3. 编码器（位置脉冲发生器）		工作正常
	4. 选层器动静触点		清洁，无烧蚀
	5. 曳引轮槽，悬挂装置（曳引钢丝绳）		清洁，钢丝绳无严重油腻，张力均匀，符合制造单位要求
	6. 限速器轮槽，限速器钢丝绳		清洁，无严重油腻

	7. 限速器涨紧轮装置和电气安全装置		工作正常
轿厢方面	1. 靴衬、滚轮	季度	清洁，磨损量不超过制造单位要求
	2. 验证轿门关闭的电气安全装置		工作正常
	3. 层门、轿门系统中传动钢丝绳、链条、传动带（胶带）		按照制造单位要求进行清洁、调整
	4. 层门门导靴		磨损量不超过制造单位要求
井道方面	1. 耗能缓冲器	季度	电气安全装置功能有效，油量适宜，柱塞无锈蚀
候梯方面	1. 消防开关	季度	工作正常，功能有效

(3) 电梯半年维保工作表

分类		检验周期	基本要求
机房方面	1. 电动机与减速机联轴器（螺栓）	半年	链接无松动，弹性元件外观良好，无老化等现象
	2. 驱动轮、导向轮轴承部		无异常声响，无振动，润滑良好
	3. 曳引轮槽		磨损量不超过制造单位要求
	4. 制动器动作状态监测装置（制动器上检测开关）		工作正常，制动器动作可靠
	5. 控制柜内各接线端子		各接线紧固，整齐，线号齐全清晰
	6. 控制柜各仪表		显示正常（正确）
	7. （曳引绳）绳头组合		螺母无松动
	8. 限速器钢丝绳		磨损量、断丝数不超过制造单位要求
轿厢方面	1. 层门、轿门门扇	半年	门扇各相关间隙符合标准值
	2. 轿门开门限制装置		工作正常
井道方面	1. 井道、对重、轿顶各反绳轮轴承部	半年	无异常声响，无振动，润滑良好
	2. 悬挂装置（曳引绳）、补偿绳		磨损量、断丝数不超过要求
	3. 对重缓冲距离		符合标准值
	4. 补偿链（绳）与轿厢、对重接合处		固定，无松动

	5. 上，下极限开关		工作正常

(4) 电梯年度维保工作表

分类		检验周期	基本要求
机房方面	1. 减速机润滑油	每年	按照制造单位要求适时更换，保证油质符合要求
	2. 控制柜接触器、继电器触点		接触良好
	3. 制动器铁芯（柱塞）		进行清洁、润滑、检查，磨损量不超过制造
	4. 制动器制动能力（制动器制动弹簧压缩量）		符合制造单位要求，保持有足够的制动力，必要时进行轿厢装载125%额定载重量的制动试验（符合制造单位要求，保持有足够的制动力）
	5. 导电回路绝缘性能测试		符合标准
	6. 限速器安全钳联动试验（对于使用年限不超过15年的限速器，每两年进行一次限速器动作速度校验；对于使用年限超过15年的限速器，每年进行一次限速器动作速度校验）		工作正常
轿厢方面	1. 轿厢意外移动保护装置动作试验	每年	工作正常
	2. 轿顶、轿厢架、轿门及其附件		紧固
	3. 轿厢称重装置		准确有效
	4. 轿底各安装螺栓		紧固
井道方面	1. 轿厢和对重/平衡重的导轨支架	每年	固定，无松动
	2. 轿厢和对重/平衡重的导轨		清洁，压板牢固
	3. 随行电缆		无损伤
	4. 安全钳钳座		固定，无松动
	5. 缓冲器		固定，无松动
	6. 上行超速保护装置动作试验		工作正常
	7. 层门装置和地坎	每年	无影响正常使用的变形，各安装螺栓紧固

附件3：

300元以内免费更换配件明细

1．拨断开关	20．井道检查灯	39．压敏电阻	58.厅门滑块
2．插座	21．轿顶检修盒上行开关	40．报警蜂鸣器	59.检修开关
3．二硫化	22．轿门滑块	41．保养用注油器	60.导轨垫片
4．油杯	23．轿顶检修盒急停开关	42．主附导轨通用靴衬	61.厅门副锁
5．油毛毡	24．启辉器	43．活动保护铁丝	62.黄油
6．发光二极管	25．操纵箱锁	44．GS常开门锁	63.行程灯
7．压敏电阻	26．绝缘胶布	45．轿厢照明灯管	64.防偏轮
8．扎线带	27．UKS开关	46．急停开关	65.缓速开关
9．各安全插销	28．主轨靴衬	47．行程开关	66.接油盒
10．门垫片	29．防撞胶块	48．限位开关	67.门弹簧
11．导轨垫片	30．轿顶警铃	49．限速器开关	68.卡簧
12．各安全插销	31．安全门窗调整垫片	50．门扇减震垫	69.滚轮
13．保险管	32．涨紧轮开关	51．UKS急停开关	70.消防镜片
14．打磨砂纸	33．并道检修灯泡	52．轿门联动钢丝绳	71.字片
15．线鼻	34．轿顶检修盒下行开关	53．厅门联动钢丝绳	72.保险丝
16．缓冲器皮垫	35．桥堆	54．重锤钢丝绳	73.微动开关
17．棉纱团	36．导轨润滑油	55．涨紧轮轴承	74.电容
18．机械锁	37．指示灯	56．厅门自闭弹簧	75.门备轮
19．轿顶照明开关	38．断路器	57.GS常闭门锁	76.门吊轮

附件4：300元以上更换配件清单

序号	名称	型号	单 价（元）
1	外呼板	KM13538761HO1/50017288G01	550元/块
2	外呼板	DOA-890A	850元/块
3	五方对讲电话	通力专用	350元/个
4	并联板	MC DV-O	2230元/块
5	维修曳引主机	通力专用	8600元/个
6	油封	通力专用	3300元/套
7	曳引机油	电梯专用	900元/台
8	钢丝绳	高盛Φ8	14元/米
9	更换钢丝绳人工费	/	2500元/台
10	砝码租赁费	1250kg	600.00元/台
11	主机齿轮油	/	900元/台
12	限速器	XSQ115-02	1850元/个
13	涨紧轮	XZJZQ116-05	550元/套
14	安全回路板	KM713160G01206	2100元/块
15	安全回路板	KM50006053HO4	1370元/块
16	开关电源盒	CUSTPNST5-230/24	550元/个
17	限速器校验费	/	300元/台
18	曳引轮	通力MX10	15500元/个
19	更换曳引轮人工费	/	5500元/个
20	机房检修空开开关	E218-16-22	385元/个
21	限速器钢丝绳	高盛Φ8	13.00元/米
22	对重导向轮	通力电梯专用	1800元/个
23	更换对重导向轮人工费	/	1500元/个
24	电源盒	YD-150-24V	680元/个
25	维修门机板	通力电梯专用	5800元/块
26	ADO板	通力电梯专用	3505元/块
27	门机板	通力电梯专用	6835元/块
28	光幕	EN81-70	2600元/块
29	门电机	通力电梯专用	4200元/块
30	轿厢通讯板	通力电梯专用	1250元/块
31	轿厢拓展板	通力电梯专用	1530元/块
32	接触器	LC7K0901M7	360元/个
33	接触器	MG5-BF AC-110V	680元/个
34	主接触器	DC125V	650元/个
35	通力A3板	通力电梯专用	6835元/块
36	通力编码器	通力电梯专用 X65AC-20	1980元/块

37	门机马达	通力电梯专用	10500元/个
38	驱动板A1板	通力385:A1板	15800元/块
39	轿厢扩展板	KM713720G11	570.00元/块
40	门挂板	通力电梯专用	780.00元/个
41	轿顶返绳轮	通力电梯专用	1800.00元/个
42	更换轿顶返绳轮人工费	/	1500元/个
43	相序继电器	/	960.00元/个
44	补偿链导向轮	通力电梯专用	380.00元/套
45	轿顶CCB板	713710G11	2302.00元/块
46	外呼显示板	通力电梯专用	700元/块
47	抱闸模块	通力电梯专用	2700元/个
48	385 A2板	通力电梯专用	6800.00元/块
49	Cob板	通力电梯专用	1220.00元/块
50	写程序费	/	2800元/台
51	更换称重盒及调试平衡参数	/	2000.00元/台
52	电梯随行通讯电缆	电梯专用	785元/盘
53	电梯随行电缆	CCCA00600TVB500V60*0.75	160.00元/米
54	更换随行电缆人工费	/	2000元/台
55	钢丝绳	高盛Φ12	18元/米
56	更换钢丝绳工费	/	2500元/台
57	钢丝绳绳头	Φ12	98元/个
58	驱动板	KCR-759C	4500元/块
59	制动器	通力专用	6860元/块
60	变压器	通力专用	1845元/个
61	轿厢对讲机	通力专用	550元/个
62	补偿链导向装置	通力专用	450元/个
63	抱闸制动器	KM650824G03 RBRAKE	2800元/个
64	电梯主板	P203745B000G01	9680.00元/块
65	变频器主板	通力专用	10500.00元/块
66	电源板	通力专用	3500.00元/块
67	通讯板	通力专用	5800.00元/块
68	CPU基板	通力专用	6750.00元/块
69	校正导轨	通力专用	4500.00元/台
70	CAN板	通力专用	3830元/块
71	OPT板	通力专用	2400元/块
72	厅外显示板	通力专用	1143元/块
73	GTW板	通力专用	1300元/块
74	CEB板	通力专用	980元/块
75	FCB板	通力专用	632元/块
76	测速器	通力专用	6220元/块

77	门区开关	通力专用	310元/块
78	同步开关（2只/套）	通力专用	452元/块
79	204接触器	通力专用	1063元/块
80	416时间继电器	通力专用	935元/块
81	轿顶风扇	通力专用	376元/个
82	八位一组按钮板	通力专用	348元/块
83	测速机	通力专用	6200元/个
84	D50	通力专用	687元/个
85	变频器风扇	通力专用	827元/个

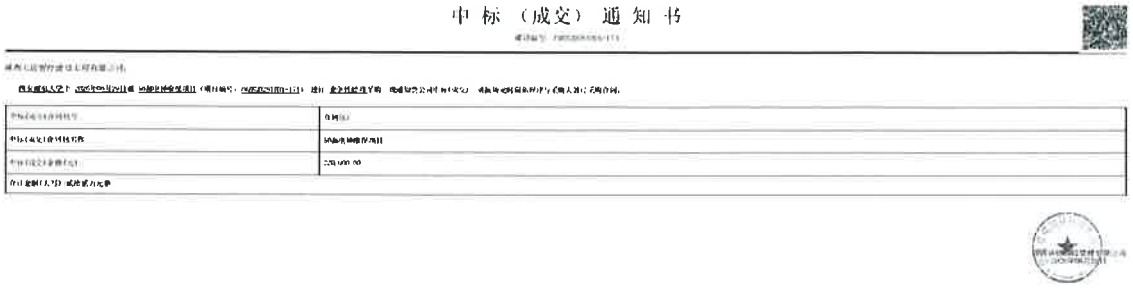
附件5：

维保电梯明细

序号	使用地点	注册代码	出厂编号	型号规格
1	长安校区住宅楼L1	31106101212012050917	36598850	KONE Sminispace、18/18
2	长安校区住宅楼L2	31106101212012050918	36598851	KONE Sminispace18/18
3	长安校区住宅楼L3	31106101212012050919	36598852	KONE Sminispace、18/18
4	长安校区住宅楼L4	31106101212012050920	36598853	KONE Sminispace18/18
5	长安校区住宅楼L5	31106101212012050921	36598854	KONE Sminispace、18/18
6	长安校区住宅楼L6	31106101212012050922	36598855	KONE Sminispace18/18
7	长安校区住宅楼L7	31106101212012050923	36598856	KONE Sminispace、18/18
8	长安校区住宅楼L8	31106101212012050924	36598857	KONE Sminispace18/18
9	长安校区住宅楼L9	31106101212012050925	36598858	KONE Sminispace、18/18
10	长安校区住宅楼L10	31106101212012050926	36597959	KONE Sminispace19/19
11	长安校区住宅楼L11	31106101212012050927	36597960	KONE Sminispace、19/19
12	长安校区住宅楼L12	31106101212012050928	36597961	KONE Sminispace19/19
13	长安校区住宅楼L13	31106101212012050929	36597962	KONE Sminispace、19/19
14	长安校区住宅楼L14	31106101212012050930	36597963	KONE Sminispace19/19
15	长安校区住宅楼L15	31106101212012050931	36597964	KONE Sminispace、19/19
16	长安校区住宅楼L16	31106101212012050932	36597965	KONE Sminispace19/19
17	长安校区住宅楼L17	31106101212012050933	36597966	KONE Sminispace、19/19
18	长安校区住宅楼L18	31106101212012050934	36597967	KONE Sminispace19/19
19	长安校区住宅楼L19	31106101212012050935	36597968	KONE Sminispace、19/19
20	长安校区住宅楼L20	31106101212012050936	36597969	KONE Sminispace19/19
21	长安校区住宅楼L21	31106101212012050937	36597970	KONE Sminispace、19/19
22	长安校区住宅楼L22	31106101212012050938	36597971	KONE Sminispace19/19
23	长安校区住宅楼L23	31106101212012050939	36597972	KONE Sminispace、19/19
24	长安校区住宅楼L24	311061012120130416 45	36597973	KONE Sminispace、13/13

25	长安校区住宅楼L25	31106101212013041646	36597974	KONE Sminispace、13/13
26	长安校区住宅楼L26	31106101212013041647	36597975	KONE Sminispace、13/13
27	长安校区住宅楼L27	31106101212013041648	36597976	KONE Sminispace、13/13
28	长安校区住宅楼L28	31106101212013041649	36597977	KONE Sminispace、13/13
29	长安校区住宅楼L29	31106101212013041650	36597978	KONE Sminispace、13/13
30	长安校区东区教学楼L1	31106101212013122069	36705057	KONE 3000S Minispace、8/8
31	长安校区东区教学楼L2	31106101212013122070	36705058	KONE 3000S Minispace、8/8
32	长安校区东区教学楼L3	31106101212013122071	36705059	KONE 3000S Minispace、8/8
33	长安校区东区教学楼L4	31106101212013122072	36705060	KONE 3000S Minispace、8/8
34	长安校区食堂L1	323061012120131220 73	36750205	KONE Transys、4/4
35	长安校区食堂E1	35006101212013122074	36043330	KONE TravelMaster、扶梯
36	长安校区食堂E2	35006101212013122075	36043331	KONE TravelMaster、扶梯
37	长安校区食堂E3	35006101212013122076	36043332	KONE TravelMaster、扶梯
38	长安校区食堂E4	35006101212013122077	36043333	KONE TravelMaster、扶梯
39	长安校区食堂E5	35006101212013122078	36043334	KONE TravelMaster、扶梯
40	长安校区食堂E6	35006101212013122079	36043335	KONE TravelMaster、扶梯
41	雁塔校区东区教学楼L1	31106101132018109948	350295640	KONE MonoSpace、5/5
42	雁塔校区东区教学楼L2	31106101132018109949	350295638	KONE MonoSpace、5/5
43	13#14#号教工公寓楼L1	31106101212017070017	1136685464	KONE MonoSpace、24/22
44	13#14#号教工公寓楼L2	31106101212017070018	1136685465	KONE MonoSpace、24/22
45	13#14#号教工公寓楼L3	31106101212017070019	1136685466	KONE MonoSpace、26/24
46	13#14#号教工公寓楼L4	31106101212017070020	1136685467	KONE MonoSpace、24/22
47	13#14#号教工公寓楼L5	31106101212017070023	1136685470	KONE MonoSpace、27/27
48	13#14#号教工公寓楼L6	31106101212017070024	1136685471	KONE MonoSpace、25/25
49	13#14#号教工公寓楼L7	31106101212017070021	1136685468	KONE MonoSpace、26/24
50	13#14#号教工公寓楼L8	31106101212017070022	1136685469	KONE MonoSpace、24/22

附件6：中标通知书



中 标 （成交） 通 知 书

根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资的通知》（陕财办采〔2020〕15号）和《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）文件要求，为助力解决我校供应商融资难问题，缓解供应商因参与政府采购活动（包括但不限于投标保证金、履约保证金等）而产生的资金压力，有融资需求的供应商可登录陕西省政府采购网—陕西省政府采购信用融资超市平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/xdrz/xdrz/）选择我校对应的“中标项目”进行在线免费申请。