编制说明

一、工程名称

2026年富平县宫里镇涧头村柿饼加工扩建提升项目。

二、建设内容

扩建无尘加工棚600㎡（30*20m）、管理及质检室50㎡（12.5*4m），新增冷库2个（100m³；50m³），厂区硬化720㎡。

三、编制依据

1.设计图纸；

2.《陕西省建设工程工程量清单计价标准及计算标准》（2025）；

3.《陕西省房屋建筑工程及装饰工程、通用安装工程、市政工程、园林绿化工程消耗量定额》（2025）、（陕西省价目表2025）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》及其配套计价文件；

4、施工设计图、招标文件、工程量清单及答疑纪要；

5、与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料；

6、现场情况及常规的施工组织及方案；

7、本工程计价程序执行《陕西省建设工程工程量清单计价标准及计算标准》（2025）、综合一类工按155元/工日，土建综合二类工按190元/工日，安装综合二类工按186元/工日，综合三类工按215元/工日；

8.材料价格按照陕西省渭南市富平县2026年第三期信息价,若信息价没有的参考同期市场价计入；

9.编制软件采用软件使用广联达云计价平台 GCCP7.0（7.5000.23.3）。

四、其他说明

1.冷库 100㎡、50㎡暂以 9 万元/座、6 万元//座计入专业工程暂估价，据实结算。

2.冷库地面暂不计入本次预算